

OLD MAPS

राजस्थान सरकार
नगरीय विकास एवं आवासन विभाग

क्र. प.18(36)नविदि/एनएचपी/2014/पार्ट

जयपुर दिनांक 31 MAY 2017

आदेश

मुख्यमंत्री जन आवास योजना -2015 के तहत धारा 90ए की कार्यवाही 30 दिवस में पूर्ण करने के पश्चात विकासकर्ता द्वारा भवन मानचित्र/ले-आउट प्लान अनुमोदन हेतु प्रस्तुत किये जाने पर तीन कार्यदिवस में प्रोविजनल अनुमोदन जारी किये जाने का प्रावधान किया हुआ है, परन्तु नगरीय निकायों में धारा 90 ए की कार्यवाही 30 दिवस की निर्धारित अवधि में सम्पादित नहीं होने तथा भवन मानचित्र अनुमोदन में लग रहे समय को देखते हुए वर्तमान प्रक्रिया के विकल्प के रूप में भवन मानचित्र अनुमोदन के दिवस एम्बेल्ड आर्किटेक्चर को अधिकृत किया जाता है। इस हेतु प्रक्रिया निम्नानुसार निर्धारित की जाती है :-

1. विकासकर्ता द्वारा धारा 90ए की कार्यवाही पूर्ण कर निकाय स्तर पर एकल पट्टा के प्रकरणों में पट्टा प्राप्त कर भवन मानचित्र अनुमोदन हेतु संबंधित निकाय में भवन विनियमों के प्रावधानानुसार अनुमोदन शुल्क जमा करवाया जायेगा।
2. जॉय फीस जमा की शर्तों पर प्रस्तावित भवन मानचित्र एम्बेल्ड आर्किटेक्चर को प्रस्तुत करवा कर निकाय स्तर पर निर्धारित अवधि में अनुमोदन प्राप्त किया जायेगा।

आपका सहयोग से कार्य की जायेगी। वह फीस संबंधित निकाय में जमा करवायी गयी जॉय फीस के अतिरिक्त होगी।

उक्त आदेश सक्षम स्तर से अनुमोदित है।

संलग्न :- उपरोक्तानुसार।

राजस्थान की आज्ञा से,

(राजेन्द्र सिंह शेखावत)

संयुक्त शासन सचिव-प्रधान

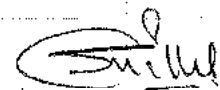
- As a result,

18-00000

Check List for Building Plan Approval of CMJAY Projects
(Flatted Development)

Applicant Name: Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
 Architect Name & Registration no.: SHARAD MAITHEL CA/93/16374

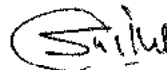
		CMJAY Policy	
		50%	31.05%
4	Basement (If approved)	Not Provided	
	(i) Ramp (Slope)	N.A.	
	(ii) Staircase	N.A.	
	(iii) Setbacks	As per Byelaws /	As per Byelaws
		CMJAY Policy	
	Front	N.A.	N.A.
	Side I	N.A.	N.A.
	Side II	N.A.	N.A.
	Rear	N.A.	N.A.
	(vi) Any other observation	N.A.	N.A.



CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

5	Height (No. of Floors)	As per Byelaws / CMIAA Policy	As per proposal
			18.00 M (Terrace Top) (G+5)
6	F.A.R.	As per Byelaws / CMIAA Policy	As per proposal

		876 SCOOTERS	876 SCOOTERS
9	Cut outs/Open to Sky/ Ducts	As per Byelaws	As per proposal
		4.00 Sq. Mt.	4.63 Sq. mt.
10	Projections/Balconies (Covered/extended)	As per Byelaws	As per proposal
		1.2 mt.	1.2 mt.
11	Car Lift/Lift for Fire Service (If any)		
12	Airport NOC (If required)		
13	Environment Clearance (If required)		
14	Certification from Structural Engineer (Earthquake Resistant)	As per norms to be provided	Provided as per norms.
15	Plantation on Site	Provided as per norms	Provided as per norms.
16	Rain Water Harvesting	Provided as per norms	Provided as per requirement
17	Waste water recycling	Provided as per Norms	Provided as per norms.
18	Sewerage Treatment Plant	Provided	Provided.
19	Provision of Solid Waste Disposals	Provided as per norms	Provided as per norms.
20	Provision of Solar Panels/ Solar Water Heaters	Required on Terrace.	Provided.
21	Provisions for Physically Challenged Persons	As per Norms	As per Norms.
22	Any other observation		

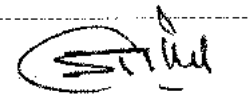


CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

Based on above facts, the proposal submitted by _____ (Applicant) is as per the provisions of Building Byelaws and Chief Minister's Jan Awas Yojana - 2015. The Applicant has deposited the charges for Building Plan approval Rs. _____ at _____ (Development Authority / UIT). Hence the Construction Permission is issued to :

Architect :

Registration No. :-



**CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374**

कंपास का उपयोग करके देखा जाना चाहिए

निम्नलिखित रूप (फॉर्म) एवं हरियाली स्थिति का संदर्भ देना।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR देना नहीं है।

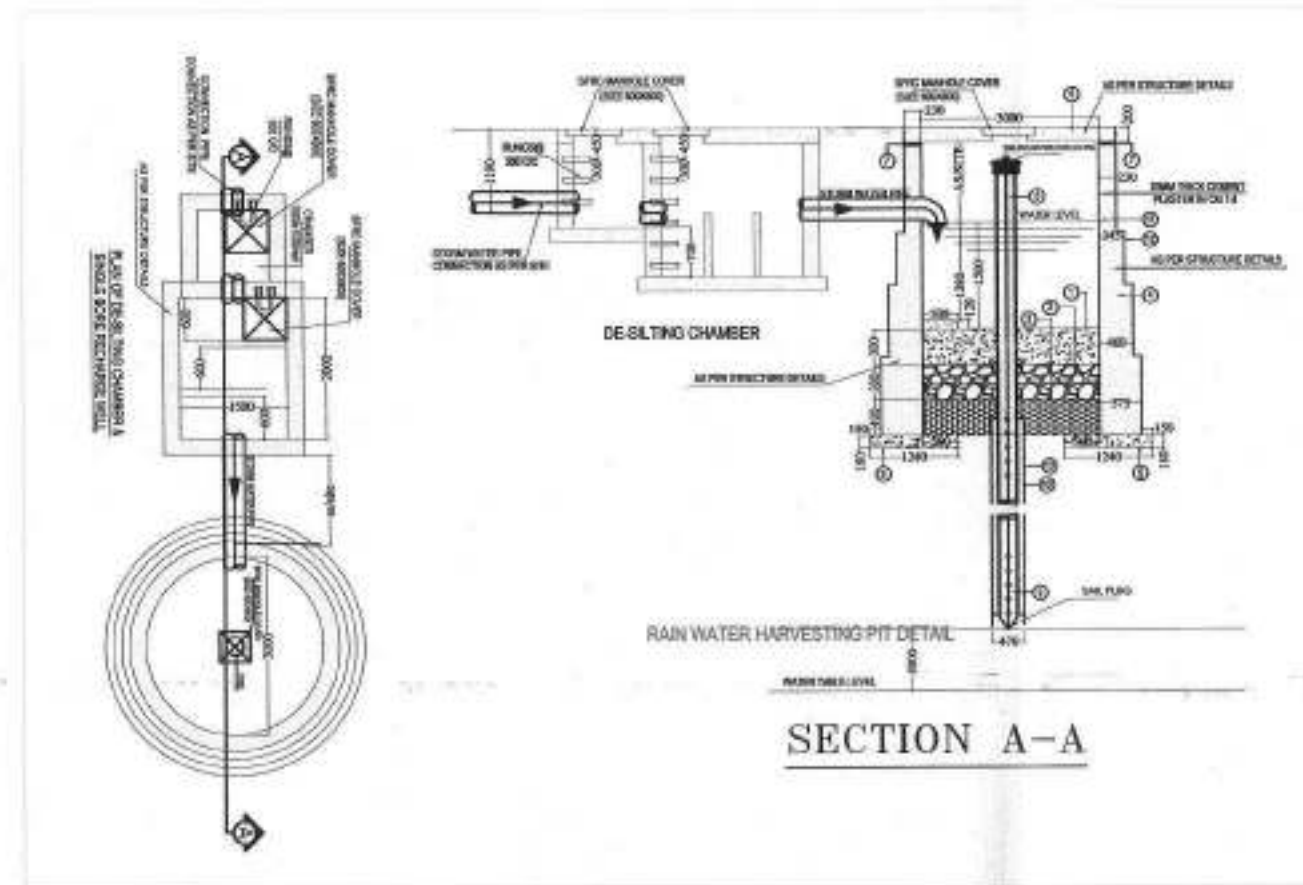
कठिनाई क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।

समाधान केवल ही 20% (20%) नहीं, 1-मी/2014/2015 तक 21 मई 2017 को मालिक को देना होगा।

किसी भी भीड़ भरी इमारत को भीड़ भरी इमारत (STRUCTURE) का संदर्भ देना नहीं है।

कठिनाई क्षेत्र को पार्किंग के लिए खाली स्थिति का उपयोग निम्नलिखित किया जाये।

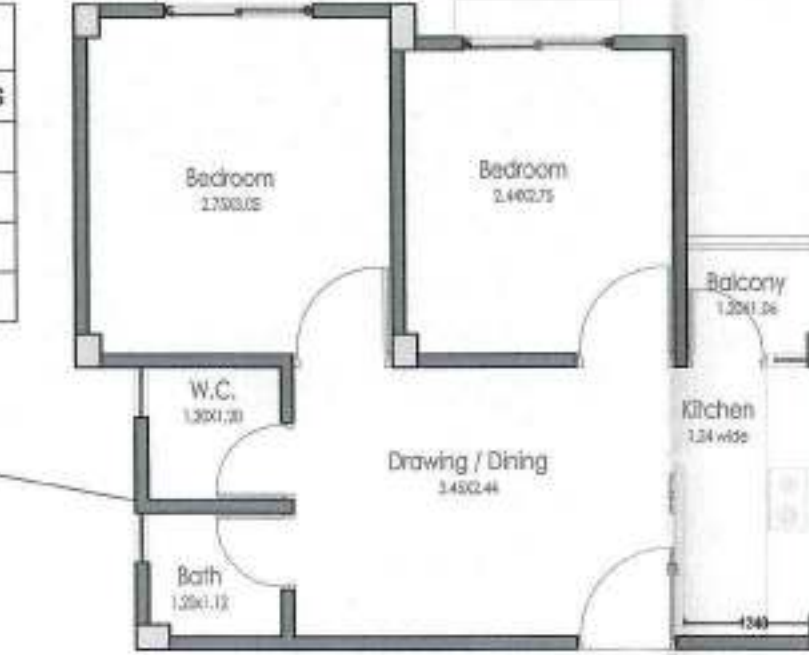
इस प्लानिंग का उपयोग किसी भी भीड़ भरी इमारत को भीड़ भरी इमारत (STRUCTURE) का संदर्भ देना नहीं है।

Rain Water Harvesting Unit
Shall be Provided as per
adequate Light and Vent
to be Provided as per n.
Norms

UNITS CALCULATION	
UNIT	NO OF UNITS
LIG	378.00
EWS	120.00
TOTAL	498.00
SHOPS	30



LIG	
APARTMENT AREA	480.85
BALCONY (50%)	22.22
CIRCULATION AREA	76.90
TOTAL AREA	579.97
CARPET AREA	438.22



EWS	
APARTMENT AREA	300.15
BALCONY (50%)	6.73
CIRCULATION AREA	74.60
TOTAL AREA	441.48
CARPET AREA	326.43

ROAD 30.0 M WIDE

ROAD 48.0 M WIDE

ASHADEEP GREEN VISTA (AREA CALCULATIONS)

PLOT AREA		13078.53
GROUND COVERAGE PERMISSIBLE	50.00%	6539.27
GROUND COVERAGE ACHIEVED	31.06%	4060.69
GREEN AREA PERMISSIBLE	10.00%	1307.85
TOTAL GREEN AREA ACHIEVED	17.64%	2306.49
TOTAL ACHIEVED HEIGHT		18 M.
NET F.A.R.	2.06	26931.23
PERMISSIBLE CORRIDOR	15.00%	4039.68
ACHIEVED CORRIDOR	9.69%	2533.02
F.A.R. PERMISSIBLE	2.25	29426.69
F.A.R. ACHIEVED		26931.23
STP		192.00
UGWT & PUMP ROOM		120.00
ELECTRIC SUB STATION/IG		110.46
GUARD HUT		23.94
TOTAL		446.40
TOTAL GROSS BUA		26078.05
PERMISSIBLE SERVICES	7.00%	1885.19
ACHIEVED SERVICES	2.22%	698.92
NET F.A.R.	2.06	26931.23

SUMMARY OF AREA CALCULATION

S.NO.	BLOCK AREA (Sq.M.)	BALCONY AREA (Sq.M.)	BUILT UP AREA (Sq.M.)	LIFT WELL (Sq.M.)	CORRIDOR (Sq.M.)	SERVICES (Sq.M.)	F.A.R. (Sq.M.)	CHAJJA (Sq.M.)	CUTOUT (Sq.M.)	G.B.U.A. (Sq.M.)	NO. OF FLAT/ FLOOR	OUTER SER.
GROUND FLOOR	4996.25	193.42	4000.69	158.53	422.17	25.42	4887.94	71.36	43.16	4350.89	73	446.40
FIRST FLOOR	4394.05	193.42	3371.78	158.53	422.17	25.42	4198.93	71.36	732.07	3661.98	73	
SECOND FLOOR	4342.30	253.51	3930.25	158.53	422.17	25.42	4262.74	89.96	43.16	4299.14	88	
THIRD FLOOR	4342.30	253.51	3930.25	158.53	422.17	25.42	4262.74	89.96	43.16	4299.14	88	
FOURTH FLOOR	4343.30	254.51	3930.25	158.53	422.17	25.42	4262.74	89.96	43.16	4300.14	88	
FIFTH FLOOR	4343.30	254.51	3930.25	158.53	422.17	25.42	4262.74	89.96	43.16	4300.14	88	
TERRACE FLOOR	420.22	0.00	420.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	420.22		
TOTAL	27181.72	1402.88	23673.69	961.18	2533.02	162.52	26137.73	502.56	947.87	25631.65	498	446.40

STILT FLOOR COMMERCIAL

PERMISSIBLE COMMERCIAL AREA	793.50
3% OF ACHIEVED F.A.R. (26137.73)	784.13
EXCEED COMMERCIAL AREA	8.37
TOTAL NET F.A.R.	26931.23

TOTAL PORVEIDE PARKING CALCULATIONS

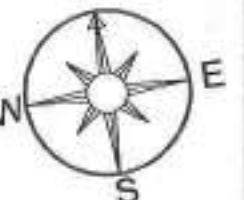
FLOOR	CARS		TWO WHEELERS		TOTAL E.C.U.
	E.C.U.		SCOOTERS	E.C.U.	
OPEN GROUND	56.00		876.00	292.00	348.00
TOTAL	56.00		876.00	292.00	348.00

TITLE: SUBMISSION DRAWING
SITE PLAN

DATE: 25/09/2017

NORTH : N

SCALE: 1:200



PROJECT:

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:

ma architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakinagar Jaipur-302001
Tel : 91 141 4200000, 2741232
email : studio@maarchitects.in web: www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT

SHARAD MAITHEL
CA/93/16374For Renaissance Building Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

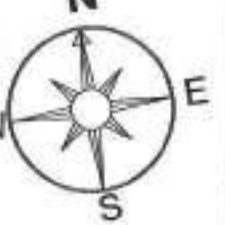
ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

विद्यमान/प्राप्त कृष (रेड) एवं इतिहासी
रखना आवश्यक होगा।किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।गार्डिंग क्षेत्र का उपयोग केवल गार्डिंग
हेतु किया जायेगा।समाप्त करार से अंश 34 व 35(3) बरि
19/04/2014/पट्टे 21 एवं 220 के
अन्तर्गत अनुवीक्षित प्लान स्वीकृत। दिनांक.किसी भी नये अनुमोदित कारी
एवम् नये मल निर्माण की
(STRUCTURE) का अधिकतम ऊँचाई
का ही होगा।कारिदिक तल से जलिनत से लिए
एवम् सुविधा का सम्पूर्ण विनियमन
दिया जाये।इस प्लान में सम्मिलित किसी भी कारी
अवकाश - सम्पत्ति की कीमत का
प्रमाण - नये प्लान स्वीकृत होने के
बाद 30 दिनों के अन्दर ही सम्पत्ति
के अन्तर्गत होगी।Fire Water Harvesting Unit
Should be Provided as per Rule
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.D.S.
FormsTITLE:- SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN

DATE: 25/09/2017

NORTH: N



SCALE: 1:200

PROJECT:-

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

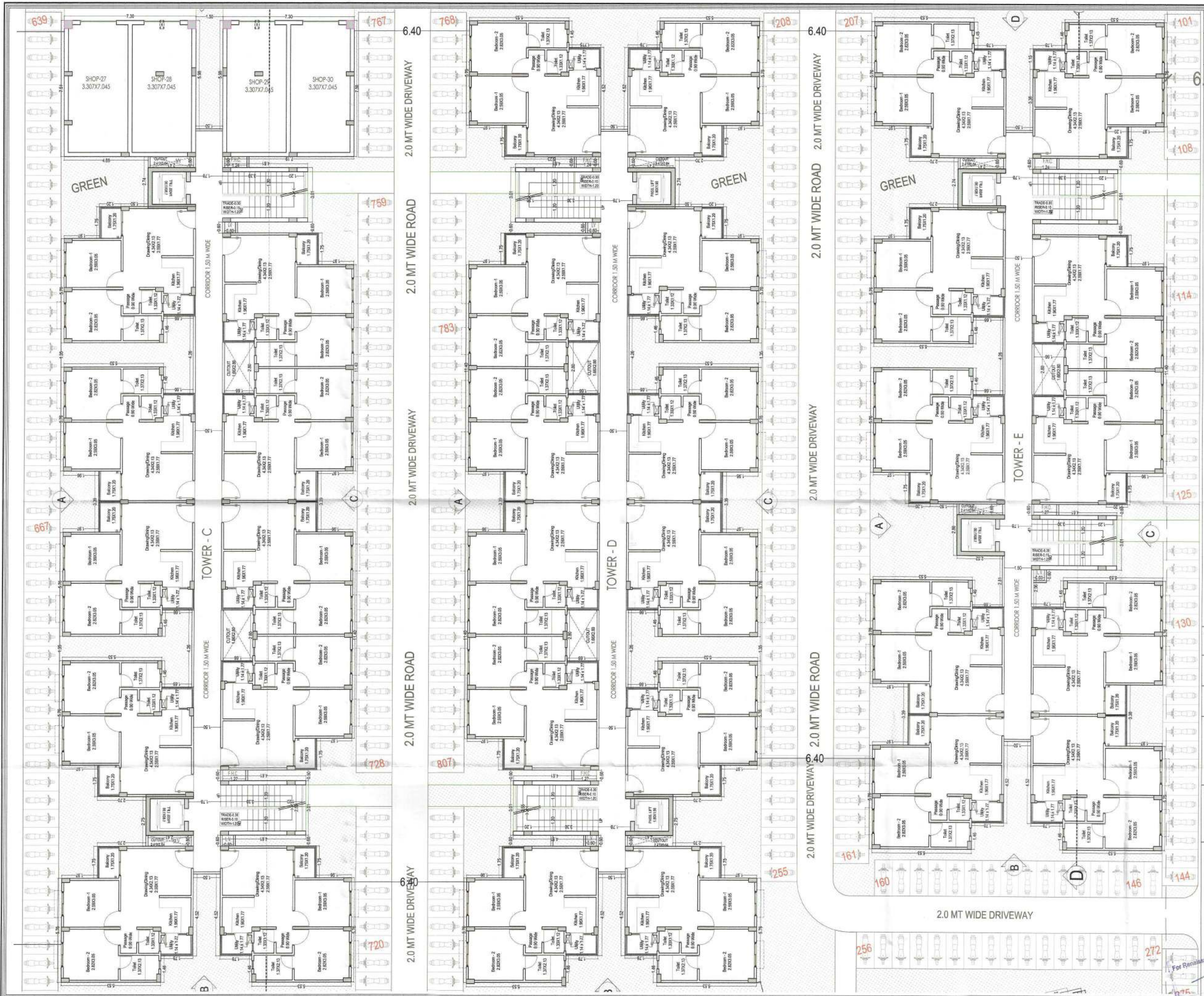
ARCHITECTS:-

ma architects pvt. ltd.
Jaipur - Rajasthan - Hyderabad
Plot No. 4, greenwood, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg, Jaipur-30201
Tel: 91 141 4209999, 2741232
email: studio@maarchitects.in web: www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374For Renaissance Builders Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 02 A

SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - C, D & E

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
निम्नानुसार वृक्ष (ग्रीन) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।
किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

मॉडर्न क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

समाधान संकेत के अनुसार प्लॉट (30x30) मीटर
परिधि 2014/19/10/11 के तहत बनाई गई
अवधि 1 अनुमति प्राप्त संरचना है।

किसी भी अन्य अनुमति प्राप्त
की मात्र निर्माण की
STRUCTURE का दायित्व
को ही होगा।

आवधिक रूप से व्यक्तियों के लिए
सुविधा के तहत निम्नानुसार
दिया जायेगा।

इस योजना के अनुसार किसी भी पार्किंग
प्रदान नहीं किया जायेगा। यदि आवश्यक हो तो
अनुमति प्राप्त करके ही किया जायेगा।

Rain Water Harvesting Units
5-cum be provided as per R.C.
Respective Light and Vent
to be provided as per N.E.
Forms

TITLE: SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - C, D & E
DATE: 26/08/2017
SCALE: 1:100
PROJECT: CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:
ma architects pvt. ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakar Vihar, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4299999, 274-232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER
ARCHITECTS



SHEET NO. - 02 B

SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - A & B

नियोजित आवासिय उपयोग हेतु स्वीकृत
निदमानुसार वृक्ष (पेड़) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

कैसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
दिय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।

संस्थान सरकार के आदेश क्र. ५१८(३३) तारीख
०५/०५/२०१४/एएल-३३ ३१ मई २०१७ के
अनुमोदित प्रथम भागद्वितीय दिनांक.

अस्य सर्वे अनुमोदित मान्ति ।
अस्य भवन निर्माण की
(STRUCTURE) का दायित्व
ही होगा

शांतिरूप से व्यक्तियों के लिए
प्रवेश सुविधा का प्रावधान नियमानुसार
किया जावे।

इस मानसिक रूप से असंतुष्ट व्यक्ति की भाँति प्रसन्नता, प्रेम, भुक्तिकी के प्रति स्वाभाविक का प्रमाण—यह सभी मानस काव्यका लक्षण न ही इसमें किसी के स्वाभाविक सम्बन्धी अधिकार ही उद्घाटित होगे।

Water Harvesting
shall be Provided as per
adequate Light and Vent
to be Provided as per
Norms

TITLE:- SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - A & B

DATE : 25/09/2017 NORTH : N

SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-
m | a | r | c | h | i | t | e | c | t | s pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4299999, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER	ARCHITECTS
-------	------------

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

प्राश्रित क्षेत्र का उपयोग केवल प्राश्रित
हेतु किया जायेगा।

राजस्थान सरकार के आदेश क्र. प. 10/35) नववि,
एनएनपी/2014/पाठ्य - 133 अ. 10/35 के
अनुसार अनुमोदित भवन मानचित्र दिनांक

जाशी किये गये अनुसंधान प्रणालियों में
ह: ... निम्न की संरचना
(STRUCTURE) का वर्णन प्रार्थी
है की होगा

शारीरिक रूप से व्यक्तियों के लिए विशेष सुरक्षा का प्रावधान नियमानुसार किया जाये।

इस मानसिक का अनुमीशन किसी भी भाँति प्रश्नोत्तर या प्रमाण के प्रति इयानित्व का प्रमाण-पत्र नहीं माना जायेगा और न ही इसमें किसी के दयानित्व सम्बन्धी अधिकार ही उल्लेखित होंगे।

Rain Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Rules
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

DATE : 25/09/2017

SCALE:- 1:200

PROJECT:-

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-

m a r c h i t e c t s pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4298069; 2741232
email - studio@msarchitects.in web-www.msarchitects.in


CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MATHEL
CA/93/16374

For Renaissance Bulldozer Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
निम्नानुसार पूर्व (पैक) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।
किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल वाहनों
हेतु किया जायेगा।

संरचनात्मक परामर्श के अभाव में प. 18(20) सीपि,
19/2014/एन.टी.डी. 31 एवं 2017 के
अनुसूचित चयन मानक। विवेक।

सभी बिंदु पर अनुमोदित मानक
के अनुसार निर्माण की जा
येगी (STRUCTURE) का दायित्व
आवेदक का होगा।

कारिगरी एवं सौकरों के लिए
सर्व सुविधा का आवश्यक नियमानुसार
किया जाये।

इस मानक में अनुमोदित बिंदु भी यदि
प्रमाणित नहीं हो सके तो इस स्वामित्व का
प्रमाण-पत्र नहीं दिया जाएगा और न ही
इसमें किसी भी प्रकार का वित्तीय खर्च
हो सकता है।

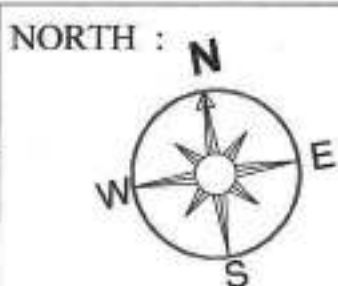
For Water Harvesting Unit
to be Provided as per Rule
18(20) and 18(21) of
to be Provided as per N.B.C.
Norms



TITLE: SUBMISSION DRAWING
TYPICAL 2nd TO 5th FLOOR PLAN

DATE : 25/09/2017

SCALE : 1:200



PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:
m a architects pvt. ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No - 1, Greenwood, Lal Kothi Scheme,
off Sahkar Marg, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4266999, 2141232
email - studio@maarchitects.in web www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MATTHEW
CA/93/16374

For Renaissance Buildhouse Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

SHEET NO. - 05

SUBMISSION DRAWING
TERRACE FLOOR PLAN

केवल आपातपत्र उपयोग हेतु स्वीकृत

निम्नानुसार दृष्ट (प्लेन) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

वाटिंग क्षेत्र का उपयोग केवल वाटिंग
हेतु किया जायेगा।

संरचना सरकार के आदेश (प. 19/36) के तहत,
दस्तावेज/2014/एडि. 31 मई 2017 के
अनुसूचित चरण के तहत।

किसी भी प्रकार का वाटिंग क्षेत्र नहीं
दर्शाये गये आसन निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का दायित्व प्रार्थी
का ही होगा।

वाटिंग क्षेत्र से व्यक्तियों के लिए
सुविधा सुविधा का प्रबंधन नियमानुसार
किया जाये।

इस मानचित्र का उपयोग किसी भी भूमि
प्रस्तावना में/सूचना के लिए उपयोग का
प्रस्तावना नहीं माना जायेगा और न ही
इससे किसी भी व्यक्तिगत सम्पत्ति अधिकार
की पुष्टि होगी।

Rain Water Harvesting Units
shall be Provided as per Rules &
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE:- SUBMISSION DRAWING
TERRACE FLOOR PLAN

DATE : 25/09/2017

SCALE:- 1:200

PROJECT:-

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-

m architects pvt.ltd.
New - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenfield, Lal Kothi Scheme,
off Sector Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4289999, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

NORTH : N



CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhouse Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



Rain Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Rules
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C,
Norms.

ARCHITECTS:-
m | a | a r c h i t e c t s p v t . l t d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sahkar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4299999, 2741252
Email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

OWNER	ARCHITECTS
-------	------------

पार्किंग होना या उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जायेगा।

राजस्थान सरकार के आदेश क्र. प.१८(३) नववि,
—-/- / - / -

जारी किए गये अनुसंधान प्रक्रियाओं में
एच. ए. जे. कावेल निम्नलिखित प्रक्रिया
(H. J. CAWEL) का दायित्व प्रार्थी
का ही होता

शारिरिक रूप से व्यक्तियों के लिए विशेष सुविधा का प्रावधान नियमानुसार किया जावे।

मानविकता का अनुमोदन किसी भी भाति
नगर में अनुमोदन की भाति मानविकता का
अनुमोदन नहीं मानव अनुमोदन नहीं है
मानविकता का अनुमोदन मानविकता अधिकार

Rein. Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Plan
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

**SUBMISSION DRAWING
FIRST FLOOR PLAN
TOWER - A & B**

DATE : 25/09/2017

NORT



SCALE:- 1:100

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
GREEN VISTA*
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
BAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-

m a r c h i t e c t s p v t . l t d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg, Jaipur-312001
Tel : 91 141 4299999, 2741232
email - studio@mararchitects.in web-www.mararchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Resurgence Building Pty. Ltd.

uth, Signator

ARCHITECTS

नियमानुसार वृक्ष (पेड़) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

ऐसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
य नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
तु किया जायेगा।

प्रधान साकार के आदेश पर 19/01/2020
महोदय/2014/पा. 31 नं.
म. अनुमोदित नवन मासिक दिनांक

6. निम्न दो अनुसूचित व्यवस्थित हैं
(a) भवन निर्माण का संरचना (STRUCTURE) का वास्तव्य प्रार्थी
ही होगा

परिचित रूप से व्यक्तियों के लिए
शोध सुविधा का प्रावधान नियमानुसार
किया जाये।

मानसिक का अनुसोदन किसी भी भांति
यह पुनः/प्रत्यक्ष के प्रति स्वाभिमित्य का
न-मन नहीं मान्य मानेगा और न ही
किसी के स्वाभिमित्य सम्बन्धी अधिकार
भावित होंगे।

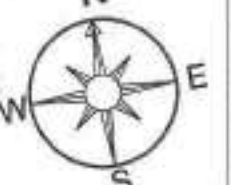
Water Harvesting Units
shall be Provided as per R.O.T.
adequate Light and Ventilation
shall be Provided as per N.B.C,
etc.

TYPICAL (1ST TO 5TH) FLOOR PLAN



DATE : 25/09/2017	NORTH :
-------------------	---

DATE : 25/09/2017



SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

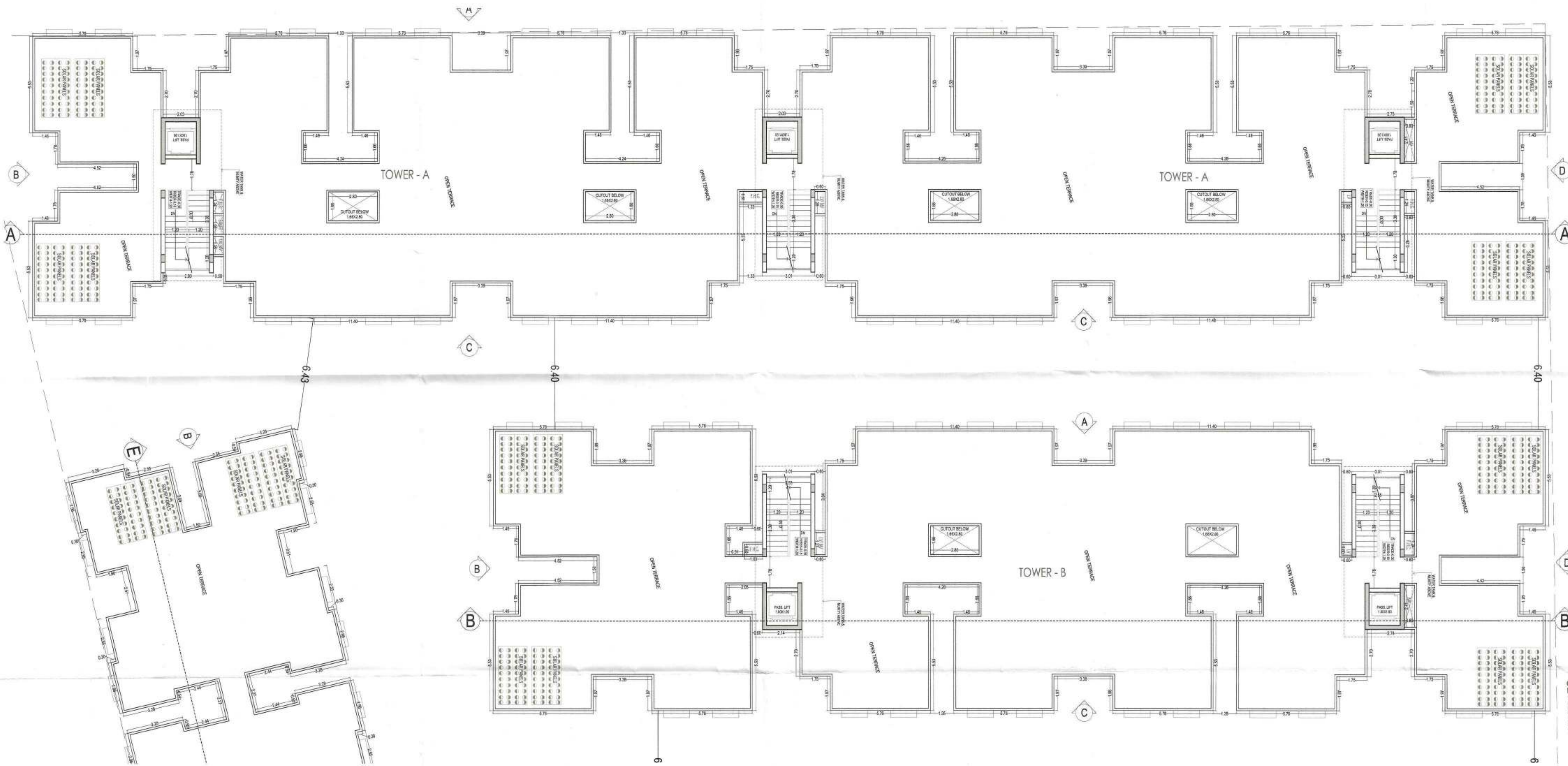
ARCHITECTS:-
m a a r c h i t e c t s p v t . l t d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sahakar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 1451 4296966; 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.

 Auth. Signatory

ARCHITECTS



SHEET NO. - 07 A

SUBMISSION DRAWING
TERRACE FLOOR PLAN
TOWER - A & B

केवल आवासीय उपयोग हेतु लीकृत

नियमानुसार वृक्ष (पिंड) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

कमलधन सरकार के आदेश क्र. प.19(35) नववि,
राजस्थान/2014/पार्ट - 1 का 31 सितंबर 2017 के
अंश : अनुमति प्राप्त मान्यता। दिनांक,

कभी कभी गये अनुमोदित मानचित्रों में
गुप्त वगैरे प्रत्यक्ष निर्माण को संरचना
(STRUCTURE) का प्रमाण नहीं
का ही होगा।

कारिगरी रूप से व्यवस्थित के लिए
सही सुविधा का आवश्यक नियमानुसार
दिनांक।

इस मानचित्र का अनुमोदन किसी भी शर्त
प्रमाण-पत्र, गुप्त पत्र, खरिद न ही
हस्ताक्षर किसी के सम्मान के अधिकार
के अधिकारी हैं।

Rain Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Rules
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms.

TITLE: SUBMISSION DRAWING
TERRACE FLOOR PLAN
TOWER - A & B

DATE: 25/09/2017

SCALE: 1:100

PROJECT: CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS: m s architects pvt.ltd.
Jaipur - Rajasthan - India
Plot No. - 4, Mansarovar, Left Side Scheme,
off Saket Marg, Jaipur-302011
Tel: 91 141 429969, 2141222
email - csd@msarchitects.in web - www.msarchitects.in

OWNER

ARCHITECTS

For Renaissance Builders Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MATHEL
CA/93/16374



SHEET NO. - 07 C

SUBMISSION DRAWING
TERRACE FLOOR PLAN
TOWER - F

केवल आवासीय उपयोग हेतु कीकृत

नियमानुसार बुक (बिड) एवं हरियात
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

सामान्य सड़क के तहत (व. ए. 18/86) नववि
कालानी/2014/1517 नं. 31 एवं 2014
नं. 32 अनुमति प्राप्त फ्लोरिंग। विनोद।

एकरी किये गये अनुमोदित मानचित्र
हस्ताक्षर एवं मर्याद निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का पंक्तिव प्रतीक
का है होगा।

वारिदिक रूप से व्यवस्था के लिए
कक्ष चुनिका का आवेदन नियमानुसार
दिया जाये।

इस मानचित्र का उपयोग किसी भी पार्कि
प्रकार के लिए नहीं किया जायेगा।
प्रमाण-पत्र नहीं प्राप्त करने पर न
इसमें किसी भी वाणिज्यिक संस्था की अखिर
ही शामिल होगी।

Water Harvesting Unit
as Provided as per R.U.
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING

TERRACE FLOOR PLAN

TOWER - F

DATE: 25/08/2017

NORTH: N

SCALE: 1/100

PROJECT: CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA

VILLAGE, SHRI KISHAN PURA

JAGATPURA, JAIPUR

RAJASTHAN

ARCHITECTS:

m.s.a.r.chitects pvt.ltd.

Plot No. 1, greenwood, 1st floor, 2nd stage,

at Sector 14, Gurgaon, Haryana

Pin: 122002, India

Tel: 0122-2741222, 2741223

email: info@msarchitects.in, web: www.msarchitects.in

OWNER

ARCHITECTS

CONSULTING ARCHITECT

SHARAD MAITHEL

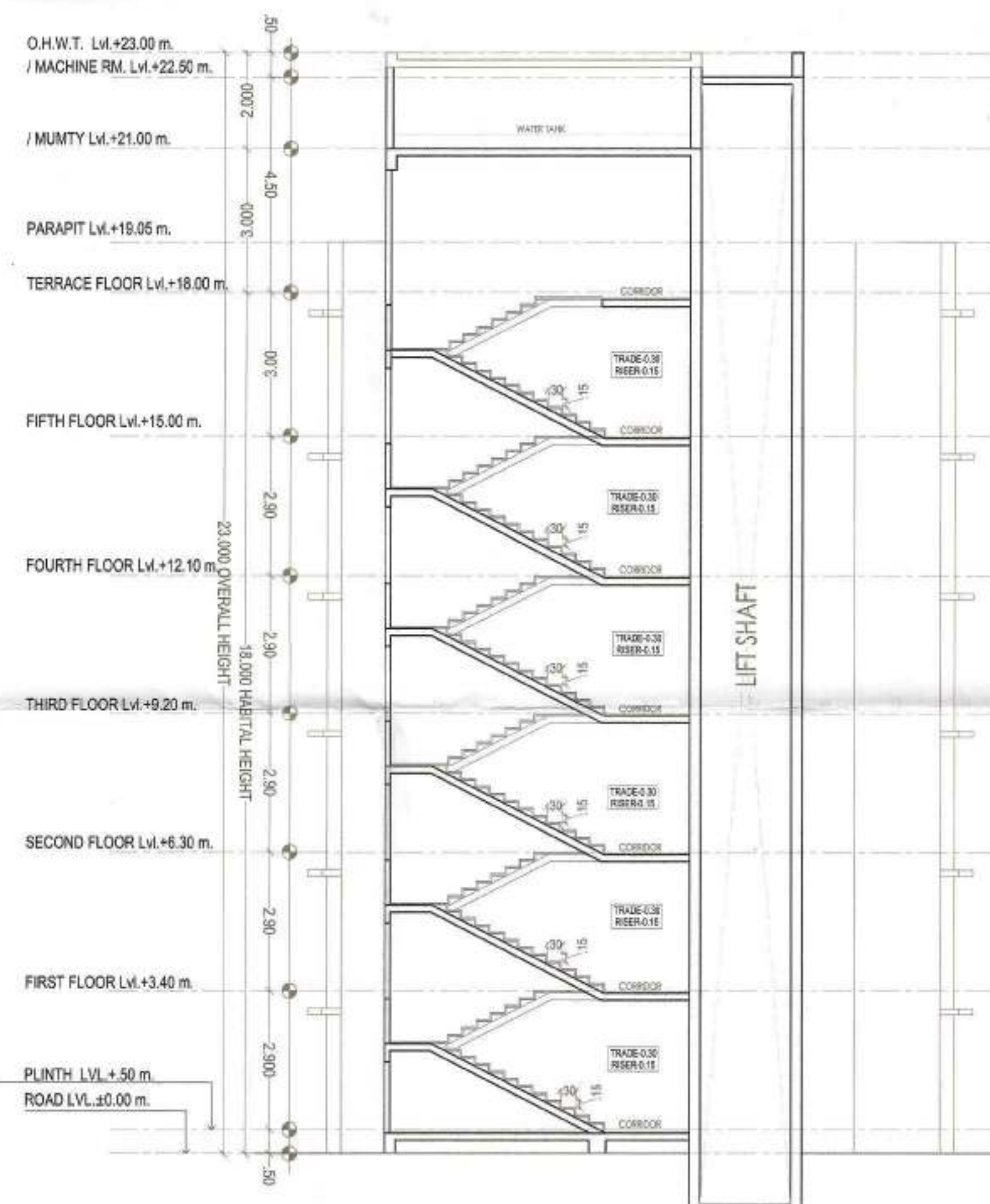
CA/90 16374

For Renaissance Buildhouse Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 08 B

SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION-DD' & FF'

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार मूल (रेड) एवं हरियाली
रजना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

राजस्थान सरकार के आदेश क्र. प.18(95) नमिति,
एनएलटी/2014/पाई/1 नमर 31 मई 2017 ई.
के अनुसार भवन का निर्माण किया जायेगा।

जारी किये गये अनुमोदित मानचित्रों के
द्वारा दिये गये भवन निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का पारिषद प्रमाण
का ही होगा।

कारिषद रूप से व्यक्तियों के लिए
क्षेत्र सुविधा का आयोजन नियमानुसार
किया जाये।

इस मानचित्र तथा अनुमोदित डिज़ाइन की संतुष्टि
प्रमाणित करने पर प्रमाणित की जायेगी।
प्रमाणित करने पर प्रमाणित की जायेगी।
प्रमाणित करने पर प्रमाणित की जायेगी।

Main Water Harvesting System
shall be Provided as per F
Adequate Light and Vents
shall be Provided as per N.M.S.
Norms

TITLE:- SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION-DD' & FF'

DATE : 25/09/2017

NORTH :



SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

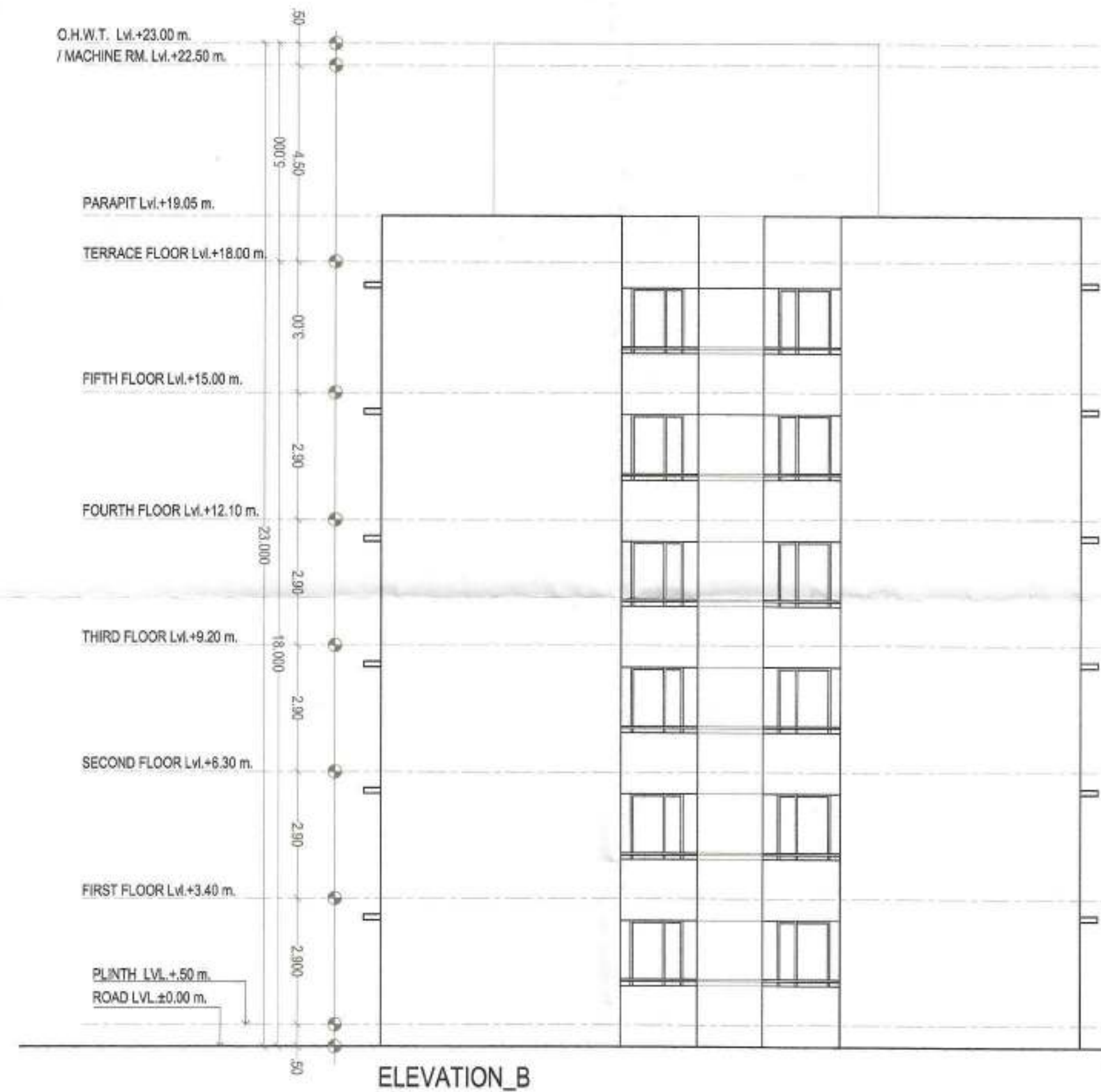
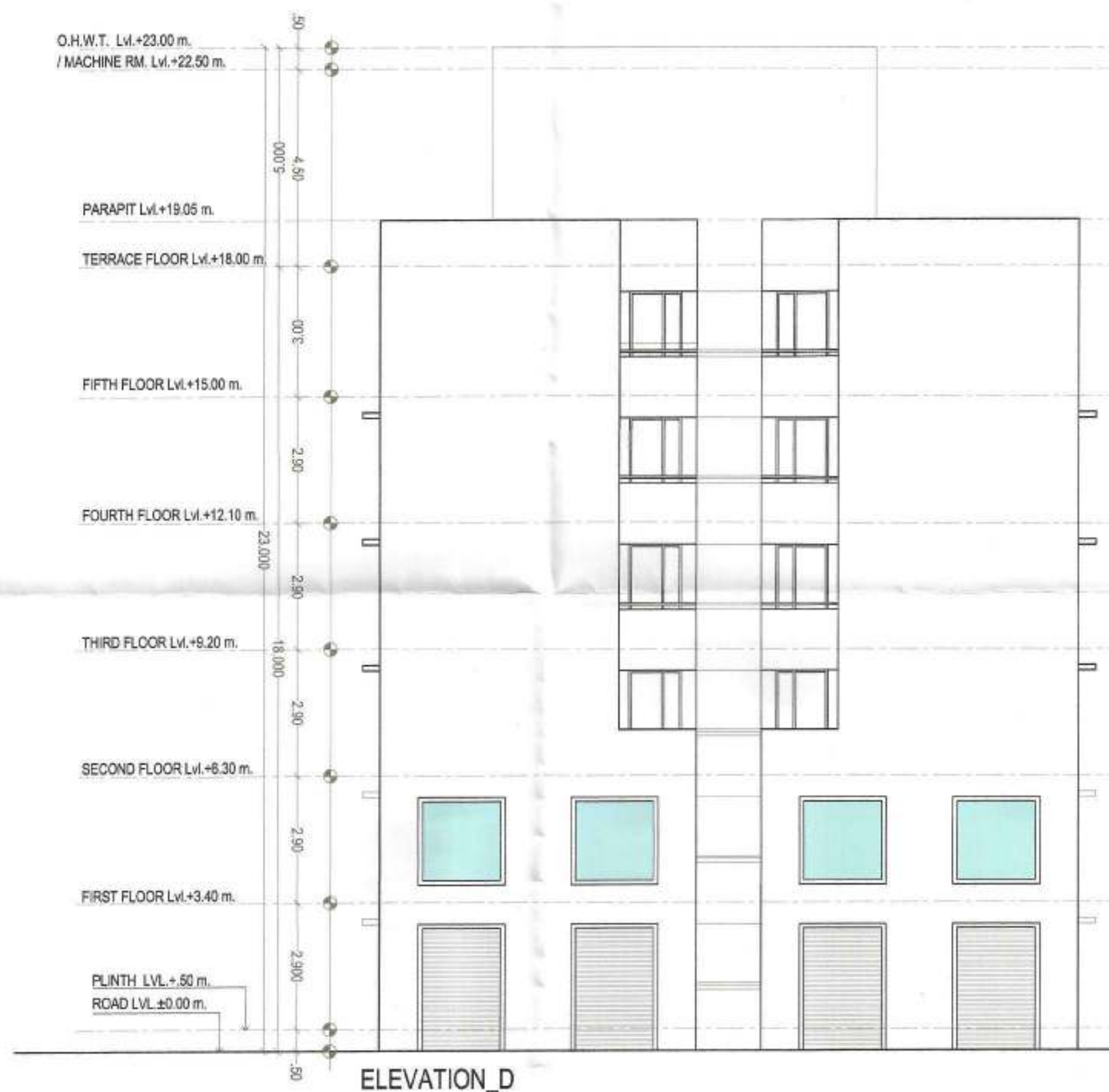
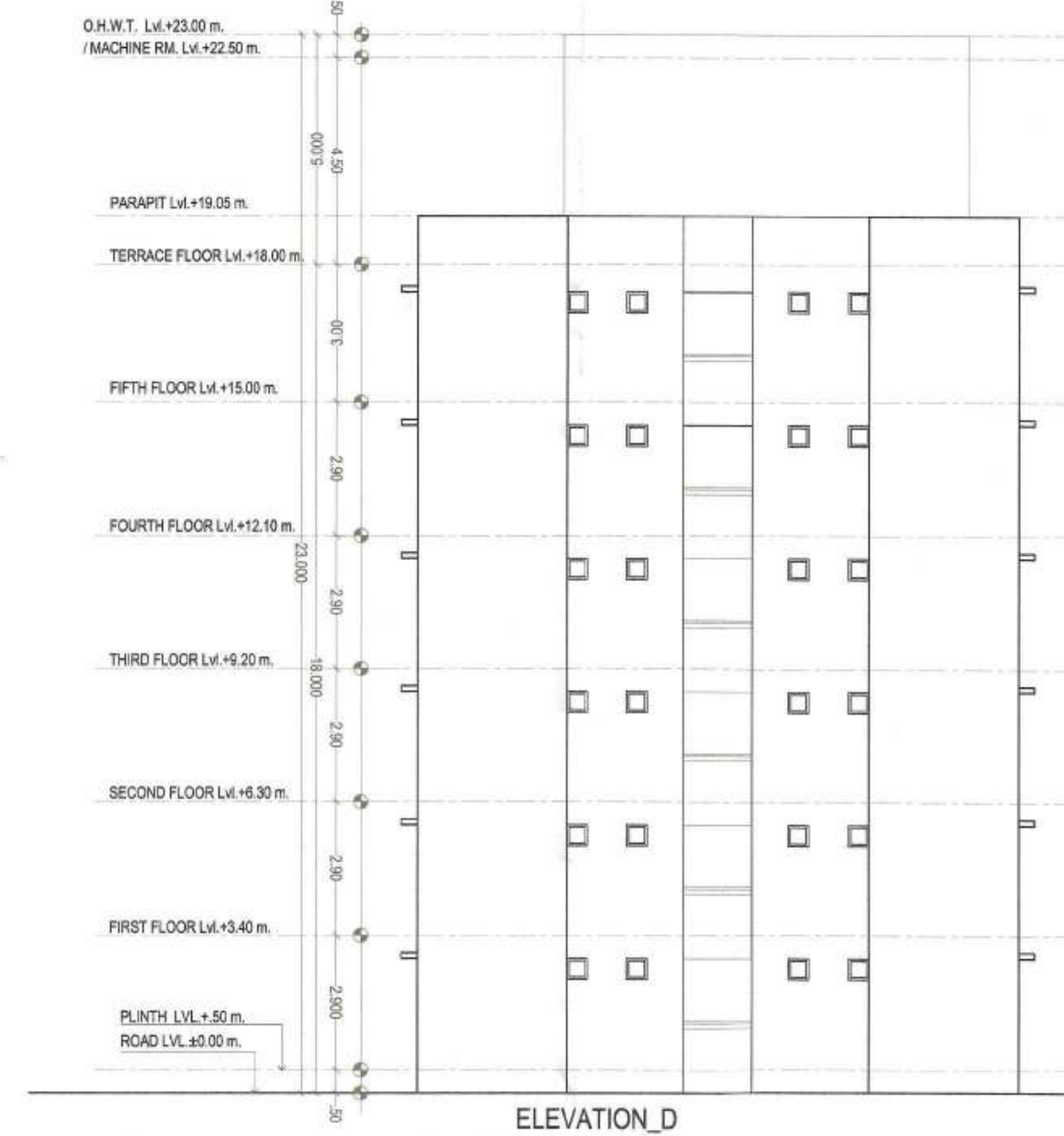
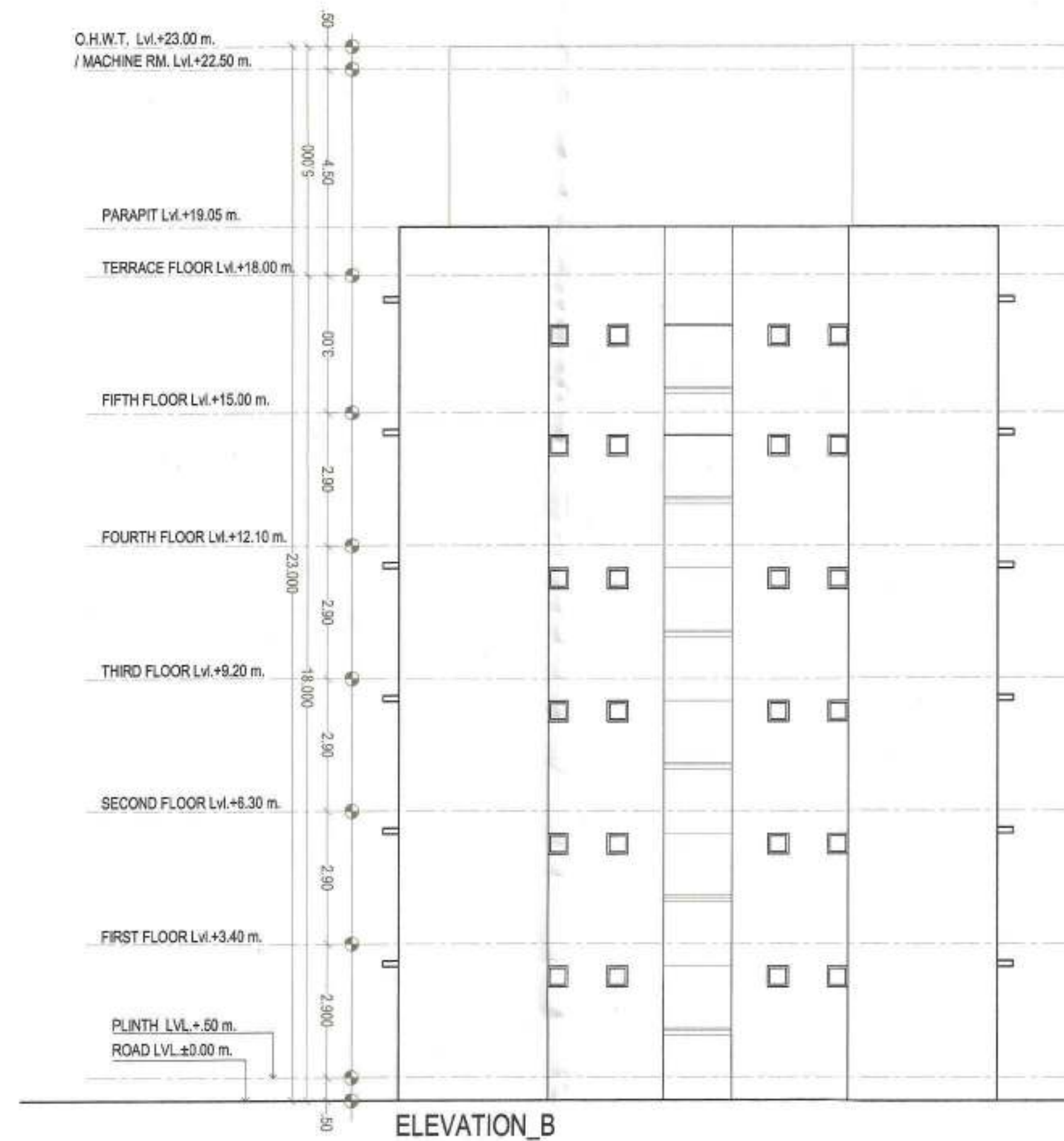
ARCHITECTS:-
m a architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. 1, Greenwoods, La Kothi Scheme,
Off Sector Map, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4209990, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/5516374

For Renaissance Building Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 09 A

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - B & D (TOWER-F)
ELEVATION - B & D (TOWER-C)

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
निचानुसार वृत्त (रेड) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

सामान्य सड़क के अंतर्गत 5.10(30) नति
एनएच/2014/पार्ट-2/क 31 मई 2017 के
अनुसार अनुमोदित करने योग्य। दिनांक

जहाँ कोई भी अनुमोदित मानक
नहीं हो सके निर्माण की
(STRUCTURE) का दायित्व
का ही होगा।

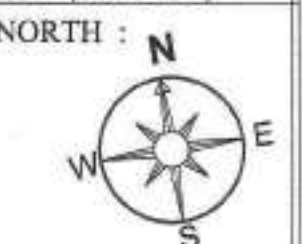
शारिक रूप से व्यक्तियों के लिए
नयेन सुविधा का सामान्य निचानुसार
दिया जाये।

इस मानक का अनुमोदन किसी भी माति
प्रमाणित 2014/पार्ट-2/क 31 मई 2017 के
अनुसार अनुमोदित करने योग्य। दिनांक

Rain Water Harvesting Ur
shall be Provided as per R
adequate Light and Ventila
tion be Provided as per N.B.A.
Provisions

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - B & D (TOWER-F)
ELEVATION - B & D (TOWER-C)

DATE : 25/09/2017



SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-
m a architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, Greenwood, Lal Kothi Scheme,
off Sarfaraj Road, Jaipur-302001
Tel: 01461 4299988, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/9316374

For Renaissance Building Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

OWNER

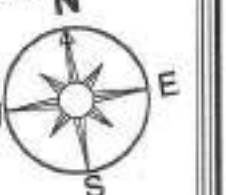
ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

नियमानुसार पूरा (फैल) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पाकिंग
हेतु किया जायेगा।राजस्थान सरकार के आदेश क्र. ११६/१६००० नंदि
राजपट्टी/२०१६/पार्ट ३ नंदि ३१ मई २०१७ के
अनुसार अनुमोदित करने का निर्देश। दिनांक:जारी किये गये अनुमोदित मानकी
दस्तावे में ध्यान निर्माण के
(STRUCTURE) का ध्यान
करा जायेगा।आवश्यक रूप से व्यक्तियों के लिए
सुविधा का प्रावधान नियमानुसार
दिया जाये।इस मानकी का अनुमोदन किसी भी प्राप्ति
प्रस्ताव में प्रस्तावित की प्रति स्वीकृति का
प्रमाण-पत्र नहीं माना जायेगा और न ही
इसमें किसी के स्वीकृति समझी अतिकार
हो सके।Rain Water Harvesting Ur-
-it be Provided as per R-
-equate Light and Ventila-
-be Provided as per N.B.-
-ormsTITLE:- SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A & C
TOWER - C

DATE : 25/09/2017

NORTH :



SCALE:- 1:100

PROJECT:-

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-

m a r c h i t e c t s p v t . l t d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sector Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4296960, 2741232
email : studio@mararchitects.in web:www.mararchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/10/14

For Renaissance Buildings Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



ELEVATION_C



ELEVATION_A

SHEET NO. - 09 C

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A & C
TOWER - B

केवल आपात्तिय उपयोग हेतु स्वीकृत

निम्नानुसार पूरा (पिंड) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किन्ती प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

समस्तान संस्कार के तालिका क्र. P-18(38) नदि
मार्ग/2014/पार्ट 1/प्लान 31 पृष्ठ 20 के
अनुसार माल नपदि। दिनांक

जमी दिने गये अनुमोदित मानचित्रों
माल नदि नदि निर्माण की
(STRUCTURE) का चारित्र
का ही होगा

पारिस्थिक रूप से व्यक्तियों के लिए
शोध सुविधा का प्रावधान नियमानुसार
दिया जाये।

इस मानचित्र का उपयोग किन्ती भी नदि
प्रमाण-पत्र के बिना उपयोग का
इस्तेमाल-कम नदि नदि नदि नदि नदि नदि
इसने किन्ती के नदि नदि नदि नदि नदि नदि
ही नदि नदि नदि नदि नदि नदि

rain Water Harvesting
shall be Provided as per
adequate Light and Ventila
to be Provided as per N.B.
Norma

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A & C
TOWER - B

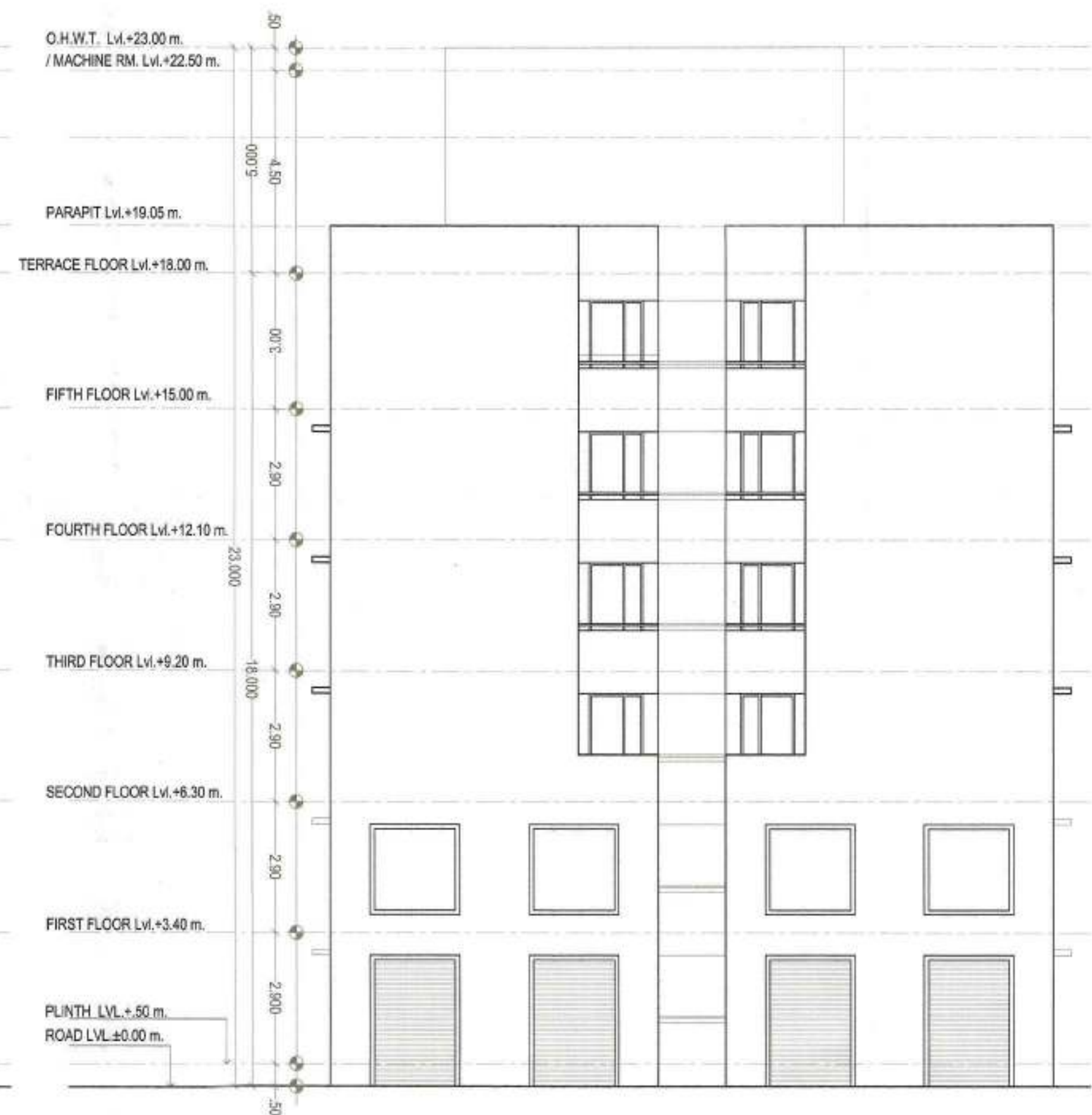
DATE : 25/09/2017

SCALE: 1:100

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:
m.a architects pvt.ltd.
Jalor - Sanganer - Hyderabad
Plot No. - 1, Greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sankar Marg, Jalor-302001
Tel : 91 141 4299999, 2741222
email : studio@maarchitects.in web:www.maarchitects.in

For Renaissance Buildings Pvt. Ltd.
Auth. Signatory
OWNER ARCHITECTS



ELEVATION_A

ELEVATION_B & D



ELEVATION_C

SHEET NO. - 09 G

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A,B,C & D
TOWER - E

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

नियमानुसार वृक्ष (पेड़) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

नियमानुसार वृक्ष (पेड़) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किरी प्रकर का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जावेगा।

सावधान रहना है बर्तन का पतन से निवारण
करना। 2014/14/एडि. 81 नई शहर के
केन्द्र में अनुमोदित पर्वत भूभाग। निर्दिष्ट।

घाट में गये अनुमोदित मानचित्र
पर नये भवन निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का दायित्व प्राप्ति
का ही होगा।

कारिगरी रूप से व्यवस्था के लिए
वर्षाकाल में प्रत्येक नियमानुसार
किया जावे।

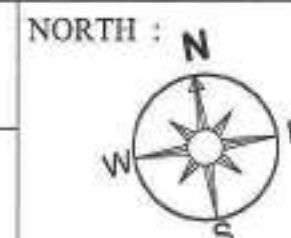
इस मानचित्र का अनुमोदन मिली भी नहीं
प्रमाण-पत्र नहीं माना जायेगा और न ही
इसमें किसी भी व्यक्ति का अधिकार
हो सकता है।

rain Water Harvesting Unit
shall be Provided as per
Adequate Light and Ventila- n
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A,B,C & D
TOWER - E

DATE : 28/09/2017

SCALE: 1:100



PROJECT:

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:

ma architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No.-1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakkar Bazar, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4299066, 2741232
email - studio@maarchitects.in web- www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhouse Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार वृक्ष (ट्री) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।
किरी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

संपत्तिका संवर्धन के अन्तर्गत रु. 1.00 (एक) करोड़
रुपये/2014/पाई 10000 31 एवं 32
कमल, अनुसूचित भूखण्ड, दिनांक.

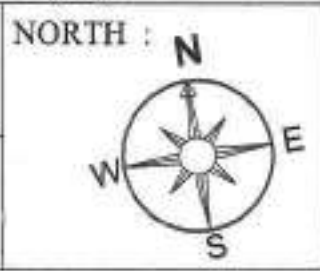
कृपि निम्न चर्चे अनुसूचित मामलों में
संरचनात्मक निर्माण को संरचनात्मक
(STRUCTURE) का चर्चित प्रतीक
का प्रयोग

आवधिक चर्चे को संरचनात्मक के लिए
अन्य सुविधा का आवश्यक नियमानुसार
किया जाये।

इस मानचित्र का अनुसूचित किरी की भांति
प्रमाणित नहीं/पुनः के प्रति स्वामिता का
प्रमाण-पत्र नहीं मंगा जायेगा और न ही
इसमें किरी को स्वामित्व सम्पत्ति अधिकार
ही उपस्थित होगा।

Rain Water Harvesting Units
shall be Provided as per R...
adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING
2nd to 5th FLOOR PLAN
TOWER - C, D & E
DATE: 25/08/2017
SCALE: 1:100
PROJECT: CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN



ARCHITECTS:
ma architects pvt. ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
5th Sector, Vng. Jaipur-302001
Tel: 91 141 4386888, 2741222
email: studio@maarchitects.in web: www.maarchitects.in

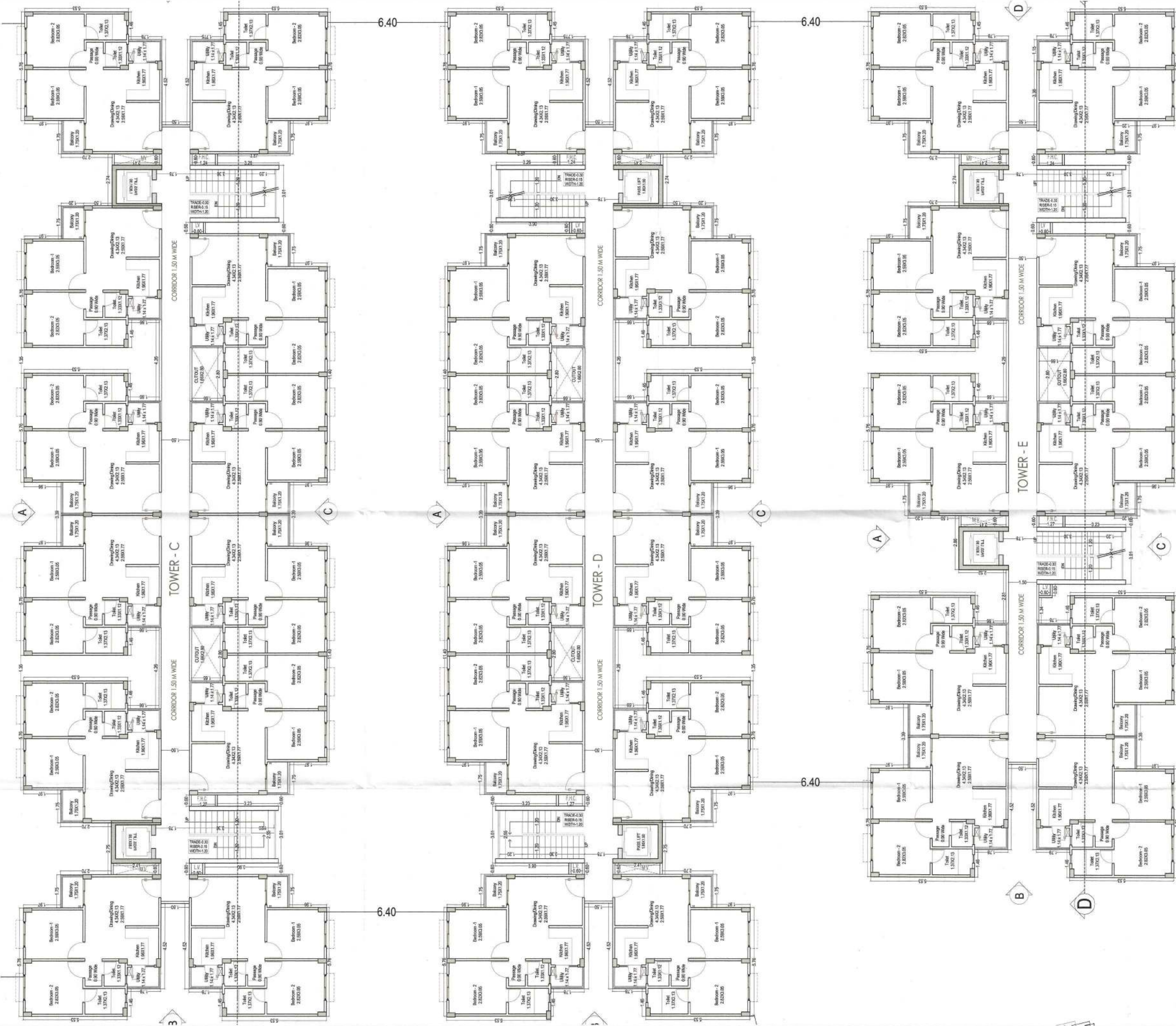
CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

SET BACK LINE

TOWER - E

TOWER - D

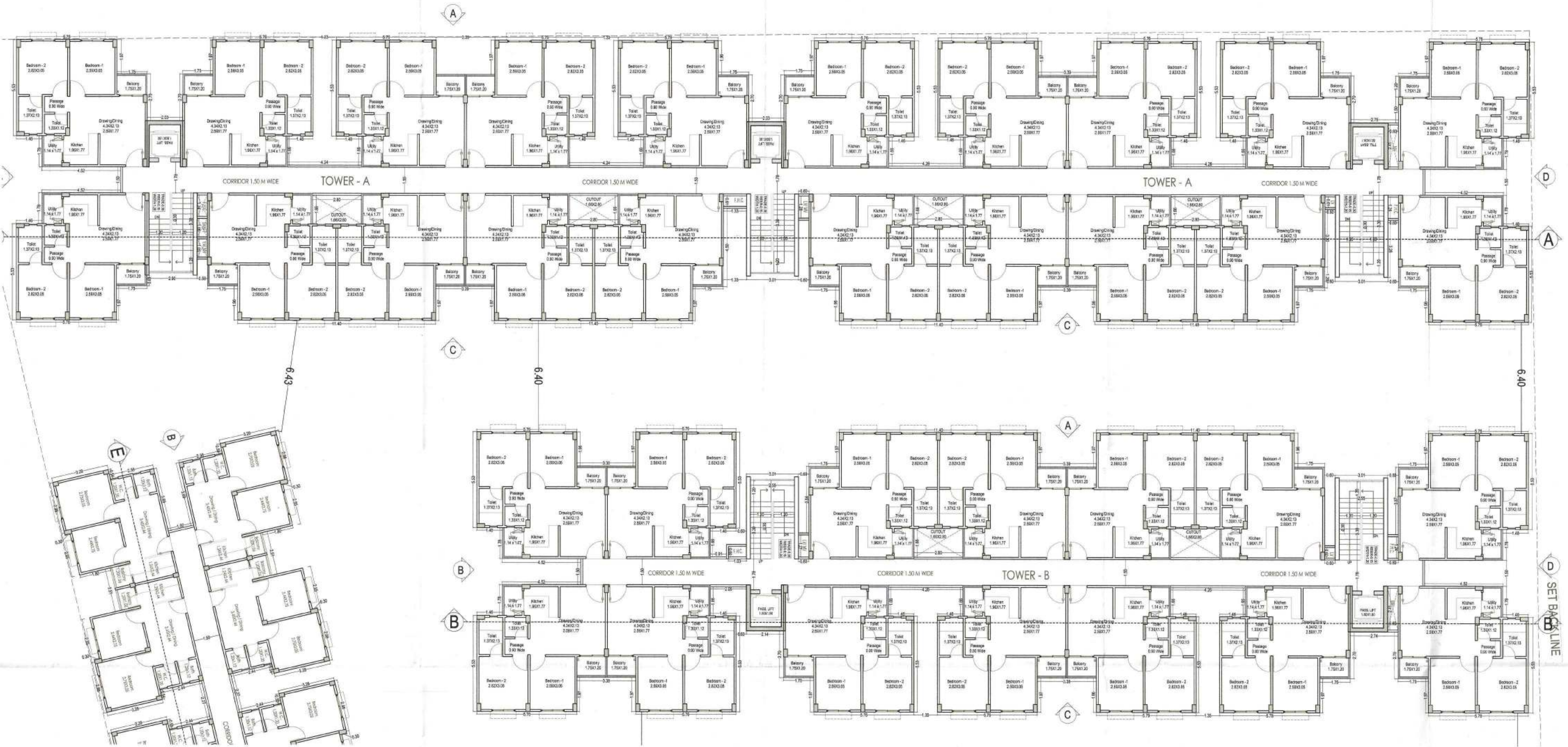
TOWER - C



For Renaissance Buildhouse Pvt. Ltd.
Auth. Signatory
OWNER

ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

निम्नानुसार बुक (पीड) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।विशेष प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।वॉलिंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।जमकायन सखार के इन्फेन्स ड. १८(२०) नविति,
१९८९/२०१२/२०१३ का ३१ मई २०१७ के
के एन अनुसूचित मन्त मन्तवित विनित.जमीन किने गये अनुसूचित मानचित्र के
हस्ताक्षर एवं प्रमाण पत्रों को संलग्न
करना (CERTIFICATE) का दायित्व मन्त
का जो होगा।आवधिक रूप से पार्किंग के लिए
हरेम सुविधा का श्रवण निम्नानुसार
दिया जाये।इस मानचित्र का अनुसूचित विशिष्टी भी भविष्य
प्रकार में प्रदान के प्रति इमान्दारी का
प्रमाण पत्र एवं मन्त प्रमाण पत्र न ही
होगा किन्तु के सम्बन्धित सखार अधिकार
ही गुमाना होगा।Rain Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Indian
Appropriate Light and Ventilation
to be Provided as per B.O.C.
Norms.SUBMISSION DRAWING
TYPICAL FLOOR PLAN (2nd To 5th)
TOWER - A & B

DATE : 25/09/2017

SCALE : 1:100

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHANARCHITECTS:
m architects pvt. ltd.
Jagatpura, Jaipur
Plot No. - 1, Jagatpura, Lal Kothi Scheme,
off Sakar Marg, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4299999, 2741232
Email: info@marchitects.in web: www.marchitects.inCONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

UPDATED MAPS

राजस्थान सरकार
नगरीय विकास एवं आवासन विभाग

क्र. प.18(38)नवि/एनएचपी/2014/पार्ट

जयपुर दिनांक 31 MAY 2017.

आदेश

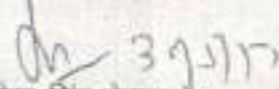
मुख्यमंत्री जन आवास योजना -2015 के तहत धारा 90ए की कार्यवाही 30 दिवस में पूर्ण करने के पश्चात विकासकर्ता द्वारा भवन मानचित्र/ले-आउट प्लान अनुमोदन हेतु प्रस्तुत किये जाने पर तीन कार्यदिवस में प्रोजेक्ट अनुमोदन जारी किये जाने का प्रावधान किया हुआ है। परन्तु नगरीय निकायों में धारा 90 ए की कार्यवाही 30 दिवस की निर्धारित अवधि में सम्पादित नहीं होने तथा भवन मानचित्र अनुमोदन में लग रहे समय को देखते हुए वर्तमान प्रक्रिया के विकल्प के रूप में भवन मानचित्र अनुमोदन के लिए एम्प्लेनल्ड आर्किटेक्ट्स को अधिकृत किया जाता है। इस हेतु प्रक्रिया निम्नानुसार निर्धारित की जाती है :-

1. विकासकर्ता द्वारा 90ए की कार्यवाही पूर्ण कर निकाय स्तर पर एकत्र पट्टा के प्रकरणों में पट्टा प्राप्त कर भवन मानचित्र अनुमोदन हेतु संबंधित निकाय में भवन विनियमों के प्रावधानानुसार अनुमोदन शुल्क (जांच फीस) जमा करानी होगी।
2. जांच फीस जमा की रसीद व प्रस्तावित भवन मानचित्र एम्प्लेनल्ड आर्किटेक्ट्स को प्रस्तुत करने होंगे, जिनका भवन विनियमों के मानदण्डों के अनुसार परीक्षण कर एक सप्ताह में एम्प्लेनल्ड आर्किटेक्ट्स द्वारा अनुमोदन किया जाकर एक प्रति विकासकर्ता को तथा एक प्रति संबंधित नगरीय निकाय को देनी होगी।
3. भवन मानचित्र/ले-आउट प्लान अनुमोदन हेतु निर्धारित चैकलिस्ट (संलग्न) की पूर्ति एम्प्लेनल्ड आर्किटेक्ट्स द्वारा की जायेगी तथा एक मूल प्रति संबंधित निकाय को भी उपलब्ध करानी होगी।
4. भवन मानचित्र अनुमोदन हेतु एम्प्लेनल्ड आर्किटेक्ट्स को फीस विकासकर्ता द्वारा आपसी सहमति से तय की जानी होगी। यह फीस संबंधित निकाय में जमा करायी गयी जांच फीस के अतिरिक्त होगी।

उक्त आदेश लक्ष्य स्तर से अनुमोदित है।

संलग्न :- उपरोक्तानुसार।

राज्यपाल की आज्ञा से,


(राजेन्द्र सिंह शेखावत)

संयुक्त शासन सचिव-प्रधान

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. विशिष्ट सचिव, माननीय मंत्री महोदय, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार।
2. निजी सचिव, अतिरिक्त मुख्य सचिव, नगरीय विकास विभाग।
3. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, स्वायत्त शासन विभाग, जयपुर।
4. मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान, जयपुर।
5. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, नगर निगम, समस्त।
6. सचिव, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
7. निदेशक, स्थानीय निकाय विभाग, राजस्थान, जयपुर को उनके अधीन सारा नगरीय निकायों को निर्देशित किये जाने हेतु।
8. सचिव, जयपुर/जोधपुर/अजमेर विकास प्राधिकरण जयपुर/जोधपुर/अजमेर।
9. सचिव, नगर विकास न्यास समस्त।
10. परिचय उप शासन सचिव, नगरीय विकास एवं आवासन विभाग को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड किये जाने हेतु।
11. एनर्नल आर्किटेक्ट समस्त।
12. रजिस्ट्रार पत्रावली।


संयुक्त शासन सचिव-प्रथम

20.10.17


1-6/17

Check List for Building Plan Approval of CMJAY Projects
(Flatted Development)

Applicant Name: Renaissance Build home Pvt. Ltd.
 Architect Name & Registration no.: SHARAD MAITHEL CA/93/16374
 Address (Proposed Building): Khasra no. / Plot no. Ashadeep Green Vista.
 Village Shri Kishanpura Jagatpura - Jaipur.
 Width of approach road 48.00 MT.
 Area (Sq.mt): 13076.70 SQ.MT.
 a) Portion of scheme area Proposed for EWS/LIG. 13076.70 SQ.MT.
 b) Balance Portion of scheme area -N.A.-
 Proposed for Developer.

S.No.	Details		Comments	
1	Size of the Plot (EWS / LIG portion)			
2	Setbacks		As per Byelaws / CMJAY Policy	As per proposal
	Front		15.00	15.33
	Side I		15.00	15.40
	Side II		6.00	6.20
	Rear		6.00	6.22
3	Ground Coverage		As per Byelaws / CMJAY Policy	As per proposal
			50%	31.05%
4	Basement (If approved)		Not Provided	
	(i)	Ramp (Slope)	N.A.	
	(ii)	Staircase	N.A.	
	(iii)	Setbacks	As per Byelaws / CMJAY Policy	As per proposal
		Front	N.A.	N.A.
		Side I	N.A.	N.A.
		Side II	N.A.	N.A.
		Rear	N.A.	N.A.
	(vi)	Any other observation	N.A.	N.A.



CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

5	Height (No. of Floors)	As per Byelaws / CMJAY Policy	As per proposal 18.00 MT. (G.F. + 5 th Terrace Top)
6	F.A.R.	As per Byelaws / CMJAY Policy 2.25	As per proposal 1.71
7	Super Builtup area	As per Byelaws / CMJAY Policy	As per proposal Carpet Area = 29.18 Sq.Mt.
	(i) E.W.S.	Carpet Area = 50 mt	S.B.U.A = 41.51 Sq.Mt.
	(ii) L.L.G.	Carpet Area = 60 mt	S.B.U.A = 53.68 Sq.Mt.
8	Parking	As per Byelaws / CMJAY Policy 16 cars 884 Scooters	As per proposal 54 cars 884 Scooters
9	Cut outs/Open to Sky/ Ducis	As per Byelaws 4.00 Sq.Mt.	As per proposal 4.31 Sq.Mt.
10	Projections/Balconies (Covered/extended) etc	As per Byelaws 1.20 MT.	As per proposal 1.20 MT.
11	Certification for Fire Safety (Final)	N.A.	N.A.
12	Airport NOC (if required)	N.A.	N.A.
13	Environment Clearance (If required)	N.A.	N.A.
14	Certification from Structural Engineer (Earthquake Resistant)	As per norms. To be provide	provide as per norms
15	Plantation on Site	provide as per Norms	provide as per norms
16	Rain Water Harvesting	provision required as per area	provide as per requirement
17	Waste water recycling	provide as per Norms	provide as per Norms
18	Sewerage Treatment Plant	provide as per Norms	provide as per norms
19	Provision of Solid Waste Disposals	provide as per Norms	provide as per Norms
20	Provision of Solar Panels/ Solar Water Heaters	Required as per norms	provided
21	Provisions for Physically Challenged Persons	As per norms	As per norms
22	Any other observation		

Shullw

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
923016374

Based on above facts, the proposal submitted by _____ (Applicant) is as per the provisions of Building Byelaws and Chief Minister's Jan Awas Yojana - 2015. The Applicant has deposited the charges for Building Plan approval Rs. _____ at _____ (Development Authority / URT). Hence the Construction Permission is issued to :

Applicant Name:

Renaissance Build home Pvt. Ltd.

Proposed Building:

Khasra no. / Plot no. - Ashadeep Green Vista
Village - Shree Kishanpura, Jagatpura, Jaipur.

Area(Sq.mt):

13076.70 Sq.Mt.

Architect :-

Registration No. :-



**CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374**

केवल आवासीय उपयोग हेतु प्रकृत

विद्यमान सड़क (रोड) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

परिसर क्षेत्र का उपयोग केवल वाणिज्य
हेतु किया जायेगा।

वाणिज्यिक स्तर से वाणिज्यिक के लिए
सर्व वृद्धि का अधिकार निरस्त/रुका
किया जाये।

Water Harvesting Unit
to be Provided as per
adequate Light and Ventilation
to be Provided as per R.E.
Rules

आवासीय इकायों के अंदर प्रकाश एवं वायु
पर्याप्त होना चाहिए।
आवासीय इकायों के अंदर प्रकाश एवं वायु
पर्याप्त होना चाहिए।

किसी भी प्रकार का वाणिज्यिक उपयोग
(STRUCTURE) का अधिकार
नहीं है।

इस योजना में अनुमति मिली है यदि
प्रस्तावित योजना के लिए वाणिज्यिक का
अधिकार नहीं है। यदि वाणिज्यिक का अधिकार
है तो वाणिज्यिक का अधिकार
ही प्राथमिक होगा।



TITLE: SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN

DATE: 25/09/2017

NORTH: N



SCALE: 1:200

PROJECT:

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:

m/a architects pvt. ltd.
Sector Bangalore Hyderabad
Plot No. 1, greenwood, Lal Kothi Scheme,
off Sankar Vihar, Jaipur-302001
Tel: 0141 439999, 2741332
email: studio@maarchitects.in web: www.maarchitects.in

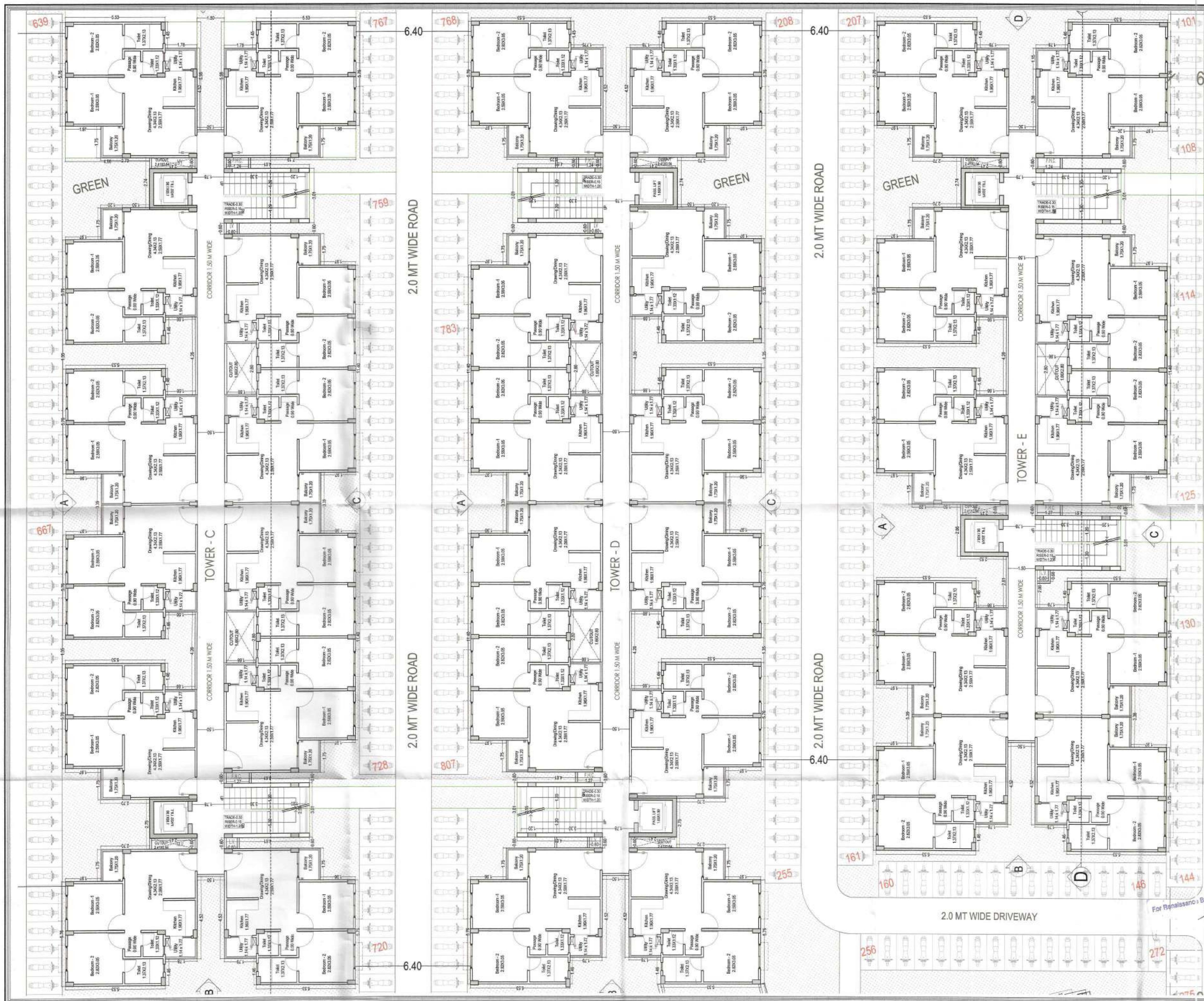
For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

SKILL

CONSULTING ARCHITECT
SHRI D. MATTHEL
CA-93-16374

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 02 A

SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - C, D & E

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार ग्रीन (ग्रीन) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।
किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

वार्षिक रूप से व्यक्तिगत के लिए
शेष सुविधा का आयोजन नियमानुसार
किया जाये।

समस्त वास्तव्य को नॉर्क को प. 18(3) नॉर्क
एनएसी/2014/प. 18(3) नॉर्क को प. 18(3) नॉर्क
अनुसार अनुमोदित करने पर ही किया जायेगा।

Water Harvesting Unit
be Provided as per Rules
to be Provided as per H.B.C.
Norms

यदि गैर अनुमोदित मानवीय
रूप में कोई भी व्यक्ति
(STRUCTURE) का निर्माण
का हो तो

यदि गैर अनुमोदित मानवीय
रूप में कोई भी व्यक्ति
(STRUCTURE) का निर्माण
का हो तो

TITLE:- SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - C, D & E

DATE : 25/09/2017

SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-
ma architects pvt. ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, greenwoods, Lal Kothi Scheme
off Sakar Marg, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4296666, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 02 B

SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - A & B

केवल आवस्यक उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार गृह (फ्लोर) एवं हरियाली
रचना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

सर्वमान्यता के साथ १५.०० मीटर
एकतली/2014/एन.टी. 31 एवं 2014 के
अनुसार अनुमति पत्र प्राप्त है।

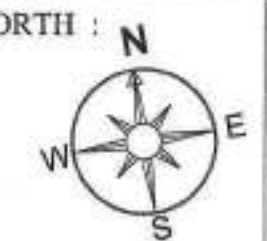
Water Harvesting Unit
as per Rules
provided as per N.B.C.
Rooms

किसी भी भीति में अनुमति नहीं है।
किसी भी स्तंभ विनियम की तः
(STRUCTURE) का ध्यान देना
चाहिए।

इस मानचित्र का अनुमोदन किसी भी मां
अनुमति नहीं है। इस मानचित्र का
प्रयोग केवल पार्किंग क्षेत्र में ही
इस मानचित्र के सम्बन्धित सम्पत्ति अधिकार
हो प्रमाणित होगा।

TITLE: SUBMISSION DRAWING
GROUND FLOOR PLAN
TOWER - A & B

DATE : 25/09/2017



SCALE: 1:100

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:
ma architects pvt. ltd.
Plot No. - 1, greenwood, Lal Kothi Scheme,
off. Sector, Jaipur, Jaipur 302015
Tel : 91 141 429899, 2741232
email : studio@maarchitects.in web:www.maarchitects.in

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS

Rain Water Harvesting Units shall be Provided as per Rain Water Harvesting Code of Practice
Adequate Light and Ventilation to be Provided as per N.B.C, Norms

NORTH : 


CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.



Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

संज्ञकस्थान सरकार के आदेश क्र. प.18(36) नदिपि
पृ. 2014/पार्ट - 31 दि. 31 मई 2017
अनुमोदित नयन मानचित्र। शिवांक

सुखी मिट्टी पर खनुमोदित मानधि
को भवन निर्माण की है
(STRUCTURE) का दायित्व
है। हाँ सही

सांख्यिक रूप से व्यक्तियों के लिए
अर्थ सुविधा का प्रापधान नियमानुसार
किया जाये।

इस मानसिक अनुमापन किसी भी भाव प्रवृत्ति या भावना की प्रति स्वाभाविक प्रमाण-पत्र नहीं है। यह केवल एक ही व्यक्ति की स्वाभाविक भावनाओं का ही प्रमाणित होगा।

2. Water Harvesting Un-
adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

SCALE:- 1:200



PROJECT:-

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:

m | a | a | r | c | h | i | t | e | c | t | s | p | v | t . l | t | d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sahkar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4299999, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in


CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार (प्लान) एवं हरियाली
रचना आवश्यक होगा।
किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल वाणिज्य
हेतु किया जायेगा।

कारिगरी रूप से परिवर्तनों को किए
योग्य सुविधा का आकलन नियमानुसार
किया जाये।

गणना अनुसार के अलावा 10% जोड़ि
01/2014/ए/ 33 का मं. है
अलग अनुमति प्राप्त करीक (रिजर्व)

Rain Water Harvesting Unit
shall be Provided as per
Municipal Light and Water
Act. As Provided as per M.C.A.
Rajasthan

जहाँ शिफ्ट एवं अनुमोदित कार्गो
वहाँ से भवन निर्माण की
STRUCTURE का समर्थन
का ही होगा

इस समिति का अनुमोदन किसी भी भवन
प्रकार का निर्माण के लिए आवश्यकता का
प्रमाण है। इस समिति के निर्णय न ही
इसके किसी भी समर्थन समर्थी अधिकार
को प्रभावित करें।

TITLE: SUBMISSION DRAWING
1st FLOOR PLAN
TOWER - C, D & E

DATE: 25/09/2017

SCALE: 1:100

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

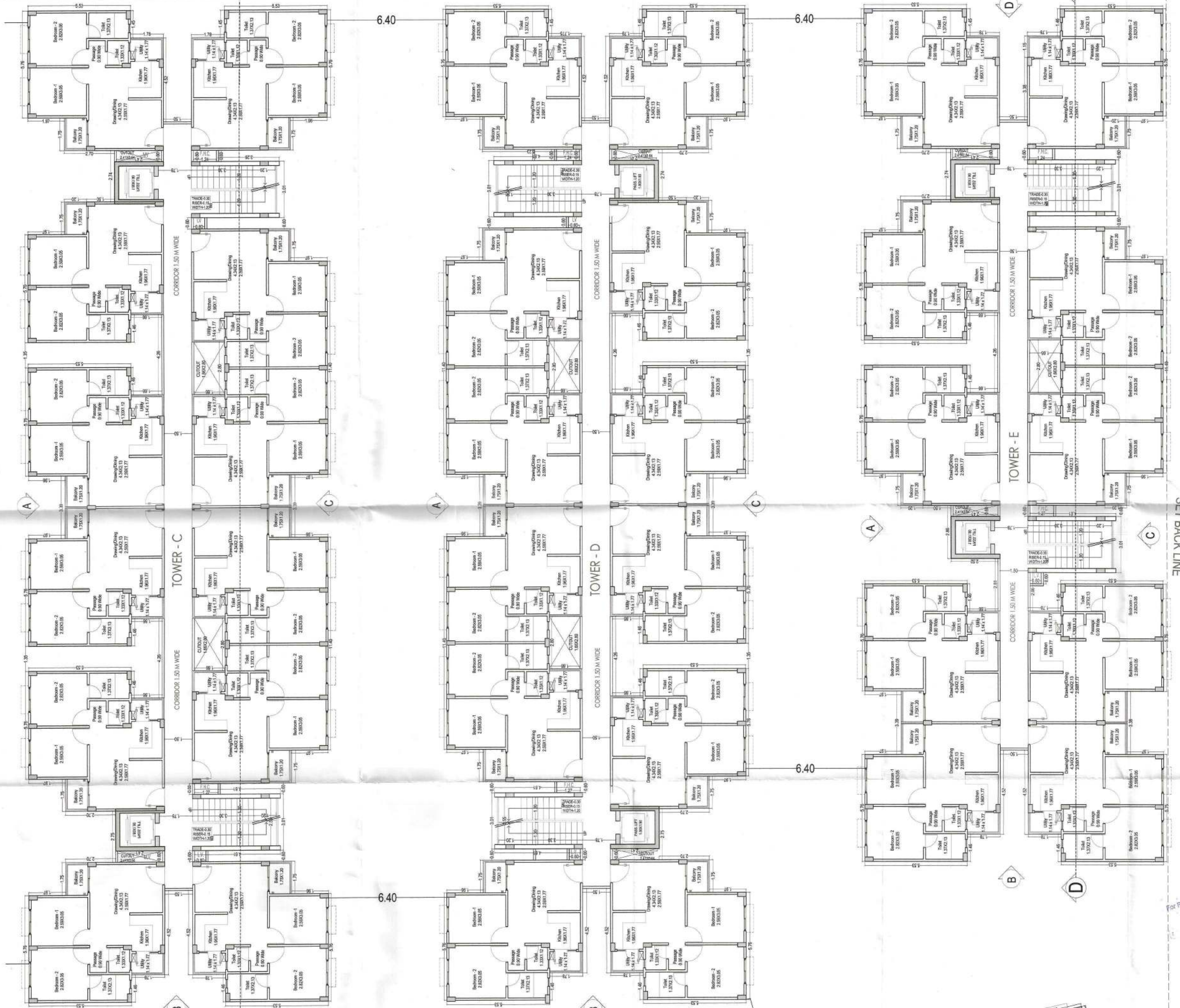
ARCHITECTS:
ma architects pvt. ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, Greenwoods, Lal Kothi Scheme,
of Sakar Vihar Jaipur-302001
Tel: 91 141 4399999, 2741212
email: studio@maarchitects.in web: www.maarchitects.in

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
1700 Signature
Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MATHIEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS



किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्लिंग क्षेत्र का छात्रों केवल पार्लिंग
इसु किया जायेगा।

सांख्यिक रूप से व्यक्तियों के लिए
क्षेत्र बुनियाद का प्रावधान निम्नानुसार
किया जाये।

राजस्थान सरकार के माध्यम से जारी(20) नवम्बर
१. २०१४/१५ के लिए ३८ एवं ३९
अनुसूचित जनजातों के निवास

Rain Water Harvesting Unit
 \$ 200.00 Provided as per R.O.
 Adequate Light and Vent.
 \$ 0.00 Provided as per N.O.
 Minor

हार्ड डिस्क में अनुपस्थित जानकारी
धराती गैर भवन निर्माण की सं
(STRUCTURE) का दाखिल
का ही होगा

इस मामले में अनुसूचित जाति की भांति प्रस्तावित प्रमाणों के आधार पर ही हमें निर्णय लेना होगा।

LE: SUBMISSION DRAWING
FIRST FLOOR PLAN
TOWER - A & B

DATE : 25/09/2017 NORTH : N

SCALE:- 1:100

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-

m | a | r | c | h | i | t | e | c | t | s pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakkar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4299899, 2741232
email : studio@mararchitects.in web:www.mararchitects.in

Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHE
CA/93/16374

OWNER	ARCHITECTS
-------	------------

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।

सांख्यिक रूप से व्यक्तियों के लिए
इसमें सुनिश्चित या प्राप्यमान नियमानुसार
दिया जावे।

समाप्तमान सरकार के आदेश क्र ए 18(2) मिति
19/04/2014/पा. नं 31 मई 2014 के
अनुसार अनुसूचित भवन प्राप्ति दिनांक

Water Harvesting Unit
to be Provided as per R.R.
Augusta Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
norms

जारी किये गये अनुमोदित मानकीकरण गये मूल निर्माण तः (STRUCTURE) का दायित्व का ही होगा

इस माह में जहाँ भी किसी भी भाति प्रदर्शन या प्रकाश-सभा नहीं होगी, वहाँ पर भी न ही इसमें किसी के व्यक्तिगत सम्बन्धी अधिकार ही प्रभावित होंगे।

TITLE:-	SUBMISSION DRAWING FIRST FLOOR PLAN
---------	--

DATE : 25/09/2017

SCALE:- 1:200

PROJECT:

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:

maarchitectspvt.ltd.

Japan - Bangladesh - Hyderabad

Plot No. -1, greenwoods, Lei Kothi Scheme,
off Subhag Math, Jaipur-302004

Tel: 0141 4290808, 2741

email - studio@msarchitects.in web - www.msarchitects.in

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signat

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 07 C

SUBMISSION DRAWING
TERRACE FLOOR PLAN
TOWER - F

केवल आवासीय उपयोग हेतु कीकृत

नियमानुसार बुझ (बिछ) एवं हरियात
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

सामान्य सरकारी के अंतर्गत (अ. ए. 18(36)) नववि
कालानी/2014/1517 के अंतर्गत 33 गज 2017
अनुमति प्राप्त प्लान है।

एवरी किये गये अनुमोदित मानचित्र
हस्ताक्षर एवं मयन निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का पवित्र प्रामा
का है होगा

कारिख रूप से व्यवस्था के लिए
कोष चुकिया का आवेदन नियमानुसार
दिया जाये।

इस मानचित्र का उपयोग किसी भी पारि
प्रकार के प्रयोजन के लिए अनुमति नहीं है।
प्रमाण-पत्र नहीं प्राप्त करने तक।
इसमें किसी भी सामग्री सम्बन्धी अखिर
ही प्रामाणिक होगी।

Water Harvesting Unit
as Provided as per R.O.
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING

TERRACE FLOOR PLAN

TOWER - F

DATE: 25/08/2017

SCALE: 1/100

PROJECT:

CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA

VILLAGE, SHRI KISHAN PURA

JAGATPURA, JAIPUR

RAJASTHAN

ARCHITECTS:

m.s.a.r.chitects pvt.ltd.

Plot No. 1, greenwood, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

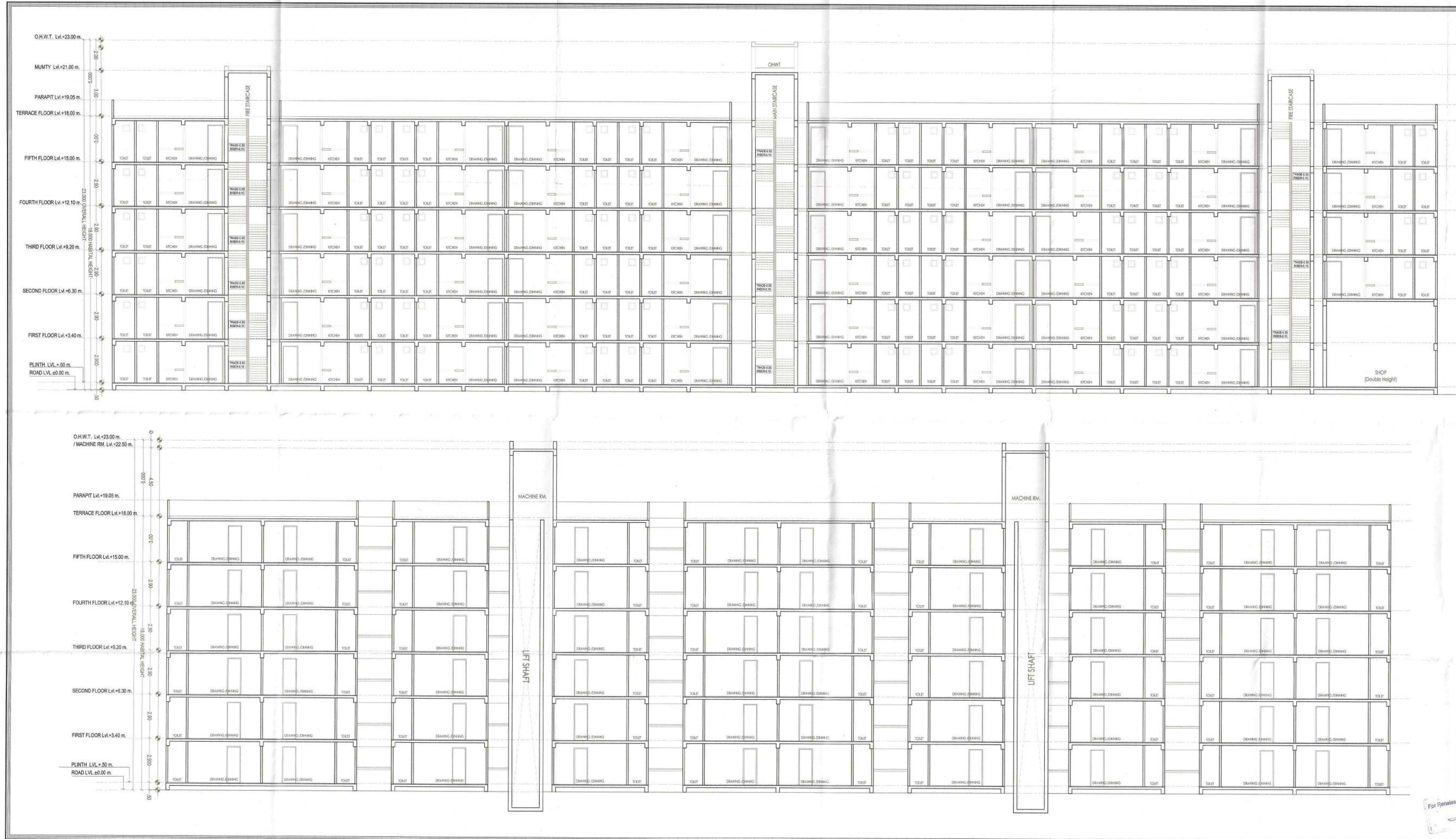
1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,

1st floor, 1st floor, 1st floor, 1st floor,



SHEET NO. - 08

SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION-AA' & EE'

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

निम्नानुसार वृत्त (रंग) एवं इत्येवली रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR देय नहीं है।

प्रतिदिन क्षेत्र का उपयोग केवल तब तक हेतु किया जायेगा।

संरचना तालिका के अंतर्गत व. ५.१०(६) नदीक समुद्र सतह/2014/एल. 2.31 मी. से ऊपर बनाना/अनुमति प्राप्त कराना।

किसी भी नये अनुमति प्राप्त नहीं की जायेगी।

एक ही मंजूर

आवश्यक रूप से आवश्यक के लिए सर्वेक्षण के माध्यम निम्नानुसार किया जाये।

इस मानचित्र का उपयोग किसी भी नदी प्रस्तावित/संरचना के लिए उपयोग के प्रस्तावित नये मान प्रस्तावित और न ही इसमें किसी भी स्थिति सम्बंधी अधिकार है।

For Water Harvesting Units shall be Provided as per Rules Adequate Light and Ventilation to be Provided as per N.B.C. Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION-AA' & EE'

DATE: 25/08/2017

SCALE: 1:100

NORTH : N
E
S
W

PROJECT: CHIEF MINISTER JAN AWAS YOUNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS: m a architects pvt. ltd.
Jaipur, Rajasthan - Hyderabad
Plot No.-1, greenwood, Lal Kothi Scheme,
off Sakar Marg Jaipur-302001
Tel: 91 141 4259999, 2741222
email - info@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Building Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER ARCHITECTS



SHEET NO. - 08 A

SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION -BB' & CC'

कैवत अवस्थित उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार वृक्ष (ट्री) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

कारिडोर रूप से पार्किंग के लिए
कोय चुगिया का उपयोग नियमानुसार
दिया जाये।

संरचनात्मक तालाब से लगे हुए पार्किंग कीति
मार्गदर्शिका/2014/का. 31 नं. 3 के
अनुसार अनुमति प्राप्त होगी। विवरण:-

Drain Water Harvesting System
as Provided as per N.B.A.
Drainable Light and Vent as
as Provided as per N.B.A.
Norms

सभी डिजाइन एवं अनुमति प्राप्त
होना। यदि भवन निर्माण की
(STRUCTURE) का पार्किंग प्रयोग
का ही होगा।

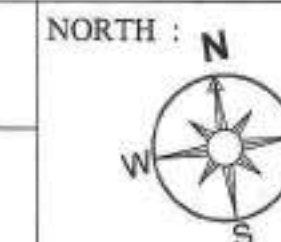
इस पार्किंग को अनुमति मिली है यदि
प्रमाण-पत्र प्राप्त हो। यदि प्रमाण-पत्र
नहीं प्राप्त होता है तो पार्किंग प्रयोग नहीं
होगा। यदि पार्किंग प्रयोग अनुमति
ही प्राप्त होगी।

SHOP
(Double Height)



TITLE:-
SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION -BB' & CC'

DATE : 25/09/2017



SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

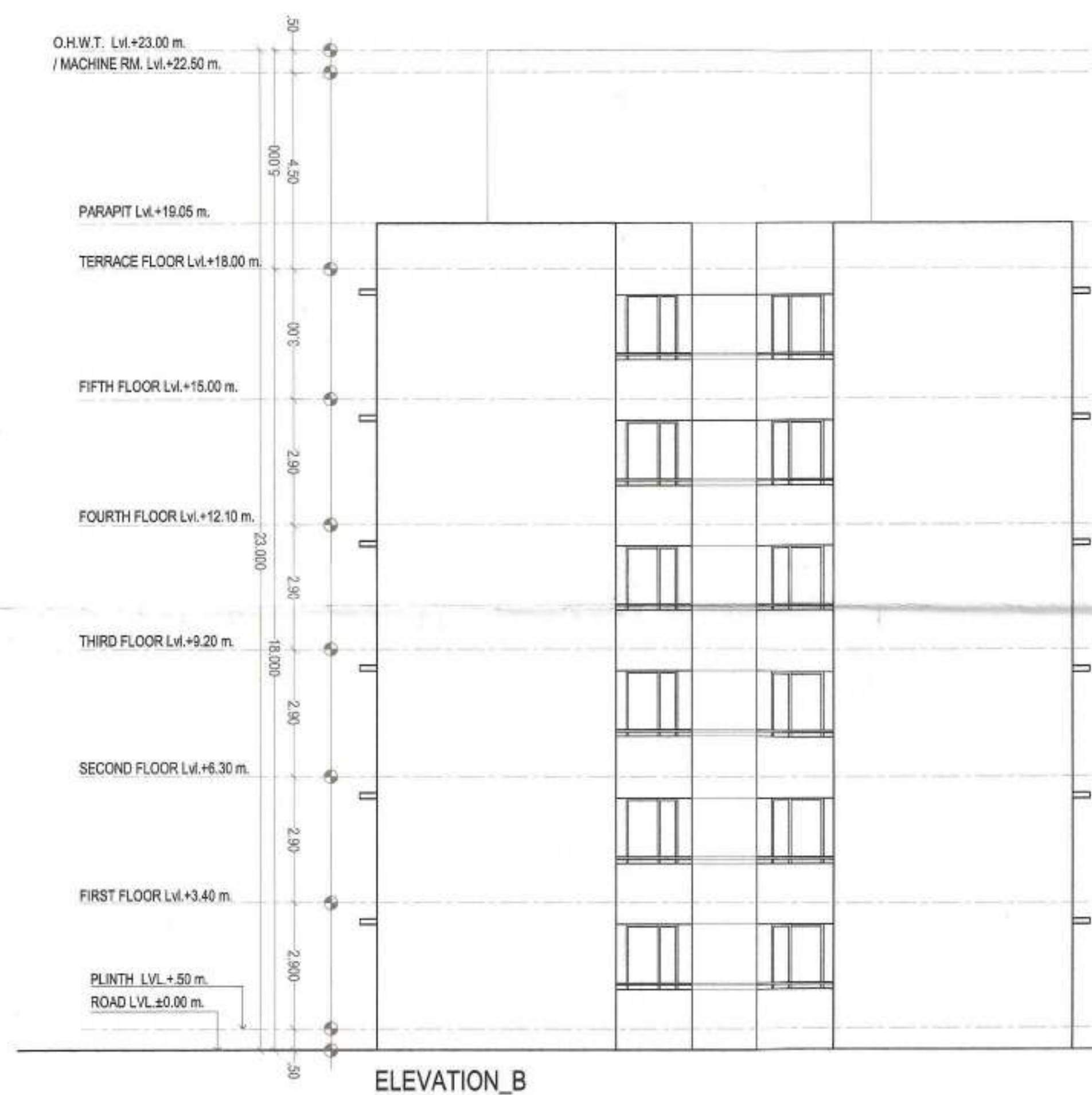
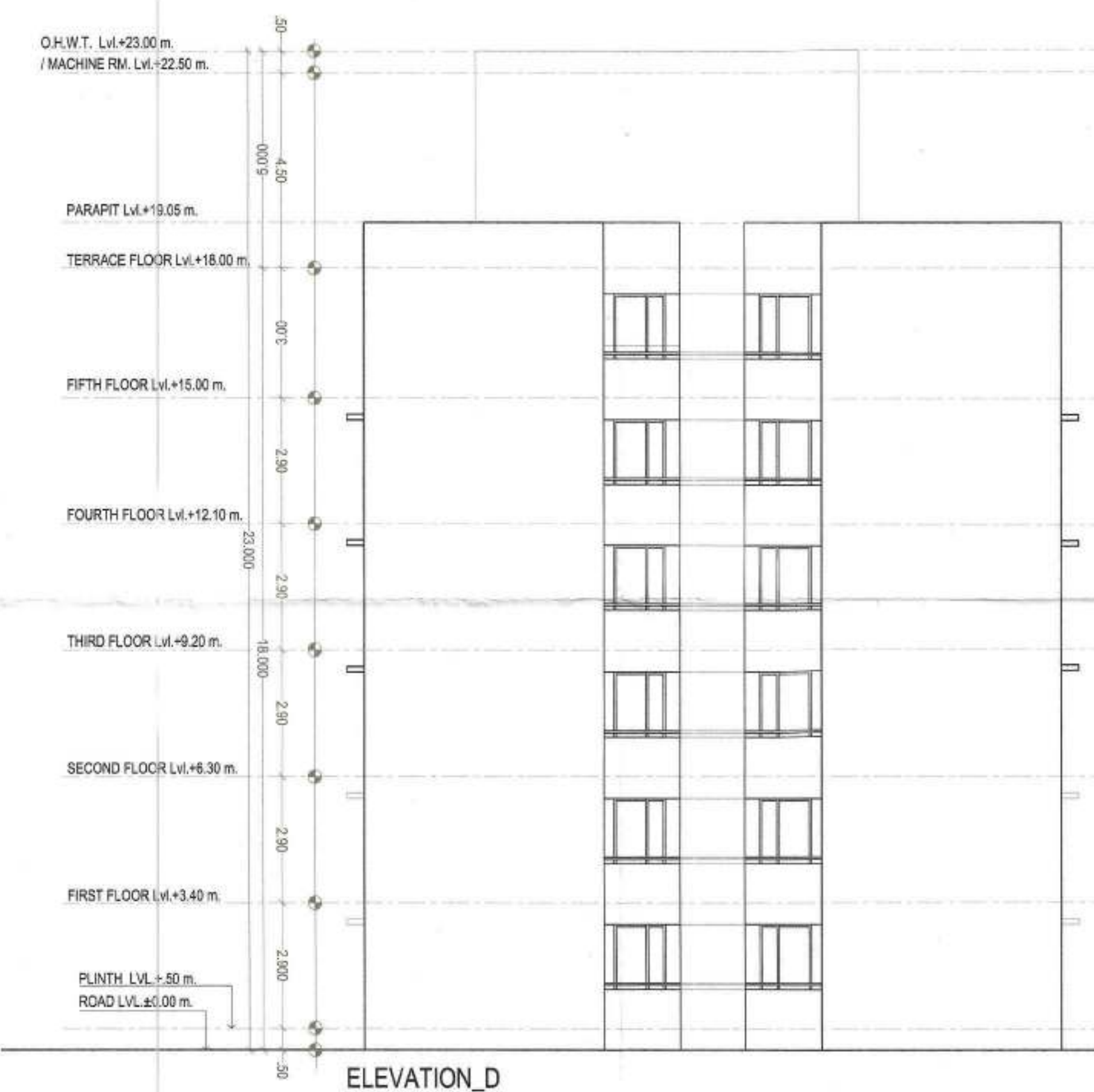
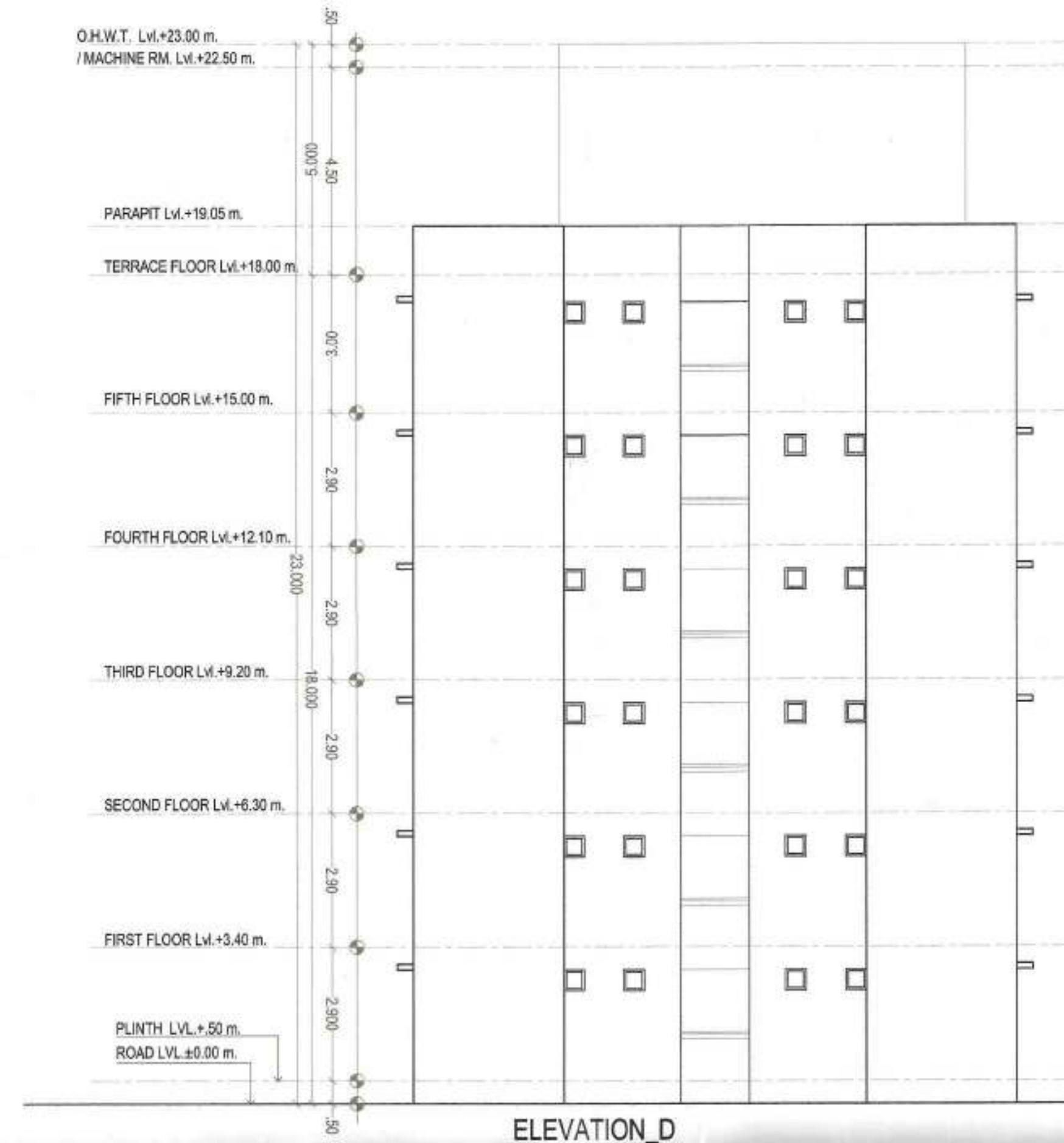
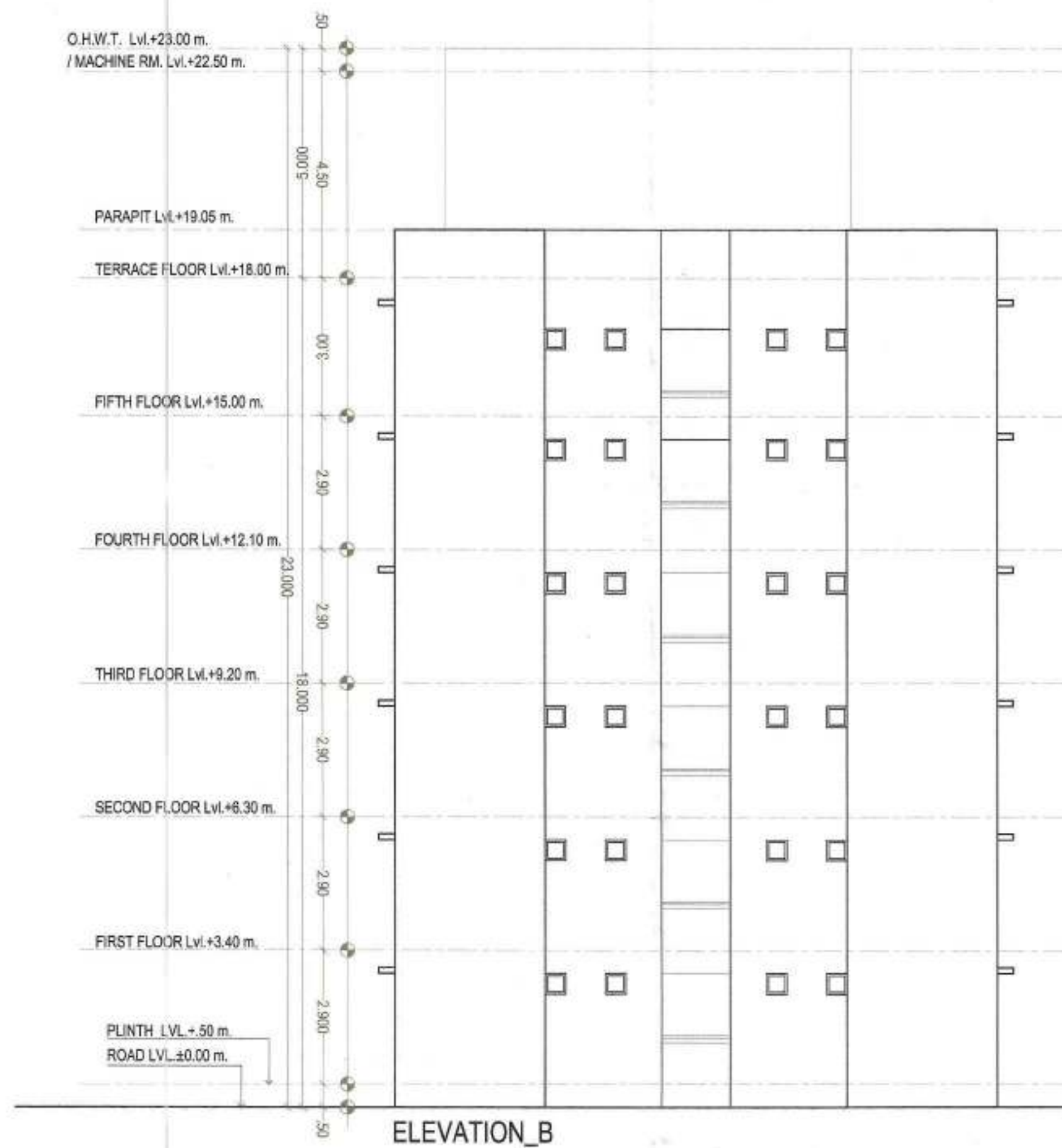
ARCHITECTS:-
m.a.a.r.c.h.i.t.e.c.t.s.p.v.t.l.i.d.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. - 1, Greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg, Jaipur-302001
Tel: 91-141-4289999, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

For Renais Janca Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MATHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 09 A

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - B & D (TOWER - F)
ELEVATION - B & D (TOWER - C)

केवल आवश्यक उपयोग हेतु प्रयुक्त
निम्नानुसार कृष्ण (ग्रीन) एवं हरियाली
रचना आवश्यक होगी।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल कारों
हेतु किया जायेगा।

कार्मिक एवं गैर कार्मिकों के लिए
योग्य सुविधा का प्रदान निम्नानुसार
किया जाये।

सम्पूर्ण तालाब के अन्दर या बाहर (10%) प्रति
1/2/2014/2015 तक 31 मई 2015 तक
अनुचित अनुचित कर माफ़ि। दिनांक.

Rain Water Harvesting Unit
Shall be Provided as per R.O.
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B. 2
Norms

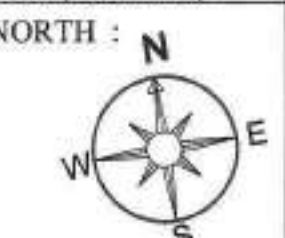
जारी किये गये अनुमोदित शर्तों
द्वारा गये चरण निर्माण की
(STRUCTURE) का दृष्टिकोण
का हो होगा

इस शर्तों का अनुमोदन किसी भी शर्त
प्रमाणित करने के लिए आवश्यक का
प्रमाण-पत्र जारी करने के लिए और स ही
इसमें किसी भी शर्तों के अन्तर्गत
हो गुणवत्ता होगी।

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - B & D (TOWER - F)
ELEVATION - B & D (TOWER - C)

DATE : 25/09/2017

SCALE: 1/100



PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:
m architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No.-1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sahkar Marg, Jaipur-302001
Tel : 01 41 4299999, 2741222
email - studio@marchitects.in web-www.marchitects.in

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

Shruti

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS

निधमानुसार पुस्त (पिंड) एवं इस्त्रियाली रखना आवश्यक होगा।

किन्ती प्रसार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जायेगा।

हाशिरफ़ लय से व्यक्तियों के लिए विशेष सुविधा का प्रयोजन नियमानुसार दिया जाये।

सहायक सचिव जी, जल संसाधन विभाग, प. 10/58 नवि
प. 10/58/प. 10/58 नवि 21 मई 1971
कृपया अनुमति भवन, गानाघर, दिनांक

Rain Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Rules
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms

जारी किए गये अनुसंधान सामग्री
दर्शाते हैं कि भवन निर्माण की संर
(STRUCTURE) का दायित्व प्रामा
फन ही होता

हरा मानसि न अस्मीदम हिंसी श्री नाति
प्रसन्नमः । अस्मिन्नेति ते प्राप्ते स्वानित्य क
प्रसाद-वशं भवति नान्ता साधनं और न ही
हृदये प्रियी के स्वानित्य समन्धी अधिकार
की प्रभावित होनी ।



TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A & C
TOWER - C

DATE : 25/09/2017

NORTH :



SCALE:- 1:100

PROJECT:-	CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA "GREEN VISTA" VILLAGE, SHRI KISHAN PURA JAGATPURA, JAIPUR RAJASTHAN
-----------	---

ARCHITECTS:-
m a a r c h i t e c t s p v t . l t d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greer woods, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg., jaipur-302001
Tel : 91 141 4295 999, 2741232
email : studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS

O.H.W.T. Lvl.+23.00 m.
/ MACHINE RM. Lvl.+22.50 m.

PARAPIT Lvl.+19.05 m.

TERRACE FLOOR Lvl.+18.00 m.

FIFTH FLOOR Lvl.+15.00 m.

FOURTH FLOOR Lvl.+12.10 m.

THIRD FLOOR Lvl.+9.20 m.

SECOND FLOOR Lvl.+6.30 m.

FIRST FLOOR Lvl.+3.40 m.

PLINTH LVL.+50 m.
ROAD LVL.+0.00 m.

ELEVATION_C

O.H.W.T. Lvl.+23.00 m.
/ MACHINE RM. Lvl.+22.50 m.

PARAPIT Lvl.+19.05 m.

TERRACE FLOOR Lvl.+18.00 m.

FIFTH FLOOR Lvl.+15.00 m.

FOURTH FLOOR Lvl.+12.10 m.

THIRD FLOOR Lvl.+9.20 m.

SECOND FLOOR Lvl.+6.30 m.

FIRST FLOOR Lvl.+3.40 m.

PLINTH LVL.+50 m.
ROAD LVL.+0.00 m.

ELEVATION_A

SHEET NO. - 09 C

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A & C
TOWER - B

केवल आपातस्थिति उपयोग हेतु स्वीकृत

निम्नानुसार पूरा (फिज) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।

गवर्नर जनरल के आदेश क्र. प.16(36) नदि
अनुच्छेद 1/2014/पार्ट 1 के अंतर्गत 31 मई 2014 के
आदेश के अनुसार मान्यता प्राप्त है।

जहाँ दिखे गये अनुमोदित मानचित्रों
का उपयोग करते समय निर्माण की
संरचना (STRUCTURE) का पालन
करा जायेगा।

पारिस्थितिक रूप से व्यक्तियों के लिए
शुद्धता का प्रावधान नियमानुसार
करा जायेगा।

इस मानचित्र का उपयोग किसी भी नदि
प्रदूषण के लिए उपयोग नहीं किया जायेगा और न ही
इसके किसी भी स्वरूप का उपयोग किया जायेगा।

rain Water Harvesting
shall be Provided as per
adequate Light and Ventila-
tion shall be Provided as per N.B.
Norma

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A & C
TOWER - B

DATE : 25/09/2017

SCALE: 1:100

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

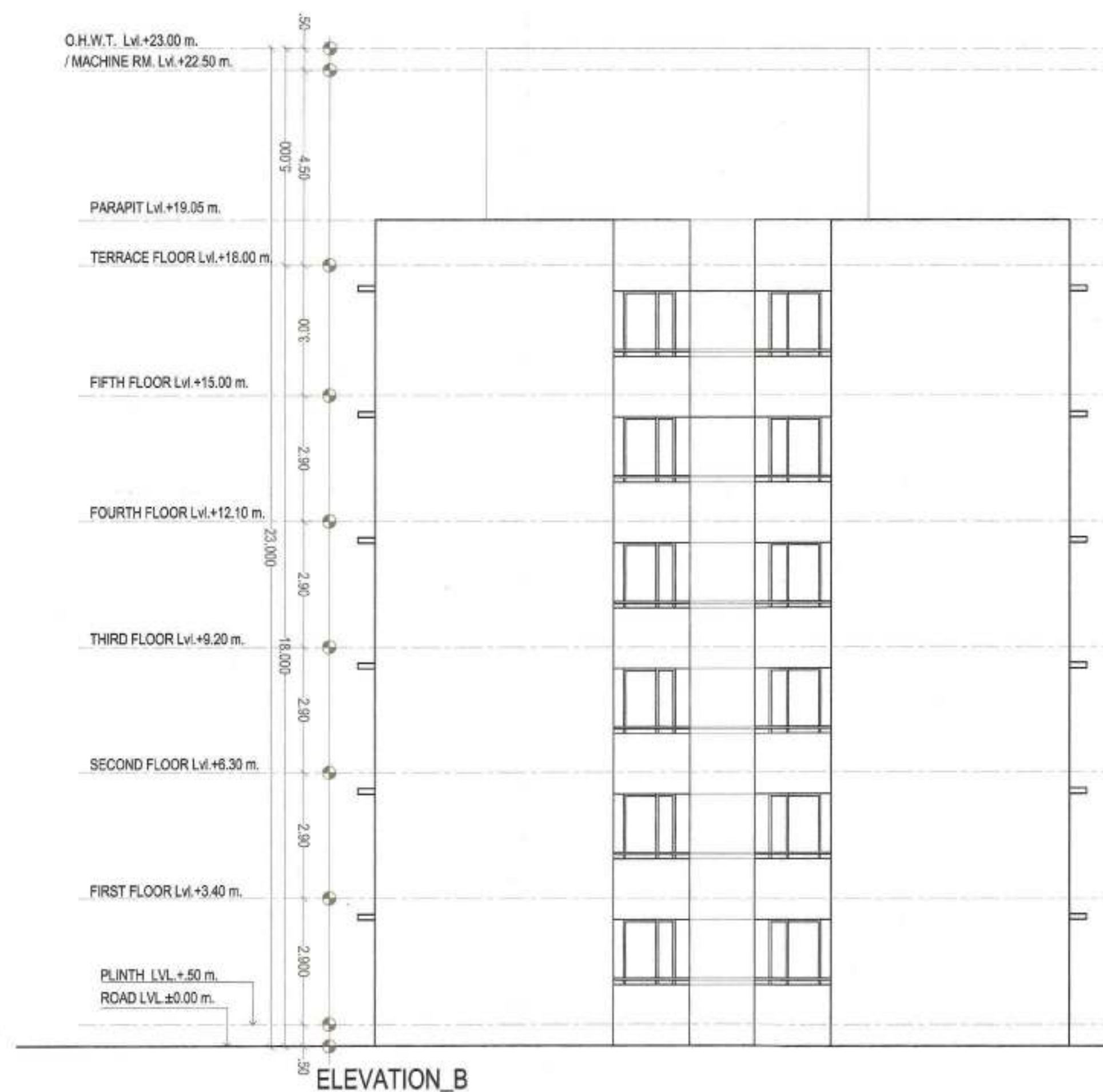
ARCHITECTS:
m.a architects pvt.ltd.
Jalor - Sanganer - Hyderabad
Plot No. - 1, Greenwood, Lal Kothi Scheme,
off Sanganer Marg, Jalor-302001
Tel : 91 141 4299999, 2741222
email : studio@maarchitects.in web:www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildings Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



SHEET NO. - 09 D

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - B & D (TOWER -A)
ELEVATION - B & D (TOWER -B)

केवल आवश्यक उपकरण हेतु स्वीकृत

नियमानुसार गुरु (पेइ) एवं हरियाली रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जायेगा।

वास्तविक संकेत के अन्तर्गत 4.10(3) नक्शे, योजना/3014/पार्ट 31, मई 2017 के अन्तर्गत अंशित करने संबंधित दिशे।

एक ही फ्लोर पर अनुमोदित वास्तुशिल्प (STRUCTURE) का वास्तविक प्रदर्श को हो होगा

वास्तविक रूप से जलियाँ के लिए कोश सुविधा का उपयोग नियमानुसार किया जाये।

हस्त बाथिंग का अनुमोदित किसी भी बाथ प्रदान करने/भुगतान के बिना समित्त का उपयोग नहीं किया जायेगा और न ही कचरे किसी भी संरचित समायोजन उपकरण को उपस्थित करें।

Water Harvesting System to be Provided as per N.B.M. & Rules, 2017.

Acoustic Light and Sound to be Provided as per N.B.M. & Rules, 2017.

TITLE:- SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - B & D (TOWER -A)
ELEVATION - B & D (TOWER -B)

DATE : 25/09/2017

SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-
m | a | architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakar Marg, Jaipur-302001
Tel: 91 141 429999, 2741222
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAN MAITHEL
CA/93/16374

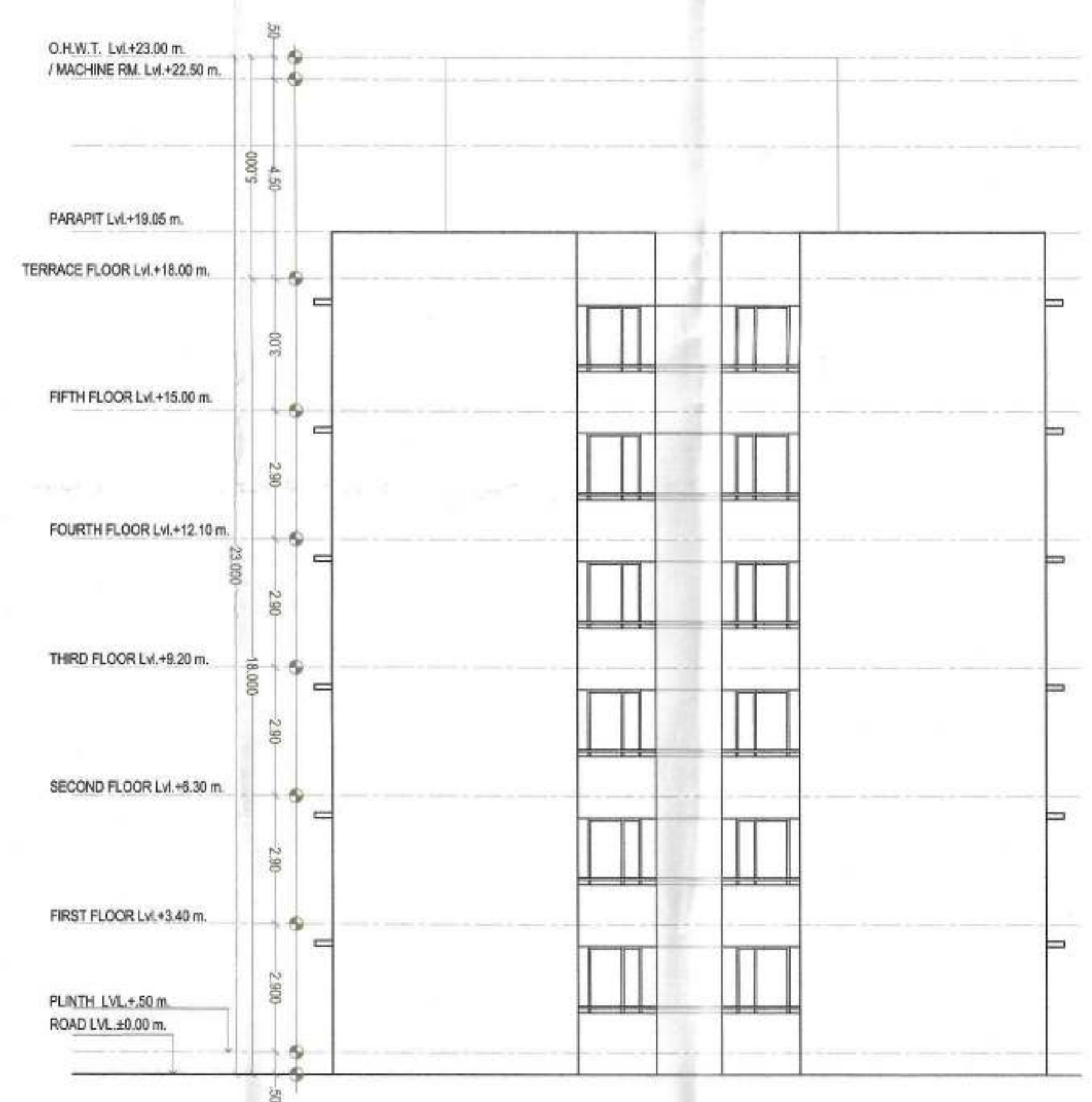
For Renaissance Building Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS



ELEVATION_A



ELEVATION_B & D



ELEVATION_C

SHEET NO. - 09 F

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A,B,C & D
TOWER - D

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार पुन (पिक) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।
किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।
पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।
संरचना परमाणु के अक्षेत्र में १:१००० प्रतिशत /
१:१००० प्रतिशत / १:१००० प्रतिशत ३१ मार्च २०१७ के
अनुसूचित सन कनविय। दिनांक.
प्राप्त किये गये अनुमोदित मानचित्रों ने
संरचना एवं भवन निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का दायित्व प्राप्ति
का ही होगा
आवधिक रूप से व्यवस्था के लिए
वर्षा सुविधा का प्रावधान नियमानुसार
दिया जाये।
हस मानचित्र का अनुमोदन किन्ही भी प्राप्ति
प्रमाण-पत्र / अनुमोदन का प्रति संश्लेष का
प्रमाण-पत्र प्राप्त माना जायेगा और न ही
किसी किसी के स्वतंत्रता सम्बन्धी अधिकार
ही प्राप्त होंगे।
Rain Water Harvesting Unit
shall be Provided as per the
adequate Light and Vent
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A,B,C & D
TOWER - D

DATE: 25/09/2017

SCALE: 1:100

NORTH :

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

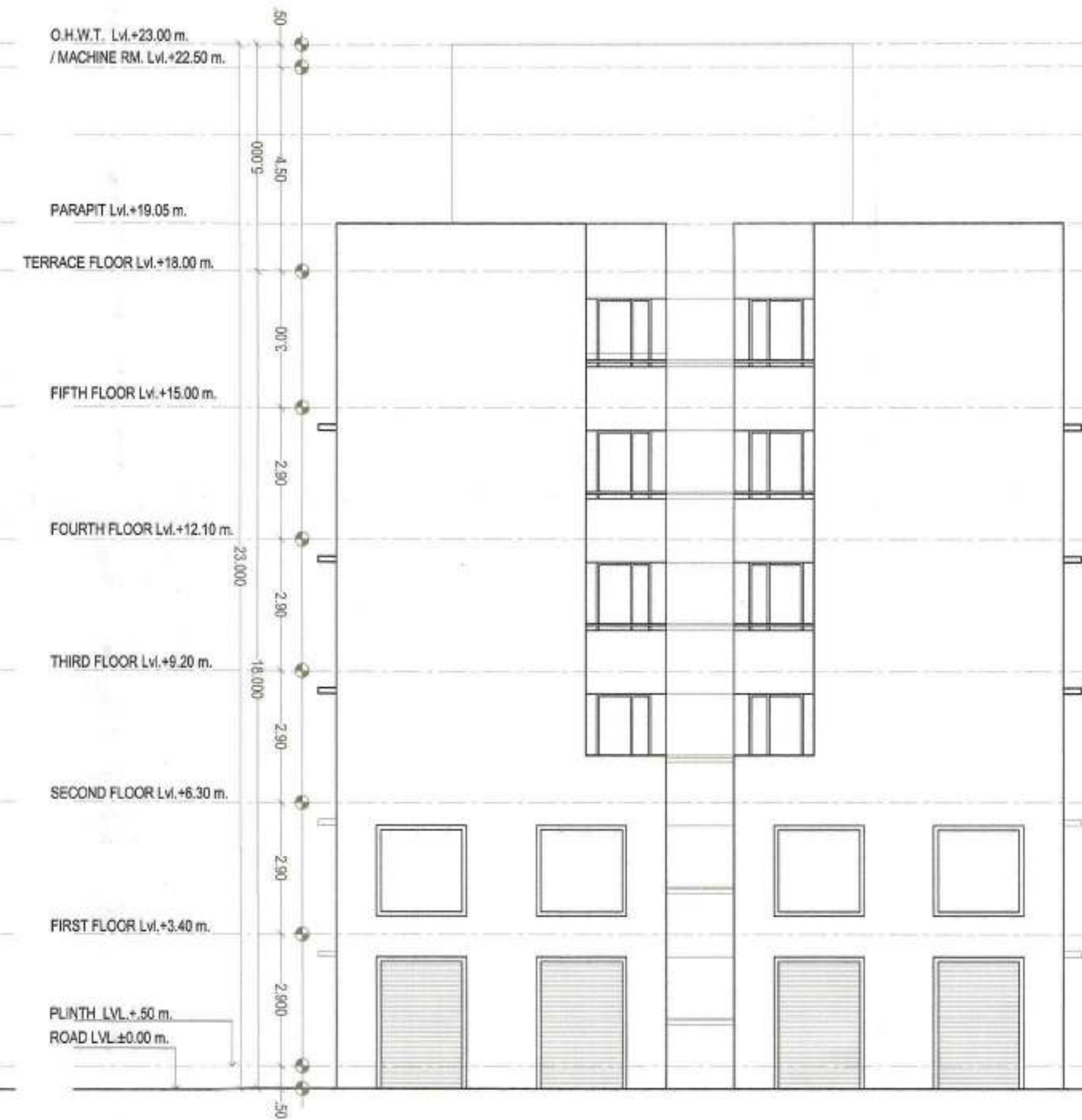
ARCHITECTS:
m a architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. 5, greenwoods, La Kothi Scheme,
off Sakar Marg, Jaipur-302001
Tel : 91 141 4299999, 2741292
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
P-374

For Renaissance Builders Pvt. Ltd.
OWNER
Auth. Signatory
ARCHITECTS



ELEVATION_A



ELEVATION_B & D



ELEVATION_C

SHEET NO. - 09 G

SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A,B,C & D
TOWER - E

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

नियमानुसार वृक्ष (पेड़) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

नियमानुसार वृक्ष (पेड़) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किरी प्रकर का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जावेगा।

सावधान रहना है बर्तन का पतन से निवारण
करना। 2014/14/एनई 81 एवं 2017 के
अनुच्छेदों का पालन करना।

घात के तहत गये अनुमोदित मानचित्र
का पालन करना। (STRUCTURE) का पालन
करना।

कारिगरी रूप से व्यवस्था के लिए
वर्कशॉप का प्रावधान नियमानुसार
करना।

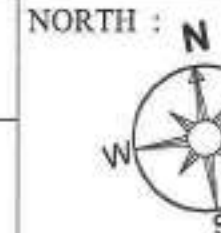
इस मानचित्र का अनुमोदन मिले भी यदि
प्रमाण-पत्र नहीं प्राप्त होता तब भी
इसमें किसी भी व्यक्ति का अधिकार
नहीं है।

rain Water Harvesting Unit
shall be Provided as per
Adequate Light and Ventila- n
to be Provided as per N.B.C.
Norms

TITLE: SUBMISSION DRAWING
ELEVATION - A,B,C & D
TOWER - E

DATE : 28/09/2017

SCALE: 1:100



PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:
ma architects pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No.-1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakkar Nagar, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4299066, 2741232
email - studio@maarchitects.in web- www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhouse Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जायेगा।

प्रमाणित सचकार के आदेश क्र. प.18(38) नविनि
नवम्बर/2014/पाट 31 मई 2014 के
अनुमोदित पथन मानचित्र दिनांक:

एक संरचनात्मक और अनुमोदित मासिक में
दस्तावेज तैयार करना (STRUCTURE) का वास्तविक प्रदर्शन
प्राप्त करना

सारितिक रूप से व्यक्तियों के लिए
अंश सुविधा का प्रावधान नियमानुसार
दिया जावे।

मानविय का अनुमोदन किसी भी भाति नगर नृति/भूखण्ड के प्रति स्वामित्व का पण-पत्र नहीं माना जायेगा और न ही ये किसी के स्वामित्व सम्बन्धी अधिकार सुभाषित होंगे।

rain Water Harvesting Units shall be Provided as per R.O. Adequate Light and Ventilation be Provided as per N.B.C. norms.



DATE : 25/09/2017

DATE : 25/09/2017

SCALE:- 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-
m | a | r | c | h | i | t | e | c | t | s pvt.ltd.
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
op Sahkar Marg,Jaipur-302001
Tel : 91 941 4298999, 2741232
email - studio@marichitects.in web-www.marichitects.in

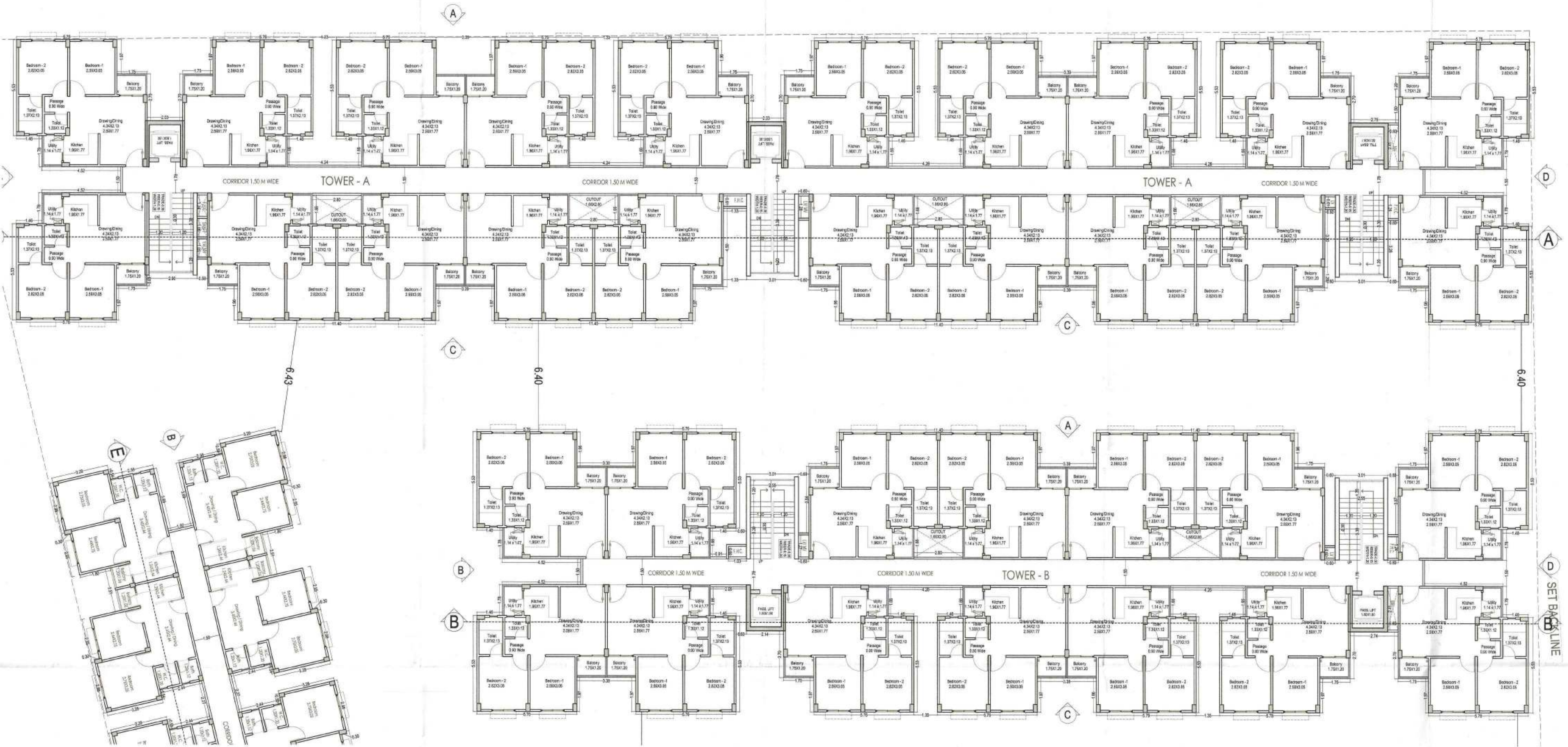
CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

For Renaissance Buildhome Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER:

ARCHITECTS:

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत

निम्नानुसार बुक (पीड) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।गिरी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।वॉलिंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जायेगा।जमकायन सखार के इन्फेन्स ड. १८(२०) नविति,
१९८९/२०१२/२०१३ का ३१ मई २०१७ के
के एन अनुसूचित मन्त मन्तवित विनित.जमीन विनित मन्त अनुसूचित मन्तविनित मन्त
हस्ताके मन्त मन्त विनित विनित
कानुन(२०१७) का दायित्व मन्त
का जमीनधारितिक कन्त से पारितिक के लिए
हस्ताके सुविधा का श्रवणन निम्नानुसार
दिया जाये।इस मन्तविनित का अनुसूचित गिरी से भाति
प्रकार मन्त/प्रकार के मन्त विनित का
प्रकार मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त
का मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त
का मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त
का मन्त मन्त मन्त मन्त मन्त मन्तRain Water Harvesting Units
Shall be Provided as per Indian
Standards and Maintenance
to be Provided as per B.O.C.
Norms.SUBMISSION DRAWING
TYPICAL FLOOR PLAN (2nd To 5th)
TOWER - A & B

DATE : 25/09/2017

NORTH : N

SCALE : 1:100

PROJECT:
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHANARCHITECTS:
m architects pvt. ltd.
Jagatpura, Jaipur
Plot No. - 1, Jagatpura, Jaipur
Off. Sankar Marg, Jaipur-302001
Tel: 91 141 4299999, 2711232
Email: info@marchitects.in web: www.marchitects.inCONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

OWNER

ARCHITECTS

केवल आवासीय उपयोग हेतु स्वीकृत
नियमानुसार (पूछ) एवं हरियाली
रखना आवश्यक होगा।

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

वाणिज्य क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग
हेतु किया जाएगा।

कमरेदार तापमान के अंतर को 2°C से अधिक नहीं होना चाहिए।
वाणिज्य क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।

वाणिज्य क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।
वाणिज्य क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।

वाणिज्य क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।
वाणिज्य क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जाएगा।

इस मानचित्र को अनुमोदित किसी भी नए
प्रमाण-पत्र/पत्र/पत्र के बिना स्थापित या
संशोधित नहीं किया जा सकता।

Water Harvesting System
shall be Provided as per R.O.C.
Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms



TYPICAL (1ST TO 5TH) FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN

TITLE: SUBMISSION DRAWING
GROUND TO 5th FLOOR PLAN
TOWER - F

DATE: 25/09/2017

SCALE: 1:100

PROJECT: CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS: m & a architects pvt. ltd.

Jaipur - Bangalore - Hyderabad

Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakar Marg Jaipur-302001

Tel: 91-141-426666-2741222

email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

OWNER: For Renaissance Builders Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

ARCHITECTS

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/93/16374

SUBMISSION DRAWING
BUILDING SECTIONS
SECTION -DD' & FF'

किसी प्रकार का MEZZINE FLOOR
देय नहीं है।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जायेगा।

प्रत्यक्षानुभव संस्थान के अध्यक्ष के पत्र (36) संविधि
नं. 1/2014/प्रा. सं. 31 दि. 2017 के
अनुसंधान भवन मण्डपिका, दिनांक,

जारी किये गये अनुमोदित मानचित्रों के
द्वाराये गये भवन निर्माण की संरचना
(STRUCTURE) का दायित्व प्रार्थी
का ही होगा।

कारिषिक रूप से व्यक्तियों के लिए विशेष सुविधा का प्रवधान नियमानुसार किया जाये।

हस्त मानचित्र का अनुमोदन किसी भी भांति प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से प्रति स्वामित्व या प्रमाण-पत्र नहीं माना जाएगा और न ही इसमें किसी को स्वामित्व सम्बन्धी अधिकार ही प्रभावित होंगे।

Water Harvesting (1-10)
shall be Provided as per F
adequate Light and Vent
be Provided as per N.B.G.
forms

DATE : 25/09/2017

SCALE: 1:100

PROJECT:-
CHIEF MINISTER JAN AWAS YOJNA
"GREEN VISTA"
VILLAGE, SHRI KISHAN PURA
JAGATPURA, JAIPUR
RAJASTHAN

ARCHITECTS:-
m | a | a | r | c | h | i | t | e | c | t | s | p | v | t . l | t | d .
Jaipur - Bangalore - Hyderabad
Plot No. -1, greenwoods, Lal Kothi Scheme,
off Sakhar Marg,Jaipur-362001
Tel : 91 141 4296999, 2741232
email - studio@maarchitects.in web-www.maarchitects.in

CONSULTING ARCHITECT
SHARAD MAITHEL
CA/0016374

For Renaissance Bulldozer Pvt. Ltd.
Auth. Signatory

OWNER

ARCHITECTS

