

Layout Plan of SHRINATH ENCLAVE PHASE - D

KHASRA NO.- 595/587, 596/120

VILLAGE- DHAKA KI DHANI , TEH.- NAWALGARH, JHUNJHUNU

SCALE :- 1CM = 8 MTR

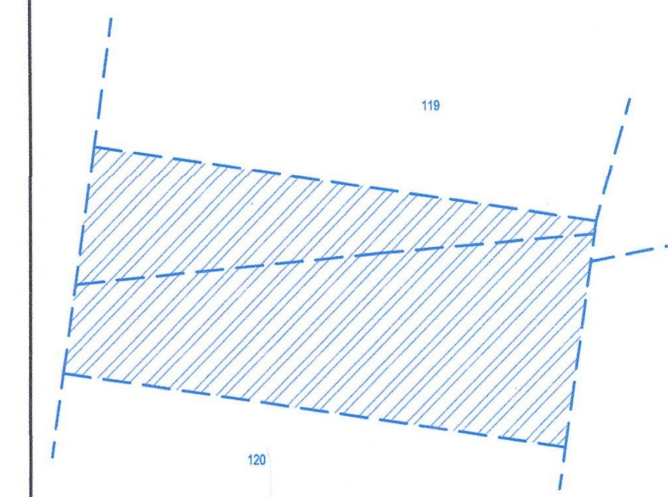


नगरपालिका स्वीकृत ले आउट प्लान समीति की बैठक दिनांक: 7.04.2026 में सर्वसम्मति से ले आउट प्लान स्वीकृत किया गया और नगरपालिका के माध्यम से 30,31,57,58,59,60,61,68 व 69 को विकास शुल्क व अन्य राशि जमा कराये जाने तथा विकास कार्य पूर्ण होने तक Morngugle रखा जायेगा।

कनिष्ठ अभियन्ता नगरपालिका नवलगढ़
वरिष्ठ प्रारूपकार नगरपालिका नवलगढ़

प्रारंभिक एवं अधिशाही अभियन्ता नगरपालिका नवलगढ़

KHASRA PLAN OF PROPOSED SCHEME:-



SCALE :- 1CM = 8 MTR

योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना 2031 के अनुसार भू उपयोग प्रस्तावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :-
आवासीय भूखण्ड:-
व्यवसायिक भूखण्ड:-
खुदरा व्यवसायिक भूखण्ड:-

योजना क्षेत्र का भू-उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-
क्र.सं. भू-उपयोग क्षेत्रफल(व.मी.मे) प्रतिशत

1.	आवासीय	10469.24	53.69%
2.	खुदरा व्यवसायिक	390.00	02.00%
3.	हरित उद्यान	1365.00	07.00%
4.	सुविधा क्षेत्र	780.00	04.00%
5.	जन सुविधा क्षेत्र	780.00	04.00%
6.	मोबाईल टावर	20.00	00.10%
7.	सड़क	5695.76	29.21%
योजना क्षेत्रफल (A+B)		19500.00	100.00%

प्रस्तावित योजना की आवेदित भूमि का कुल क्षेत्रफल 19500.00 व.मी.

NAME OF SCHEME :- SHRINATH ENCLAVE PHASE -D

NAME OF DEVELOPER :-

DESIGNED TO :- NAGAR PALIKA NAWALGARH (JHUNJHUNU)

DESIGN BY:- Lakshya Consultancy

LAND SURVEY, PLANNING, DEMARCATION
TOWNSHIP DEVELOPMENT
ENGINEERING AND ARCHITECT CONSULTANT
104-105, Coral Studio 1, Sahakar Marg
Lal Kothi, Jaipur-302015 (Raj) India
Tel: 9828165989, 8233075889
Email: info@lakshyapmc.in

RELEASED FOR: ☐ INFORMATION ☐ APPROVAL ☐ CONSTRUCTION

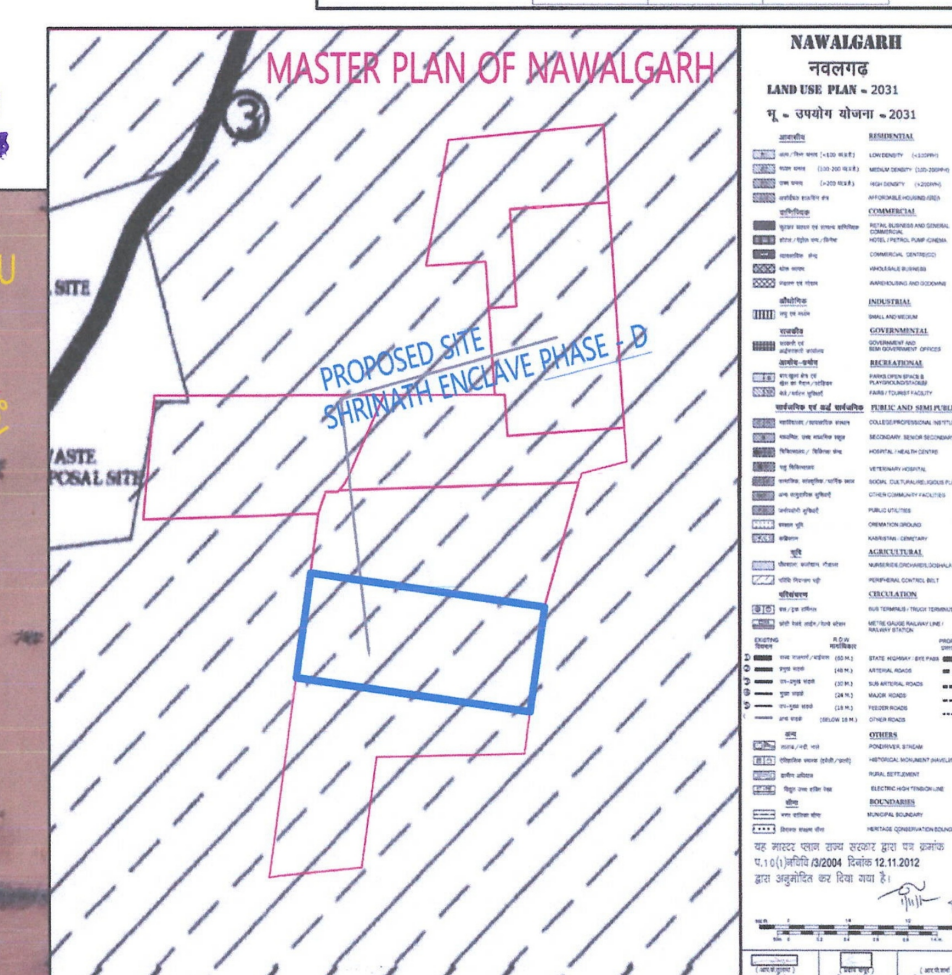
राजस्थान सरकार की दफ्तर के अधीन 595/587, 596/120 का रकबा A,B,C,D क्रमांक: 0.76 हेक्टर + 1.19 हेक्टर जिसमें 0.76 आवासीय उपयोग हेतु मिलान किया गया और जो अभी है इसमें मार्केट की व्यवस्था नहीं है अन्य किसी के कानूनिक व सरकारी अधिकार नहीं है इसका जवाब 18 मई का राला लिखत है।

महेश कुमार
पटवारी (भू. अ.)
पटवारी मण्डल
नवलगढ़ (राजस्थान)

AREA IN HECT.			
Khasra No.	Taken Area	Remaining Area	Total Area
595/587 Part	0.7600	-	00.000
596/120 Part	1.1900	-	00.000
Total	1.9500	00.00	000.000

120

योजना क्षेत्र का पहुंच मार्ग मानचित्र:-



M/S SHRINATH REALITIES NAWALGARH

Partner