कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

कार्यालय आदेश

इस कार्यालय के पत्र क्रमांक [illegible] दिनांक [illegible] 263, 264 [illegible] द्वारा श्री/श्रीमती M/S M.V.L. लि० [illegible] पुत्र/पत्नि श्री [illegible] निवासी [illegible] नई दिल्ली को, योजना [illegible] में भू-खण्ड/निर्मित भवन संख्या [illegible] 263, 264 [illegible] क्षेत्रफल 22269.98 वर्ग मीटर लाटरी/नीलामी [illegible] पद्धति द्वारा आवंटन/विक्रय किया गया है।

चूंकि उपरोक्त आवंटी ने उक्त भू-खण्ड/निर्मित भवन की पूर्ण राशि रू० 23438701/- जमा करा दी है एवं आवंटन की समस्त शर्तें स्वीकार कर ली है। अतः उपरोक्त आवंटित भू-खण्ड/निर्मित भवन का कब्जा इन्हें सुपुर्द करने के आदेश एतद् द्वारा प्रदान किये जाते हैं।

[signature]

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

क्रमांक 126/14 दिनांक 07/04/14

प्रतिलिपिः-

1. श्री/श्रीमती M/S M.V.L. लि० पुत्र/पत्नि श्री [illegible] निवासी [illegible] B-86/1 [illegible] नई दिल्ली को प्रेषित कर निवेदन है कि न्यास के सहायक/कनिष्ठ अभियन्ता से मौके पर कब्जा 15 दिवस की समयावधि में आवश्यक रूप से प्राप्त कर लें। यदि कोई असुविधा हो तो कृपया अवगत करावें। साथ ही यह भी नोट कर लें कि यदि आप द्वारा 15 दिन की अवधि में कब्जा प्राप्त नहीं किया गया हो तो आप द्वारा स्वतः ही कब्जा प्राप्त करना मान लिया जावेगा।
2. सहायक /कनिष्ठ अभियन्ता श्री/श्रीमती [illegible] को प्रेषित कर लेख है कि आवंटी को निर्धारित अवधि में भौतिक कब्जा संभला कर संलग्न कब्जा प्रपत्र .... आवंटन शाखा में जमा करावें।
3. नगरीय शाखा को सूचनार्थ।

Sd/-

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

नगर विकास न्यास, अलवर

कब्जा प्रपत्र

कार्यालय आदेश क्रमांक .... दिनांक .... की अनुपालना में भू-खण्ड/निर्मित भवन .... योजना .... अलवर आकार .... का भौतिक कब्जा मौके पर श्री .... सहायक/कनिष्ठ अभियन्ता नगर विकास न्यास से आज दिनांक .... माह .... सन् .... को प्राप्त किया।

हस्ताक्षर दिनांक सहित
(कब्जा प्रदानकर्ता)

हस्ताक्षर दिनांक सहित
(कब्जा प्राप्तकर्ता)

कार्यालय नगर विकास न्यास, भिवाड़ी

क्रमांक 127/14 दिनांक 07/04/14

प्रेषित :-

श्री/श्रीमती मैसर्स एम. वी. एल. लि०

~~पुत्र/पत्नी~~ श्री जरिए अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

श्री धीरज हरी S/o श्री बलदेवराज हरी

B-86/1 I.A. [illegible] II भिवाड़ी

प्रमाण-पत्र

1. भू-स्वामी का नाम — M/S M.V.L. लि० जरिए श्री धीरज हरी S/o श्री बलदेव राज हरी
2. पिता/पति का नाम
3. भूखण्ड संख्या — ग्राम [illegible] तह. [illegible] ख.नं. 263, 264, 266, 267 कीता
4. योजना का नाम
5. क्षेत्रफल — 22269.98 वर्गमी.
6. आवंटन की तिथि
7. कब्जा पत्र जारी होने की तिथि — —
8. वार्षिक शहरी जमाबन्दी की राशि — 213079/-
9. पूर्व की बकाया लीज राशि — —
10. एक मुश्त शहरी जमाबन्दी की राशि — ~~1491554/-~~ 1704633/-
    (कालम 8 की 7 गुना राशि)
11. कुल बकाया समस्त जमा राशि

उपरोक्त राशि सत्तरह लाख चार हजार छः सौ तेतीस मात्र रूपये रसीद संख्या 51812 दिनांक 20.1.14 द्वारा जमा करा दिये गये हैं। अतः आवंटन की शर्त संख्या १४ में अंकित अवधि के लिए अर्थात दिनांक — से 99 वर्ष तक के लिए शहरी जमाबन्दी के भुगतान से उक्त भूखण्ड को मुक्त किया जाता है।

(हस्ताक्षर)
सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

क्रमांक .... दिनांक ....

प्रतिलिपि :-

व० लेखाधिकारी नगर विकास न्यास को प्रेषित कर लेख है कि उक्त भूखण्ड की तदनुसार प्रविष्टि अंकित कराने की व्यवस्था करावें।

Sd/-
सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

राजस्थान टाउनशिप पोलिसी 2010 के तहत जारी

W 131819

कार्यालय नगर विकास न्यास भिवाड़ी

पट्टा विलेख

राजस्थान नगरीय क्षेत्र (कृषि भूमि का गैर–कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग की अनुज्ञा और आवंटन) नियम, 2012 के नियम 22 के अन्तर्गत भूमि का पट्टा विलेख

यह विलेख आज वर्ष 2014 के माह अप्रैल के 07 वे दिन नगर सुधार न्यास भिवाड़ी (जिन्हें इसके बाद नगर निकाय कहकर संबोधित किया गया है) प्रथम पक्ष **मैसर्स एम.वी.एल. लि0 जरिये अधिकृत हस्ताक्षकर्ता श्री धीरज सूरी पुत्र श्री बलदेव राज सूरी बी– 86/1, औखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फैस–II, नई दिल्ली जरिये** (जिनको इसके बाद लीजधारक संबोधित किया गया है) द्वितीय पक्ष तथा इस इबारत में जहां कहीं प्रसंग से वैसा अर्थ निकले, उनके उत्तराधिकारी, निर्वाहक, प्रबंधक, प्रतिनिधि और मुन्तकिल अलैह भी सम्मिलित होंगे) के मध्य निष्पादित हुआ है।

यह विलेख साक्ष्यांकित करता है कि प्रीमियम तथा विकास शुल्क की रकम जो लीजधारक (पट्टाधारक) के द्वारा अदा कर दी गई है और जिसकी रसीद नगर निकाय के द्वारा स्वीकार कर ली गई है, और इसमें उल्लेखित शर्तो और करारों जो लीजधारक द्वारा निष्पादित तथा पालन किये जायेंगे, के एवज में नगर निकाय इनके द्वारा लीजधारक को जमीन का वह तमाम भूखण्ड (जिसे इसके बाद उक्त भूखण्ड कहकर संबोधित किया गया है) प्रदान और लीज करती है जो **योजना आवासीय (ग्रुप हाउसिंग) राजस्व ग्राम ततारपुर 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 272, 272/483, 273, 274, 358, 359, 360, 362 कुल किता 15 क्षेत्रफल 23442 वर्गमीटर** में से 5 प्रतिशत भूमि (1172.10 वर्गमीटर यू.एल.बी. को निःशुल्क समर्पित करने के पश्चात)तैयार /अनुमोदित साईट प्लान के अनुसार **क्षेत्रफल 22269.98** वर्ग मी0 में स्थित है और जो अपनी सीमा और क्षेत्रफल के साथ इसके अन्तर्गत लिखे गये परिशिष्ट में अधिक पूर्णरूपेण वर्णित है तथा जिसका आकार विशेष रूप से इससे संलग्न नक्शे में लाल रंग में दिखाया गया है, और जिसे पूर्ण स्वामित्व संबंधी स्वत्वों सहित किन्तु निम्नलिखित तमाम व प्रत्येक अपवादों, संरक्षणों, प्रतिबंधों, बंधनों, शर्ते और करारों के अधीन खरीददार अपने उपयोग, उपभोग और इस्तेमाल के लिए अपने अधिकार में रखेगा, अर्थातः–

For MVL Limited

Authorized Signatory

उप पंजीयक, भिवाड़ी

सचिव

नगर विकास न्यास

भिवाड़ी (अलवर)

रूबी गोयल लाइसेंस नं0 176/2004
स्टाम्प विक्रेता , भिवाड़ी (अलवर)

रजिस्ट्रर नं0. : 56 **दिनांक** : 5/5/15

नाम खरीददार : मै0 एम0वी0एल0लि0

पता : 1201, बी,हेमकुन्ड चैम्बर 89,नेहरू प्लेस नई दिल्ली

वास्ते : लीज डीड **जरिये :** चमन

ह0 जरिये

स्टाम्प विक्रेता
रूबी गोयल A – 48 ,
गणपति प्लाजा

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN 2 W 131820

राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी
2010 के तहत जारी

1. लीजधारक नगर निकाय के कार्यालय में या ऐसे स्थान पर जिसे नगर निकाय समय–समय पर इस हेतु नियत कर दें, प्रत्येक वर्ष अप्रैल के प्रथम दिन उक्त भूखण्ड के संबंध में उक्त नियमों के नियम 20 के उप–नियम (1) के अन्तर्गत निर्धारित किये गये नगरीय निर्धारण (शहरी जमाबन्दी या भूमि का किराया) के तौर पर रुपये 213079/-.... /– अंकेन दो लाख तेरह हजार उन्यासी रुपए मात्र .... एक बारीय नगरीय निर्धारण (शहरी जमाबन्दी या भूमि का किराया) की राशि का 8...... गुणा जमा करा दिया गया है । नगरीय निर्धारण की राशि के फलस्वरूप लीजधारक उक्त भूखण्ड पर नगरीय निर्धारण की राशि के संदाय के दायित्व से छूट प्राप्त करने का अधिकारी होगा। लीज धारक ने उक्त वर्णित नगरीय निर्धारण की राशि के आठ गुणा के बराबर राशि रू. 1704633/-........ अंकेन सत्रह लाख चार हजार छः सौ तैंतीस रुपए मात्र .... जर्ये रसीद संख्या 518/12 .... दिनांक 20.1.14 .... जमा करवा दिये है । अतः इस पेटे अब कोई राशि जमा करानी शेष नहीं है ।

2. एक बार नियत किया गया नगरीय निर्धारण या भूमि का किराया प्रत्येक 15 वर्ष के पश्चात् और विक्रय या दान या अन्यथा द्वारा ऐसे अन्तरण पर भी पुनरीक्षण का दायी होगा और ऐसी वृद्धि प्रत्येक अवसर पर ऐसे पुनरीक्षण या,यथास्थिति, अन्तरण के समय नगरीय निर्धारण या भूमि के किराये का 25 प्रतिशत होगी।

For MVL Limited
(signature)
Authorized Signatory

(signature)
उप पंजीयक, भिवाड़ी

(signature)
सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

17 JAN 2014

रूबी गोयल लाइसेंस नं0 176/2004
स्टाम्प विक्रेता , भिवाड़ी (अलवर)

रजिस्ट्रर नं0. : 56 दिनांक : 5/5/15

नाम खरीददार : मै0 एम0वी0एल0लि0

पता : 1201 बी,हेमकुन्ड चैम्बर 89,नेहरू प्लेस नई दिल्ली

वास्ते : लीज डीड जरिये : चमन

ह0 जरिये

स्टाम्प विक्रेता
रूबी गोयल A – 48 ,
गणपति प्लाजा

आज दिनांक 27 माह June सन् 2014 को 15:57 बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री DHEERAJ SURI पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री BALDEV RAJ SURI
उम्र 47 वर्ष, जाति PUNJABI व्यवसाय SERVICE
निवासी M-5 LAJPAT NAGAR-II NEW DELHI
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता हस्ताक्षर उप पंजीयक, BHIWADI
(2014004663)
(Lease deed for local bodies (Patta))

रसीद नं0 2014004581 दिनांक 27/06/2014
पंजीयन शुल्क रू0 50000/–
प्रतिलिपि शुल्क रू0 300/–
पृष्ठांकन शुल्क रू0 0/–
अन्य शुल्क रू0 64590/–
कमी स्टाम्प शुल्क रू0 645400/–
कुल योग रू0 760290/–

(2014004663) उप पंजीयक, BHIWADI
(Lease deed for local bodies (Patta))

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN 3 राजस्थान स्टाम्प पॉलिसी 2010 के तहत जारी W 131821

3. पट्टे की अवधि :—पट्टाधृति अधिकार 99 वर्ष के लिए होगें।
4. उक्त भूखण्ड का उपयोग केवल आवासीय (ग्रुप हाउसिंग) प्रयोजन,जिसके लिए नगर निकाय द्वारा उक्त नियमों के अन्तर्गत अनुमति दी गयी है, के लिए किया जाऐगा और इसी प्रयोजन के उपयोग हेतु इस भूखण्ड पर भवन का निर्माण किया जायेगा।
5. इस पट्टा विलेख की तारीख से 7 वर्ष, या ऐसी अतिरिक्त अवधि के भीतर जो नियम–26 के अन्तर्गत बढ़ा दी जावें, लीजधारक के द्वारा इस भूखण्ड पर भवन का निर्माण कराया जायेगा।
6. लीजधारक उक्त भूखण्ड को आगे और अन्तरित या उप–पट्टे पर दे सकेगा। उक्त नियमों में अन्तर्विष्ट निबंधन और शर्तें और अन्य उपबंध, यथावश्यक परिवर्तन सहित, अन्तरिती या उप–पट्टेदार पर इस प्रकार लागू होंगे मानो प्रश्नगत उक्त भूखण्ड नगर निकाय द्वारा दिया गया है या अन्तरित किया गया है। लीजधारक द्वारा उप–पट्टे की कालावधि स्वयं द्वारा अवधारित की जायेगी किन्तु किसी भी दशा में मूल पट्टे की कालावधि से अधिक नहीं होगी। उप–पट्टे उक्त नियमों में विहित समस्त अन्य निबंधनों और शर्तों या किन्हीं पृथक् आदेशों द्वारा, जो राज्य सरकार द्वारा समय–समय पर इस निमित्त विनिर्दिष्ट मामलों में जारी किये जायें, शासित होगें।
7. उक्त भूखण्ड के अन्तरण के मामले में, अन्तरिती के पक्ष में नाम में अन्तरण के लिए नगर निकाय, भिवाड़ी को आवेदन के साथ रजिस्ट्रीकृत विक्रय विलेख, दान विलेख, या वसीयत या अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये जायेंगे। प्रत्येक अन्तरण के लिए आवेदन के साथ दस रूपये प्रति वर्गमीटर की दर से अन्तरण फीस निक्षिप्त की जायेगी : परन्तु लीजधारक की मृत्यु के मामलों में इस नियम के अधीन कोई फीस प्रभारित नहीं की जायेगी।
8. उक्त नियमों के अधीन किसी व्यक्ति के प्रति परादेय प्रीमियम या नगरीय निर्धारण या ब्याज, आन्तरिक/बाह्य विकास प्रभारों का कोई बकाया राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम, 1956 के अधीन भू–राजस्व की बकाया के रूप में लीजधारक से वसूलीय होगा।

For MVL Limited

Authorized Signatory

उप पंजीयक, भिवाड़ी

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

(उप कोष) जिला कोषागार
1 / JAN 2014
अलवर (राजस्थान)

रूबी गोयल लाइसेंस नं0 176/2004
स्टाम्प विक्रेता, भिवाड़ी (अलवर)

रजिस्ट्रर नं0. : 56 दिनांक : 5/7/14

नाम खरीददार : मै0 एम0वी0एल0लि0

पता : 1201 बी,हेमकुन्ड चैम्बर 89,नेहरू प्लेस नई दिल्ली

वास्ते : लीज डीड जरिये : चमन

ह0 जरिये

स्टाम्प विक्रेता
रूबी गोयल A – 48,
गणपति प्लाजा

धारा 54 के तहत प्रमाण–पत्र
प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र
की मालियत रूपये 12917900
मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक
राशि 645400 पर कमी पंजीयन शुल्क
रूपये 50000 कुल रूपये 760290
जरिये रसीद संख्या 2014004581 दिनांक 27/06/2014
में जमा किये गये है।
अतः दस्तावेज को रूपये 645900
के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

(2014004663) उप पंजीयक, BHIWADI
(Lease deed for local bodies (Patta))

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN 4 राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी 2010 के तहत जारी W 131822

9. यदि आवंटन या पट्टा विलेख के निष्पादन के पश्चात् यह पाया जाता है कि आबंटन या पट्टा विलेख विधि की दुरभिसंधि या उसके उल्लंघन में कपटपूर्ण दस्तावेज के आधार पर दुर्व्यपदेशन द्वारा अभिप्राप्त किया गया है या आवंटन या पट्टा विलेख के निबंधनों और शर्तों का अतिक्रमण किया गया है तो नगर निकाय उक्त भूखण्ड पर उसके किसी सन्निर्माण सहित उसे प्रतिसंहृत करेगा जो सभी प्रभारों से रहित नगर निकाय में निहित समझे जायेंगे, और नगर निकाय किसी भी व्यक्ति को कारित किसी भी प्रकार की नुकसानी के लिए दायी नहीं होगा।

10. इस पट्टा विलेख के आधार पर उक्त भूखण्ड को सरकार/जीवन बीमा निगम/शिड्यूल्ड बैंक/सरकार ऋणदात्री संस्था/एच.डी.एफ.सी अथवा नेशनल बैंक द्वारा अधिकृत ऋणदात्री संस्थाओं के पास भवन निर्माण के ऋण के लिए बंधक रखा जा सकेगा।

For MVL Limited

Authorized Signatory

उप पंजीयक, भिवाड़ी

सचिव

नगर विकास न्यास

भिवाड़ी (अलवर)

कार्यालय जिला कोषागार
17 JAN 2014
अलवर (राजस्थान)

रूबी गोयल लाइसेंस नं0 176/2004
स्टाम्प विक्रेता, भिवाड़ी (अलवर)

रजिस्ट्रर नं0. : .... दिनांक : ....

नाम खरीददार : मै0 एम0वी0एल0लि0

पता : 1201 बी,हेमकुन्ड चैम्बर 89,नेहरू प्लेस नई दिल्ली

वास्ते : लीज डीड जरिये : चमन

ह0 जरिये

स्टाम्प विक्रेता
रूबी गोयल A – 48,
गणपति प्लाजा

	हस्ताक्षर	फोटो	अंगूठा
उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री (Executant) 1-MVL LTD. THU. DHEERAJ SURI/BALDEV RAJ SURI Age:47, Caste-PUNJABI Ocu.-SERVICE R/O-M-5 LAJPAT NAGAR-II NEW DELHI			
2-UIT BHIWADI/NA Age:0, Caste- Ocu.- R/O-BHIWADI			
(And Claimant) 1-MVL LTD. THU. DHEERAJ SURI/BAL DEV RAJ SURI Age:47, Caste-PUNJABI Ocu.-SERVICE R/O-M-5 LAJPAT NAGAR-II NEW DELHI			

ने लेख्यपत्र Lease deed for local bodies (Patta)
को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।
प्रतिफल राशी रू0 12917900/– पूर्व में/मेरे
समक्ष/मे सें रू0 12917900/–पूर्व में ————
यमेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान
1. श्री/श्रीमती/सुश्री H.P.S. VIRDI
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री J.S. VIRDI उम्र 53 वर्ष
जाति SIKH व्यवसाय SERVICE
निवासी BG-1/165 PASCHIM VIHAR NEW DELHI

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN 5 राजस्थान [illegible] पॉलिसी 2010 के तहत मार्च W 131823

परिशिष्ट

कस्बे का नाम : भिवाड़ी

राजस्व ग्राम : ग्राम तलारपुर खसरा नम्बर 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 272, 272/483, 273, 274, 358, 359, 360, 362 क्षेत्रफल 22269.98 वर्गमीटर सीमा पूर्व अन्य खातेदार की भूमि पश्चिम : पूर्व स्वीकृत योजना सीमा उत्तर : अन्य खातेदार की भूमि सीमा दक्षिण अन्य खातेदार की भूमि साईट प्लान संलग्न है।

योजना का नाम : आवासीय ग्रुप हाउसिंग

विस्तृत नाप सहित क्षेत्रफल 22269.98 वर्गमीटर

इसके साक्षी के रुप में इसके फरीकेन ने इसके बाद प्रत्येक दशा में निर्देशित स्थानों और तारीखों पर अपने अपने हस्ताक्षर कर दिये हैं। नगरीय निकाय की ओर से आज सन् 2014............ के माह अक्टू के 07 वें दिन

प्रथम पक्ष

सचिव
नगर विकास न्यास भिवाड़ी
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

द्वितीय पक्ष

मैसर्स एम.वी.एल. लिमिटेड
MVL Limited
बी– 86/1, ओखला इण्डस्ट्रीयल
एरिया फेस–II, नई दिल्ली
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
Authorised Signatory
श्री धीरज सूरी पुत्र श्री बलदेव राज सूरी

उप पंजीयक, भिवाड़ी

ने निम्न की उपस्थिति
में (भिवाड़ी) में हस्ताक्षर किये –
साक्षी :–
1. नाम H. P. S. Viroi पुत्र S/o Late Sh. J. S. Viroi साक्षी
व्यवसाय Service निवास स्थान New Delhi
2. नाम Rajiv Kr. Johri पुत्र S/o Late Sh. S. B. L. Johri साक्षी
व्यवसाय Service निवास स्थान New Delhi

आज........... सन् 2014............ के माह .... के........... वें दिन को निम्नलिखित की उपस्थिति में उक्त मैसर्स एम.वी.एल. लि० जरिये अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री धीरज सूरी पुत्र श्री बलदेव राज सूरी बी– 86/1, ओखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेस–II नई दिल्ली लीजधारक – द्वितीय पक्ष
....
लीजधारक द्वारा कार्यालय उप पंजीयक .... में हस्ताक्षर किये गये।
साक्षी :–
1. नाम .... पुत्र........................ साक्षी ....
व्यवसाय........................ निवास स्थान........................
2. नाम .... पुत्र........................ साक्षी........................
व्यवसाय........................ निवास स्थान........................

कार्यालय जिला कोषागार
1 JAN 2014
अलवर (राज.)

रूबी गोयल लाइसेंस नं0 176/2004
स्टाम्प विक्रेता , भिवाड़ी (अलवर)

रजिस्ट्रर नं0. : 56 दिनांक : 5/5/14

नाम खरीददार : मै0 एम0वी0एल0लि0

पता : 1201 बी,हेमकुन्ड चैम्बर 89,नेहरू प्लेस नई दिल्ली

वास्ते : लीज डीड जरिये : चमन

ह0 जरिये

स्टाम्प विक्रेता
रूबी गोयल A – 48 ,
गणपति प्लाजा

	हस्ताक्षर	फोटो	अंगूठा
2- Jh@Jherh@lqJh RAJIV KUMAR JOHRI पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री SBL JOHRI उम्र 51 वर्ष जाति KAYASTHA व्यवसाय SERVICE निवासी 195 A ARJUN NAGAR NEW DELHI ने की है जिनके			

समस्त हस्ताक्षर एंव अगूंठा के निशान मेरे समक्ष लिये गयें हैं।

(2014004663) उप पंजीयक, BHIWADI
(Lease deed for local bodies (Patta))

आज दिनांक 27/06/2014 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 439
में पृष्ठ संख्या 141 क्रम संख्या 2014002541 पर
पंजिबद्व किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1503
के पृष्ठ संख्या 332 से 341 पर
चस्पा किया गया।

(2014004663) उप पंजीयक, BHIWADI
(Lease deed for local bodies (Patta))

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
OFFICE OF THE SUB REGISTRAR
BHIWADI
(Rule 75 & 131)
FEE RECEIPT

Fee Sr. No.	: 2014004581		Dated	: 27/06/2014
Presenter Name	: DHEERAJ SURI		Face Value	: 12917900
Presenter Address	: M-5 LAJPAT NAGAR-II NEW DELHI			
Document Type	: Lease deed for local bodies (Patta)			
Claimant Name	: MVL LTD. THU. DHEERAJ SURI, M-5 LAJPAT NAGAR-II NEW DELHI			
Document S.No.	: 2014004663		Stamp Value	: 500

Ordinary Registration Fee	: 50000	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 300	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandom u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 645400
Surcharge on Stamp Duty	: 64590		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 760290

Amount Rs. Seven Lakh Sixty Thousand Two Hundred Ninty only

Cashier

Sub Registrar, BHIWADI