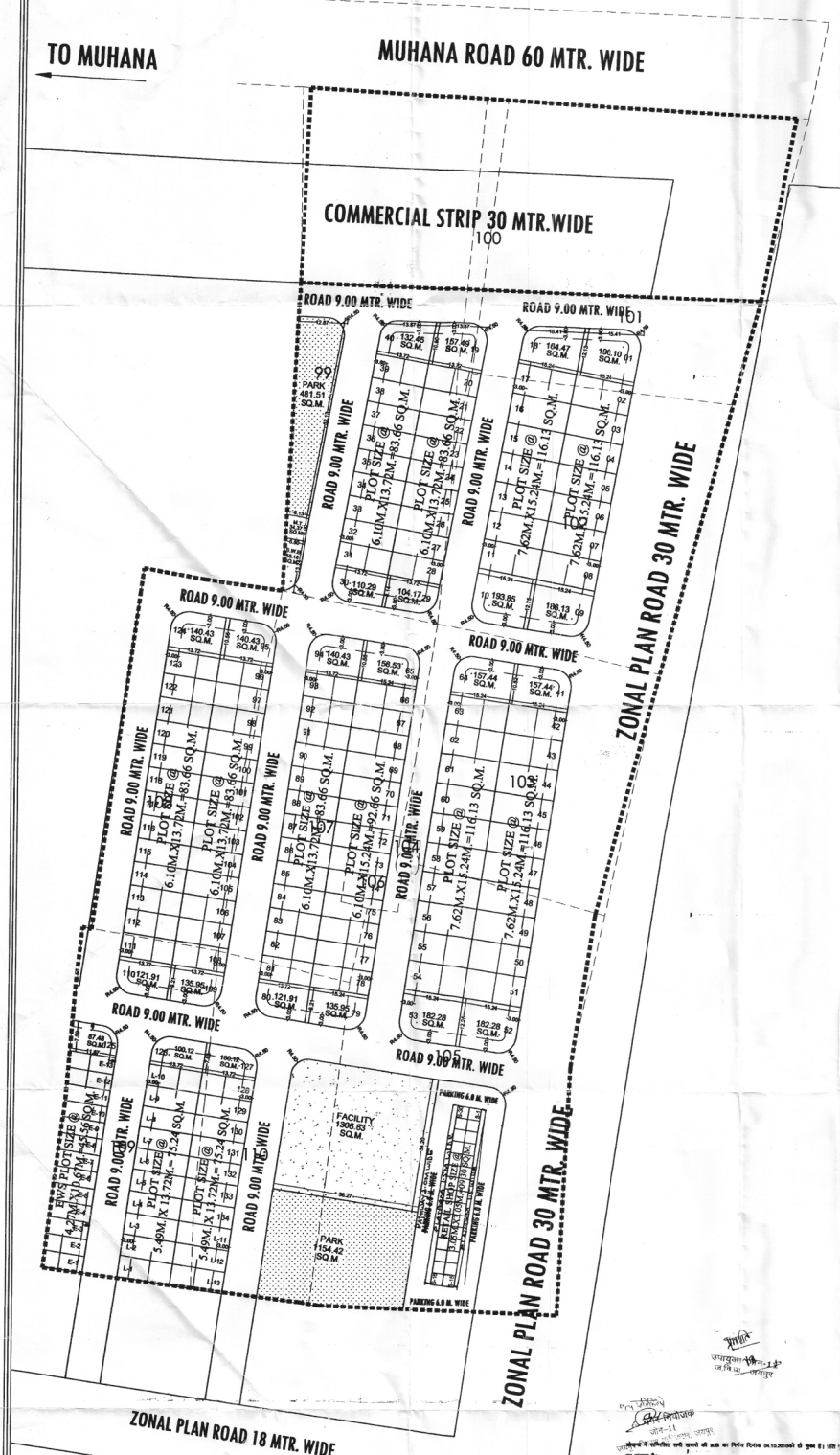
LAY OUT PLAN OF "RADHA RANI VIHAR "

AT VILLAGE- KESYAWAL TEHSIL SANGANER, JAIPUR, UNDER KHASRA NO. 99 TO 110

306 B 2.6.21

SCALE 1:500



S.NO.	KHASRA NO.	RECORD AREA (IN SQ.M.)	AREA UNDER SCHEME	REMAINING AREA (IN SQ.M.)
1	99	5900.00	3700.00	2200.00
2	100	300.00	100.00	200.00
3	101	5300.00	1700.00	3600.00
4	102	4000.00	4000.00	
5	103	3500.00	3800.00	
6	104	100.00	100.00	
7	105	6500.00	6500.00	
8	106	300.00	300.00	
9	107	3900.00	3300.00	
10	108	3100.00	3100.00	
11	109	3300.00	3300.00	
12	110	2600.00	2600.00	
	TOTAL	38708.00	32700.00	6000.00

For RADHA RANI BUILDESTATE PVT. LTD.

Authorised Signatory

J.D.A.

NORTH:–

KHASRA PLAN:–

LOCATION PLAN:–

मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग भूखण्डों की निर्धारण स्थिति :–
आवासीय 134
व्यावसायिक 30
1. पूर्व / आंशिक निर्धारित भूखण्ड –
2. पार सैक्टरी निर्धारित भूखण्ड –
3. खाली भूखण्ड –
कुल भूखण्ड
मॉडल के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :–

SCHEME DETAIL:-

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल (SQ.Mtr.)	प्रतिशत (%)
1	Residential	13743.46	42.03 %
2	Retail	279.07	00.85 %
3	EWS /LIG	1576.36	04.82 %
	TOTAL= (1 TO 3)	15598.89	47.70 %
4	Solid Waste	55.18	00.17 %
5	Mobile Tower	34.37	00.11 %
6	Facility	1308.83	04.00 %
	TOTAL= (4 TO 6)	1398.38	04.28%
8	Zonal Plan Road	5298.65	16.20 %
9	Park	1635.93	05.00 %
10	Scheme Road	8768.15	26.82 %
	TOTAL= (8 TO 10)	15702.73	48.02 %
	TOTAL SCHEME AREA	32700.00	100.00 %
	कुल योजना क्षेत्र	3.27 HECT.	

SCHEME OUTER

योजना की भूमि की रा.भू.प. अधिनियम की धारा 90 A की कार्यवाही पूर्ण होने पर भूमि का डायवर्सीफाय मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्रारम्भिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
उपखण्ड अधिकारी

नाम
उपखण्ड अधिकारी जोन–11

बी.पी.टी./बी. एण्ड. टी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना सम्पत्ति स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SCHEME :- "RADHA RANI VIHAR "
AT VILLAGE- KESYAWAL TEHSIL SANGANER, JAIPUR.
UNDER KHASRA NO. 99 TO 110

ZONE NO.- II		
SCALE 1:500	DRG. NO.	
A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR