



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:- जविप्रा/उपा./जोन-7/2019/डी-2096

दिनांक:-25.10.19

श्री सतीश सीमार पुत्र श्री हनुमान दास,

निवासी- ढाका की ढाणी,

सिरसी रोड़, जयपुर।

विषय:- राजस्व ग्राम सिरसी तहसील व जिला जयपुर के खसरा नम्बर 906/1, 907 एवं 908 में आवासीय योजना मानचित्र अनुमोदन के सम्बन्ध में।

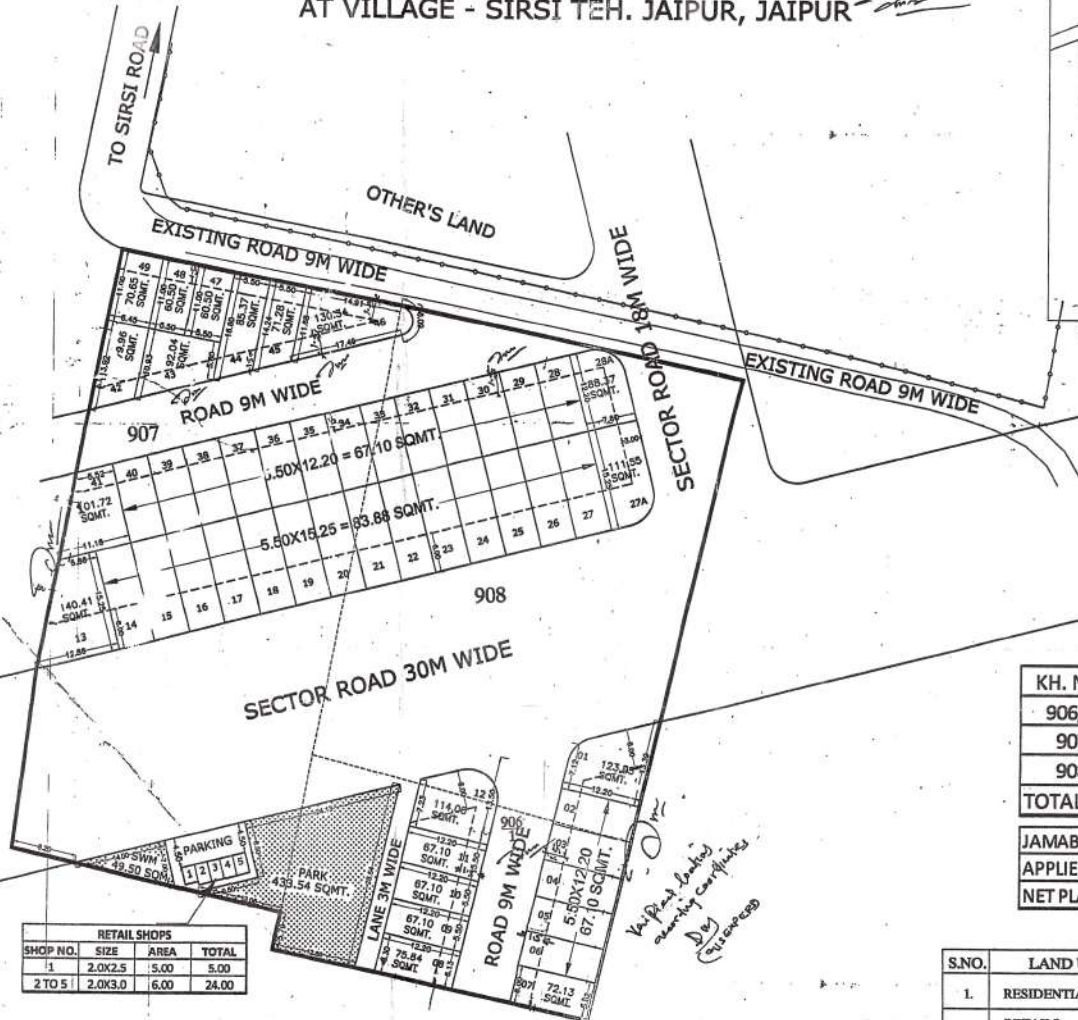
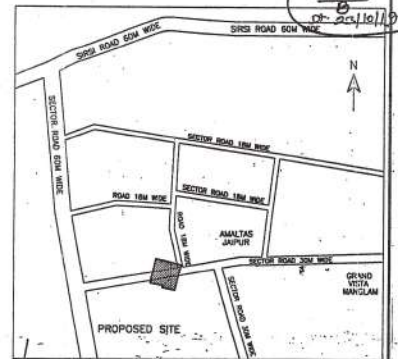
उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि राजस्व ग्राम सिरसी तहसील व जिला जयपुर के खसरा नम्बर 906/1, 907 एवं 908 में आवासीय योजना मानचित्र का अनुमोदन बपीसी (एलपी) की 273वीं बैठक दिनांक 19.09.2019 को अनुमोदन किया गया था। उक्त आवासीय योजना का ले-आउट प्लान अनुमोदन कर एक प्रति संलग्न है।

संलग्न :- उपरोक्तानुसार।


उपायुक्त जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

LAYOUT PLAN OF KH. NO. 106/1, 107, 108

AT VILLAGE - SIRSI TEH. JAIPUR, JAIPUR



KH. NO.	BIGHA	BISVA
906/1	0	12
907	1	16
908	1	8
TOTAL	3BIGH 16 BISVA	

JAMABANDI AREA	9610.20
APPLIED AREA	9135.27
NET PLANNING AREA	9135.27

SHOP NO.	SIZE	AREA	TOTAL
1	2.0X2.5	5.00	5.00
2 TO 5	2.0X3.0	6.00	24.00

S.NO.	LAND USE	AREA	%
1.	RESIDENTIAL PLOT	4061.93 SQMT.	44.46%
2.	RETAILS	104.00 SQMT.	1.14%
3.	PARK/SWM	483.04 SQMT.	5.29%
4.	SECTOR ROAD & PLANNING ROAD	4486.30 SQMT.	49.11%
5.	TOTAL AREA	9135.27 SQMT.	100.00%

NAME OF SOCIETY: **NLI KHATEDAR**

NAME OF SCHEME:

ZONE NO. (07)

SECTOR NO.

SCALE: 1CM= 5 MTR.

DRG. NO.

JAIPUR DEVELOPEMENT AUTHORITY, JAIPUR.

PLANNER:

CADMAX Design Services

C-49, B-3, VIDHYA APARTMENTS,
PARAS MARG, BAPUNAGAR, JAIPUR
PH: 0141-4036515 email - info@cadmaxds.com

- योजना की भूमि की 90-क की कार्यवाही प्रकरण संख्या 48/2014 दिनांक 04.08.2014 को पूर्ण हो चुकी है। तथा चक्का भूमि जमिनी में निहित है।
- योजना का अनुमोदन सीपीसी(एलसी) की 273वीं बैठक दिनांक 16.09.2019 को किया गया है।
- कार्पर भूखण्डों का क्षेत्रफल नियमानुसार कर्षित किया जा रहा है।
- टाउनशिप पोलिसी 2010 के अनुसार योजना के आन्तरिक विकास को फेरे भूखण्ड सं. 1, 12, 27ए, 28ए एवं 46 जिनका कुल क्षेत्रफल 869.11 वर्ग मीटर है। 12.60 प्रतिशत भूखण्डों को रहन में रखा गया है।

साहायक नगर निवेशक
जोन-7

नगर निवेशक

उपानुम
जोन-7

अतिरिक्त नगर निवेशक
(सिविली)-एल.पी.

