

RIKHAB CHAND DHAKAD [B.Sc. LLB]
ASSITANT ADVOCATE JDA JAIPUR ZONE-8

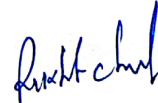
Dated : 9-12-19

NON - ENCUMBRANCE CERTIFICATE

AS Per Revenue record and official reports' in the Zone file, Khasra no. 112, 113, 136, 137, 138, 139, 140, 215 measuring 12.0843 Ha. situated at village Ganpatpura Tehsil Sanganer, District Jaipur. the Area of above mentioned Khasra's vests in Jaipur Devrlopment Authority as per Govt. order.

Jaipur Devrlopment Authority is the absolute owner of Khasra no. 112,113,136,137,138,139,140,215 measuring 12.0843 Ha. situated at village Ganpatpura, Tehsil Sanganer, District Jaipur.

After making necessary search on the basis of the doucuments and Revenue record furnished and inspection, I Rikhab Chand Dhakad, reach on the following conclusion that Jaipur Devrlopment Authority, Jaipur has clear and marketable titel over the said land. In my opinion the above mentioned land is marketable, clear, mortgage-able and free from all encumbrances.


ASSITANT ADVOCATE
ZONE-8 JDA, JAIPUR


सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

म का नाम :- गणपतपुरा
पटवार हल्का :- कल्याणपुरा
भू.अभि.नि. :- सांगानेर
तहसील :- सांगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चोसला आधार सम्बत :- 2074 - 2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हेक्टेयर
खाता संख्या नया :- 131
खाता संख्या पुराना :- 128

काश्तकार का नाम:-

1. जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00	4	नोट नं. 2 से दिनांक 24/08/2019 खसरा संख्या : 289/432,
10	1.2700	गै.मु.	1.2700	0.00		371 पर श्रीमान उपखण्ड अधि जयपुर द्वितीय एवं श्रीमान तहसीलदार
101/2	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00		साहव के आदेश क्रमांक एलआर/2529 दिनांक 1.7.2014
102	0.0500	गै.मु.चाह	0.0500	0.00		से ख.न.289/432 व 371 को मौका व रिकॉर्ड का यथावत का स्थगन
103	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		नोट लगा हुआ है।
104	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00		
105/1	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00		
105/2	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00		
105/3	0.0600	गै.मु.	0.0600	0.00		
105/4	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00		
106/1	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00		
106/2	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00		
106/3	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00		
106/4	0.0600	गै.मु.	0.0600	0.00		
107/2	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00		
108/1	0.8600	गै.मु.	0.8600	0.00		
108/3	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00		
108/4	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00		
109/1	0.6100	गै.मु.	0.6100	0.00		
109/2	0.0800	चाही 1	0.0800	2.88		
109/3	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00		
109/4	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00		
109/460	0.5100	गै.मु.	0.5100	0.00		
109/5	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00		
109/6	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00		
109/7	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00		
11	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00		
110	1.1000	गै.मु.	1.1000	0.00		

तहसीलदार (जोन-8)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

नका नाम :- गणपतपुरा
खेवट हल्का :- कल्याणपुरा
म.अभि.नि. :- सांगानेर
तहसील :- सांगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2074 - 2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 131
खाता संख्या पुराना :- 128

110/4	0.4200	गै.मु.	0.4200	0.00	
112	5.8400	चरागाह	5.8400	0.00	
113	0.1300	चरागाह	0.1300	0.00	
116	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	
116/1	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
116/2	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	94
117	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00	
117/3	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
118	0.3400	गै.मु.	0.3400	0.00	
118/1	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
118/2	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00	
119/1	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
119/2	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
119/5	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
12	1.3400	गै.मु.	1.3400	0.00	8
120/2	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	
121/1	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
122/1	0.2600	गै.मु.	0.2600	0.00	
123/1	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
124/1	1.2400	गै.मु.	1.2400	0.00	
132/1	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00	
134	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
134	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
135	1.0100	गै.मु.	1.0100	0.00	126
135/1	0.4800	गै.मु.	0.4800	0.00	
135/2	0.3600	चाही 1	0.3600	12.96	
136	0.5400	गै.मु.रास्ता	0.5400	0.00	
137	1.8800	चरागाह	1.8800	0.00	
138	0.1700	गै.मु.रास्ता	0.1700	0.00	
139	3.1600	चरागाह	3.1600	0.00	
140	0.0200	चरागाह	0.0200	0.00	
141	0.5700	गै.मु.	0.5700	0.00	
142	0.5600	गै.मु.	0.5600	0.00	
143	0.6100	गै.मु.	0.6100	0.00	
144	0.6200	गै.मु.	0.6200	0.00	
145	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	

सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर
12/9/2019, 4:30 PM

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

(देखिये नियम 153 ए)

स का नाम :- गणपतपुरा
टबवार हल्का :- कल्याणपुरा
भू.अभि.नि. :- सांगानेर
तहसील :- सांगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2074 - 2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 131
खाता संख्या पुराना :- 128

146	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
147	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00
148	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00
149	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00
15	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00
150	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00
151	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00
151/1	0.7800	गै.मु.	0.7800	0.00
152	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00
153	0.2100	गै.मु.	0.2100	0.00
154	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00
155	0.3200	गै.मु.	0.3200	0.00
156	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00
158	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00
159	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
16	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
161	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00
162	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00
163/1	0.6000	गै.मु.	0.6000	0.00
17	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00
17/1	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
171	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
171	0.0600	गै.मु.रास्ता	0.0600	0.00
172	0.0600	गै.मु.रास्ता	0.0600	0.00
173	0.1800	गै.मु.रास्ता	0.1800	0.00
178/469	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00
179	1.6300	गै.मु.	1.6300	0.00
18	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00
180	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00
181	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00
182	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
183	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00
184	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00
185	0.7200	गै.मु.	0.7200	0.00
186	0.9100	गै.मु.	0.9100	0.00
187	0.8300	गै.मु.	0.8300	0.00

167

167

सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

तहसीलदार (जोन-8)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

12/9/2019, 4:30 PM

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

http://apnakhata.raj.nic.in/Owner_wise/Edharti_Ak_Nakal_Village...
प्रपत्र नं-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

का नाम :- गणपतपुरा
ट्वार हल्का :- कल्याणपुरा
भू.अभि.नि. :- सांगानेर
तहसील :- सांगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चोसला आधार संवत् :- 2074 - 2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 131
खाता संख्या पुराना :- 128

19	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00	
191	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00	
192	2.9300	गै.मु.	2.9300	0.00	
193	0.7600	गै.मु.	0.7600	0.00	
197	0.3800	गै.मु.	0.3800	0.00	
198	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
199	0.1500	गै.मु.	0.1500	0.00	
2	0.6000	गै.मु.	0.6000	0.00	4
200	1.5800	गै.मु.	1.5800	0.00	18
201	0.3600	गै.मु.	0.3600	0.00	
207	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
208	1.0400	गै.मु.	1.0400	0.00	
209	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00	
210	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	
211	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	18
212	0.5500	गै.मु.	0.5500	0.00	
213	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00	
214	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00	
215	1.2800	गै.मु.	1.2800	0.00	
216	0.1500	गै.मु.	0.1500	0.00	
217	0.3300	गै.मु.नाला	0.2000	0.00	
218	0.1300	बंजड़ 2	0.1300	0.00	
219	0.2300	गै.मु.नाला	0.2300	0.00	
220	0.6300	गै.मु.	0.6300	0.00	
221	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
222	0.6000	गै.मु.	0.6000	0.00	
223	1.1300	गै.मु.	1.1300	0.00	
224	0.3100	गै.मु.	0.3100	0.00	
225	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	
226	0.1800	बारानी A	0.1800	0.00	
227	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00	
228	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
229	0.2900	गै.मु.	0.2900	0.00	
230	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00	
231	1.1000	गै.मु.	1.1000	0.00	
232	0.6200	गै.मु.	0.6200	0.00	

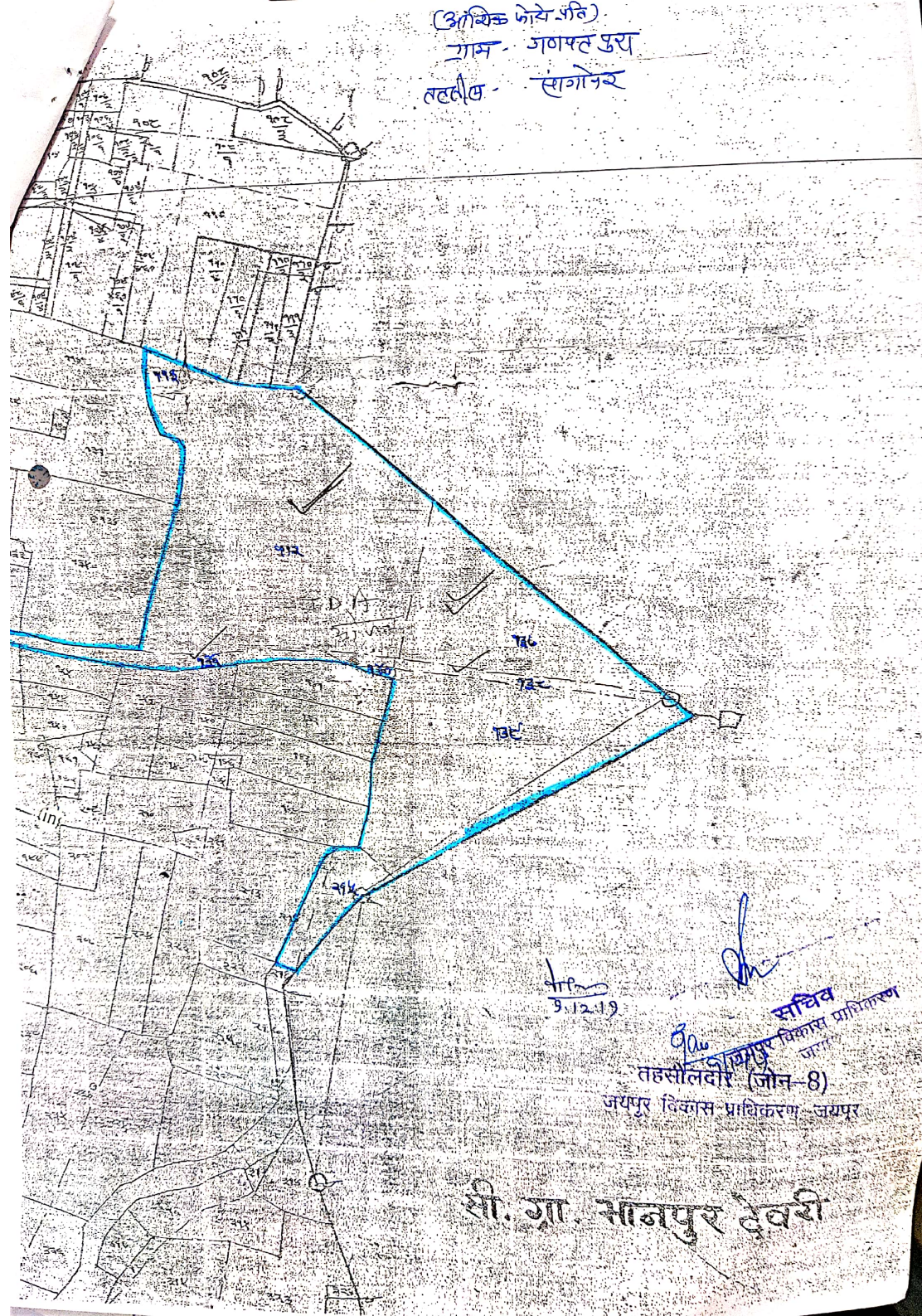
सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

तहसीलदार (जोन-8)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

9.12.19

12/9/2019, 4:30 PM

(अधिकारी के अति)
ग्राम - जयपुर
तहसील - सांगोहर



9.12.19

सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण
तहसीलदार (जोन-8)
जयपुर विकास प्राधिकरण - जयपुर

श्री. ग्रा. भानपुर देवरी