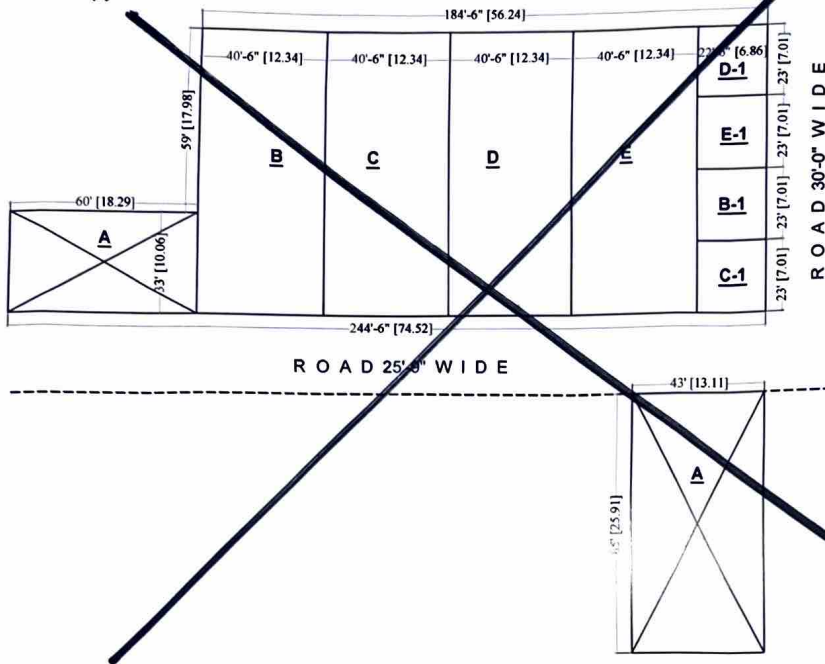


PROPOSED SUBDIVISION AND RECONSTITUTION OF COMMERCIAL PLOT AT REVENUE SCHEME:- PANCHAYAT PATTA NO:-26, KHASRA NO:-3494, VILLAGE- SANGANER TOWN,JAIPUR

PATTA NO:- 26
TOTAL AREA = 2501 sq.yds

अंश अस्वीकृत



अनुमोदित

Subdivision/Reconstitution Plan
approved in Compliance of the
decision taken by L.P.C. in the
Meeting Dt. . 21.05.2026

यह मानचित्र पत्र क्रं 25
दि 24/06/26 के द्वारा जारी किये गये।

इस मानचित्र का अनुमोदन किसी भी भांति
प्रमाणित नहीं/सुझाव के प्रति स्वामित्व का
प्रमाणित नहीं माना जायेगा और न ही
इसमें किसी के स्वामित्व सम्बन्धी अधिकार
ही प्रमाणित करेंगे।

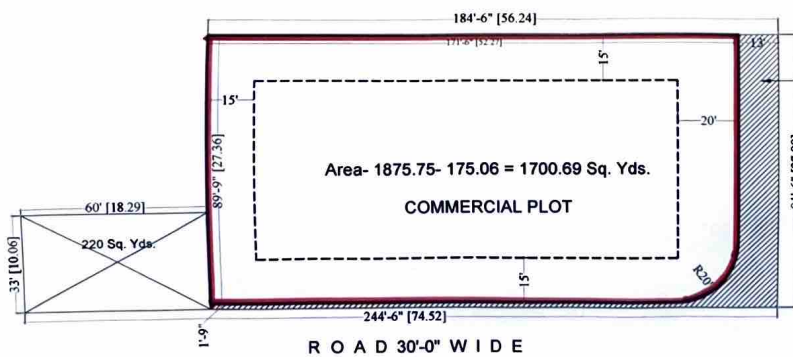
PROPOSED SUBDIVISION AND RECONSTITUTION OF COMMERCIAL PLOT

AT REVENUE SCHEME:- PANCHAYAT PATTA NO:-26, KHASRA NO:-3494, VILLAGE- SANGANER TOWN,JAIPUR

TOTAL AREA AFTER SUBDIVISION AND RECONSTITUTION - 1875.75 Sq. Yds.
AREA SURRENDER UNDER ROAD WIDENING - 175.06 Sq. Yds

TOTAL AREA OF PLOT - 1875.75- 175.06 = 1700.69 Sq. Yds.

अनुमोदित



land to be surrendered for
road widening and corner radius (175.06 Sq. Yds.)

ROAD 30Mtr (100'-0") WIDE
AS per zone plan

सहायक नगर नियोजक
नगर निगम, जयपुर

अति. मुख्य नगर नियोजक
जयपुर नगर निगम
जयपुर



SIGN. OF ARCHITECT

For Vatsal Buildcon LLP

Designated Partner

SIGN. OF APPLICANT



नगर निगम जयपुर

(पं. दीनदयाल उपाध्याय भवन, लालकोठी, टॉक रोड, जयपुर)

क्रमांक :- एफ 13 () उपा. आयोजना प्रथम/जननि/2026/25

दिनांक:- 24/06/26

मैसर्स वत्सल बिल्डकॉन एलएलपी
अधिकृत भागीदार श्री ललित कुमार गुप्ता
पुत्र श्री मदन लाल गुप्ता,
15, विधायक नगर, लालकोठी, जयपुर ।

विषय :- पंचायत व्यवसायिक पट्टा संख्या-26, खसरा नम्बर 3494, सांगानेर, जयपुर का उपविभाजन/पुनर्गठन स्वीकृति बाबत।

प्रकरण में ले-आउट प्लान समिति (LPC) की बैठक दिनांक 21.05.2026 में प्रस्तुत प्रस्ताव संख्या 02 में प्राप्त अनुमोदन के पश्चात् निम्नांकित शर्तों के साथ उपविभाजन/पुनर्गठन स्वीकृति जारी करने का निर्णय लिया गया है :-

1. यह स्वीकृति किसी भी भांति स्वामित्व का प्रमाण-पत्र नहीं माना जावेगा न ही इससे किसी के स्वामित्व संबंधी अधिकार प्रभावित होंगे।
2. यह केवल उपविभाजन/पुनर्गठन स्वीकृति है। इसमें किसी भी निर्माण का नियमितिकरण नहीं माना जायेगा।

अतः आप द्वारा प्रस्तुत मानचित्रों में दर्शायेनुसार पंचायत व्यवसायिक पट्टा संख्या-26, खसरा नम्बर 3494, सांगानेर, जयपुर क्षेत्रफल 2501 व.ग. में से 1875.75 व.ग. -175.06 व.ग. (समर्पित भूमि) = 1700.69 व.ग. का उपविभाजन/पुनर्गठन संलग्न मानचित्रानुसार अनुमोदित किया जाता है।

संलग्न :- उपविभाजन/पुनर्गठन मानचित्र की एक प्रति।

अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक
नगर निगम जयपुर

प्रतिलिपि :- उपायुक्त, सांगानेर जेन नगर निगम जयपुर को
उपविभाजन मानचित्र की प्रति सहित।

अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक
नगर निगम जयपुर



Digitally signed by RAJESH
KUMAR SHARMA
Designation: Additional
Chief town Planner
Date: 2026-06-23 19:50:02
IST

v-1.0