

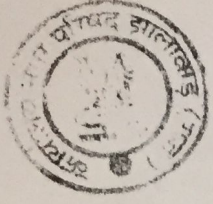
कार्यालय नगरपरिषद, झालावाड़ (राज.)

क्रमांक: न.परि.झा./भू0रू0/2018/4799

दिनांक: 1-10-18

—: सूचना पत्र :—

वास्ते :-1.आवेदक श्री नीरज यादव पुत्र स्व0 श्री सुरेन्द्र सिंह
यादव नि0 दीवान साहब की हवेली, मंगलपुरा
झालावाड़ जिला झालावाड़।



विषय:-राजस्व ग्राम गोपालपुरा के खसरा नं0 327/210(पुराना) 503/327
(नया) कुल किता 1 की रकबा 11 बीघा 5 बिस्वा मे से 4 बीघा 5 बिस्वा
कृषि भूमि का मुख्यमंत्री जन आवास योजना-2015 के प्रोविजन सं0 3बी
के अन्तर्गत स्थानीय निकाय स्तरीय प्रोजेक्ट अनुमोदन समिती द्वारा सशर्त
अनुमोदित ले-आउट प्लान अनुसार मौके पर डिमार्केशन करने,सडक
मार्गाधिकार मे आ रही भूमि नि:शुल्क समर्पित करने,रेरा मे प्रोजेक्ट का
पंजीयन कराने एवं बैठक कार्यवाही विवरण मे चैक लिस्ट अनुसार पूर्तीया
पूर्ण करने बाबत।

प्रसंग:-स्थानीय निकाय स्तरीय प्रोजेक्ट अनुमोदन समिती की आयोजित बैठक
दि0 13.9.18 की कार्यवाही विवरण।

उपरोक्त विषयान्तर्गत एवं प्रसांगिक बैठक कार्यवाही विवरण के संदर्भ मे आपको
सूचना दी जाती है,कि आप द्वारा राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के
अन्तर्गत आवेदित राजस्व ग्राम गोपालपुरा के खसरा नं0 327/210(पुराना) 503/327 (नया) कुल
किता 1 की रकबा 11 बीघा 5 बिस्वा मे से 4 बीघा 5 बिस्वा कृषि भूमि का मुख्यमंत्री जन आवास
योजना-2015 के प्रोविजन सं0 3 बी के तहत आवासीय प्रयोजनार्थ ले-आउट प्लान अनुमोदन एवं
भवन मानचित्र अनुमोदन किये जाने के क्रम मे स्थानीय निकाय स्तरीय प्रोजेक्ट अनुमोदन समिती
की आयोजित बैठक दिनांक 13.9.2018 के ऐजेण्डा नम्बर-02 द्वारा सशर्त ले आउट प्लान एवं
भवन मानचित्र अनुमोदन किया जा चुका है। समिती द्वारा अनुमोदित ले आउट प्लान एवं भवन
मानचित्र तथा बैठक कार्यवाही विवरण की एक-एक प्रति पत्र के साथ सलंगन है।

अतः आप बैठक कार्यवाही विवरण मे वर्णित चैक लिस्ट अनुसार समस्त पूर्तीया पूर्ण
करे,अनुमोदित ले-आउट प्लान अनुसार मौके पर भूखण्डो,पार्क/ओपन,सुविधा क्षेत्र एवं सडको
आदि का डिमार्केशन करे,सडक मार्गाधिकार मे आ रही भूमि नि:शुल्क समर्पित करे एवं रera मे
प्रोजेक्ट का पंजीयन करवाकर नियत समावधि मे निर्धारित मापदण्डो अनुसार आवासो का निर्माण
कार्य प्रारम्भ कर सूचना कार्यालय मे प्रस्तुत करे।नियत समावधि मे निर्माण नही किया जाने पर
आपकी स्वयं की जिम्मेदारी होगी। सूचित होवे।

सलंगन :-बैठक कार्यवाही विवरण,योजना

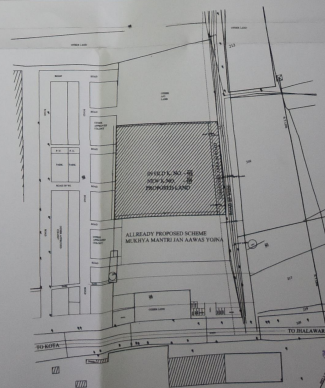
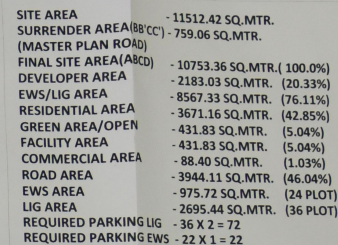
एवं भवन मानचित्र अनुमोदन प्रति

ADARSH BUILDCON

निर्माण

Partner

नगरपरिषद झालावाड़



DEVELOPER & PROMOTERS:-

PROJECT TITLE:-
MUKHYA MANTRI JAN AWAS YOJNA 2015
SECTION 3 B
IN OLD KH. NO. - ³²⁷/₃₇₀ NEW KH.NO. - ⁵⁰¹/₃₃₇
VILLAGE:- JHALAWAR TEH- JHALRA PATAN
DIST. - JHALAWAR (RAJ.)

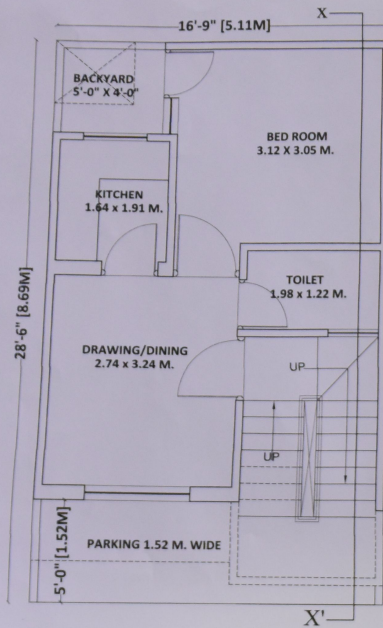
SCALE:- 1:500



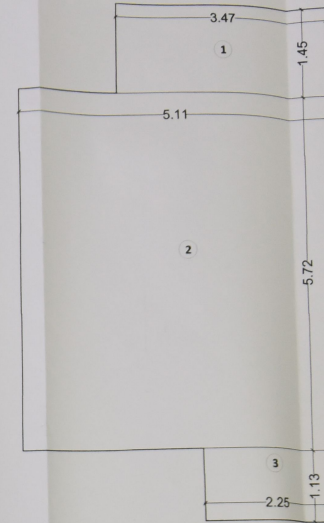
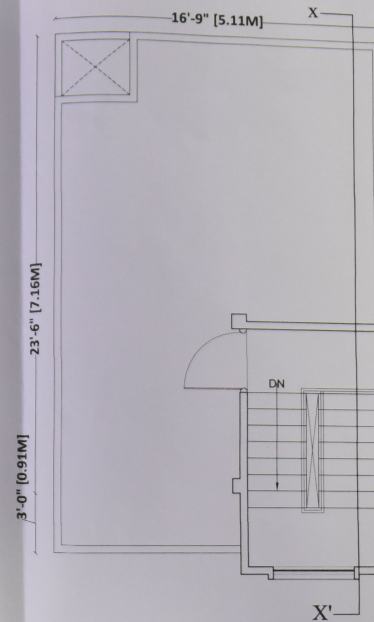
R-TECH INFRA ASSOCIATES
20K-4 JYOTI NAGAR, SEHKAR
MARG (NEAR RAJASTHAN LEGISLATIVE ASSEMBLY
PIN- 302005 JAIPUR (RAJ)

OWNER

ARCHITECT



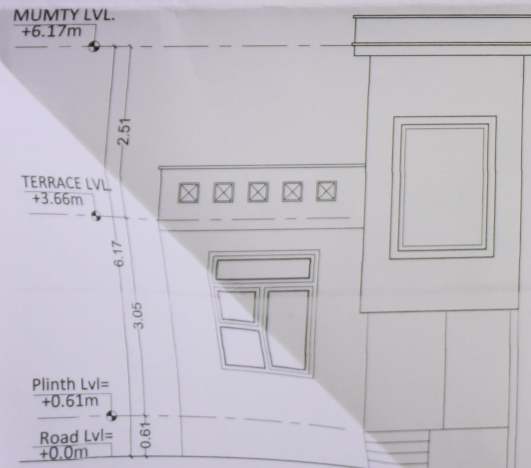
GROUND FLOOR PLAN



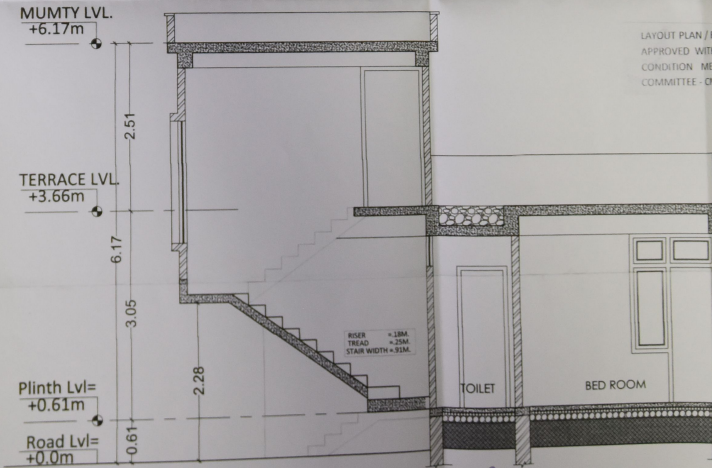
E.W.S.

GROUND FLOOR CALCULATION

TABLE A			
CALCULATION FOR BUILT UP AREA			
S.NO.	NAME	SIZE/AREA	AREA (SQM)
1	BLOCK 1	3.47 x 1.45	5.03
2	BLOCK 2	5.11 x 5.72	29.23
3	BLOCK 3	2.25 x 1.13	2.54
TOTAL			36.80
TOTAL B.U.A = 36.80 Sq.mt.			
CARPET AREA = 25.09 SQ.MT.			



FRONT ELEVATION



SECTION XX'

LAYOUT PLAN / BUILDING PLAN IS TECHNICALLY EXAMINED AND APPROVED WITH MODIFICATIONS SHOWN IN RED/BLACK AND CONDITION MENTIONED IN MEETING (PROJECT APPROVAL COMMITTEE - OM JAN AWAS YOUNA) ON DATED 13.09.18.

DEVELOPER & PROMOTER:

PROJECT TITLE:
MUMTY & MANTHI JAN AWAS YOUNA 2015
SECTION 3 B
IN K.R. NO. 16, VILLAGE: JALAWAR
TEH: JALAWAR, DIST: JALAWAR
(K.A.)

SCALE: 1:100

8-TECH INFRA ASSOCIATES
8-TECH INFRA ASSOCIATES
8-TECH INFRA ASSOCIATES
8-TECH INFRA ASSOCIATES

17M No. 2011-088
17M No. 2011-088
17M No. 2011-088
17M No. 2011-088

