जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

ज.वि.प्रा. / व.न.नि. / बी.पी.सी.(बीपी) / 2022 / डी–304 दिनांकः– 23/2/2022

श्री अमित कोटेचा,
अधिकृत साझेदार,
रिद्धि–सिद्धि प्राईम रियल्टी एल.एल.पी.,
81, ज्ञान विहार कॉलोनी, निर्माण नगर, जयपुर।

विषयः– खसरा नम्बर 1974, 1977 / 2, 1986 / 1, 1985 / 3, ग्राम सिरसी, तहसील जयपुर के प्रस्तावित आवासीय फ्लैट्स के भवन मानचित्र अनुमोदन बाबत्।

महोदय,

आपके प्रार्थना पत्र दिनांक 12.02.2020 के संदर्भ में खसरा नम्बर 1974, 1977 / 2, 1986 / 1, 1985 / 3, ग्राम सिरसी, तहसील जयपुर में स्थित भूखण्ड (3293.38 व.मी.) पर प्रस्तावित आवासीय फ्लैट्स के पूर्व में Online BPAS-165 दिनांक 22.09.2022 के द्वारा 38.38 मीटर (बेसमेन्ट + स्टिल्ट + 11 तल) ऊँचाई के मानचित्र दिनांक 22.09.2020 को जारी किये गये थे। प्रकरण में 40 मीटर से अधिक ऊँचाई की स्वीकृति राज्य सरकार के पत्र क्रमांक प.1(51)नविवि / जयपुर / 2020 दिनांक 05.10.2021 द्वारा प्राप्त हो चुकी हैं। अतः बीपीसी–बीपी की 225वीं बैठक दिनांक 28.02.2020 के निर्णयानुसार प्रस्तावित आवासीय फ्लैटस के 41.46 मी. + 1.20 मी. (प्लिन्थ) ऊँचाई के भवन मानचित्रों की निर्माण स्वीकृति निम्न शर्तो के साथ दी जाती हैः–

1. यह भवन अनुज्ञा दिनांक 04.02.2027 (दिनांक 22.09.2020 को जारी मानचित्रानुसार) तक ही प्रभावी होगी।
2. भवन निर्माण स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही किया जावेगा तथा किसी भी प्रकार का उल्लंघन (डेवियेशन) नहीं किया जायेगा।
3. भूखण्ड के स्वामी एवं मानचित्र तैयार करने वाले तकनीकीविज्ञ का कर्त्तव्य होगा कि वो यह सुनिश्चित कर ले कि स्वीकृति मानचित्र प्रचलित मास्टर प्लान / जोनल प्लान के अनुरूप है यदि कोई उल्लंघन जानकारी में नहीं है, प्राधिकरण को अधिकार होगा कि किसी स्थिति में उल्लंघन की जानकारी होने पर भवन मानचित्रों को दी गयी अनुज्ञा रद्द / बदली जा सकती है तथा प्रार्थी प्राधिकरण में किसी भी प्रकार की क्षतिपूर्ति का हकदार नहीं होगा।
4. एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 8.11.2 के अनुसार अपशिष्ठ जल का शुद्धिकरण एवं रिसाईकिलींग हेतु भवन विनियमों के प्रावधानों की पालना सुनिश्चित की जानी होगी।
5. एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 8.11.4 के अनुसार ठोस कचरा निस्तारण हेतु भवन विनियमों के प्रावधानों की पालना सुनिश्चित की जानी होगी।
6. एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 8.11.5 के अनुसार सौर ऊर्जा संयत्र संबंधी भवन विनियमों के प्रावधानों की पालना सुनिश्चित की जानी होगी।
7. एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 10.3 के अनुसार भवन में विद्युत आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु संबंधित विद्युत वितरण एजेन्सी के प्रावधानों की पालना एवं एनर्जी कन्जेंवेशन बिल्डिंग कोड के प्रावधानों की पालना सुनिश्चित की जानी होगी।
8. आप द्वारा एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 15.2 के अनुसार भवन निर्माण प्रारम्भ करते समय एक सूचना पट्ट मौके पर लगाया जायेगा। जिसमें संबंधित आयुक्त / उपायुक्त संबंधित जोन व प्रवर्तन अधिकारी के टेलीफोन नम्बर इत्यादि अंकित किये जाने होंगे व अनुमोदित मानचित्र की सूचना व अनुमोदन की शर्तें अंकित की जायेगी। निर्माण के दौरान अनुमोदित मानचित्र की एक प्रति आवश्यक रूप से निर्माणकर्ता द्वारा मौके पर रखी जायेगी।
9. निर्माण कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व आप उपायुक्त जोन–07 प्राधिकरण को निर्धारित प्रपत्र में सूचना प्रस्तुत करेगे।
10. एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 15.5 के अनुसार भवन विनियम के अपेक्षाओं के अनुरूप भवन निर्माण करने की जिम्मेदारी भवन निर्माण अनुज्ञाधारी की होगी।
11. उक्त स्वीकृति के कारण यदि जयपुर विकास प्राधिकरण को किसी न्यायालय, सक्षम अधिकारी तथा नगर भूमि (अधिकतम सीमा एवं विनियम) अधिनियम के तहत नियुक्त अधिकारी के समक्ष किसी कार्यवाही में कोई भी खर्च, नुकसान, मुआवजा देना पडे या देने योग्य हो तो प्रार्थी उनकी इस क्षति को पूर्ण करने के लिए बाध्य होगा।
12. भूस्वामी भवन के परिसर को स्वीकृत उपयोग के अनुसार ही उपयोग में लेगा।
13. तकनीकीविज्ञ के निरीक्षण में स्वामी निर्माण कार्य करवायेगा जिसके संबंध में सूचना प्राधिकरण को पूर्व में देनी होगी। यदि तकनीकीविज्ञ को बदला जाता है तो इसकी सूचना 48 घन्टे के अन्दर यथोचित प्रमाण–पत्र में प्राधिकरण को देनी होगी।
14. आवेदक द्वारा पार्किंग क्षेत्र की पालना एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम 10.1.16 के अनुसार सुनिश्चित की जानी होगी।
15. भवन परिसर में आगतुकों की पार्किंग करवाई जाए तथा आगंतुकों हेतु निःशुल्क वाहन पार्किंग का बोर्ड लगवाया जावे।
16. स्वीकृत मानचित्र मौके पर उपयुक्त स्थान पर बोर्ड लगाकर उस पर स्पष्ट रूप से दर्शाने होगें।
17. निर्माण स्थल पर स्वीकृति का विवरण अर्थात अनुमोदित मानचित्र, उपलब्ध पार्किंग की सूचना एवं भवन में सुरक्षा एवं निकास प्लान (Escape Plan) का नक्शा भी प्रदर्शित (Display) उपयुक्त स्थान पर प्रदर्शित किया जावें।

18. भवन का उपयोग प्रारंभ होने पर एक केयर टेकर की नियुक्ति की जावें जिसके पास भवन का मानचित्र, सुरक्षा एवं निकास प्लान (Escape Plan) उपलब्ध रहें। इस प्रकार नियुक्त केय़र टेकर के मोबाईल नंबर एवं Land Line Number भी लिये जाकर पुलिस आयुक्त जयपुर महानगर व उपायुक्त जोन को सूचना उपलब्ध करवाई जावें ताकि किसी भी दुर्घटना की स्थिति में बचाव कार्य प्रभावी रूप से किये जा सकें।
19. एकीकृत भवन विनियम 2017 के विनियम संख्या 18.3 की अनुपालना में "गलत तथ्यों पर प्राप्त की गई अथवा तथ्यों को छुपाकर प्राप्त की गई स्वीकृति स्वत निरस्त मानी जायेगी एवं ऐसी निर्माण स्वीकृति प्राप्त करने के लिए आवेदनकर्ता को दोषी माना जायेगा।"
20. प्रश्नगत प्रकरण किसी भी न्यायालय में यदि लंबित है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी आवेदक की ही होगी। यदि मानचित्र जारी होने के पश्चात यह अवगत हुआ कि किसी भी माननीय न्यायालय में प्रकरण लंबित है अथवा विपरीत निहित है तो मानचित्र स्वतः ही निरस्त समझे जावेंगें।
21. अनुमोदित भवन मानचित्रों को भवन निर्माण शुरू किये जाने के समय भवन निर्माता द्वारा एक बोर्ड पर सम्पूर्ण ब्यौरा सहित जो पठनीय हो, को ऐसे स्थल पर (मुख्य सड़क की ओर) लगाया जावे, जिससे सभी लोगों को निर्मित किये जाने वाले भवन के अनुमोदन की पूर्ण जानकारी प्राप्त हो सके।
22. भवन निर्माण के समय निर्माण सामग्री से आसपास के भवनों के निवासकर्ताओं को किसी प्रकार की असुविधा न हो, इस हेतु भवन निर्माण के दौरान चारों ओर पर्दे लगवाये जावें।
23. भवन मानचित्र इस शर्त के साथ जारी किये जाते है कि आप द्वारा परियोजना के अधिवास प्रमाण पत्र के आवेदन के साथ अग्निशमन विभाग का अनापत्ति प्रमाण पत्र नगरीय निकाय में जमा कराना होगा, उसके पश्चात ही अधिवास प्रमाण पत्र जारी किया जायेगा।
24. निर्मित भवन के प्रवेश द्वार के पास भवन में अनुमोदित व उपलब्ध चार पहिया व दो पहिया वाहनों के पार्किंग की सूचना का बोर्ड (डिस्पले) लगवाया जावें।

संलग्नः– मानचित्रों की प्रति का 1 सेट (12 मानचित्र)

भवदीय,
23/06/2022

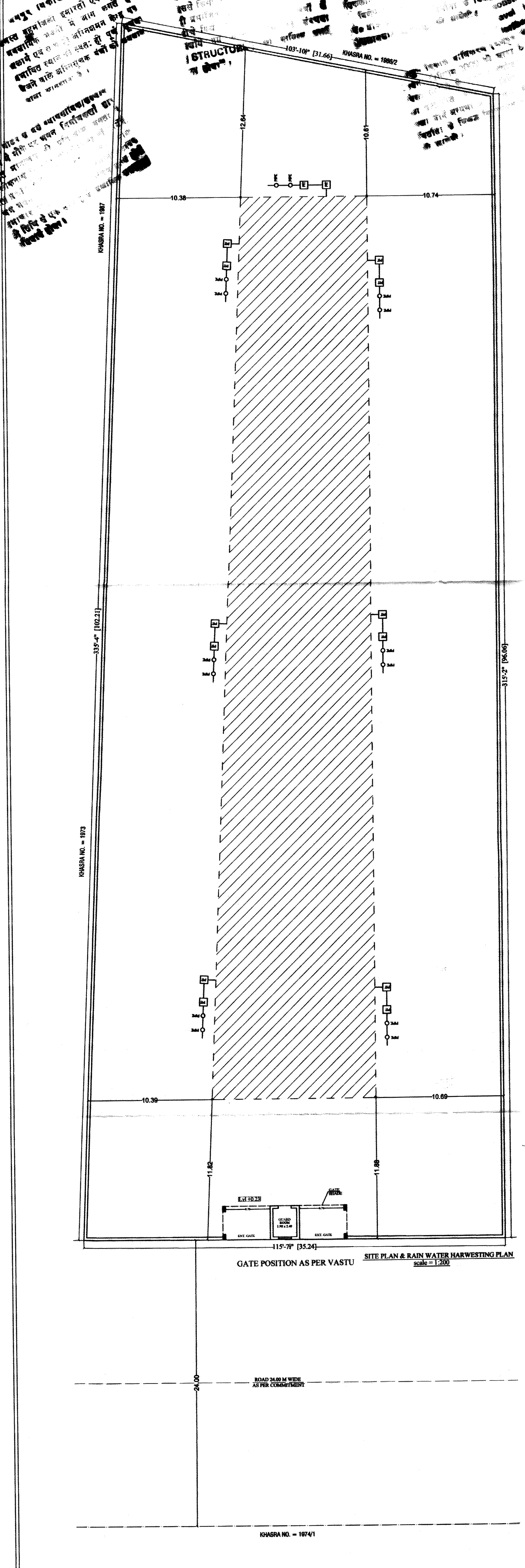
वरिष्ठ नगर नियोजक,
भवन मानचित्र समिति (बीपी)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

प्रतिलिपिः– सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. मुख्य नियन्त्रक (प्रर्वतन), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को मानचित्रों की प्रति (12 मानचित्र) संलग्न कर अग्रिम कार्यवाही हेतु प्रेषित है।
2. उपायुक्त, जोन–07, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को मानचित्रों की प्रति (12 मानचित्र) संलग्न कर अग्रिम कार्यवाही हेतु प्रेषित है।
3. रजिस्ट्रार, Rajasthan Real Estate Regulatory Authority, 2nd & 3rd Floor, RSIC Building, Udyog Bhavan, Tilak Marg, C-Scheme, Jaipur-302005 को सूचनार्थ प्रेषित हैं।
4. प्रबंध निदेशक, जयपुर विद्युत वितरण निगम लि0, विद्युत भवन, जनपथ, जयपुर को सूचनार्थ प्रेषित है।
5. मुख्य अभियन्ता, मुख्यालय जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग हसनपुरा रोड, रेल्वे हॉस्पीटल के पास, जयपुर को सूचनार्थ प्रेषित है।
6. उपायुक्त राजस्व–प्रथम, नगर निगम, जयपुर को पत्र क्रमांक एफ. 6()/उपा. रा (प्रथम)/जननि/2019/18 दिनांक 08.03.2019 के क्रम में सूचनार्थ प्रेषित हैं।

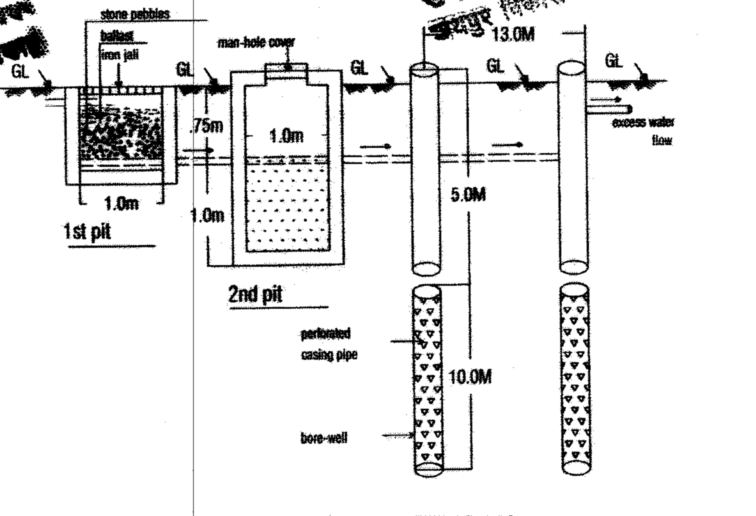
वरिष्ठ नगर नियोजक,
भवन मानचित्र समिति (बीपी)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

SHEET NO-01



GATE POSITION AS PER VASTU

SITE PLAN & RAIN WATER HARWESTING PLAN
scale = 1:200



SECTION THROUGH R.W. HARWESTING PITS

S.NO.	REFERENCE :-
1.	PLOT AREA = 3293.38 SQ.MT.
2.	ROAD SURRENDER AREA IN 24 MT. SECTOR ROAD = 881.12 SQ.MT.
3.	STANDARD B.A.R. = 3293.38 X 2.00 = 6586.76 SQ.MT.
4.	TOTAL PERMISSIBLE B.A.R. 6586.76 + 881.12 (ROAD SURRENDERED) = 7467.88 SQ.MT.
5.	ACHIVED B.A.R. = 13664.36 SQ.MT. (4.149 %) ADITIONAL B.A.R. = (13664.36) - (7467.88) = 6196.48 SQ.MT.
6.	PERMISSIBLE GROUND COVERAGE = 1317.35 SQ.MT. (40.00 %)
7.	PROPOSED GROUND COVERAGE = 1st Floor (Gross Builtup) - (Fire Stair+Balcony) = (1131.51) - (21.08+94.60) = 1015.83 SQ.MT. (30.84 %)
8.	PERMISSABLE LANDSCAPE (10 %) = 329.33 SQ.MT.
9.	PROPOSED LANDSCAPE (10 %) = 329.51 SQ.MT.
10.	PERMISSABLE HEIGHT AS PER BYE LAWS = (24 X 1.5) + 9.0 = 45.00 M
11.	PROPOSED HEIGHT = 41.46 M + 1.20 (PLINTH)
12.	E.C.U. REQUIRED :- RESIDENCE = 13630.19 / 115 = 118.52 COMMERCIAL = 34.17 / 75 = 0.45 = 118.97 25% EXTRA VISITOR PARKING = 118.97 + 1.25% = 148.71 TOTAL REQUIREMENT E.C.U. = 148.71 CAR =112, SCOOTER = 111
13.	E.C.U. PROPOSED :- CAR = 115, SCOOTER = 103 (149.33 E.C.U.)

E.C.U. PROPSED =	CAR.	SCOOTERS
BASEMENT FLOOR	60	79
STILT FLOOR	12	4
OPEN	43	20
TOTAL	115	103
	149.33 E.C.U.	

AREA CALCULATION (AREA IN SQ. MTR.) BLOCK

S.NO.	FLOOR	BLOCK AREA	DOUBLE HEIGHT	GROSS BUILTUP	FIRE STAIR	CHAJJA & PARKING PROJECTION / Elevation Treatment	BUILTUP AREA	B.A.R.	CLUB HOUSE	COMMERCIAL
1	BASEMENT FLOOR	-	-	2652.01	-	-	2652.01	53.17	-	-
	S.T.P., Saftic Tank, U.G. Water Tank, Fire Tank, Pump Room	-	-	202.10	-	-	-	-	-	-
2	GROUND FLOOR Including Porch	-	-	1193.23	28.54	529.34	635.35	635.35	313.39	34.17
	Main Gate & Guard Room, D.G. Set, Transformer, Gas Bank, CT Meter	-	-	59.10	-	-	-	-	-	-
3	1st Floor	1131.51	-	1131.51	21.08	-	1110.43	1110.43	179.59	-
4	2nd Floor	1131.51	96.64	1034.87	21.08	-	1013.79	1013.79	-	-
5	3rd Floor	1131.51	-	1131.51	21.08	-	1110.43	1110.43	-	-
6	4th Floor	1131.51	26.72	1104.79	21.08	-	1083.71	1083.71	-	-
7	5th Floor	1131.51	36.45	1095.06	21.08	-	1073.98	1073.98	-	-
8	6th Floor	1131.51	26.72	1104.79	21.08	-	1083.71	1083.71	-	-
9	7th Floor	1131.51	36.45	1095.06	21.08	-	1073.98	1073.98	-	-
10	8th Floor	1131.51	26.72	1104.79	21.08	-	1083.71	1083.71	-	-
11	9th Floor	1131.51	36.45	1095.06	21.08	-	1073.98	1073.98	-	-
12	10th Floor	1131.51	26.72	1104.79	21.08	-	1083.71	1083.71	-	-
13	11th Floor	1131.51	36.45	1095.06	21.08	-	1073.98	1073.98	-	-
14	12th Floor	1143.83	-	1143.83	21.08	12.32	1110.43	1110.43	-	-
15	MUMTY/ STAIR, Machine Room	-	-	285.73	-	-	285.73	-	-	-
16	TOTAL	-	-	17633.29	-	-	16548.93	13664.36	492.98	34.17

COMMERCIAL
PERMISSIBLE (MAXIMUM) (2%) = 273.28 Sq.mt. ACHIEVED (0.25 %) = 34.17 Sq.mt.
CLUB (MINIMUM 5% OF STILT)
ACHIEVED = 492.98 Sq.mt.

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

SCALE = 1:100

PROJECT :-	OWNER	ARCHITECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)	FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP DESIGNATED PARTNER	SPACE GRID C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015 PH-09314918766,0141-4005506 (0) Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-02

BASEMENT FLOOR PLAN

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

SCALE = 1:100

PROJECT :-	OWNER	ARCHITECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)	FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP DESIGNATED PARTNER	SPACE GRID C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015 PH-09314918766,0141-4005506 (0) Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-03

GATE POSITION AS PER VASTU

GROUND FLOOR PLAN

ROAD 24.00 M WIDE
AS PER COMMITMENT

KHASRA NO. = 1974/1

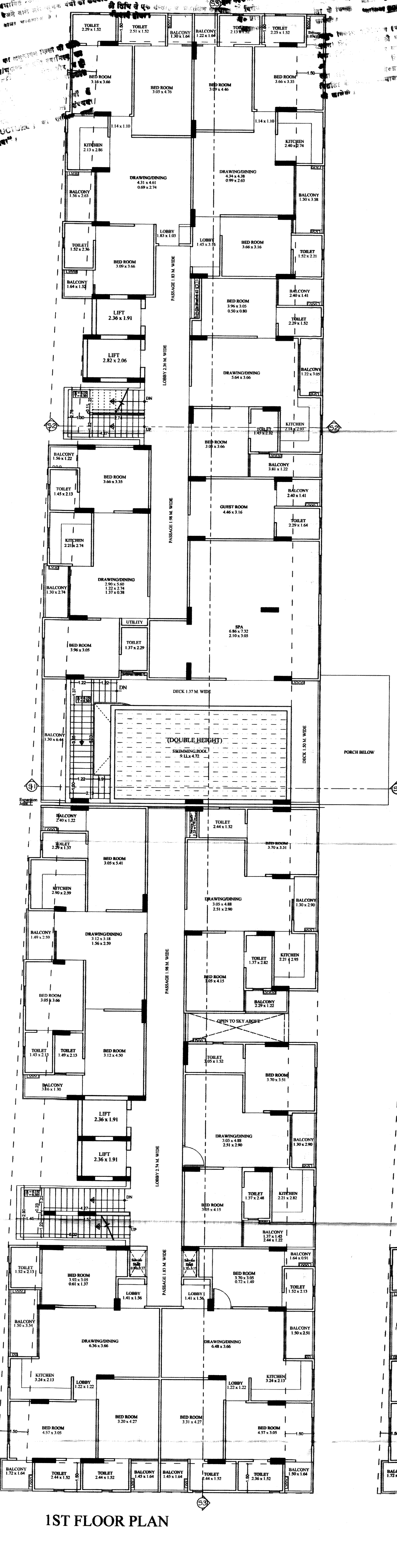
SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

SCALE = 1:100

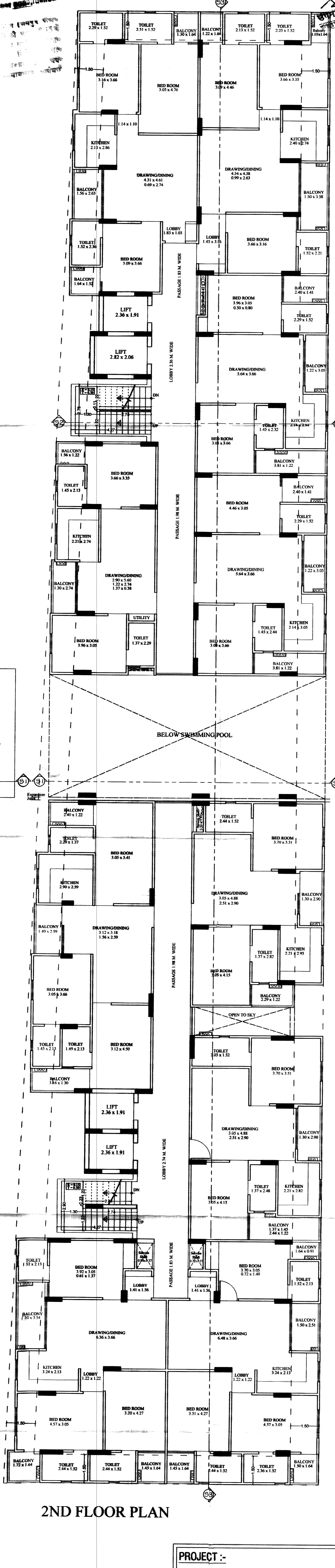
PROJECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)

OWNER
FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP
DESIGNATED PARTNER

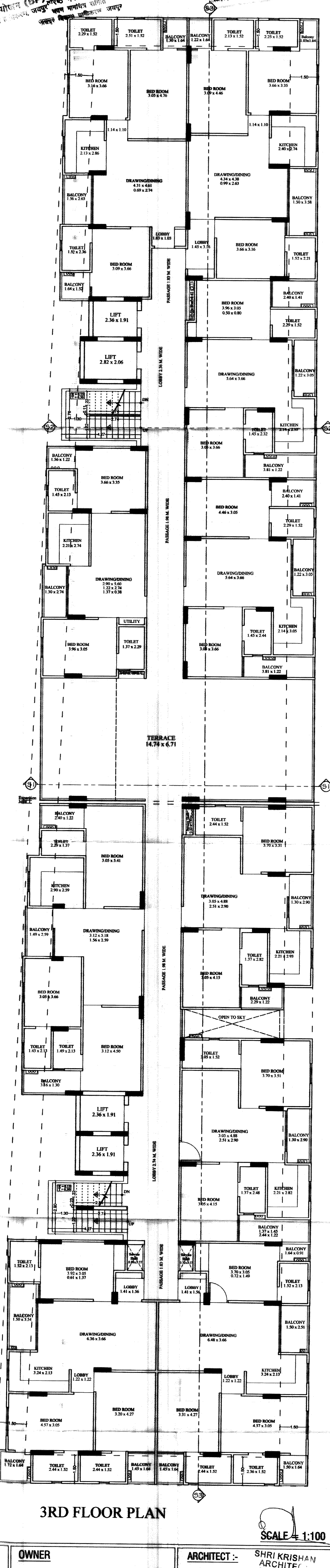
ARCHITECT :-
SPACE GRID
C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015
PH-09314918766,0141-4005506 (0)
Email:-info.spacegrid@gmail.com



1ST FLOOR PLAN



2ND FLOOR PLAN

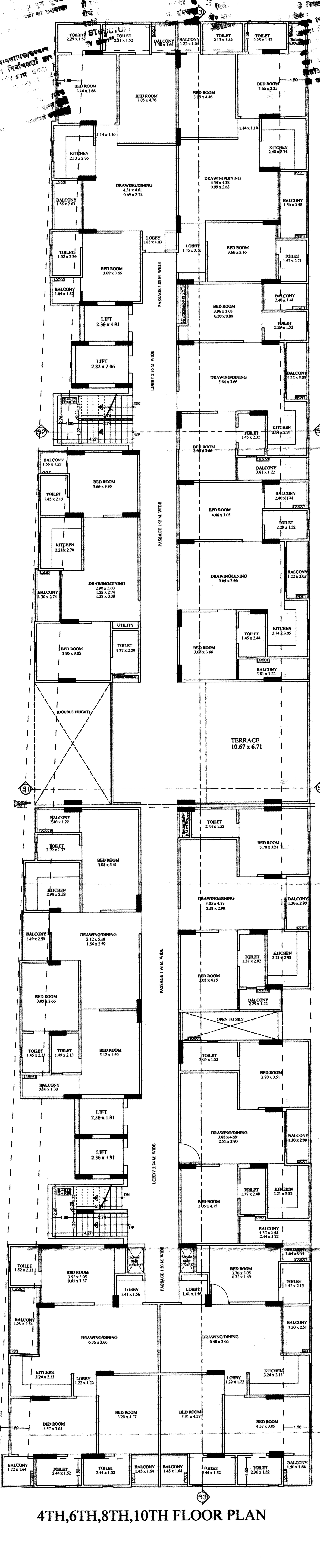


3RD FLOOR PLAN

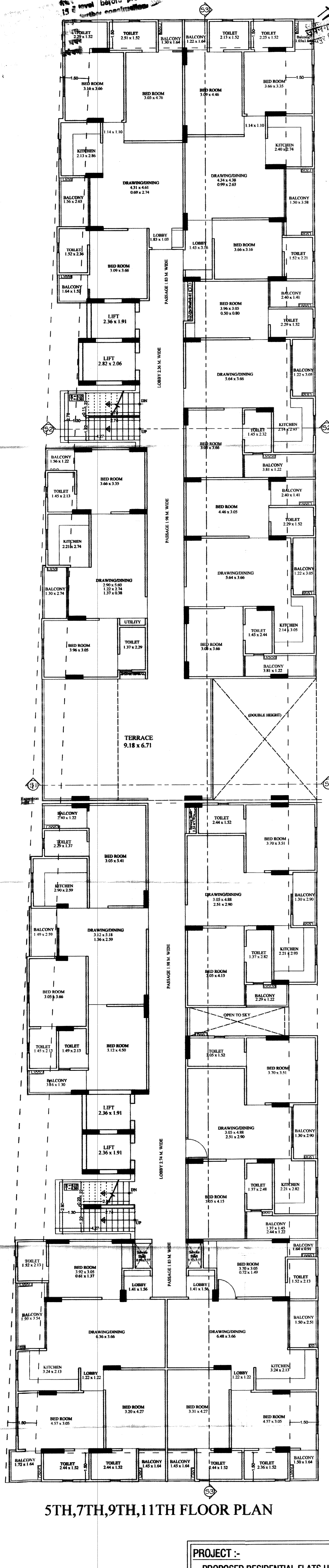
SCALE = 1:100

PROJECT :-	OWNER	ARCHITECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)	FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP DESIGNATED PARTNER	SPACE GRID C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015 PH-09314918766,0141-4005506 (0) Email:-info.spacegrid@gmail.com

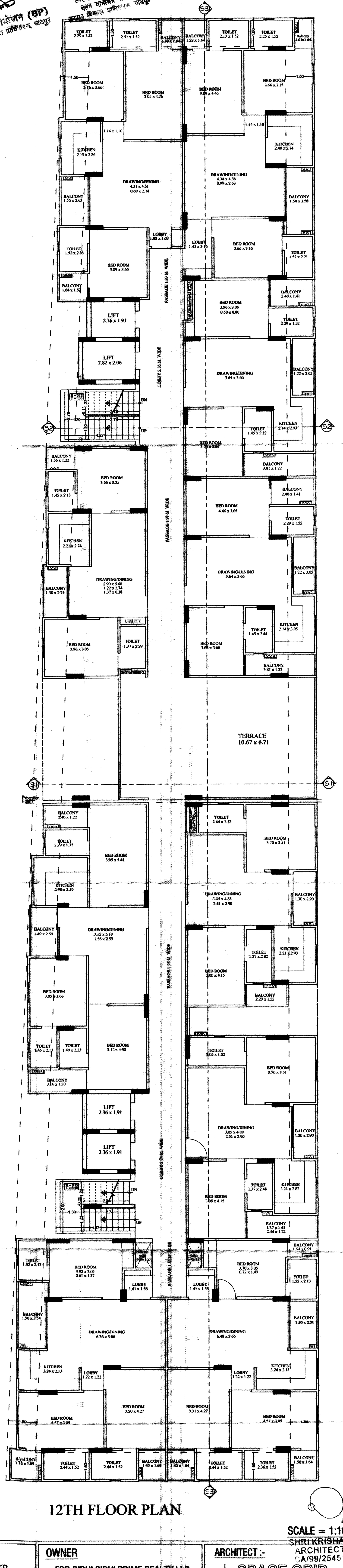
SHEET NO-05



4TH,6TH,8TH,10TH FLOOR PLAN



5TH,7TH,9TH,11TH FLOOR PLAN



12TH FLOOR PLAN

SCALE = 1:100

PROJECT :-

PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)

OWNER

FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP

DESIGNATED PARTNER

ARCHITECT :-

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

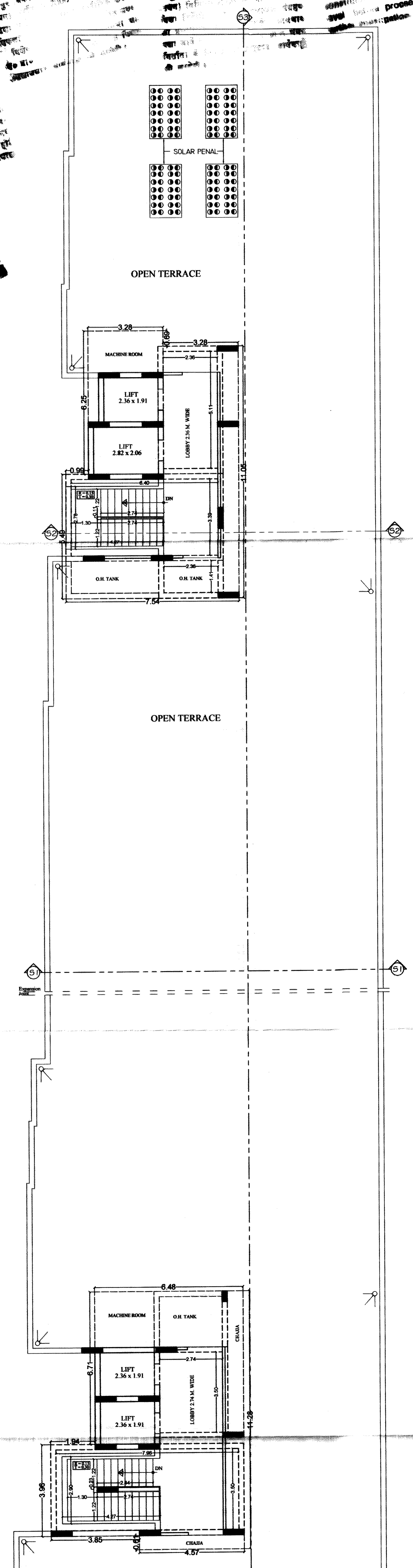
SPACE GRID
C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015
PH-09314918766,0141-4005506 (0)
Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-06

अनुमोदित

नियोजक (BP)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

वरिष्ठ नगर नियोजक
भवन मानचित्र समिति
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर



TERRACE FLOOR PLAN

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

SCALE = 1:100

PROJECT :-

PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)

OWNER

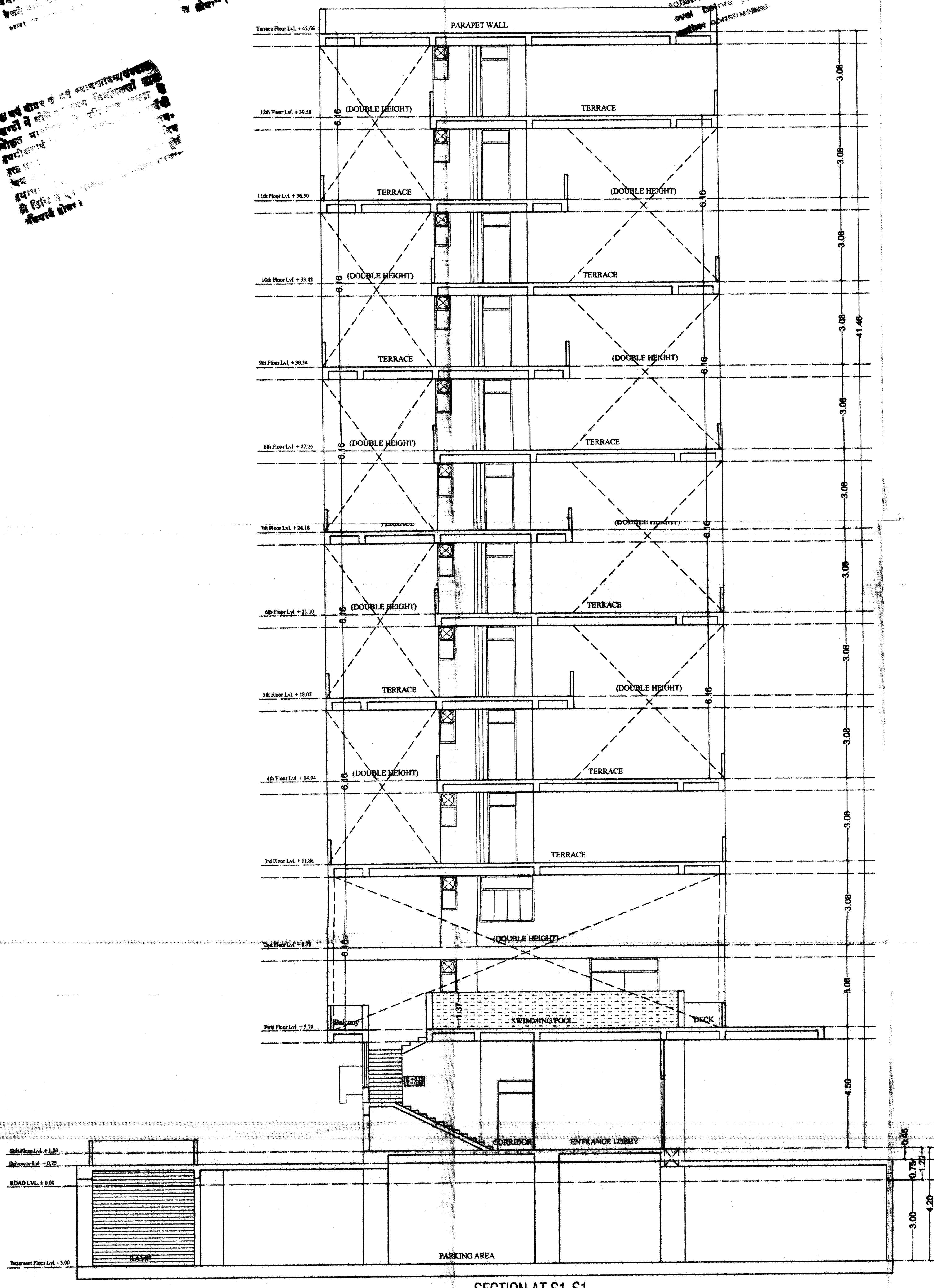
FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP

DESIGNATED PARTNER

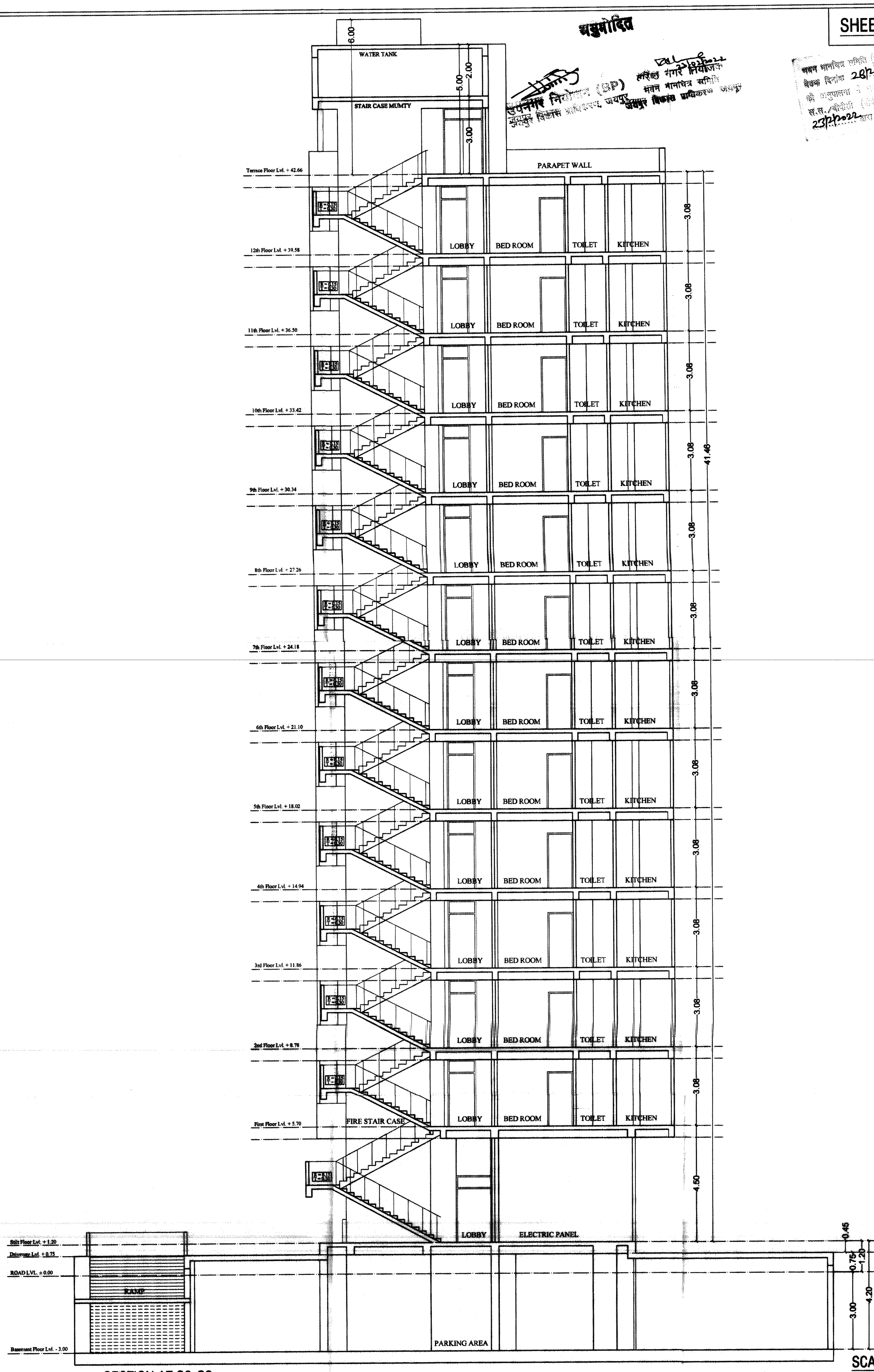
ARCHITECT :-

SPACE GRID
C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG,
BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE,
JAIPUR-302015
PH-09314918766,0141-4005506 (O)
Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-07



SECTION AT S1-S1



SECTION AT S2-S2

SCALE = 1:100

PROJECT :-	OWNER	ARCHITECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)	FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP DESIGNATED PARTNER	SPACE GRID C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015 PH-09314918766,0141-4005506 (0) Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHRI KRISHAN ARCHITECT CA/99/25451

अनुमोदित

SHEET NO-08

SECTION AT S3-S3

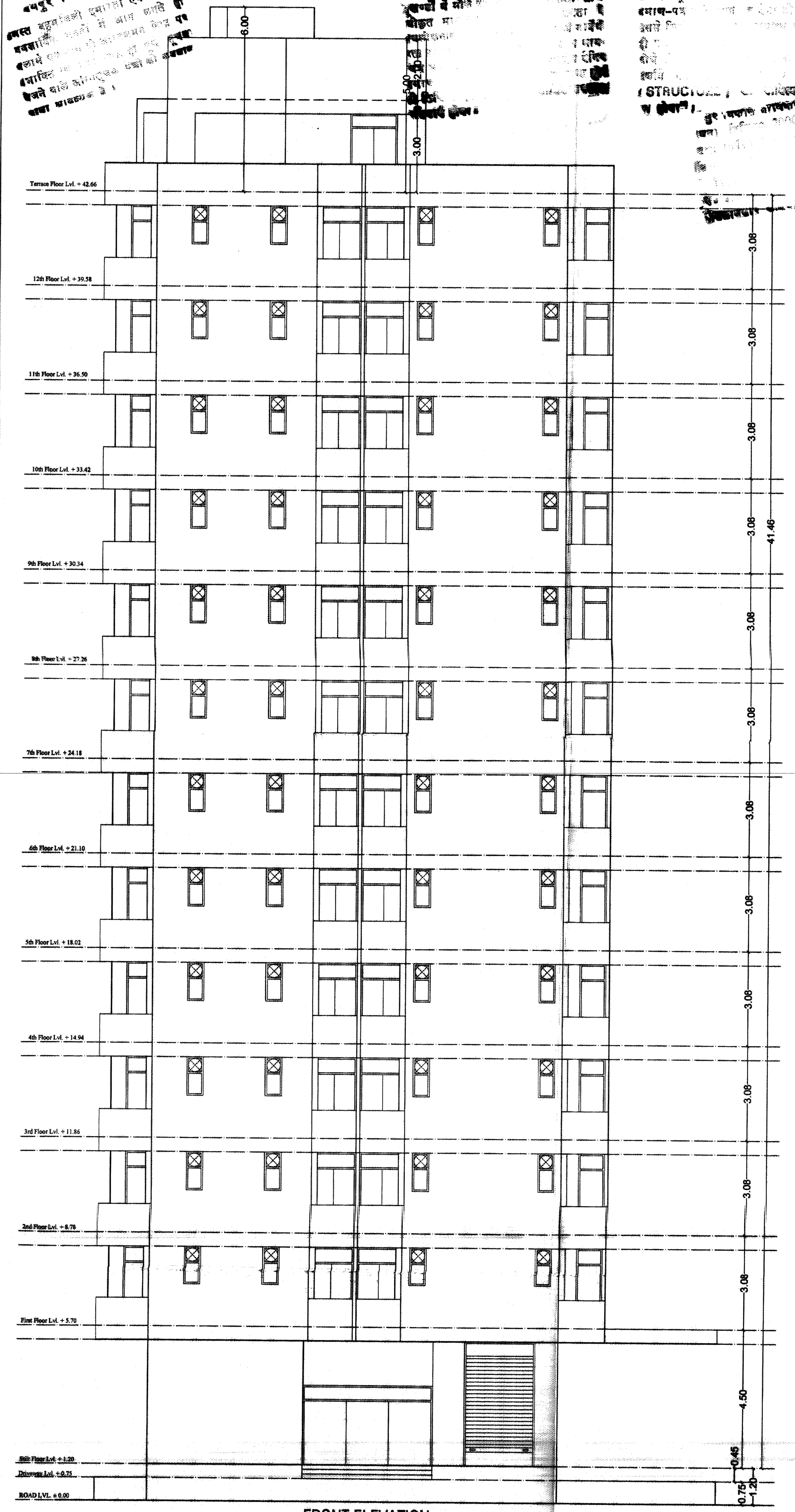
SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

SCALE = 1:100

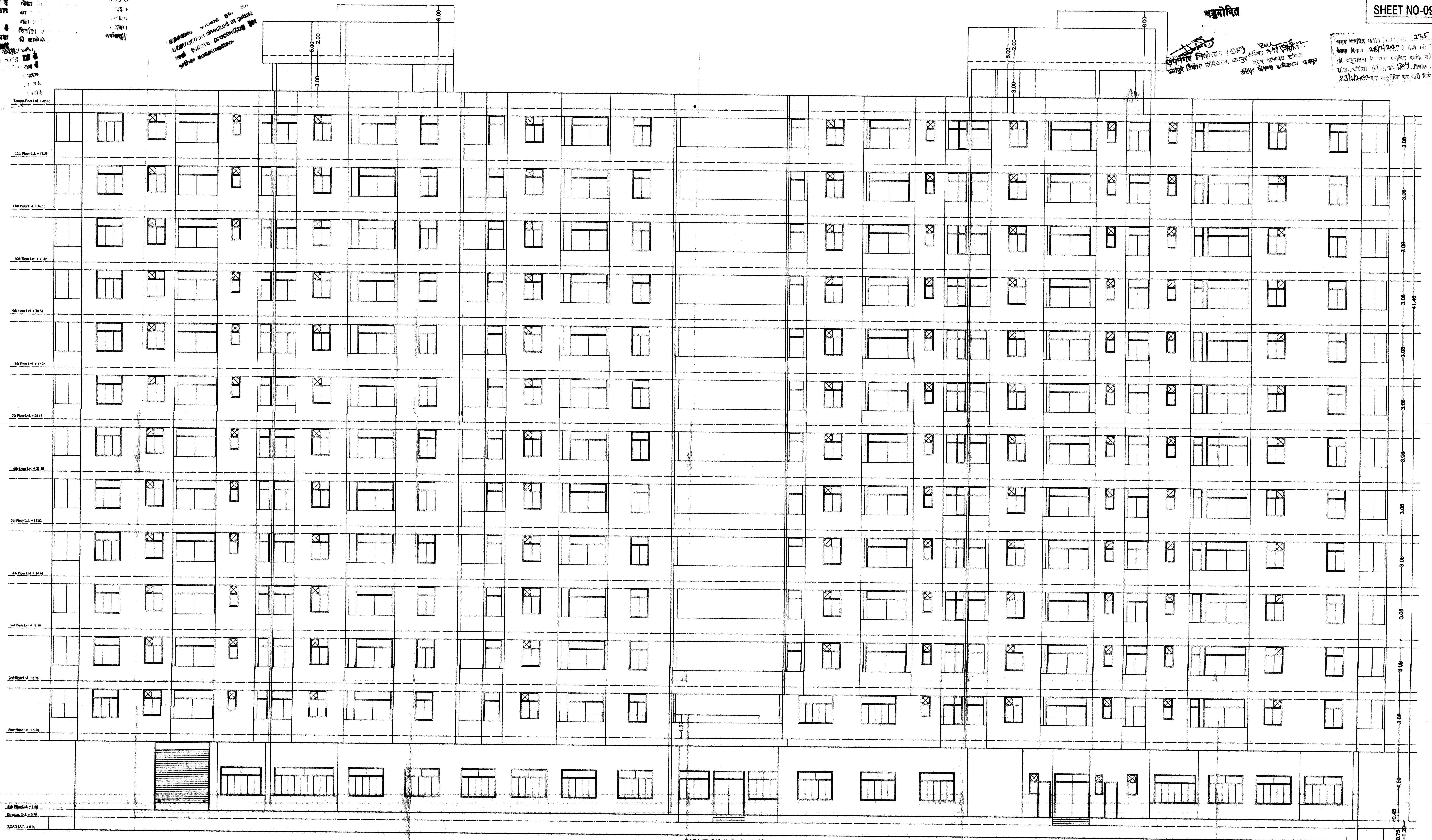
PROJECT :-	OWNER	ARCHITECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)	FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP DESIGNATED PARTNER	SPACE GRID C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015 PH-09314918766,0141-4005506 (O) Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-09

अनुमोदित



FRONT ELEVATION



RIGHT SIDE ELEVATION

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

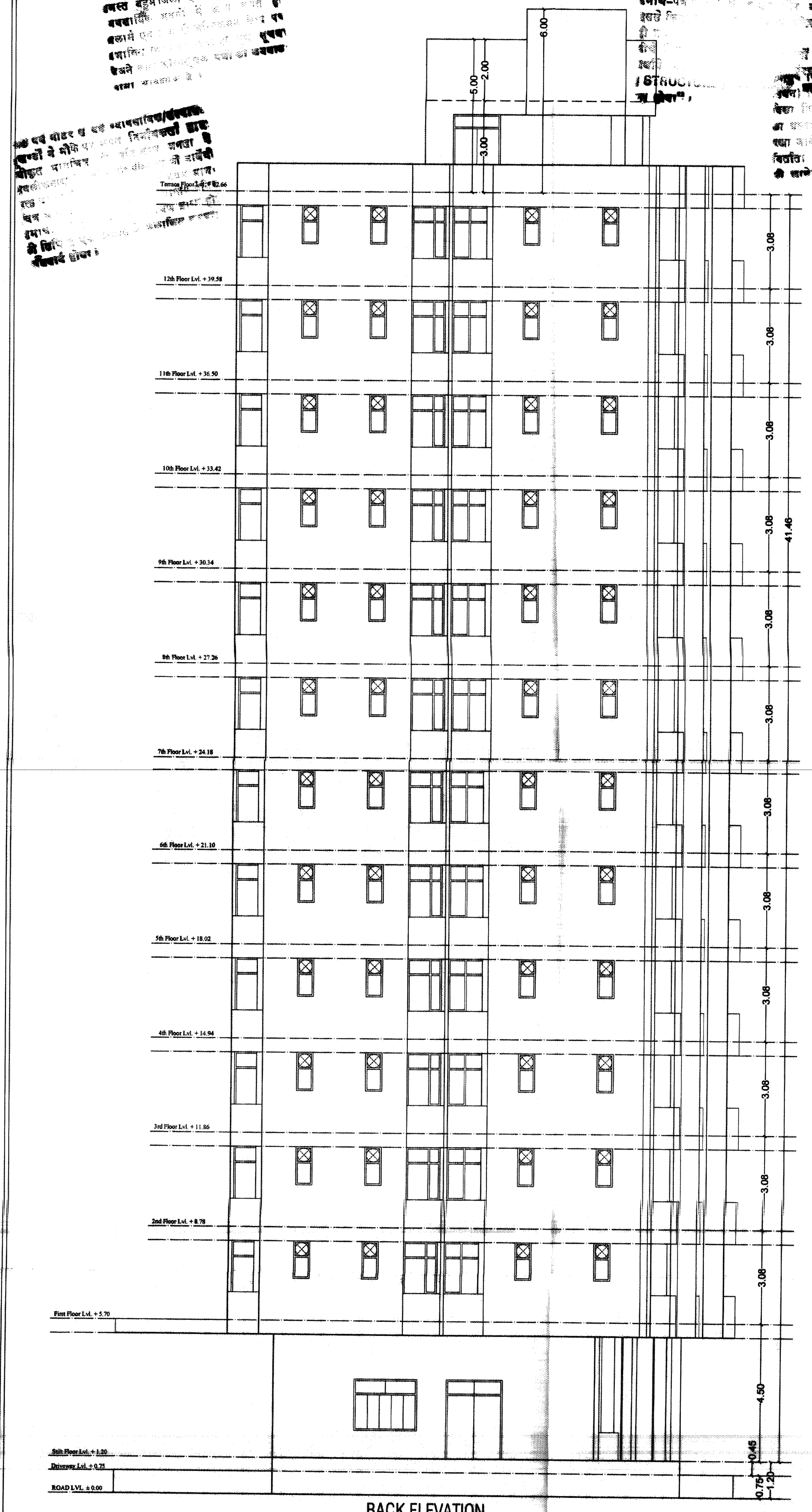
SCALE = 1:100

PROJECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)

OWNER
FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP
DESIGNATED PARTNER

ARCHITECT :-
SPACE GRID
C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015
PH-09314918766,0141-4005506 (O)
Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-10



BACK ELEVATION

LEFT SIDE ELEVATION

SCALE = 1:100

PROJECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)

OWNER
FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP
DESIGNATED PARTNER

ARCHITECT :-
SHRI KRISHAN ARCHITECT CA/99/25451
SPACE GRID
C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015
PH-09314918766,0141-4005506 (O)
Email:-info.spacegrid@gmail.com

अनुमोदित

SHEET NO-11

CIRCULATION BASEMENT FLOOR PLAN

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25...1

SCALE = 1:100

PROJECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)

OWNER
FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP
DESIGNATED PARTNER

ARCHITECT :-
SPACE GRID
C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015
PH-09314918766,0141-4005506 (0)
Email:-info.spacegrid@gmail.com

SHEET NO-12

SHRI KRISHAN
ARCHITECT
CA/99/25451

SCALE = 1:100

PROJECT :-	OWNER	ARCHITECT :-
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS UNDER PRADHAN MANTRI AAWAS YOJANA (HOUSING FOR ALL MISION) AT KHASRA =1974,1977/2, 1986/1, 1985/3 AT VILLAGE - SIRSI, TEHSIL - JAIPUR, DIST. - JAIPUR (RAJ.)	FOR RIDHI SIDHI PRIME REALTY LLP DESIGNATED PARTNER	SPACE GRID C-49,VIDYA APARTMENT,PARAS MARG, BAPU NAGAR,NEAR JANTA STORE CIRCLE, JAIPUR-302015 PH-09314918766,0141-4005506 (0) Email:-info.spacegrid@gmail.com