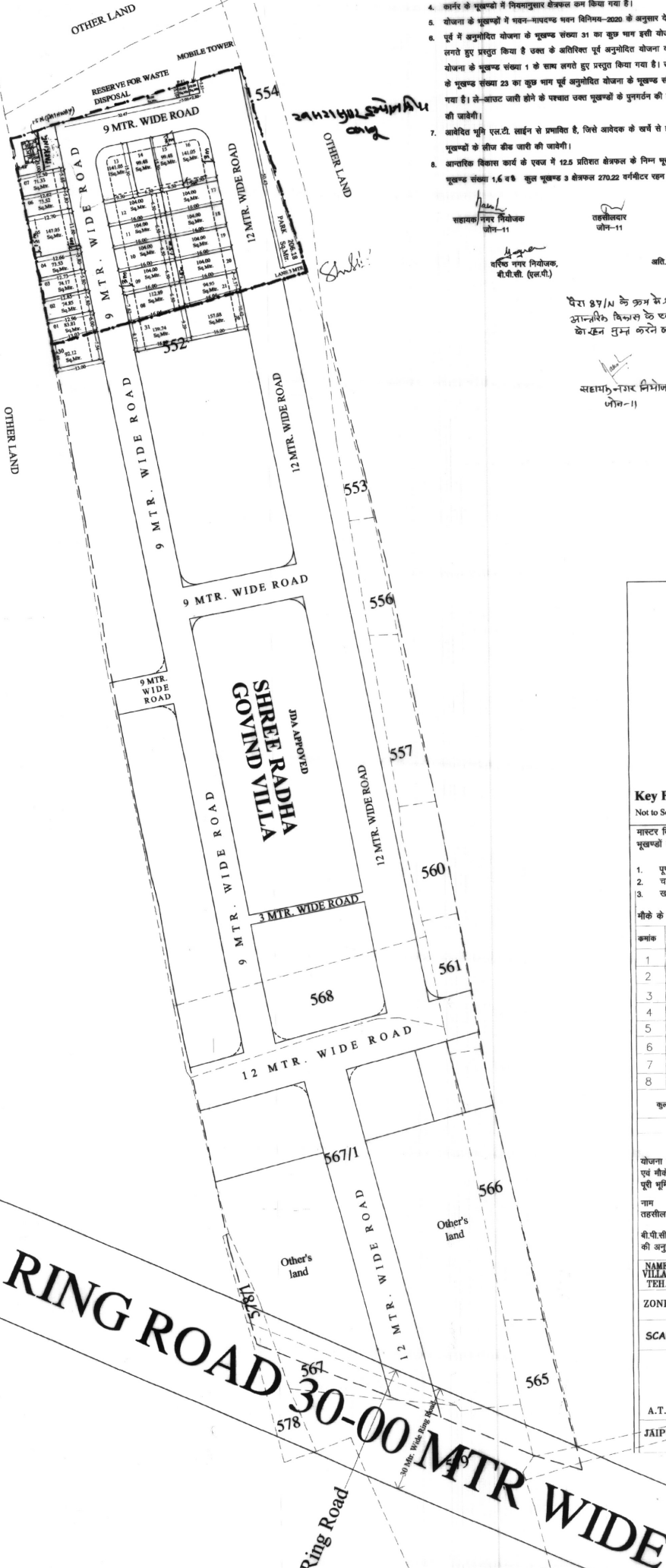


Proposed Layout Plan
SHREE RADHA GOVIND VILLA EXTN.
Village:- Peepla Bharat Singh Tehsil :- Sanganer, Jaipur

991
B
5.4.22



- एजेन्डा संख्या 13 (313/26.01.2022) जोन 11 के अन्तर्गत स्थिति द्वारा विचार विमर्श उपरान्त निम्न कर्तों के साथ जोन के प्रस्ताव अनुसार आवासीय योजना "श्री रक्षा गोविन्द विला विस्तार" के योजना मानचित्र अनुमोदन कर जारी करने का निर्णय लिया गया :-
- योजना में सम्मिलित सभी खसरे की 80-ए का निर्णय दिनांक 07.12.2021 को पारित किया गया है।
 - योजना का अनुमोदन बी.पी.सी (एल.सी) की 313वीं बैठक दिनांक 25.1.2022 को किया गया, जिसकी अनुमोदन में अनुमोदित मानचित्र जारी किया गया है।
 - योजना मानचित्र टाउनशिप चैम्बेरी-2010 के प्रकल्पानुसार जारी किया गया है।
 - अर्न्त के भूखण्डों में नियमानुसार शेड्यूल बना किया गया है।
 - योजना के भूखण्डों में सड़क-माध्यम सड़क विनिर्माण-2020 के अनुसार देय होने।
 - पूर्व में अनुमोदित योजना के भूखण्ड संख्या 51 का कुछ भाग इसी योजना के भूखण्ड संख्या 10 के साथ लगते हुए प्रस्तुत किया है इस के अतिरिक्त पूर्व अनुमोदित योजना के भूखण्ड संख्या 30 का कुछ दस योजना के भूखण्ड संख्या 1 के साथ लगते हुए प्रस्तुत किया गया है। इस के अतिरिक्त प्रस्तावित योजना के भूखण्ड संख्या 23 का कुछ भाग पूर्व अनुमोदित योजना के भूखण्ड संख्या 78 के साथ लगते हुए दर्शाया गया है। से-आउट जारी होने के पश्चात उक्त भूखण्डों के पुनर्गठन की कार्यवाही करते हुए तीसरी बैठक जारी की जायेगी।
 - अतिरिक्त भूमि एल.टी. लाईन से प्रभावित है, जिसे आवेदक के खर्च से हटवाये जाने के उपरान्त ही प्रभावित भूखण्डों के तीसरी बैठक जारी की जायेगी।
 - आवृत्ति विचार कार्य के पक्ष में 12.5 प्रतिशत शेड्यूल के निम्न भूखण्ड जमिना में सड़क रखे जाते हैं- भूखण्ड संख्या 1, 6 व 8 कुल भूखण्ड 3 शेड्यूल 270.22 वर्गमीटर सड़क रखे गये हैं।

सहायक/नगर नियोजक
जोन-11

तहसीलदार
जोन-11

उपायुक्त
जोन-11

सहायक/नगर नियोजक,
बी.पी.सी. (एल.सी.)

अति. नगर नियोजक,
बी.पी.सी. (एल.सी.)

पैरा 87/N के तहत के.पी.मान उपग्रह सर्वेक्षण की कमी के तहत
अनुमोदन, जिससे के.एच.जे. में 12.5% सड़क रखे गए सड़क-माध्यम
को हटाने सुझा करने का निर्णय लिया गया।

सहायक/नगर नियोजक
जोन-11

उपायुक्त
जोन-11

Key Plan
Not to Scale

मास्टर विकास योजना 2011 के अनुसार नू उपयोग
भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

- आवासीय व्यावसायिक
- पूर्व / आंशिक निर्मित भूखण्ड -
 - चार दीवारी निर्मित भूखण्ड -
 - खाली भूखण्ड -

मौके के अनुसार योजना का नू उपयोग व तकनीकी विवरण :-

क्रमांक	नू उपयोग	क्षेत्रफल (Sq.mtr)	प्रतिशत
1	RESIDENTIAL	2119.19	51.97%
2	RETAIL COMM.	24.00	0.59%
3	PARK	206.18	5.06%
4	RESERVE FOR WASTE DISPOSAL & MOBILE TOWER	60.00	1.47%
5	P.U.	10.00	0.25%
6	ROAD	1658.63	40.66%
7			
8			
कुल योजना क्षेत्र		4078.00	100.00%

योजना की भूमि की सड़क, अतिरिक्त की बादा 80ए की कार्यवाही
एवं मौके पर भूमि का प्रमाणीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की
पूर्वी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार
जोन-11

बी.पी.सी. / जी. एल. सी. की बैठक संख्या
की अनुमोदन में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SCHEME :- SHREE RADHA GOVIND VILLA
VILLAGE :- PEEPLA BHARATSINGH
TEH. :- SANGANER

ZONE NO. 11 SECTOR NO.52

SCALE 1= DRG. NO.

S.T.P.

A.T.P. ZONE D.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR