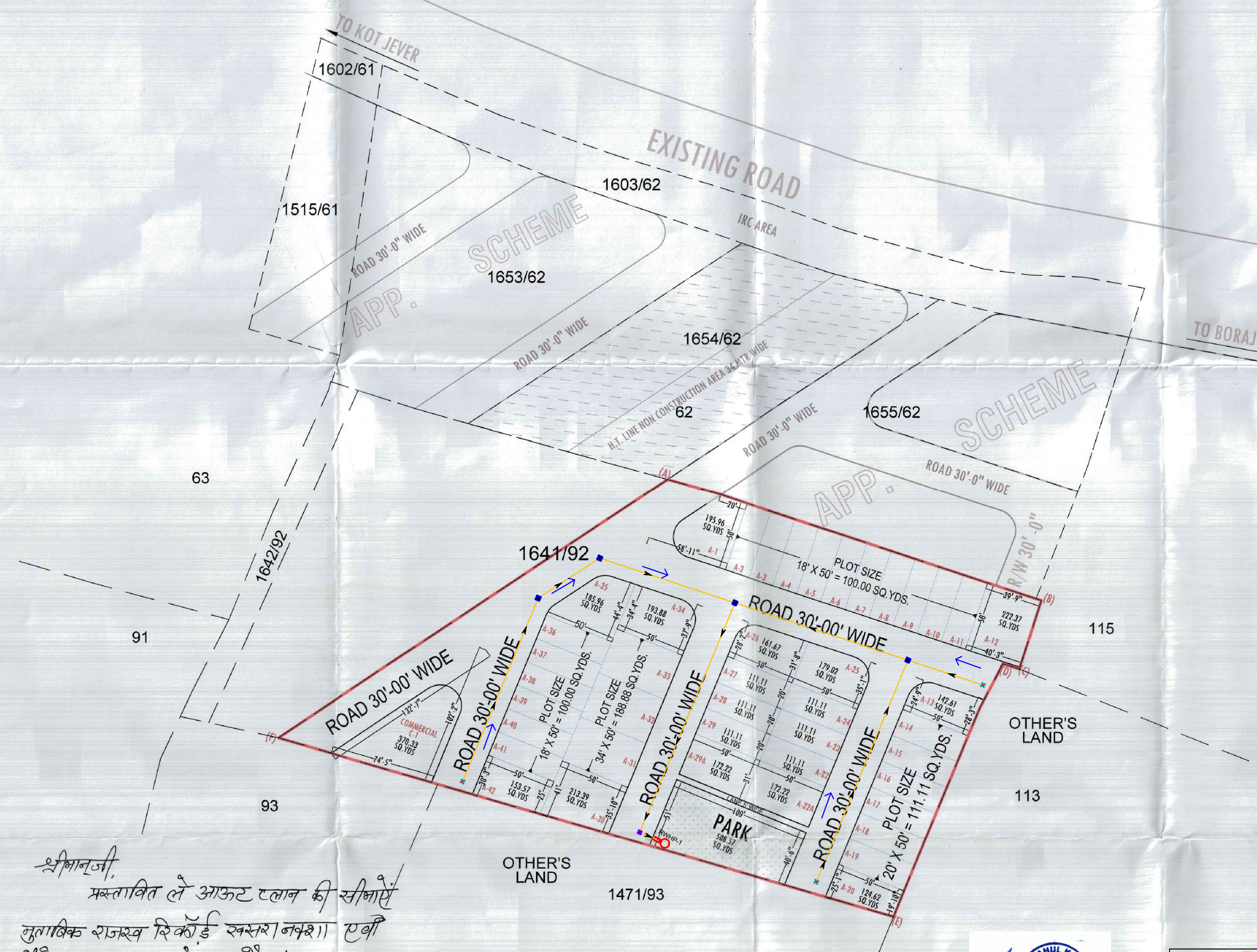


PROPOSED LAY OUT PLAN OF "SHREE CITY - II" AT VILLAGE-DEVLA , TEH.-MOZMABAD, JAIPUR

PROPOSED LAYOUT PLAN OF RAINWATER HARVESTING / RECHARGING



आवेदक द्वारा निम्न शर्तों की पालना सुनिश्चित की जायेगी।

- उक्त ले आउट प्लान संपरिवर्तन आदेश क्रमांक / 875 दिनांक 30/03/2019 का पारट होगा।
- राजस्व विभाग के परिपत्र क्रमांक प.6(6)राज-6/92 पारट 21 दि. 27.06.07 एवं परिपत्र क्रमांक प.6(6)राज-6/92 पारट 29 दि. 08.10.07 के प्रावधानों की पालना सुनिश्चित की जायेगी।
- भूमि को एजोच रोड की उपलब्धता एवं स्थल के आस पास अगर पूर्व में अनुमोदित योजना स्थित है। तो योजना क्षेत्र की सड़कों की निरन्तरता विद्यमान सड़कों एवं योजनाओं से रहेगी यह सुनिश्चित किया जायेगा।
- योजना के बूझण्डों पर सेटबैक एवं अन्य भवन निर्माण के रेगुलेशन निकटतम नगरपालिका के विनियमों के प्रावधानों के नियमानुसार होंगे।
- योजना में आधारभूत सुविधाएँ जैसे सड़क, नाली निर्माण, पार्कों, का विकास, लाईट-पावो आदि का विकास आवेदक को स्वयं के खर्चे पर विकसित करने होंगे।
- आईआरसी प्रभावित/सम्पत्ति भूमि पर किसी प्रकार का निर्माण नहीं किया जा सकेगा। योजना में दर्शाये गये सुविधा क्षेत्र राज्य सरकार के स्वामित्व में रहेंगे।
- योजना में नियमानुसार चादर हावीरिंग के प्रावधान लागू होंगे।
- आवेदक द्वारा संपरिवर्तित भूमि पर निर्माण कार्य शुरू करने से पूर्व संपरिवर्तन नियम 2007 No.F.6(26)Rev.6/2014/33 दि. 06.10.2016 के अन्तर्गत परिपत्र क्रमांक प.9(19) राज-6/2018/03 दि. 29.06.2018 नियम 9(2) तथा प्रपत्र G के प्रपत्र सं. 4 के तहत ले-आउट प्लान/बिल्डिंग प्लान का तकनीकी अनुमोदन नगर निगम से प्राप्त करना होगा।

C.S.
उपस्थंड अधिकारी
रूर

श्रीमानजी,
प्रस्तावित ले आउट प्लान की सीमाएँ
मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड स्वसरा नमूना एबी
मौके अनुसार सुसंगत है।
24/09/2020
पटवारी (रूर) जिला
तह.मोजमबाद (जयपुर)

तहसीलदार मोजमबाद
जिला-जयपुर (राज.)

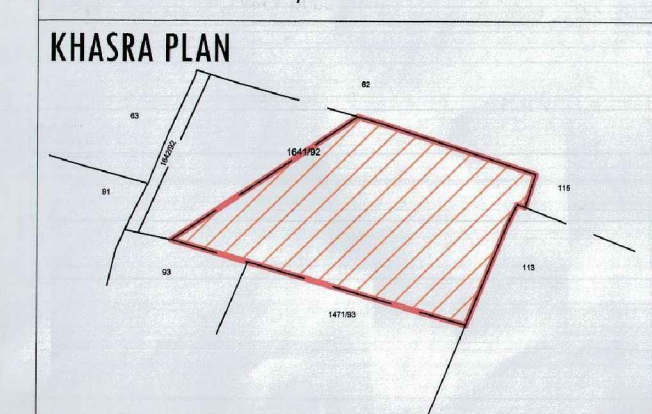
KGR ENGINEERS AND APPRAISERS
PROP. ER. RAHUL KUMAR
CHARTERED ENGINEER
P. No. +91 8855297195

LEGEND	
SYMBOLS	RELATION TO
	MANHOLE 450x450x450
	MANHOLE 450x450x600
	MANHOLE 450x450x900
	150mm uPVC PIPE
	Rainwater Harvesting Line Slope
	Rainwater Harvesting Pit
	Flow Direction

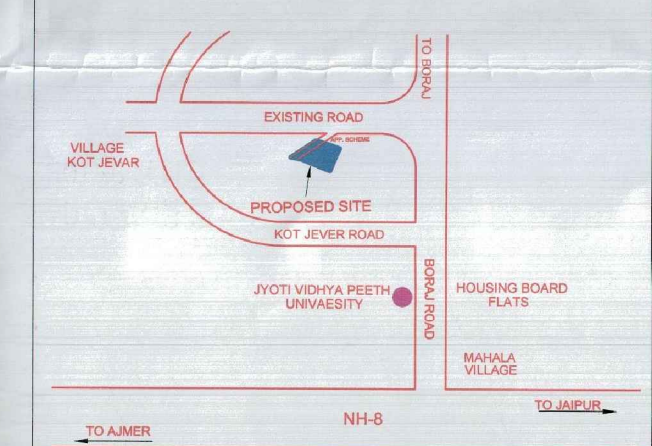
CAD MAX CONSULTANCY PVT. LTD.
501-302, Prism Tower,
Opp. Rajasthan Police Head Quarters,
Lal Kothi Scheme, Jaipur
Ph: 0141-4113111

KHASRA DETAIL:-

KHASRA NO.- 1641/92



LOCATION PLAN NOT TO SCALE

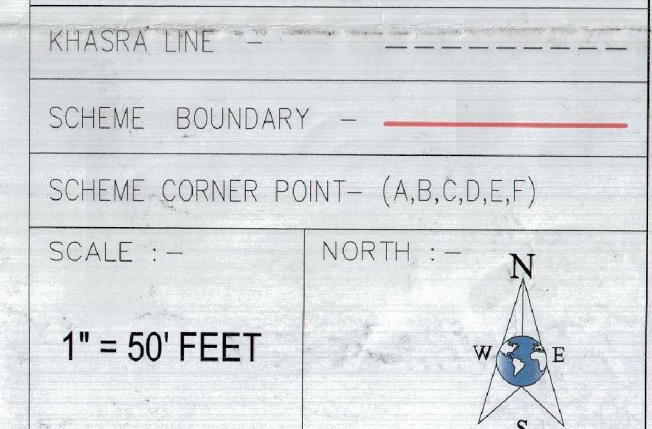


NAME OF SCHEME :- "SHREE CITY - II"
AT VILLAGE-DEVLA , TEH.-MOZMABAD, JAIPUR

AREA ANALYSIS

S.No.	LAND USED	AREA IN SQ.YDS	AREA IN SQ.MTR.	(%)
1.	RESIDENTIAL	5617.45	4696.86	55.26 %
2.	COMMERCIAL	370.33	309.64	03.64 %
3.	PARK	508.57	425.23	05.00 %
4.	ROAD	3669.65	3068.27	36.10 %
SCHEME AREA		10166.00	8500.00	100.00%
		(0.85 HECT.)		

LEGEND:-



SUBMITTED TO :-
SDM DUDU, DIST.- JAIPUR.

ARCHITECT :-
Cad max
Consultancy (P) Ltd.
A Complete Dine Studio