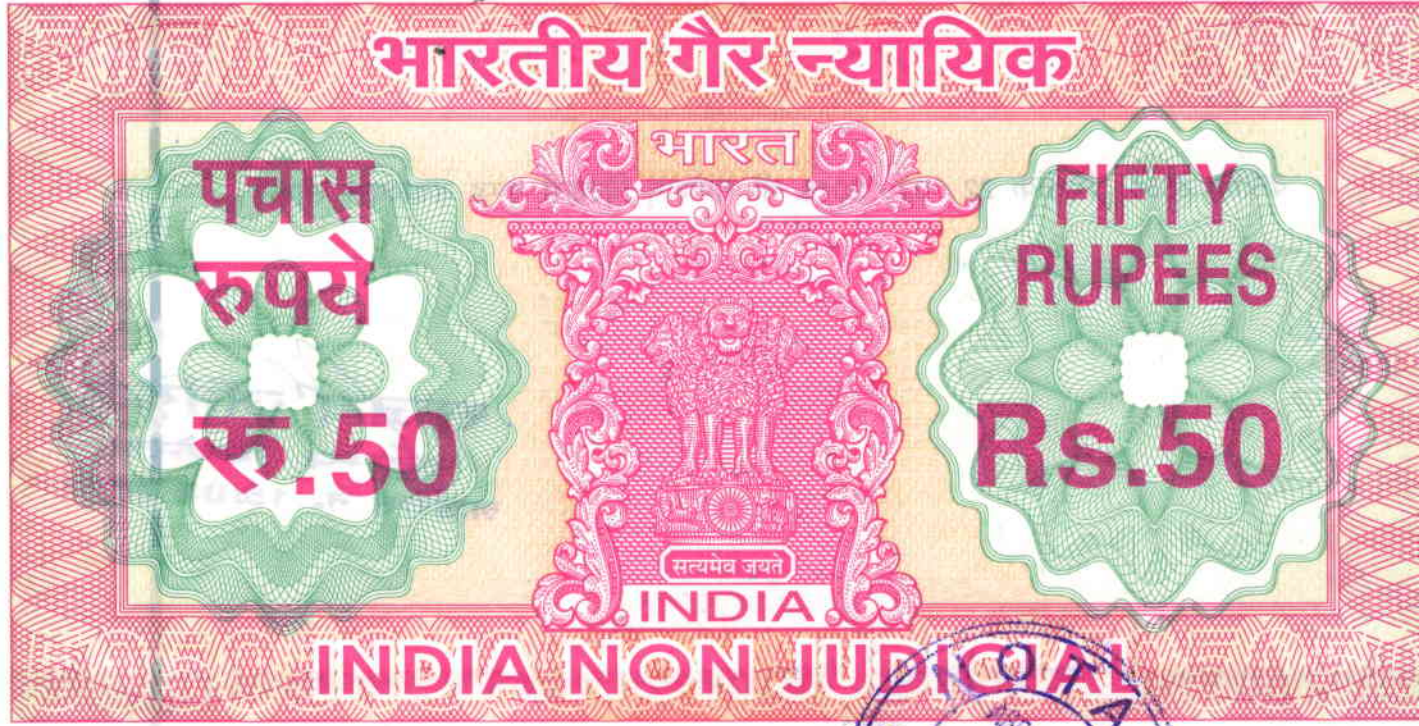




राजस्थान RAJASTHAN



T 820242

Affidavit cum Declaration

We, Mr. Anand Mahala s/o Shri Rameshwar Lal R/o Deewan Ji Ka Bas, Laxmangarh, Sikar, and Mr. Suresh Kumar s/o Shri Mangi Lal Kumawat R/o Bagadi, Laxmangarh, Sikar duly authorized by the partners of the proposed project do hereby solemnly declare, undertake and state as under:

1. That our Project "Shri Ganesham" situated at Khasra No. 1340/808, 807, 806 Village: Balrampura, Teh: Sikar District: Sikar State: Rajasthan carried out by Shri Ganesham Builders and Developers is a new project.
2. That we have not accepted any advance payment from the allottees towards the booking of the apartment till date of signing this declaration and even will not take till the time we get our RERA Registration Number.
3. That if any contradiction arises in the future, M/S Shri Ganesham Builders and Developers the deponent will be responsible for it.

Deponent

For Shri Ganesham Builders and Developers

ATTESTED

NOTARY PUBLIC
JAIPUR RAJ INDIA

26 FEB 2018

Anand Mahala

महोदय- श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

राजस्थान RAJ



मूलचन्द्र रणवा



मनमोहन



गंगाधर भधाला



विद्यादेवी

899



महेन्द्रकुमार



बिमला



हरदयालसिंह



कमला



उपेन्द्र जांगिड



रुकमादेवी



दीनदयालसिंह ढाका



गोरधनसिंह शेखावत

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत	10/- रुपये
स्टाम्प राशि पर प्रत्येक अधिमान	
1 आधारभूत अवसर में मुद्रित हो	(धारा 3-क) 10% रुपये
2. माय और उसकी नर्स को सरक्षण और सहायता हेतु	10/- रुपये
(धारा 3-ख) 10% रुपये	
कुल योग =	20/-

Lower

Wamy

Roopam

Roopam

Roopam

उपेन्द्र

रुकमादेवी

उपेन्द्र

बिमला

दीनदयालसिंह ढाका

गोरधनसिंह

Sharma

Sharma

Sharma

रुकमादेवी

(मंगल चन्द सैनी)
उप पंजीयक धोद

Sharma

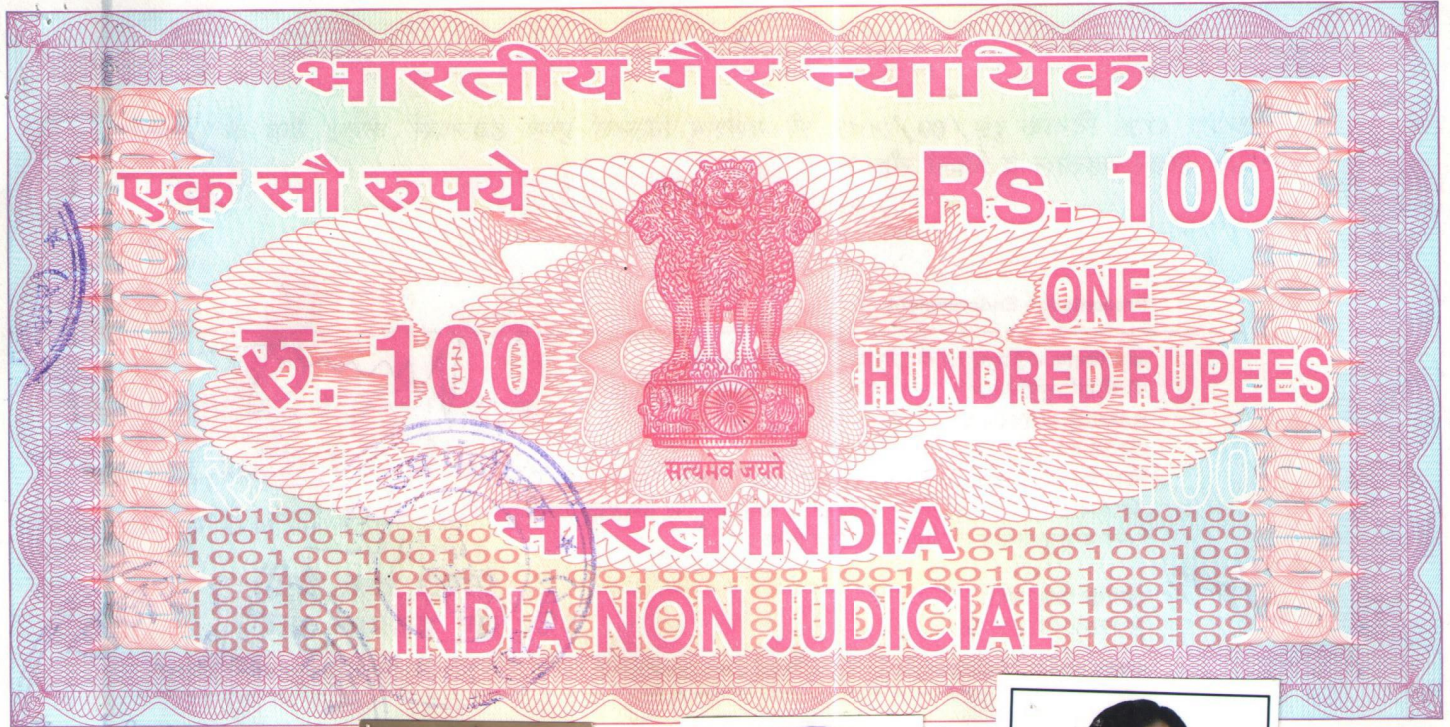
क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड़, सीकर तहसील व जिला सीकर

$$\begin{array}{r} 1000 \times 8 = 8000 \\ 100 \times 8 = 800 \\ \hline 8,800/- \end{array}$$

$$SL = 1760$$

$$\hline 10,560/-$$

मनोज कुमार
रामन विहोला
लाइसेंस नं. 00/03 सीकर



राजस्थान RAJASTHAN

77001



सुरेशकुमार



पूनम



हरलाल



राजेन्द्रसिंह



सुरेशकुमार



महेन्द्रसिंह ढाका



राजस्थान स्टाम्प ऑफिस 1998	राजस्थान	10/- रुपये
1 आधारभूत अवसुचना (धारा 3-ख) 10% रुपये	राजस्थान और राजस्थान	10/- रुपये
2. गाय और उसकी नस्ल के संरक्षण और संवर्धन (धारा 3-ख) 10% रुपये		20/-
कुल योग =		

प्रदेश उगा

मुख्तयारनामा आम

Handwritten signatures and names:
 Kameer
 Wam
 (मंगल चन्द)

Handwritten signatures and names:
 Poonam
 Poonam
 वामलादेवी

Handwritten signatures and names:
 विमला
 विद्यादेवी
 दीनदयाल ढाका
 महेन्द्रसिंह ढाका

Handwritten signatures and names:
 (मंगल चन्द)
 उप पंजीयक

Handwritten signatures and names:
 वामलादेवी

क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे कोर्ट रोड, सीकर तहसील व जिला सीकर

Presentation Endorsement

आज दिनांक 03 माह 10 सन् 2017 को 01:32 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री MOOLCHAND RANWA पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI
RAMESHWAR LAL
उम्र 38 वर्ष, जाति JAT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:., Colony: BHOOWALA, Area: TATANWA, City:
SIKAR, Pin code: 332042, District: SIKAR, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
201701501003715

when power of attorney is given without consideration to sell immovable property to any other person

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	201702501024528
दिनांक	03-10-2017
पंजीयन शुल्क ₹	4510
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	9020
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1820
कुल योग	15650

201701501003715

when power of attorney is given without consideration to sell immovable property to any other person

Endorsement of Execution

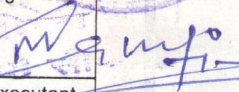
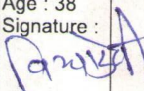
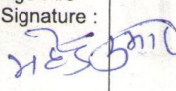
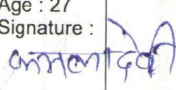
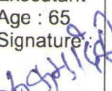
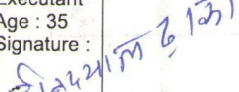
अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/सुश्री GANGADHAR BHADALA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI DHANNA RAM BADALA, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: SIHOT BARI, Area: SOTYA KA BAS, City: SIKAR, Pin code: 332028, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 48 Signature : 

(मंगल चन्द सैनी)
उप पंजीयक धोद

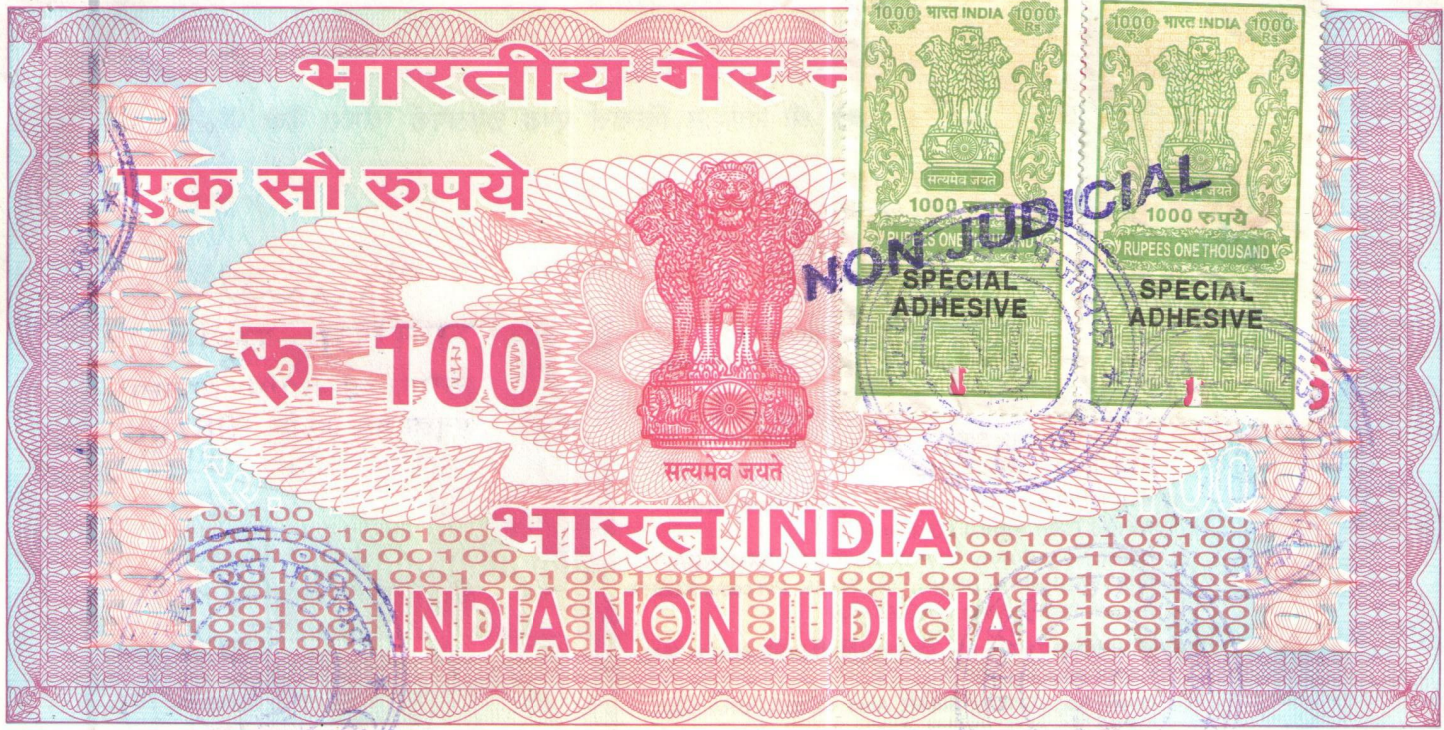
Handwritten signatures and names:

- Lovely
- Mamfi
- Singh
- Poo Nam
- Rajendra
- Kamaldeep

क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स केनरा बैंक के नीचे कोर्ट रोड, सीकर तहसील व जिला सीकर

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
2	श्री/श्रीमती/सुश्री MAN MOHAN, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI RAGHUNATH SINGH, व्यवसाय Businessजाति JAT House No.:., Colony: PALWAS ROAD, Area: BALAJI VIHAR, City: SIKAR, Pin code: 332001, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 24 Signature : 
3	श्री/श्रीमती/सुश्री VIDHA DEVI, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI RAJENDRA SINGH, व्यवसाय Housewifeजाति . House No.:., Colony: LAXMANGARH, Area: PATODA, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 38 Signature : 
4	श्री/श्रीमती/सुश्री MAHENDRA KUMAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI JAGDISH PRASAD, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: AKHILBHARTIYA SCHOOL KE PASS, Area: KARGIL SAHID ROAD, City: SIKAR, Pin code: 332001, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 46 Signature : 
5	श्री/श्रीमती/सुश्री BIMLA , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI HARLAL SIGNH, व्यवसाय Housewifeजाति . House No.:., Colony: BAJAJ MARG, Area: KARGIL SAHID ROAD, City: SIKAR, Pin code: 332001, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 47 Signature : 
6	श्री/श्रीमती/सुश्री HARDAYAL SINGH, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI DANA RAM, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: JAIPUR ROAD, Area: KISHAN COLONY, City: SIKAR, Pin code: 332001, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 42 Signature : 
7	श्री/श्रीमती/सुश्री KAMLA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI MAHENDRA KUMAR, व्यवसाय Housewifeजाति . House No.:., Colony: LAXMANGARH, Area: PATODA, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 27 Signature : 
8	श्री/श्रीमती/सुश्री RUKMA DEVI, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI RAMESHWAR LAL, व्यवसाय Housewifeजाति . House No.:., Colony: LAXMANGARH, Area: DIWANJI KA BAS, City: SIKAR, Pin code: 332311, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 65 Signature : 
9	श्री/श्रीमती/सुश्री UPENDRA JANGID, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI SUKHDEVA PRASAD, व्यवसाय Businessजाति JANGID House No.:., Colony: KHURI BARI, Area: PALTHANA, City: SIKAR, Pin code: 332315, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 31 Signature : 
10	श्री/श्रीमती/सुश्री DEENDAYAL SINGH DHAKA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI GOPAL RAM DHAKA, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: TEHSIL-LAXMANGARH, Area: PATODA, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 35 Signature : 

(मंगल चन्द सैनी)
उप पंजीयक धौद



राजस्थान RAJASTHAN

- 10- श्रीमती रूकमादेवी आयु 65 वर्ष पत्नी श्री रामेश्वरलाल जाति जाट निवासी दीवानजीकाबास तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर।
- 11- दीनदयालसिंह ढाका आयु 35 वर्ष पुत्र श्री गोपालराम ढाका जाति जाट निवासी पाटोदा तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर।
- 12- गोरधनसिंह शेखावत आयु 42 वर्ष पुत्र श्री आशुसिंह शेखावत जाति राजपूत निवासी खोरी डूंगर तहसील धोद जिला सीकर।
- 13- सुरेशकुमार आयु 41 वर्ष पुत्र श्री निवासराम जाति जाट निवासी हापास तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर।
- 14- श्रीमती पूनम आयु 28 वर्ष पुत्र श्री उपेन्द्रकुमार जाति जांगिड़ निवासिनी पलथाना तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर।
- 15- हरलाल आयु 42 वर्ष पुत्र श्री सुरजमल जाति जाट निवासी गोकुलपुरा तहसील व जिला सीकर।

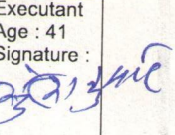
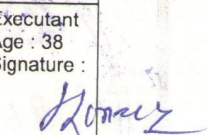
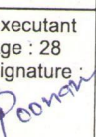
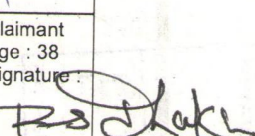
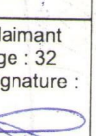
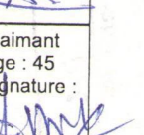
राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत स्टाम्प राशि पर प्रयोज्य आयोग	10/- रुप
1. आधारभूत प्रत्येक राशि के लिये	10/- रुप
(धरा 3-ब) 10% रुप	10/- रुप
2. गाय और उपरकी गाय पर राक्षण और स्थान हेतु	10/- रुप
(धरा 3-ब) 10% रुप	10/- रुप
कुल योग =	20/-

जो मैसर्स 'श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड, सीकर तहसील व जिला सीकर एक भागीदारी फर्म है, जिस फर्म में हम एवं श्री राजेन्द्रसिंह आयु 38 वर्ष पुत्र श्री रघुनाथप्रसाद जाति जाट निवासी पाटोदा तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर, सुरेशकुमार आयु 32 वर्ष पुत्र श्री मांगीलाल जाति कुमावत निवासी बगड़ी तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर एवं महेन्द्रसिंह ढाका आयु 45 वर्ष पुत्र श्री रघुनाथप्रसाद जाति जाट निवासी पाटोदा तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर भागीदार है, तथा हमारे एवं उक्त राजेन्द्रसिंह, सुरेशकुमार एवं महेन्द्रसिंह ढाका के सिवाय इस फर्म में अन्य किसी दीगर की कोई भागीदारी नहीं है।

Handwritten signatures and names are present at the bottom of the document, including:

- महेश कुमार
- दीनदयाल ढाका
- विमला बिष्टादेवी
- पूनम
- अमलादेवी
- अनिल

क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड़, सीकर तहसील व जिला सीकर

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
11	श्री/श्रीमती/सुश्री GORDHAN SINGH SHEKHAWAT, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI ASHU SINGH SHEKHAWAT, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: MANDAWARA, Area: KHORI DOONGAR, City: SIKAR, Pin code: 332021, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 42 Signature : 
12	श्री/श्रीमती/सुश्री SURESH KUMAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI NIWAS RAM, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: HAPAS, PATODA, LAXMANGARH, Area: FAGERIA KI DHANI, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 41 Signature : 
13	श्री/श्रीमती/सुश्री HARLAL, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI SURAJ MAL, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: SIKAR, Area: GOKULPURA, City: SIKAR, Pin code: 332021, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 42 Signature : 
14	श्री/श्रीमती/सुश्री MOOLCHAND RANWA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI RAMESHWAR LAL, व्यवसाय Businessजाति JAT House No.:., Colony: BHOOWALA, Area: TATANWA, City: SIKAR, Pin code: 332042, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 38 Signature : 
15	श्री/श्रीमती/सुश्री POONAM, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री UPENDRA KUMAR, व्यवसाय Housewifeजाति JANGID House No.:., Colony: PALTHANA, KHURI BARI, Area: JANGID BASTI, City: SIKAR, Pin code: 332315, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 28 Signature : 
16	श्री/श्रीमती/सुश्री RAJENDRA SINGH, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI RAGHUNATH PRASAD, व्यवसाय Businessजाति JAT House No.:., Colony: LAXMANGARH, Area: PATODA, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 38 Signature : 
17	श्री/श्रीमती/सुश्री SURESH KUMAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI MANGI LAL, व्यवसाय Businessजाति . House No.:., Colony: LAXMANGARH, Area: BAGRI, City: SIKAR, Pin code: 332311, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 32 Signature : 
18	श्री/श्रीमती/सुश्री MAHENDRA SINGH DHAKA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHRI RAGHUNATH PRASAD, व्यवसाय Businessजाति JAT House No.:., Colony: PATODA, LAXMANGARH, Area: BRAHAMANO KA MOHALLA, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 45 Signature : 

(मंगल चन्द सैनी)
उप पंजीयक धोद



जो कि उक्त फर्म 'श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड, सीकर तहसील व जिला सीकर के कब्जे, काशत एवं खातेदारी की आराजी खसरा नं० 1340/808 रकबा 0.9000 हैक्टर तन ग्राम बलरामपुरा तहसील व जिला सीकर में अवस्थित है, जिस आराजी पर उक्त फर्म के सिवाय अन्य किसी दीगर का कोई स्वामित्व नहीं है।



जो कि हम निष्पादनकर्तागण जो कि उक्त फर्म 'श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड, सीकर तहसील व जिला सीकर के भागीदार हैं, अपने अपने दीगर कार्यों में अत्यधिक व्यस्त रहते हैं, तथा हमारे द्वारा फर्म की उक्त उपर वर्णित खातेदारी की आराजी में 'मुख्यमंत्री आवास योजना' के अन्तर्गत फ्लेट्स का निर्माण किया जाना है, तथा इस योजना को असली जामा पहनाने के लिये जो भी विभागीय, बैंकिंग एवं अन्य कार्यवाहियां जिस किसी भी रूप में की जानी हो, उन तमाम कार्यवाहियों को हम स्वयं व्यक्तिशः निष्पादित एवं सम्पादित करने में असमर्थ हैं, तथा साथ ही साथ इस भूमि का पट्टा विलेख बनवाने एवं इस प्रस्तावित पट्टा शुदा रूपान्तरित भूमि पर निर्मित होने वाले फ्लेट्स का सम्बन्धित क्रेता के पक्ष में निष्पादित होने वाले विक्रय अनुबन्ध प्रलेखों एवं विक्रय पत्रों के पंजीयन निमित्त होने वाली कार्यवाहियों को भी स्वयं व्यक्तिशः निष्पादित करने में असमर्थ होने के कारण हम अपनी और से इस फर्म के तीन अन्य भागीदार श्री राजेन्द्रसिंह आयु 38 वर्ष पुत्र श्री रघुनाथप्रसाद जाति जाट निवासी पाटोदा तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर, सुरेशकुमार आयु 32 वर्ष पुत्र श्री मांगीलाल जाति कुमावत निवासी बगडी तहसील लक्ष्मणगढ जिला

सीकर एवं आनन्द महला आयु 32 वर्ष पुत्र श्री रामेश्वरलाल जाति जाट निवासी दीवान जी का बास तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर हॉल निवासी शान्ति नगर देवीपुरा,

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत	
1. प्रसारित एवं प्रमाणित प्रमाणित	10/- रुपये
2. गाय और उसकी उत्पत्ति का रक्षण और लक्षण	20/-
कुल योग =	30/-

Handwritten signatures and names at the bottom of the document, including 'Manoj', 'Vandana', 'Poonam', 'विद्यादेवी विमला', 'दीनदयाल टाका', 'Rajendra Singh', 'Hans', 'कमलादेवी', and 'अकम/देवी'.

क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे कोर्ट रोड़, सीकर तहसील व जिला सीकर

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
19	श्री/श्रीमती/सुश्री ANAND MAHALA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री RAMESHWAR MAHALA, व्यवसाय Business जाति JAT House No.:., Colony: ATP SHANTI NAGAR, DEVIPURA, SIKAR, Area: DIWAN JI KA BASS, TEHSIL LAXMANGARH DISTT. SIKAR, City: SIKAR, Pin code: 332001, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 31 Signature -08/08

ने लेख्यपत्र when power of attorney is given without consideration to sell immovable property to any other person को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

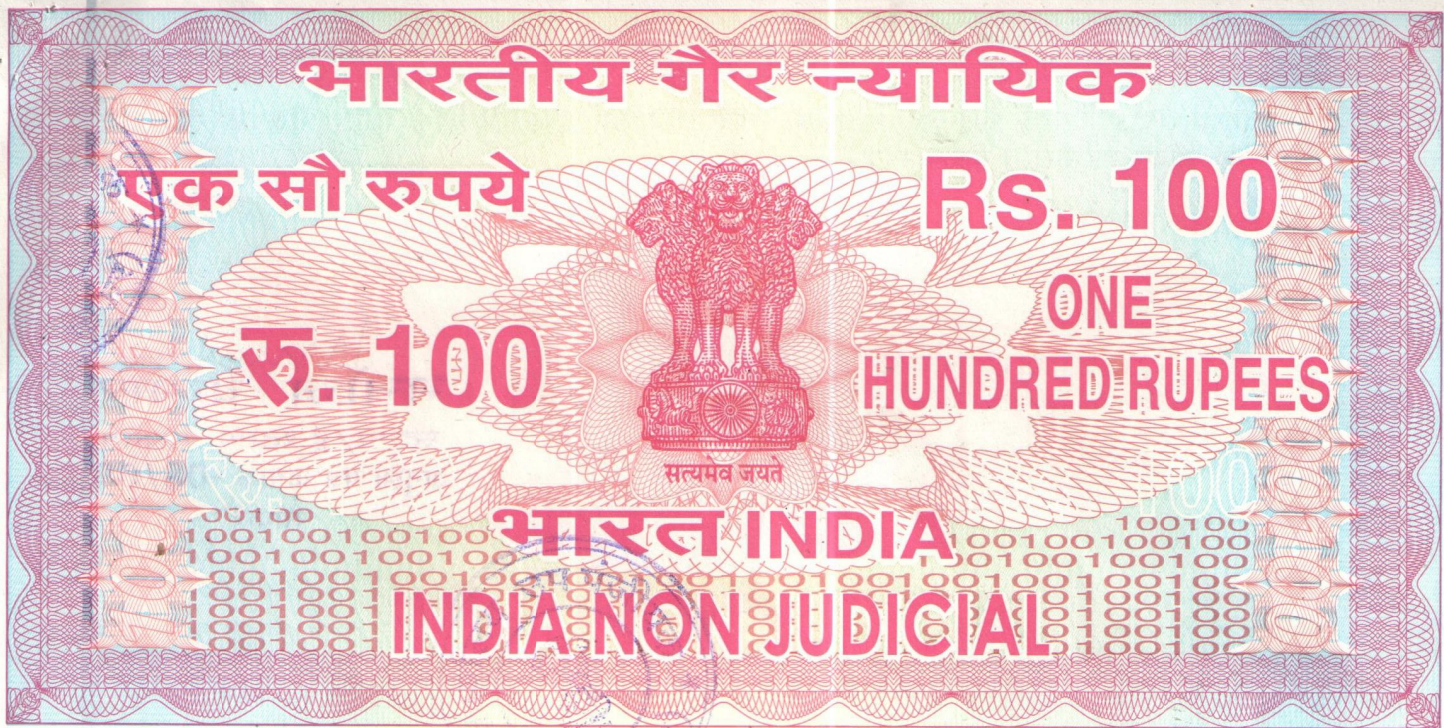
उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री BHANWAR LAL SUNDA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री RUGHA RAM जाति JAT Age: 40 Add: House No.:., Colony: WARD NO. 04 HARASAR CHURU, Area: WARD NO. 04 HARASAR CHURU, City: CHURU, Pin code: 331505, District: CHURU, State: RAJASTHAN			Signature
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री ROOP CHAND SHARMA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHIV PRASAD SHARAM जाति BRAHMAN Age: 53 Add: House No.:., Colony: HAPAS, Area: HAPAS, City: SIKAR, Pin code: 332312, District: SIKAR, State: RAJASTHAN			Signature

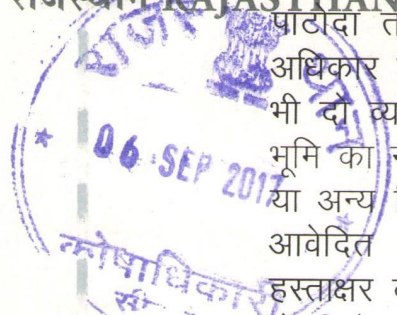
201701501003715

when power of attorney is given without consideration to sell immovable property to any other person

(मंगल चन्द धोद)



राजस्थान RAJASTHAN



राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत	10/- रुपये
स्टाम्प साक्षि पर प्रसारित आदिभार	10/- रुपये
1. आधारभूत अन्वेषण सचिव हेतु	10/- रुपये
2. गाय और उसकी नस्ल के संरक्षण और सेवा हेतु	10/- रुपये
(धारा 3-ख) 10% रुपये	20/-

सीकर एवं महेन्द्रसिंह ढाका आयु 45 वर्ष पुत्र श्री रघुनाथप्रसाद जाति जाट निवासी पाटोदा तहसील लक्ष्मणगढ जिला सीकर को अपना मुख्तयार आम नियुक्त कर हक, अधिकार प्रदत्त करते हैं कि उक्तचारे मुख्तयार मजकूर एक साथ या इनमें से कोई भी दो व्यक्ति उक्त उपर वर्णित आराजी सम्पूर्ण या इसके किसी भी भाग या क्षेत्रफल भूमि का नगर सुधार न्यास सीकर के यहां से उक्त मुख्यमंत्री जन आवास योजनान्तर्गत या अन्य किसी भी योजना के तहत पट्टा बनवाने के लिये अपने हस्ताक्षरों से आवेदन आवेदित करें, शपथ-पत्र, अण्डरटैकिंग, मानचित्र आदि पर हमारी और से अपने हस्ताक्षर करें, पट्टा विलेख प्राप्ति पर अपने हस्ताक्षर करें, पट्टा का पंजीयन करवाने के लिये उप पंजीयक कार्यालय में हमारी और से अपने हस्ताक्षर एवं अंगुस्त निशानी करें, इस प्रस्तावित पट्टा शुदा भूमि में निर्मित होने वाले फ्लेट्स के लिये निर्माण स्वीकृति प्राप्त करें, इस निमित्त किसी भी प्रकार के आवेदन, शपथ पत्र आदि पर अपने हस्ताक्षर करें, प्रस्तावित फ्लेट्स हेतु आमजन से आवेदन आमंत्रित करें, आवेदनों के साथ जो भी शुल्क तैय शुदा है, वह प्राप्त करें, बैंक में जमा देवें, किसी को रिफण्ड देवें, प्राप्त आवेदकों के आवेदनों की लॉटरी निकालें, सफल लॉटरी आवेदकों से अण्डरटैकिंग, शपथ पत्र आदि लेवें, उनसे प्रतिफल राशि प्राप्त करें, बैंक में जमा देकर रसीद लेवें, सम्बन्धित सफल आवेदकों के पक्ष में विक्रय अनुबन्ध प्रलेख तहरीर कर उस प्रलेख का उप पंजीयक कार्यालय में पंजीयन करवावें, या विक्रय पत्र निष्पादित कर उस विक्रय पत्र का पंजीयन करवावें, इस फर्म के नाम से जिस किसी भी बैंक में खाता है, उस बैंक खाते में या अन्य किसी बैंक में नया खाता खुलवावें, उन बैंक खातों में रुपयों का लेनदेन करें, रुपये विझा करें, चैक बुक जारी करवावें, किसी को जितनी भी राशि का चैक जारी करें, इस आराजी के बाबत किसी भी प्रकार का कोई विवाद हो

महेन्द्रसिंह ढाका

दीनरथाम ढाका

मंगल चन्द सैनी

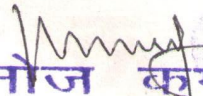
उप पंजीयक धोद

वैजयंती देवी

विमला

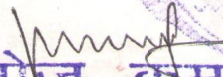
अमला देवी

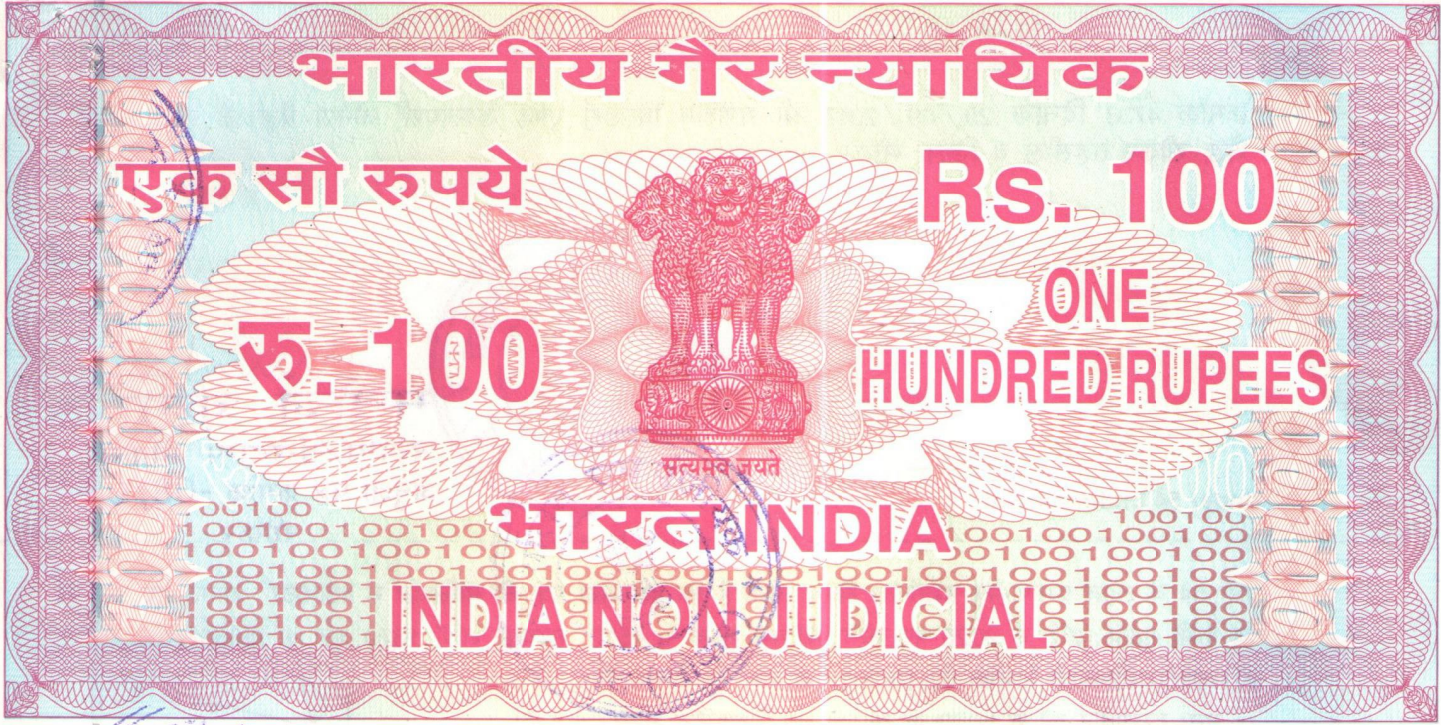
क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड़, सीकर तहसील व जिला सीकर


मनोज कुमार
स्टाम्प/ई-स्टाम्प विक्रेता
अनुज्ञा पत्र क्रमांक -08/08
सीकर

क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स केनरा बैंक के नीचे कोर्ट
रोड़, सीकर तहसील व जिला सीकर




मनोज कुमार
स्टाम्प/ई-स्टाम्प विक्रेता
अनुज्ञा पत्र क्रमांक -08/08
सीकर



राजस्थान RAJASTHAN कार्यवाहियां हमारी और से हमारे उक्त उपर वर्णित चारों मुख्तयार राजेन्द्रसिंह, अ-
महला, सुरेशकुमार एवं महेन्द्रसिंह ढाका या इनमें से कोई भी दो व्यक्ति अपने हस्ताक्षरों एवं
अंगुस्त निशानी से वे समस्त कार्यवाहियां सम्पन्न कर सकेंगे, तथा हमारे उक्त मुख्तयार
मजकूरों द्वारा इस निमित्त की गयी समस्त कार्यवाहियां हमें स्वीकार्य एवं मान्य होगी,
एवं हमारे द्वारा ही निष्पादित एवं सम्पादित की हुई समझी जावेगी।

अतः यह आलेख मुख्तयारनामा आम हम निष्पादनकर्तागण ने होशहवास में बिना
किसी नशेपते व बिना किसी दबाब नाजायज के सक्षम साक्षियान की उपस्थिति में
तहरीर एवं तकमील कर दिया कि सनद रहे व समय पर काम आवे।

साक्षीगण

- 1- महेन्द्रसिंह
भैवरलाल सुण्डा पुत्र रूधाराम सुण्डा
जाति जाट नि० वार्ड नं० 04, हरासर जिला चुरु।
- 2- रूपचंद शर्मा
रूपचंद शर्मा पुत्र शिवप्रसाद शर्मा
जाति ब्राह्मण नि० हापास तहसील लक्ष्मणगढ़
जिला सीकर।

हस्ताक्षर मुख्तयार मजकूर

1- राजेन्द्रसिंह:

2- सुरेशकुमार:

3- महेन्द्रसिंह ढाका:

4- अनन्द महला:

हस्ताक्षर निष्पादनकर्तागण

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत	
स्टाम्प राशि पर प्रयोजित अधिभार	
1. आधारभूत अवलोकन एवम् अंश	10/-
2. गण और उसकी मूल्य के संरक्षण और स्वयं की	10/-
(शरा 3 अ) 10% रुपये	20/-
कुल योग =	

लिखा

3/2/24

अमलादेवी

पेंडर

पेंडर

वेकमलदेवी

अमल

क्रमांक 4738 दिनांक 29/09/2017 श्री गणेशम् बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स' केनरा बैंक के नीचे, कोर्ट रोड़, सीकर तहसील व जिला सीकर



मनोज कुमार
स्टाम्प/ई-स्टाम्प विक्रेता
अनुज्ञा पत्र क्रमांक -08/08
सीकर

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 450567 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 9020 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 4510, सरचार्ज राशि 1820 कुल रु 15350 रसीद संख्या 201702501024528 दिनांक 03-10-2017 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 9020 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

201701501003715

when power of attorney is given without consideration to sell immovable property to any other person

(मंगल चन्द सैनी)
उप पंजीयक DHOD

Registration Endorsement

आज दिनांक 03/10/2017 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 178 क्रम संख्या 201703501400178 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 4 के
पृष्ठ संख्या 82 से 95 पर चस्पा किया गया।

201701501003715

when power of attorney is given without consideration to sell immovable property to any other person

(मंगल चन्द सैनी)
उप पंजीयक DHOD



GST No.: 08ADHFS5784P1Z1

Shree Ganesham Builders & Developers

Near CBSE Prince School, Plawas Road,
Balrampura, Sikar-332001 Mob.: 8875320503

Board Resolution cum Authorization Letter

We, the undersigned Partners of Shri Ganesham Builders and Developers duly authorized by the Partnership Firm of the proposed project do hereby solemnly declare and Authorize Mr. Anand Mahala s/o Shri Rameshwar Lal R/o Deewan Ji Ka Bas, Laxmangarh, Sikar and Mr. Suresh Kumar s/o Shri Mangi Lal Kumawat R/o Bagadi, Laxmangarh, Sikar having all the rights to represent before RERA Authorities, duly authorize to seal and sign all the documents, submitted to RERA. on behalf of Shri Ganesham Builders and Developers and do all the activities in reference to obtain Registration Certificate from RERA for the Project "Shri Ganesham".

Through Partners

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. Mool Chand Ranwa | (<u>Mool Chand Ranwa</u>) |
| 2. Manmohan | (<u>Manmohan</u>) |
| 3. Gangadhar Bhadala | (<u>गंगाधर</u>) |
| 4. Vidha Devi | (<u>Vidha</u>) |
| 5. Mahendra Kumar | (<u>महेंद्र कुमार</u>) |
| 6. Vimla Devi | (<u>विमला</u>) |
| 7. Hardayal | (<u>विचोदेव</u>) |
| 8. Kamla | (<u>कमला देवी</u>) |
| 9. Upendra Jangir | (<u>उपेन्द्र</u>) |
| 10. Rukma Devi | (<u>रुक्मा देवी</u>) |
| 11. Deendayal Singh Dhanka | (<u>देवेंद्र धंका</u>) |
| 12. Gorverdhan Singh Shekhawat | (<u>गोवर्धन</u>) |
| 13. Suresh Kumar | (<u>सुरेश कुमार</u>) |
| 14. Poonam | (<u>Poonam</u>) |
| 15. Harlal | (<u>Harlal</u>) |
| 16. Rajendra Singh | (<u>Rajendra</u>) |
| 17. Mahendra Singh Dhaka | (<u>महेंद्र</u>) |
| 18. Anand Mahala | (<u>Anand Mahala</u>) |
| 19. Suresh Kumar | (<u>Suresh</u>) |