



Government of Rajasthan e-Registration Fee Receipt

FIRST COPY

Receipt Date

21-MAR-2025 17:52

SRO Unique ID 9460085546R

S R Location Sikar Gramen

Receipt No RJ1792990808151

Name Of Seller VINAY PRAKASH CHOTIA ADVOCATE

Name Of Buyer BANWARI LAL SO NATHARAM BALAI RO CHANDPURA

Type of Document Others - Inspection And Search Year 2013 To 2025 Property Situated At R K City Awasthya Yojana Chandpura Kh.No. 2180/1223 And 276

ACC Reference NONSH/KALI CHARAN NEMIWAL/SIKAR

Paid Fees

Particulars

Amount (Rs.)

Particulars

Amount (Rs.)

Registration Fees

₹ 0

CSI

₹ 650

Copy of Fees

₹ 0

Record Inspection Fees

₹ 0

Late Fees

₹ 0

Commission Fees

Other Charges

₹ 0

Service Charges

₹ 10

Total Amount

₹ 650

Grand Total

₹ 660

(Rupees Six Hundred Sixty Only)



Statutory Alert : The authenticity of this receipt should be verified at www.shcilestamp.com . Any discrepancy in the details on this receipt and as available on the website renders it invalid.

Vinay Prakash Chotia

Advocate (Rajasthan High Court)
Chamber No. 27, Lawyers Chambers,
Court Campus, Sikar (Raj.)- 332001
Reg. No. R/2165/2002
Tel. 9413701033, 8118849493



Office/Residence:
W.No. 39, House No. 1000
Behind Railway Guest House
Choudhary Colony, Sikar (Raj.)
Email : vinayprakash03@yahoo.co.in
vinayprakashchotia@gmail.com

Ref. No.- 909/ADV/RK City Awasiya Yojana/21.03.2025

To,

Registrar (RERA),
2nd and 3rd Floor, RSIC Building,
Udyog Bhawan, Tilak Marg, C-Scheme,
Jaipur.

Sub:- Title search report of **Residential Property Project "RK City Awasiya Yojana"** for Registration Certificate of Project under RERA, ACT, 2016 in respect of Residential converted land New **Khasara No. 2180/1223 Rakba 0.2586 Hectare & Khasara No. 276 Rakba 0.0300 Hectare; Total Rakba 2886.00 Sq. Meter;** Land Situated at Revenue Village **Chandpura**, Tehsil Sikar Grameen and District Sikar Rajasthan belongs to Khatedar **Mr. Banwari Lal s/o Mr. Nathu Ram, Caste Balai, R/o- Village Chandpura, Tehsil Sikar Grameen and District Sikar Rajasthan;** Residential Land presently belongs to Nagar Sudhar Nyas, Sikar in Ger Mumkin Aawasiya.

Brief history of title:-

Presently New **Khasara No. 2180/1223 Rakba 0.2586 Hectare & Khasara No. 276 Rakba 0.0300 Hectare; Total Rakba 2886.00 Sq.,** Land Situated at Revenue Village **Chandpura**, Tehsil Sikar Grameen and District Sikar Rajasthan, According to Jamabandi Samwat 2075-78, above mentioned **khasara land** belongs to present Khatedar **Mr. Banwari Lal s/o Mr. Nathu Ram.**

According to Jamabandi Samwat 2075-78 Khata No. 189 Khasara No. 276, Rakba 0.0300 Hectare and Khasara No. 1223/277, Rakba 1.1300 Hectare Village Chandpura belongs to **Mr. Banwari Lal s/o Mr. Nathu Ram.** Thereafter property Khasara No. 276, Rakba 0.0300 Hectare whole share and Khasara No. 1223/277, Rakba 0.2586 Hectare out of total Rakba 1.1300 Hectare was surrendered to Nagar Sudhar Nyas Sikar by Khatedar Mr. Banwari Lal and Mutation was filed in the name of UIT in Ger Mumkin Residential in Jamabandi on 15.01.2025 Mutation No. 2295. The given property is Parental property.

Hence **Mr. Banwari Lal s/o Mr. Nathu Ram, Caste Balai, R/o- Village Chandpura, Tehsil Sikar Grameen and District Sikar Rajasthan** acquired the said land and became the absolute legitimate owner and title holder of the said property.

Thereafter he decided to develop a Residential colony in his land and then applied for conversion of land (Khasara No. 276 Rakba 0.0300 Hectare & Khasara No. 1223/277, Rakba 0.2586 Hectare out of total Rakba 1.1300 Hectare) under jurisdiction in the office of Nagar Sudhar Nyas Sikar Rajasthan by submitting all previous title documents/Jamabandi.

Thereafter, the office of Nagar Sudhar Nyas Sikar Rajasthan converted the use of land from (Khasara No. 276 Rakba 0.0300 Hectare & Khasara No. 1223/277, Rakba 0.2586 Hectare out of total Rakba 1.1300 Hectare) agricultural to Non Agricultural Residential purpose under section 90(A) Rajasthan Land Revenue Act, 1956; vide order No.- LU2012/SIK/2024-25/100594, Dated 10.01.2025 and thereafter, mutation filled in favour of Nagar Sudhar Nyas, Sikar Rajasthan; and then Khasara No. 276 Rakba 0.0300 Hectare & Khasara No. 1223/277, Rakba 0.2586 Hectare out of total Rakba 1.1300 Hectare was changed into new Khasara No. 2180/1223 Rakba 0.2586 Hectare & Khasara No. 276 Rakba 0.0300 Hectare in Ger Mumkin Residential Purpose in the name of UIT Sikar Rajasthan and Remaining Khasara No. 2181/1223 Rakba 0.8714 Hectare Barani Land. Mutation was filed in the name of UIT Sikar in Jamabandi on 15.01.2025 Mutation No. 2295 through Land Surrender Proceeding.

Thereafter, he applied to the office of Nagar Sudhar Nyas, Sikar Rajasthan for approval of project site plan at above mentioned converted land Scheme "**RK City Awasiya Yojana**" at Village **Chandpura**, District Sikar.

Counsel :- Bank of Baroda, Axis Bank, Canara Bank, Bank of India, Punjab National Bank, Union Bank of India, Central Bank of India, India Overseas Bank, Bank of Maharashtra

Vinay Prakash Chotia

Advocate (Rajasthan High Court)
Chamber No. 27, Lawyers Chambers,
Court Campus, Sikar (Raj.)- 332001
Reg. No. R/2165/2002
Tel. 9413701033, 8118849493



Office/Residence:

W.No. 39, House No. 1000
Behind Railway Guest House
Choudhary Colony, Sikar (Raj.)
Email : vinayprakash03@yahoo.co.in
vinayprakashchotia@gmail.com

Then, Office of Nagar Sudhar Nyas, Sikar approved the project site map of this land scheme "RK City Awasiya Yojana" vide letter No.- NagarVikasNyas/Niyaman/2024-25/807, Dated 07.03.2025 under term and condition of Township Policy 2010.

Mr. Banwari Lal s/o Mr. Nathu Ram is absolute owner of the said residential converted land as per the records available and **presently above mentioned land is in the name of Nagar Sudhar Nyas, Sikar in Ger Mumkin Aawasiya.**

I, further certify that **Mr. Banwari Lal s/o Mr. Nathu Ram** has/have a valid and marketable title/right in the property and land is free from any encumbrances, charges, lien and attachment.

Search receipt enclosed, Document Sr. No. RJ 1792990808151 Dated 21.03.2025 at Sub Registrar Sikar Gramin District Sikar Rajasthan herewith for ready reference.

VINAY PRAKASH CHOTIA
Panel Advocate



नगर विकास न्यास, सीकर

राजस्थान सरकार

क्रमांक: LU2012/SIK/2024-25/100594

दिनांक: 10/01/2025

विषय: — राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने।

आदेश

मामले के संक्षिप्त तथ्य निम्नानुसार है :

श्री **BANWARI LAL** पुत्र श्री **NATHA RAM** जाति **BALAI** निवासी **VILLAGE CHANDPURA ¼RURAL½] TEH-SIKAR GRAMIN] DIST- SIKAR ¼RAJ-½**

1. ऊपर नामित आवेदक ने राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा देने के लिए आवेदन किया है :

क्र.सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	क्षेत्रफल (हैक्टे.)
1.	चंदपुरा, सीकर ग्रामीण (सीकर)	BANWARI LAL S/O NATHA	276	300	0.03
2.	चंदपुरा, सीकर ग्रामीण (सीकर)	BANWARI LAL S/O NATHA	1223/277	2586	0.2586
कुल					0.2886

2. आवेदक ने आवेदन के साथ नवीनतम प्रमाणित जमाबंदी की प्रति, राजस्व खसरा अनुरेख, सम्यक् रूप से अनुप्रमाणित क्षतिपूर्ति बंधपत्र और शपथपत्र, की —मैप, अभिन्यास योजना, सर्वेक्षण नक्शा और अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं।

3. यह कि मैंने आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन और दस्तावेजों/कथनों का परीक्षण कर लिया है। मैंने संबंधित तहसीलदार की रिपोर्ट और स्थानीय प्राधिकारी की सहमति रिपोर्ट का परीक्षण कर लिया है। मेरी यह राय है कि आवेदित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए वांछित उपयोग मास्टर योजना/विकास योजना/स्कीम के अनुरूप है और आवेदक के आवेदन को, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 को तद्धीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के अनुसार ऐसी भूमि पर अभिवृत्ति अधिकार निर्वापित करके भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के लिए उपयोग करने हेतु अनुज्ञा प्रदान करने के लिए स्वीकार किया जा सकता है।

4. अतः अब इसके द्वारा आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त भूमि पर आवेदक के अभिवृत्ति अधिकारों को उक्त भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के लिए उपयोग करने हेतु निर्वापित किया जावेगा और इस आदेश की तारीख से उक्त भूमि को, उक्त भूमि का आवेदक/आवेदक द्वारा नाम निर्दिष्ट व्यक्तियों को, उक्त स्थानीय प्राधिकारी द्वारा लागू विधि, नियमों, विनियमों या उप-विधि के अनुसार आवंटन के लिए स्थानीय प्राधिकारी के व्ययनाधीन रखा गया समझा जायेगा।

5. आवेदक द्वारा उस भूमि को, जिसके लिए यह अनुज्ञा दी गयी है, यथाविहित प्रीमियम, नगरीय निर्धारण के साथ ही विनिर्दिष्ट अन्य प्रभारों के निक्षेप और सुसंगति विधि के अधीन अभिन्यास योजना के अनुमोदन के पश्चात, स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सम्यक् आवंटन किये जाने के पश्चात ही गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग में लिया जावेगा।

6. इन विनियमों के अधीन विहित और स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अनुसार अधिरोपित निबंधनों और शर्तों की आवेदक द्वारा पालना की जावेगी।

यह आदेश अधोहस्ताक्षरी के हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक **10-01-2025** को पारित किया गया है।

प्राधिकृत अधिकारी
नगर विकास न्यास, सीकर



Digitally Signed by

JAGDISH PRASAD
GAUR

Designation : DC/ AO

Date: 2025.01.10 18:23:13 IST

Reason: Approved

Location: Rajasthan, IN



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- चन्दपुरा
पटवार हल्का :- चन्दपुरा
भू.अभि.नि. :- नानी
तहसील :- सीकर ग्रामीण
जिला :- सीकर

संवत:- 2075-2078
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 189
खाता संख्या पुराना :- 176

काश्तकार का नाम:-

1. बनवारीलाल पुत्र नाथा हिस्सा- पूर्ण जाति- बलाई सा. देह खातेदार,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1223/277	1.1300	चाही 2	0.8500	0.00	स्वीकृत नामान्तरकरण : 2278 13/12/2024 रहनमुक्त	
1223/277	1.1300	जाव 2	0.2800	0.00		
1225/277	0.0150	चाही 2	0.0150	0.00		
276	0.0300	गै.मु.चाह	0.0300	0.00		
कुल खसरे - 3	1.1750		1.1750			

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

खाते की अंतिम स्थिति :- 13-12-2024

नकल जारी करने की तिथि :- 24-Mar-2025



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- चन्दपुरा
पटवार हल्का :- चन्दपुरा
भू.अभि.नि. :- नानी
तहसील :- सीकर ग्रामीण
जिला :- सीकर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2075-2078 जमाबंदी 2079 (वर्ष 2022) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 189
खाता संख्या पुराना :- 176

काश्तकार का नाम:-

1. बनवारीलाल पुत्र नाथा हिस्सा- पूर्ण जाति- बलाई सा. देह खातेदार,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1225/277	0.0150	चाही 2	0.0150		स्वीकृत नामान्तरकरण : 2278 13/12/2024रहनमुक्त	
2181/1223	0.8714	चाही 2	0.8500			
		जाव 2	0.0214			
कुल खसरे - 2	0.8864		0.8864		स्वीकृत नामान्तरकरण : 2295 15/01/2025सर्मपण	

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 24-Mar-2025



बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक Baroda Rajasthan Kshetriya Gramin Bank

(बैंक ऑफ बड़ौदा द्वारा प्रायोजित)

(Sponsored by Bank of Baroda)

Dispatch no: 138/2024-25

Date: 03/12/2024

श्रीमान तहसीलदार

तहसील कार्यालय

जिला :- सीकर

विषय :- कृषि भूमि रहन मुक्त करने बाबत।

महोदय

उपरोक्त विषय में लेख है कि श्री Banwari पुत्र श्री Natha Ram निवासी Chandpura

ऋण खाता संख्या 4518051349 द्वारा हमारी शाखा से किसान क्रेडिट कार्ड उद्देश्य हेतु रु. 642000/- का

ऋण दिनांक 28/12/2020 लिया था।

उक्त ऋण की बकाया सम्पूर्ण राशि जमा कराते हुए इनके द्वारा ऋण खाता पूर्णतया बन्द करवा दिया गया है। अतः आपसे अनुरोध है कि उक्त ऋण की प्रतिभूति रूप में हमारे पक्ष में रहन निम्नानुसार कृषि भूमि रहन मुक्त करने का श्रम करें -

क्र.सं.	ग्राम जहां भूमि अवस्थित है	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	प्राथि का हिस्सा
1.	Chandpura	1223/277 1225/277 276	1.13 0.0150 0.03	सम्पूर्ण हस्ता

सचन्यवाद

वास्ते बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

शाखा प्रबन्धक (बजाज ग्राम)

१.

नामांतरकरण प्रपत्र (प-21)

ग्राम :चन्दपुरा	पटवार मण्डल :चन्दपुरा	भू.अ.नि.वृत्त:नानी	तहसील:सीकर ग्रामीण	जिला:सीकर
नामांतरकरण का प्रकार : सर्पण	प्रविष्टि का क्रम संख्या एवं दिनांक :2295 12/01/2025		संवत तथा ढाल बाँछ की क्रम संख्या:2075-2078	
रजिस्ट्रीकरण/बंधक संख्या एवं दिनांक :			नामांतरकरण शुल्क :0 शास्ति : 0	

सही किये जाने के लिए प्रतिस्थापित वर्तमान जमाबंदी (खतौनी) में की प्रविष्टि						जमाबंदी में प्रतिस्थापित किये जाने के लिए प्रस्तावित नयी प्रविष्टि					
खाता संख्या	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	मृदा वर्गीकरण	राजस्व लगान	विशिष्टियों सहित काशतकार का नाम	खाता संख्या	विशिष्टियों सहित काशतकार का नाम	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	मृदा वर्गीकरण	राजस्व लगान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
189	1223/277	0.8500	चाही 2		1.) बनवारीलाल पुत्र नाथा	189	1.) बनवारीलाल पुत्र नाथा	2181/1223	0.8500	चाही 2	
		0.2800	जाव 2		हिस्सा- पूर्ण		हिस्सा- पूर्ण		0.0214	जाव 2	
	276	0.0300	गै.मु.चाह		जाति- बलाई सा. देह खातेदार		जाति- बलाई सा. देह खातेदार				
खाता : 189		कुल खसरे : 3	कुल क्षेत्रफल : 1.1750		कुल काशतकार : 1	खाता : 189	कुल काशतकार : 1	कुल खसरे : 2		कुल क्षेत्रफल: 0.8864	
						418	1.) नगर सुधार न्यास सीकर	2180/1223	0.2586	आवासीय प्रयोजनार्थ	
							हिस्सा- पूर्ण	276	0.0300	गै.मु.चाह	
							संस्था के लिए				
							--बदस्तूर खसरा--				
						खाता : 418		कुल काशतकार : 1		कुल खसरे : 167	कुल क्षेत्रफल: 111.5731

खातों का विवरण:-

खाता : 189	कुल खसरे : 3	कुल क्षेत्रफल : 1.1750	कुल काश्तकार : 1	खाता : 189	कुल काश्तकार : 1	कुल खसरे : 2	कुल क्षेत्रफल : 0.8864
				खाता : 418	कुल काश्तकार : 1	कुल खसरे : 167	कुल क्षेत्रफल : 111.5731

पटवारी की रिपोर्ट :श्रीमानजी मुताबिक समर्पण पत्र व आदेश के अनुसार नामान्तरण दर्ज कर वास्ते जांच एवं आदेशार्थ प्रस्तुत है ।

पटवारी का नाम NARENDRA SINGH
दिनांक 1/12/2025 3:45:14 PM

ग्राम पंचायत/ राजस्व अधिकारी की जांच रिपोर्ट :
मुताबिक दस्तावेज व रिपोर्ट पटवारी नामान्तरण स्वीकृत किया जाता है।

ग्राम पंचायत/ राजस्व अधिकारी का नाम HANUMAN SINGH
दिनांक 1/15/2025 4:48:15 PM



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- चन्दपुरा
पटवार हल्का :- चन्दपुरा
भू.अभि.नि. :- नानी
तहसील :- सीकर ग्रामीण
जिला :- सीकर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2075-2078 जमाबंदी 2079 (वर्ष 2022) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 418
खाता संख्या पुराना :- 465

काश्तकार का नाम:-

1. नगर सुधार न्यास सीकर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1041/299	3.9400	गै.मु.आवासीय	3.9400		नोट नं. 40 से दिनांक 20/08/2024 खसरा संख्या : 232 सभी	
1043/300	0.0700	गै.मु.आवासीय	0.0700		काश्तकार पर न्यायालय श्रीमान सिविल न्यायाधीश सीकर के दीवानी	
1050/313	1.0200	गै.मु.आवासीय	1.0200		विविध CIS नं० 22/2024 सरबती देवी बनाम विद्याधर से आगामी	
1053/317	0.0700	गै.मु.आवादी	0.0700		निर्णय तक प्रार्थी के हक हिस्से ही संपदा का अन्यथा अंतरित	
1058/318	0.1500	गै.मु.आवादी	0.1500		नहीं करे जाने का नोट लगा हुआ है।	
1060/320	0.0400	गै.मु.आवादी	0.0400		स्वीकृत नामांतरकरण : 28 30/01/2023शुद्धिपत्र	
1073/368	0.0700	गै.मु.आवादी	0.0700		स्वीकृत नामांतरकरण : 1921 06/12/2022न्याया. आदेश	
1074/368	1.3200	गै.मु.आवादी	1.3200		स्वीकृत नामांतरकरण : 1931 21/12/2022न्याया. आदेश	
11/913	0.1600	गै.मु.रास्ता	0.1600		स्वीकृत नामांतरकरण : 1953 24/01/2023सर्मपण	
1103/398	0.1500	गै.मु.वाणिज्य	0.1500		स्वीकृत नामांतरकरण : 1985 20/03/2023सर्मपण	
1104/399	0.0800	गै.मु.आवासीय	0.0800		स्वीकृत नामांतरकरण : 2002 04/05/2023न्याया. आदेश	
1116/406	0.1600	गै.मु. आवासीय	0.1600		स्वीकृत नामांतरकरण : 2035 14/07/2023सर्मपण	
1128/413	0.1800	गै.मु. आवासीय	0.1800		स्वीकृत नामांतरकरण : 2091 12/12/2023न्याया. आदेश	
1151/744	0.1700	गै.मु.रास्ता	0.1700		स्वीकृत नामांतरकरण : 2107 22/01/2024आवंटन	
1156/342	0.0500	गै.मु.आवादी	0.0500		स्वीकृत नामांतरकरण : 2133 18/03/2024सर्मपण	
1158/371	5.3600	गै.मु.आवादी	5.3600		स्वीकृत नामांतरकरण : 2198 12/07/2024सर्मपण	
1159/371	5.3600	गै.मु.आवादी	5.3600		स्वीकृत नामांतरकरण : 2209 29/07/2024सर्मपण	
116	1.0000	गै.मु.रास्ता	1.0000		स्वीकृत नामांतरकरण : 2211 30/07/2024सर्मपण	
1160/746	0.0500	गै.मु.आवादी	0.0500		स्वीकृत नामांतरकरण : 2220 16/08/2024सर्मपण	
1162/517	2.4600	चारागाह	2.4600		स्वीकृत नामांतरकरण : 2230 03/09/2024न्याया. आदेश	
1163/299	0.0500	गै.मु.आवादी	0.0500		स्वीकृत नामांतरकरण : 2234 06/09/2024सर्मपण	
1164/310	0.0600	गै.मु.आवादी	0.0600		स्वीकृत नामांतरकरण : 2295 15/01/2025सर्मपण	
1166/314	0.0500	गै.मु.आवादी	0.0500			



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- चन्दपुरा
पटवार हल्का :- चन्दपुरा
भू.अभि.नि. :- नानी
तहसील :- सीकर ग्रामीण
जिला :- सीकर

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2075-2078 जमाबंदी 2079 (वर्ष 2022) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 418
खाता संख्या पुराना :- 465

2050/1200	0.4720	गै.मू.फार्म हाउस	0.4720
2060/1735	0.1900	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.1900
2061/1735	0.1900	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.1900
2068/2053	0.3042	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.3042
2097/2045	0.3716	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.3716
2103/333	0.3886	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.3886
2104/333	0.0350	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.0350
2106/333	0.3850	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.3850
2122/751	1.3500	चारागाह	1.3500
2127/2072	0.0250	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.0250
2128/2072	0.0250	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.0250
2157/2096	0.1093	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.1093
2159/2125	0.0538	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.0538
2161/2126	0.0646	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.0646
2180/1223	0.2586	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.2586
230	3.2500	गै.मु.आवासीय	3.2500
232	0.5500	गै.मु. आवासीय	0.5500
235	0.4700	गै.मु.आवासीय	0.4700
236	0.4800	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.4800
257	1.0100	गै.मु.आवासीय	1.0100
258	0.5300	गै.मु. आवासीय	0.5300
259	1.5200	गै.मु. आवासीय	1.5200
260	1.6000	गै.मु. आवासीय	1.6000
276	0.0300	गै.मु.चाह	0.0300
278	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200
279/978	0.2200	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.2200



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- चन्दपुरा
पटवार हल्का :- चन्दपुरा
भू.अभि.नि. :- नानी
तहसील :- सीकर ग्रामीण
जिला :- सीकर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2075-2078 जमाबंदी 2079 (वर्ष 2022) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 418
खाता संख्या पुराना :- 465

681	0.1200	गै.मु.रास्ता	0.1200
686	0.4600	गै.मु.रास्ता	0.4600
699/962	0.1400	चारागाह	0.1400
7	0.1300	चारागाह	0.1300
705/963	0.2000	चारागाह	0.2000
730	0.2700	गै.मु.रास्ता	0.2700
735/964	0.2000	चारागाह	0.2000
738/965	0.3400	चारागाह	0.3400
739/966	0.0600	चारागाह	0.0600
740	0.2000	चारागाह	0.2000
752	0.1300	गै.मु.रास्ता	0.1300
9	1.6500	चारागाह	1.6500
कुल खसरे - 167		111.5731	111.5731

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 8-Mar-2025

