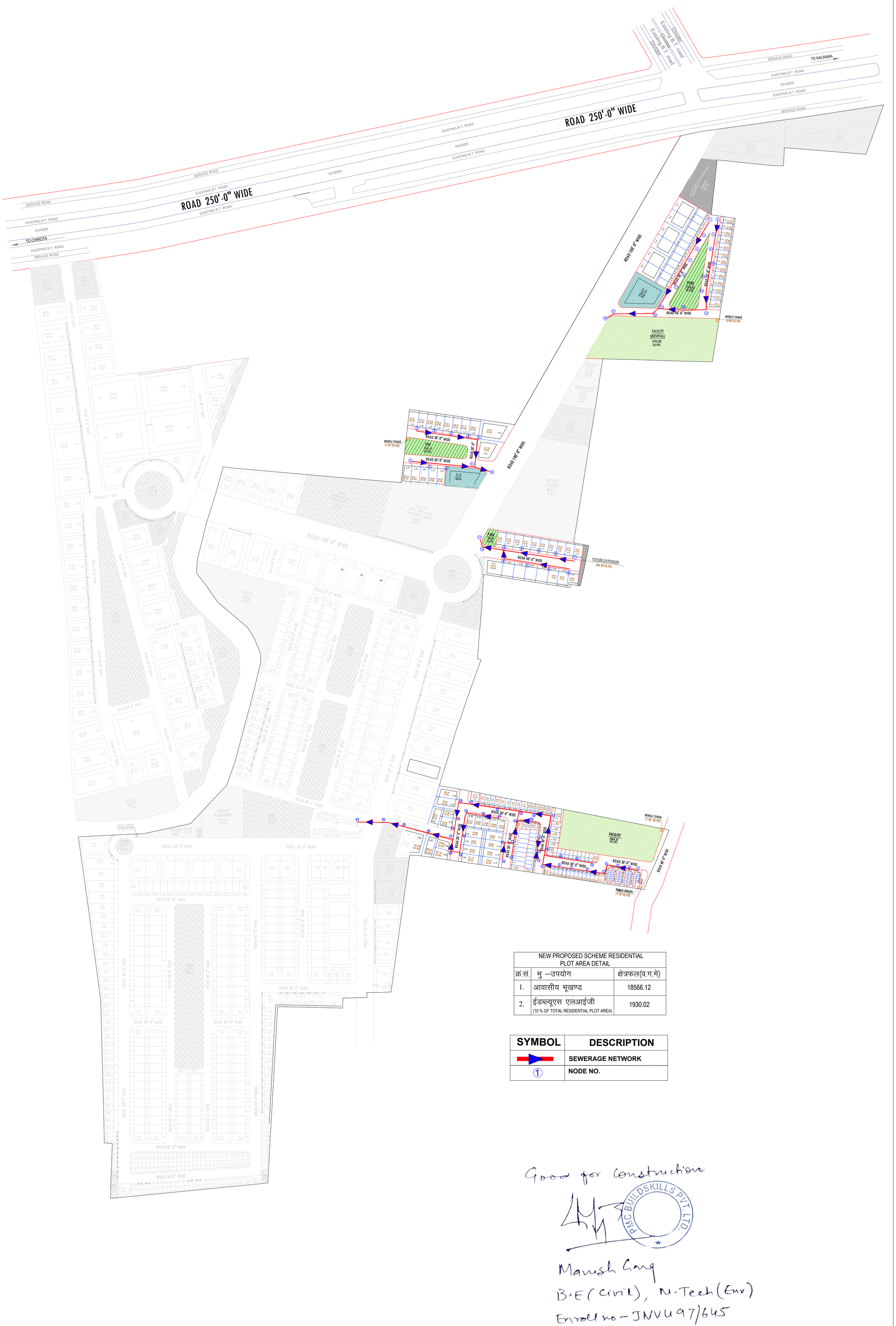
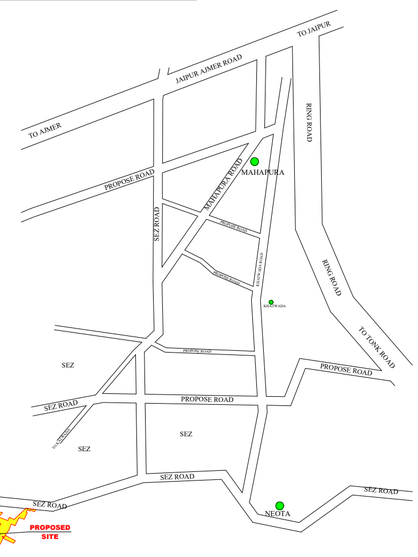


NEW PROPOSED SCHEME RESIDENTIAL PLOT AREA DETAIL		
क्रं.सं.	भु –उपयोग	क्षेत्रफल(व.ग.मे)
1.	आवासीय भूखण्ड	18566.12
2.	ईडब्ल्यूएस एलआईजी (10 % OF TOTAL RESIDENTIAL PLOT AREA)	1930.02

SYMBOL	DESCRIPTION
	SEWERAGE NETWORK
①	NODE NO.

योजना क्षेत्र का पहूच मार्ग मानचित्रः–



योजना क्षेत्र का दिशा सुचकः–

योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग
प्रस्वावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :–

आवासीय भूखण्डः– 523
खुर्दरा व्यवसायिक भूखण्डः– 00
व्यवसायिक भूखण्डः– C-16
एलआईजी , ईडब्ल्यूएस :–75

योजना क्षेत्र का भु –उपयोग व तकनिकी विश्लेषण :–

क्रं.सं.	भु –उपयोग	क्षेत्रफल(व.ग.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय भूखण्ड	186893.17	45.18%
2.	ईडब्ल्यूएस एलआईजी	9344.66	02.26%
3.	व्यवसायिक भूखण्ड	22440.32	05.42%
4.	खुर्दरा व्यवसायिक	959.44	00.23%
5.	पार्क	41369.85	10.00%
6.	सुविधा क्षेत्र	41369.85	10.00%
7.	जन सुविधा क्षेत्र	12.32	00.01%
8.	ठोस कचरा प्रबंधन	59.80	00.01%
9.	मोबाईल टावर	47.84	00.01%
10.	सडक	111201.21	26.88%
कुल क्षेत्रफल		413698.46	100.00%
भविष्य विस्तार क्षेत्रफल		1917.39 व.ग.	
कुल योजना क्षेत्रफल		415615.85 व.ग.	

Good for construction
PMC BUILDSKILLS PVT. LTD.
Manish Garg
B.E (Civil), M.Tech (Env)
Enroll no – JNVU97/645

योजना का नाम :– NEW LAYOUT PLAN OF
GALAXY ENCLAVE THE URBAN VILLAGE EXTENSION
AT VILL.- KALWARA, TEH.- SANGANER, DIST. - JAIPUR,

योजना विकास कर्ता :–
GALAXY REALMART PVT. LTD.
GALAXY BUILDMART PVT. LTD.
RAMKISHAN VERMA

जोन संख्या = 11
पैमाना = 1" = 100'

योजनाकार :– कैडमैक्स कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड
वास्तुशिल्प, शहरी योजना, अभियांत्रिकी व भूर्वेक्षण सेवाएं
302, थ्रिज्म टॉवर, राजस्थान पुलिस मुख्यालय के सामने
लालकोठी योजना, टोंक रोड,जयपुर राजस्थान
पिनकोड -302015 दूरभाष 6141-4113111
मोबाइल नम्बर 9602360000, 9602360111
ईमेल पता -consultancy@cadmax.co.in वेबसाइट पता www.cadmax.co.in

जयपुर विकास प्राधिकरण

CLIENT		CHECKED BY	DRAWING TITLE	DATE
GALAXY ENERGY SOLUTION LLP	PMC Buildskills Pvt. Ltd. 51, Mangal Vihar, Near Riddhi Siddhi Chouraha, Gopalpura Bypass Rd, Jaipur, Rajasthan 302018	MANISH GARG	PROPOSED SEWERAGE NETWORK LAYOUT PLAN	29-01-2025
				SCALE
			Drawing No. GLXY/UV/EXT/02	REVISION