



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2025/डी-2040

दिनांक 30/07/2025

M J DEVELOPERS जरिये पार्टनर

श्री मदन मोहन शर्मा पुत्र श्री रामजी लाल शर्मा,

पता- 266, वर्धमान नगर-बी, बदरवास,

अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान।

विषय:-निजी खातेदारी की आवासीय योजना **अरबन वाटिका** ग्राम गणेशपुरा तहसील
माधोराजपुरा का अनुमोदित मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आप द्वारा प्रस्तुत ग्राम गणेशपुरा तह. माधोराजपुरा के ख.नं. 38, 535/39 कुल किता 02 कुल रकबा 1.99 हैक्ट. भूमि पर आवासीय योजना "अरबन वाटिका" का मानचित्र अनुमोदन बी.पी.सी.(एल.पी.) की 398वीं बैठक दिनांक 10.06.2025 एवं 403वीं बैठक दिनांक 15.07.2025 में किया जाकर रिकॉर्ड शाखा द्वारा कम संख्या 1624/बी दिनांक 29.07.2025 पर दर्ज कर जारी किया चुका है। जिन भूखण्डों को जविप्रा में अनुमोदित योजना के 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल के पेटे जविप्रा के पक्ष में रहन रखा गया है, उन भूखण्डों का विक्रय विकासकर्ता द्वारा उक्त सम्पूर्ण योजना के आन्तरिक विकास कार्य पूर्ण होने पर तथा जविप्रा से रहन मुक्त कराने पर ही किया जावेगा। अनुमोदित मानचित्र की प्रति पत्र के साथ संलग्न है। अतः आप योजना का रेरा में पंजीकरण करवाकर प्रमाण पत्र की प्रति प्रस्तुत करें।

संलग्न:-उपरोक्तानुसार।

उपायुक्त, जोन-14

जयपुर, विकास प्राधिकरण,

जयपुर।

Signature valid

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष : Direct Line-0141-2576296(O), EPBX-0141-2569696, Ext.: 8380, Fax-0141-2576296
dc.zone14.jda@rajasthan.gov.in

16876782

eSign 1.0



Digitally signed by Hemant Kumar
Designation: Deputy Commissioner
Date: 2025.07.30 19:54:35 IST
Reason: Approver