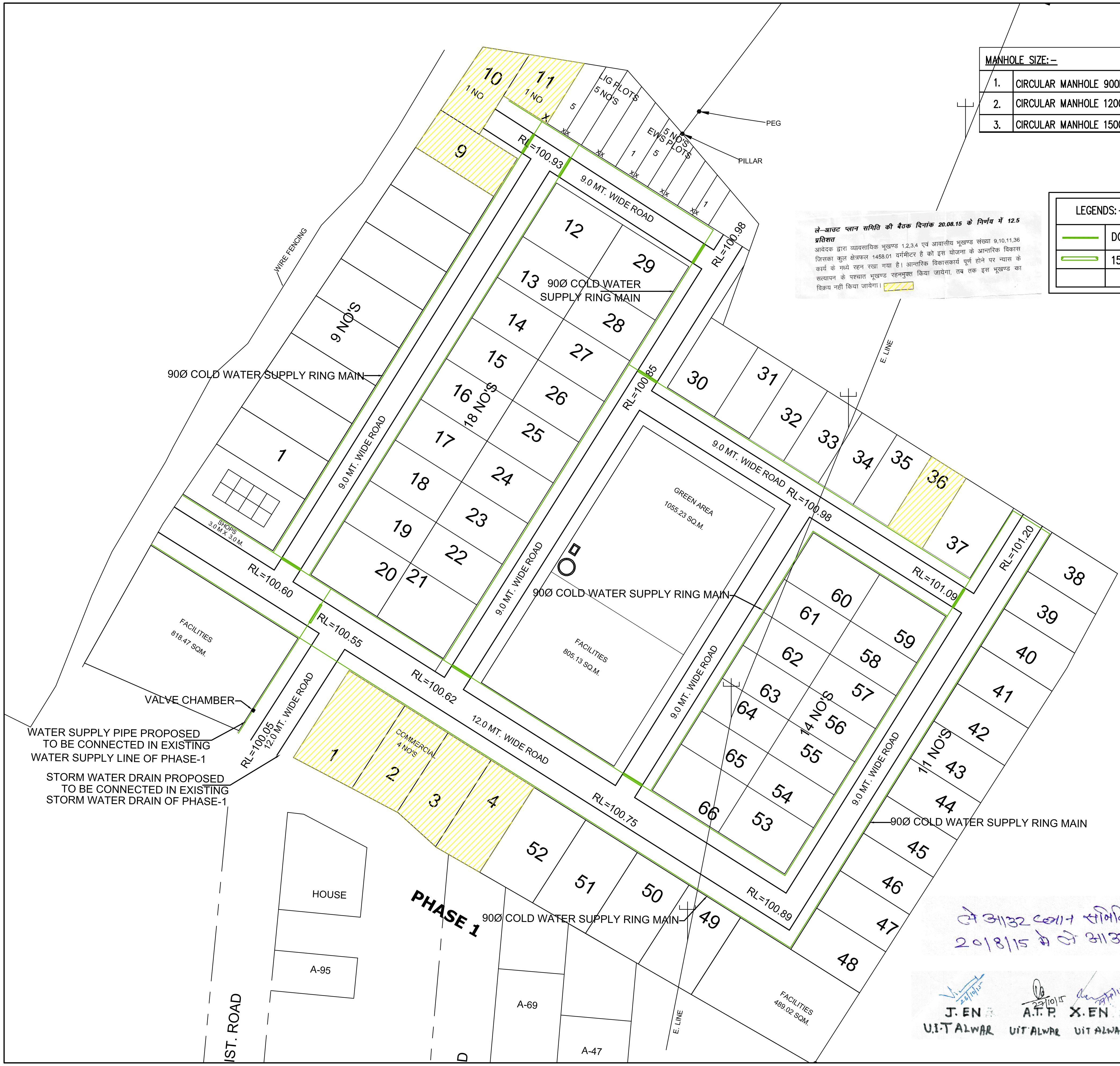

MANHOLE SIZE:–		DEPTH
1.	CIRCULAR MANHOLE 900MM DIA	UP TO 1650MM
2.	CIRCULAR MANHOLE 1200mm DIA	1650mm TO 2300mm
3.	CIRCULAR MANHOLE 1500mm DIA	2300mm TO 9000mm

LEGENDS:–	
(green line)	DOMESTIC WATER SUPPLY
(double green line)	150ø HUME PIPE

ले–आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 20.08.15 के निर्णय में 12.5 प्रतिशत

आवेदक द्वारा व्यावसायिक भूखण्ड 1,2,3,4 एवं आवासीय भूखण्ड संख्या 9,10,11,36 जिसका कुल क्षेत्रफल 1458.01 वर्गमीटर है को इस योजना के आन्तरिक विकास कार्य के मध्ये रहन रखा गया है। आन्तरिक विकासकार्य पूर्ण होने पर न्यास के सत्यापन के पश्चात भूखण्ड रहनमुक्त किया जायेगा, तब तक इस भूखण्ड का विक्रय नहीं किया जायेगा।

AREA STATEMENT

SCHEME AREA - 21100.0SQM. (5.213 ACS.) 2.11 HAC.

		%
(i) RESIDENTIAL	10186.67 SQM.	
(II) EWS & LIG	500.22 Sqm	
RESIDENTIAL + EWS & LIG	10686.89 Sqm.	50.65%
(III) FACILITIES	2141.40 Sqm	10.15 %
(IV) INFORMAL SHOPS (8 NOS.) (V) COMMERCIAL PLOTS	72.00 Sqm 894.80 Sqm 966.80 SQM	4.59 %
(VI) PARK / GREEN	1055.24 SQM	5.0%
(VII) ROAD AREA	6249.67 Sqm	29.61 %
TOTAL	21100.00 SQM	100.00 %

DETAIL OF PLOTS

S.N.	SIZE (MT. x MT.)	NOS.
1	12.08 M.WIDTH	4
2	10.25 M. WIDTH	1
3	9.02 M. WIDTH	1
4	9.51 M. WIDTH	18
5	8.84 M. WIDTH	9
6	8.75 M. WIDTH	11
7	8.12 M. WIDTH	8
8	7.71 M. WIDTH	14
	TOTAL	66

(I) RESIDENTIAL PLOTS - 66 NOS.
(II) COMMERCIAL PLOTS - 4 NOS.
(III) SHOPS - 8 NOS.
(IV) LIG PLOTS - 5 NOS.
(V) EWS PLOTS - 5 NOS.

KHASRA PLAN

SUBMISSION DRG.

PROJECT

PROPOSED LAYOUT PLAN (RESIDENTIAL)
FOR M/S CROSS BRIDGE DEVELOPERS PVT. LTD.
(A SUBSIDIARY OF ANSAL HOUSING & CONST. LTD)
AT KHASRA NO. 1427 & 1428, VILLAGE TULERA,
BYE PASS ROAD TEHSIL & DISTT. ALWAR
(RAJASTHAN)

TITLE WATER SUPPLY LAYOUT PLAN

N

DEALT- PUSHKAR SINGH

CHECKED BY- NEERAJ KOCHER SCALE - 1:500

DRG NO. ARCH/1057/ALWAR-AT/SUB/01 A

NEERAJ KOCHAR
Architect
CA/94/17709

ARCHITECT

CROSS BRIDGE DEVELOPERS PVT. LTD.
Authorised Signatory

OWNER

ले आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 20/8/15 में ले आउट प्लान अनुमोदित हुआ

J. EN
U.I.T ALWAR

A.T.P.
UIT ALWAR

X. EN
UIT ALWAR

SECRETARY
U.I.T. ALWAR