



13 APR 2023

राजस्थान RAJASTHAN

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

The Memorandum of Understanding is being made and executed on this 15th Day of May 2023 at Sikar

Between

BK 686067

1. **Rajendra Kumar Saini** S/O Uda Ram Saini. Aged 44 year. Ward No 36, Uda Das Ki Dhani, Radhakishanpura, Sikar, Rajasthan-332001 (Hereinafter referred to as the "Owner"), which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **First Part**.
and
2. **Hari Ram Saini** S/O Uda Ram Saini. Aged 32 year. Ward No 36, Uda Das Ki Dhani, Radhakishanpura, Sikar, Rajasthan-332001 (Hereinafter referred to as the "Owner"), which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **Second Part**.
and
3. **Rampyari** W/O Uda Ram Saini. Aged 71 year. Ward No 37, Uday Das ji Ki Dhani, Radhakishanpura, Sikar, Rajasthan-332001 (Hereinafter referred to as the "Owner"), which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **Third Part**.
and
4. **Prabhu Dayal** S/O Chhagan Lal. Aged 61 year. Ward No 37, Uday Das ji Ki Dhani, Radhakishanpura, Sikar, Rajasthan-332001 (Hereinafter referred to as the "Owner"), which expression shall unless repugnant to the meaning or context hereof be deemed to mean and include its representatives, successors, liquidators, assignees and nominees), of the **Fourth Part**

Whereas the above referred parties jointly owned a piece of Land " KRISHNA VIHAR PHASE-4, Near Balaji Temple, Revenue Village Shivsinghpura, Sikar, Rajasthan-332001

NOW IT IS HEREBY AGREED AND DECLARED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS:

1. The Project "KRISHNA VIHAR PHASE-4, Near Balaji Temple, Revenue Village Shivsinghpura, Sikar, Rajasthan-332001, shall be jointly developed by all the parties.
2. Marketing and selling of the project shall be carried out by all the parties.

शकेन्द्र

हरिशम



पुन

ATTESTED

12-5-2023

NOTARY PUBLIC

Sikar (Raj.)



3. That party to the First Part (Rajendra Kumar Saini S/O Uda Ram Saini) shall act as a Promoter and other parties shall act as the other promoters in the above referred project "KRISHNA VIHAR PHASE-4".
4. That party to the First Part (Rajendra Kumar Saini S/O Uda Ram Saini) shall sign all documents related to RERA on behalf of all the parties.
5. That all the Rights and liabilities as imposed by the RERA Act shall be executed jointly by all the parties.
6. The designed separate bank account is opened in the joint names of first three Parties (Namely Rajendra Kumar Saini, Hariram Ram Saini and Rampyari) as provided in sub-clause (D) of clause (1) of sub-section (2) of the section 4 of the RERA Act, 2016.
7. All the receipts/losses from the booking and sale of plots in the project "KRISHNA VIHAR PHASE-4" shall be shared between the parties in equal ratio of their ownership.
8. That, If any contradiction arises or any loss or damage to any allottee arises in any manner in the future all the parties jointly takes responsibility to compensate for the same.

Signatures

1. Rajendra Kumar Saini S/o Uda Ram Saini

2. Hari Ram Saini S/o Uda Ram Saini

3. Rampyari W/O Uda Ram Saini

4. Prabhu Dayal S/O Chhagan Lal

Identified By Me

ATTESTED
12-5-2023
NOTARY PUBLIC
Sikar (Raj.)

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : SIKAR

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 19-05-2023 10:24 AM

Fee Receipt No : 202302327011402
Name : ADV. SANDEEP
PARIHAR,
PRABHUDAYAL S/o
CHHIGAN LAL,
RAJENDRA, HARIRAM
S/o UDARAM &
RAMPYARI W/o
UDARAM
Address : UDADAS KI DHANI, SIKAR
Document Type : Inspection And Search

Receipt Date : 19/05/2023
Document S. No. : 202302327011003

Face Value	:	₹ 0	Evaluated Value	:	₹ 0
Ord-Registration Fee	:	₹ 0	Fee for Memorandum Us_64_67	:	₹
CSI	:	₹ 0	Certified copying fees Us_57	:	₹ 0
Stamp (Memorandum)	:	₹	Reg (memorandum)	:	₹
Surcharge	:	₹ 0	Stamp Duty	:	₹ 0
Penalty	:	₹ 0	Inspection fee	:	₹ 150
Us_25_34	:	₹ 0	Commission	:	₹ 0
Custody	:	₹	Others	:	₹ 0
			Cash Amount Received	:	₹ 0
			Other than Cash	:	₹ 150
			Total Amount	:	₹ 150

From Year 2021 To Year 2023

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 75850581 ₹ 150

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR

पंजीयन एवं मुद्राप
सीकर (राज.)



ADVOCATE

SANDEEP PARIHAR
Advocate (Rajasthan High Court)
Opp. CJM Court, Court Campus
Sikar, Rajasthan-332001
Reg. No R/495/1996
Mobile-8209353959/9314656654

Office\Residence
New Sikar City Colony,
Sanwali Circle, Jaipur Bikaner
Bypass, Sikar (Raj.)-332021
email: sandeepparihar37597
@gmail.com

Sr.No. 103/ADV/19-05-2023

Date 19-05-2023

To,

Registrar (RERA),
2nd and 3rd Floor, RSIC Building,
Udyog Bhawan, Tilak Marg, C-Scheme,
Jaipur.

Sub:- Title search report of Residential Property Project "Krishna Vihar Phase-4" for Registration Certificate of Project under RERA, ACT, 2016 in respect of Khasara No. 2544/717 Rakba/Area 0.0422 Hect., Khasara No. 2547/717 Rakba/Area 0.0050 Hect. and Khasara No. 2550/720 Rakba/Area 0.7182 Hect. Revenue village Radhakishanpura Sikar Tehsil and District Sikar belongs to 1-Mr. Prabhu Dayal S/o Chigan lal, 2-Mr. Rajendra Kumar S/o Udadas, 3-Mrs. Rampyari W/o Udadas, 4-Mr. Hari Ram S/o Udadas all are R/o Udadas ki dhani, Radhakishanpura, Sikar Teh. & Dist. Sikar; Total Rakba/Area 0.7654 Hectare.

Brief history of title:- According to Jamabandi Samwat 2075-2078, Khasara No. 717 Rakba/Area 0.5100 Hectare, Khasara No. 720 Rakba/Area 0.7600 Hectare, therefore total Number of Khasara Two and total Rakba/Area 1.2700 Hectare Situated at village Radhakishanpura Sikar Tehsil and District Sikar, Rajasthan above Khasara Land Completely belongs to Khatedar 1-Mr. Prabhu Dayal S/o Chigan lal, 2-Mr. Rajendra Kumar S/o Udadas, 3-Mrs. Rampyari W/o Udadas, 4-Mr. Hari Ram S/o Udadas all are R/o Udadas ki dhani, Radhakishanpura, Sikar Teh. & Dist. Sikar. The Said Khasra Land is Jointly Registered among the above mentioned Four account holders as per the available revenue record.

Thereafter, Khatedar 1-Mr. Prabhu Dayal S/o Chigan lal, 2-Mr. Rajendra Kumar S/o Udadas, 3-Mrs. Rampyari W/o Udadas, 4-Mr. Hari Ram S/o Udadas Jointly decided to develop a residential colony in their land and applied for regarding apporving the "Krishna Vihar Phase-4 Aawasiya Yojana" Layout plan for the use of land from agriculture to non-agriculture(Residential). Pursuant to the application of the applicants the Nagar Parishad, Sikar apporved the Rakba 0.0472 Hec. out of Rakba 0.5100 Hec., Khasara No. 717 (New Khasara No. 2544/717 Rakba/Area 0.0422 Hect., Khasara No. 2547/717 Rakba/Area 0.0050 Hect.) and Rakba 0.7182 Hec. out of Rakba 0.7600 Hec. Khasara No. 720 (New Khasara No. 2550/720 Rakba/Area 0.7182 Hect.) total Rakba

Sandeep Parihar

0.7654 Hec. under the township policy-2010 issued by Urban Development Department, Rajasthan; vide order Serial No. F(11)/90A/2023-24/3036 Dated 18-05-2023.

Thereafter the office of Nagar Parishad, Sikar issued a Adhiwas Certificate to the applicants and ordered by this certificate that the applicants are free to sell the rest of the plots except pludges plots by the developer but the plots should be sold only after getting registered in RERA.; vide order Serial No. F(11)/90A/2023-24/3038-3041 Dated 18-05-2023.

1-Mr. Prabhu Dayal S/o Chigan lal, 2-Mr. Rajendra Kumar S/o Udadas, 3-Mrs. Rampyari W/o Udadas, 4-Mr. Hari Ram S/o Udadas are absolute owners of the said residential converted land as per the records available.

I, further certify that **1-Mr. Prabhu Dayal S/o Chigan lal, 2-Mr. Rajendra Kumar S/o Udadas, 3-Mrs. Rampyari W/o Udadas, 4-Mr. Hari Ram S/o Udadas** shall have a valid and marketable title/right in the property and same is free from any encumbrances, charges, lien and attachment.

Search receipt enclosed, Document Sr. No.-202302327011402 Dated 19-05-2023 herewith for ready reference.

SANDEEP PARIHAR,
Advocate (Sikar)

Sandeep Parihar
Advocate
Rajasthan High Court
SIKAR (Raj)

कार्यालय नगर परिषद, सीकर



श्री कल्याण नगर परिषद, भवन, राणी सत्ती रोड, Pin 332001, Email:- sikaruli.b.jaipur@gmail.com

S. No. :- F.(11)/90A /2023-24/

Date: ...05.2023

—:अधिवास प्रमाण पत्र:—

सीकर शहर के नगरीय क्षेत्र के तहसील सीकर के राजस्व ग्राम राधाकिशनपुरा के खसरा संख्या 717 रकबा रकबा 0.5100 है0 में से रकबा 0.0472 है0 (नवीन खसरा संख्या 2544/717 रकबा 0.0422 है0, एवं खसरा संख्या 2547/717 रकबा 0.0050 है0) एवं खसरा संख्या 720 रकबा 0.7600 है0 में से रकबा 0.7182 है0(नवीन खसरा संख्या 2550/720 रकबा 0.7182 है0) कुल रकबा 0.7654 है0 किस्म गै0मु0 आबादी भूमि का राजस्थान नगरीय क्षेत्र (कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग की अनुज्ञा और आवंटन) नियम 2012 के अन्तर्गत प्राप्त आवेदन का निस्तारण किया जा चुका है। जिसके अन्तर्गत राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क की कार्यवाही एवं ले-आउट प्लान का अनुमोदन सक्षम स्तर से किया जा चुका है। विकासकर्ता द्वारा निर्धारित शुल्क जमा करवा दिया गया है एवं आन्तरिक विकास की एवज में 12.5 प्रतिशत भूखण्ड (भूखण्ड संख्या 24, 25, 26, 29) जरिये डीड (100/- रुपये के नॉन ज्यूडिशियल स्टाम्प पर निष्पादित) नगर परिषद के पक्ष में Pludg(रहन) किये जा चुके हैं। अतः विकासकर्ता Pludg(रहन) किये गये भूखण्डों, भूखण्ड संख्या 24, 25, 26, 29 को छोड़कर शेष भूखण्डों का अनुमोदित ले-आउट प्लान अनुसार बेचान करने के लिए स्वतंत्र हैं। भूखण्डों का जिन लोगों को बेचान किया जाता है, उनको निर्धारित प्रपत्र में प्रोविजनल पट्टा जारी कर आवंटियों की सूची नगर परिषद कार्यालय में 100/- रुपये के शपथ पत्र पर प्रस्तुत करें। इसके साथ-साथ उक्त योजना में आन्तरिक विकास अर्थात् सड़क, पानी, बिजली, ड्रेनेज आदि अपने स्तर पर विकसित करें। ये सुविधाएँ विकसित करने पर ही Pludg (रहन) किये गये भूखण्ड रिलिज किये जायेंगे। रेरा (RERA) में रजिस्ट्रेशन करवाने के उपरान्त ही भूखण्डों का विक्रय/बेचान किया जाये।

—Sel—
प्राधिकृत अधिकारी एवं
आयुक्त
नगर परिषद, सीकर

S. No. :- F.(11)/90A /2023-24/ 3038 - 3041

Date: 05.05.2023

प्रतिलिपि:- सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. संबंधित जोन निरीक्षक, नगर परिषद, सीकर।
2. संबंधित सहायक/कनिष्ठ अभियंता, नगर परिषद, सीकर।
3. कृषि भूमि नियमन शाखा, नगर परिषद, सीकर।
4. विकासकर्ता/आवेदक 1. श्री प्रभुदयाल पुत्र श्री छिगनलाल 2. श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री उदादास 3. श्रीमती रामप्यारी पत्नी श्री उदादास 4. श्री हरीराम पुत्र श्री उदादास निवासीगण राधाकिशनपुरा, सीकर को प्रेषित कर लेख है कि आन्तरिक विकास के एवज में नगर परिषद के पक्ष में Pludg(रहन) किये गये 12.5 प्रतिशत भूखण्डों की सूची कॉलोनी में बोर्ड पर चस्पा करावें।

—Sel—
प्राधिकृत अधिकारी एवं
आयुक्त
नगर परिषद, सीकर

कार्यालय नगर परिषद, सीकर

S. No. :- F.(11)/90A /2023-24/3036

Date: 12.04.2023

- आवेदक 1. श्री प्रभुदयाल पुत्र श्री छिगनलाल
2. श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री उदादास
3. श्रीमती रामप्यारी पत्नी श्री उदादास
4. श्री हरीराम पुत्र श्री उदादास
निवासीगण राधाकिशनपुरा, सीकर

विषय:- तहसील सीकर के राजस्व ग्राम राधाकिशनपुरा के खसरा संख्या 717 रकबा रकबा 0.5100 है0 में से रकबा 0.0472 है0 (नवीन खसरा संख्या 2544/717 रकबा 0.0422 है0, एवं खसरा संख्या 2547/717 रकबा 0.0050 है0) एवं खसरा संख्या 720 रकबा 0.7600 है0 में से रकबा 0.7182 है0 (नवीन खसरा संख्या 2550/720 रकबा 0.7182 है0) कुल रकबा 0.7654 है0 भूमि का कृषि से अकृषिक उपयोग (आवासीय) प्रयोजनार्थ ले-आउट प्लान अनुमोदन करने बाबत।

प्रसंग:- निकाय स्तर पर गठित ले-आउट प्लान कमेटी की बैठक दिनांक 28.04.2023 के संबंध में।

उपर्युक्त विषयान्तर्गतलेख है कि आपके द्वारा प्रस्तुत आवासीय प्रयोजनार्थ ले-आउट प्लान को विभागीय अधिसूचना क्रमांक एफ 3(50)यूडीएच/3/2012, प.3(90)नविवि/03/2012 दिनांक 21.06.2012 के नियम 31, 32 के तहत गठित ले-आउट अनुमोदन समिति की बैठक दिनांक 28.04.2023 के द्वारा निम्न शर्तों के साथ स्वीकृत किया जाता है:-

1. प्रकरण में आवासीय योजना का परीक्षण नगरीय विकास विभाग राजस्थान द्वारा जारी टाउनशिप पॉलिसी-2010 के तहत किया गया है।
2. उक्त प्रकरण में प्रस्तुत योजना मानचित्र का हल्का पटवारी द्वारा योजना सीमा बिन्दू "ए.बी.सी.डी. ई. एफ. जी. एच" तक प्रमाणिकरण किया गया है।
3. उपर्युक्त स्वीकृत मानचित्र में प्रस्तावित सड़क मार्गाधिकार यानी पहुंच मार्ग नौकें पर कायम किया जाने का दायित्व संबंधित आवेदक का रहेगा।
4. उक्त आवासीय योजना का कुल क्षेत्रफल 7654 वर्गमीटर है, जिसका निम्न प्रकार से भू-उपयोग निर्धारित किया जाना स्वीकृत किया जाता है:-

क्र.सं.	भू-उपयोग	क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	प्रतिशत
1	आवासीय	4816.31	64.23 %
2	इन्फॉर्मल कॉमर्शियल	172.28	02.25 %
3	एस.डब्ल्यू.एम.	44.18	0.58 %
4	सड़क	2521.23	32.94 %
5	योग	7654.00	100 %

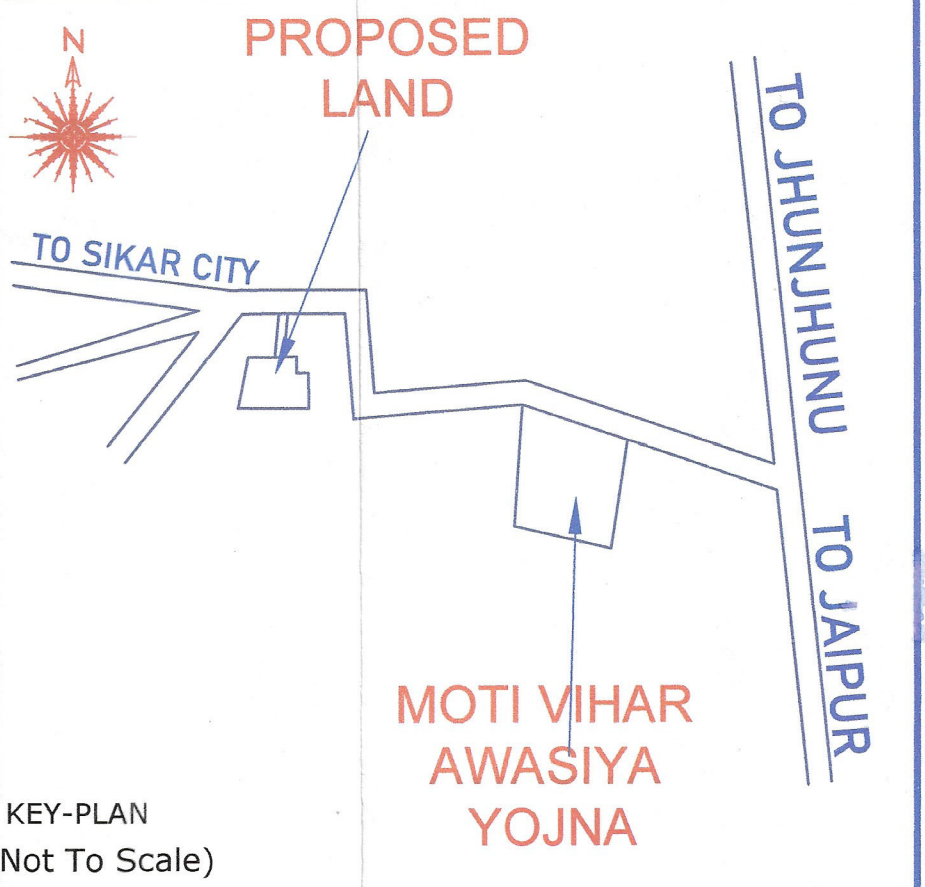
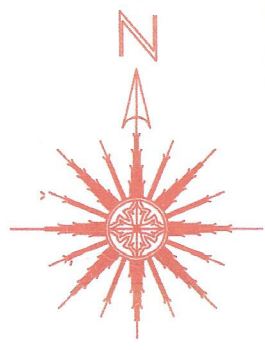
5. राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी 2010 के बिन्दू संख्या 11(IV) के प्रावधानुसार विक्रय योग्य भूखण्डों में से 12.5 प्रतिशत भूखण्डों को आन्तरिक विकास यथा सड़क, स्ट्रीट लाईट, जलापूर्ती, सीवरेज एवं ड्रेनेज, का कार्य निर्धारित समय सीमा में कराने की जिम्मेदारी संबंधित आवेदक की रहेगी, के पेटे निकाय द्वारा उपबंधित/रहन रखे जावेंगे एवं आमजन के जानकारी हेतु उक्त भूखण्डों की सार्वजनिक जानकारी का विवरण पट्टिका संबंधित कॉलोनी में लगावाया जावेगा, जिसकी समस्त जिम्मेदारी आवेदक की रहेगी।
6. ले-आउट से संबंधित भूमि का मौके पर क्षेत्रफल या भूमि के स्वामित्व संबंधित पूर्ण होना या कम होने पर किसी भी प्रकार का विवाद उत्पन्न होता है तो नगर परिषद की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी, संबंधित आवेदक की रहेगी।
7. आवेदित भूमि के आस-पास की पूर्व से अनुमोदित या 17.06.1999 से पूर्व की कोई कॉलोनी विकसित/ अवस्थित होने की दशा में उक्त में से आने वाली सड़कों की निरन्तरता यथा संभव

- सुनिश्चित किया जाने की जिम्मेदारी आवेदक की रहेगी एवं आवश्यक हुआ तो भूखण्डों का विक्रय/आवंटन करने से पूर्व ले-आउट में संशोधन करवाये जाने की जिम्मेदारी आवेदक की रहेगी।
8. प्रस्तावित योजना में पर्यावरण एवं जलवायु संरक्षण की दृष्टि से नियमानुसार वर्षा जल संग्रहण हेतु स्थापना करवाया जाने की जिम्मेदारी स्वयं आवेदक की रहेगी।
 9. प्रस्तावित योजना में विकासकर्ता द्वारा न्यूनतम 30 वृक्ष प्रति एकड़ के अनुसार सड़कों के दोनों ओर लगाये जाने होंगे।
 10. प्रस्तावित योजना में भवन निर्माण से पूर्व भूखण्ड क्रेता/आवंटी के द्वारा प्रचलित भवन निर्माण आज्ञा नियमों के तहत निर्माण से पूर्व स्वीकृति प्राप्त कर ही निर्माण किया जा सकेगा।
 11. रेरा (RERA) में रजिस्ट्रेशन करवाने के उपरान्त ही भूखण्डों का विक्रय/बेचान किया जाये।
- संलग्न:- स्वीकृत ले-आउट प्लान की प्रति।

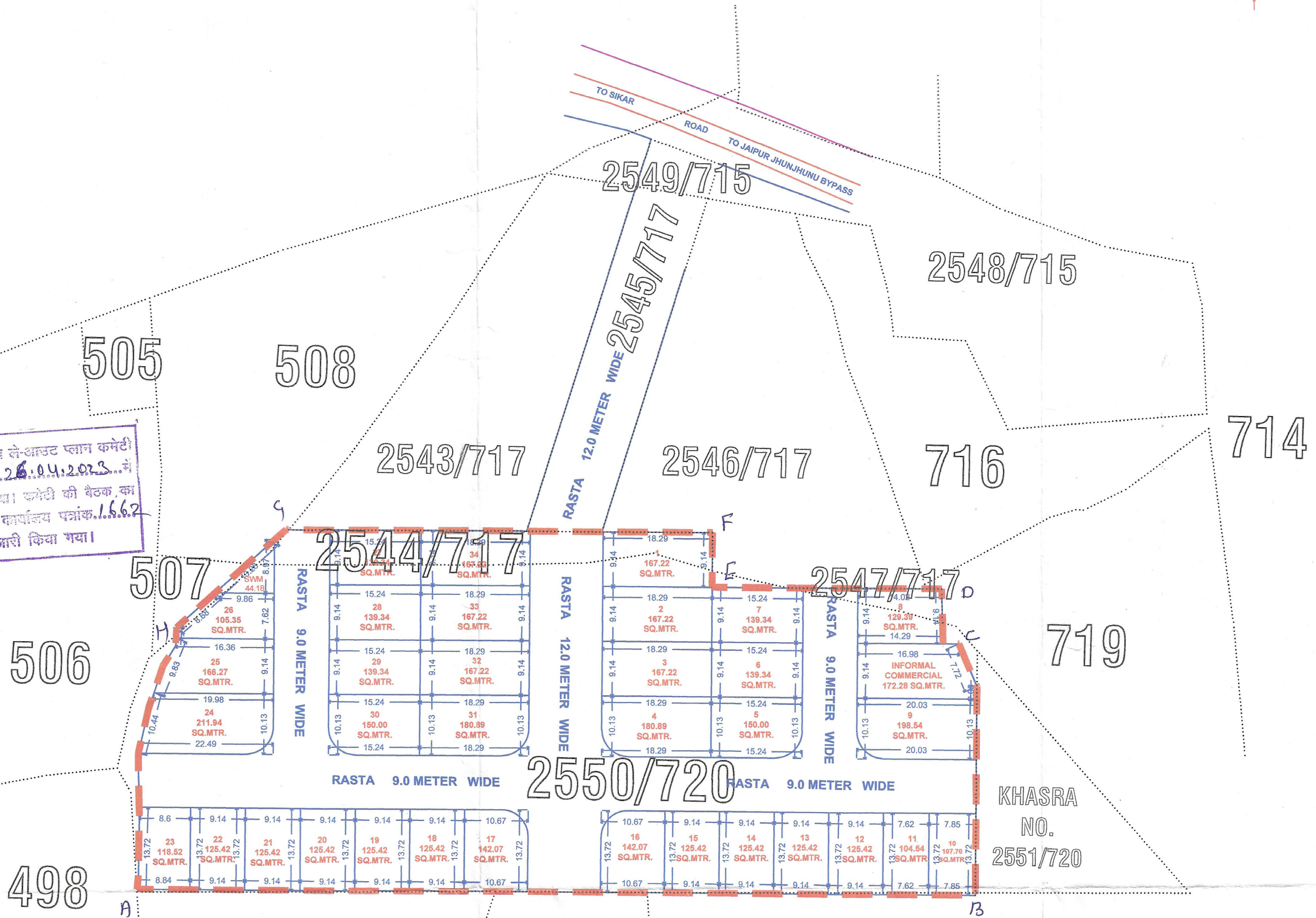

(शशिकांत शर्मा)
प्राधिकृत अधिकारी एवं आयुक्त
नगर परिषद, सीकर

KRISHNA VIHAR PHASE 4

TOTAL STATION PLAN OF KHASRA NO.2544/717, 2547/717, 2550/720 NEAR BALAJI TEMPLE, , SIKAR
REVENUE VILL. -RADHAKISHANPURA.-SIKAR (RAJ.)
FOR- 90A AND RESIDENTIAL (PRIVATE KHATEDAR SCHEME) CONVERSION
APPLICANT:-1. PRABHU DAYAL S/o, CHIGANLAL 2.RAJENDRA KUMAR 3. HARI RAM ALL S/o UDADAS 3. RAMPYARI W/O UDADAS



नगर परिषद संतरीय लेआउट प्लान कमेटी की बैठक दिनांक 26.04.2023 में अनुमोदित किया गया। कमेटी की बैठक का कार्यवाही विवरण कार्यवाही पत्रांक 1662 दिनांक 15/5/23 जारी किया गया।



S.N.	LAND USE	AREA (sq.mtr.)	%
1.	RESIDENTIAL	4916.31	64.23 %
2.	INFORMAL	172.28	02.25 %
3.	S.W.M.	0044.18	00.58 %
4.	ROAD	2521.23	32.94%
TOTAL		7654.00	100.00 %

SCHEME PLOTS DETAIL		
1.	PLOTS	NO. PLOTS
2.	RESIDENTIAL	34
3.	MOBILE TOWER	1
4.	INFORMAL COMMER.	1

SCALE - 1CM = 7 MTR.	
	SCHEME BOUNDARY
	KHASRA LINE
	PLOT BOUNDARY

कनिष्ठ अभियन्ता
नगर परिषद, सीकर
सहायक नगर नियोजक
नगर परिषद, सीकर
आयुक्त
नगर परिषद, सीकर

योजना का नाम _____ का लेआउट आज दिनांक _____ को
लेआउट प्लान कमेटी द्वारा सर्वसम्मति से अनुमोदित किया गया।

उपर्युक्त लेआउट प्लान को सुपरिटेन्डेंट डिप्टी सिकर
को नक्शा (नर) से मिलान किया गया जो कि लाइन पर है।
दिनांक 08.05.2023

प्रश्न	राजेश	हरि राम	
--------	-------	---------	--

AREA IN KH. NO. 2550/720=7182.00 SQ. MTR
AREA OF KH. NO.2544/717= 422.00 SQ. MTR
AREA OF KH. NO.2547/717= 50.00 SQ. MTR
TOTAL AREA FOR CONVERSION=7654.00 SQ. MTR

SURVEYED BY
For JKCONSULTANCY
PARTNER



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- राधाकिशनपुरा

अंतिम चौसाला आधार सम्वत :- 2075 - 2078 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2018) से
स्थायी

पटवार हल्का :- राधाकिशनपुरा

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- कुडली

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- सीकर

खाता संख्या नया :- 139

जिला :- सीकर

खाता संख्या पुराना :- 26

काश्तकार का नाम:-

1. प्रभूदयाल पुत्र छिगनलाल हिस्सा- 1/2 जाति- माली सा. देह खातेदार
2. राजेन्द्र कुमार पुत्र उदादास हिस्सा- 1/5 जाति- माली सा.देह खातेदार
3. रामप्यारी पत्नि उदादास हिस्सा- 1/10 जाति- माली सा.देह खातेदार
4. हरी राम पुत्र उदादास हिस्सा- 1/5 जाति- माली सा.देह खातेदार,

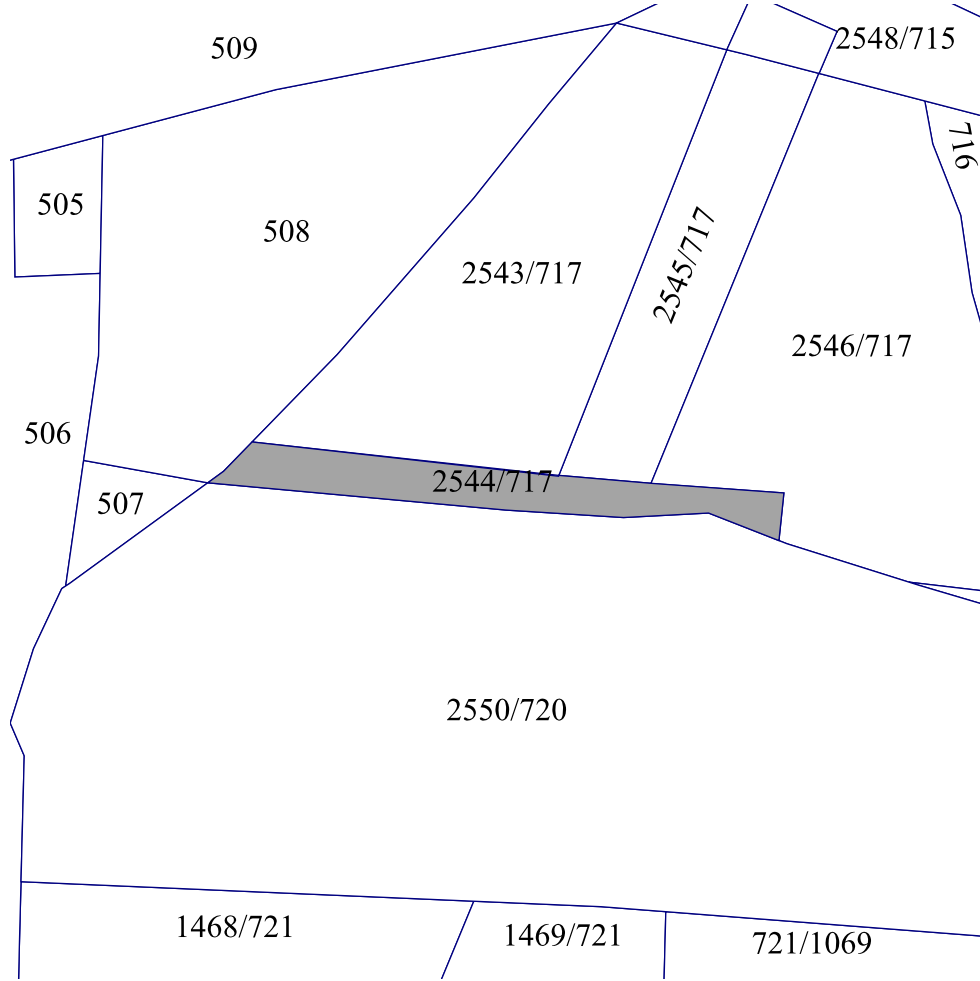
खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
717	0.5100	चाही 1 0.3100		चा.न.718	स्वीकृत नामांतरकरण : 2268 26/02/2020 रहनमुक्त	
		जाव 1 0.2000		चा.न.718	स्वीकृत नामांतरकरण : 2282 30/04/2020 विरासत	
720	0.7600	चाही 1 0.4600			स्वीकृत नामांतरकरण : 2316 29/07/2020 हकत्याग	
		जाव 1 0.3000			स्वीकृत नामांतरकरण : 2660 03/06/2022 विरासत	
					स्वीकृत नामांतरकरण : 2685 07/07/2022 हकत्याग	
कुल खसरे - 2	1.2700	1.2700				

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 7-Oct-2022





Scale 1:1000

खसरा संख्या :2544/717 क्षेत्रफल : 0.0422 Hectare खाता संख्या : 643पुराना खाता संख्या :26

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]:

1.) नगर परिषद सीकर (L.R. Act 1956 की धारा 90 B एवं 90 A से प्राप्त भूमियां) हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

नोट :-

१. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null



Plot Report

anaksha.rajasthan.gov.in



राजस्थान सरकार		NIC-BHUNAKSHA
खसरा नक्शा एवं कमाबंदी(प्रतिलिपि)		दिनांक : 01/05/2023 05:41:32 PM
जिला : बीकानेर	तहसील : बीकानेर	भू. अ. नि. क्षेत्र : कुड़ती
पटवारी हल्का : राधाकिशनपुरा	ग्राम : राधाकिशनपुरा	

खसरा संख्या :2547/717 क्षेत्रफल : 0.0050 Hectare खाला संख्या : 643पुराना खाला संख्या :26
भूमि विन्म(क्षेत्रफल लगान):
1.) नगर परिषद बीकानेर (L.R. Act 1956 की धारा 90 B एवं 90 A से प्राप्त भूमियां) हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए
सूक्ष्म अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

नोट :- 1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
3. प्रतिलिपि में संशोधन/संशोधित प्रतिलिपि देल सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null



Plot Report

runaksha.rajasthan.gov.in



राजस्थान सरकार		NIC-BHUNAKSHA
खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)		दिनांक : 29/04/2023 06:19:37 PM
जिला :सीकर	तहसील : सीकर	भू. अ. नि. क्षेत्र :कुडली
पटवारी हल्का :राधाकिशनपुरा	ग्राम : राधाकिशनपुरा	

खसरा संख्या :2550/720 क्षेत्रफल : 0.7182 Hectare खाता संख्या : 643पुराना खाता संख्या :26
भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]:
1.) नगर परिषद सीकर (L.R. Act 1956 की धारा 90 B एवं 90 A से प्राप्त भूमियां) हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no.: null