

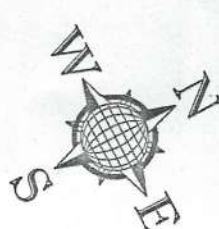
PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"VRB AMBER EXTN."

IN KHASRANO.-77, 79, 80, 81, 76/1, 600/78, 599/78, 595/46, 77/495, 78/496
601/586 607/507 605/E02 603/E00 550/40 504/47

601/586, 607/597, 605/592, 603/590, 569/48, 591/47

AT VILLAGE :- JAISINGHPURA WAS NEVTA, TEH:- SANGANER, JAIPUR

SCALE = 1:750



संलग्न प्रमाणित
दिनांक १२/०५/२०२४
— परमात्मिका —

JDA APP. SCHEME
"VRB AMBER"

JDA APP. SCHEME
"VRB AMBER"

$$\begin{array}{r} 1505 \\ 3 \\ \hline 16.1-25. \end{array}$$


पत्रावली के संख्या ११३/१८ के द्वारा भेजी गयी जगन्मूर्ति परदेस एडरा
सी जस्टि अन्तुलाल ओजवा से सन् १९२४ में से से दोहरे रुपये
६० के भ्रमभक्त भूषणों को बहज सुभ जेनन का अन्तर्गत किया
गया

27/10/2023
ਪੰਨਾ-11

27.10.25
उपपुत्र जीव-11

पत्रावली के बीच ११११ के हवाला के भी गान-चपरासु मंत्रावली
 द्वारा ही जहाँ स्वीडिश की छान भी मोराता के लिये जगें रहत
 १२५००० के सै ६५०० के हवाला सुन काले का चोहिन
 १३१००० के सै ६५०० के हवाला सुन काले का चोहिन
 २३०००० के सै ६५०० के हवाला सुन काले का चोहिन
 २५२००० के सै ६५०० के हवाला सुन काले का चोहिन
 ३७००० के सै ६५०० के हवाला सुन काले का चोहिन
 ३७००० के सै ६५०० के हवाला सुन काले का चोहिन

34113
13-6-2018
अ. नं. १२४
पं. ११
Page

30/03/2022
आयुक्त जीन-11

आवहित योजना का सामंतिगत स्वी. छत्तरी की 90-ए. का निर्णय दिनांक 06.11.2024 को पारित किया गया है।
उत्तर गणितिक पुरत भूखड की भूमि पानूरा. अधिनियम की प्रा. 40-ए. की कार्यवाही प्रविष्टि. अधिकारी द्वारा पं.
खरा सीमा प्राणाधिकरण तस्वीरदार व पटवरी द्वारा किया गया है।
आवहित योजना के प्रविष्टि दिशा की ओर विधान प्राणी. सड़क का प्राणाधिकार 18 मीटर रखा गया है एवं उत्तर
गणितिक से प्राविष्टि की ओर की सड़क हेतु बिना प्रा. के निशुद्ध समर्पित की गई है।
आवहित योजना में पाट व जेस कयरा प्राशन हेतु भूमि आवहित रखी गयी है।
उत्तर आवासीय योजना मानचित्र टाउनशिप भौतिकी-2010 के प्राधानानुसार जारी किया गया है।
उत्तर आवासीय योजना मानचित्र पर पैमामीटर वजन विनिमय-2020 के देय होने।
उत्तर आवासीय योजना का राजस्व रिहाई अनुसार क्षेत्रफल की संके पर उत्तराख भूमि के क्षेत्रफल से मिलान
करते हुए टाउनशिप पारितिकी के प्राधान अनुसार मानचित्र जारी किया गया है।
आवहित विकास कार्य के पुरत में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम भूखड जमिना है. रक्षण रखे जाते है- भूखड
संख्या-14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 41, 42, 59, 60, 77, 78, 95, 100, 101, 122, 124, 125, 141,
142, 143, 144, 145, 146, 150, 151, 156, 197, 202, 206, 209, 226, 242, 245, 246, 251, 262, 271,
272, 283, 309, 323, 339, 336, 146, 352, 353, 389, 370, 378, 387 कुल भूखड 56 क्षेत्रफल 57776.35,
गणितिक रक्षण रखे गये है।

~~तहसीलदार~~ जोन-1

प्रशारा
नगर नियोजक जोन-11

उपायुक्त जॉन-11

वरिष्ठ नगर नियोजक
बी.पी.सी. (एल.पी.)

आति. मुख्य नगर नियोजनक
बी.पी.सी. (एल.पी.)

"VRB AMBER"			
AREA ANALYSIS:-			
S.No.	LAND USED	AREA IN SQ.MTR.	(%)
1.	RESIDENTIAL	47521.93	48.02%
2.	ENV & U/G	4752.63	0.48%
3.	REAR	822.00	0.83%
TOTAL = 1+2+3		53095.96	53.45%
4.	PARK	498.60	0.50%
5.	FACILITY	9987.01	10.00%
6.	PUBLIC UTILITY	100.00	0.10%
7.	MOBILE TOWER	40.23	0.04%
8.	PU (TOTAL)	26.01	0.02%
9.	ROAD	30068.02	31.19%
TOTAL = 1+9		45573.87	46.35%
SCHEME AREA			
1.	KHARJODA COLA	99849.63	100.00%
2.	J.D.A. COLA	226.15	21.95%
3.	2ND ROAD	571.88	56.10%
APPLICED AREA		10081.17	100.00%
GRAND TOTAL		100000.00	100.00% SC.M.T.

"VRB AMBER EXTN"			
SCHEME AREA			
1.	FACTORY	4865.50	5.00%
2.	SWA	50.00	0.05%
3.	MOBILE TOWER	40.00	0.04%
4.	PU (TOTAL)	10.00	0.01%
5.	PARKING	938.58	9.68%
6.	ROAD	26124.77	260.88%
TOTAL = 1+10		51721.41	52.92%
SCHEME AREA = 97929.00			
TOTAL = 1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19+20+21+22+23+24+25+26+27+28+29+30+31+32+33+34+35+36+37+38+39+40+41+42+43+44+45+46+47+48+49+50+51+52+53+54+55+56+57+58+59+60+61+62+63+64+65+66+67+68+69+70+71+72+73+74+75+76+77+78+79+80+81+82+83+84+85+86+87+88+89+90+91+92+93+94+95+96+97+98+99+100			

ज.वि.प्रा.

11	50	अभि. महापंक	कविट
		मांगर निमजक	मांगर निमजक



Cad Max
PROJECTS PVT. LTD.

206, Panchsheel Park, Ring Road,
New Delhi-110017, India
Ph: 011-26161111, 011-26161112
Fax: 011-26161113, 011-26161114
www.cadmaxprojects.com

युग्म विक्रय प्राधिकरण