

Scale 1 cm = 5 Mtr.

अनुसूचित जातिन गोपाल नगर में स्थापित ईश्वरपुर (एलआईपी) युवकों की सामान्य श्वासीय कुलडों का निर्माण की वी.सी. (एल.पी.) की उधवी वेड्डु विनयु २६।१।२०२२ सिमा ग्राम मतः ईश्वरपुर (एलआईपी) की सामान्य श्वासीय श्रुवडें ज्ञात जाना उक्तावित हो

સહાયક નગર નિમોજક
જાન-૪

उपायुक्त 17/11/23
जोन-8

E.M.S. PLOT No. 44, 43, 42, 41, 40, 39, 61, 60, 59, 58
L.I.G. PLOT No. 45, 46, 47, 48, 53, 54, 55, 56

1. योचना को सचिवित्व बखर्की की 80-ए का निर्णय दिनांक 11-7-16 को हो चुका है।
प्रति 71/1 को पर सलम है।
2. योचना की जेड.ए.सी. बैठक दिनांक 17-4-16 को हो चुकी है जो पर 57 पर उपलब्ध है।
3. योचना की भूमि संचर पर 51, 52, 53 नं. प्लॉट है।
मास्टर विस्तर योचना 2025 के अनुसार कोऑर्डिनेट भूमि 12 नं. प्लॉट है। विस्तर $\frac{1}{2}$ एकड़ योचना कावस्थित है।
4. योचना का अनुमोदन योचना अनुसार फोटोय जॉइंट पर पर सलम 18 पर पर दिनांक 24-5-18 को किया जा चुका है।
पूरा पलाना ए मनाइया
5. योचना मानचित्र उपरान्तवर्ती प्लॉट्स 2010 के अनुसार अनुमोदित की कार्यवाही की गई है। फाइन 770
6. ऑनर के फुलटाई के ट्रेडिंग/प्रांतीयों का क्षेत्रक कर दिया गया है।
7. ब्याच/क विस्तर अप के एअर नं 125 प्रोपर्टी डेवलप के निम्न मुख्य डूट मुख्य 22 के 22.6 फीट।
अवसात मुख्य का डूट अप 1190.95 अर्ब।

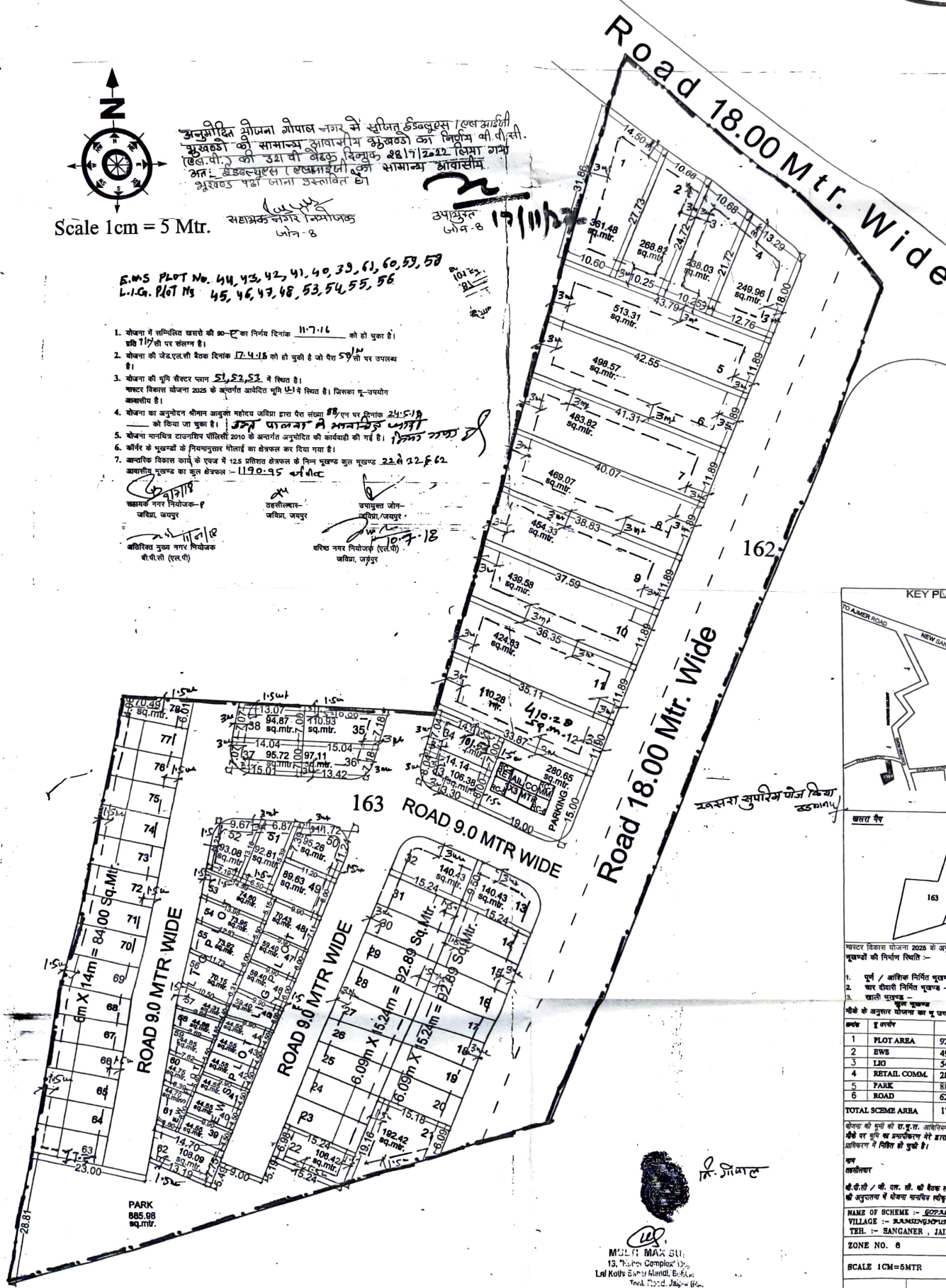
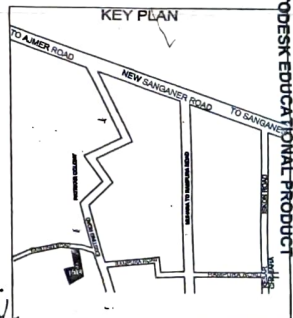
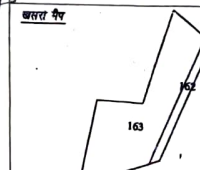
सहायक नगर नियोजक-१
जविप्रा, जयपुर

तहसीलदार—
जविगा, जयपुर

उपायुक्त जोन-
जयप्रिया, जयपुर.

अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक
बी.पी.सी (एल.पी)

वरिष्ठ नगर नियोजक (एल.पी.)
जविप्रा, जयपुर



मास्टर विकास योजना 2026 के अनुसार नू उपयोग
नूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

1. पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड -
2. चार दीवारी निर्मित भूखण्ड -
3. खाती भूखण्ड -

मीके के अनुसार योजना का नू उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं.	विवरण	क्षेत्रफल (Bsq.Mtr.)	प्रतिशत
1	PLOT AREA	9292.58	52.50%
2	BWS	490.29	2.77%
3	LIG	541.25	3.05%
4	RETAIL COMM.	280.65	1.59%
5	PARK	885.98	5.00%
6	ROAD	6209.25	35.09%
	TOTAL SCHEME AREA	17700.00	100.00%

खेजना की भूमि की रा.पू.ता. आविनियम की धारा ६० ए की स्वयंसाक्षी पत्रों पर भूमि का प्रमाणिकरण भेरे जाय किया गया। खेजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम तहसीलदार	नाम उपायुक्त जैन:-
-----------------	-----------------------

बी.पी.सी. / पी. एल. सी. की बैठक संख्या विनांक
की अनुपलब्ध है योजना मानचित्र तैयार कर जारी किया गया

NAME OF SCHEME :- GOPAL NAGAR
VILLAGE :- RAMSINGHPURA / RAMPURA
TEH. :- SANGANER, JAIPUR.

ZONE NO. 8	SECTOR NO.
SCALE 1CM=5MTR	DEG. NO.

--	--

A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.I.
NATURE DEVELOPMENT AUTHORITY		

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY, JAIPUR

क्रमांक:जविप्रा/उपा. जोन-8/2022/डी- 4933

दिनांक:- 2/12/22

श्री गोपाल पुत्र श्री भूरा,

निवासी:- ग्राम रामसिंहपुरा उर्फ रामपुरा तहसील सांगानेर,
जयपुर।

विषय:- निजी खातेदारी की आवासीय योजना गोपाल नगर का मानचित्र अनुमोदन करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि ग्राम रामसिंहपुरा उर्फ रामपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 162 व 163 पर स्थित निजी खातेदारी की आवासीय योजना गोपाल नगर में सृजित ईब्ल्यूएस/एलआईजी भूखण्डों को सामान्य आवासीय भूखण्डों में अनुमोदन किये जाने का निर्णय बीपीसी (एलपी) की 321वीं बैठक दिनांक 28.07.2022 में लिया गया है। उक्त निर्णय की पालना में योजना गोपाल नगर का मूल मानचित्र रिकॉर्ड शाखा के डीआरजी नम्बर 2177/2 में दर्ज किया गया है।

अतः निजी खातेदारी की आवासीय योजना गोपाल नगर के अनुमोदित मानचित्र की प्रति संलग्न कर प्रेषित है।


उपायुक्त, जोन-8
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर