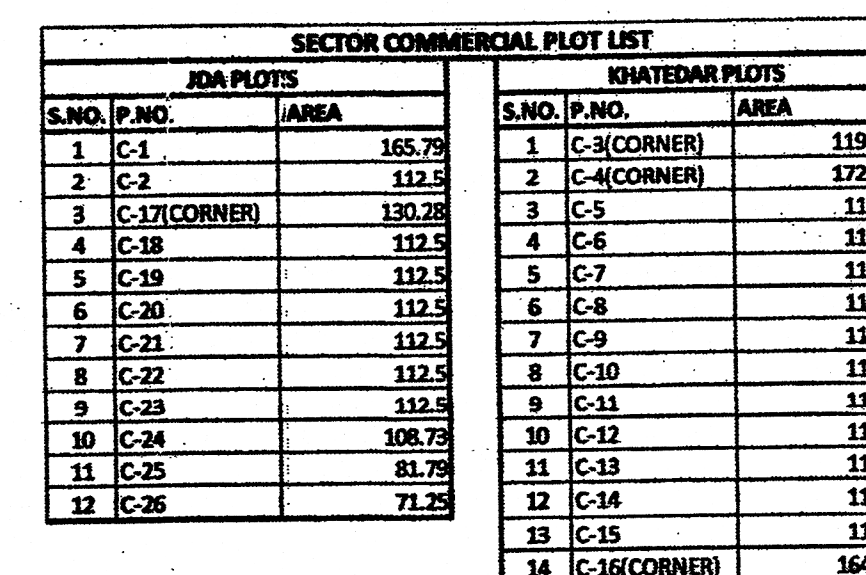


J.D.A. 21.6.21



- योजना में आन्तरिक विकास कार्य के पेटे कुल विक्रय योग्य क्षेत्रफल का 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल 1201.89 वर्ग मीटर के निम्नलिखित भूखण्ड जयि मे रहन मे रखे गये है :-
- | क्र.सं. | भूखण्ड संख्या क्षेत्रफल (व.मी. मे) |
|---------|------------------------------------|
| 1. | 6 118.79 |
| 2. | 7 116.80 |
| 3. | 8 111.81 |
| 4. | 9 107.82 |
| 5. | 10 748.67 |
| | कुल क्षेत्रफल 1201.89 व.मी. |

योजना की सीमा का साक्ष्य रिकॉर्ड को अनुसंधान के माध्यम से द्वारा किया गया है।

James *Quirk*

(अधीन) (सहसंलग्न)

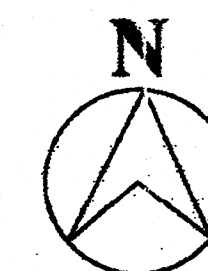
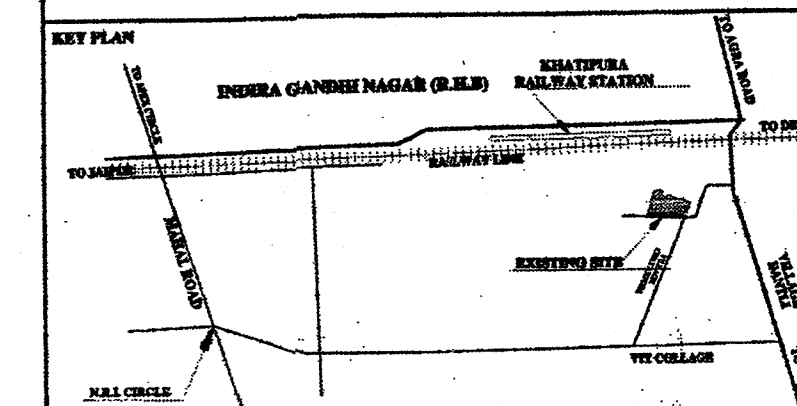
ह मानवियन योजना के अनुमोदन की कार्यवाही
 हेतु तैयार किया गया है।


 उपानुक्त
 16/6/21

अति.यु.नगर नियोजक
(बी.पी.सी. एन.पी.)

यह मानचित्र योजना के अनुमोदन की कार्यवाही हेतु तैयार किया गया है।

उपायुक्त (ZONE-9)



मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग - आवासीय

- | मुखण्डों की निर्माण स्थिति | |
|-----------------------------------|-------|
| 1. पूर्ण / आंशिक निर्मित मुखण्ड - | B - |
| 2. चार दीवारी निर्मित मुखण्ड - | C.W - |
| 3. खाली मुखण्ड - | V - |
| कुल मुखण्ड - | TOTAL |

Residential scheme area analysis:-

S.no.	Land Use	Area (sq.mir.)	Percent	
1	Residential	898.99	59.11 %	59.94%
2	Retail comm.	126.00	00.83 %	
3	Park	770.22	05.08 %	40.06%
4	S.w.m.+Telecom	62.14	00.41 %	
5	Road	5239.75	34.57 %	
Total area		15158.10	100.00%	100.00%

Sector commercial area :-

area in sector road 30.0m wide	3551.38 sq mtr.
area in 12.0m wide road	187.96 sq mtr.
area in sector comm 15.0m both side	3041.56 sq mtr.
total area sector road & comm.	6780.90 sq mtr.

Commercial area analysis

S.no.	Land Use	Area(sq.mtr.	Percent
1	Khatedar area	1695.03	25.00%
2	JDA area	1346.53	19.86%
3	Road	3739.34	55.14%
	Total area	6780.90	100.00%

NAME OF SOCIETY :-

NILJI KHATEDARI

NAME OF SCHEME :- RUKMANI NAGAR

ZONE NO.- 9

SECTOR NO.

वरिष्ठ नगर नियोजक
(बीपीसी एल.पी.)

अति. मुख्य नगर नियोजक
(बीपीसी एल.पी.)

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR