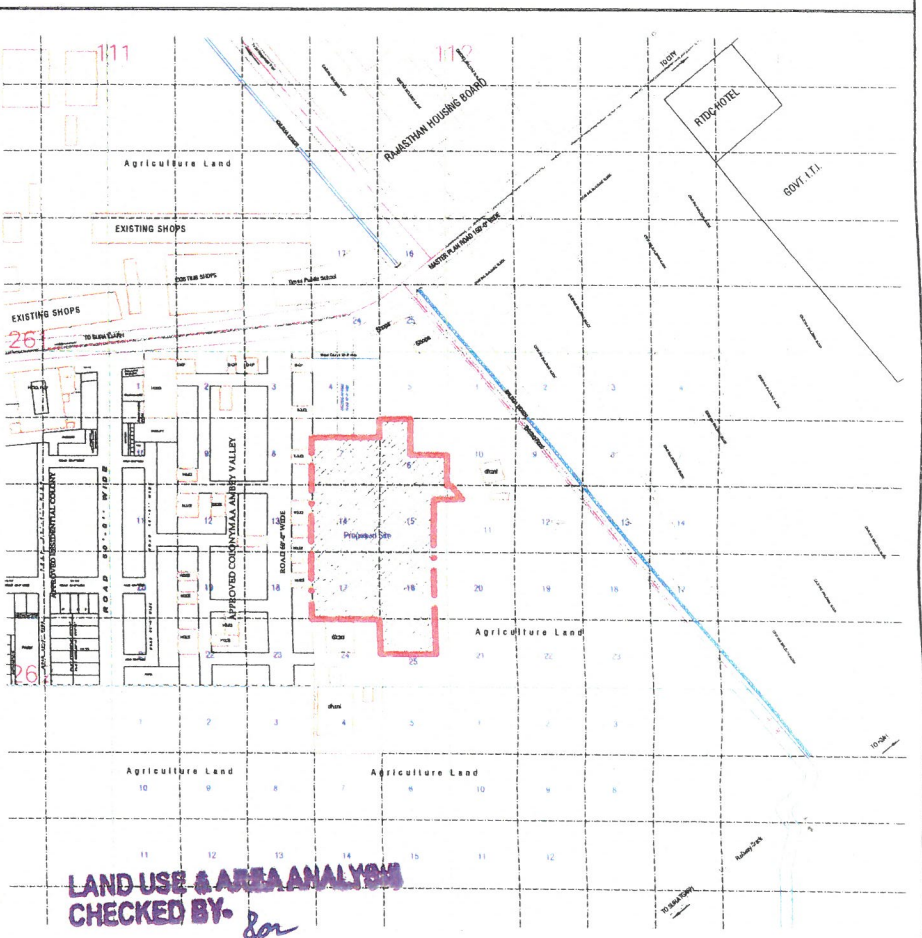
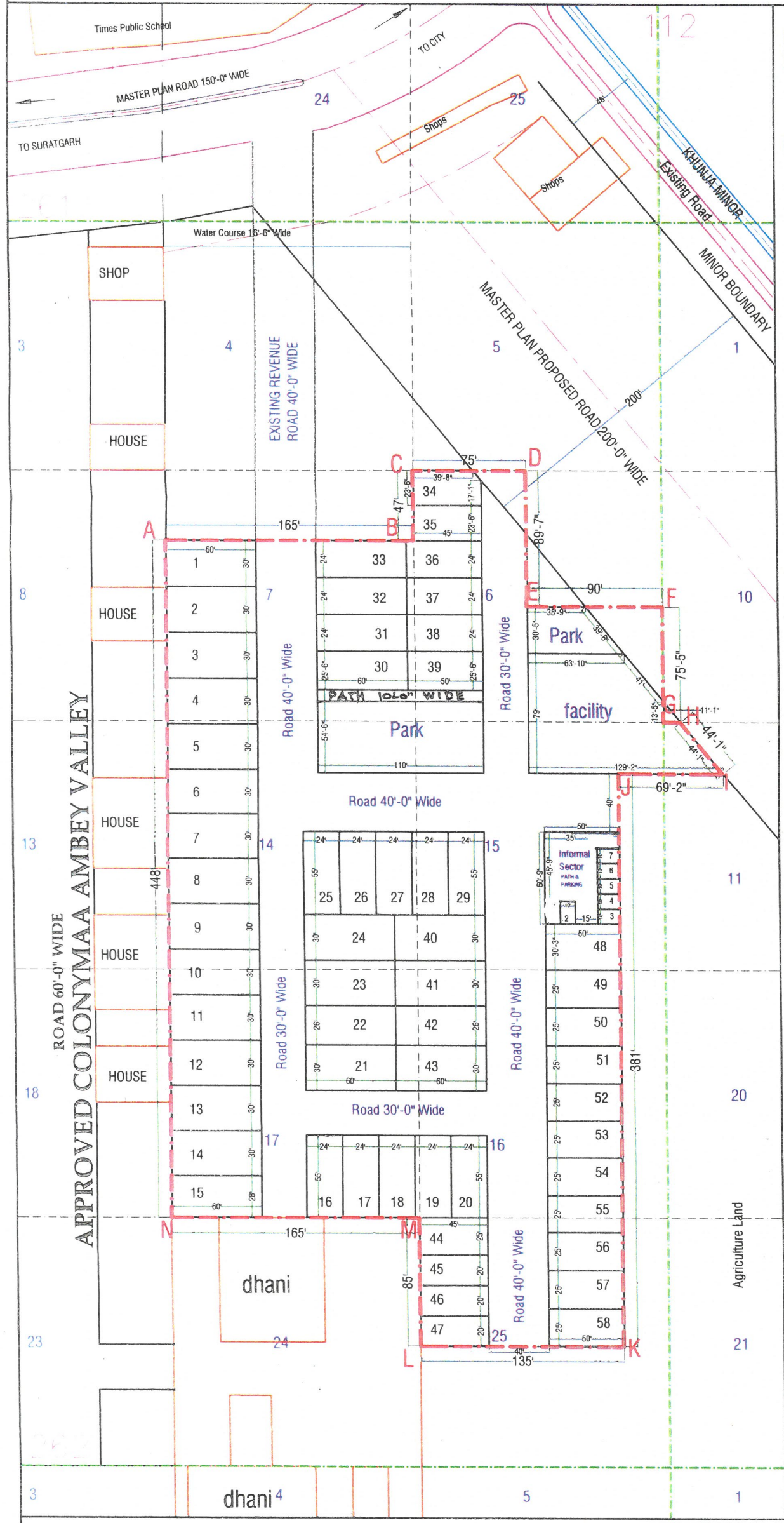


REVISED LAY-OUT PLAN OF RESIDENTIAL COLONY "K.G.S. CITY" CHAK NO. 2 K.N.J.,STONE NO. 112/261,MURBBA NO. 41, 6/3(0.178),7/3(0.181),14(0.253),15(0.2164),16(0.2069),17(0.253),25(0.1066),STONE NO. 113/261, MURBBA NO. 42, KILLA NO. 11/4(0.0079), TOTAL =1.4028 HECTARE AT HANUMANGARH, DISTT:- HANUMANGARH (RAJ.)



LAND USE & AREA ANALYSIS
CHECKED BY: *[Signature]*

PART CHAK PLAN
SCALE:-1"=475'

Area Analysis

Particular	Area	%
Residential	84660.28	56.07
Informal Sec.	3037.50	02.01
Facility	7550.77	05.00
Park & Path	7555.10	05.01
Roads	48177.80	31.91
Total	150981.45	100.00

Shown as:-

- Road
- Building
- Killa Line
- Murabba line
- L.t. Line
- Canal
- Railway Track
- Proposed Land

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*
नगरपरिषद् हनुमानगढ़ सहभागी नगर नियोजक नगरपरिषद् हनुमानगढ़ नगर परिषद्, हनुमानगढ़

THIS DRAWING SUPERSEDES PREVIOUS APPROVAL
VIDE S.T.P. OFFICE LETTER No. 3416 DATED 08-12-2022

"A to N"
LAYOUT PLAN / BUILDING PLAN TECHNICALLY
APPROVED WITH CONDITIONS VIDE THIS OFFICE
LETTER NO. 691 DATED 07/07/2023

Owner's Land :-150981.45 SQFT.
OWNER'S NAME :-
Mr. Kuldeep Saharan S/O Mr. Munshiram

- LAY-OUT PLAN SCALE:-1"=80'
- सैटबैक मॉडल राजस्थान भवन विनियम 2020 के अनुसार रखे जावें।
 - एच.टी. लाईन के नीचे आने वाले क्षेत्र को खुला रखा जावें।
 - भूमि के मीके पर माप, सू-स्वामित्व एवं न्यायिक मद की जांच निकाय स्तर पर की जानी होगी।
 - समस्त सड़कें, पार्क व खुला क्षेत्र निकाय में निहित होंगे।
 - सुधिया क्षेत्रों का निस्तारण/क्रियान्वयन राजस्थान टाऊनशिप पॉलिसी-2010 के अनुसार किया जावें।
 - योजना के क्रियान्वयन से पूर्व मीके पर पहुँच मार्ग की सुनिश्चिता की जानी होगी।
 - स्वीकृत योजना में बृखण्ड संख्या का संयोजन व्यवस्थित रूप से किया जावें।

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*
(रामस्वरूप चौधरी) (मनीष कुमार) (शुक्लेश मातवा)
सहायक नगर नियोजक उप नगर नियोजक वरिष्ठ नगर नियोजक
कार्या, वरिष्ठ नगर नियोजक कार्या, वरिष्ठ नगर नियोजक कार्या, वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर बीकानेर जोन, बीकानेर बीकानेर जोन, बीकानेर