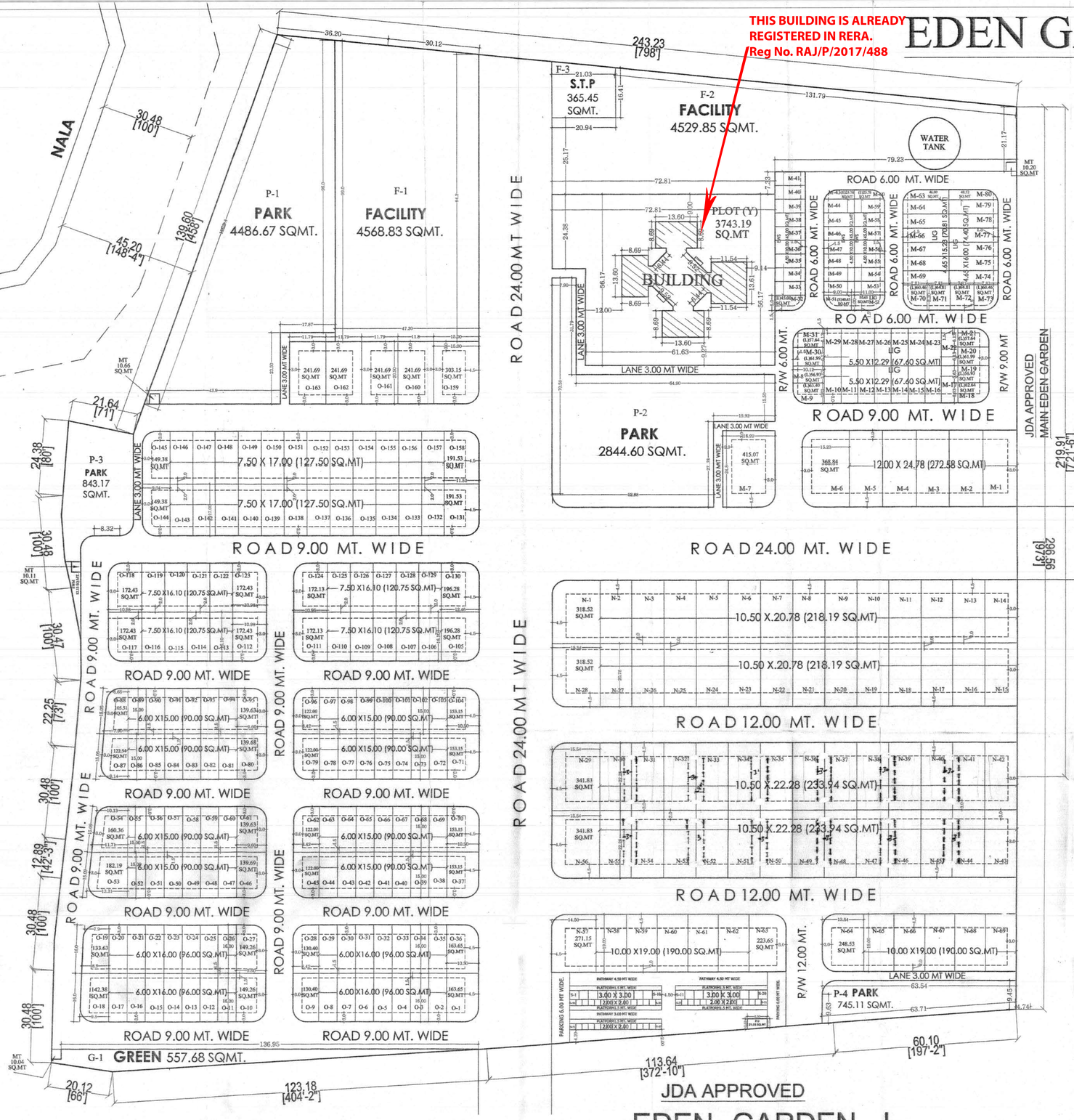
THIS BUILDING IS ALREADY REGISTERED IN RERA. Reg No. RAJ/P/2017/488

EDEN GARDEN-II

JDA

1206/B 21.12.22.

KEY - P-LAN-



AREA CALCULATION

S.NO.	USE	AREA IN SQ.MT	PERCANTAGE
1	RESIDENTIAL	40983.39	43.37
2	10.00% E.W.S/LIG HOUSINGAREA	4015.87	4.25
3	INFORMAL COMMERCIAL		
4	SHOP AREA	360.00	0.38
5	P.U.	21.05	0.02
6	PARKING	249.97	0.26
	TOTAL AREA	45630.28	48.29
7	**FACILITY/STP**		
A	FACILITY-1	4568.83	4.84
B	FACILITY-2	4529.85	4.79
C	S.T.P.	365.45	0.39
	TOTAL AREA	9464.13	10.02
8	**PARK/GREEN**		
A	PARK-1	4486.67	4.75
B	PARK-2	2844.60	3.01
C	PARK-3	843.17	0.89
D	PARK-4	745.11	0.79
E	GREEN-1	557.68	0.59
	TOTAL AREA	9477.23	10.03
9	SITE FOR SOLID WASTEMANAGEMENT	52.13	0.06
10	MOBILE TOWER	41.11	0.04
11	ROAD	29829.21	31.56
	TOTAL AREA	94494.09	100.00

PLOT DETAIL

S.NO.	BLOCK	TOTAL PLOTS
1	M BLOCK	
	(EWS)	27
	(LIG)	43
	RESIDENTIAL PLOTS	7
	TOTAL PLOTS	77
2	N BLOCK	69
3	O BLOCK	163
	TOTAL PLOTS	309
	INFORMAL SHOP	65
	PLOT = Y-1 (EXISTING BUILDING)	1
	TOTAL =	375

योजना की मौके जॉच, सवेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2011 की सडकों भू–उपयोग एवं क्षेत्रफल इत्यादि से संबधित पूर्ण जॉच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

नगर नियोजक/वास्तुविद/अभियन्ता का नाम
हस्ताक्षर/रजिस्ट्रेशन नं0

योजना की भूमि की रा0भू0रा0 अधिनियम की धारा 90 बी की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की भूमि प्राधिकरण में निहित हो चूकी है।

तहसीलदार–13 उपायुक्त जोन–13

बी0पी0सी/लेआउट सी0 की बैठक संख्या ..... दिनांक ..... की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

RESIDENTIAL SCHEME- EDEN GARDEN-II
AT KHASRA NO. -664, 669,672,675,676 & 677,
VILLAGE - MOTU KA BASS, TEHSIL-AMBER, JAIPUR

DEALT BY :-	DRG. NO :-
CHECKED BY:-	ISSUED :-
SCALE :- 1 : 500	

TDR (ZONE -13) | ATP (ZONE-13) | Z. E. (ZONE13) | उपखण्ड एवं अधिशासी अभियन्ता

तहसीलदार जोन-13 ज. वि. प्रा. जयपुर | जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर | जोन-13 जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

SENIOR TOWN PLANNER (PROJECT) DEPUTY | ADDITIONAL CHIEF TOWN PLANER