

**REVISED LAY-OUT PLAN OF
RESIDENTIAL COLONY
ANAND VAN CITY SOUTH BLOCK
KH.NO. 329
VILLAGE-SAWAR, TEH.-TALERA
DIST:-BUNDI (RAJ.)**



APPLICANT NAME.
1. PAPPU LAL SHYONATH
2. MOHAN SHYONATH
3. RAJENDRA KUMAR SHYONATH
4. RAJESH KUMAR SHYONATH

SCALE: 1"=50'

KHASRA ANALYSIS

S.NO.	KH.NO.	AREA (IN HECT.)	AREA (IN SQMTR.)
1.	329	0.9551	9551.0
	TOTAL	0.9551	9551.0

ले-आउट प्लान (आवसीय योजना) का सं. सं. 329 कुल प्लान 01
क्षेत्रफल 9551 वर्गमीटर (Mark-A to E)
ले-आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 13/08/2026 में सिधे गंगे निगम द्वारा
निम्न शर्तों के साथ ले-आउट प्लान अनुमोदन किया जाता है -

PARTICULAR	AREA (IN SQFT)	PERCENTAGE
RESIDENTIAL	20171.00	49.21
PARK	2052.00	2.00
FACILITY (SCHOOL/HOSPITAL)	4145.00	4.03
ROAD	10790.00	10.50
SECTOR ROAD	4130.00	4.02
ROAD	10193.00	9.97
TOTAL	102788.00	100.00

- योजना के आंतरिक विकास कार्य के अंतर्गत 10 निवास क्षेत्रफल में मुख्य सड़क 4, 5, 6, 7 व 8 कुल मुख्य सड़क 5713.51 वर्गमीटर आवंटित किये जाते हैं, जिसे 100 फीट से दर्शाया गया है। उक्त मुख्य सड़क आंतरिक विकास कार्य पूर्ण होने के उपरान्त निगम द्वारा मुफ्त में सौंपे जा सकेंगे।
- योजना का परीक्षण रैल से करवाया जाना अपेक्षित है।
- विकासकर्ता का परीक्षण क्रमांक TP-2024/DRD/02 है।
- EWS/LIG के मुख्यों का निवास मुकामों जल आपूर्ति योजना के प्रावधानानुसार किया जाना अपेक्षित है।

19/05/2026

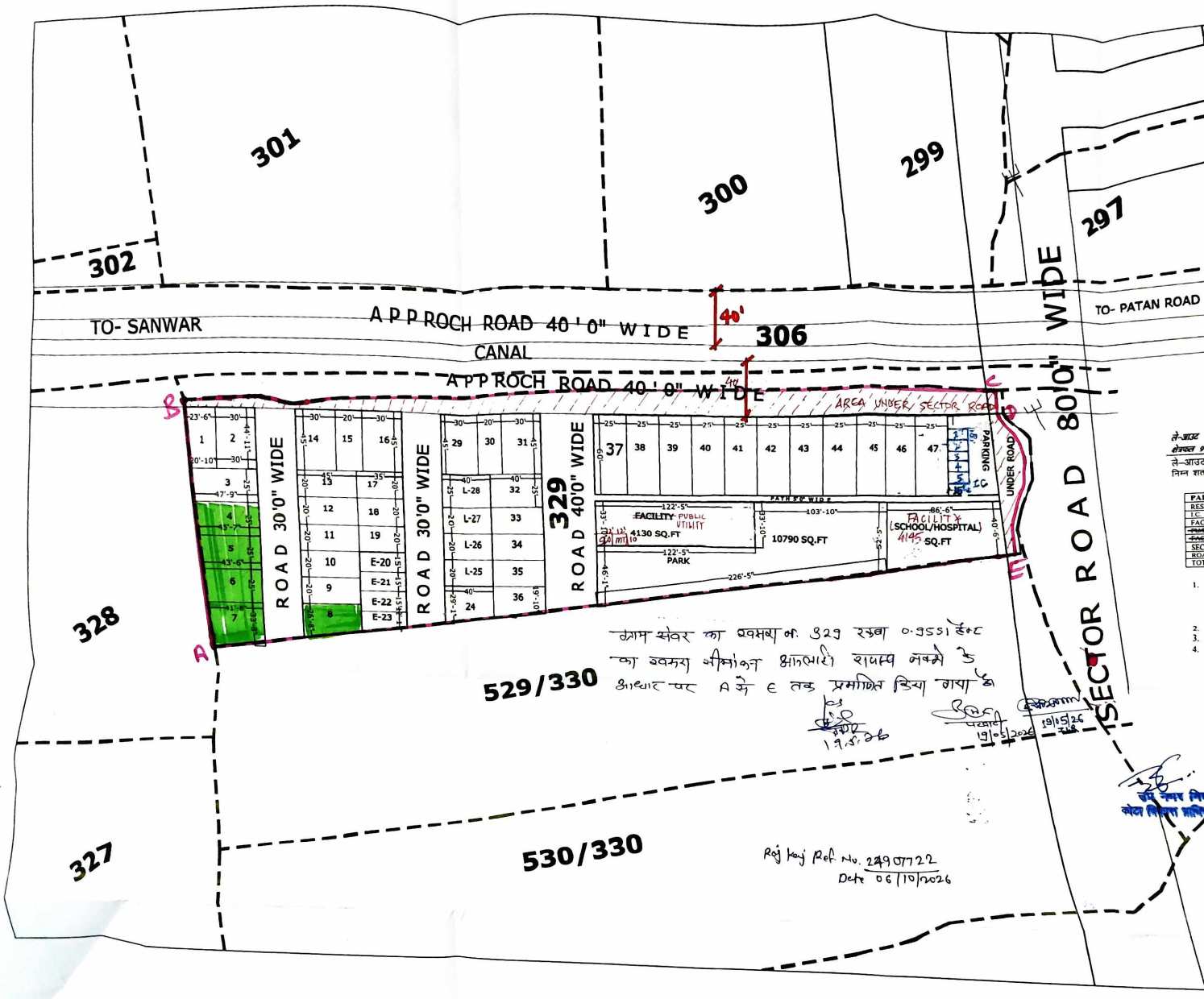
निदेशक (नगर निगम)

SIGNATURE

ARCHITECT/CIVIL ENGG.
NAME/ ADDRESS/ L.I.C. NO.

19/05/2026

SIGNATURE
OWNER/ PRESIDENT/ SEC.
NAME/ ADDRESS



ग्राम सेक्टर का प्रस्तावित 329 रकबा 0.9551 हे.से.
का विकास भीमावत शासकीय नकसे के
आधार पर A से E तक प्रमाणित किया गया है।

Raj. Reg. Ref. No. 24907722
Date 06/10/2026

1. ले-आउट प्लान
2. नकसा
3. नकसा
4. नकसा
5. नकसा
6. नकसा
7. नकसा
8. नकसा
9. नकसा
10. नकसा