



क्रमांक: जविप्रा/उपा.-९/२०२५/डी- १५२५

अभिस्वीकृति (Acknowledgement)
(प्रारूप-य)

मैसर्स आर.डी.बिल्डर्स जरिये प्रो. श्री रविन्द्र ढाका पुत्र श्री सुरेश कुमार
निवासी प्लॉट नम्बर ६, हनुमान वाटिका,
हाथोज, कालवाड रोड, जयपुर

विषय: राजस्व ग्राम जयसिंहपुरा वास जिरौता तहसील सांगानेर के निजी खातेदारी
खसरा नम्बर १२/२ क्षेत्रफल ७६३.५० व.मी. हेतु Ar. Piyush Kumawat द्वारा
अनुमोदित भवन निर्माण मानचित्र दस्तावेजों से संबंधित दस्तावेजों की
अभिस्वीकृति (Acknowledgement) बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत आप द्वारा राजस्व ग्राम जयसिंहपुरा वास जिरौता तहसील सांगानेर
के निजी खातेदारी खसरा नम्बर १२/२ क्षेत्रफल ७६३.५० व.मी. के भवन निर्माण स्वीकृति के
आवेदन/प्रक्रिया से संबंधित सम्पूर्ण दस्तावेज मय पंजीकृत तकनीकीविद से अनुमोदित मानचित्र
Stilt+18mt. कार्यालय में प्राप्त हो चुके हैं व पंजीकृत तकनीकीविद द्वारा जारी मांग पत्र
अनुसार राशि व बेटरमेंट लेवी के ५ उतर दिनांक चैक जविप्रा में प्राप्त कर लिये गये हैं।

आप द्वारा भवन विनियमों के प्रावधानों की सुनिश्चितता करते हुए भवन निर्माण किया
जा सकेगा, मॉडल राजस्थान भवन विनियम-२०२० के विनियम संख्या ६(i) एवं ६(ii) के तहत
भूखण्ड पर निर्माण भवन विनियमों के अनुसार ही किया जाना होगा, अन्यथा भवन विनियमों के
मानदण्डों का उल्लंघन होने पर सम्पूर्ण जिम्मेदारी भूखण्डधारी की होगी एवं जयपुर विकास
प्राधिकरण द्वारा ऐसे भवन विनियमों के विपरित निर्माण को नियमानुसार सीज अथवा ध्वस्त
किया जा सकेगा।

अतः आप द्वारा पंजीकृत तकनीकीविद से अनुमोदित मानचित्रों के अनुसार भवन विनियमों
के प्रावधानों की सुनिश्चितता करते हुये भवन निर्माण किया जा सकेगा। स्वामित्व सम्बन्धी कोई
भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर समस्त जिम्मेदारी आवेदक की रहेगी।

उपायुक्त जोन-९
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

Signature valid

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू नगर,
फोन : ०१४१-२५७३१५० (०) ०१४१-२५७४५५५

Digitally signed by Ram Kishore Vyas

Designation: Deputy Commissioner
Date: 2025.05.05 14:50:20 IST
Reason: Approved



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू.ओ. नोट

विषय:- राजस्व ग्राम जयसिंहपुरा वास जिरौता तहसील सांगानेर के निजी खातेदारी खसरा नम्बर

12/2 क्षेत्रफल 763.50 व.मी. का भवन मानचित्र अनुमोदन के पोस्ट डेटेड चेक बाबत।

मैसर्स आर.डी.बिल्डर्स जरिये प्रो. श्री रविन्द्र ढाका पुत्र श्री सुरेश कुमार निवासी प्लाट नम्बर 6, हनुमान वाटिका, हाथोज, कालवाड रोड, जयपुर द्वारा राजस्व ग्राम जयसिंहपुरा वास जिरौता तहसील सांगानेर के निजी खातेदारी खसरा नम्बर 12/2 क्षेत्रफल 763.50 व.मी. (सर्विस नम्बर 7611000002) का भवन मानचित्र अनुमोदन की प्रति बेटरमेन्ट लेवी भुगतान के पोस्ट डेटेड चेक निम्नानुसार प्राप्त हुये हैं :-

क्र. स.	बैंक का नाम	चेक संख्या	दिनांक	कुल राशि
1.	FINGROWHT CO-OPERATIVE BANK LTD., KARDHANI KALWAR ROAD, JAIPUR	066074	22.04.2026	529532.00
2.	FINGROWHT CO-OPERATIVE BANK LTD., KARDHANI KALWAR ROAD, JAIPUR	066073	22.01.2027	529532.00
3.	FINGROWHT CO-OPERATIVE BANK LTD., KARDHANI KALWAR ROAD, JAIPUR	066072	22.10.2027	529532.00
4.	FINGROWHT CO-OPERATIVE BANK LTD., KARDHANI KALWAR ROAD, JAIPUR	066071	22.07.2028	529532.00
5.	FINGROWHT CO-OPERATIVE BANK LTD., KARDHANI KALWAR ROAD, JAIPUR	066070	22.04.2029	529532.00

उपरोक्तानुसार चेक (5) संलग्न कर लेख है कि उक्त चेक को प्राधिकरण खाते में जमा करवाकर निम्न हस्ताक्षरकर्ता को सूचना भिजवाने का श्रम करे।

निदेशक (वित्त)
जविप्रा, जयपुर

उपायुक्त जोन-09

यू.ओ. नोट क्रमांक :-जविप्रा/09/2025/डी-

दिनांक :-

15/5/25
Signature valid

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू रोड, जयपुर - 302 001
फोन : 0141-2573150 (0) 0141-2574555 (F) e-mail : info@jda.urban.rajasthan.gov.in
Digitally signed by Tarunmati Vaisnavar
Designation: Deputy Commissioner
Date: 2025.05.05 14:50:20 IST
Reason: Approved

D/2024/ACKNOWLEDGEMENT LETTER