

नामांतरकरण प्रपत्र (प-21)

ग्राम :जयसिंहपुरा वास भांकरोटा	पटवार मण्डल :जयसिंहपुरा	भू.अ.नि.वृत्त:भांकरोटा	तहसील:साँगानेर	जिला:जयपुर
नामांतरकरण का प्रकार : हकत्याग	प्रविष्टि का क्रम संख्या एवं दिनांक :930 16/08/2024			संवत तथा ढाल बांछ की क्रम संख्या:2074-2077
रजिस्ट्रीकरण/बंधक संख्या एवं दिनांक :202403025107376 02/08/2024			नामांतरकरण शुल्क :20 शास्ति : 0	

सही किये जाने के लिए प्रतिस्थापित वर्तमान जमाबंदी (खतौनी) में की प्रविष्टि						जमाबंदी में प्रतिस्थापित किये जाने के लिए प्रस्तावित नयी प्रविष्टि					
खाता संख्या	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	मृदा वर्गीकरण	राजस्व लगान	विशिष्टियों सहित काशतकार का नाम	खाता संख्या	विशिष्टियों सहित काशतकार का नाम	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	मृदा वर्गीकरण	राजस्व लगान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
210	423/1	0.1000	चाही A	4.40	1.) बीला देवी पत्नि रामकरण	210	1.) रामदेव चौधरी पुत्र रामकरण	423/1	0.1000	चाही A	4.40
	424/1	0.1900	चाही 2	5.51	हिस्सा- 1/5		हिस्सा- 1/3	424/1	0.1900	चाही 2	5.51
	425/1	0.0600	चाही 2	1.74	जाति- जाट सा. देह खातेदार		जाति- जाट सा. देह खातेदार	425/1	0.0600	चाही 2	1.74
	426/1	0.3000	चाही 2	8.70	2.) रामदेव चौधरी पुत्र रामकरण		2.) रामस्वरूप चौधरी पुत्र रामकरण	426/1	0.3000	चाही 2	8.70
					हिस्सा- 1/5		हिस्सा- 1/3				
					जाति- जाट सा. देह खातेदार		जाति- जाट सा. देह खातेदार				
					3.) रामस्वरूप चौधरी पुत्र रामकरण		3.) लक्ष्मीनारायण पुत्र रामकरण				
					हिस्सा- 1/5		हिस्सा- 1/3				
					जाति- जाट सा. देह खातेदार		जाति- जाट सा. देह खातेदार				
					4.) लक्ष्मीनारायण पुत्र रामकरण						
					हिस्सा- 1/5						
					जाति- जाट सा. देह खातेदार						
					5.) संतोष देवी पुत्री रामकरण						
					हिस्सा- 1/5						
					जाति- जाट सा. देह खातेदार						
खाता : 210		कुल खसरे : 4		कुल क्षेत्रफल : 0.6500		खाता : 210		कुल काशतकार : 3		कुल खसरे : 4	
				कुल काशतकार : 5						कुल क्षेत्रफल : 0.6500	

खातों का विवरण:-

खाता : 210	कुल खसरे : 4	कुल क्षेत्रफल : 0.6500	कुल काशतकार : 5	खाता : 210	कुल काशतकार : 3	कुल खसरे : 4	कुल क्षेत्रफल : 0.6500
------------	--------------	------------------------	-----------------	------------	-----------------	--------------	------------------------

पटवारी की रिपोर्ट :श्रीमानजी मुताबिक पंजिकृत हकत्याग लेख, के अनुसार नामान्तरण दर्ज कर वास्ते जांच एवं आदेशार्थ प्रस्तुत है।

पटवारी का नाम VINAY KUMAR MEENA
दिनांक 16/08/2024 10:10:06

ग्राम पंचायत/ राजस्व अधिकारी की जांच रिपोर्ट :
आज दिनांक 6 .9.2024 की प्रस्ताव संख्या 2 (5)के अनुसार नामांतरण स्वीकार किया गया

सरपंच का नाम NEELAM MEENA

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

Rs. 500

NON JUDICIAL



राज



T 275335

॥ श्रीरामजी ॥

// पत्रिक सम्पत्ति हक त्याग-पत्र //

आज दिनांक 31 जुलाई सन् 2024 ईस्वी को व्यवहारीक सम्पत्ति हक त्याग
पत्र (1) श्रीमती बीला देवी आयु 59 साल पति स्व. श्री रामकरण जाति जाट
निवासी लीलो की ढाणी ग्राम भांकरोटा तहसील सांगानेर जिला जयपुर 302026
(2) श्रीमती सन्तोष देवी आयु 42 साल पुत्री स्व. श्री रामकरण पति श्री श्रवण
लाल चौधरी जाति जाट निवासी बी 170 अयोध्या नगर काना विहार 200 फीट
बाईपास के पास लालरपुरा अजमेर रोड जयपुर 302021 राजस्थान प्रान्त की रहने
वाली है तथा इस लेख्य पत्र में प्रथमपक्ष हकत्यागकर्तीगण शब्द से संबोधित किया
गया है जिसमें हक त्यागकर्ती के समस्त दायभागीयो स्थानापन्नो, वारिसान,
प्रतिनिधियों आदि को भी सम्मिलित समझा जावेगा।

-2/

सन्तोष रामदेव लक्ष्मीनारायण

नि. बीलादेवी

उप पंजीयक
सांगानेर द्वितीय



// 2 //

-- बहक --

(1) रामदेव चौधरी आयु 43 साल (2) लक्ष्मीनारायण आयु 39 साल
(3) रामस्वरूप चौधरी आयु 36 साल पुत्रान स्व. रामकरण जाति जाट कालोनी लीलो की ढाणी भांकरोटा तहसील सांगानेर जिला जयपुर राजस्थान प्रान्त के रहने वाले है जो इस लेख्य पत्र मे द्वितीय पक्षकार हक त्याग ग्रहितागण शब्द से संबोधित किया गया है, के हित में यह हक त्याग पत्र निम्न तथ्यों पर सम्पादित किया गया है।

जो कि ग्राम जयसिंहपुरा बास भांकरोटा पटवार हल्का जयसिंहपुरा भू-अभिनिरीक्षक क्षेत्र भांकरोटा तहसील सांगानेर जिला जयपुर अन्तर्गत मुताबिक जमाबन्दी सम्वत 2074-2077 के राजस्व खाता संख्या नया 210 में स्थित खसरा नम्बर 423/1 रकबा 0.1000 हेक्टेयर, खसरा नम्बर 424/1 रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा नम्बर 425/1 रकबा 0.0600 हेक्टेयर, खसरा नम्बर 426/1 रकबा 0.3000 हेक्टेयर, कुल किता किता 04 कुल रकबा 0.6500 हेक्टेयर सम्पूर्ण स्थित है, जिसमें प्रथमपक्ष प्रत्येक की खातेदारी हिस्सा 1/5 भाग राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

अतएव प्रथमपक्ष त्यागकर्ती ने अपनी राजी खुशी पूर्ण होश हवास में बिना किसी अन्य व्यक्ति के दबाव या आग्रह के स्वस्थ चित्त स्थिर बुद्धि की अवस्था में उक्त वर्णित कृषि भूमि खसरा नम्बर 423/1 रकबा 0.1000 हेक्टेयर, खसरा नम्बर 424/1 रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा नम्बर 425/1 रकबा 0.0600 हेक्टेयर, खसरा नम्बर 426/1 रकबा 0.3000 हेक्टेयर, कुल किता किता 04 कुल रकबा 0.6500 हेक्टेयर सम्पूर्ण में प्रथमपक्ष की खातेदारी हिस्सा 1/5-1/5 भाग सम्पूर्ण का हक त्याग द्वितीयपक्ष के हक में कर दिया है एवं प्रथमपक्ष अपने पति/पिता एवं अपने नाम से स्थित अन्य चल अचल सम्पत्ति जैसे कृषि भूमि, प्लाट, दुकान, मकान, बैक खाता, आदि सम्पूर्ण का हक त्याग द्वितीयपक्ष अपने सगे पुत्र/भाईयो (1) रामदेव चौधरी आयु 43 साल (2) लक्ष्मीनारायण आयु 39 साल (3) रामस्वरूप चौधरी आयु 36 साल पुत्रान स्व. रामकरण जाति जाट निवासी जाट कालोनी लीलो की ढाणी भांकरोटा तहसील सांगानेर जिला जयपुर राजस्थान प्रान्त के हक मे हिस्सा बराबर-बराबर हक त्याग किया है अर्थात अपना हक हिस्सा छोड दिया है तथा अपने समस्त स्वामित्व अधिकार द्वितीयपक्ष मे समान रूप से निहित कर हर प्रकार से उपयोग व उपभोग करने को स्वतन्त्र कर दिया है।

सन्तोष

रामदेव लक्ष्मीनारायण

-3/

मि. लीला देवी

रामस्वरूप

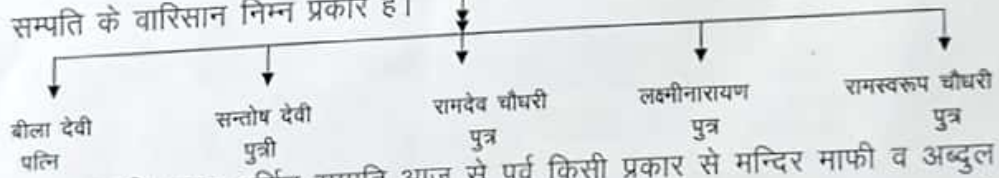
यह कि उक्त त्याग की गई कृषि भूमि में प्रथमपक्ष ने अपने समस्त हक हिस्से की भूमि संपूर्ण पर कब्जा एवं मालिकाना अधिकार द्वितीयपक्ष के तहत संभला दिया है। उक्त हक त्याग की गई भूमि पर प्रथमपक्ष किसी उत्तराधिकारी, वारिसान का कोई हक अधिकार नहीं रहा है और ना ही भविष्य में रहेगा।

यह कि अब द्वितीयपक्ष इस हक त्याग पत्र के तहत उक्त त्याग की गई हक हिस्से की कृषि भूमि का नामांतरण अपने नाम से खुलवाकर भू-राजस्व रिकार्ड में इन्द्राज का अमल दरामद अपने नाम से करवा लेवे अथवा इसका भू उपयोग परिवर्तन करे, सरकारी एवं गैर सरकारी स्तर पर अपने हित में समस्त प्रकार की कार्यवाही निष्पादित करावे, इसमें प्रथमपक्ष का किसी प्रकार का कोई हक अधिकार नहीं रहा है एवं कोई उज्र या आक्षेप मान्य नहीं है।

यह कि उक्त हक त्याग की गई कृषि भूमि का नामान्तरण इस हक त्याग पत्र के अनुसार द्वितीयपक्ष अपने हित में राजस्व विभाग से खुलवाये इसका रिकार्ड में अमल दरामद करावे एवं अन्य किसी को रहन, बैय, बख्शीश करें, तथा हर प्रकार से उपयोग एवं उपभोग कर लाभ अर्जित कर लाभान्वित हों इसमें प्रथमपक्ष को कोई आपत्ति नहीं है पूर्ण सहमती व स्वीकारोक्ति है।

यह कि भविष्य में सरकारी एवं गैर सरकारी स्तर पर उक्त वर्णित हक त्याग की गई भूमि बाबत प्रथमपक्ष के हस्ताक्षर, गवाह या बयानों की आवश्यकता होगी तो प्रथमपक्ष अपना पूर्ण सहयोग द्वितीयपक्ष के हित में प्रदान करने के लिए कायम व सहमत रहेगी। यह कि हक त्याग की गई उक्त वर्णित कृषि भूमि पर किसी प्रकार का दावा या विवाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

यह कि रामकरण पुत्र लादूराम जाति जाट की विरासत के आधार पर प्राप्त सम्पत्ति के वारिसान निम्न प्रकार है।



यह कि उक्त वर्णित सम्पत्ति आज से पूर्व किसी प्रकार से मन्दिर माफी व अब्दुल रहमान प्रकरण अथवा किसी अवाप्ति में नहीं है। यह कि भविष्य में इस लेख्य पत्र की फोटो स्टेट प्रति अस्पष्ट एवं अपठनीय होने की स्थिति में पंजीयन एवं मुद्राक विभाग की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।

यह कि प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष आपस में माता/पुत्र व भाई बहिन व रक्त सम्बन्ध एवं सह खातेदार है जिनको उक्त सम्पत्ति विरासत के नामान्तरण संख्या 924 दिनांक 29/07/2024 द्वारा प्राप्त सम्पत्ति है।



मि. बीला देवी

सन्तोष



रामदेव



लक्ष्मीनारायण



रामस्वरूप





Presentation Endorsement

Print Date: 8/2/2024 12:18:56 PM

आज दिनांक 02 माह 08 सन् 2024 को 11:49 AM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री BILA DEVI पुत्र/पुत्री/पति श्री RAMKARAN CHOUDHARY
उम्र 59 वर्ष, जाति 0-JAT, व्यवसाय Housewife
निवासी House No.:0, Colony: LEELO KI DHANI VILLAGE
BHANKROTA, Area: SANGANER, City: JAIPUR, Pin code: 302026,
District: JAIPUR, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202401025008736

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
SANGANER-II

Release Deed by co-owners, co-sharers and coparceners- (a) in respect of ancestral property

Fees Receipt Endorsement

Print Date: 8/2/2024 12:18:56 PM

रसीद नं.	202402025012160
दिनांक	02-08-2024
पंजीयन शुल्क ₹	500
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	500
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	150
मौका निरीक्षण शुल्क ₹	0
कुल योग	1450

202401025008736

उप पंजीयक, SANGANER-II

Release Deed by co-owners, co-sharers and coparceners- (a) in respect of ancestral property

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Registration Receipt
RJ1212592136250 ₹ 800 # Stamp
T275335 ₹ 650

उप पंजीयक
सांगानेर द्वितीय

Endorsement of Execution

Print Date: 8/2/2024 12:18:56 PM

1/4/1

अतएव यह हक त्याग पत्र प्रथमपक्ष ने अपनी राजीबंदी होश हवास में किसी अन्य व्यक्ति के दबाव या आग्रह के बिना कोई मादक पदार्थ को सेवन किये हुए किसी स्टाम्प मुद्रांक 500/रुपये तथा तीन ग्रीन पेपर कुल किता चार पत्रों में द्वितीयपक्ष के हित में लेख्य कर दिया सो सही है तथा इस लेख्य पत्र को पढ़वाकर समझकर सही स्वीकार कर अपने हस्ताक्षर निशानी निम्न गवाहान के समक्ष कर दिये सो प्रमाण रहे तथा आवश्यकता के समय काम आवे। इति लेख्य दिनांक 31 जुलाई सन् 2024 ईस्वी।

नि. बी. ल. देवी

सन्तोष

रामदेव लक्ष्मी नारायण

रामस्वरूप

(श्रीमती बी. ल. देवी) (श्रीमती सन्तोष देवी)
हस्ताक्षर प्रथमपक्ष हकत्यागकर्त्री

(रामदेव चौधरी) (लक्ष्मीनारायण) (रामस्वरूप चौधरी)
हस्ताक्षर द्वितीयपक्ष हकत्याग ग्रहिता

हस्ताक्षर गवाह 1. हस्ताक्षर BABULAL

बाबूलाल चौधरी आयु 29 साल पुत्र श्री मांगीलाल चौधरी जाति जाट निवासी ग्राम रामपुरा उर्फ चोखावाला तहसील फागी जिला जयपुर राजस्थान।

हस्ताक्षर गवाह-2 हस्ताक्षर Anil

अनिल चौधरी आयु 23 साल पुत्र श्री रामलाल जाट जाति जाट निवासी ग्राम जोतडावाला तहसील सांगानेर जिला जयपुर।

प्रस्तुतकर्ता स्वयं





जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 169 एच)
पृष्ठ संख्या :- 1 of 1

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2074 - 2077

पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा

भूमि धारक का नाम :- राज. सरकार

जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

भू.अभि.नि.क्षेत्र :- भांकरोटा

क्षेत्रफल की इकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- साँगानेर

खाता संख्या नया :- 210

जिला :- जयपुर

खाता संख्या पुराना :- 187

काश्तकार का नाम :-

1. रामदेव चौधरी पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/3 जाति- जाट सा. देह खातेदार
2. रामस्वरूप चौधरी पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/3 जाति- जाट सा. देह खातेदार
3. लक्ष्मीनारायण पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/3 जाति- जाट सा. देह खातेदार,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
423/1	0.1000 चाही A	0.1000 4.40		स्वीकृत नामांतरकरण : 924 29/07/2024विरासत	
424/1	0.1900 चाही 2	0.1900 5.51		स्वीकृत नामांतरकरण : 930 06/09/2024हकत्याग	
425/1	0.0600 चाही 2	0.0600 1.74			
426/1	0.3000 चाही 2	0.3000 8.70			
कुल खसरे -4	0.6500	20.3500			

आवेदक की सूचना :-

आवेदक का नाम - Ram

पता - Jaipur

प्रतिलिपि सं. - 166813

आई.पी. - 10.70.244.252

दिनांक व समय -06/Sep/2024 04:14:00 PM

नक़ल जारी करने का स्थान - साँगानेर

यू.एस.एन - 9295245572109309

<https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qr.aspx?usn=9295245572109309>

ई-हस्ताक्षर की सूचना :-

हस्ताक्षरकर्ता - ARVIND.KAVIYA

पद - तहसीलदार

हस्ताक्षर दिनांक व समय - 06/Sep/2024 03:43:00 PM



NIC



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर (11)
राजस्थान सरकार



क्रमांक:- LU2012/JDA/2024-25/103664

दिनांक 19/11/2024

विषय:- राजस्थान भू राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने।

आदेश

मामले के संक्षिप्त तथ्य निम्नानुसार है:-

रामदेव चौधरी पुत्र श्री रामकरण हि. 1/3, जाति जाट सा.देह. रामस्वरूप चौधरी पुत्र श्री रामकरण हि. 1/3, जाति जाट सा.देह. लक्ष्मीनारायण पुत्र रामकरण हि. 1/3, जाति जाट सा.देह.

- ऊपर नामित आवेदक ने राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन भूमि का आवासीय प्रयोजन के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा देने के लिए आवेदन किया है :

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	क्षेत्रफल (हेक्टे.)
1.	जयसिंहपुरा बास मांकरोटा, सांगानेर ;जयपुररुदुध	रामदेव चौधरी पुत्र श्री रामकरण हि. 1/3, जाति जाट सा.देह. रामस्वरुप चौधरी पुत्र श्री रामकरण हि. 1/3, जाति जाट सा.देह. लक्ष्मीनारायण पुत्र रामकरण हि. 1/3, जाति जाट सा.देह.	423 / 1	1000	0.10
			424 / 1	1900	0.19
			425 / 1	600	0.06
			426 / 1	3000	0.30
				कुल	0.65

- आवेदक ने आवेदन के साथ नवीनतम प्रमाणित जमाबंदी की प्रति, राजस्व खसरा अनुरेख, सम्यक् रूप से अनुप्रमाणित क्षतिपूर्ति बंधपत्र और शपथपत्र, की-मैप, अभिन्यास योजना, सर्वेक्षण नक्शा और अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं।
- यह कि मैंने आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन और दस्तावेजों/कथनों का परीक्षण कर लिया है। मैंने संबंधित तहसीलदार की रिपोर्ट और स्थानीय प्राधिकारी की सहमति रिपोर्ट का परीक्षण कर लिया है। मेरी यह राय है कि आवेदित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए वांछित उपयोग मास्टर योजना/विकास योजना/स्कीम के अनुरूप है और आवेदक के आवेदन को, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के अनुसार ऐसी भूमि पर अभिवृत्ति अधिकार निर्वापित करके भूमि का आवासीय प्रयोजन के लिए उपयोग करने हेतु अनुज्ञा प्रदान करने के लिए स्वीकार किया जा सकता है।
- अतः अब इसके द्वारा आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त भूमि पर आवेदक के अभिवृत्ति अधिकारों को उक्त भूमि का आवासीय प्रयोजन के लिए उपयोग करने हेतु निर्वापित किया जायेगा और इस आदेश की तारीख से उक्त भूमि को, उक्त भूमि का आवेदक/आवेदक द्वारा नामनिर्दिष्ट व्यक्तियों को, उक्त स्थानीय प्राधिकारी पर लागू विधि, नियमों, विनियमों या उप-विधि के अनुसार आवंटन के लिए, स्थानीय प्राधिकारी के व्ययनाधीन रखा गया समझा जायेगा।
- आवेदक द्वारा उस भूमि को, जिसके लिए यह अनुज्ञा दी गयी है, यथाविहित प्रीमियम, नगरीय निर्धारण के साथ ही विनिर्दिष्ट अन्य प्रमारों के निक्षेप और सुसंगत विधि के अधीन अभिन्यास योजना के अनुमोदन के पश्चात्, स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सम्यक् आबंटन किये जाने के पश्चात् ही गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग में लिया जायेगा।
- इन नियमों के अधीन विहित और स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अनुसार अधिरोपित निबंधनों और शर्तों की आवेदक द्वारा पालना की जायेगी।
- यह आदेश अधोहस्ताक्षरी के हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक 19-11-2024 को पारित किया गया है।

प्राधिकृत अधिकारी (जोन-11)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

काश्तकार का नाम:-

1. जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1	0.9000	गै.मु.	0.9000	0.00	चा. न. 4	नोट नं. 3 से दिनांक 09/08/2019 खसरा संख्या : 554/1, 554/2
10	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	चा.न.16	पर रेफरेन्स- न्यायालय जिला कलक्टर जयपुर मु.न. 63/2012 आवंटन
1000/1	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00		निरस्तीकरण बाबत वाद विचाराधीन आदेश प्राप्त । नोट लगा हुआ
1001/1	0.3300	गै.मु.	0.3300	0.00		है।
1002	1.0600	गै.मु.	1.0600	0.00		नोट नं. 47 से दिनांक 04/11/2024 खसरा संख्या : 1242/1000,
1003	0.4400	गै.मु.	0.4400	0.00		1244/1001, 1245/999 सभी काश्तकार पर तहसीलदार साहब के आदेश
1004	0.8600	गै.मु.	0.8600	0.00		क्रमांक/भू.अ./स्थगन/2024/849 दिनांक 14/06/2023 के क्रम
1005	0.1500	गै.मु.रास्ता	0.1500	0.00		में मा- न्यायालय अपर जिला न्यायालय क्रम संख्या जयपुर महानगर
1018	0.4000	गै.मु.	0.4000	0.00		द्वितीय के निगरानी/वाद/प्रार्थना/अपील/दीवानी स. 285/2023
1019	0.2100	गै.मु.	0.2100	0.00		//2024 के निर्णय दिनांक 09/06/2023 उनवान द्वारका प्रसाद
1020	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00		बनाम अभिषेक वगैरह में वादग्रस्त आराजी की मौके व राजस्व
1021	0.3700	गै.मु.	0.3700	0.00		रिकॉर्ड की यथास्थिति बनाये रखने का नोट लगा हुआ है।
1022	0.5000	गै.मु.	0.5000	0.00		नोट नं. 50 से दिनांक 16/12/2024 खसरा संख्या : 1219/591 सभी
1024	0.5500	गै.मु.	0.5500	0.00		काश्तकार पर तहसीलदार साहब के आदेश
1025	0.1000	बारानी 1	0.1000	0.78		क्रमांक/भू.अ./स्थगन/2024/2902-2903 दिनांक 16/12/2024
1025/1112	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00		के क्रम में मा- न्यायालय अपर एवं सेशन न्यायाधीश क्रम स 8
1026	0.0300	बारानी 1	0.0300	0.23		जयपुर महानगर द्वितीय के निगरानी/प्रार्थना/वाद/ मुकदमा स.
1027	0.5400	गै.मु.	0.5400	0.00		439/2024 निर्णय दिनांक 04/12/2024 उनवान घनश्याम बनाम



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

1028/1124	0.3100	गै.मु.	0.3100	0.00	गोपीराम व अन्य में वादग्रस्त संपत्ति का विक्रय बैचान अंतरण
1028/12	0.6600	गै.मु.	0.6600	0.00	व मौके की यथास्थिति बनाये रखने का नोट लगा हुआ है।
1035	0.1700	बारानी 1	0.1700	1.33	नोट नं. 56 से दिनांक 04/11/2025 खसरा संख्या : 1210/825,
1036	1.2200	गै.मु.नाला	1.2200	0.00	1212/829, 131, 132, 133, 134, 135, 147, 153, 154, 156,
104	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00	158/1122, 159, 159/1087, 826, 827, 828, 830/1108, 835/1109,
1040	11.8700	चरागाह	11.8700	0.00	840/1110 सभी काश्तकार पर तहसीलदार साहब के आदेश
1040/1113	0.4200	गै.मु.नाला	0.4200	0.00	क्रमांक/भू.अ./स्थगन/4354-4355 दिनांक 04/11/2025 के क्रम
1045/1114	0.2700	चाही A	0.2700	11.88	में माननीय न्यायालय अपर जिला एवं सेशन न्यायाधीश क्रम 10
1046	0.1500	बारानी 1	0.1500	1.17	जयपुर महानगर प्रथम मुख्यालय सांगानेर मुकदमा नम्बर 217/2025
1047/1115	0.0800	चाही A	0.0800	3.52	निर्णय दिनांक 17/10/2025 उनवान राजुलाल बनाम ज्ञानचंद
105	0.3700	गै.मु.	0.3700	0.00	अग्रवाल व अन्य में वादग्रस्त स्थल नारायण नरसी विलेज योजना
1051/1116	0.1200	चाही A	0.1200	5.28	के नाम से सृजित आवसीय योजना के मौके की रिकॉर्ड की यथास्थिति
106	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	बनाये रखने का स्थगन नोट लगा हुआ है।
1066	0.0300	चरागाह	0.0300	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 773 08/09/2021सर्मपण
1067	0.1000	चरागाह	0.1000	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 806 22/03/2022सर्मपण
107	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 807 28/03/2022सर्मपण
108	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 808 28/03/2022सर्मपण
109	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 809 20/04/2022सर्मपण
11/1	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 820 23/06/2022सर्मपण
110	1.0000	गै.मु.	1.0000	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 821 08/06/2022सर्मपण
110/1	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 823 24/06/2022सर्मपण
111	0.2800	गै.मु.रास्ता	0.2800	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 831 23/06/2022सर्मपण
112	0.9400	गै.मु.	0.9400	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 832 23/06/2022सर्मपण
113	0.7000	गै.मु.	0.7000	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 834 11/07/2022सर्मपण
114	0.2700	गै.मु.	0.2700	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 835 25/07/2022सर्मपण
116	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 838 01/08/2022सर्मपण
1162/1028	0.4000	गै.मु.	0.4000	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 839 10/08/2022सर्मपण
1163/1028	0.1500	गै.मु.	0.1500	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 840 06/09/2022सर्मपण
1164/1028	0.3800	गै.मु.	0.3800	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 842 08/09/2022सर्मपण



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

117	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 847 10/10/2022सर्मपण
1175/829	0.0100	आवासीय प्रयोजन	0.0100	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 852 13/12/2022सर्मपण
1176/826	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 858 13/01/2023सर्मपण
118	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 866 22/02/2023सर्मपण
1185/251	0.1300	आवासीय प्रयोजन	0.1300	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 868 27/02/2023सर्मपण
1186/251	0.0900	आवासीय प्रयोजन	0.0900	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 871 04/04/2023सर्मपण
1188/270	0.0600	आवासीय प्रयोजन	0.0600	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 878 24/05/2023सर्मपण
1189/270	0.0200	आवासीय प्रयोजन	0.0200	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 880 16/06/2023न्याया. आदेश
119	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	103	स्वीकृत नामांतरकरण : 882 19/06/2023सर्मपण
120	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 884 20/06/2023सर्मपण
1208/600	0.4400	गै.मु.	0.4400	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 885 20/07/2023सर्मपण
121	1.5000	गै.मु.	1.5000	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 886 20/07/2023सर्मपण
1210/825	0.7900	चाही 1	0.6320	22.75	827	स्वीकृत नामांतरकरण : 887 04/07/2023सर्मपण
		जाव 1	0.1580	2.84	827	स्वीकृत नामांतरकरण : 892 11/08/2023सर्मपण
1212/829	1.0550	चाही 1	0.7385	26.59	827	स्वीकृत नामांतरकरण : 896 20/09/2023सर्मपण
		जाव 1	0.3165	5.70	827	स्वीकृत नामांतरकरण : 898 20/09/2023सर्मपण
1219/591	0.2575	आवासीय प्रयोजन	0.2575	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 901 25/10/2023सर्मपण
1220/793	0.1320	गै.मु.आवासीय	0.1320	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 903 15/01/2024न्याया. आदेश
1221/793	0.0700	गै.मु.आवासीय	0.0700	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 917 06/05/2024सर्मपण
1222/793	0.1320	गै.मु.आवासीय	0.1320	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 918 06/05/2024सर्मपण
1223/793	0.0700	गै.मु.आवासीय	0.0700	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 958 25/12/2024न्याया. आदेश
1224/793	0.1320	गै.मु.आवासीय	0.1320	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 970 23/03/2025सर्मपण
1225/793	0.0700	गै.मु. आवासीय	0.0700	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 974 29/04/2025सर्मपण
1226/793	0.1220	आवासीय प्रयोजन	0.1220	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 975 05/05/2025न्याया. आदेश
1227/793	0.0800	आवासीय प्रयोजन	0.0800	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 977 12/06/2025सर्मपण
1228/793	0.2020	गै.मु.सड़क	0.2020	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 979 16/07/2025न्याया. आदेश
1236/974	0.7500	आवासीय प्रयोजन	0.7500	0.00		स्वीकृत नामांतरकरण : 981 28/07/2025सर्मपण



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

1242/1000	0.1668	आवासीय प्रयोजन	0.1668	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 1002 02/12/2025न्याया. आदेश
1244/1001	0.1076	आवासीय प्रयोजन	0.1076	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 1006 16/01/2026न्याया. आदेश
1245/999	0.1074	आवासीय प्रयोजन	0.1074	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 1007 22/01/2026न्याया. आदेश
1247/141	0.9100	गै.मु.आवासीय	0.9100	0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 1010 20/02/2026न्याया. आदेश
1248/141	0.1300	आवासीय प्रयोजन	0.1300	0.00	
125	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
1256/195	0.3150	आवासीय प्रयोजन	0.3150	0.00	
1259/196	0.2535	आवासीय प्रयोजन	0.2535	0.00	
126	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
1262/188	0.3490	आवासीय प्रयोजन	0.3490	0.00	
127	1.3200	गै.मु.	1.3200	0.00	
1270/1205	0.0330	आवासीय प्रयोजन	0.0330	0.00	
1272/1207	0.0070	आवासीय प्रयोजन	0.0070	0.00	
1274/142	0.0200	गै.मु.सड़क	0.0200	0.00	
1275/142	0.0300	आवासीय प्रयोजन	0.0300	0.00	
1276/143	0.0011	गै.मु.सड़क	0.0011	0.00	
1277/143	0.0063	गै.मु.सड़क	0.0063	0.00	
1279/143	0.1889	आवासीय प्रयोजन	0.1889	0.00	
128	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
1280/567	0.0029	गै.मु.सड़क	0.0029	0.00	
1281/567	0.0171	आवासीय प्रयोजन	0.0171	0.00	
1282/149	0.0089	गै.मु.सड़क	0.0089	0.00	
1284/581	0.1430	आवासीय प्रयोजन	0.1430	0.00	
1286/583	0.2258	आवासीय प्रयोजन	0.2258	0.00	
1288/623	0.1023	आवासीय प्रयोजन	0.1023	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

1289/623	0.1877	गै.मु.सड़क	0.1877	0.00
129	1.0400	गै.मु.	1.0400	0.00
1290/623	0.1200	व्यवसायिक प्रयोजन	0.1200	0.00
1291/623	0.0400	व्यवसायिक प्रयोजन	0.0400	0.00
1292/626	0.1700	आवासीय प्रयोजन	0.1700	0.00
1293/626	0.2100	आवासीय प्रयोजन	0.2100	0.00
1294/1283	0.0650	आवासीय प्रयोजन	0.0650	0.00
1296/148	0.3800	आवासीय प्रयोजन	0.3800	0.00
1298/149	0.0480	आवासीय प्रयोजन	0.0480	0.00
1299/149	0.1120	आवासीय प्रयोजन	0.1120	0.00
130	0.1500	गै.मु.	0.1500	0.00
1300/1238	0.2500	आवासीय प्रयोजन	0.2500	0.00
1304/184	0.7600	आवासीय प्रयोजन	0.7600	0.00
1306/187	0.1400	आवासीय प्रयोजन	0.1400	0.00
1308/1295	0.6700	आवासीय प्रयोजन	0.6700	0.00
1309/1295	0.0961	आवासीय प्रयोजन	0.0961	0.00
131	0.8800	गै.मु.	0.8800	0.00
1310/1297	0.0300	आवासीय प्रयोजन	0.0300	0.00
1311/1297	1.4500	आवासीय प्रयोजन	1.4500	0.00
1312/144	0.0071	आवासीय प्रयोजन	0.0071	0.00
1313/144	0.7500	आवासीय प्रयोजन	0.7500	0.00
1314/144	0.0700	आवासीय प्रयोजन	0.0700	0.00



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

1315/144	0.0429	आवासीय प्रयोजन	0.0429	0.00	
1316/145	0.0190	आवासीय प्रयोजन	0.0190	0.00	
1317/145	0.0110	आवासीय प्रयोजन	0.0110	0.00	
1318/1301	0.1230	आवासीय प्रयोजन	0.1230	0.00	
132	0.5600	गै.मु.	0.5600	0.00	133
133	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
1334/1278	0.1466	आवासीय ग्रुप हाउसिंग	0.1466	0.00	
1336/145	0.1134	आवासीय ग्रुप हाउसिंग	0.1134	0.00	
1337/145	0.1266	आवासीय प्रयोजन	0.1266	0.00	
134	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
1340/1335	0.7734	आवासीय प्रयोजन	0.7734	0.00	
1341/1335	0.1937	आवासीय प्रयोजन	0.1937	0.00	
135	0.6000	गै.मु.	0.6000	0.00	
1377/1302	0.0463	आवासीय प्रयोजन	0.0463	0.00	
1378/1302	0.0463	आवासीय प्रयोजन	0.0463	0.00	
1385/1009	0.2920	आवासीय प्रयोजन	0.2920	0.00	
1387/1007	0.1360	आवासीय प्रयोजन	0.1360	0.00	
1396/881	1.0100	आवासीय प्रयोजन	1.0100	0.00	
1398/1397	0.1560	मिश्रित प्रयोजन	0.1560	0.00	
1399/1397	0.1340	मिश्रित प्रयोजन	0.1340	0.00	
140	0.9600	गै.मु.आवासीय	0.9600	0.00	
140/1	0.0700	गै.मु.आवासीय	0.0700	0.00	
140/1085	0.0100	गै.मु.आवासीय	0.0100	0.00	
1416/405	0.1341	गै.मु.सड़क	0.1341	0.00	
1419/394	0.4604	गै.मु.सड़क	0.4604	0.00	
1421/407	0.0558	गै.मु.सड़क	0.0558	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

1440/181	0.3750	गै.मु.सड़क	0.3750	0.00	
1444/213	0.1777	आवासीय प्रयोजन	0.1777	0.00	
145/1	0.3300	आवासीय प्रयोजन	0.3300	0.00	
145/1099	0.3100	बारानी 1	0.3100	2.42	
146	0.1200	बारानी 1	0.1200	0.94	
147	0.8000	गै.मु.	0.8000	0.00	
1481/1381	0.0684	गै.मु.सड़क	0.0684	0.00	1013
1483/1386	0.0616	गै.मु.सड़क	0.0616	0.00	1013
1487/541	0.1400	वाणिज्यिक प्रयोजन	0.1400	0.00	
1495/1485	0.0750	वाणिज्यिक प्रयोजन	0.0750	0.00	
1496/244	0.1562	आवासीय प्रयोजन	0.1562	0.00	
15	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	
150	0.0500	आवासीय प्रयोजन	0.0500	0.00	
150/1	0.0200	आवासीय प्रयोजन	0.0200	0.00	
1505/534	0.0625	गै.मु.रास्ता	0.0625	0.00	
1506/534	0.6175	गै.मु.	0.6175	0.00	
1507/536	0.0500	गै.मु.रास्ता	0.0500	0.00	
1508/536	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00	
1509/542	0.0175	गै.मु.रास्ता	0.0175	0.00	
151	0.0100	आवासीय प्रयोजन	0.0100	0.00	
1510/542	0.4425	गै.मु.	0.4425	0.00	
1516/1423	0.1300	मिश्रित प्रयोजन	0.1300	0.00	
1517/1423	0.0225	मिश्रित प्रयोजन	0.0225	0.00	
1518/1424	0.0896	मिश्रित प्रयोजन	0.0896	0.00	
152	1.2200	आवासीय प्रयोजन	1.2200	0.00	
152/1	0.0200	आवासीय प्रयोजन	0.0200	0.00	
153	0.5800	गै.मु.	0.5800	0.00	
1536/1063	0.3120	आवासीय प्रयोजन	0.3120	0.00	
154	0.6200	गै.मु.	0.6200	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

156	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00	
158/1122	0.5500	गै.मु.	0.5500	0.00	
159	4.1200	गै.मु.	4.1200	0.00	
159/1087	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
161	0.1000	बारानी A	0.1000	1.18	
162/1130	0.0300	चाही 2	0.0300	0.87	
166	0.0300	गै.मु.चाह	0.0300	0.00	
167	1.5200	गै.मु.	1.5200	0.00	166
17	0.0200	बारानी 2	0.0200	0.12	
173	5.6400	चरागाह	5.6400	0.00	
174	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00	
175	0.8000	गै.मु.	0.8000	0.00	
176	0.1400	बारानी 1	0.1400	1.09	
178	0.1000	चरागाह	0.1000	0.00	
179	0.1100	चरागाह	0.1100	0.00	
18	0.0700	चाही 1	0.0700	2.52	
182	13.0200	चरागाह	13.0200	0.00	
19	0.4600	चाही 1	0.2900	10.44	16
		जाव 1	0.1700	3.06	16
19/1	0.3800	गै.मु.	0.3800	0.00	
2	0.7200	गै.मु.	0.7200	0.00	चा.न 4
2/1	0.6800	गै.मु.	0.6800	0.00	
201	0.0600	चाही A	0.0100	0.44	233
		जाव A	0.0500	1.10	233
202	0.0200	चाही A	0.0100	0.44	
		जाव A	0.0100	0.22	
205	0.1600	गै.मु.रास्ता	0.1600	0.00	
215	0.0800	गै.मु.रास्ता	0.0800	0.00	
216	0.0600	गै.मु.रास्ता	0.0600	0.00	
218	0.1200	बारानी 1	0.1200	0.94	
22	0.9400	गै.मु.	0.9400	0.00	
229	0.1400	चरागाह	0.1400	0.00	
234/2	0.7300	गै.मु.	0.7300	0.00	
247	0.1500	आवासीय प्रयोजन	0.1500	0.00	
249	0.0200	आवासीय प्रयोजन	0.0200	0.00	
250/1	0.0300	आवासीय प्रयोजन	0.0300	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

262	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	280
263	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00	
264	0.0300	गै.मु.रास्ता	0.0300	0.00	
265	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	280
270/3	0.2900	आवासीय प्रयोजन	0.2900	0.00	
271	0.3200	आवासीय प्रयोजन	0.3200	0.00	
272/1	0.0700	आवासीय प्रयोजन	0.0700	0.00	
272/2	0.0600	आवासीय प्रयोजन	0.0600	0.00	
279	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
281	0.5100	गै.मु.	0.5100	0.00	चा.न.280
281/1	1.1000	गै.मु.	1.1000	0.00	
282	0.0650	गै.मु.	0.0650	0.00	चा.न.207
282/1098	0.0700	चाही A	0.0700	3.08	
284	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
287	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00	
288	0.4000	गै.मु.	0.4000	0.00	
298	1.5600	गै.मु.	1.5600	0.00	
299	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
3	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00	
300	0.5300	गै.मु.	0.5300	0.00	
301	1.2900	गै.मु.	1.2900	0.00	
302	0.3000	गै.मु.रास्ता	0.3000	0.00	
303	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
304	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
305	2.8000	गै.मु.	2.8000	0.00	
306	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
307	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
308	2.0800	गै.मु.	2.0800	0.00	
309	1.0300	गै.मु.	1.0300	0.00	
31	0.1500	गै.मु.	0.1500	0.00	81
310	1.0700	गै.मु.	1.0700	0.00	
311	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
312	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
313	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
314	0.0100	गै.मु.रास्ता	0.0100	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

315	2.2000	गै.मु.	2.2000	0.00	
316	0.0500	गै.मु.श्मशान	0.0500	0.00	
32	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00	81
320	0.0300	गै.मु.रास्ता	0.0300	0.00	
323	0.3300	गै.मु.	0.3300	0.00	
327/1140	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
328	0.5100	गै.मु.	0.5100	0.00	
329	0.4600	गै.मु.	0.4600	0.00	
33	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
331	0.8800	गै.मु.	0.8800	0.00	
331/1	3.4700	गै.मु.	3.4700	0.00	
332	0.8000	गै.मु.	0.8000	0.00	
333	0.8000	गै.मु.	0.8000	0.00	
334	0.7500	गै.मु.	0.7500	0.00	
336	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
337	0.7300	गै.मु.	0.7300	0.00	
34	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	
340	0.6800	गै.मु.	0.6800	0.00	
344	0.8500	गै.मु.	0.8500	0.00	
344/1	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
344/1077	0.3300	गै.मु.	0.3300	0.00	
345	0.9500	गै.मु.	0.9500	0.00	
345/1	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
345/1078	0.3400	गै.मु.	0.3400	0.00	
345/1157	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00	
347	0.3100	गै.मु.	0.3100	0.00	
347/1079	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00	
348	1.0600	गै.मु.	1.0600	0.00	353
348/1080	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00	353
349	1.4000	गै.मु.	1.4000	0.00	353
349/1081	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00	353
350	1.0600	गै.मु.	1.0600	0.00	353
351	1.1400	गै.मु.	1.1400	0.00	353
352	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	353
353	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
354	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
36	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
378/1144	0.0400	चाही A	0.0400	1.76	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

388	0.2400	गै.मु.रास्ता	0.2400	0.00
40	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00
41	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00
42	0.2700	गै.मु.	0.2700	0.00
423/1	0.1000	आवासीय प्रयोजन	0.1000	0.00
424/1	0.1900	आवासीय प्रयोजन	0.1900	0.00
425/1	0.0600	आवासीय प्रयोजन	0.0600	0.00
426/1	0.3000	आवासीय प्रयोजन	0.3000	0.00
43	0.0600	गै.मु.	0.0600	0.00
44	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00
447	0.0500	चरागाह	0.0500	0.00
448	0.0400	चरागाह	0.0400	0.00
449	0.3200	गै.मु.	0.3200	0.00
450	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00
456	0.0400	गै.मु.चाह	0.0400	0.00
457	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00
458	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00
459	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00
460	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00
461	0.3400	गै.मु.	0.3400	0.00
462	0.2900	गै.मु.	0.2900	0.00
463	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00
464	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00
466	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00
467	0.0900	चाही 1	0.0900	3.24
468	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00
469	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00
47	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00
470	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00
471	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00
472	0.4100	गै.मु.	0.4100	0.00
473	0.4200	गै.मु.	0.4200	0.00
474/1127	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00
475	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00
476	0.4600	गै.मु.	0.4600	0.00

81

456

चा.न.28



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

476/1128	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	
477	1.7400	गै.मु.	1.7400	0.00	
48	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
487	0.8800	गै.मु.	0.8800	0.00	
488	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	
489	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00	
509	0.0500	बारानी 2	0.0500	0.30	
51	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	28
510	0.0600	बारानी 2	0.0600	0.36	
511	0.9900	चरागाह	0.9900	0.00	
512/1	0.2300	चाही 1	0.2300	8.28	
513	0.6800	चाही 1	0.6800	24.48	518
514	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
515	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00	
516	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
517	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
518	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00	
519	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	
520	0.2100	गै.मु.	0.2100	0.00	
521	0.3200	गै.मु.	0.3200	0.00	
522	0.1500	चाही 1	0.0300	1.08	
		जाव 1	0.1200	2.16	
523	0.2700	चाही 1	0.0500	1.80	
		जाव 1	0.2200	3.96	
525	0.4400	चाही 1	0.0900	3.24	
		जाव 1	0.3500	6.30	
526	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00	
527	0.6200	गै.मु.	0.6200	0.00	
528	0.1500	आवासीय प्रयोजन	0.1500	0.00	
529/1	0.7500	गै.मु.	0.7500	0.00	
532/1	0.4400	गै.मु.	0.4400	0.00	
533/1	0.4200	गै.मु.	0.4200	0.00	
535	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
537/1	0.9800	गै.मु.	0.9800	0.00	
539	0.0400	गै.मु.चाह	0.0400	0.00	
540	0.6800	गै.मु.	0.6800	0.00	
541	1.1650	गै.मु.	1.1650	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

541/3	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
543/1	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00	
544	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	
545	3.6300	चरागाह	3.6300	0.00	
546	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00	
547	0.3200	चरागाह	0.3200	0.00	
549	0.2500	आवासीय प्रयोजन	0.2500	0.00	
550/1	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00	
551/1	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00	
552/1	1.1200	गै.मु.	1.1200	0.00	
552/1084	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
554/1	0.2641	गै.मु.	0.2641	0.00	
554/2	0.2610	गै.मु.	0.2610	0.00	
555	1.1000	गै.मु.	1.1000	0.00	
556	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00	
557	0.3400	गै.मु.	0.3400	0.00	
558	1.1100	गै.मु.	1.1100	0.00	
559	1.1300	गै.मु.	1.1300	0.00	
56	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00	28
562	0.8200	गै.मु.	0.8200	0.00	
564	1.0500	आवासीय प्रयोजन	1.0500	0.00	
565	0.4700	आवासीय ग्रुप हाउसिंग	0.4700	0.00	
566	0.5600	आवासीय प्रयोजन	0.5600	0.00	
566/1	0.5900	आवासीय प्रयोजन	0.5900	0.00	
567/1	0.0100	आवासीय प्रयोजन	0.0100	0.00	
569	0.2400	गै.मु.रास्ता	0.2400	0.00	
57	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	28
580	0.4800	आवासीय प्रयोजन	0.4800	0.00	
580/1	0.2800	आवासीय प्रयोजन	0.2800	0.00	
582/1145	0.0500	चाही 2	0.0500	1.45	
597/1	0.5500	गै.मु.	0.5500	0.00	598



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

598	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
599/1	0.9300	गै.मु.	0.9300	0.00	
601	0.5600	गै.मु.	0.5600	0.00	
602	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
602/1	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
606	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	604
606/1	1.0300	गै.मु.	1.0300	0.00	
606/1146	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
606/2	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00	
606/3	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00	
607	0.2700	गै.मु.	0.2700	0.00	
607/1	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00	
608	0.4600	गै.मु.रास्ता	0.4600	0.00	
61/1	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
61/2	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	
611/1	0.0300	गै.मु.सड़क	0.0300	0.00	
621/1	0.0700	आवासीय प्रयोजन	0.0700	0.00	
622/1	0.0300	आवासीय प्रयोजन	0.0300	0.00	
624	0.6200	आवासीय प्रयोजन	0.6200	0.00	
625	0.8700	आवासीय प्रयोजन	0.8700	0.00	
629	0.7600	गै.मु.	0.7600	0.00	634
63/1	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00	
63/2	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
63/3	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
63/4	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	
630/1	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	
637/1	0.0400	आवासीय प्रयोजन	0.0400	0.00	
637/2	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
638	2.7200	गै.मु.	2.7200	0.00	
639	2.2000	गै.मु.	2.2000	0.00	चा.न.641
64/1	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00	
64/2	0.3600	गै.मु.	0.3600	0.00	
640	1.3500	गै.मु.	1.3500	0.00	641
641	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

642	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00	
643	0.9600	गै.मु.	0.9600	0.00	641
644	0.9000	गै.मु.	0.9000	0.00	641
645	1.8900	गै.मु.	1.8900	0.00	641
646	0.4500	गै.मु.	0.4500	0.00	641
647	0.7300	गै.मु.	0.7300	0.00	641
648	0.4400	गै.मु.	0.4400	0.00	641
649	3.1300	गै.मु.	3.1300	0.00	
65/1	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
65/2	0.3800	गै.मु.	0.3800	0.00	
651	0.6900	गै.मु.रास्ता	0.6900	0.00	
652	5.6700	चरागाह	5.6700	0.00	
653	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
656	0.1100	बारानी 2	0.1100	0.66	
66/1	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00	
66/1155	0.4100	गै.मु.	0.4100	0.00	
66/1156	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
66/2	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
669	0.1200	गै.मु.रास्ता	0.1200	0.00	
67	0.4200	गै.मु.	0.4200	0.00	
670	0.0600	चाही 1	0.0500	1.80	चा.न.677
		जाव 1	0.0100	0.18	चा.न.677
671	0.1700	चाही 1	0.1700	6.12	677
673	0.4500	गै.मु.रास्ता	0.4500	0.00	
677	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
678	0.6700	गै.मु.	0.6700	0.00	
68	0.4600	गै.मु.	0.4600	0.00	72
682	0.3300	गै.मु.	0.3300	0.00	
683	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
684	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
685	0.4700	गै.मु.	0.4700	0.00	
686	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
687	0.5900	गै.मु.	0.5900	0.00	
687/1076	0.4200	गै.मु.	0.4200	0.00	
688/1147	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
689	0.0300	गै.मु.रास्ता	0.0300	0.00	
69	0.4900	गै.मु.	0.4900	0.00	
692	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

693	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
694	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
695/2	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	
697/1	0.2500	आवासीय प्रयोजन	0.2500	0.00	
697/2	0.2500	आवासीय प्रयोजन	0.2500	0.00	
697/3	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00	
699	0.6400	गै.मु.	0.6400	0.00	
7	0.7600	गै.मु.	0.7600	0.00	
7/1	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00	
7/2	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00	
70	0.4500	गै.मु.	0.4500	0.00	72
701	0.6000	गै.मु.	0.6000	0.00	
705/1	2.0200	गै.मु.	2.0200	0.00	
712/1	0.4200	गै.मु.	0.4200	0.00	
719/3	0.4400	गै.मु.	0.4400	0.00	
720	0.7400	गै.मु.	0.7400	0.00	745
721/4	0.2900	गै.मु.	0.2900	0.00	
73	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	
74	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
740	0.5500	गै.मु.	0.5500	0.00	745
740/1	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
741	0.6200	गै.मु.	0.6200	0.00	745
747	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	
749/1	0.7500	गै.मु.	0.7500	0.00	
75	0.3100	गै.मु.	0.3100	0.00	
751	0.2600	गै.मु.	0.2600	0.00	
752	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
752/1	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
753/1	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	
757/1	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	
758	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00	756
759	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
76	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	81
760	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00	
760/1	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00	
761	0.5600	गै.मु.	0.5600	0.00	745



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

761/1	0.2800	गै.मु.	0.2800	0.00	
762	3.1700	गै.मु.	3.1700	0.00	767
763	1.8900	गै.मु.	1.8900	0.00	
764	0.5300	गै.मु.	0.5300	0.00	767
77	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	
77/1	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00	
778	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
779	0.6500	गै.मु.	0.6500	0.00	
779/1103	0.1400	गै.मु.	0.1400	0.00	
78	0.4100	गै.मु.	0.4100	0.00	
780/1	0.5000	गै.मु.आवासीय	0.5000	0.00	
780/1126	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
785	0.2100	गै.मु.	0.2100	0.00	
786	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
787	0.6500	गै.मु.	0.6500	0.00	
788	0.4600	गै.मु.	0.4600	0.00	
789	0.3200	गै.मु.नला	0.3200	0.00	786
79	0.2700	गै.मु.	0.2700	0.00	
790	0.3600	गै.मु.	0.3600	0.00	
791	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
792	1.9900	चरागाह	1.9900	0.00	
794	0.2000	गै.मु.	0.2000	0.00	
799	0.1800	गै.मु.रास्ता	0.1800	0.00	
799/1097	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	
8	0.1200	गै.मु.	0.1200	0.00	
801/1	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	
801/2	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	
802	0.8300	गै.मु.	0.8300	0.00	
803	0.4800	गै.मु.	0.4800	0.00	
804	0.3400	गै.मु.	0.3400	0.00	
805	0.4600	गै.मु.	0.4600	0.00	
807	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	
808	1.0400	गै.मु.	1.0400	0.00	
812	0.1300	गै.मु.रास्ता	0.1300	0.00	
814	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
815	1.4200	गै.मु.	1.4200	0.00	
816	0.3600	गै.मु.	0.3600	0.00	
817	0.5400	गै.मु.	0.5400	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

818	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
82	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	चा.न.81
822	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00	
823	0.9500	गै.मु.	0.9500	0.00	
824/1104	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	813
826	0.9100	चाही 1	0.6000	21.60	827
		जाव 1	0.3100	5.58	827
826/1105	0.0700	गै.मु.	0.0700	0.00	827
827	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
828	0.0900	बारानी 2	0.0900	0.54	
83	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	चा.न.81
830/1108	0.0800	बारानी 1	0.0800	0.62	
835/1109	0.1600	चाही A	0.1600	7.04	836
839	0.4300	गै.मु.	0.4300	0.00	
84	0.1800	गै.मु.	0.1800	0.00	
840	0.6100	गै.मु.	0.6100	0.00	
840/1110	0.0500	चाही A	0.0500	2.20	
841	0.0200	गै.मु.	0.0200	0.00	
842	0.4500	गै.मु.	0.4500	0.00	
843	0.6300	गै.मु.	0.6300	0.00	
844	0.3000	गै.मु.	0.3000	0.00	
845	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
847	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	
848	0.6200	गै.मु.	0.6200	0.00	
849	0.3200	गै.मु.	0.3200	0.00	
85	0.2600	गै.मु.	0.2600	0.00	
850	0.2600	गै.मु.	0.2600	0.00	
851	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
852	0.0600	गै.मु.	0.0600	0.00	
853	0.3700	गै.मु. कुई	0.3700	0.00	
854	0.0100	गै.मु.	0.0100	0.00	
855	0.0300	गै.मु.	0.0300	0.00	
856	0.2700	गै.मु.	0.2700	0.00	
857	0.5900	गै.मु.	0.5900	0.00	
858	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	
86	0.8300	गै.मु.	0.8300	0.00	
860	0.0700	गै.मु.रास्ता	0.0700	0.00	
861	0.4200	गै.मु.रास्ता	0.4200	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

873	0.8200	गै.मु.	0.8200	0.00	
874	0.8000	गै.मु.	0.8000	0.00	
875	0.9200	चाही 1	0.9200	33.12	876
876	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
877	0.3100	चाही 1	0.2500	9.00	
		जाव 1	0.0600	1.08	
878	0.0200	बारानी 2	0.0200	0.12	
879	0.0800	गै.मु.रास्ता	0.0800	0.00	
88	0.5200	गै.मु.	0.5200	0.00	चा.न.103
880	0.4200	गै.मु.रास्ता	0.4200	0.00	
883	1.2200	गै.मु.	1.2200	0.00	
884	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	
885	0.6800	गै.मु.	0.6800	0.00	
886	0.5300	गै.मु.	0.5300	0.00	
888	0.0100	आवासीय प्रयोजन	0.0100	0.00	
889	0.2700	आवासीय प्रयोजन	0.2700	0.00	
891	0.0400	आवासीय प्रयोजन	0.0400	0.00	
892	0.3200	आवासीय प्रयोजन	0.3200	0.00	
893	0.2900	आवासीय प्रयोजन	0.2900	0.00	
899	0.1000	गै.मु.	0.1000	0.00	908
9	3.7700	गै.मु.	3.7700	0.00	
9/1	0.3300	गै.मु.	0.3300	0.00	
9/2	0.5000	गै.मु.	0.5000	0.00	
90	0.1600	गै.मु.	0.1600	0.00	103
900/1	0.4300	गै.मु.	0.4300	0.00	
901	0.2200	चाही A	0.2200	9.68	
902	0.7500	गै.मु.	0.7500	0.00	
903	0.2100	गै.मु.	0.2100	0.00	
904	0.5800	गै.मु.	0.5800	0.00	
905	0.6900	गै.मु.	0.6900	0.00	
906	0.9400	गै.मु.	0.9400	0.00	
907	1.0600	गै.मु.	1.0600	0.00	
908	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
909	0.1900	गै.मु.	0.1900	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

91	0.2300	गै.मु.	0.2300	0.00	103
910	0.9500	गै.मु.	0.9500	0.00	
913	2.0400	गै.मु.	2.0400	0.00	
916	0.0400	गै.मु.	0.0400	0.00	
917/1	0.2200	गै.मु.	0.2200	0.00	925
919	0.5000	गै.मु.	0.5000	0.00	
920	0.2400	गै.मु.	0.2400	0.00	
921	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
928/4	0.1500	गै.मु.	0.1500	0.00	
930/3	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	
932/1	0.4700	गै.मु.	0.4700	0.00	
932/3	0.0500	गै.मु.	0.0500	0.00	
933/1	0.3100	गै.मु.	0.3100	0.00	
934	0.3800	गै.मु.	0.3800	0.00	
941	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
944	0.3000	गै.मु.रास्ता	0.3000	0.00	
946/1	0.1300	गै.मु.	0.1300	0.00	
946/2	0.1700	गै.मु.	0.1700	0.00	
947	0.0600	गै.मु.	0.0600	0.00	
948	0.3500	गै.मु.	0.3500	0.00	
949	1.1100	गै.मु.	1.1100	0.00	
95	0.1850	गै.मु.	0.1850	0.00	
95/1	0.1850	गै.मु.	0.1850	0.00	
95/2	0.3700	गै.मु.	0.3700	0.00	
951	0.7700	गै.मु.	0.7700	0.00	
952	0.8700	गै.मु.	0.8700	0.00	
953	1.0500	गै.मु.	1.0500	0.00	
954	0.0900	गै.मु.	0.0900	0.00	
959	0.0200	गै.मु.चाह	0.0200	0.00	
96	0.4400	गै.मु.	0.4400	0.00	103
960	0.2500	गै.मु.	0.2500	0.00	
961	0.5400	गै.मु.	0.5400	0.00	
962	0.0800	गै.मु.	0.0800	0.00	
963	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
964	0.5200	गै.मु.	0.5200	0.00	
965	1.7900	गै.मु.	1.7900	0.00	
966	0.3200	गै.मु.	0.3200	0.00	



जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- जयसिंहपुरा वास भांकरोटा
पटवार हल्का :- जयसिंहपुरा
भू.अभि.नि. :- भांकरोटा
तहसील :- साँगानेर
जिला :- जयपुर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 291
खाता संख्या पुराना :- 387

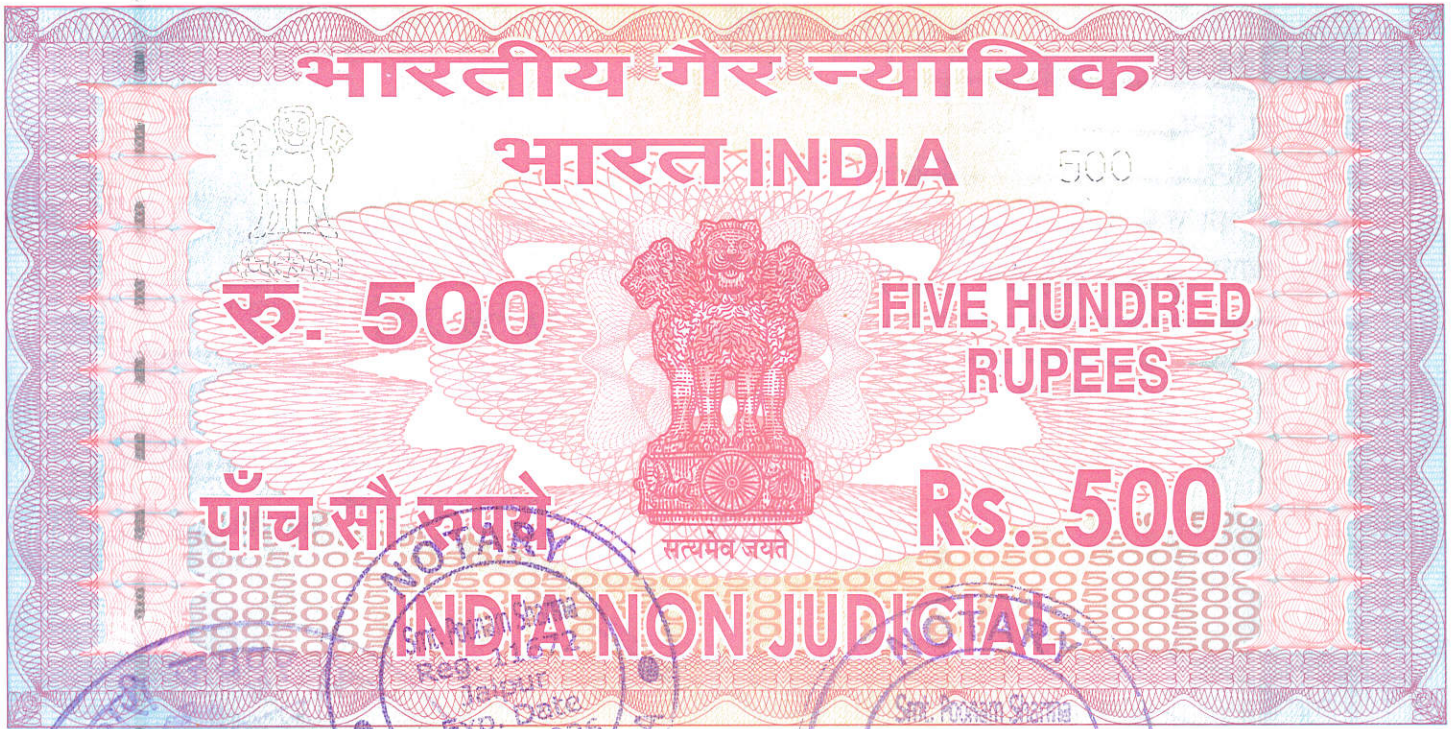
97	0.4000	आवासीय प्रयोजन	0.4000	0.00	
98	0.4400	आवासीय प्रयोजन	0.4400	0.00	
987	0.1100	गै.मु.	0.1100	0.00	
988	0.4300	गै.मु.	0.4300	0.00	
989/1	0.5800	गै.मु.	0.5800	0.00	
99	0.5600	गै.मु.	0.5600	0.00	103
994/1	0.0720	गै.मु.	0.0720	0.00	
कुल खसरे - 639 279.9196			279.9196	268.6800	

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 25-Feb-2026





AF 310434

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

This Memorandum of Understanding is being made and executed on this 26th Day of February 2026 at Jaipur.

BETWEEN

1. **Ram Dev** S/o Ram Karan, aged 45 years R/o 67, Lilo ki Dhani, Bhankrota, Ward No. 12, Tehsil Sanganer, Jaipur, Rajasthan-302026 (hereinafter referred to as the "Promoter/Landowner"), which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **First Part**;

And

2. **Laxmi Narayan** S/o Ram Karan, aged 42 years R/o Udas Jat Colony, Ajmer Road, Bhankrota, Jaisinghpura, Jaipur Rajasthan-302026 (hereinafter referred to as the "Other Promoter/Landowner") which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **Second Part**;

बसिन्धर

NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA JAIPUR
26/02/2026

राम देव

26 FEB 2026

क्रमांक 1440 दिनांक

मुद्रांक का मूल्य 500

क्रेता का नाम राम चंद

पिता/पति का नाम राम चंद

निवास स्थान 17, लिली कॉलोनी, भांगरोल, जयपुर

वास्तु 214444

26 FEB 2026

राम चंद
स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं. 190/2024
7, श्री हरि लॉ चैम्बर, बजरंग कॉलोनी,
नियर मंगलम सिटी, गोविन्दपुरा, जयपुर
Mob. 7014015646

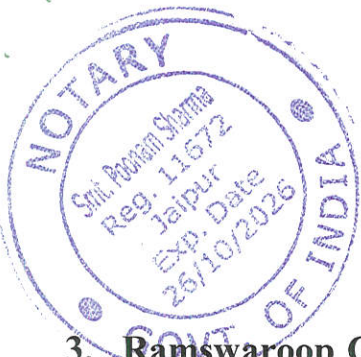
1. आधारभूत आवश्यकता सुविधाओं हेतु
(धारा 3-क) - 10% रुपये

2. गाय और उसकी नस्ल के संरक्षण और संवर्धन हेतु
(धारा 3-ख)/प्राकृतिक आपदाओं एवं मानव निर्मित
आपदाओं के निवारण हेतु - 20% रुपये

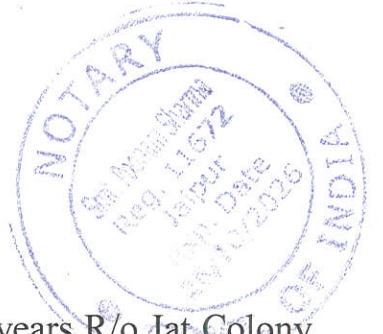
हस्ताक्षर स्टाम्प वेण्डर कुल योग

हस्ताक्षर स्टाम्प क्रेता

26 FEB 2026



And



3. **Ramswaroop Choudhary** S/o Ramkaran Choudhary, aged 38 years R/o Jat Colony, Tejaji Road, Bhankrota, Jaisinghpura, Jaipur Rajasthan-302026 (hereinafter referred to as the “Other Promoter/Landowner”) which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **Third Part**;

Whereas the above referred parties jointly owned a piece of Land “**SHRI KRISHANA VIHAR-VI**” situated at Khasra No. 423/1, 424/1, 425/1 and 426/1 at Village- Jaisinghpura was Bhankrota, Tehsil- Sanganer, District- Jaipur, State- Rajasthan.

NOW IT IS HEREBY AGREED AND DECLARED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS:

1. The project “**SHRI KRISHANA VIHAR-VI**” situated at Khasra No. 423/1, 424/1, 425/1 and 426/1 at Village- Jaisinghpura was Bhankrota, Tehsil- Sanganer, District- Jaipur, State- Rajasthan, shall be jointly developed by all the parties.
2. The Marketing and selling of the project shall be carried out by all the parties.
3. That, party to the first part (**Ram Dev**) shall act as a Promoter and remaining parties shall act as the other promoters in the above-referred project land “**SHRI KRISHANA VIHAR-VI**”.
4. That, **Ram Dev** shall sign all the documents related to RERA, Bank Account, JDA, Electricity Board, Other Government Department.
5. That, all the Rights and liabilities as imposed by the RERA Act shall be executed jointly by all the parties.
6. That three-bank accounts are opened as provided in section 4(2)(1)(D) of the RERA Act in the name of party to the First Part “**Ram Dev**”.

रामदेव

अध्यापिका/नारायण

रामदेव २५

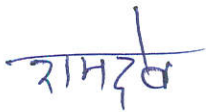
ATTESTED

Proccessee
NOTARY PUBLIC
GOVT OF INDIA JAIPUR
26/01/2026

7. All the receipts/losses from the booking and sale of units in the project “SHRI KRISHANA VIHAR-VI” shall be shared between the parties in ratio of their ownership.

S. No.	Name of Landowner	% of Ownership
1.	Ram Dev	33.34 %
2.	Laxmi Narayan	33.33 %
3.	Ramswaroop Choudhary	33.33 %
TOTAL		100%

8. That, if any contradiction arises or any loss or damage to any allottee arises in any manner in the future all the parties jointly takes responsibility to compensate for the same.



Ram Dev

(Promoter/Landowner)



Laxmi Narayan

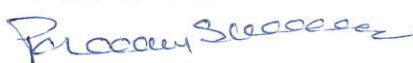
(Other Promoter/Landowner)



Ramswaroop Choudhary

(Other Promoter/Landowner)

ATTESTED


NOTARY PUBLIC
GOVT OF INDIA JAIPUR
26/08/2026

