

कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

क्रमांक / एफ-2 / आयोजना / 16672/16

दिनांक:- 16-11-16

भवन निर्माण, अनुमति पत्र

मैमस आर.एस. स्टोन प्रा0 लि0

जय श्री राजेश शुक्ला पुत्र श्री परशुराम शुक्ला

निवासी ग्राम बहाला नियर कैसरोली फोर्ट

तहसील रामगढ जिला अलवर

विषय :- अफोडेबल हाउसिंग पॉलिसी के तहत खसरा नम्बर 2031/395, 2032/396 , 399, 400, 401/2003, 401,402,403,404,405,406,407,408 ग्राम बहाला, जिला

अलवर की भवन निर्माण स्वीकृति के क्रम में

आप के द्वारा अफोडेबल हाउसिंग पॉलिसी के तहत 11.11.2013 को मानचित्र स्वीकृत किये गये थे। पुनः आप द्वारा संशोधित हेतु मानचित्र प्रस्तुत करने पर भवन निर्माण समिति की बैठक दिनांक 19.11.2014 संशोधित मानचित्र स्वीकृत किये गये थे। पुनः संशोधन हेतु मानचित्र प्रस्तुत किये है। भवन निर्माण समिति की बैठक दिनांक 14.10.16 के निर्णय के अनुसार निम्न शर्तों पर भवन निर्माण स्वीकृति प्रदान की जाती है:-

01. आपको भवन निर्माण स्वीकृति की अवधि पूर्व में जारी दिनांक 11.11.2013 से 5 वर्ष तक ही मान्य होगी।
02. भवन निर्माण स्वीकृति की बैठक दिनांक 22.08.13 एवं भवन निर्माण अनुमति पत्र क्रमांक एफ.2/आयोजना/13568/13 दिनांक 11.11.2013 एवं भवन निर्माण स्वीकृति की बैठक दिनांक 19.11.2014 एवं भवन निर्माण अनुमति पत्र क्रमांक एफ.2/आयोजना/14858-59/14 दिनांक 10.12.2014 में वर्णित समस्त शर्तों की पालना करनी होगी।
03. निर्माणाधीन ईमारतों से निकलने वाले मलबे एवं सामग्री का वहन बिना ढके नहीं किया जावे। अतः निर्माणधीन भवनों के निर्माण के दौरान निर्माण सामग्री ढकी होनी चाहिए।

सहायक नगर नियोजक

अधिशाषी अभियन्ता

सचिव

नगर विकास न्यास, अलवर

नगर विकास न्यास, अलवर

नगर विकास न्यास, अलवर

कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

क्रमांक/एफ-2/आयोजना/ 14858/14

दिनांक:- 10-12-14

भवन निर्माण, अनुमति पत्र

मैसर्स आर.एस. स्टोन प्रा0 लि0
जय श्री राजेश शुक्ला पुत्र श्री परशुराम शुक्ला
निवासी 403, बजाज हाऊस, 97, नेहरु पैलेस
नई दिल्ली

विषय :- अफोडेबल हाउसिंग पालिसी के तहत खसरा नम्बर 2031/395, 2032/396, 399, 400, 401/2003, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408 ग्राम बहाला, जिला-अलवर की भवन निर्माण स्वीकृति के क्रम में।

आप द्वारा दिनांक 16.10.2014 को न्यास कार्यालय में अफोडेबल हाउसिंग पालिसी के तहत खसरा नम्बर 2031/395, 2032/396, 399, 400, 401/2003, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408 ग्राम बहाला, जिला-अलवर कुल भूखण्ड क्षेत्रफल 32557 वर्गमीटर में से शेष रहे क्षेत्रफल 15627.36 वर्गमीटर की भवन निर्माण स्वीकृति के संशोधित भवन मानचित्र स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये गये हैं। प्रस्तुत मानचित्रों पर भवन निर्माण स्वीकृति की बैठक दिनांक 19.11.2014 के निर्णयानुसार भवन निर्माण स्वीकृति निम्न शर्तों के अनुसार प्रदान की जाती है :-

01. स्वीकृत मानचित्रों के अनुसार ही निर्माण करना होगा।
02. पिलिन्थ लेवल तक निर्माण होने की सूचना वास्तुविद द्वारा दी जावेगी तथा जी+1 का निर्माण स्वीकृति के अनुसार सत्यापन होने के पश्चात् अन्य मंजिलों हेतु स्वीकृति प्रदान का आकलन किया जायेगा।
03. मानचित्रों में दर्शाये अनुसार पार्किंग का प्रावधान करना होगा।
04. फायर फाईटिंग का प्रावधान भारतीय मानक मापदण्ड नियमानुसार करना होगा।
05. विद्युत सेवाओं हेतु नेशनल बिल्डिंग बोर्ड ऑफ इण्डिया में वर्णित प्रावधानों की पालना करनी होगी।
06. वाटर हार्वेस्टिंग का निर्माण व सोलिड वेस्ट डिस्पोजल का प्रावधान रखना होगा।
07. भवन निर्माण पूर्ण होने पर नियमानुसार अधिवास प्रमाण-पत्र प्राप्त करना होगा।

08. नियमानुसार 15 प्रतिशत भूमि पर लैण्ड स्केपिंग करनी होगी।
09. भवन विनियम 2013 व अफोर्डेबल हाऊसिंग पालिसी की सभी शर्तें मान्य होगी।
10. भूखण्ड का क्षेत्रफल 20,000 वर्गमीटर से अधिक है अतः नियमानुसार प्रदूषण विभाग से अनापत्ति प्राप्त करने के बाद ही निर्माण कार्य प्रारम्भ किया जा सकेंगा।
11. यह स्वीकृति जारी होने की तिथी से पाँच वर्ष तक मान्य होगी।
12. यदि अनुमति पत्र में दिये गये व नक्शों में बताये गये निर्माण कार्य के विरुद्ध कोई निर्माण किया गया तो राजस्थान अरबन इम्प्रूवमेन्ट एक्ट 1959 की धारा 91(ए) के अन्तर्गत उसे हटाने व अन्य विधि अनुसार कार्यवाही की जावेगी। इस निर्माण स्वीकृति को स्वामित्व का सबूत नहीं माना जावेगा।

नोट :—आपको यह चाहिए कि अपनी जमीन की मिल्कियत व अन्य हकों को ठीक प्रकार से समझ ले। अगर इस अनुमति से किसी भी तरह से न्यास के हकों का अतिक्रमण होता है तो यह अनुमति उस हद तक रद्द समझी जावेगी।


26/11/14
सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास, अलवर


अधिशायी अभियन्ता
नगर विकास न्यास, अलवर


निदेशक
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र परियोजना एवं
सचिव नगर विकास न्यास, अलवर

कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

क्रमांक/एफ-2/आयोजना/ 13568/13

दिनांक:- 11/11/13

भवन निर्माण, अनुमति पत्र

मैसर्स आर.एस. स्टोन प्रा0 लि0

जयें श्री राजेश शुक्ला पुत्र श्री परशुराम शुक्ला

निवासी 403, बजाज हाऊस, 97, नेहरू पैलेस

नई दिल्ली

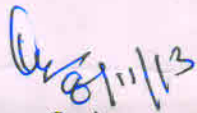
विषय :- अफोडेबल हाउसिंग पालिसी के तहत खसरा नम्बर 2031/395, 2032/396, 399, 400, 401/2003, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408 ग्राम बहाला, जिला-अलवर की भवन निर्माण स्वीकृति के क्रम में।

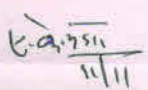
आप द्वारा दिनांक 15.01.2013 को न्यास कार्यालय में अफोडेबल हाउसिंग पालिसी के तहत खसरा नम्बर 2031/395, 2032/396, 399, 400, 401/2003, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408 ग्राम बहाला, जिला-अलवर कुल भूखण्ड क्षेत्रफल 32557 वर्गमीटर में से शेष रहे क्षेत्रफल 15627.36 वर्गमीटर की भवन निर्माण स्वीकृति के भवन मानचित्र स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये गये हैं। प्रस्तुत मानचित्रों पर भवन निर्माण स्वीकृति की बैठक दिनांक 22.08.13 के निर्णयानुसार भवन निर्माण स्वीकृति निम्न शर्तों के अनुसार प्रदान की जाती है :-

01. स्वीकृत मानचित्रों के अनुसार ही निर्माण करना होगा।
02. पिलिन्थ लेवल तक निर्माण होने की सूचना वास्तुविद द्वारा दी जावेगी तथा जी+1 का निर्माण स्वीकृति के अनुसार सत्यापन होने के पश्चात् अन्य मंजिलों हेतु स्वीकृति प्रदान का आकलन किया जायेगा।
03. मानचित्रों में दर्शाये अनुसार पार्किंग का प्रावधान करना होगा।
04. फायर फाईटिंग का प्रावधान भारतीय मानक मापदण्ड नियमानुसार करना होगा।
05. विद्युत सेवाओं हेतु नेशनल बिल्डिंग बोर्ड ऑफ इण्डिया में वर्णित प्रावधानों की पालना करनी होगी।
06. वाटर हार्वेस्टिंग का निर्माण व सोलिड वेस्ट डिस्पोजल का प्रावधान रखना होगा।

07. भवन निर्माण पूर्ण होने पर नियमानुसार अधिवास प्रमाण-पत्र प्राप्त करना होगा।
08. नियमानुसार 15 प्रतिशत भूमि पर लैंड स्केपिंग करनी होगी।
09. भवन विनियम 2013 व अफोडेबल हाऊसिंग पालिसी की सभी शर्तें मान्य होगी।
10. भूखण्ड का क्षेत्रफल 20,000 वर्गमीटर से अधिक है अतः नियमानुसार प्रदूषण विभाग से अनापत्ति प्राप्त करने के बाद ही निर्माण कार्य प्रारम्भ किया जा सकेगा।
11. यह स्वीकृति जारी होने की तिथी से पाँच वर्ष तक मान्य होगी।
12. यदि अनुमति पत्र में दिये गये व नक्शों में बताये गये निर्माण कार्य के विरुद्ध कोई निर्माण किया गया तो राजस्थान अरबन इम्प्रूवमेन्ट एक्ट 1959 की धारा 91(ए) के अन्तर्गत उसे हटाने व अन्य विधि अनुसार कार्यवाही की जावेगी। इस निर्माण स्वीकृति को स्वामित्व का सबूत नहीं माना जावेगा।

नोट : -आपको यह चाहिए कि अपनी जमीन की मिल्कियत व अन्य हकों को ठीक प्रकार से समझ ले। अगर इस अनुमति से किसी भी तरह से न्यास के हकों का अतिक्रमण होता है तो यह अनुमति उस हद तक रद्द समझी जावेगी।

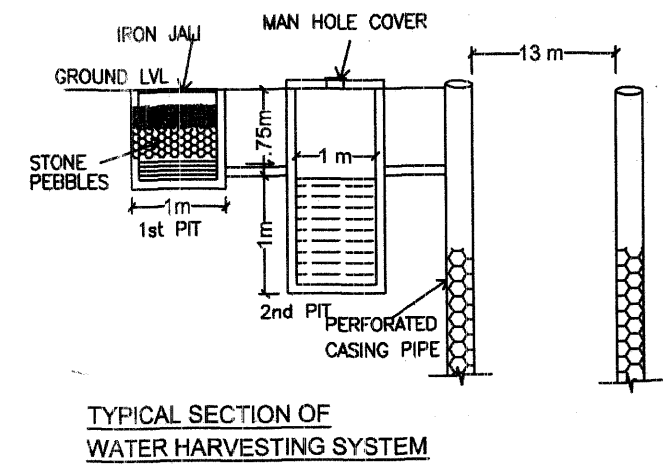

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास, अलवर


अधिशायी अभियन्ता
नगर विकास न्यास, अलवर


निदेशक
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र परियोजना एवं
सचिव नगर विकास न्यास, अलवर

SCHEDULE OF PLANTING TREES			
SYMBOL'S	BOTANICAL NAME	COMMON NAME	SPEC.
T-01	ALSTONIA SCHOLARIS	DEVIL TREE	2000 MM.
T-02	DELONIX REGIA	---	2000 MM.
T-03	FICUS REGINALD	---	2000 MM.
T-04	GOLDEN BOTTLE BRUSH	---	2000 MM.
T-05	GREVILLE ROBUSTA	SILVER OAK	2000 MM.
T-06	PLUMERIA ALBA (EVERGREEN)	SILVER OAK	2000 MM.

= REVISED BUILDING
 = ALREADY APPROVED BUILDING



ALREADY U.I.T
 APPROVED (16929.64) SQMT. 52 %
 AFFORDABLE HOUSING

AREA CALCULATION DETAIL			
TITLE	AREA	UNIT	PERCENTAGE
TOTAL LAND AREA	33200.00	SQMT.	
SURRENDER AREA IN ROAD	643.00	SQMT.	
REMAINS PLOT AREA	32557.00	SQMT.	
EWS-LIG PLOT AREA	13022.80	SQMT.	
MIG-A PLOT AREA	3906.84	SQMT.	
REMAINING NET PLOT AREA FOR THIS PROJECT	15627.36	SQMT.	
GRANTED PERMISSIBLE FAR A R 1.8X2X32557	117205.2	SQMT.	
THIS BLOCK PERMISSIBLE FAR	2.25 @ 15627.36	35161.56	SQMT.
TOTAL COMMERCIAL FAR	TOTAL LAND 10% @ 32557	3255.7	SQMT.
THIS BLOCK COMMERCIAL FAR	TOTAL LAND 5% @ 32557	1627.85	SQMT.
RESIDENCIAL FAR	33533.71	SQMT.	
PERM. GROUND COVERAGE AREA	35% @ NET PLOT AREA	5469.58	SQMT. 35.00 %
ACHIEVED GROUND COVERAGE AREA	5239.4	SQMT. 33.52 %	
PERM. GREEN AREA	10% @ NET PLOT AREA	1562.74	SQMT. 10.00 %
ACHVD. GREEN AREA	1595.066	SQMT. 10.01 %	
PERM. HEIGHT	27	MT.	
PROPOSED HEIGHT	27	MT.	
PERMISSIBLE CORRIDOR AREA	5021.82	SQMT.	
ACHIEVED CORRIDOR AREA	4953.973	SQMT.	
EXTRA CORRIDOR AREA	NIL	SQMT.	
PROPOSED FAR			
COMMERCIAL FAR	1594.33	SQMT.	4.53 %
RESIDENCIAL	33534.25	SQMT.	
EXTRA CORRIDOR AREA	NIL	SQMT.	
TOTAL ACHIEVED FAR	35128.58	SQMT.	2.24
REQ. E.C.U.	RESIDENCIAL 447.12	ECU	
	COMMERCIAL 31.89	ECU	
EXTRA VISITOR PARKING	119.75	ECU	
TOTAL REQ. E.C.U.	598.76	ECU	

FLAT CALCULATION				
TOWER	PER FLOOR FLAT	TYPE	STORIES	TOTAL
A	38	2BHK	S+9	342
B	16	1BHK	S+9	144
C	22	2BHK	S+9	198
D	21	1BHK	S+9	189
TOTAL				873

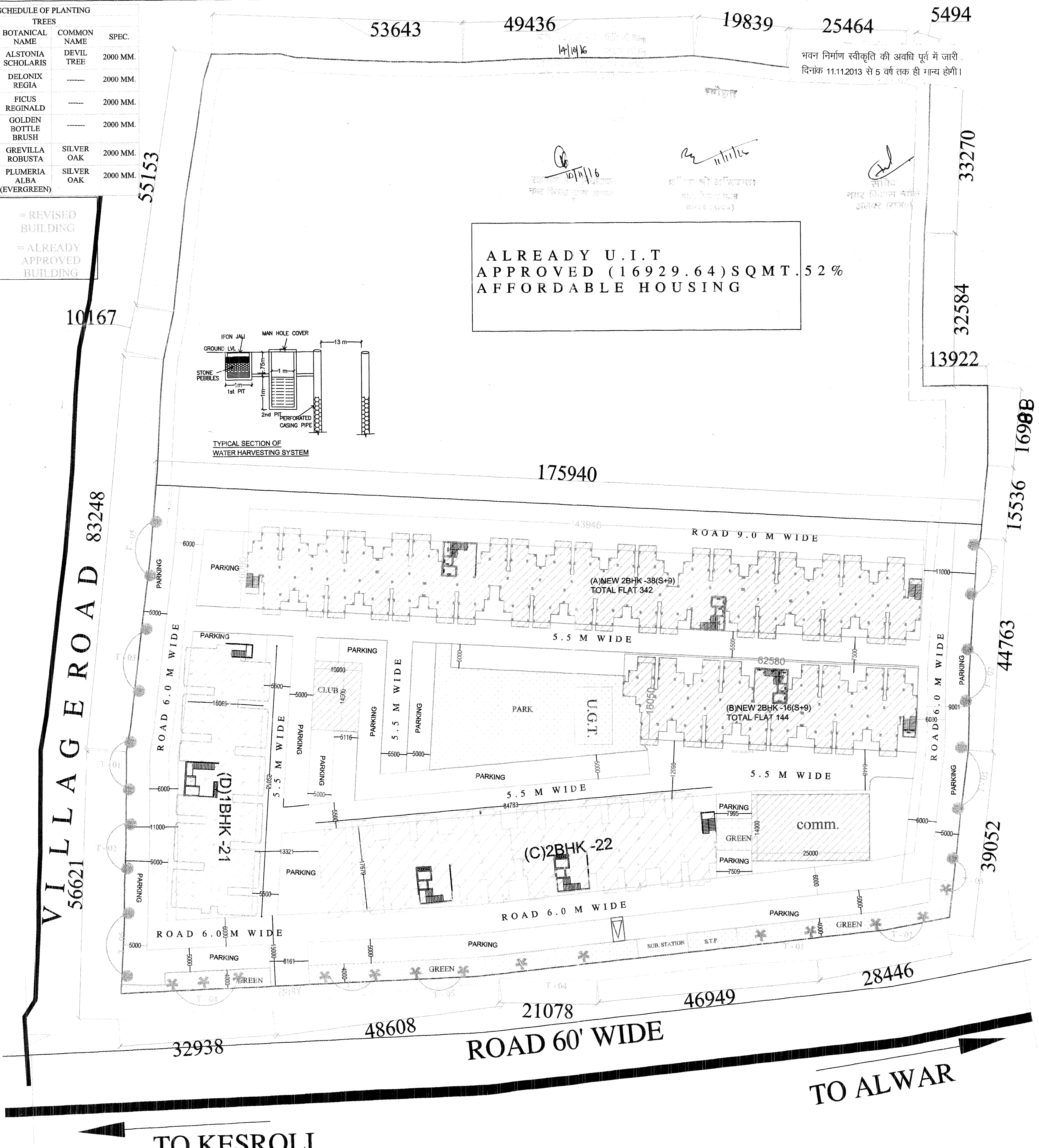
PARKING CALCULATION			
REQUIRED PARKING	(TOWER A+B+C+D+Extra Com.) FAR AREA / 75	= 33534.25 / 75	447.12 E.C.U
	COMM. / 50	= 1594.32 / 50	31.89 E.C.U
	ADD 25% VISITORS PARKING		= 119.75 E.C.U
	TOTAL E.C.U		= 598.76 E.C.U
REQUIRED PARKING	CAR = 75%	450x1	450NOS.
	2-WHEELER = 20%	120X3	360
	BI - CYCLE - 5%	30X6	180 NOS. <u>150</u>
	TOTAL	600 E.C.U	600 E.C.U

DETAIL OF ACHIEVED CAR PARKING			
CAR IN STILT FLOOR	171 E.C.U.	CAR 451 NOS	
ACHIEVED CAR IN OPEN	280 E.C.U.		
ACHIEVED 2 - WHEELER IN STILT FLOOR	537 NOS. 179 E.C.U.	ACHIEVED 2 - WHEELER 561nos.	
ACHIEVED 2 - WHEELER IN OPEN AREA	24 NOS. 8.0 E.C.U.		
ACHIEVED BI - CYCLE E.C.U.	0 E.C.U.		
TOTAL ACHIEVED E.C.U	638 E.C.U.		

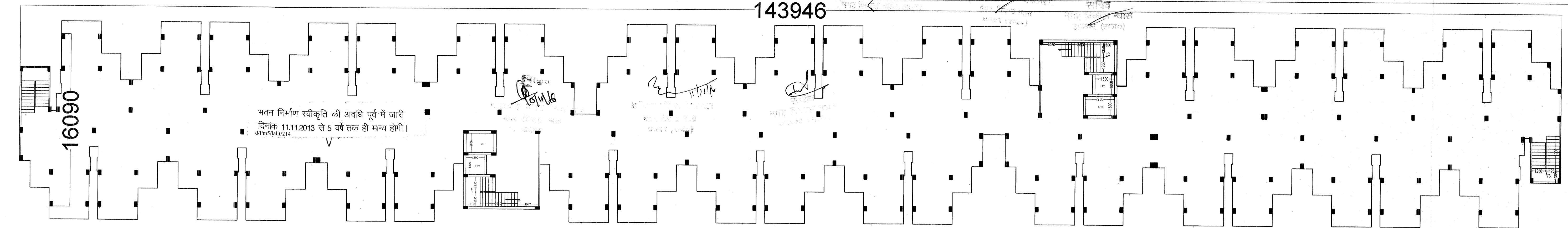
R.S. STONES PVT. LTD.
 BAHALA KESROLI ROAD, ALWAR (RAJASTHAN)
 K.No. 2031/395, 2032/396, 399, 400, 401/2003, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408

TITLE- MASTER PLAN
 C.K.D. BY:- A.S. DRG. NO:- 1
 DRN. BY:- PUNBET KHATRI SCALE:- 1:450

Anoop singh & associates
 Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
 68,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
 Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096
 Email- anoop.s.associate@gmail.com
 OWNERS SIGN ARCHITECT SIGN

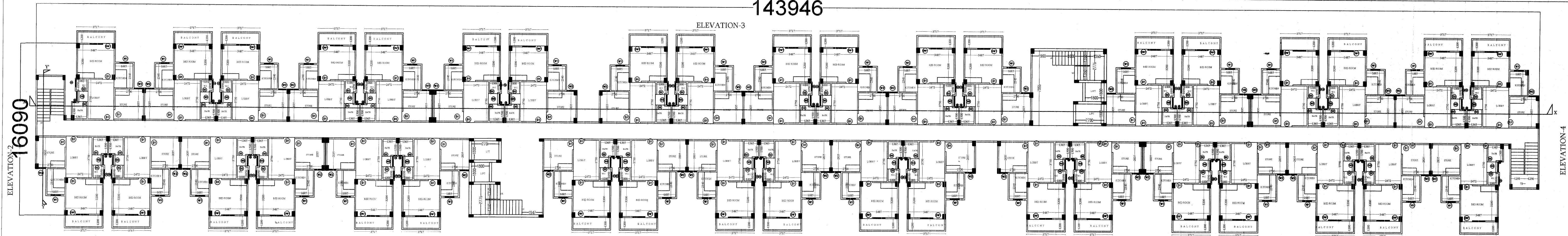


143946

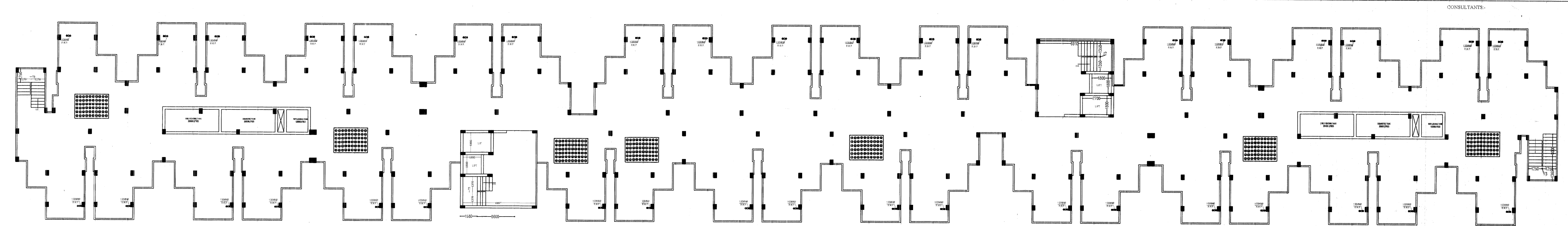


STILT FLOOR PLAN

143946



FIRST TO NINTH FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS				
S. NO.	TYPE	SIZE	SILL LEVEL	HEIGHT
DW1		2100.0	750	2100.0
D1		900.0	00	2100.0
D2		750.0	00	2100.0
W1		900.00	1050.0	2100.0
W2		800.00	750.0	2100.0
W3		970.0	750.0	2100.0
V1		750	1800.0	2100.0
V2		350	1800.0	2100.0

100MMØ
RWP
FIRE
HYDRANT

Project Title :-
R.S. STONES PVT. LTD.
BAHALA KESROLI ROAD, ALWAR (RAJASTHAN)
K.No.
2031/395,2032/396,399,400,401/2003,
401,402,403, 404,405,406,407,408

DRG. TITLE:-
STILT FLOOR, FIRST TO NINTH FLOOR
& TERRACE FLOOR PLAN OF 'A' TOWER

SHEET NO.:- 05

SCALE:- 1:185

DRN.BY :-

Himanshu
Saini

For R.S. Stones Pvt. Ltd.
Director

Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096
Email-anoop.s.associate@gmail.com

OWNER'S SIGN.

ARCHITECT SIGN.

14/10/16

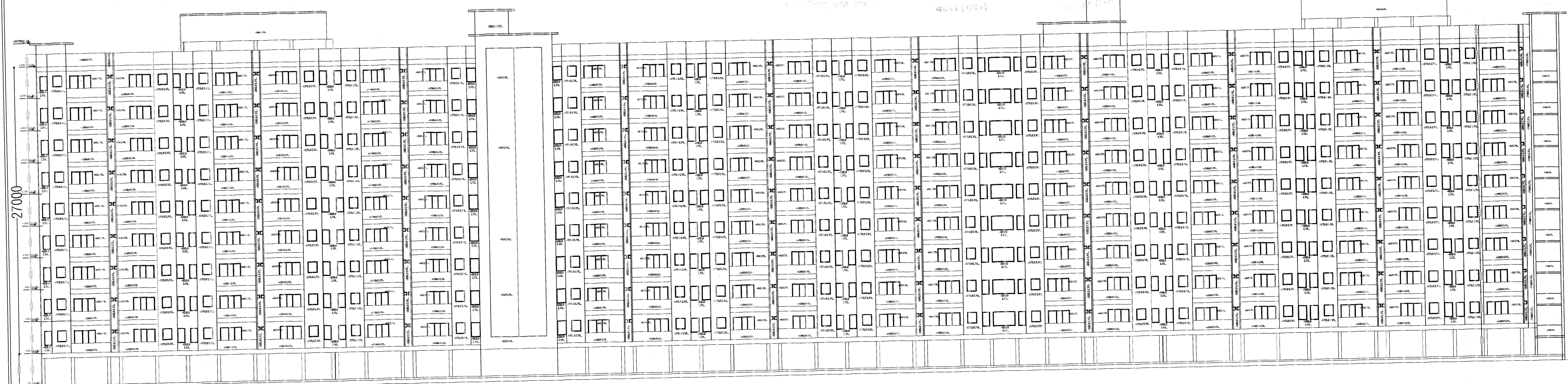
कोट

भवन निर्माण स्वीकृति की अवधि पूर्व में जारी
दिनांक 11.11.2013 से 5 वर्ष तक ही मान्य होगी।

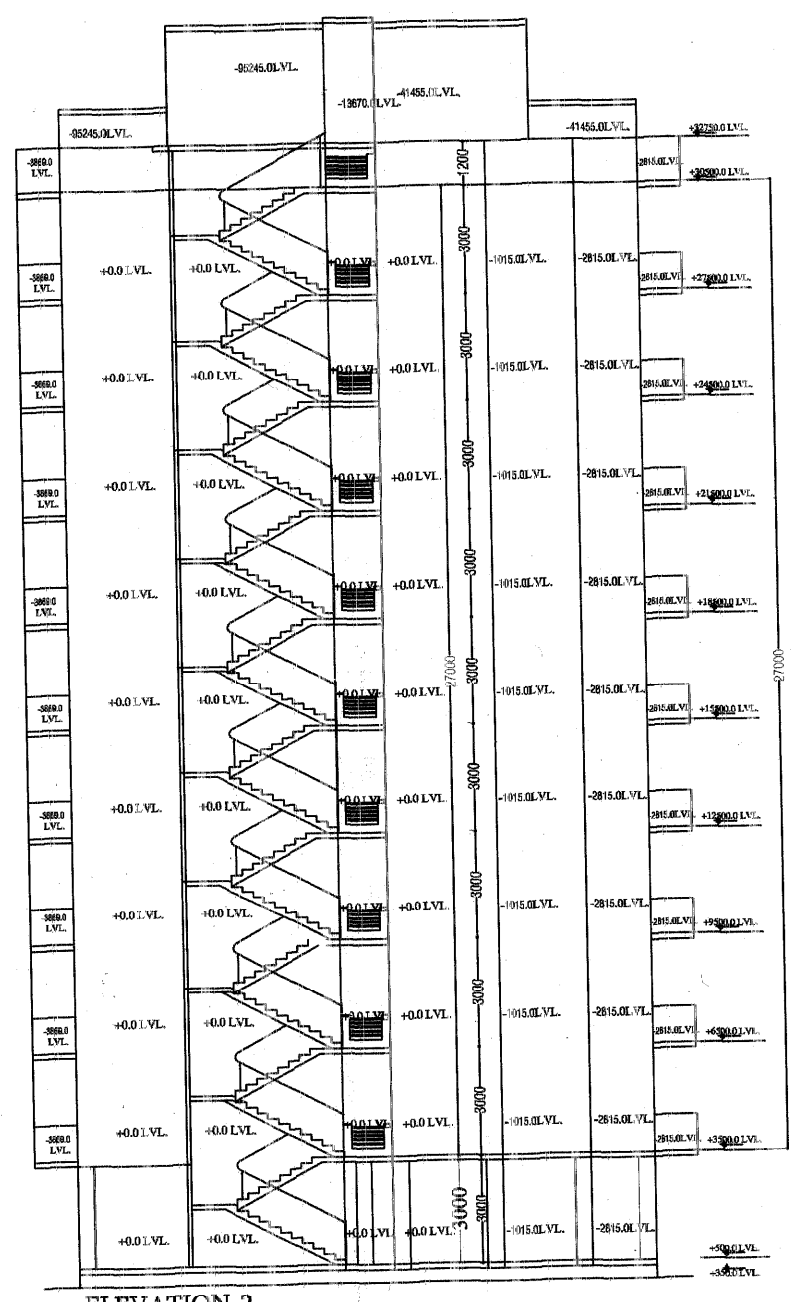
14/10/16

श्री. राजेश कुमार शर्मा
आर.एस. स्टोन्स प्रा. लि.
बहाल रोड (राजस्थान)

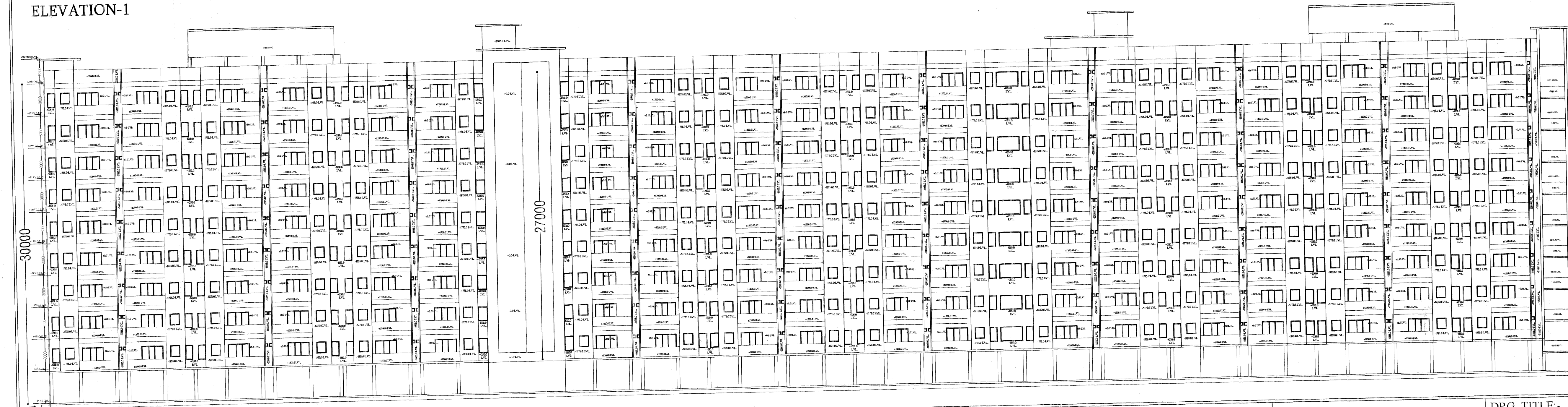
श्री. राजेश कुमार शर्मा
आर.एस. स्टोन्स प्रा. लि.
बहाल रोड (राजस्थान)



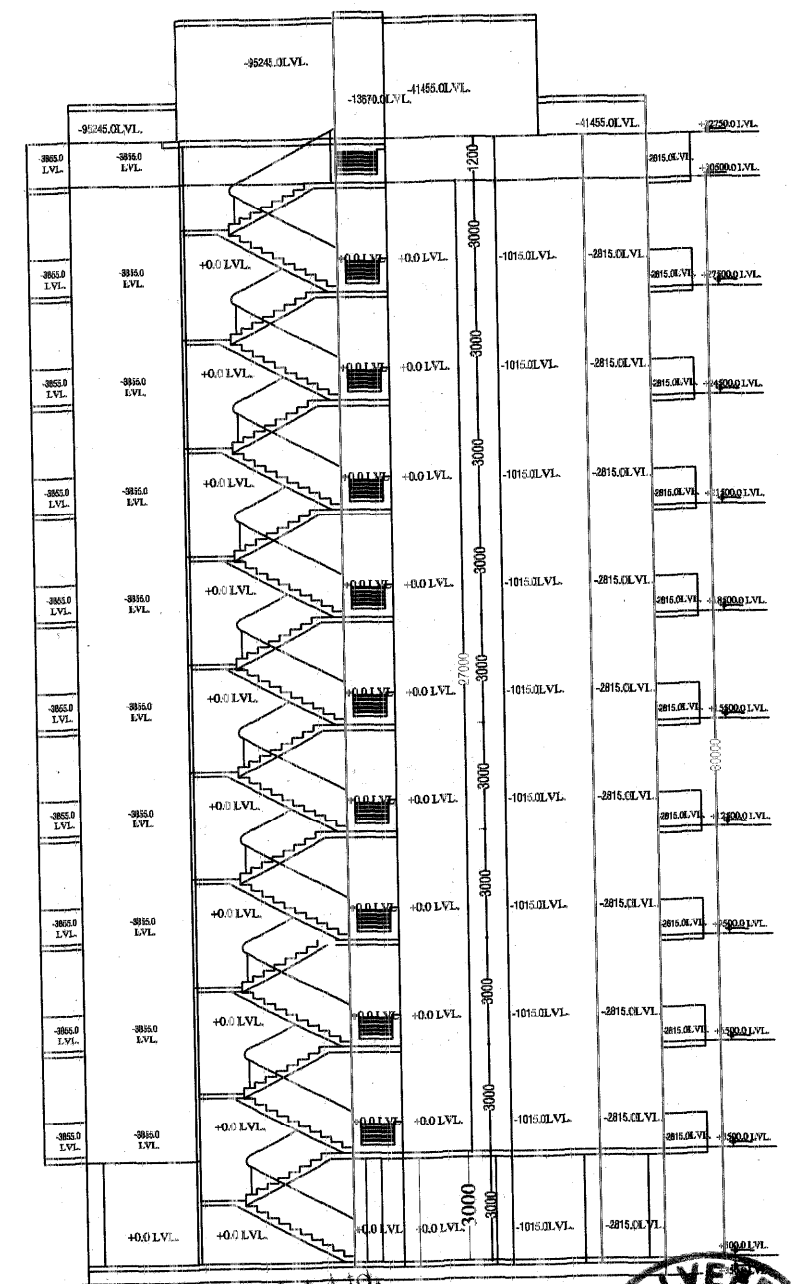
ELEVATION-1



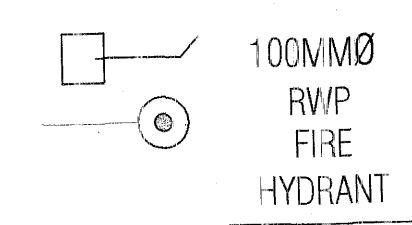
ELEVATION-2



ELEVATION-3



ELEVATION-4



Project Title :-
R.S. STONES PVT. LTD.
BAHALA KESROLI ROAD, ALWAR (RAJASTHAN)
K.No.
2031/395,2032/396,399,400,401/2003,
401,402,403, 404,405,406,407,408

DRG. TITLE:-

ELEVATION S
OF 'A' TOWER

SHEET NO.:- 06

SCALE:- 1:210

DRN.BY :-

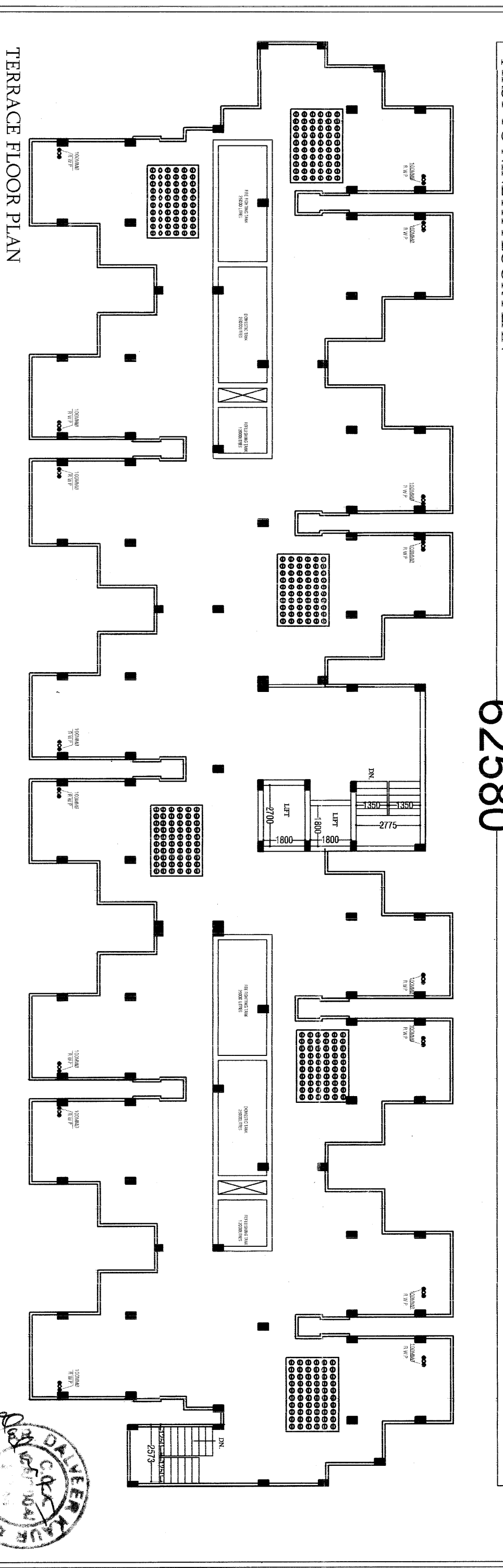
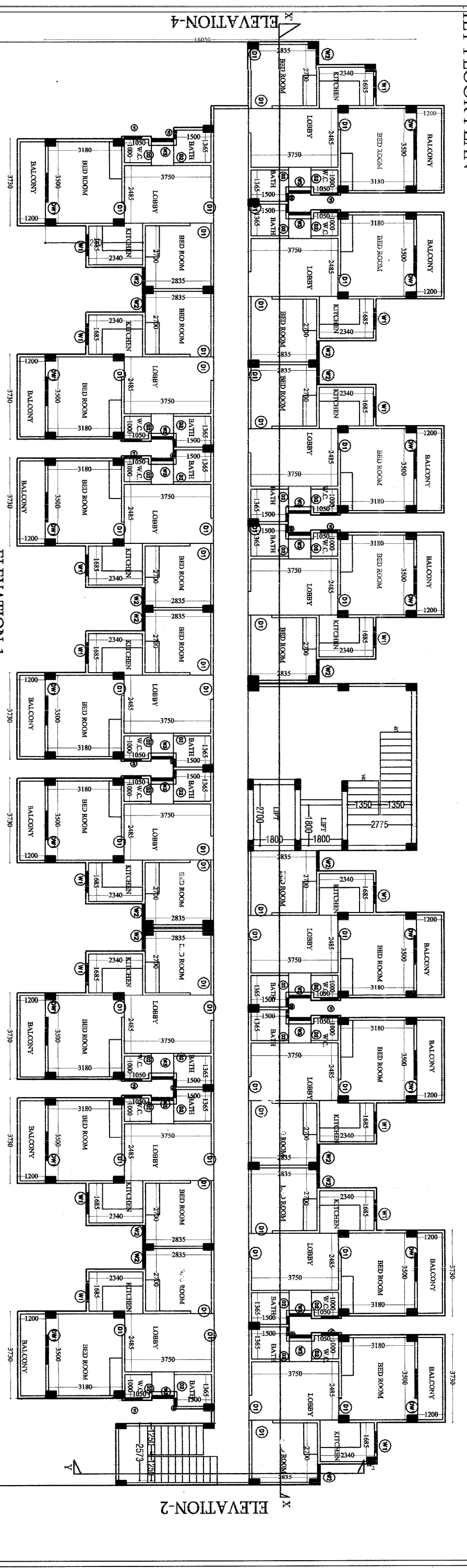
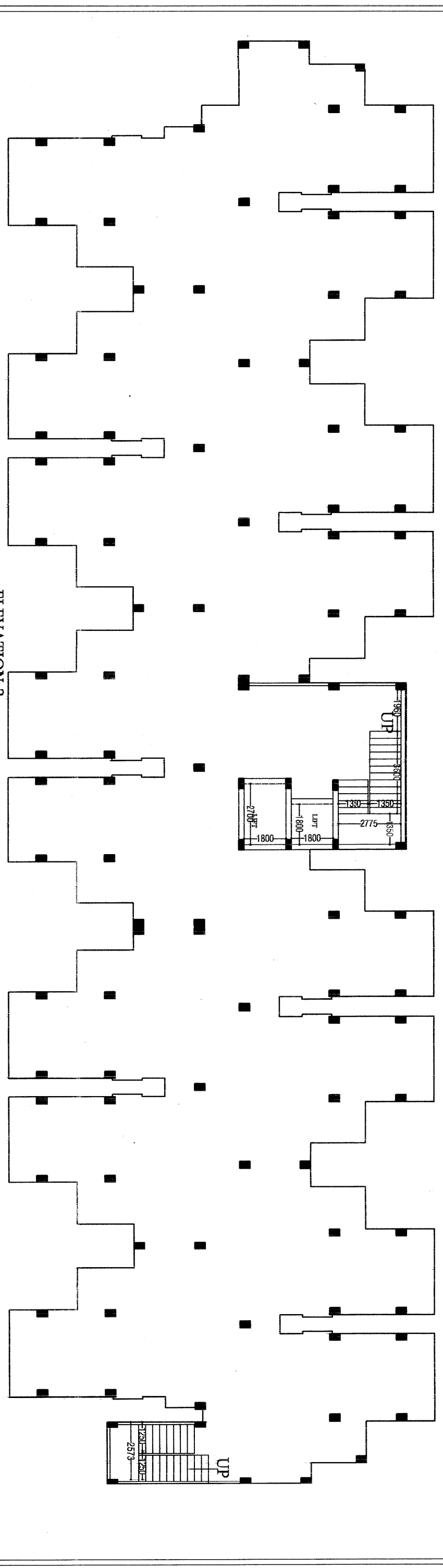
PUNEET KHATRI

OWNER'S SIGN. ARCHITECT SIGN.
Anoop singh & Associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(0)23-56003/Fax 23-322-56 (M)0982913705
Email- anoop.s.associates@gmail.com

भवन निर्माण स्वीकृति की अवधि पूर्व में जाये
दिनांक 11.11.2013 से 5 वर्ष तक ही मान्य होगी।
14/11/16
श्री. राजेश कुमार शर्मा
श्री. राजेश कुमार शर्मा

भवन निर्माण स्वीकृति की अवधि पूर्व में जाये
दिनांक 11.11.2013 से 5 वर्ष तक ही मान्य होगी।
श्री. राजेश कुमार शर्मा
श्री. राजेश कुमार शर्मा

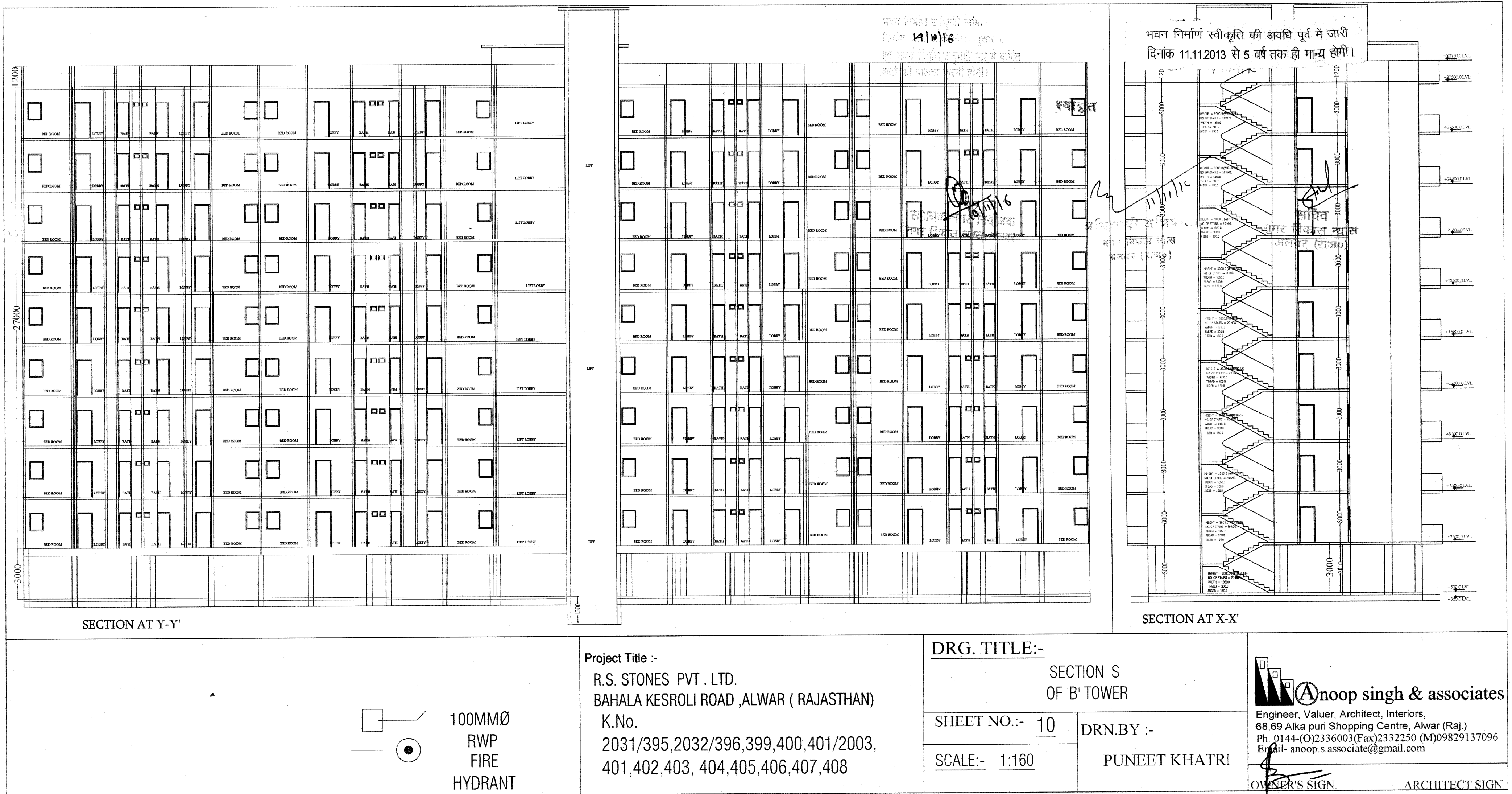
श्री. राजेश कुमार शर्मा
श्री. राजेश कुमार शर्मा
श्री. राजेश कुमार शर्मा
श्री. राजेश कुमार शर्मा



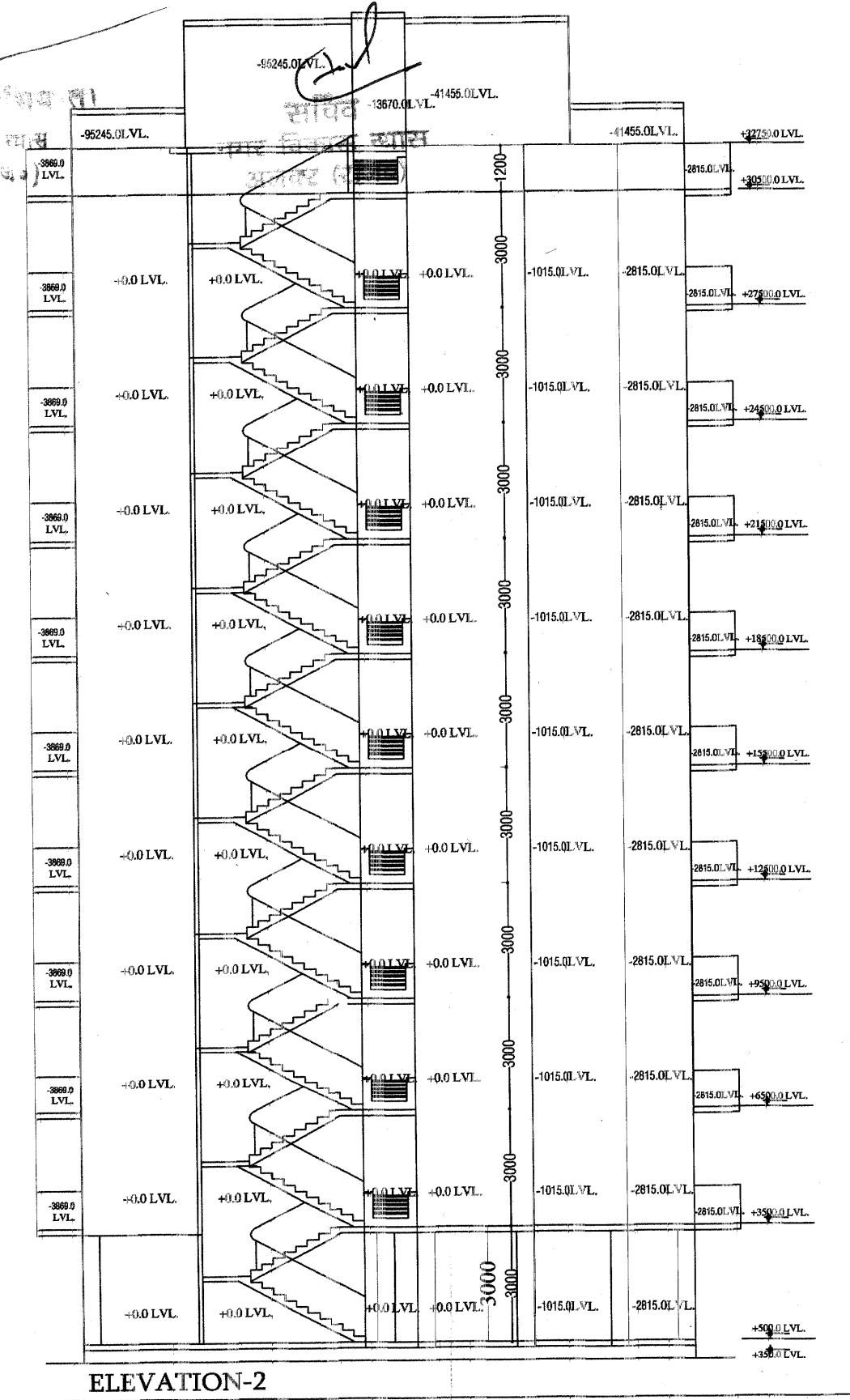
SCHEDULE OF ROOMS AND AREAS				
S. NO.	TYPE	S.F.	TOTAL S.F.	REMARKS
01	RM	2100.0	2100.0	
02	RM	750.0	750.0	
03	RM	750.0	750.0	
04	RM	750.0	750.0	
05	RM	750.0	750.0	
06	RM	750.0	750.0	
07	RM	750.0	750.0	
08	RM	750.0	750.0	
09	RM	750.0	750.0	
10	RM	750.0	750.0	
11	RM	750.0	750.0	
12	RM	750.0	750.0	
13	RM	750.0	750.0	
14	RM	750.0	750.0	
15	RM	750.0	750.0	
16	RM	750.0	750.0	
17	RM	750.0	750.0	
18	RM	750.0	750.0	
19	RM	750.0	750.0	
20	RM	750.0	750.0	
21	RM	750.0	750.0	
22	RM	750.0	750.0	
23	RM	750.0	750.0	
24	RM	750.0	750.0	
25	RM	750.0	750.0	
26	RM	750.0	750.0	
27	RM	750.0	750.0	
28	RM	750.0	750.0	
29	RM	750.0	750.0	
30	RM	750.0	750.0	

100MMØ
RMP
FIRE
HYDRANT

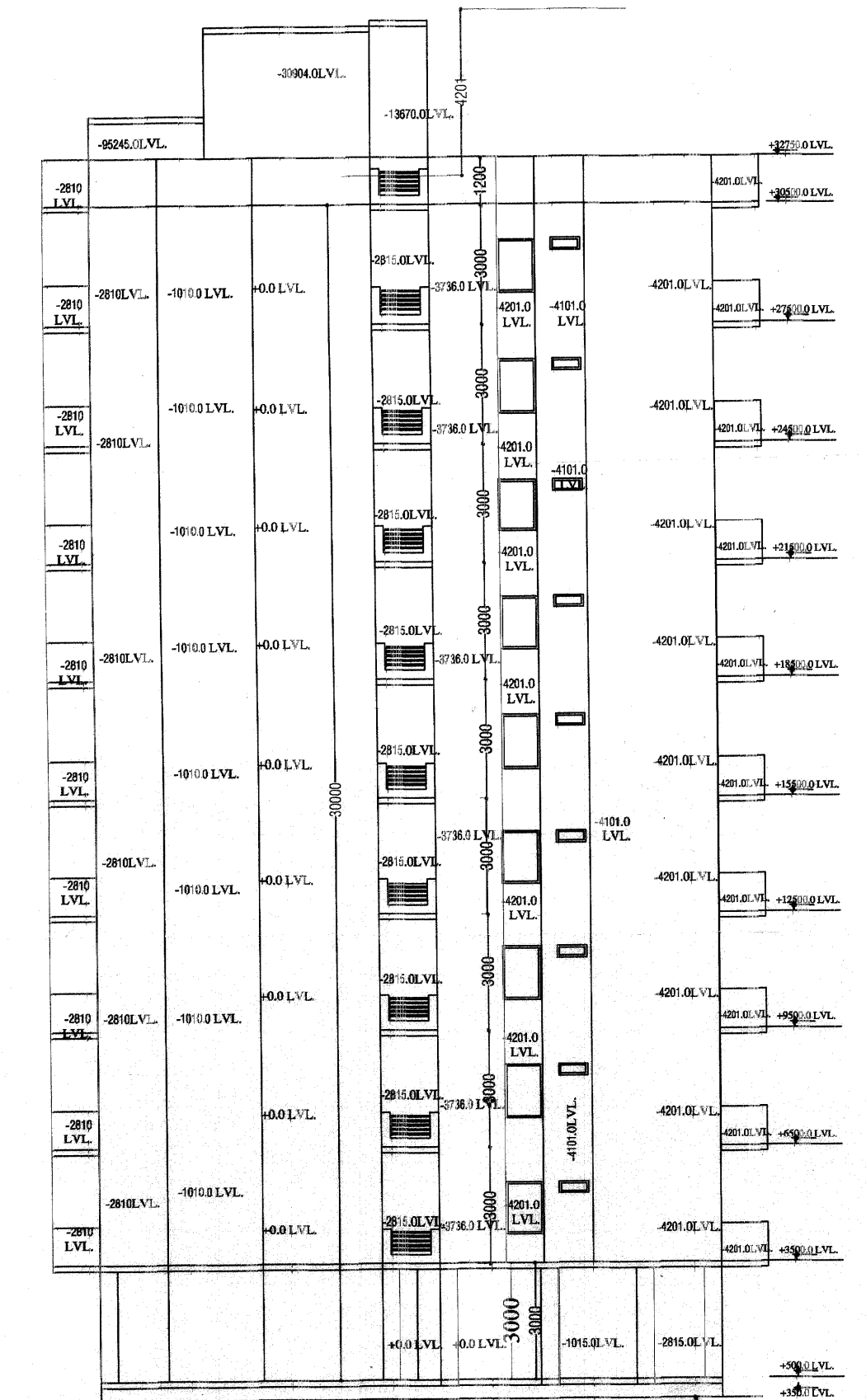
DRG. TITLE:-
STILT FLOOR, FIRST TO NINTH FLOOR
& TERRACE FLOOR PLAN OF 'B' TOWER
SHEET NO.- 08
SCALE:- 1:170
DRN BY:-
Hemanshu
Saxena
OWNERS SIGN
ARCHITECT SIGN



Er. Anoop Singh
 UIT Reg. No. D-316/16
 Chartered Engineer M-154637-0
 Alkapuri, Alwar (M. 9829137096)



ELEVATION-2



ELEVATION-4

ARCHITECT SIGN.

100MMØ
RWP
FIRE
HYDRANT

CONSULTANTS :-

 **Anoop singh & associates**

Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68, 69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(0)2336003/Fax:2332250 (M)9829137096
Email-anoop.s.associate@gmail.com

OWNER'S SIGN. _____ ARCHITECT SIGN. _____

भवन निर्माण स्वीकृति दायित्व की शुरुआत
दिनांक 15/11/2024 को मान्यता प्राप्त होगी।
एवं भवन निर्माण/अनुमति पत्र में वर्णित
शर्तों की पालना करनी होगी।

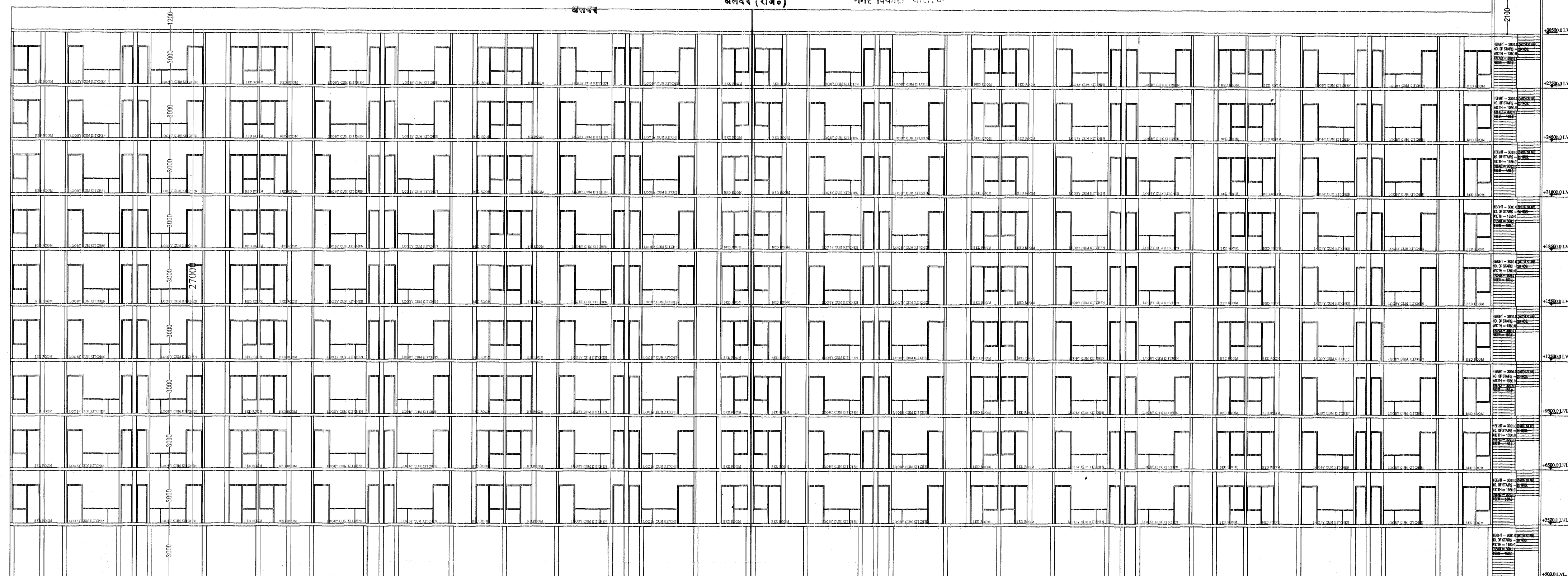
स्वीकृत

यह निर्माण स्वीकृति जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
तक मान्य होगी।

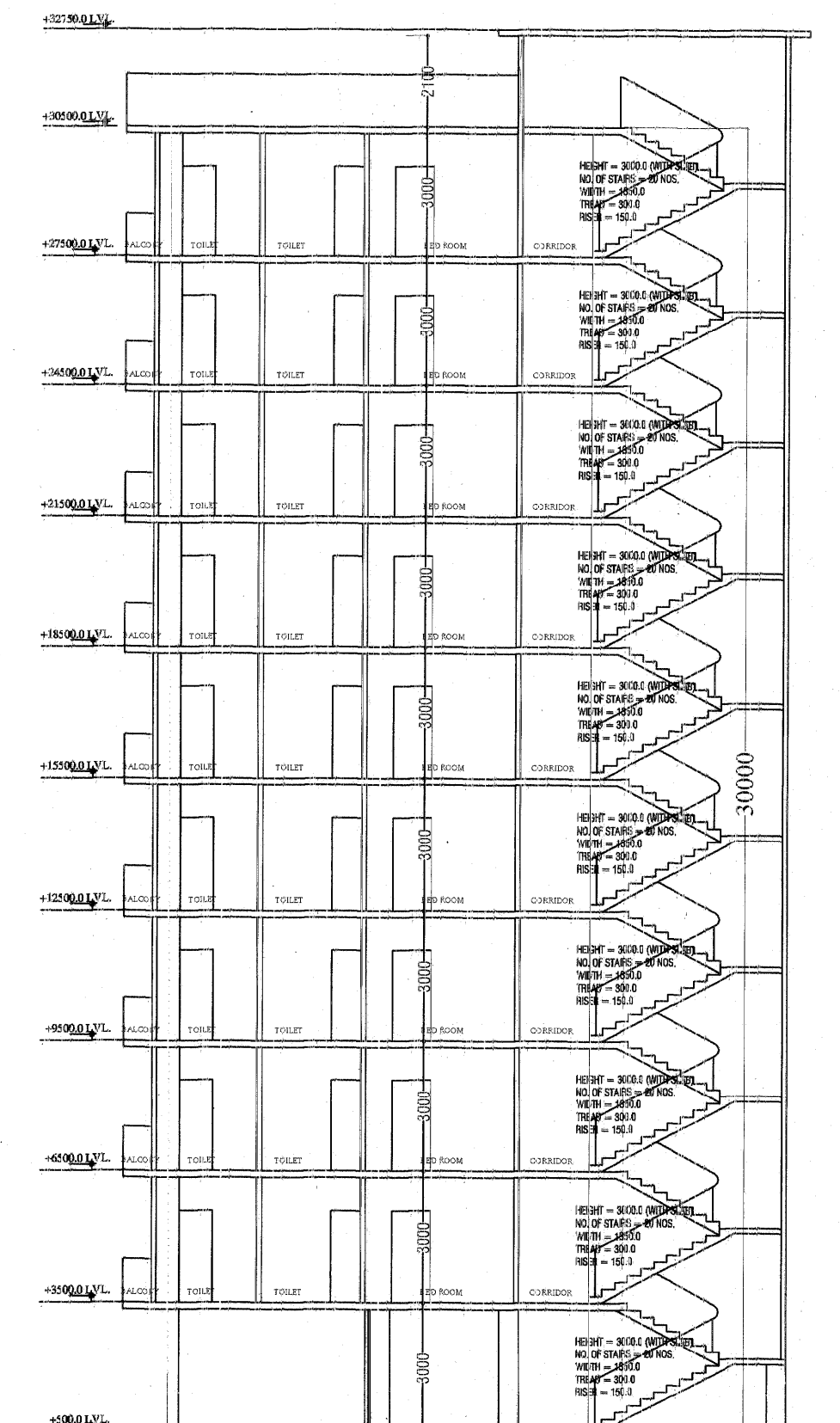
नगर विकास अधिकारी
नगर विकास विभाग
अलवर

प्रमुख अधिकारी
नगर विकास विभाग
अलवर (राज.)

सचिव
नगर विकास विभाग, अलवर



SECTION AT X-X



SECTION AT Y-Y

For R.S. STONES PVT. LTD.

Project Title :-

R.S. STONES PVT. LTD.

BAHALA KESROLI ROAD, ALWAR (RAJASTHAN)

K.No.

2031/395,2032/396,399,400,401/2003,

401,402,403, 404,405,406,407,408

Authorised Signatory

DRG. TITLE:-

ALL SECTION'S OF 'C' TOWER

SHEET NO.:- 13

SCALE:- 1:150

DRN.BY :-

Himanshu
Saini

CONSULTANTS:-

Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68, 69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(0)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096
Email- anoop.s.associate@gmail.com

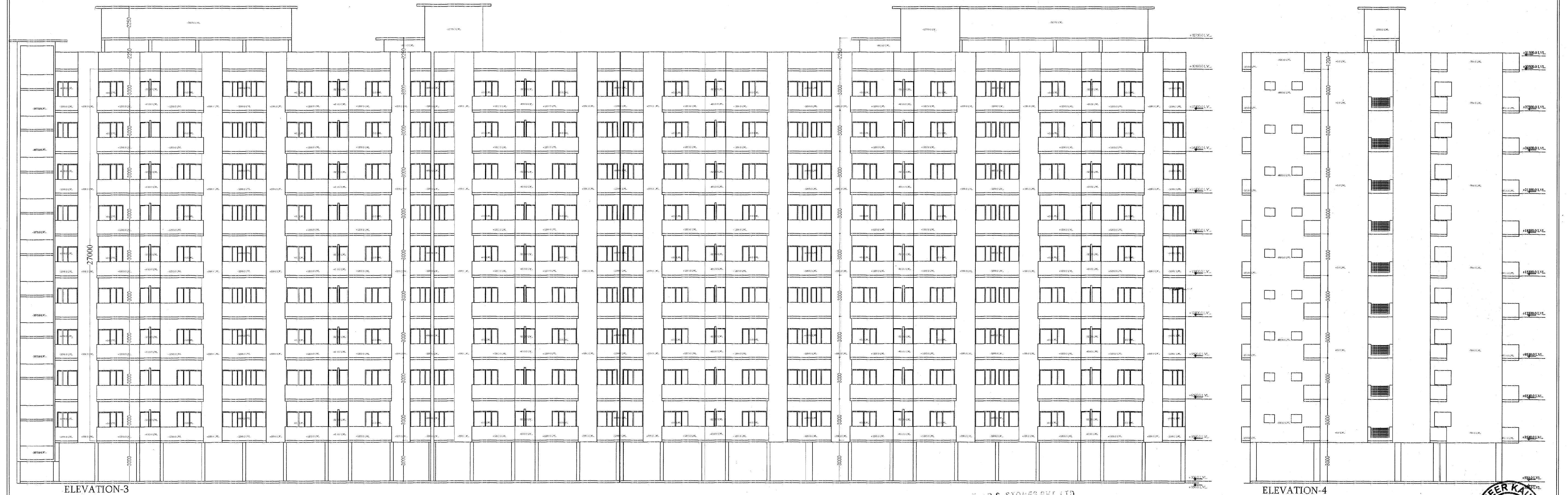
OWNER'S SIGN.

ARCHITECT SIGN.

भवन निर्माण स्वीकृति समिति की बैठक
दिनांक: 16/11/19 में उपस्थित स्वीकृत
एवं भवन निर्माण स्वीकृति पत्र में वर्णित
शर्तों की पालना करेगी होगी।

स्वीकृत

यह निर्माण स्वीकृति जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
तक मान्य होगी।



Project Title :-

R.S. STONES PVT. LTD.
BAHALA KESROLI ROAD, ALWAR (RAJASTHAN)
K.No.
2031/395,2032/396,399,400,401/2003,
401,402,403, 404,405,406,407,408

Authorised Signatory

DRG. TITLE:-

ALL ELEVATIONS OF 'C' TOWER

SHEET NO.:- 12

DRN.BY :-

SCALE:- 1:150

Himanshu
Saini

CONSULTANTS:-

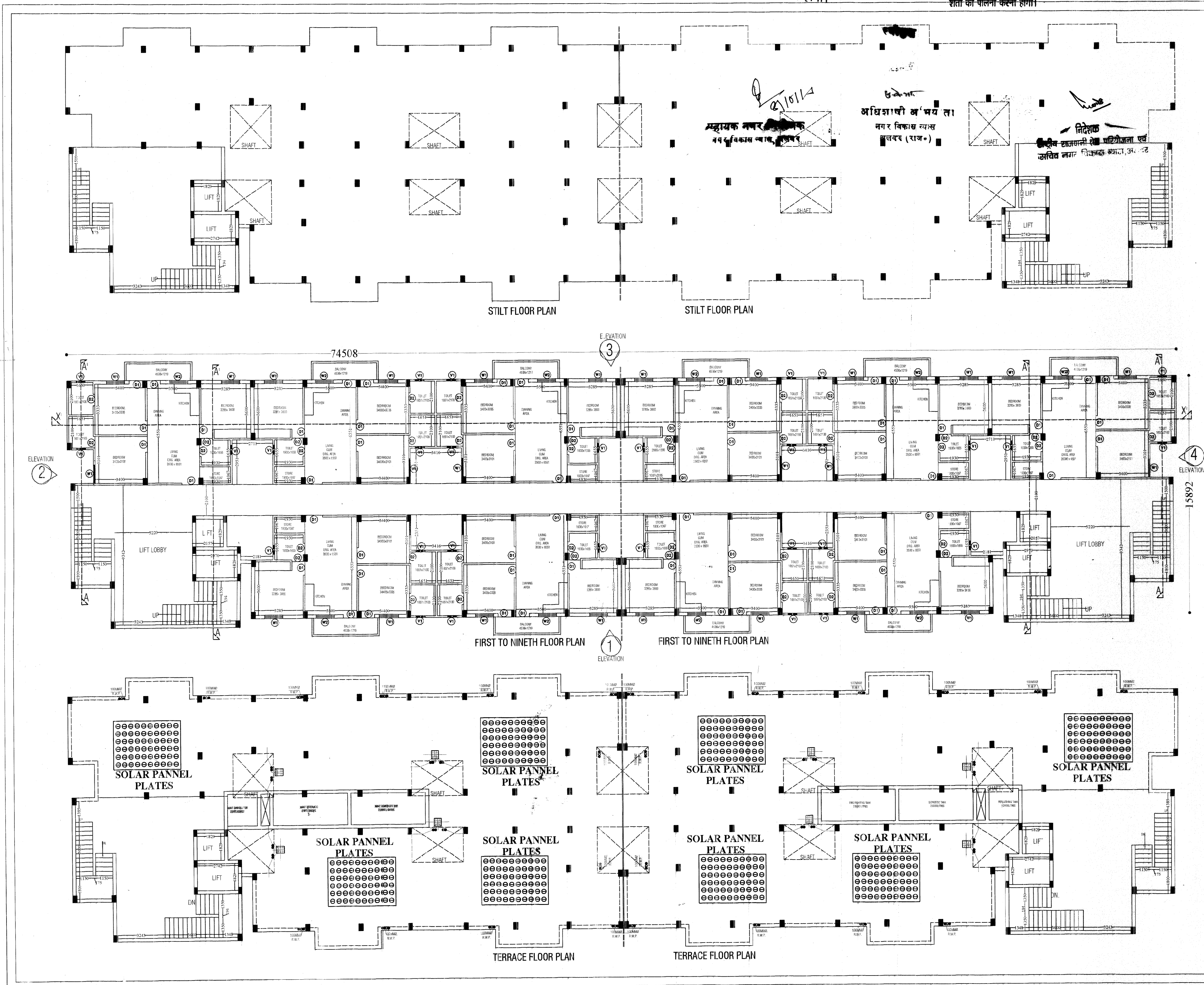
Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68/69 Alka auri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)9829137096
Email- anoop.s.associate@gmail.com

OWNER'S SIGN.

ARCHITECT SIGN.

यह निर्माण स्वीकृति जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
वक मान्य होगी।

भवन निर्माण स्वीकृति संचालित की वेतन
दिनांक 22/07/2016 निर्माणानुसार स्वीकृत
एवं भवन निर्माण/अनुमति पत्र में वर्णित
शर्तों की पालना करनी होगी।



SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S. NO.	TYPE	SIZE	SILL. LEVEL	HEIGHT
	D1	900.0	00	2100.0
	D2	750.0	00	2100.0
	W1	1200.0	750.0	2100.0
	W2	1200.0	1050.0	2100.0
	V	750.0	1500.0	2100.0

100MMØ
RWP
FIRE
HYDRANT

Project Title :-

R.S. STONES PVT. LTD.
KESROLI, ALWAR
(RAJASTHAN)

K.No.
2031/395,2032/396,399,400,401/2003,401,402,403,
404,405,406,407,408

DRG. TITLE:-

STILT FLOOR, GROUND TO NINTH FLOOR
& TERRACE FLOOR PLAN OF D'TOWER

C.K.D. BY:- A.S. DRG. NO.:- 4

DRN. BY:- PUNEET KHATRI SCALE:- 1:125

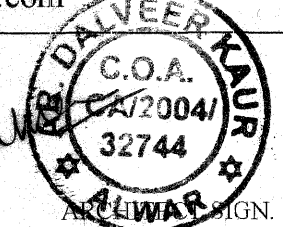
CONSULTANTS:-

Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096
Email- anoop.s.associate@gmail.com

R. S. Stones Pvt. Ltd

Director

OWNER'S SIGN

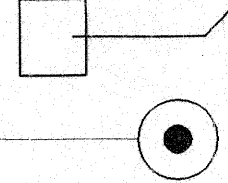
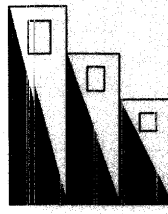


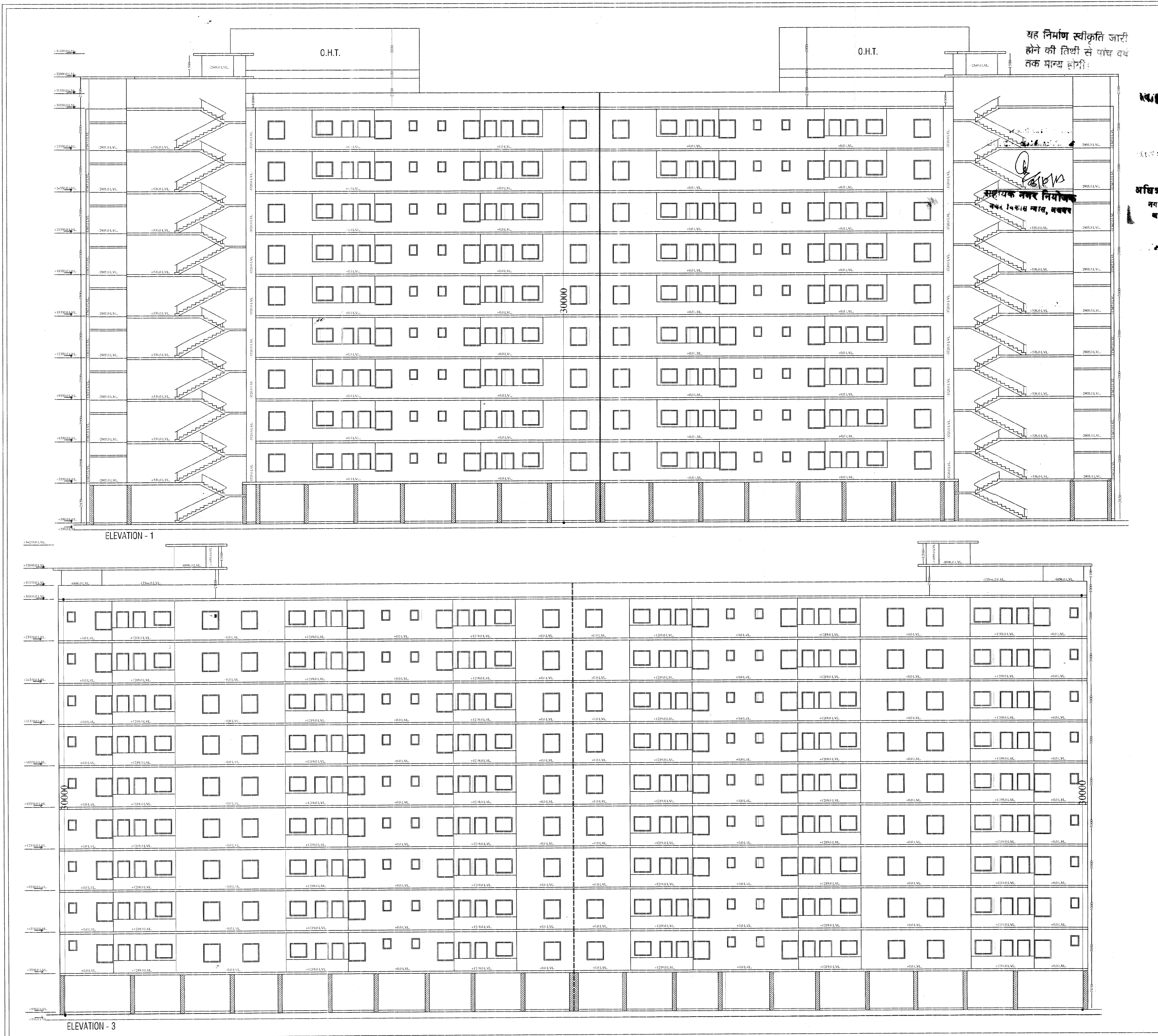
भवन निर्माण स्वीकृति समिति का बैठक
दिनांक 22/8/13 के निर्णयानुसार स्वीकृत
एवं भवन निर्माण/अनुमति पत्र में वर्णित
शर्तों की पालना करनी होगी।

SECTION AT X-X'

SECTION AT Y-Y'

SECTION AT A-A'

 100MMØ RWP FIRE HYDRANT	
Project Title :- R.S. STONES PVT. LTD. KESROLI, ALWAR (RAJASTHAN) K.No. 2031/395,2032/396,399,400,401/2003,401,402,403, 404,405,406,407,408	
DRG. TITLE:- SECTION AT X-X', Y-Y' & A-A' OF 'D'TOWER	
SHEET NO. 6	SCALE:- 1:150
CONSULTANTS:-  Anoop singh & associates Engineer, Valuer, Architect, Interiors, 68,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.) Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096 Email- anoop.s.associate@gmail.com	
OWNER'S SIGN  R.S. Stones Pvt. Ltd. Director	



भवन निर्माण स्वीकृति समिति की बैठक दिनांक 22/05/2024 निर्माणानुसार स्वीकृत एवं भवन निर्माण/अनुमति पत्र में वर्णित शर्तों को पालना कर्तनी होगी।

अधिकांश नगर नियोजन नगर विकास ब्याड, मयपुरा

निदेशक राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र परियोजना एवं हरित नगर विकास ब्याड, अंतर्गत

100MMØ
RWP
FIRE
HYDRANT

Project Title :-

R.S. STONES PVT. LTD.
KESROLI, ALWAR
(RAJASTHAN)
K.No.
2031/395,2032/396,399,400,401/2003,401,402,403,
404,405,406,407,408

DRG. TITLE:-

ELEVATION 1 & 3 OF 'D'TOWER

SHEET NO.-7

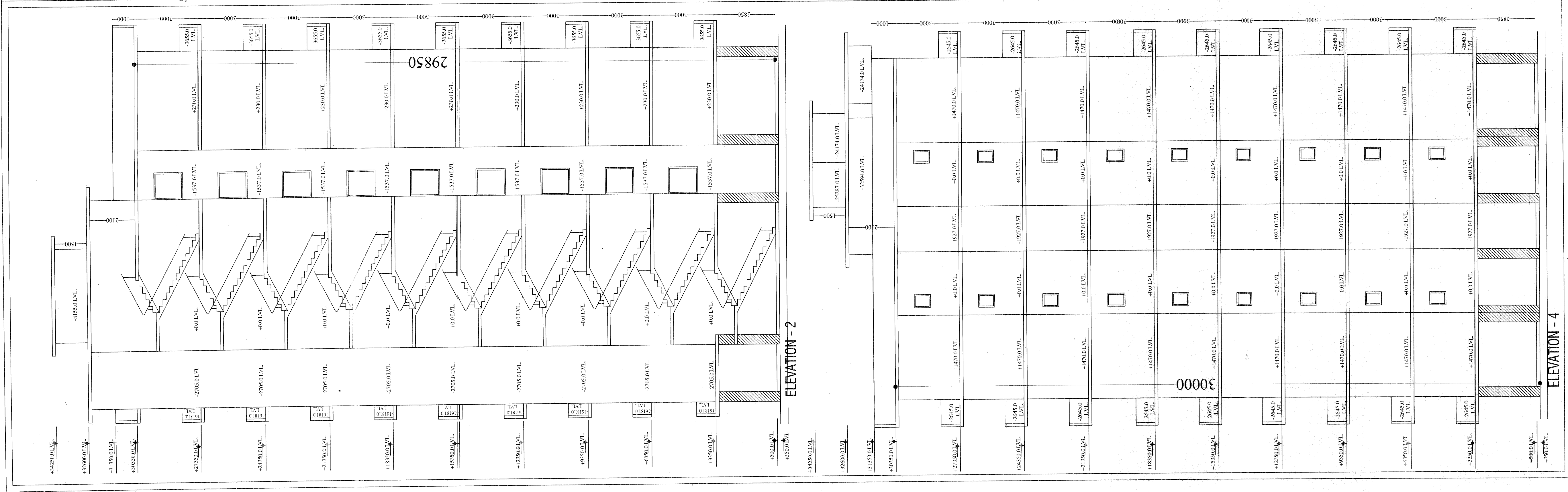
SCALE:- 1:150

CONSULTANTS:-

Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
88,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (MYNAPUR)
Email- anoop.s.associate@gmail.com

R.S. Stones Pvt. Ltd.
OWNER'S SIGN Director

ARCHITECT
ANNOOP SINGH



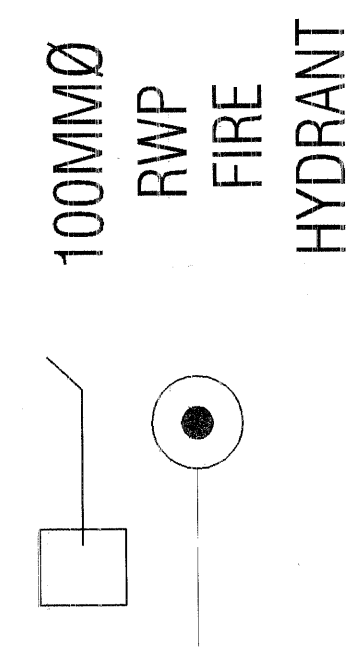
यह निर्माण स्वीकृति जारी होने की तिथि से पांच वर्ष तक मान्य होगी।

श्री कौर

सहायक तमर नियोजक
नगर विकास अधिकारी, बरनगर

अधिसूचना अंश सं. ५
नगर विकास अधिकारी, बरनगर

निवेदन
श्री कौर जी को भेज दिया गया है।



Project Title :-
R.S. STONES PVT . LTD.
KESROLI, ALWAR
(RAJASTHAN)
K.No.
2031/395,2032/396,399,400,401/2003,401,402,403,
404,405,406,407,408

DRG. TITLE:-
ELEVATION 2 & 4 'D' TOWER

SHEET NO. 5
SCALE:- 1:100

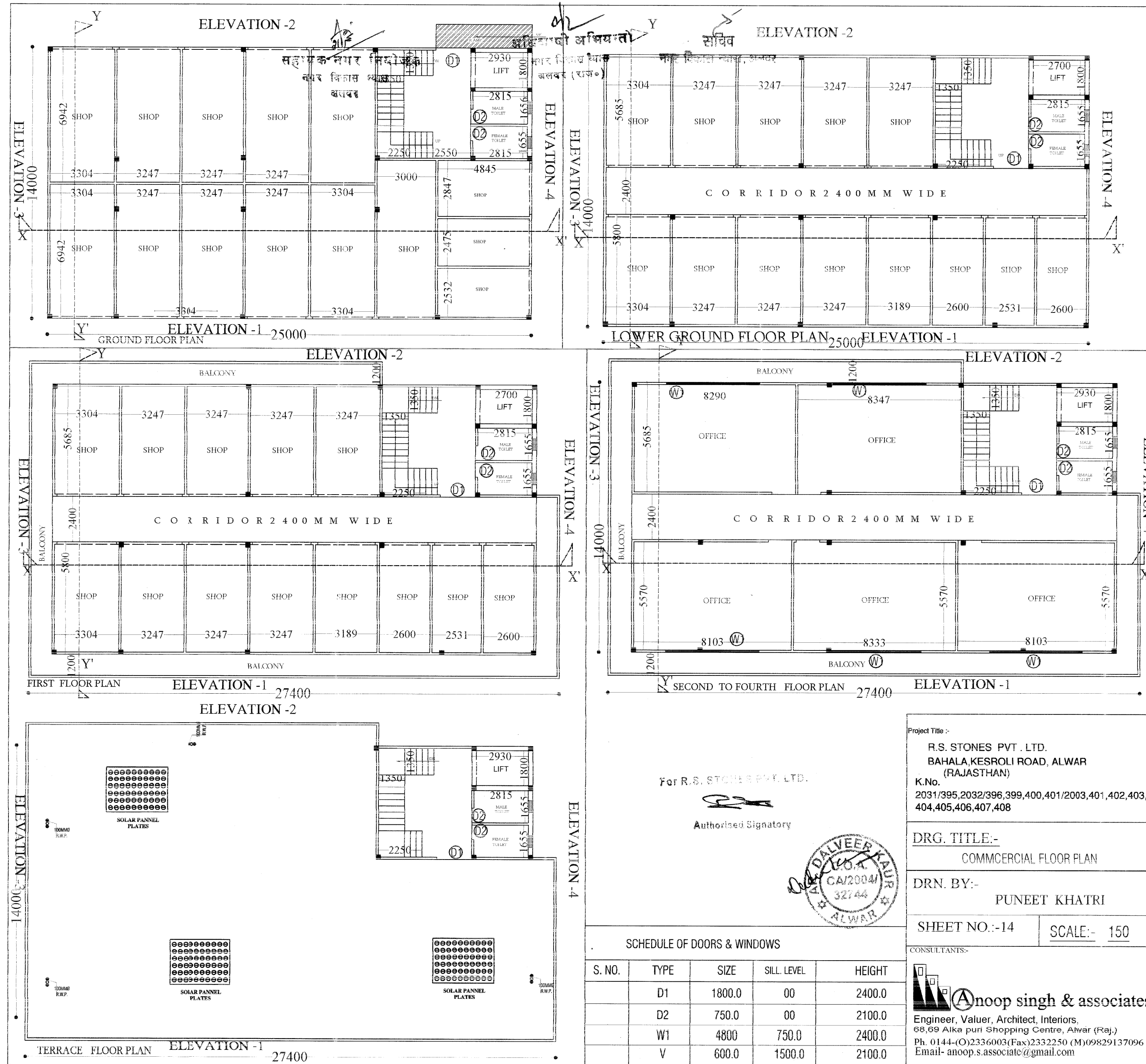
CONSULTANTS:-
Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68,69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096
Email- anoop.s.associate@gmail.com

OWNER'S SIGN
R. S. Stones Pvt. Ltd.
ARCHITECT SIGN.

भवन निर्माण स्वीकृति समिति की बैठक
दिनांक 16/11/19 में बाहला रोड स्वीकृत
एवं भवन निर्माण/अनुमति पत्र में वर्णित
शर्तों की पालना करनी होगी।

स्वीकृत

यह निर्माण स्वीकृति जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
तक मान्य होगी।



भवन निर्माण स्वीकृति समिति की बैठक
दिनांक 16.11.14 में उपस्थित
एवं भवन निर्माण/स्वीकृति पत्र की वर्गित
शर्तों की पालना करनी होगी।

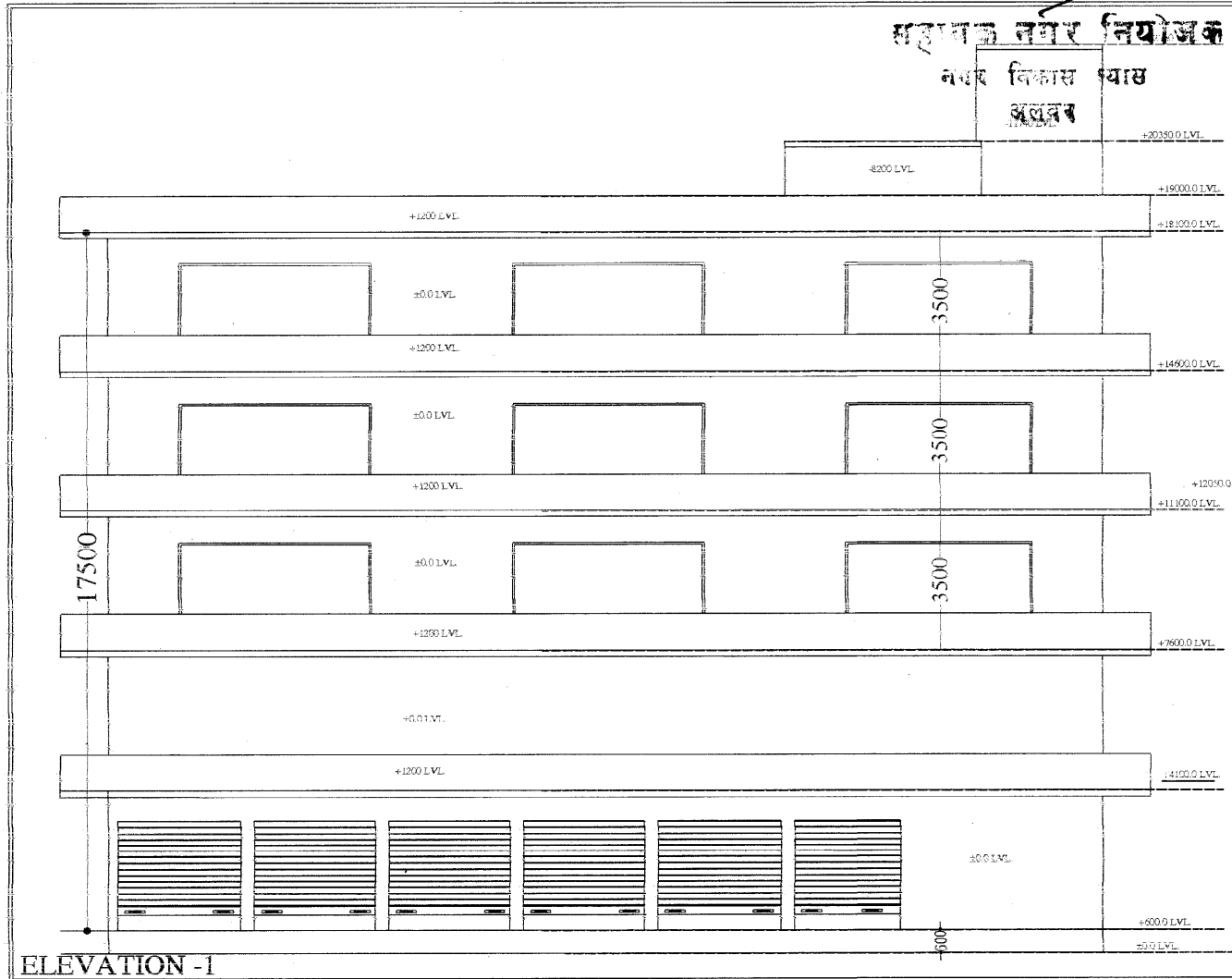
स्वीकृत

यह निर्माण स्वीकृति जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
तक मान्य होगी।

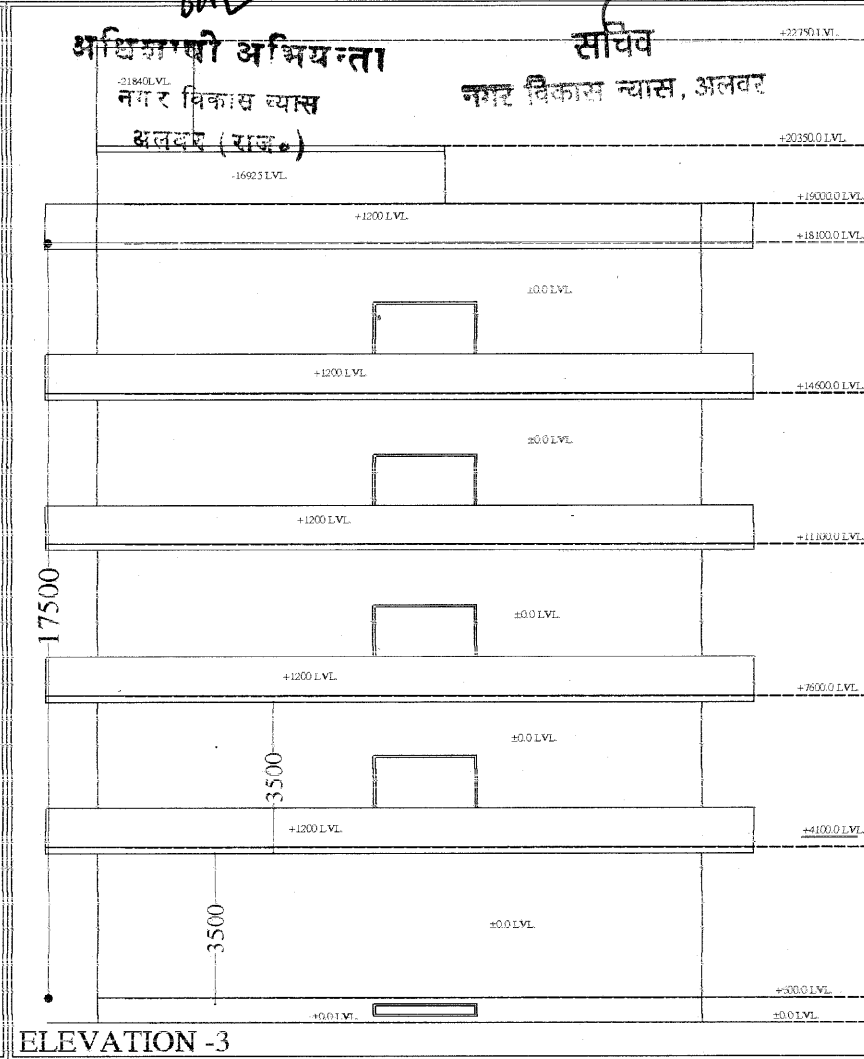
सहायक नगर नियोजक
नगर विकास विभाग
अलवर

अधिकारी अभियन्ता
नगर विकास विभाग
अलवर (राज.)

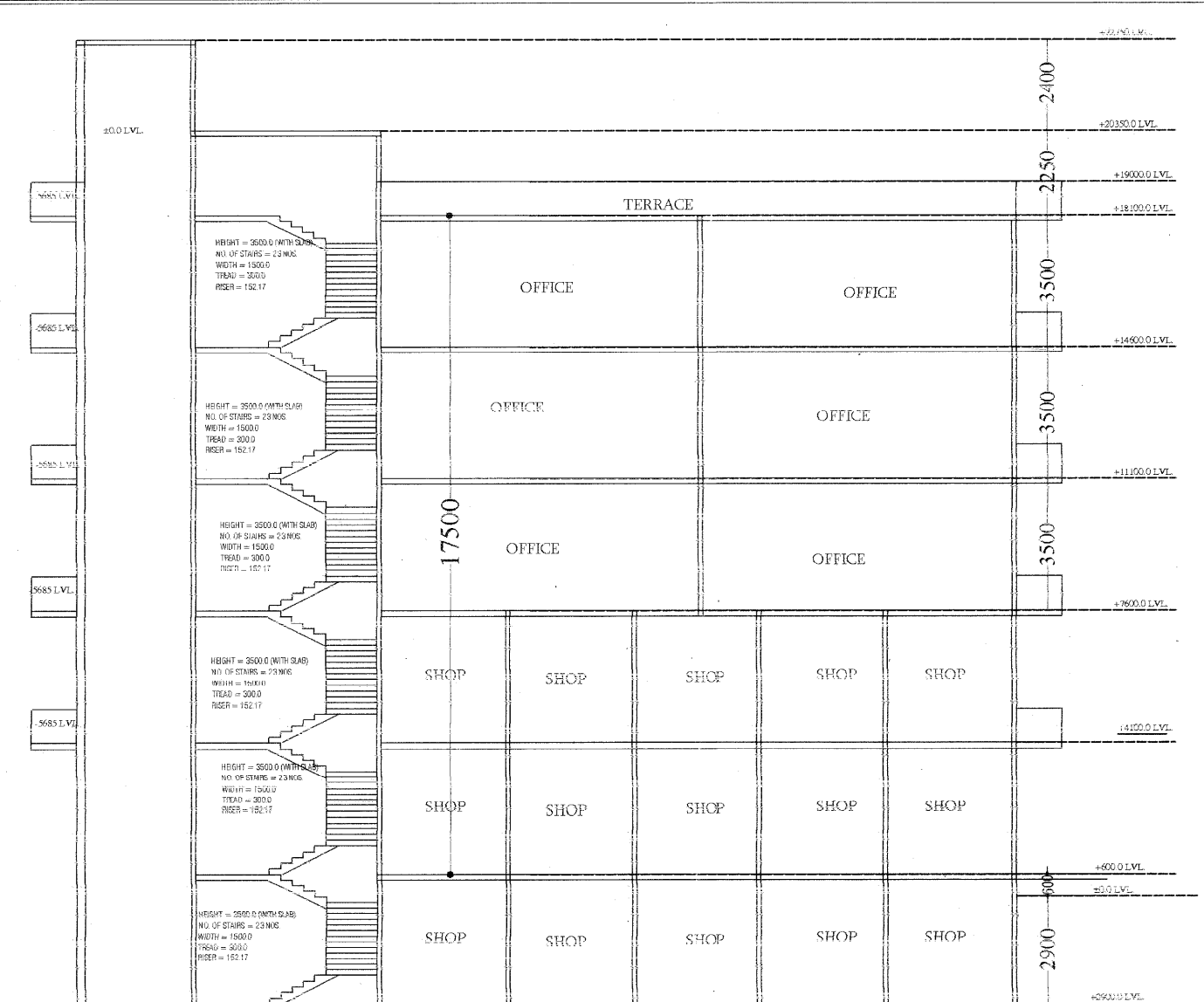
सचिव
नगर विकास विभाग, अलवर



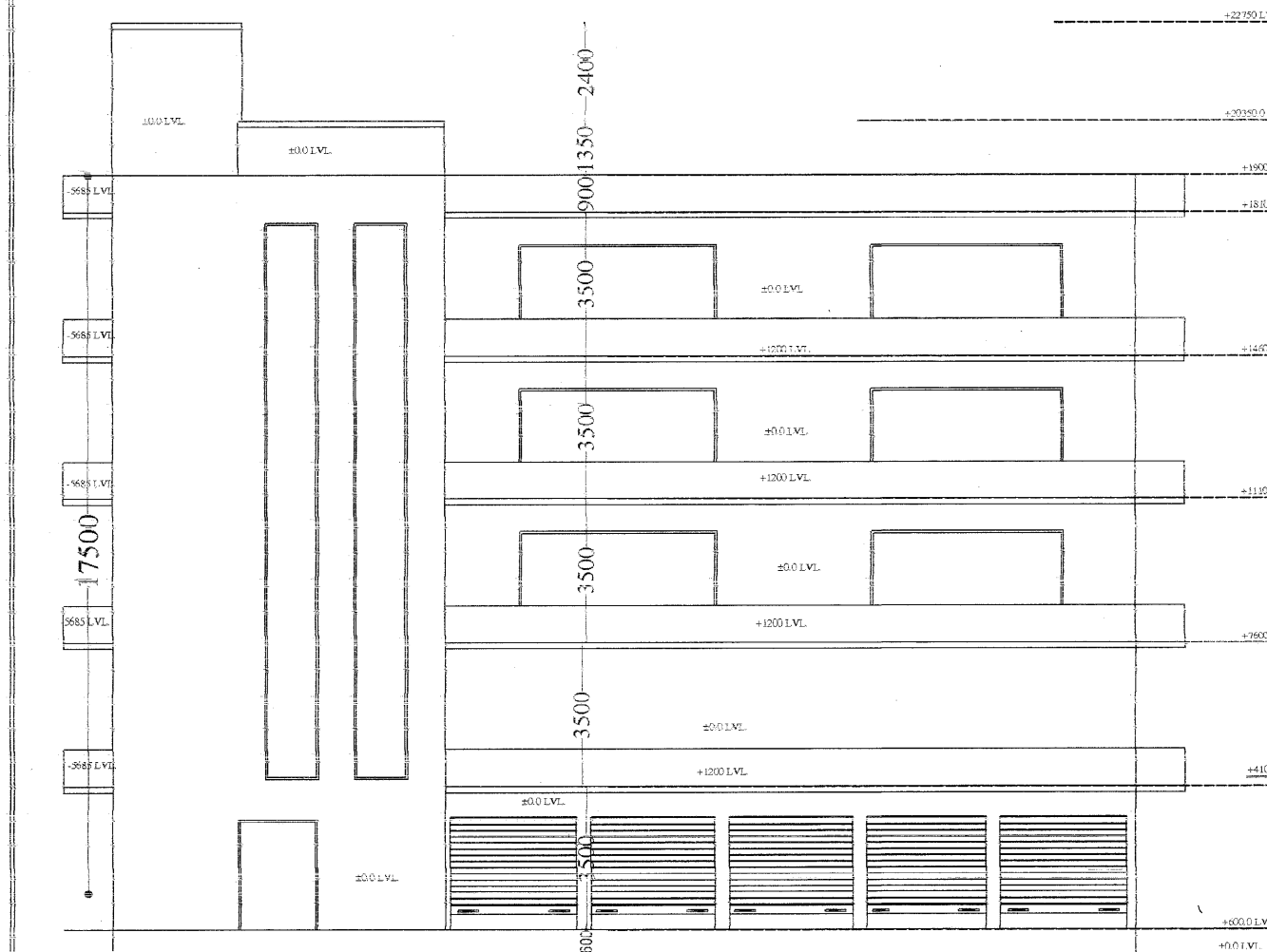
ELEVATION -1



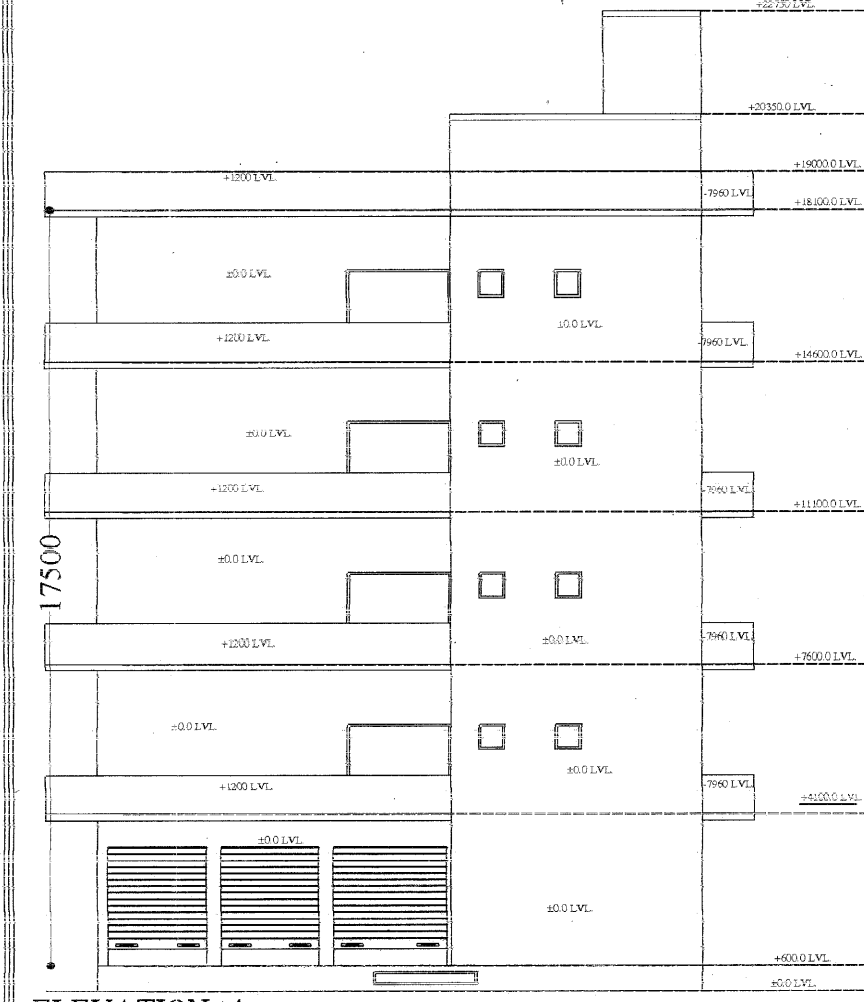
ELEVATION -3



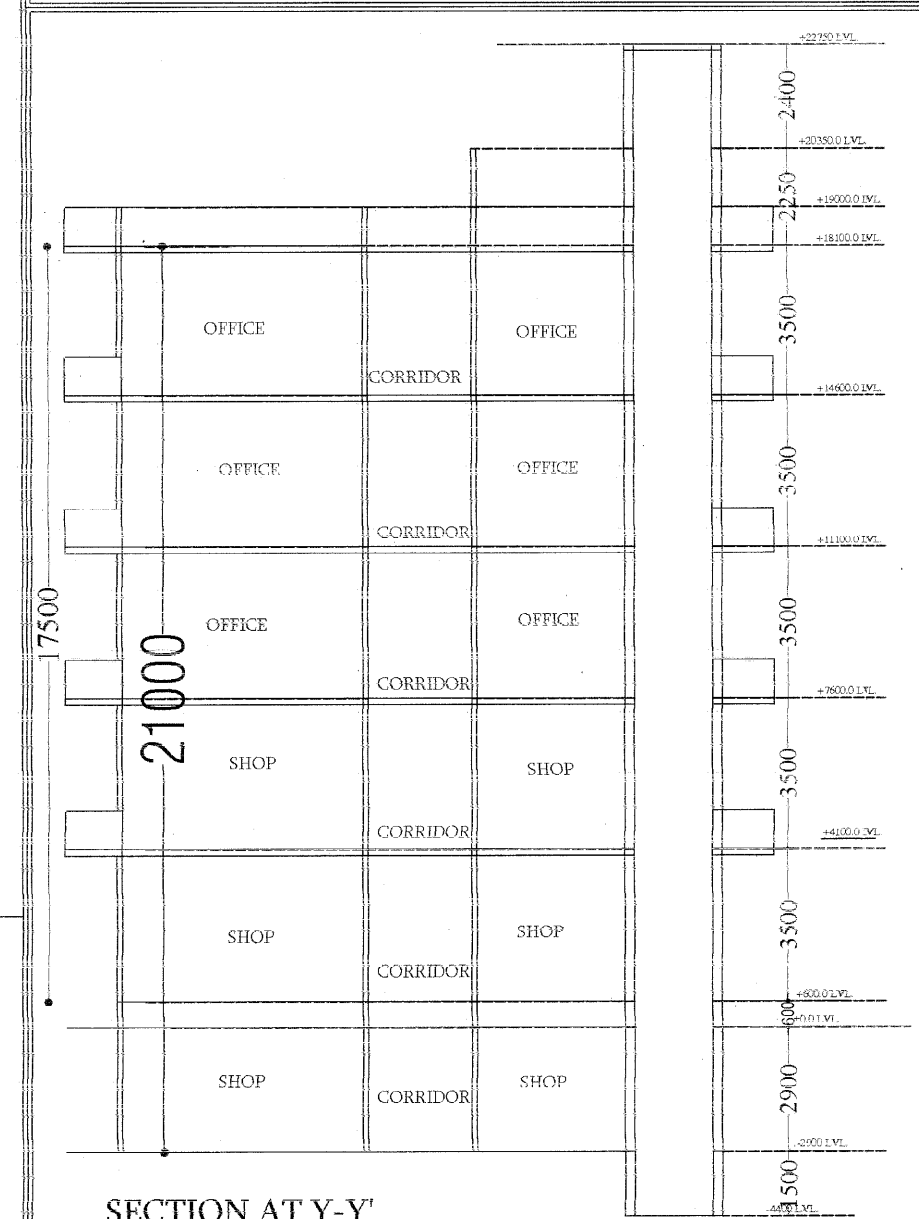
SECTION AT X-X'



ELEVATION -2



ELEVATION -4



SECTION AT Y-Y'

Project Title :-
R.S. STONES PVT. LTD.
BAHALA, KESROLI ROAD, ALWAR
(RAJASTHAN)
K.No.
2031/395, 2032/396, 399, 400, 401/2003, 401, 402, 403,
404, 405, 406, 407, 408

DRG. TITLE:-
COMMERCIAL 1,2,3,4 ELEVATION, X-X & Y-Y SECTION

Drn. BY:-
PUNEET KHATRI

SHEET NO:-15

SCALE:- 1:175

CONSULTANTS:-

For R.S. STONES PVT. LTD.
Authorised Signatory
Anoop singh & associates
Engineer, Valuer, Architect, Interiors,
68, 69 Alka puri Shopping Centre, Alwar (Raj.)
Ph. 0144-(O)2336003(Fax)2332250 (M)09829137096
Email- anoop.s.associate@gmail.com



भवन निर्माण स्वीकृति समिति की बैठक
दिनांक 16/11/24 का अनुसार स्वीकृत
एवं भवन निर्माण/अनुमति फार्म में दर्शित
शर्तों की पालना करनी होगी।

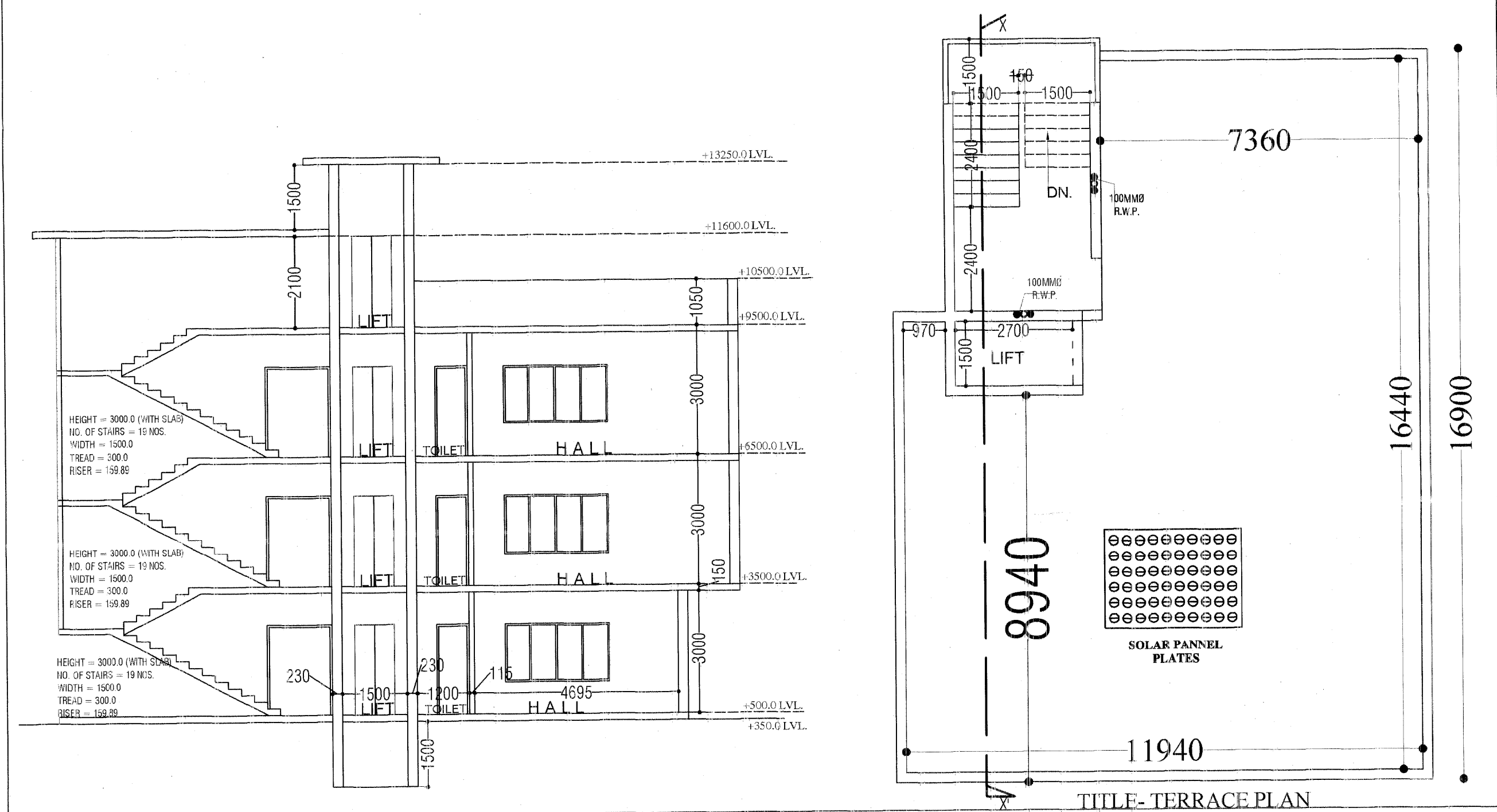
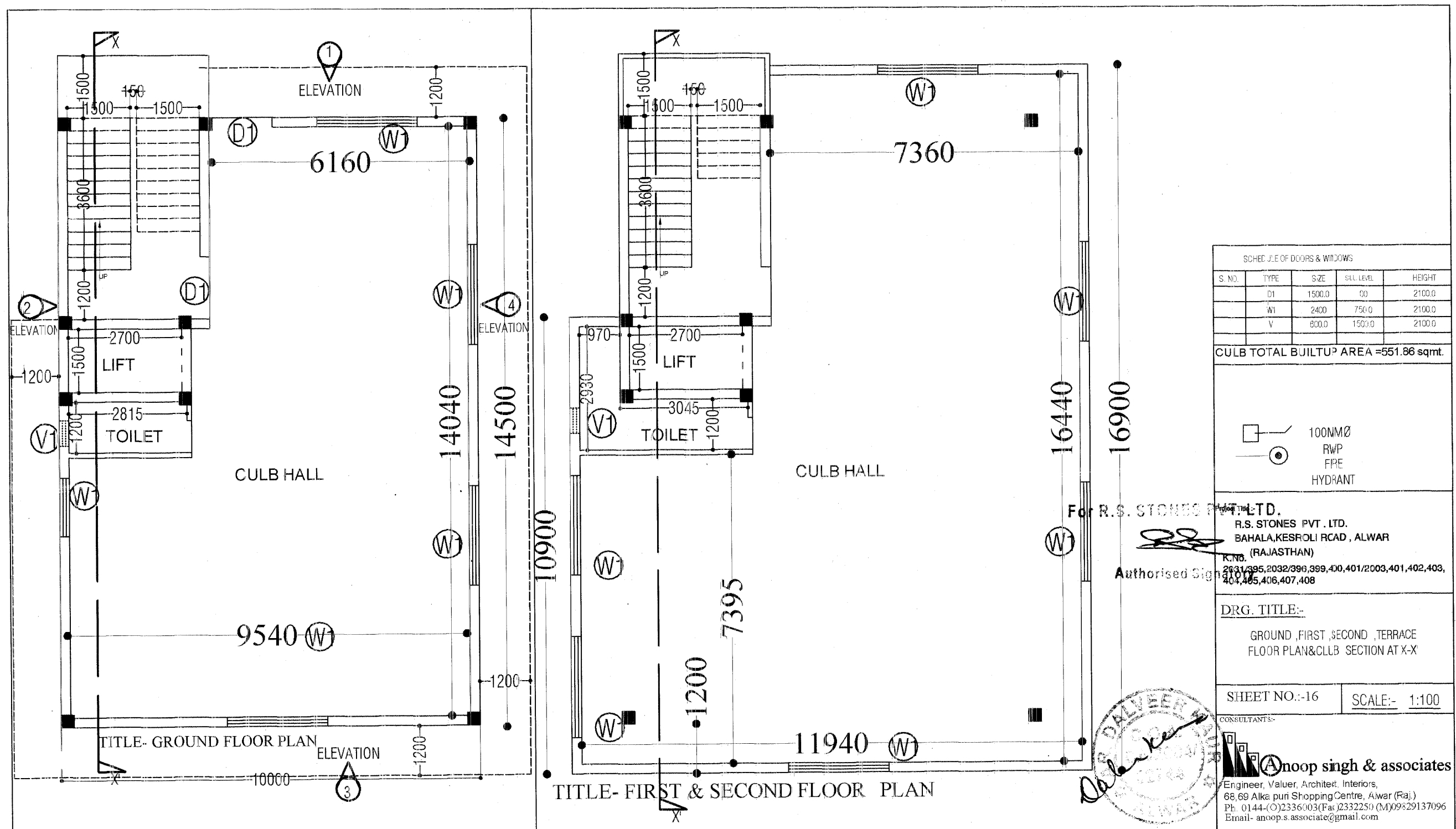
नगर विकास अधिकारी
नगर विकास विभाग
अलवर

स्वीकृत

अतिरिक्त अधिकारी
नगर विकास विभाग
अलवर (राज.)

यह निर्माण प्रक्रिया जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
तक मान्य होगी।

सचिव
नगर विकास विभाग, अलवर



भवन निर्माण स्वीकृति समिति की बैठक
दिनांक 16/11/19 में निर्माण स्वीकृत
एवं भवन निर्माण/अवकाश पत्र में वर्णित
शर्तों की पालना करनी होगी।

स्वीकृत

यह निर्माण स्वीकृति जारी
होने की तिथि से पांच वर्ष
तक मान्य होगी।

