

PROPOSED LAY-OUT PLAN OF NIRANJAN VIHAR EXTENSION AT- SIRSI ROAD VILL.- BINDAYAKA JAIPUR

योजना मानचित्र पर खसरा नुसार हथौला चोख के अंशित द्वारा किया गया है।

नोट

1. सर्वे के अनुसार यह योजना विनियमों के अंतर्गत बनाया गया है।
2. सर्वे के अनुसार यह योजना विनियमों के अंतर्गत बनाया गया है।
3. योजना की भूमि में वास्तुशिल्पीय की कार्यवाही के अनुसार अंशित द्वारा एवं नीचे पर अनुमति
4. योजना का प्लान-नंबर 343/1 और 343/2 के अनुसार अंशित द्वारा एवं नीचे पर अनुमति
5. योजना का प्लान-नंबर 343/1 और 343/2 के अनुसार अंशित द्वारा एवं नीचे पर अनुमति
6. योजना का प्लान-नंबर 343/1 और 343/2 के अनुसार अंशित द्वारा एवं नीचे पर अनुमति
7. योजना का प्लान-नंबर 343/1 और 343/2 के अनुसार अंशित द्वारा एवं नीचे पर अनुमति
8. योजना का प्लान-नंबर 343/1 और 343/2 के अनुसार अंशित द्वारा एवं नीचे पर अनुमति

343/1

343/2

OTHERS LAND

JDA Approved
NIRANJAN VIHAR-II

ROAD 9.00 MT. WIDE

ROAD 9.00 MT. WIDE

ROAD 18.00 MT. WIDE

ROAD 9.00 MT. WIDE

ROAD 30'-0" W

ROAD 9.00 MT. WIDE

ROAD 9.00 MT. WIDE

ROAD 9.00 MT. WIDE

PARK

COMMERCIAL

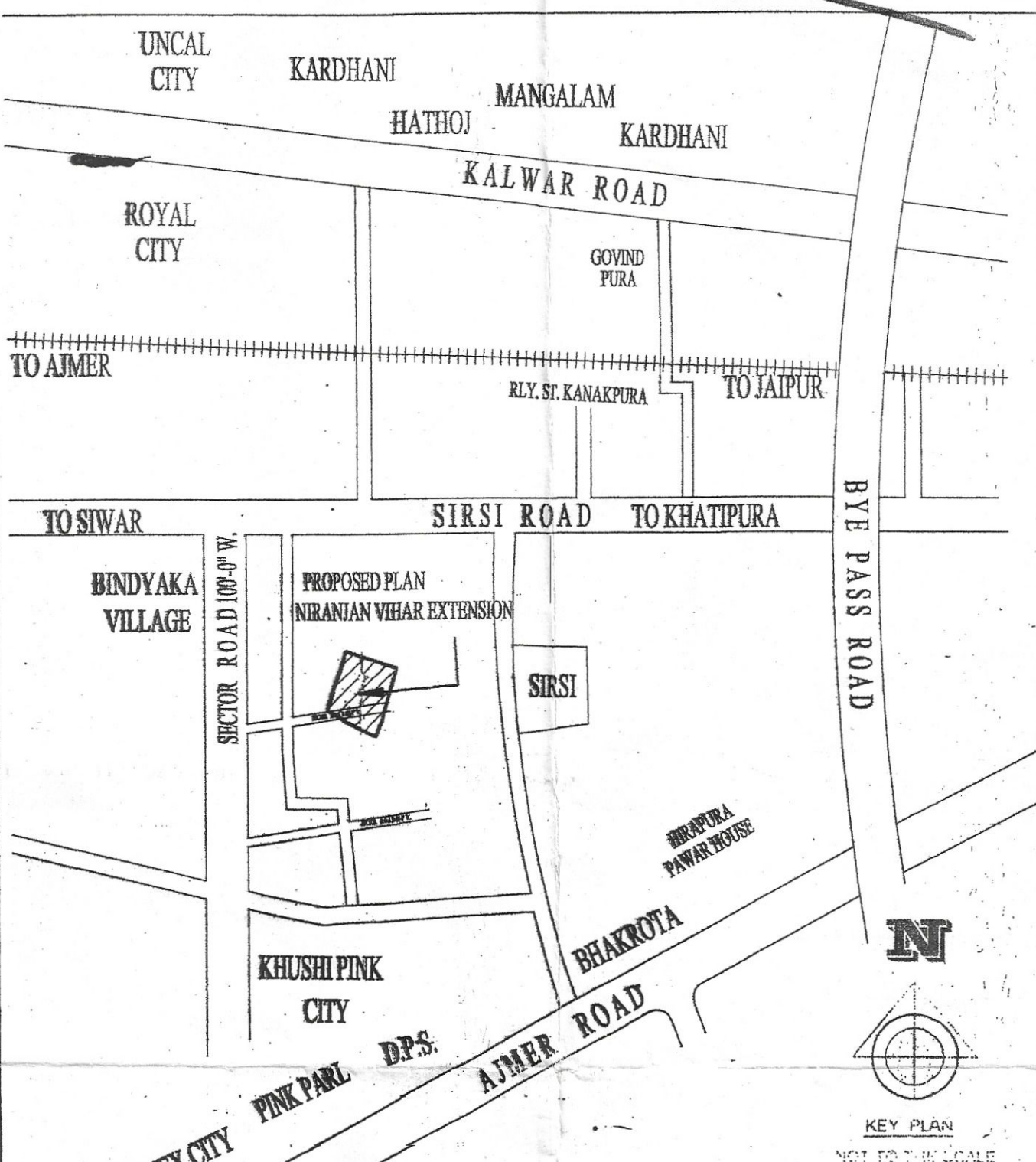
संकर

कार्यालय नंबर - 343/1
इंटरमीडियट नंबर - 343/2
परमार्श्वी नंबर - 343/3
रिजिस्ट्रार नंबर - 343/4

क्र.सं.	प्लान-नंबर	क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रतिशत (%)
1.	अनुमति	5260.95	51.36
2.	इंटरमीडियट/परमार्श्वी	252.89	2.47
3.	रिजिस्ट्रार	526.12	5.14
4.	पार्क	516.48	5.06
5.	रोड	3687.17	35.99
6.	कुल आवधिक क्षेत्रफल	10243.61	100.00

For M/s Shree Vinayak Associates
Proprietor
M/s Shree Vinayak Associates
Proprietor

J. D. A. 818
B
Dt. 30/8/19



मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनीकी विश्लेषण

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल	प्रतिशत
1	RESIDENTIAL	5260.95 SQ.MT	51.36
2	RETAIL COMMERCIAL	252.89 SQ.MT	02.45
2	EWS PLOT/LIG PLOT	526.12 SQ.MT	05.14
2	PARK	516.48 SQ.MT	05.06
3	ROAD	3687.17 SQ.MT	35.99
4	TOTAL	10243.61 SQ.MT	100.00

VILLAGE = BINDAYAKA
TEHSIL = JAIPUR

KHASRA NO. = 343, 343/1 & 343/2
BINDAYAKA

योजना की मीके जांच, सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2025 की सड़कों भू उपयोग एवं क्षेत्रफल हस्तांतर से संबंधित पूर्ण जांच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

नगर नियोजक / वास्तुविद / अभियन्ता का नाम
नाम हस्ताक्षर रजिस्ट्रेशन नम्बर
योजना की भूमि की र. भू. स. अभिलेख की आर. 80ए की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रमाणीकरण नरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

तहसीलदार संयुक्त जोन
B.P.C./Z.L.C. की बैठक संख्या दिनांक
की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY : PRIVATE DEVELOPER

PROPOSED LAY-OUT PLAN OF
NIRANJAN VIHAR EXTENSION
AT- SIRSI ROAD VILL.- BINDAYAKA
JAIPUR

ZONE NO. 12 SECTOR NO. 48, 49
SCALE 1CM = 3 MT DRG. NO.

A.T.P. ZONE D.T.P. ZONE S.T.P.
JAIPUR DEVELOPEMENT AUTHORITY, JAIPUR.

SURVAY BY:-
SHREE VINAYAK ASSOCIATES
KHATIPURA MODE, SIRSI ROAD KHATIPURA, JAIPUR.
PH. 0141-2356499, 4007644 MOBILE - 9351305411
Email- maha.arun@yahoo.com