कार्यालय नगर विकास न्यास भिवाडी

क्रमांक 10645-96/13 दिनांक 20/12/13

भवन निर्माण अनुमति पत्र

मै0 वी.वी.ए डवलपर्स प्रा0 लि0
जरिये निर्देशक विवेक जैन
422, भिकाजी कांमा प्लैस, दिल्ली

विषयः– श्री लीलाराम पुत्र श्री मामचन्द, श्री भानाराम पुत्र श्री मामचन्द, श्री खैराती लाल पुत्र श्री छंगाराम, श्री धर्मचंद पुत्र श्री ताराचन्द, श्री रामवतार पुत्र श्री ताराचन्द, श्री निहालसिंह पुत्र श्री ताराचन्द, श्री विरेन्द्र कुमार पुत्र श्री ताराचन्द व धर्मेन्द्र यादव पुत्र श्री ताराचन्द जरिये मु0आम मै0 वी.वी.ए डवलपर्स प्रा0 लि0 जरिये निर्देशक विवेक जैन द्वारा ग्राम खिजूरीवास तह0 तिजारा द्वारा आवासीय उपयोग हेतु 118830 वर्ग मी0 में भवन मानचित्र अनुमोदन बाबत

सन्दर्भः– आपका आवेदन पत्र दिनांक 23.09.2013

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आपका आवेदन दिनांक 23.09.2013 के अनुसार ग्राम खिजूरीवास तह0 तिजारा स्थित भूमि के आवासीय उपयोग हेतु क्षेत्रफल 118830 वर्ग मी0 है जिसके खसरा नम्बरान न्यास द्वारा निस्पादित की गई लीजडीड अनुसार भूमि के भवन निर्माण स्वीकृति समिति की 38वी बैठक दिनांक 23.10.2013 के एजेण्डा नं0 01 पर लिये गये निर्णयानुसार एंव राज्य सरकार के पत्र दिनांक प(348) न.वि. वि/3/2013 दिनांक 03.12.2013 के अनुसरण मे उक्त के भवन मानचित्रों को निम्न शर्तो के साथ स्वीकृत किया जाता हैः–

01. यह स्वीकृति आवंटन पत्र/लीजडीड में उल्लेखित शर्तो के अध्याधीन, अधिकतम 5 वर्ष हेतु मान्य होगी।
02. भवन निर्माण स्वीकृत मानचित्रों एवं ग्रेटर भवन विनिमय 2011 के प्रावधानो के अनुसार ही किया जावेगा तथा किसी भी प्रकार का उल्लंघन (डेवियेंशन) नहीं किया जायेगा।
03. गलत तथ्यों पर प्राप्त की गई अथवा तथ्यों को छुपाकर प्राप्त की गई स्वीकृति स्वतः ही निरस्त मानी जाएगी एवं ऐसी निर्माण स्वीकृति प्राप्त करने के लिए आवेदनकर्ता को दोषी माना जाएगा।
04. भूखण्ड के स्वामी एवं मानचित्र तैयार करने वाले तकनीकीविज्ञ का कर्त्तव्य होगा कि वो यह सुनिश्चित कर ले कि स्वीकृति प्रचलित मास्टर प्लान/भवन विनियमें के अनुरूप है कोई उल्लंघन जानकारी में नहीं है, न्यास को अधिकार होगा कि किसी स्थिति में उल्लंघन की जानकारी होने पर भवन मानचित्रों की दी गयी अनुज्ञा रद्द/बदली जा सकती है तथा प्रार्थी न्यास में किसी भी प्रकार की क्षतिपूर्ति का हकदार नही होगा।
05. उक्त स्वीकृति के कारण यदि न्यास को किसी न्यायालय, सक्षम अधिकारी तथा नगर भूमि (अधिकतम सीमा एवं विनियम) अधिनियम के तहत नियुक्त अधिकारी के समक्ष किसी कार्यवाही में कोई भी खर्च, नुकसान, मुआवजा देना पडे या देने योग्य हो तो प्रार्थी उनकी इस क्षति को पूर्ण करने के लिए बाध्य होगा।
06. विकासकर्ता द्वारा प्लिन्थ लेवल, जी+1 एवं समय समय पर निर्माण पूर्ण होने की सूचना निर्धारित प्रपत्र में आवश्यक रूप से न्यास को दी जानी होगी, यदि इसकी अनुपालना भवन निर्माता द्वारा नहीं की जाती है तो जारी अनुज्ञा को निरस्त समझा जावेगा।
07. स्वामी प्रत्येक मंजिल के लिए स्वीकृत ईकाई एवं स्वीकृत उपयोग के अनुसार ही उपयोग में लेगा।
08. स्वामी तकनीकीविज्ञ के निरीक्षण में निर्माण कार्य करवायेगा। यदि तकनीकीविज्ञ को बदला जाता है तो इसकी सूचना 48 घन्टे के अन्दर यथोचित प्रमाण–पत्र में न्यास को देनी होगी।
09. स्वीकृत मानचित्र मौके पर, निर्माण पूर्ण होने तक उपयुक्त स्थान पर बोर्ड लगाकर उस पर स्पष्ट रूप से दर्शाने होगें।
10. भवन परिसर में ही आगुन्तकों की पार्किंग करवाई जावें तथा आगन्तुकों हेतु निःशुल्क वाहन पार्किग का बोर्ड लगवाया जावे।
11. आवासीय भवन हेतु आन्तरिक विकास यथा जल वितरण, ड्रैनेज, सीवरेज, विद्युत वितरण, सडकें, टेलीफोन लाईन, वर्षा जल संग्रहण, संरचना, स्नानाघर, तथा रसोई के अवशिष्ट जल के शुद्धिकरण हेतु रिसाईकिलिंग की व्यवस्था आदि की समस्त जिम्मेदारी विकास कर्त्ता की होगी।

12. प्रस्तुत भवन मानचित्रों मे वर्षा जल संग्रहण संरचना एवं इस से संबंधित प्रावधानो की पालना ग्रेटर भिवाडी भवन विनियम 2011 के प्रावधान अनुसार इसकी पालना सुनिश्चित कि जावे।
13. पार्किग का प्रावधान ग्रेटर भिवाडी भवन विनियम, 2011 के अनुरूप रखा जाना होगा एवं वाहनो के घूमने/पार्क करने हेतु आवश्यक प्रावधान आवेदक/वास्तुविद द्वारा सुनिश्चित करने होगे मानचित्र में दर्शाये गये अनुसार पार्किंग क्षेत्र हेतु ही आरक्षित रखा जावेगा। इस में किसी प्रकार का निर्माण नही किया जावेगा।
14. भवन मानचित्र जारी करने के उपरान्त अन्य शुल्क/ बकाया राशि न्यास द्वारा मांग की जाती है तो विकासकर्त्ता द्वारा वह राशि न्यास कोष में जमा करानी होगी।
15. भवन विनियामों में उल्लेखित अन्य सम्बन्धित प्रावधानों की पालना विकास कर्ता द्वारा की जायेगी।
16. भवन का कुर्सी तल, सडक के तल से न्यूनतम 0.5 मी0 रखा जाना सुनिश्चित किया जाये।
17. भूखण्ड में प्रत्येक 100 वर्ग मी0 क्षेत्रफल के लिए कम से कम एक वृक्ष के अनुपात में बड़े वृक्ष जो 6 मीटर या इससे अधिक उँचाई ग्रहण कर सकते हों, लगाने होंगे।
18. न्यास की अभियांत्रिकी शाखा द्वारा किये जा रहे निर्माण का निरक्षण कर सत्यापन किया जावेगा।
19. भवन विनियम 2011 एवं नेशनल बिल्डिंग कोड के प्रावधान के अनुसार अग्नि शमन सुरक्षा संबंधित समस्त प्रावधान सुनिश्चित करने होगे।
20. अधिवास प्रमाण पत्र भवन निर्मित होने के उपरान्त आवश्यक रूप से प्राप्त करना होगा।
21. भवन विनियम 2011 एवं नेशनल बिल्डिंग कोड, आई.एस. कोड के प्रावधान के अनुसार भूकम्परोधी भवन हेतु भवन संरचना डिजाईन की जाकर तदानुसार संरचनात्मक सुरक्षित भवन बनाये जाने की जिम्मेदारी आवेदक एवं वास्तुविद की होगी।
22. भूखण्ड पर निर्माण कार्य प्ररम्भ करने से पूर्व प्राविजनल अग्निशमन अनापत्ति प्राप्त कर आवेदक द्वारा न्यास में प्रस्तुत करगा सुनिश्चित किया जावेगा तथा अधिवास प्रमाण पत्र से पूर्व अग्निशमन अनापत्ति नियमानुसार प्राप्त करनी होगी।
23. पर्यावरण विभाग भारत सरकार की अधिसूचना एवं प्रावधानो के अनुसार पर्यावरण अनापत्ति प्राप्त करने तथा तदानुसार प्रावधान रखने की समस्त जिम्मेदारी आवेदक की होगी।
24. आवेदक द्वारा ई.डब्ल्यू.एस. हेतु 120 एवं एल.आई.जी. हेतु 120 ईकाईया प्रस्तावित की गई है। इन इकाईयों का निष्पादन न्यास द्वारा राज्य सरकार की एर्फोडेबल हाउसिंग पॉलिसी व परिपत्रों / दिशा निर्देशों के अनुसार किया जावेगा ।
25. 11 के.वी. लाईन को हटाने के पश्चात इस स्थान पर निर्माण कार्य प्रारम्भ किया जायेगा। यदि आवेदक द्वारा इस शर्त की पालना नही की जाती है तो मानचित्रो को निरस्त करते हुए विकासकर्ता के विरूद्ध नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।
26. मास्टर प्लान की प्रस्तावित 45 मी0 सडक को निर्मित होने तक 9 मी0 का पहुँच मार्ग भवन मानचित्रो मे दर्शाये अनुसार आपत्तिकर्ताओ एवं सुविधा क्षेत्र के लिये उपलब्ध करवाना होगा। उसमे कोई पार्किंग/निर्माण सडक निर्मित होने तक अनुज्ञेय नही होगा।

ऊपर वर्णित शर्तो एवं भवन विनियम के प्रावधानो के तहत अन्य कोई संबंधित शर्त का पालन नहीं होने पर भवन अनुज्ञा रद्द मानी जायेगी।

17/12/13

वरि0 नगर नियोजक
नगर विकास न्यास,
भिवाडी

संलग्नः– भवन मानचित्र (1 से 40 तक 1A) CTP

क्रमांकः आयोजना/ दिनांकः

प्रतिलिपि अधिशाषी अभियन्ता, नगर विकास न्यास, भिवाड़ी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

वरि0 नगर नियोजक
नगर विकास न्यास,
भिवाडी

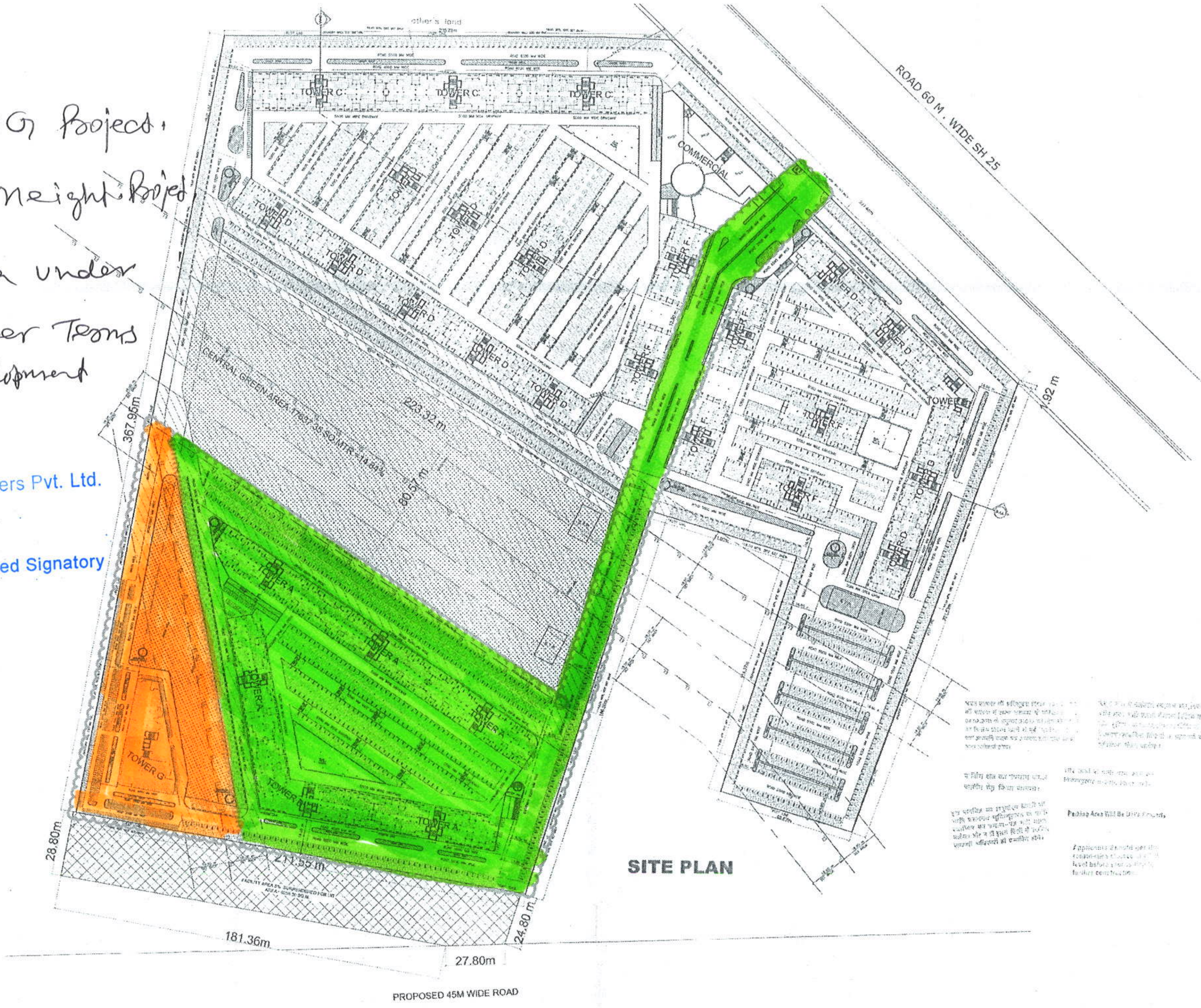
– EWS / LIG Project.

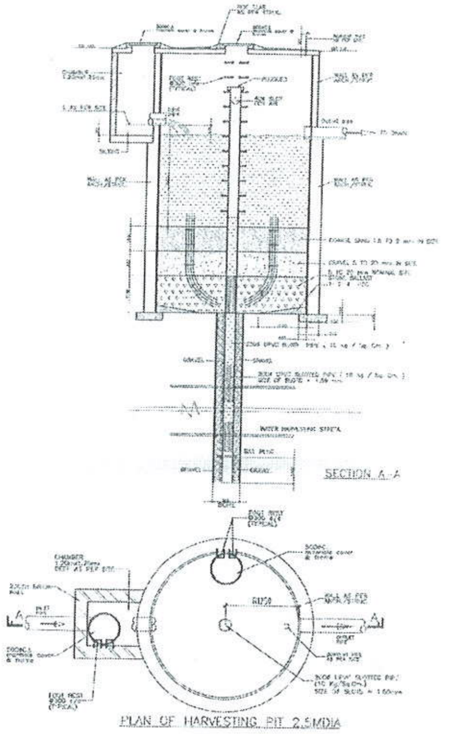
– Aspen height Project

Remaining Area under Revision as per Terms of Joint Development Agreement.

For VVA Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory





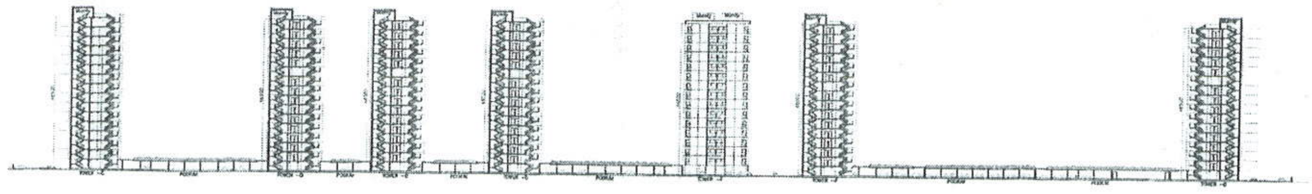
THIS IS TO CERTIFY THAT THE STRUCTURAL DESIGN FOR THE PROPOSED COMPLEX SHALL BE DONE ACCORDING TO RELEVANT I.S. CODES AND PROVISION FOR THE FOLLOWING SHALL BE MADE FIRE FIGHTING, GARBAGE DISPOSAL, SEWERAGE DISPOSAL, LIGHTING ARESTOR, SOLAR ENERGY, RAIN WATER HARVESTING AND RAMP FOR HANDICAP PERSONS.

पेड़ लगाओ–हरियाली बढ़ाओ

Rain Water Harvesting Units Shall be Provided as per Rules

THESE PLANS ARE VALID ONLY UPTO FIVE YEAR FROM DATE OF ISSUE

Adequate Light and Ventilation to be Provided as per N.B.C. Norms.



SITE SECTION

N

DEVELOPER: M/S VVA DEVELOPERS PVT.LTD. 422 Ansal Chamber II, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066 PROJECT: GROUP HOUSING AT BHIWADI at KH. NO. 1345/1285, 1360/333, 1346/1285, 1361/333, 1362/333, 1363/333, 1351/1262, 1350/1262, 1380/1244, 1379/1244, 1388/1252, 1389/1252, 1377/334, 1378/334, 1376/341, 1375/341, 1355/339, 1354/339, 1359/340, 1358/340, 1357/340, 1356/340, 1353/338, 1352/338, 335, VILLAGE KHIJURIWAS, TEH. TIJARA, DISTT. ALWAR (RAJ).		
DRAWING TITLE SITE PLAN & SITE SECTION		
SIGNATURE	ARCHITECT'S SIGN.	SH1 SCALE 1:750

AREA CALCULATIONS FOR GROUP HOUSING AT BHIWADI

PERMISSIBLE AREAS			
TOTAL LAND AREA		125550.00 SQM	
SURRENDERED IN ROAD 45M & 60M		465.00 SQM	
NET LAND AREA		125085.00	
FACILITY AREA SURRENDERED FOR UIT		6255.00	
NET PLOT AREA		**118830.00**	(A)
MIN. SETBACKS		15,9,9,9 M	
PERMISSIBLE GROUND COVERAGE	35%	41590.50 SQM	(B)
STANDARD FAR	1.33	158043.90 SQM	
MINIMUM GREEN AREA	10%	11883.00	

PROPOSED AREAS		
PROPOSED SETBACKS	16,16,16,16 M	
PROPOSED GROUND COVERAGE	17967.80 SQM	(A)
PROPOSED GROUND COVERAGE	15.12	
RESIDENTIAL FAR ACHIEVED	184063.09 SQM	(B)
COMMERCIAL AREA @3% OF (E)	5521.89 SQM	(C)
NET FAR ACHIEVED	**189584.98 SQM**	**(E)**
	1.595	
REQD AREA FOR EWS UNITS @5% OF FAR	**9479.25 SQM**	
PROPOSED AREA FOR LIG/EWS UNITS	**10446.92 SQM**	
TOTAL NO. OF EWS UNITS @50%	**120** NOS.	
TOTAL NO. OF LIG UNITS @50%	**120** NOS.	
TOTAL NO. OF EWS & LIG UNITS	240 NOS.	

PROPOSED AREA DETAILS

S.NO.	TOWER TYPE	TYPE OF UNITS	NO. OF STOREYS	NO. OF UNITS PER CORE	NO OF UNITS PER TOWER	F.A.R. OF TOWER	NO. OF TOWERS	NET FAR (SQM)
1	A	2BHK-1 (STD)	15	8	120	7526.94	5	37634.69
2	B	2BHK-1 (STD)	15	8	120	8166.78	1	8166.778
3	C	2BHK-2 (LUX)	15	8	120	8994.61	3	26983.83
4	D	2+1BHK	15	4	60	5353.38	12	64240.59
5	E	2+1BHK	15	4	60	5979.70	1	5979.702
6	F	3BHK	15	4	60	6842.92	6	41057.5
TOTAL RESIDENTIAL FAR								**184063.1**

TOTAL NO. OF RESIDENTIAL UNITS	2220
PROPOSED HEIGHT	STILT + 45 M
PROPOSED GREEN IN AREA	17637.35
PROPOSED GREEN IN %AGE	14.84

GROUND COVERAGE CALCULATIONS FOR GROUP HOUSING AT BHIWADI

S.NO.	TOWER TYPE	TYPE OF UNITS	GROUND COVERAGE OF TOWER	NO. OF TOWERS	NET GROUND COVERAGE (SQM)	
1	A	2BHK-1 (STD)	646.82	5	3234.10	
2	B	2BHK-1 (STD)	696.99	1	696.99	
3	C	2BHK-2 (LUX)	757.40	3	2272.20	
4	D	2+1BHK	460.68	12	5528.17	
5	E	2+1BHK	523.48	1	523.48	
6	F	3BHK	550.35	6	3302.07	
TOTAL RESIDENTIAL GROUND COVERAGE					**15557.02**	13.09 %

PROPOSED COMMERCIAL AREA	SQM	
GROUND COVERAGE	**1109.80**	
PROPOSED COMMUNITY BUILDING		
BUILT UP	**1300.98**	
NET GROUND COVERAGE	**17967.80**	15.12 %
GROUND COVERAGE IN EWS/LIG	696.46	0.59 %
TOTAL GROUND COVERAGE INCLUDING EWS/LIG	18664.26	15.71 %

PARKING CALCULATIONS

S.NO.	PARKING CALCULATIONS	ACHIEVED FAR	REQD	REQD ECUs	
1	RESIDENTIAL@1ECU/75 SQM OF FAR	184063.09	75	2454.17	
2	COMMERCIAL@1ECU/50 SQM OF FAR	5692.67	50	113.85	
3	TOTAL			**2568.03**	
4	VISITORS PARKING@25% OF TOTAL			**642.01**	
5	TOTAL ECUS (RESIDENTIAL+COMMERCIAL+VISITOR)			**3210.04**	
6	CARS @	75%		2407.53	ECU
			=	2407.53	NOS
			SAY	**2408**	NOS.
7	SCOOTERS @	20%		642.01	ECU
			=	1926.02	NOS
			SAY	1927	NOS.
8	EWS @ 1 SCOOTER PARKING/UNIT				
9	NO. OF EWS/LIG UNITS	240		240	NOS
				80.00	ECU
10	TOTAL NO. OF SCOOTERS REQD			**2167**	NOS.
11	CYCLES @	5%		160.50	ECU
			=	963.01	NOS
			SAY	**964**	NOS.
12	**TOTAL PARKING REQUIRED**			**3290.04** (3286)	ECU
	TOTAL PARKING PROVIDED (AREA WISE CALCULATION)				
1	AREA OF PODIUM INCLUDING STILT & CLUB			49890.14	SQM
2	AREA OF CLUB			1300.98	
3	AREA OF PODIUM FOR PARKING			48589.16	
4	ECUS GIVEN UNDER PODIUM	@28 SQM/ECU		**1735.33**	ECUS
5	SURFACE PARKING AREA			43401	SQM
6	ECUs GIVEN IN SURFACE PARKING	@23 SQM/ECU	=	**1887.00**	ECUs
	NET PARKING SPACE PROVIDED AS/AREA CALC.			**3622.33**	ECUS
	NET PARKING PROVIDED AS/COUNTING				
1	TOTAL CAR PARKING PROVIDED	**2417.00**	Nos.=	2417	ECUs
2	TOTAL SCOOTER PARKING PROVIDED	**2170.00**	Nos.=	723.33	ECUs
3	TOTAL CYCLE PARKING PROVIDED	**970.00**	Nos.=	161.67	ECUs
				3302.00	**ECUs**

PARKING DETAILS

	SURFACE PARKING	STILT PARKING	TOTAL NOS.	ECUs
CARS	1110	1307	2417	2417.00
SCOOTERS	233	1937	2170	723.33
CYCLES	613	357	970	161.67
				3302.00

BUILT UP AREA CALCULATIONS FOR GROUP HOUSING AT BHIWADI

	TOWER A	
1	AREA OF OUTLINE	743.01
2	**DEDUCTIONS**	
3	AREA OF LIFT	10.80
4	AREA OF SHAFTS	7.95
5	TOTAL AREA OF DEDUCTIONS	18.75
6	BUILT UP ON TYPICAL FLOOR	724.26
7	BUILT UP ON 15 FLOORS	10863.89
8	AREA OF MUMTY	18.81
9	**NET BUILT UP OF TOWER A**	**10882.70**
	TOWER B	
1	AREA OF OUTLINE	793.17
2	**DEDUCTIONS**	
3	AREA OF LIFT	10.80
4	AREA OF SHAFTS	8.02
5	TOTAL AREA OF DEDUCTIONS	18.82
6	BUILT UP ON TYPICAL FLOOR	774.36
7	BUILT UP ON 15 FLOORS	11615.37
8	AREA OF MUMTY	18.81
9	**NET BUILT UP OF TOWER B**	**11634.18**
	TOWER C	
1	AREA OF OUTLINE	850.03
2	**DEDUCTIONS**	
3	AREA OF LIFT	18.81
4	AREA OF SHAFTS	6.66
5	TOTAL AREA OF DEDUCTIONS	25.47
6	BUILT UP ON TYPICAL FLOOR	824.56
7	BUILT UP ON 15 FLOORS	12368.44
8	AREA OF MUMTY	16.45
9	**NET BUILT UP OF TOWER C**	**12384.89**
	TOWER D	
1	AREA OF OUTLINE	512.31
2	**DEDUCTIONS**	
3	AREA OF LIFT	10.80
4	AREA OF SHAFTS	8.49
5	TOTAL AREA OF DEDUCTIONS	19.29
6	BUILT UP ON TYPICAL FLOOR	493.03
7	BUILT UP ON 15 FLOORS	7395.39
8	AREA OF MUMTY	18.81
9	**NET BUILT UP OF TOWER D**	**7414.20**
	TOWER E	
1	AREA OF OUTLINE	586.11
2	**DEDUCTIONS**	
3	AREA OF LIFT	10.80
4	AREA OF SHAFTS	8.49
5	TOTAL AREA OF DEDUCTIONS	19.29
6	BUILT UP ON TYPICAL FLOOR	566.82
7	BUILT UP ON 15 FLOORS	8502.30
8	AREA OF MUMTY	18.81
9	**NET BUILT UP OF TOWER E**	**8521.11**
	TOWER F	
1	AREA OF OUTLINE	625.24
2	**DEDUCTIONS**	
3	AREA OF LIFT	10.80
4	AREA OF SHAFTS	2.99
5	TOTAL AREA OF DEDUCTIONS	13.79
6	BUILT UP ON TYPICAL FLOOR	611.44
7	BUILT UP ON 15 FLOORS	9171.65
8	AREA OF MUMTY	18.81
9	**NET BUILT UP OF TOWER F**	**9190.46**

S.NO.	TOWER TYPE	TYPE OF UNITS	NO. OF UNITS IN TYPICAL	NO. OF UNITS IN 1 TOWER	NO. OF TOWERS	TOTAL NO. OF UNITS	BUILT UP AREA OF TOWER	NET BUILT UP (SQM)
1	A	2BHK-1 (STD)	8	120	5	600	10882.70	54413.51
2	B	2BHK-1 (STD)	8	120	1	120	11634.18	11634.18
3	C	2BHK-2 (LUX)	8	120	3	360	12384.89	37154.68
4	D	2+1BHK	4	60	12	720	7414.20	88970.43
5	E	2+1BHK	4	60	1	60	8521.11	8521.11
6	F	3BHK	4	60	6	360	9190.46	55142.73
TOTAL RESIDENTIAL BUILT UP IN TOWER AREA						2220		**255836.64**

1	PODIUM IN PHASE 1 INCLUDING STILT & CLUB	11949.88
2	PODIUM IN PHASE 2 INCLUDING STILT & CLUB	24753.98
3	PODIUM IN PHASE 3 INCLUDING STILT & CLUB	13186.28
4	STILT IN EWS	696.46
5	NET PODIUM/STILT BUILT UP AREA	**49890.14**
6	**TOTAL BUILT UP AREA**	
7	BUILT UP IN RESIDENTIAL UNITS	255836.64
8	EWS BUILT UP IN RESIDENTIAL UNITS	10446.92
9	PODIUM/STILT BUILT UP AREA	49890.14
10	PROPOSED COMMERCIAL AREA	7590.23
11	NET BUILT UP AREA	**323763.93** SQM

1A

अनुमोदित

वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

In Compliance of Layout Plan/
Building Plan Committee Dt......
One Set of Building Plans
Approved is Issued Along-With
Letter No.................Dt. 20-12-13
10695-96/13

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास,
भिवाड़ी

पेड़ लगाओ–हरियाली बढ़ाओ

THESE PLANS ARE VALID
ONLY UPTO FIVE YEAR
FROM DATE OF

"जारी किये गये अनुमोदित मान–चित्रो में दर्शाये गये भवन निर्माण की संरचना (STRUCTURE) का दायित्व प्रार्थी का ही होगा।"

Adequate Light and Vantilation to be Provided as per N.B.C. Norms.

इस मानचित्र का अनुमोदन किसी भी भांति प्रशनगत भूमि/भूखण्ड के बाबत स्वामित्व का प्रमाण-पत्र नहीं माना जावेगा। और न ही इससे किसी के स्वामित्व सम्बन्धी अधिकारी ही प्रभावित होंगे।

Applicants Should get the construction checked at plinth level before proceeding for further construction.

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जावेगा।

सौर ऊर्जा से पानी गर्म करने का नियमानुसार प्रावधान किया जावे।

Parking Area Will Be UIT's Property

Rain Water Harvesting Unite Shall be Provided as per Rules.

DEVELOPER:
M/S VVA DEVELOPERS PVT.LTD.
422 Ansal Chamber II, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

PROJECT:
GROUP HOUSING AT BHIWADI
at KH. NO. 1345/1285, 1360/333, 1346/1285, 1361/333, 1362/333, 1363/333, 1351/1262, 1350/1262, 1380/1244, 1379/1244, 1388/1252, 1389/1252, 1377/334, 1378/334, 1376/341, 1375/341, 1355/339, 1354/339, 1359/340, 1358/340, 1357/340, 1356/340, 1353/338, 1352/338, 335,
VILLAGE KHIJURIWAS, TEH. TIJARA, DISTT. ALWAR (RAJ).

DRAWING TITLE
-
AREA STATEMENTS, PARKING CALCULATIONS

SIGNATURE	ARCHITECT'S SIGN.	SH 46 (1A)