

LAYOUT PLAN "SHREE KRISHNA KUNJ"

KHASRA NO.189/65, 193/65, 203/65, 208/65, 211/65, 230/69
AT VILLAGE HARBANSPURA, TEHSIL SANGANER JAIPUR
SCALE :- 1CM = 5 MTR

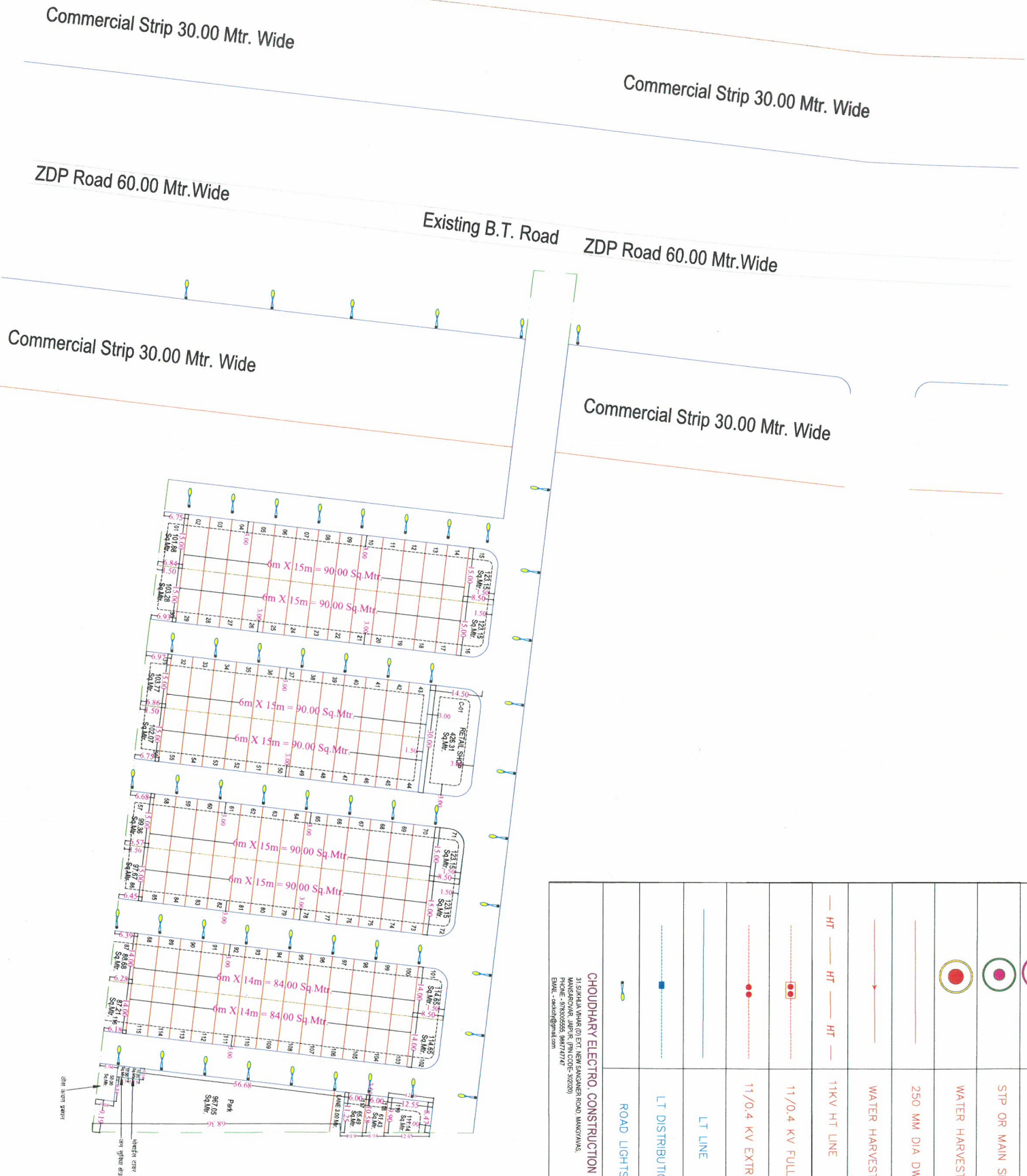
ROAD LIGHT PLAN



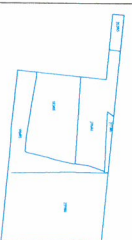
LEGEND

	90 MM DIA PVC 6KG PIPE
	1000 MM DIA MAIN HOLE
	PROPERTY CHAMBER
	200MM DIA DWG PIPE FOR SEWER
	110MM DIA HOUSE CONNECTION
	OVER HEAD WATER TANK
	STP OR MAIN SEWER KUI
	WATER HARVESTING EXT WELL
	250 MM DIA DWG PIPE
	WATER HARVESTING FLOW DIRECTION
	11KV HT LINE
	11/0.4 KV FULL SUB STATION
	11/0.4 KV EXTRA SUB STATION
	LT LINE
	LT DISTRIBUTION PANEL
	ROAD LIGHTS

CHOUDHARY ELECTRO. CONSTRUCTION
31 SHAKTA VIHAR DO EXT. NEW SANGANER ROAD WANGMUKA,
WANGMUKA, JAIPUR. PIN CODE - 302020
MOBILE - 98290 19747
EMAIL - choudhary@gmail.com



KHASRA PLAN OF PROPOSED SCHEME:-



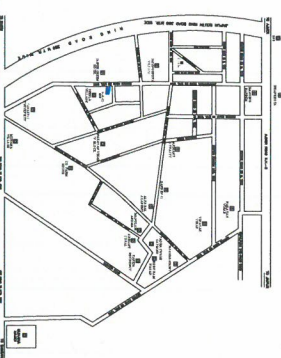
SCALE :- 1CM = 5 MTR

वी.पी.सी. की 342वीं बैठक दिनांक 26.09.2023 के एजेन्डा संख्या 19 में जोन-11 के अन्तर्गत समिति द्वारा निम्न शर्तों के साथ जोन के प्रस्ताव अनुसार आवासीय योजना "श्री कृष्णा कुंज" का मानचित्र अनुमोदन करने का निर्णय लिया गया:-

- योजना में सम्मिलित सभी खपतों की 90ए का निर्णय दिनांक 20.09.2023 को पारित किया गया है।
- योजना की भूमि रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90ए की कार्यवाही प्राथमिक अधिकारी द्वारा एवं खसरा सीमा प्रमाणिकरण पटवारी द्वारा किया गया है।
- आवृत्त द्वारा 60 मीटर चौड़ी सड़क से प्रभावित भूमि को जग्गा में निशुल्क समर्पित किये जाने के पर्याप्त आरक्षण पत्र जारी किया जा चुका है एवं उक्त भूमि जग्गा के नाम दर्ज है।
- बीपीसी-एलपी द्वारा लिये गये निर्णय के कम में योजना में पूर्व से परिवर्तन की ओर प्रस्तावित 12 मीटर सड़क को निरन्तरता में योजना सीमा तक रखा गया है।
- प्रकरण में ईडब्ल्यूएस/एलआई.जी. के समुत्पन्न राशि का मांग पत्र जारी किया जा चुका है।
- योजना मानचित्र टाउनशिप पॉलिसी 2010 के प्राधानानुसार जारी किया गया है।
- योजना के भूखण्डों पर भवन-मानदण्ड भवन विनियम 2020 के अनुसार रखे गये हैं।
- आंतरिक विकास कार्य की एवज में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न भूखण्ड जग्गा में रहन रखे गये हैं:-
भूखण्ड संख्या 31, 56, 57, 86, 87, 114, 115, 116, 117, 118, 119, रिटेल शॉप कुल 12 क्षेत्रफल 14411.13 वर्गमीटर रहन रखे गये हैं।

Mandoj Kumar Olla
B.Tech (Civil)
M. Tech. (Structure)

LOCATION PLAN:- GOOGLE LOCATION 26.827077 75.699882



सहायक नगर नियोजक
जोन-11
तहसीलदार
जोन-11
उपायुक्त जोन-11
वरिष्ठ नगर नियोजक
बी.पी.सी.(एल.पी.)
अति. मुख्य नगर नियोजक
बी.पी.सी.(एल.पी.)