

LAYOUT PLAN "SHREE KRISHNA KUNJ"  
KHASRA NO.189/65, 193/65, 203/65, 208/65, 211/65, 230/69  
AT VILLAGE HARBANSPURA, TEHSIL SANGANER JAIPUR  
SCALE:- 1CM = 5 MTR  
WATER HARVESTING PLAN

KHASRA NO.189/65, 193/65, 203/65, 208/65, 211/65, 230/69  
AT VILLAGE HARBANSPURA, TEHSIL SANGANER JAIPUR  
SCALE :- 1CM = 5 MTR  
WATER HARVESTING PLAN

# WATER HARVESTING PLAN



बी.पी.सी.-एल.पी. की 342<sup>वीं</sup> बैठक निम्नंक 26/09/2023 के एजेन्डा संख्या 19 में जोन-11 के अन्तर्गत समिति द्वारा निम्न शर्तों के साथ जोन के प्रस्ताव अनुसार आवासीय योजना "श्री कृष्ण कुँज" का मानचित्र अनुमोदन करने का निर्णय लिया गया:-

1. योजना में सम्मिलित सभी खसरों की 90ए का निर्णय दिनांक 20.09.2023 को पारित किया गया है।
2. योजना की भूमि रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90ए की कार्यवाही प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एवं खसरा सीमा प्रमाणीकरण पटवारी द्वारा किया गया है।
3. आवेदक द्वारा 60 मीटर चौड़ी सड़क से प्रभावित भूमि को जविग्राम में निःशुल्क समर्पित किये जाने के पश्चात आरक्षण पत्र जारी किया जा चुका है एवं उक्त भूमि जविग्राम के नाम दर्ज है।
4. बीपीसी-एलपी द्वारा लिये गये निर्णय के क्रम में योजना में पूर्व से परिवर्तन की ओर प्रस्तावित 12 मीटर सड़क को निरन्तरता में योजना सीमा तक रखा गया है।
5. प्रकरण में ईडब्ल्यू.एस./एल.आई.जी. के समतुल्य राशि का मांग पत्र जारी किया जा चुका है।
6. योजना मानचित्र टाउनशिप पॉलिसी 2010 के प्राधानानुसार जारी किया गया है।
7. योजना के भूखण्डों पर भवन-मानदण्ड भवन विनियम 2020 के अनुसार रखे गये हैं।
8. आंतरिक विकास कार्य की एवज में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न भूखण्ड जविग्राम में रहन रखे गये हैं-  
 भूखण्ड संख्या 31, 56, 57, 86, 87, 114, 115, 116, 117, 118, 119, रिटेल शॉप कुल 12 क्षेत्रफल 1411.13 वर्गमीटर रहन रखे गये हैं।

जीन-11

जोन-11

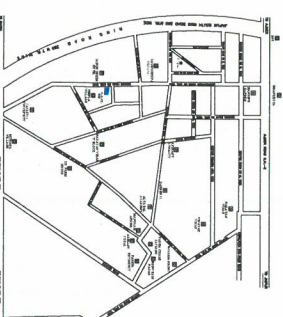
उपायुक्त जोन-11

वरिष्ठ नगर नियोजक  
बी.पी.सी.(एल.पी.)

अति. मुख्य नगर नियोजक  
बी.पी.सी.(एल.पी.)

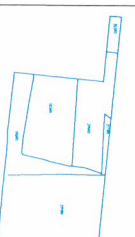
बी.पी.सी.(एल.पी.)

LOCATION PLAN:- GOOGLE LOCATION 26.827077° 75.699882°



**Mandj Kumar Olla**  
B. Tech (Civil)  
M. Tech. (Structure)

**KHASRA PLAN OF PROPOSED SCHEME:**



SCALE  
5 MTR

100 =



यौगन्धन क्षेत्र का मास्टर प्लान यौगन्धन 2025 के अनुसार भू-उपयोग  
प्रस्तावित आवासीय यौगन्धन के भूखण्डों की संख्या :-  
आवासीय भूखण्ड - 119  
वाणिज्यिक भूखण्ड - 00  
खेती वाणिज्यिक भूखण्ड - 0

[illegible]

|                                                    |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|
| प्रस्तावित योजना की<br>आवधिक भूमि का कुल क्षेत्रफल | 19341.00 वर्ग मी. |
|----------------------------------------------------|-------------------|

NAME OF SCHEME :- "SHREE KRISHNA

1000

NAME OF DEVELOPER :-

SUBMITTED TO  JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

DESIGN BY **Lakshya Associates**



TOWNSHIP DEVELOPMENT  
ENGINEERING AND ARCHITECT CONSULTANT

**Build green**  
Lal Kishu Sharma, jkpsc-592015 (Rg) hda  
Tel: 011-4016172, 8024888118, 823107589  
Email: lalsharma@rediffmail.com

| REMARKS FOR | REVISION                 | APPROVAL                 | CONSTRUCTION             |
|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |