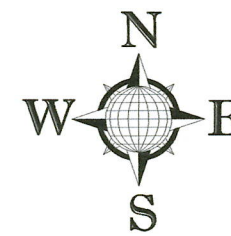


PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"PANCHWATI BLOCK-A"
IN KHASRA NO.- 3339/4074,4751/ 3339.
AT VILLAGE :- GHUGHRA, TEH.- AJMER & AJMER.



<< TO JAIPUR

MDP ROAD 60.0 MT. WIDE (NH-48)

TO BEANMAR >>

3339/4075

3368/4335

3368/3994

PLANTATION CORRIDOR
30.0 MT. WIDE

ROAD 9.0 MT. WIDE

ROAD 9.0 MT. WIDE

4751/3339

PLOT SIZE
6.71 X 16.76 = 112.46 SQ.MT.

3339/4074
PLANTATION
CORRIDOR / PARK
395.61
SQ.MT.

GROUP
HOUSING
1495.87
SQ.MT.
C-1

222.33
SQ.MT.
18.29
139.37
SQ.MT.
139.37
SQ.MT.
162.67
SQ.MT.

214.34
SQ.MT.
18.29
139.37
SQ.MT.
162.67
SQ.MT.

GREEN
155.88
SQ.MT.

NOTE:

1. LAYOUT PLAN APPROVED VIDE AGENDA NO. 11...
OF BUILDING PLAN COMMITTEE'S
(LAYOUT PLAN) DATED 13.02.2024 MEETING.
DATED 13.02.2024.
2. THIS IS THE ONLY TECHNICAL APPROVAL AS PER
TOWNSHIP POLICY, IT MUST NOT BE CONSIDERED
DOCUMENT OF OWNERSHIP.
3. LAYOUT PLAN IS TO BE READ WITH
ORDER NO. ADA/P.12/NIYAMAN/2024/10824/4212-74
DATED 18.03.2024

90-सर्वेदन क्रमांक LU 2012/ROA/2023-24/150940
दिनांक 26.7.23 में श्रीमान रघुचंद्र महोदय (Zone-A) के आदेश दिनांक 26.7.23
की पालना में राजस्व ग्राम 3339/खसरा नम्बर 3339/4074
क्षेत्रफल 7550.00 के अंतर्गत ले-आउट प्लान को फटावरी
हल्का 4751 द्वारा जारी प्रमाणित नक्सा P-35 क्रमांक 2533
दिनांक 18/4/24 को मिलाकर कर सीमाओं को लाल रंग से मार्क A से
किया जा कर सुपर इम्पोज/ भौतिक सत्यापन किया गया।
30.03.2024
तहसीलदार/ गिरदावर/ प्रमारी भू-अभिलेख
अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

For DELIGHT INFRAHEIGHTS LLP

APPLICANT
DESIGNATED PARTNER

SHRI RAY
ARCHITECTURAL WORKS
REGD. LICENCE HOLDER
Near A.D.A. Todarmal Marg, Ajmer
M: 9414444444
ARCHITECT

दिनांक 18/8/23
DRAUGHTSMAN

अ. वि. प्र. अ. वि. प्र.
ATP

PATWARI

(मुकेश कुमार)
निदेशक (अभियंता)
अ. वि. प्र. अ. वि. प्र.

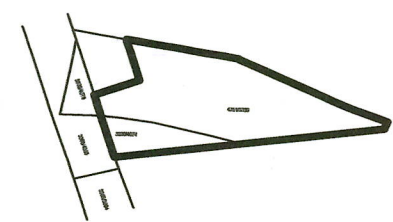
JEN

DEPUTY COMMISSIONER

TEHSILDAR

अ.वि.प्रा.

खसरा मानचित्र



दिशा सूचक



मास्टर प्लान के अनुसार 2023 के अनुसार भू उपयोग
आवश्यक भूखण्डों की विवरण निम्न :-
1. कुल आवसीय भूखण्ड = 25
2. सुंदर भूखण्ड = 1
3. Group Housing = C-01

AREA ANALYSIS :-

S.No	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)	(%)
1.	RESIDENTIAL	3787.50	50.17 %
2.	COMM.	1495.87	19.81 %
TOTAL = 1+2		5283.37	69.98 %
3.	PLANTATION CORRIDOR / PARK/GREEN	551.49	07.30 %
4.	S.W.M.	50.02	00.66 %
5.	MOBILE TOWER	10.04	00.13 %
6.	ROAD	1655.08	21.93 %
TOTAL = 3 TO 6		2266.63	30.02 %
SCHEME AREA		7550.00	100.00 %
		0.755 HECT.	

योजना की भूमी की समस्त अधिकारिता की मात्रा 80 ए की
कार्यवाही एवं नीचे पर भूमि का प्रकथन करने द्वारा किया गया।
योजना की भूमी भूमि अधिकारिता में निहित हो चुकी है।

नाम लक्ष्मीलाल नाम रघुचंद्र जैन-

बोरोसी / जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक
की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

योजना का नाम:- PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"PANCHWATI BLOCK-A"

IN KHASRA NO.- 3339/4074, PART OF 3339
AT VILLAGE :- GHUGHRA, TEH.- AJMER & AJMER.

जोन संख्या =
रैमाना :- 1:500

अजमेर विकास प्राधिकरण

CONSULTANT:-
Cad Max
PROJECTS (P) LTD.
301, Phase Tower C/2, Panchsheel
Lokesh, Gurgaon, Haryana (INDIA) 122005
P: 0124-412111, M: 9910000000
Website: www.cadmaxprojects.com, Email: info@cadmaxprojects.com