

e-Challan

Registration and Stamps department
Government of Rajasthan

GRN: 0016413258

Payment Date: 07/11/2017
12:57:22

Office Name: Bhindar Part time sub registrar
Location: UDAIPUR
Period: 01/04/2017-To-31/03/2018

S.No	Purpose/Budget Head Name	Amount (₹)
1	0030-02-800-01-00-अन्य प्राप्तियां	50.00
Commision(-):		0.00
Total/NetAmount:		50.00

Fifty Rupees and Zero Paise only

Payee Details:

Full Name: Manish Joshi Advocate Mob. 9414250713	Tin/Actt.No./VehicleNo./Taxid :
Pan No.(If Applicable):	City(Pincode): Udaipur(313603)
Address:Flat No. 103 SMB Heights Flora Complex, Bhuwana,Udaipur	Search Year 2017 to 2017 Mr. Shanti Lal Choubisa

Payment Details:

Bank:	State Bank Of India	Challan No. - 0	Bank CIN No: 000632601359509012017
Date:	07/11/2017 16:14:05	Refrence No:	IK00BFQTL2

Computer generated copy on : 07/11/2017

Courtesy : <https://Egras.raj.nic.in>

DCB TOWN PLANNERS PVT.LTD.

Shanti Lal Choubisa
DIRECTOR AUTHORIZED

MANISH JOSHI & ASSOCIATES

ADVOCATES, LEGAL ADVISORS & CONSULTANTS



Akme Star Housing Finance Ltd./MJA/Legal/November 2017/02

Dated - 07/11/2017

Manish Joshi
Sc., LL.B., D.L.L., M.B.A.

To,
The Manager,
Akme Star Housing Finance Ltd.
Udaipur

RANCHES:

Delhi
Mumbai
Jaipur
Jodhpur
Kota
Ajmer
Alwar
Banswara
Chittorgarh
Dungarpur
Rajsmand

Re: Title search report of DCB Town Planer Pvt. Ltd.

Dear Sir,

Please refer to your instructions on the captioned matter:

In this connection, we submit our report as under:

1. **Name of the applicant/ borrower.**

DCB Town Planer Pvt. Ltd.

2. **Name of the Co-applicant.**

Mr. Shanti Lal Choubisa

3. **Present owner of the property.**

Mr. Shanti Lal Choubisa

4. **Details of the property.**

Plot No. 3 & 4, Block-3, "Rameshwaram Dham" situated at Revenue Village- Bhinder (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2) Dist- Udaipur, admeasuring Total area 2826 Sq. Ft. (Hereinafter referred as the Said Property).

Four Corners are thus:

East : Property of Mr. Rishabh Jain
West : Road 30 ft. wide
North : Plot of Mr. Lal Chand Ahir
South : Property of Mr. Bhagwati Lal Choubisa

5. **Nature of the property.**

Nagar Palika Lease Hold

6. **Details of the documents examined.**

- Photo copy of the Patta No. 1 Dated 10/07/2015 issued by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Lal Chand Ahir, in respect of the Said Property. (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2 area 41127.21 sq. ft.)
- Photo copy of the registered Patta Dated 14/07/2015 executed by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Lal Chand Ahir, in respect of the Said Property. (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2 area 41127.21 sq. ft.)

The said Patta is duly registered with the concerned Sub-Registrar Bhinder, of Assurances as Document No.- 317/15, Book No.-I, Volume No.- 147, Page No.- 117 on dated 14/07/2015.

DCB TOWN PLANNER PVT. LTD.

DIRECTOR AUTHORIZED

Office : 219/1, Ground Floor, Near Millennium Plaza, Sardarpura, Udaipur (Raj.)
Res. : Flat No. 103, "SMB Heights", Flora Complex, Bhuwana, Udaipur (Raj.)
Ph. : 0294-2410240, Mob. : +91 9414250713, E-mail : manishjoshi2112@gmail.com

MANISH JOSHI & ASSOCIATES
ADVOCATE, LEGAL ADVISOR
& CONSULTANT

- c. Photo copy of the registered Sale deed Dated 17/01/2017 executed by Mr. Lal Chand Ahir, in favour of Mr. Shanti Lal Choubisa, in respect of the Said Property. (Plot No. 3 & 4 area 2826 sq. ft.)

The said sale deed is duly registered with the concerned Sub-Registrar Bhinder, of Assurances as Document No.- 805/17, Book No.-I, Volume No.- 162, Page No.- 155 on dated 18/01/2017.

- d. Photo copy of the Construction Permission Dated 22/03/2017 issued by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Shanti Lal Choubisa, in respect of the Said Property.

7. Tracing of the title/ property history.

- a. The Patta No. 1 Dated 10/07/2015 issued by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Lal Chand Ahir, in respect of the Said Property. (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2 area 41127.21 sq. ft.)
- b. Thereafter registered Patta Dated 14/07/2015 executed by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Lal Chand Ahir, in respect of the Said Property. (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2 area 41127.21 sq. ft.)
- c. Thereafter registered Sale deed Dated 17/01/2017 executed by Mr. Lal Chand Ahir, in favour of Mr. Shanti Lal Choubisa, in respect of the Said Property. (Plot No. 3 & 4 area 2826 sq. ft.)
- d. Thereafter Construction Permission Dated 22/03/2017 issued by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Shanti Lal Choubisa, in respect of the Said Property.
- e. Now the owner of the said property is **Mr. Shanti Lal Choubisa.**

8. Encumbrance/ search in the office of the Sub Registrar.

After carrying out the search in the office of the concerned Sub-Registrar Bhinder of Assurances, we are of the opinion that the Said Property is clear & free from all sorts of encumbrances. The inspection receipt of the search issued by the office of Sub-Registrar of Assurances is enclosed herewith.

9. Documents required for the creation of Mortgage.

- a. **Photo copy** of the Patta No. 1 Dated 10/07/2015 issued by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Lal Chand Ahir, in respect of the Said Property. (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2 area 41127.21 sq. ft.)
- b. **Photo copy** of the registered Patta Dated 14/07/2015 executed by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Lal Chand Ahir, in respect of the Said Property. (Khasara No. 2693, 2694, 2697, 2700, 2701, 2702, 2703/2, 2704/2/1 & 2699/2 area 41127.21 sq. ft.)
- c. **Original** registered Sale deed Dated 17/01/2017 executed by Mr. Lal Chand Ahir, in favour of Mr. Shanti Lal Choubisa, in respect of the Said Property. (Plot No. 3 & 4 area 2826 sq. ft.)
- d. **Original** Construction Permission Dated 22/03/2017 issued by Nagar Palika Bhinder, Dist- Udaipur, in favour of Mr. Shanti Lal Choubisa, in respect of the Said Property.

10. Conclusion/ observation, if any.

- a. As the enquiries made in the office of Sub-Registrar Bhinder of the document submitted, we confirm that **Mr. Shanti Lal Choubisa**, is the owner of the Said Property and

DCB TOWN PLANNERS PVT.LTD.


DIRECTOR AUTHORIZED

MANISH JOSHI & ASSOCIATES
ADVOCATE, LEGAL ADVISOR
& CONSULTANT

possesses clear, marketable & valid title in respect of the Said Property, free from all sorts of encumbrances & can further sell the Said Property.

- b. In view of the above, we confirm that borrower can in a lawful manner create equitable mortgage in favour of the **Akme Star Housing Finance Ltd.** by depositing the aforesaid title documents.

As desired, the documents as received are returned herewith.

Yours faithfully,

For Manish Joshi & Associates

MANISH JOSHI & ASSOCIATES
MANISH JOSHI
ADVOCATE, DEED ADVISOR
& CONSULTANT

Encl.:

1. Search Receipt No.-0016414151 Sub-registrar Bhinder, Udaipur.

DCB TOWN PLANNERS PVT.LTD.


DIRECTOR AUTHORIZED



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp

Certificate No.	: IN-RJ07893529701294P
Certificate Issued Date	: 17-Jan-2017/ 10:51 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3039404/ BHINDAR/ RJ-UP
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ303940410493615008139P
Purchased by	: LALCHANDAHEER
Description of Document	: Article 1 Acknowledgment
Property Description	: NA
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: LALCHANDAHEER
Second Party	: SHANTILALCHOUBISA
Stamp Duty Paid By	: SHANTILALCHOUBISA
Stamp Duty Payable	: 10,000 (Ten Thousand only)
Surcharge for Infrastructure Development	: NOT APPLICABLE
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow	: NOT APPLICABLE
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 10,000 (Ten Thousand only)

For DCB Town Planners Pvt. Ltd.
[Signature]
Director

For DCB Town Planners Pvt. Ltd.
[Signature]
Director



उप पंतीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)

VO 0000224257

विक्रय पत्र तादादी 1212000/-बारह लाख बारह हजार रुपया

स्टाम्प तादादी 10000/-रु.अक्षरे दस हजार रुपये

यह विक्रय पत्र आज दिनांक को निम्न पक्षकारन विक्रेता प्रथमपक्षकार द्वारा
क्रेता द्वितीय पक्षकार के पक्ष में निम्न प्रकार से सम्पादित किया जाता है :-

**विक्रेता : श्री लाल चंद पिता परसराम जी अहीर उम्र 50 वर्ष पेशा
व्यापार निवासी भिंडर तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर (राज.)**

.....प्रथम पक्षकार

**क्रेता :- श्री शांति लाल पिता मदन लाल जी चौबीसा, उम्र 25 वर्ष
पेशा व्यापार ,निवासी-खेरोदा,तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर (राज.)**

.....द्वितीय पक्षकार

यह की खास कस्बा भिंडर तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर (राज.)में अन्दर हल्का
आबादी सुदा ,वार्ड न.06में नयी अविकसित आवासीय कोलोनी रामेश्वरम धाम के ब्लाक
न.3 के भीतर अंदरूनी भाग में स्थित मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार का निजी मालिकाना
हक ,स्वमित्व एवं आधिपत्य का एक(1) आवासीय भूखंड संख्या संलग्न नजरी मानचित्र
अंकित अनुसार निम्न चतुःसीमा पडौस मध्य स्थित होकर इसकी नपती कुल क्षेत्रफल
2826 वर्गफीट है । यह भूखंड नगरपालिका द्वारा मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार के पक्ष में
जारी आवसीय भुरुपांतरण नियमन पढा क्रमांक 2015-16/1 दिनांक 10/07/2015
जिसकी प्रतिलिपि इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है , से आबादी में भुरुपांतरण सुदा में
से होकर इस भूखंड की चतुःसीमा पडौस इस प्रकार है:-

पूर्व :- ऋषभ जैन की आराजी भूमि ।

पश्चिम :- कोलोनी का रास्ता (30फिट)।

उत्तर :- स्वयं विक्रेता के स्वामित्व का भूखंड ।

दक्षिण :- भगवती लाल जी चौबीसा की आराजी भूमि ।

क्रमशः 2 पर.....

For DCB Town Planners Pvt. Ltd.
Director

For DCB Town Planners Pvt. Ltd.

Director

उप पंजीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)

आज दिनांक 18/11/17 को बजे से

बजे के मध्य श्री लालचन्द
पिता परसराम जाति मछी पेशा आका
निवासी भीरु ने उप पंजीयक
कार्यालय भीण्डर में पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

इस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप पंजीयक, भीण्डर

लालचन्द



यह प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र
की मालियत रूपया 1212356/मानते हुए
देय कमी मुद्रांक 57620/12130/पंजीयन शुल्क
रूपया 12130/300/कुल रूपये 75180/—
जरिये 783862/17 दिनांक 18/11/17
से जमा हो चुके हैं। अतः दस्तवेज को रूपये
66620/के मुद्रांक पर निष्पादित माना जाता है।

उप पंजीयक, भीण्डर, जि.-उदयपुर (राज.)

783862/17 दिनांक 18/11/17

द्वारा निम्न राशि जमा की गई।

पंजीयन शुल्क 12130/—

प्रतिलिपी शुल्क 300/—

इन्डोर्समेंट शुल्क

कमीशन शुल्क

अन्य 30/— 12130/—

कमी मुद्रांक 57620/—

योग 75180/—

उप पंजीयक भीण्डर

(2)
.....उपरोक्त वर्णित सुदा सम्पूर्ण भूखंड का नजरी मानचित्र इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है। उक्त मानचित्र में इस भूखंड की वर्तमान स्थिति, पूर्ण नपतीआदि स्पष्ट अंकित है एवं दर्शाया है तथा इसमें उक्त वर्णित भूखंड की चारो सीमाओं को लाल रंग के घेरे से दर्शाया गया है। यह मानचित्र इस विक्रय पत्र का मुख्यांग है।

उपरोक्त वर्णित सुदा सम्पूर्ण भूखंड मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार का निजी मालिकाना हक का होकर मुझ विक्रेता के ही स्वामित्व एवं आधिपत्य में है और इसको हर प्रकार से हस्तांतरित करने का हक मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार को पूर्ण अधिकार है।
(2) यह की मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार ने अपनी जायज जरूरियात में रुपयों की आवश्यकता होने से उक्त कलम नंबर 1 में वर्णित सुदा सम्पूर्ण भूखंड जिसका कुलिया क्षेत्रफल 2826 वर्गफीट को बिल एवज रुपया 1212000/- अक्षरे बारह लाख बारह हजार रुपया के प्रतिफल में आप क्रेता द्वितीय पक्षकार को मय नीम-सीम, निकास-पेसार, आकाशी-पाताली हक शुदा, कुलिया हक हकूको के मालिकाना स्वामित्व एवं अधिकारों सहित विक्रय कर वास्तविक रूप से कब्जा आप क्रेता को सिपुर्द कर दिया है। सो आप क्रेता द्वितीय पक्षकार अपनी इच्छानुसार उपयोग एवं उपभोग करें, निर्माण करावे, मकान बनावे, ऊपर मंजिल ले जावें, हकसर हक हकूक रखें, भविष्य में हर प्रकार से अन्य को हस्तांतरित करें, स्वामित्व सम्बंधित समस्त मालिकाना हक व अधिकार आज से आप क्रेता द्वितीय पक्षकार को प्राप्त हो गये हैं, अब उक्त वर्णित विक्रित जायदाद भूखंड पर मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार का कोई स्वामित्व हक व हित कतई शेष नहीं रहा है। आज से आप क्रेता द्वितीय पक्षकार ही एक मात्र मालिक, स्वामित्व एवं आधिपत्याधारी है।

(3) यह की विक्रय राशी कुलिया 1212000/- अक्षरे बारह लाख बारह हजार मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार ने आप क्रेता द्वितीय पक्षकार से निम्न प्रकार से प्राप्त कर लिए हैं :-

212000/- अक्षरे दो लाख बारह हजार रुपये फर्दन फर्दन रोकड़ एवम शेष राशी बैंक द्वारा प्राप्त की जिनका विवरण निम्नानुसार है -

चैक न.	राशी	बैंक/ खाता संख्या	दिनांक	प्राप्तकर्ता
320905	1000000	SBI 31665393981	16/01/2017	LAL CHAND AHIR

अब कोई राशी शेष लेना शेष नहीं है जिसकी प्राप्तगी की अभिस्वीकृति वक्त रजिस्ट्री कर दूंगा।

For DCB Town Planners Pvt. Ltd.
Director

उप पंजीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)

LAL CHAND AHIR

(4)
निष्पादक कर्ता श्री लाल चन्द
पिता परसराम जाति कच्छी
उम्र 50 पेशा धोषा
द्वारा इस लेख पत्र तादावी रु.
का निष्पादन करवाने एवं प्रतिफल रु. 12,12000/-
अक्षरे कार्टुलर कार्टुलर पूर्व में प्राप्त
करना स्वीकार किया। मेरे समक्ष दिये गये/अ
दस्तावेज तस्वीक किया जाता है।
उप पंजीयक, भीण्डर

लाल चन्द

बेता-
श्री शान्तिवर्मा मदनपट्ट
चकीला विद्वान् खेरोदा

Chand

उप पंजीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)

(3)

(4) यह की उक्त वर्णित विक्रित जायदाद भूखंड मेने आज से पूर्व दिगर किसी व्यक्ति को रहन ,बेह,बक्षीस,वसीयत आदि किसी प्रकार से हस्तांतरित किया हुआ नहीं है ,इस पर राज्य सरकार ,किसी बैंक अथवा वित्तीय संस्था का या अन्य किसी व्यक्ति का कोई ऋण एवं भार नहीं है । हर प्रकार के ऋण भार एवं विवादों से मुक्त है ।

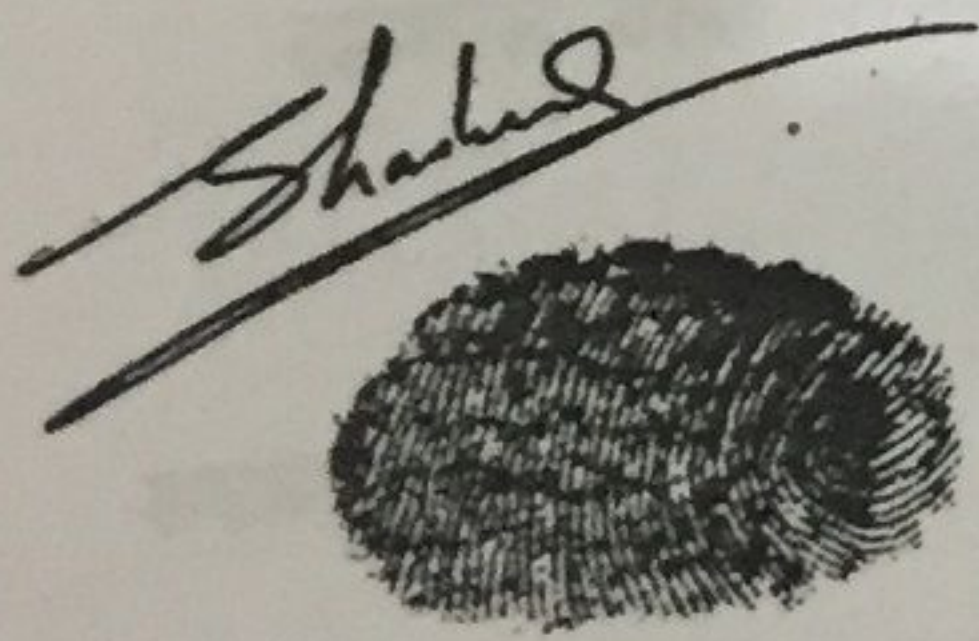
(5) यह की इस विक्रय बाबत मुझ विक्रेता प्रथमपक्षकार के कुटुम्बी ,परिवारजन,उत्तराधिकारी का या अन्य किसी भी व्यक्ति का कोई उजर ऐतराज नहीं है। इस पर किसी भी प्रकार का कोई वाद-विवाद किसी भी न्यायालय में नहीं चल रहा है ।अगर कोई उजर ऐतराज करेगा या ऋण भार विवाद होगा तो उसकी जिम्मेदारी एवं समस्त प्रकार की अदायगी,उत्तरदायित्व एवं निराकरण की जिम्मेदारी मुझ विक्रेता प्रथमपक्षकार की रहेगी और उनका मन विक्रेता प्रथम पक्षकार स्वयं अपने घराघरू मनाऊंगा ।

(6) यह की मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार की किसी त्रुटी ता स्वत्व की कमी के कारण उक्त वर्णित विक्रित जायदाद भूखंड या उसका कोई अंश आप क्रेता द्वितीय पक्षकार के कब्जे से निकल जावे तो जरे विक्रय राशी मय हर्जा खर्चा ,मुकदमा लगत आदि की अदायगी का जिम्मा मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार का रहेगा ।

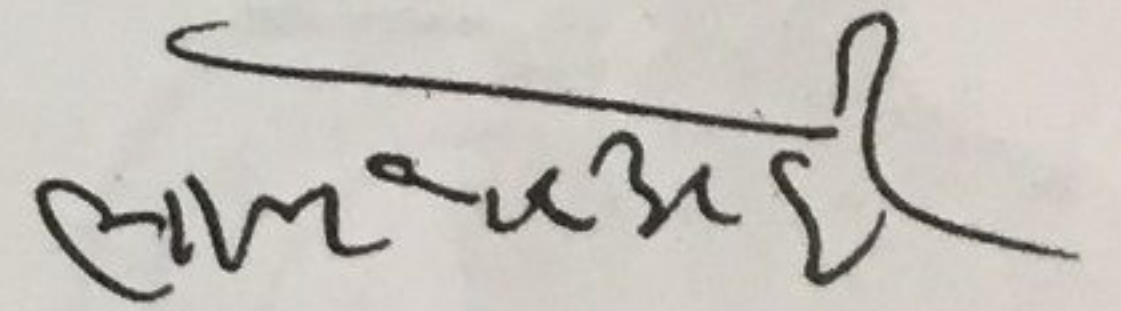
(7) यह की इस विक्रय पत्र के मुद्रांक एवं पंजीयन का समस्त व्यय मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार के जिम्मे रखा गया होकर मुझ विक्रेता ने वहन किया है

(8) यह की इस भूखंड पर आवागमन का रास्ता पश्चिम की तरफ 30 फिट चौड़ा रहेगा जिससे होकर आप क्रेता निकास-पेसार करते रहें ।

क्रमशः 4 पर.....



For DCB Town Planners Pvt. Ltd.
Director





उप पंजीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)

For DCB Town Planners Pvt. Ltd.
Director

निष्पादन कर्ता श्री लावण्य
पिता श्री परसराम
जाति भरडी निवासी भीछा
पहचानकर्ता (1) श्री दिनेश
पिता श्री राधिकाबाब जाति सोनी
उम्र 45. पेशा कामगार निवासी भीछा
एवं पहचानकर्ता (2) श्री सुरेश
पिता श्री मदन बाब जाति चोक्री
उम्र 23. पेशा कामगार निवासी भीछा
द्वारा पहचाना।

उप पंजीयक अधिकारी, भीछर

दिनेश सोनी.



Signature



निष्पादक कर्ता एवं पहचानकर्ता के
अगुष्ठ चिन्ह नियमानुसार

उप पंजीयक
भीछर

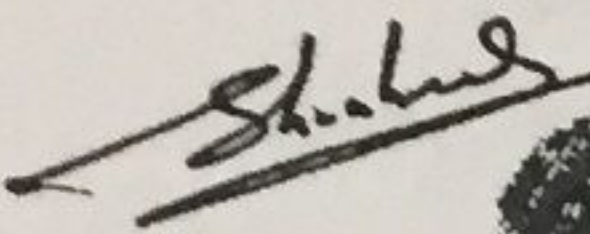
अतः यह की
सम्बन्धता पूर्व
राजकी

(4)

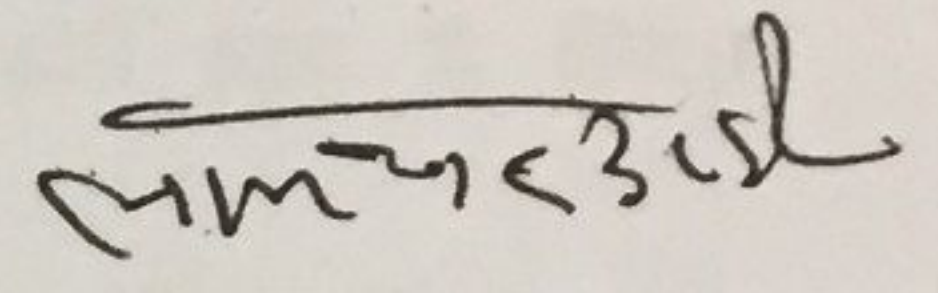
अतः यह की विक्रय पत्र मुझ विक्रेता प्रथम पक्षकार ने अपने पूर्ण स्वस्थचित्त एवं स्थिर बुद्धि से सन्नता पूर्वक बिना किसी भय या दबाव के अपनी स्वेच्छा से निम्न साक्षीगणों के समक्ष भिंडर में बैठा राजकीय मुद्रांक किता 1 तादादी 10000/-रु. पर अंकित करा पढ़कर सुनकर समझकर अपने हस्ताक्षर कर सम्पादित कर देते हैं की सही सनद रहे, वक्त जरूरत काम आवे।

स्थान : भिंडर

दिनांक : 17/01/2017

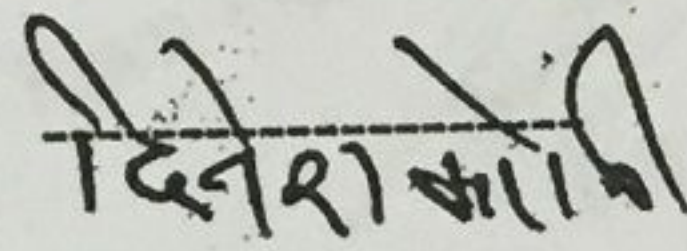

हस्ताक्षर क्रेता

द्वितीय पक्षकार


हस्ताक्षर विक्रेता
विक्रेता, प्रथम पक्षकार

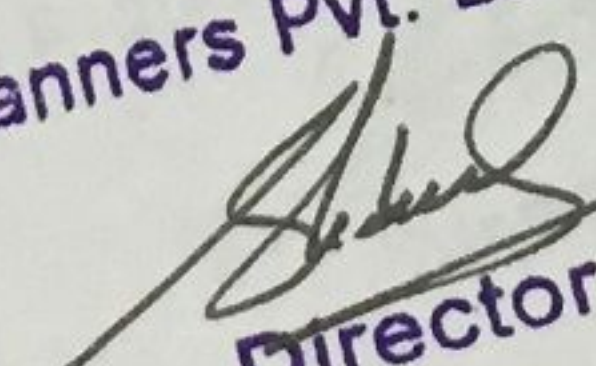
साक्षी :- हम निम्न हस्ताक्षरकर्ता साक्षीगण इस विक्रय पत्र पर अपने हस्ताक्षर कर साक्ष्य करते हैं की उक्त विक्रय पत्र विक्रेता प्रथम पक्षकार ने हमारे सम्मुख पढ़कर सुनकर, समझकर अपने लिखाने माफिक सही एवं सत्य होना स्वीकार किया कर तथा विक्रय पत्र में वर्णित प्रतिफल राशी हमारे समक्ष प्राप्त कर अपने हस्ताक्षर कर सम्पादित किया, विक्रेता प्रथम पक्षकार को हम पहचानते हैं। अतः साक्षी देते हैं। हस्ताक्षर:-

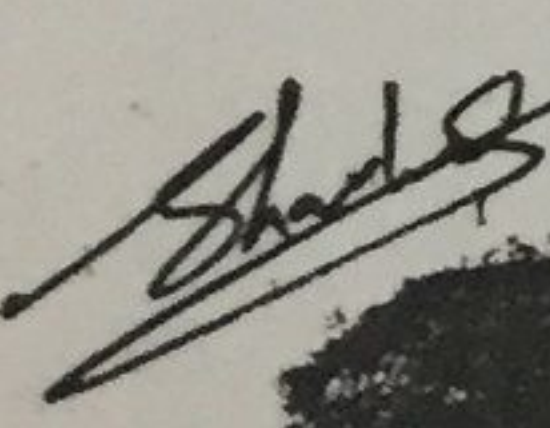
1. दिनेश सोनी पिता रामेश्वर लाल जी सोनी
उम्र 45 वर्ष निवासी भिंडर
तहसील वल्लभनगर, जि. उदयपुर (राज.)
2. सुरेश चौबीसा पिता मदन लाल जी चौबीसा
जाती ब्राह्मण उम्र 23 वर्ष निवासी खेरोदा
तहसील वल्लभनगर, जि. उदयपुर (राज.)

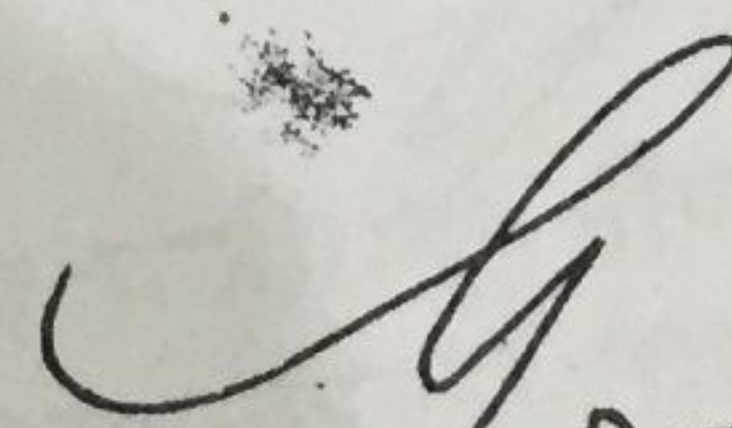

दिनेश सोनी

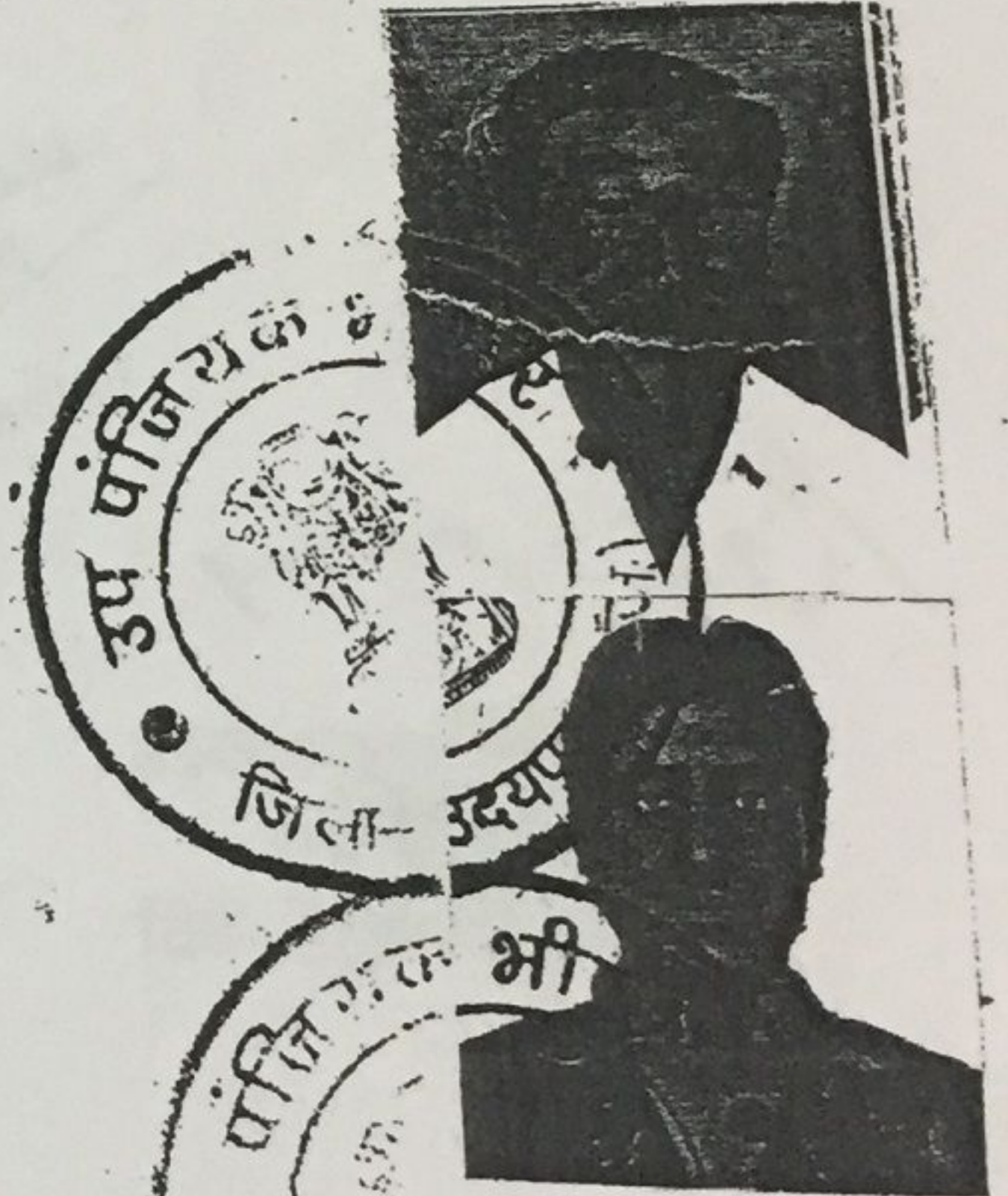
स्थान : भिंडर

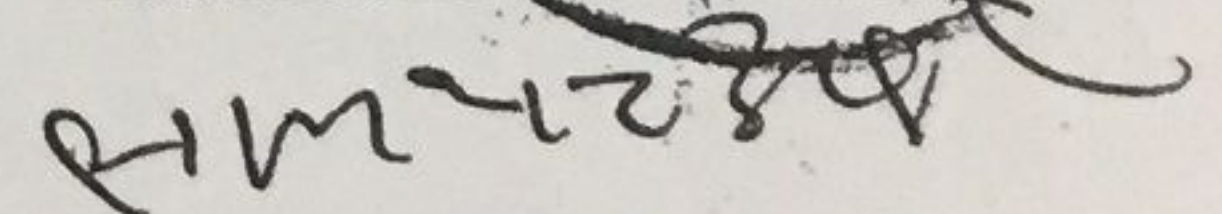
दिनांक : 17/01/2017


Director
DCB Town Planners Pvt. Ltd.


Director
DCB Town Planners Pvt. Ltd.


उप पंजीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)




समय २८४५



(5)

उक्त वर्णित विक्रित भूखंड सम्बंधित तथ्य इस प्रकार है :-

1. यह की विकृत जायदाद भूखंड का क्षेत्रफल 2826 वर्गफीट है। नगर पालिका द्वारा आवासीय रूपांतरित भूखंड है।
2. की विक्रित भूखंड कस्बा भिंडर अन्दर हल्का आबादी सुदा, वार्ड न.06 में नई अविकसित आवासीय कॉलोनी रामेश्वरम धाम के भीतरी अंदरूनी भाग में स्थित आबादी से दूर स्थित है।
3. यह की विक्रित जायदाद मुख्य बाजार से करीब एक किलोमीटर दूर है।
4. की आसपास कोई औद्योगिक, वाणिज्यिक इकाइयाँ नहीं हैं।
5. की भूखंड में नल एवं बिजली आदि नहीं हैं।

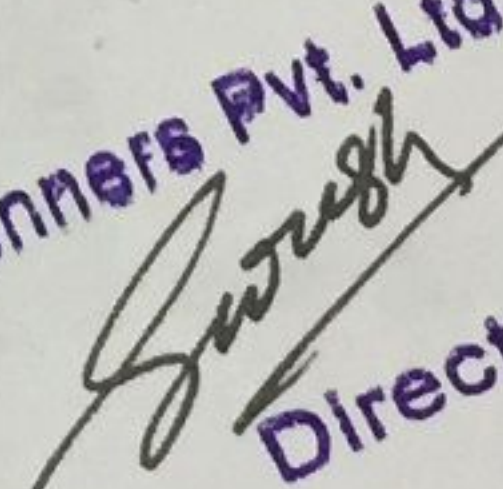
दिनांक : 17/01/2017

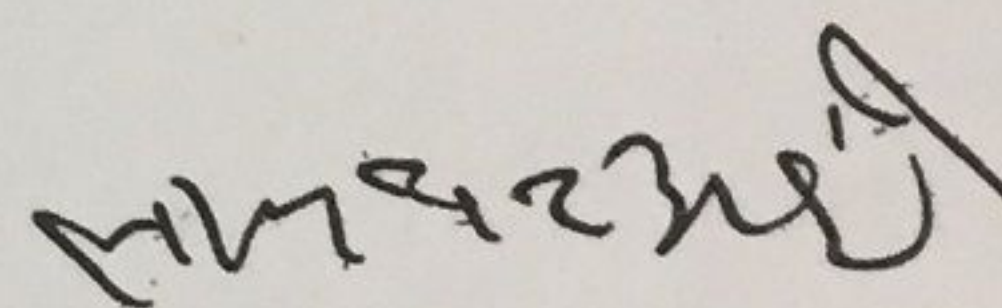
स्थान : भिंडर (राज.)



हस्ताक्षर क्रेता

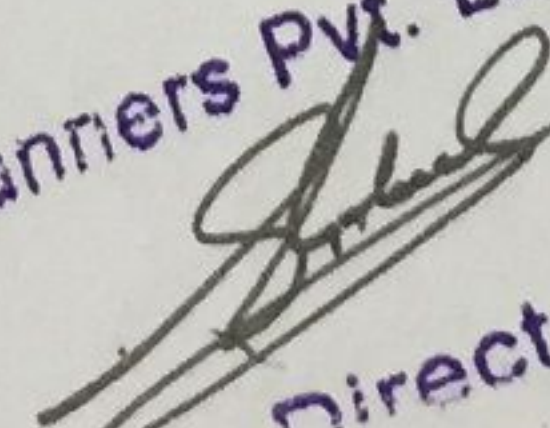
द्वितीय पक्षकार

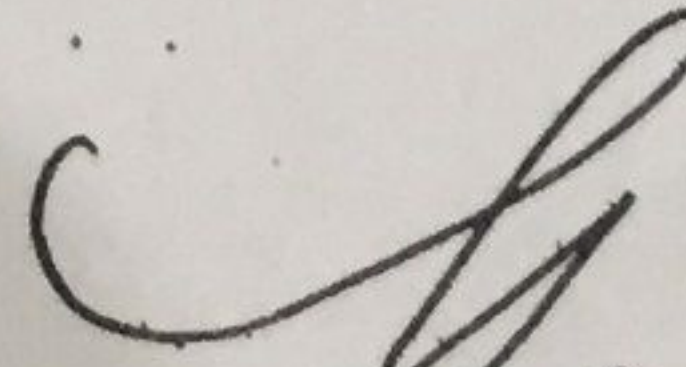
for DCB Town Planners Pvt. Ltd.

Director



हस्ताक्षर संपादनकर्ता

विक्रेता, प्रथम पक्षकार

Town Planners Pvt. Ltd.

Director


उप पंजीयक भीण्डर
जिला-उदयपुर (राज.)