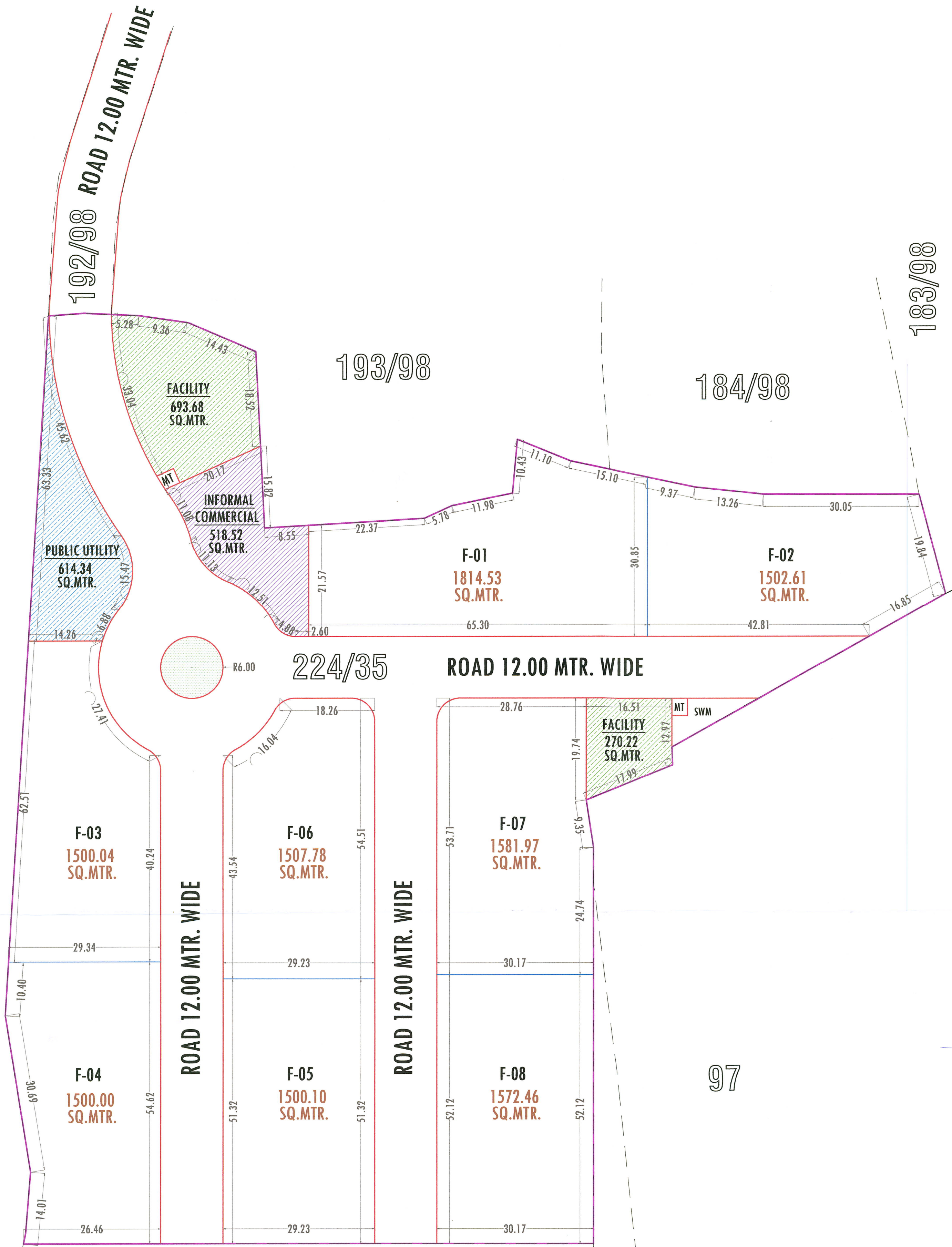


PROPOSED LAYOUT PLAN OF
(UNDER RAJASTHAN TOWNSHIP POLICY 2024)
"PARI NATURE FARMS"
UNDER KHASRA NO :- 224/35
AT VILLAGE:-DAKANIYAWAS, TEH. JOBNER, DIST. JAIPUR, RAJASTHAN.



नोट आवेदि प्लान पर इम्पोजिड खसरा खाऊदरी को भी राखस गाम
डाकनीयावास का आसानी खसरा 224/35- रकबा 2.00 हेक्टर
का मिलाव गणसब नक्से व क्षेत्र के अनुसार भेजे जा मिलाव
कर लिया गया है जो की सही है आवेदि भूमि पर इम्पोजिड
आसानी की खाऊदरी के साथी के स्वामित्व की भूमि के
अवस्थित अन्य भूमि से सतहारी भूमि नहीं है।

35/1

मंजुरि
नगरपालिका मण्डल जोबनेर

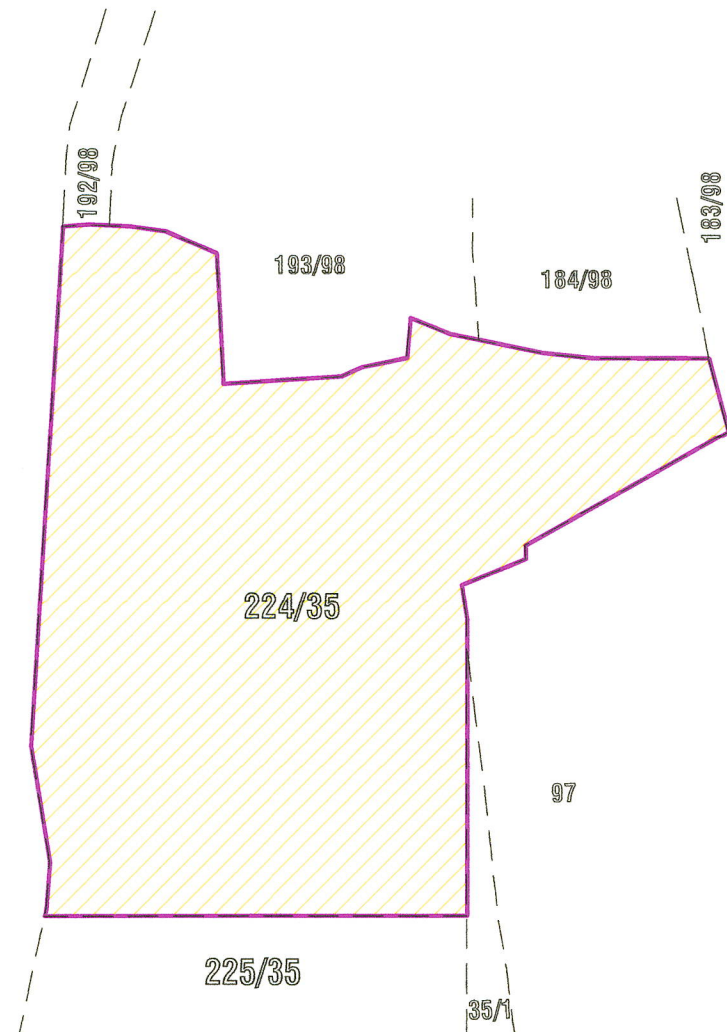
सहायक अभियन्ता
नगरपालिका जोबनेर

अधिराशी अधिकारी
नगरपालिका जोबनेर

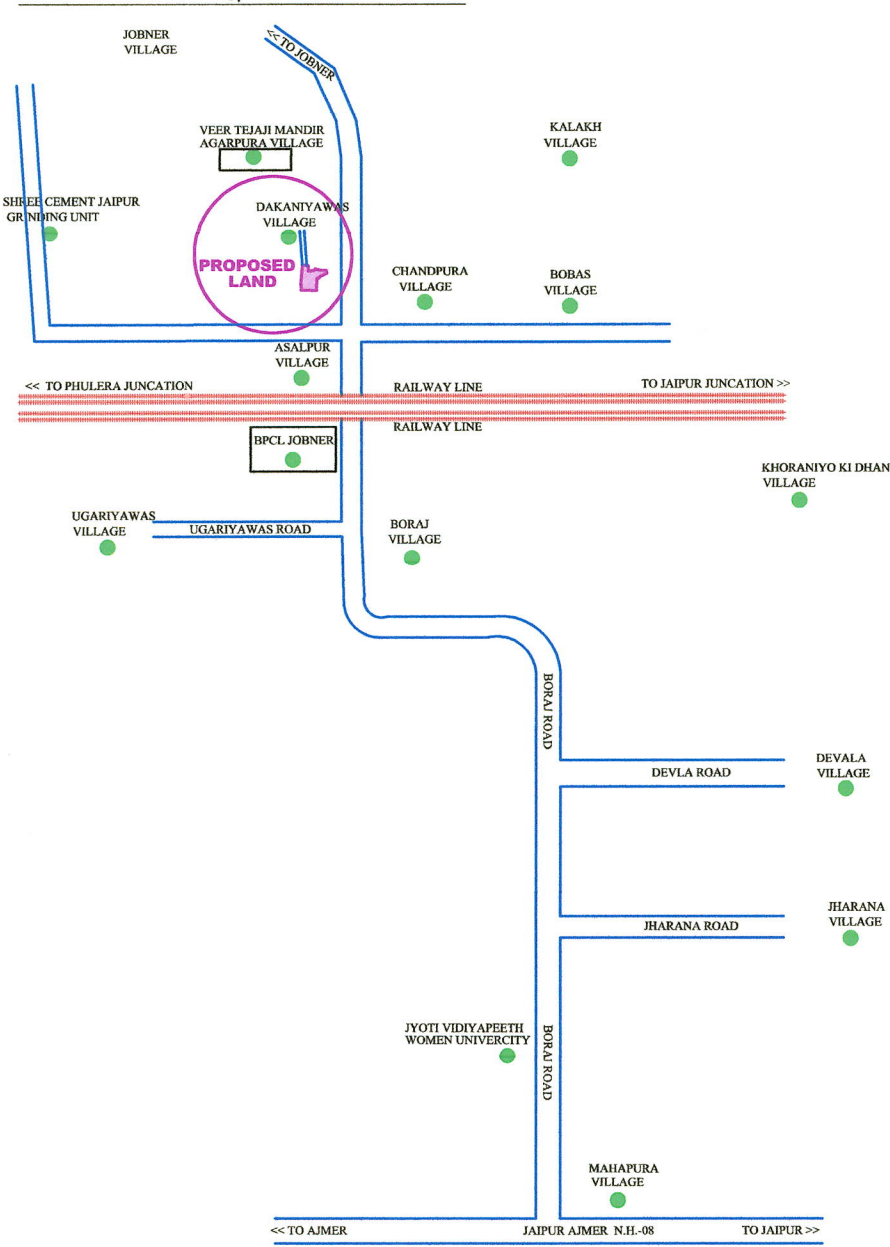
कनिष्ठ अभियन्ता
नगरपालिका जोबनेर

योजना क्षेत्र का खसरा मानचित्र:-

PROPOSED LAND RECORD AREA DETAIL			
SR. No.	KHASRA NO.	RECORD AREA (SQ.MTR.)	PLANNING AREA (SQ.MT.)
1	224/35	20000.00	20000.00
TOTAL AREA		20000.00	20000.00



योजना क्षेत्र का पहुच मार्ग मानचित्र:-



योजना क्षेत्र का दिशा सूचक:-



योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना २०२५ के अनुसार भू उपयोग
प्रस्तावित आवासीय योजना के प्रमुखों की गणना :-
FARM HOUSE PLOTS :- F-01 TO F-08
INFORMAL COMMERCIAL PLOT :- 01

योजना क्षेत्र का भू-उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं.	भू-उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	FARM HOUSE AREA	12479.48	62.40%
2.	खुर्दरा व्यवसायिक	518.52	02.59%
(A) कुल क्षेत्रफल (1 TO 2)		12998.00	64.99%
3.	सुविधा क्षेत्र	963.90	04.82%
4.	जन सुविधा क्षेत्र	614.34	03.07%
5.	टोस कचरा प्रबंधन	69.28	00.35%
6.	मोबाईल टावर	20.00	00.10%
7.	सडक	5334.48	26.67%
(B) कुल क्षेत्रफल (3 TO 7)		7002.00	35.01%
(I) योजना क्षेत्रफल (A+B)		20000.00	100.00%
प्रस्तावित योजना की आवेदि भूमि का क्षेत्रफल		20000.00 व.मी. (2.00 हेक्टेयर)	

योजना का नाम :- PROPOSED LAYOUT PLAN OF
(UNDER RAJASTHAN TOWNSHIP POLICY 2024)
"PARI NATURE FARMS"
UNDER KHASRA NO - 224/35
AT VILLAGE:-DAKANIYAWAS, TEH. JOBNER, DIST. JAIPUR, RAJASTHAN.

योजना विकास कर्ता :-

पैमाना = 1 : 500

योजनाकार :- कैडमैक्स कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड
www.cadmax.co.in
काठमान्डू, लहरी रोड, अमिताजी नगर, काठमान्डू
2072, भवन ३०२, राजस्थान टाउनशिप विकास नीति २०२४
आवासीय क्षेत्र, ओपन स्पेस, पार्क, खेल मैदान
फोन :- ३०२०१५, ३०२०१६, ३०२०१७, ३०२०१८, ३०२०१९
मोबाइल नंबर :- ९८८२८८०००, ९८८२८८००१
ईमेल :- cadmax@cadmax.co.in, info@cadmax.co.in