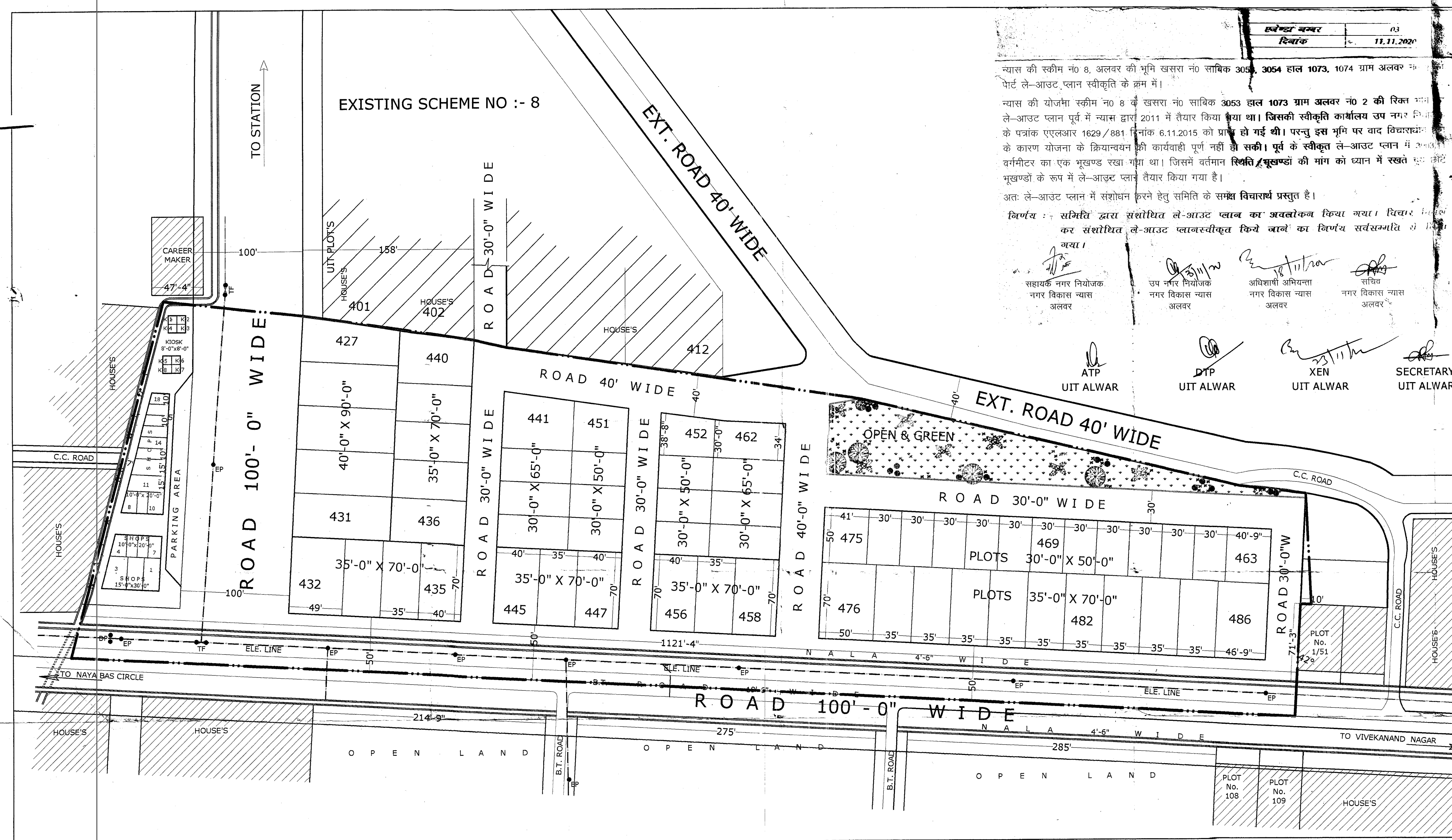




स्केम नम्बर 03
दिनांक 11.11.2020

न्यास की स्कीम नं० 8, अलवर की भूमि खसरा नं० साबिक 3053, 3054 हाल 1073, 1074 ग्राम अलवर नं० 2 की रजिस्ट्रार के पास ले-आउट प्लान स्वीकृति के क्रम में।

न्यास की योजना स्कीम नं० 8 के खसरा नं० साबिक 3053 हाल 1073 ग्राम अलवर नं० 2 की रजिस्ट्रार के पास ले-आउट प्लान पूर्व में न्यास द्वारा 2011 में तैयार किया गया था। जिसकी स्वीकृति कार्यालय उप नगर विकास के पत्रांक एएलआर 1629/881 दिनांक 6.11.2015 को प्राप्त हो गई थी। परन्तु इस भूमि पर वाद विचारों के कारण योजना के क्रियान्वयन की कार्यवाही पूर्ण नहीं हो सकी। पूर्व के स्वीकृत ले-आउट प्लान में 30'x30' वर्गमीटर का एक भूखण्ड रखा गया था। जिसमें वर्तमान स्थिति भूखण्डों की मांग को ध्यान में रखते हुए भूखण्डों के रूप में ले-आउट प्लान तैयार किया गया है।

अतः ले-आउट प्लान में संशोधन करने हेतु समिति के सम्मेलन विचारार्थ प्रस्तुत है।

निर्णय : समिति द्वारा संशोधित ले-आउट प्लान का अवलोकन किया गया। विचारों के बाद संशोधित ले-आउट प्लान स्वीकृत किये जाने का निर्णय सर्वसम्मति से लिया गया।

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
अलवर

उप नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
अलवर

अधिसूची अभियन्ता
नगर विकास न्यास
अलवर

सचिव
नगर विकास न्यास
अलवर

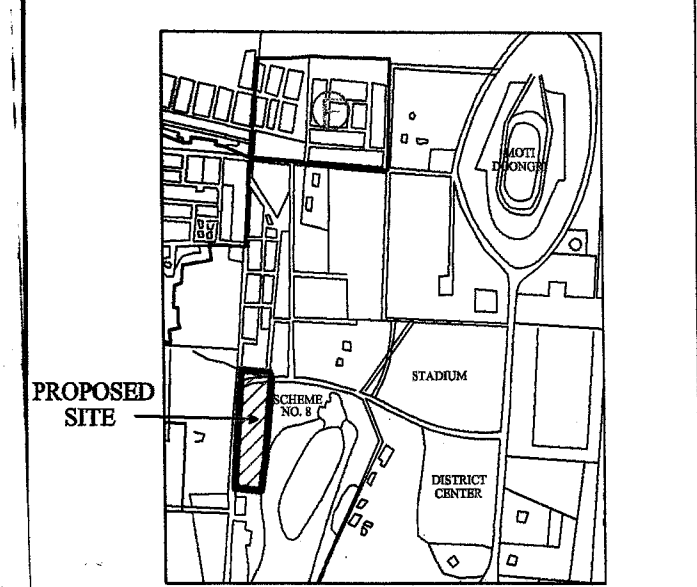
ATP
UIT ALWAR

DTP
UIT ALWAR

XEN
UIT ALWAR

SECRETARY
UIT ALWAR

U.I.T. ALWAR



KEY PLAN

AREA ANALYSIS. -

S.NO.-	USE	AREA (Sq. Mtr.)	PERCENTAGE
1	RESIDENTIAL	12806.76	45.40 %
2	COMMERCIAL	549.69	1.94 %
3	OPEN & GREEN	1504.94	5.33 %
4	CIRCULATION	13344.92	47.33 %
5	TOTAL AREA	28206.31	100.00 %

SIZE & NO. OF PLOTS & SHOPS -

SR.NO.-	SIZE OF PLOTS	NO.OF PLOTS
1.	40'-0" X 90'-0"	05
2.	35'-0" X 70'-0"	26
3.	30'-0" X 65'-0"	08
4.	30'-0" X 50'-0"	21
5.	KIOSK 8'-0" X 8'-0"	08
6.	SHOPS 15'-0" X 30'-0"	05
7.	SHOPS 10'-0" X 20'-0"	10
8.	SHOPS 10'-0" X 15'-0"	03
TOTAL NO OF PLOTS & SHOPS		86

NOTE -
SCHEME BOUNDARY SHOW

PROPOSED PART LAY OUT PLAN OF SCHEME NO ; 8 (GANDHI NAGAR) ALWAR (RAJ.)

U.I.T. ALWAR	DRN BY-	SCALE :- 1" = 70'-0"	CHECKED BY-
SD ASSTT.TOWN PLANNER U.I.T. ALWAR	SD DIRECTOR CUM SECRETARY U.I.T. ALWAR		
URBAN IMPROVEMENT TRUST, ALWAR			