

PROPOSED LAYOUT PLAN OF

# SHYAM VATIKA PHASE III

KHASRA NO.128/2, 194

AT BINDAYIKA, TEH. JAIPUR, SIRSI ROAD, JAIPUR, SECTOR-49

ROAD 60'-0"



128/2  
SECTOR ROAD 24.0 MTR WIDE

योजना का निर्माण या उसके कुछ हिस्से को के अधिकृत किया गया है।

अधिकृत  
को-12

1. शरीर के पुनर्गठन का क्षेत्रफल नियन्त्रित करने दिया गया है।
2. योजना को 80% की कार्यवाही दिनांक 02.08.2013 को ही चुकी है।
3. योजना को 80% की कार्यवाही दिनांक 02.08.2013 को ही चुकी है।
4. योजना का अंतिम नक्शा दिनांक 02.08.2013 को ही चुकी है।
5. योजना का अंतिम नक्शा दिनांक 02.08.2013 को ही चुकी है।
6. योजना का अंतिम नक्शा दिनांक 02.08.2013 को ही चुकी है।

आवक-12

आवक-12

आवक-12

आवक-12

आवक-12

आवक-12

Shyam Vatika Phase-III Part A (Marked in Orange)

A. Plot Area: 8192.84 sq.yds

B. Road Area: 5815.46 sq.yds.

C. Park Area: 1096.80 sq.yds.

D. Total Phase area: 15105.10 sq.yds

Shyam Vatika Phase-III (Marked in Green)

A. Plot Area: 4663.10 sq.yds

B. Road Area: 2119 sq.yds.

C. Total Phase area: 6782.10 sq.yds

| क्रमांक | प्लॉट-परमाणु           | क्षेत्रफल (वर्गफुट) | प्रतिशत (%) |
|---------|------------------------|---------------------|-------------|
| 1       | आवासीय                 | 12855.94            | 58.74 %     |
| 2       | पार्क                  | 1096.80             | 6.01 %      |
| 3       | सड़क                   | 7934.46             | 96.25 %     |
|         | कुल योजना का क्षेत्रफल | 21887.20            | 100.00 %    |

NAME OF SOCIETY:- NIK KHATRIAN

NAME OF SCHEME :- SHYAM VATIKA PH-III

ZONE NO. 12

SECTOR NO.- 49

SCALE 1" = 50'0"

DRG. NO.

A.T.P. ZONE

D.T.P.

S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR

For Chapter Calculation & Drawings P-4, P-5

*Narendra Yadav*  
NARENDRA YADAV  
ARCHITECT  
CA/2019/110226



R



PROPOSED LAYOUT PLAN OF

# SHYAM VATIKA PHASE III

KHASRA NO.128/2, 194

AT BINDAYIKA, TEH. JAIPUR, SIRSI ROAD, JAIPUR, SECTOR-49

ROAD 60'-0"



128/2

SECTOR ROAD 24.0 MTR WIDE

Mtr.

24

ROAD

ROAD

ROAD

ROAD

ROAD

ROAD

ROAD

Handwritten notes and signatures in the left margin.

योजना कार्यालय पर जमात मुद्रांकन करने के अनिवार्य विवरण यहाँ दिया गया है।

जमीन  
जमीन-12

1. कार्पेट के मुद्रांकन का क्षेत्रफल विवरणमुद्रांकन रूप दिया जाना है।
2. योजना की 100% की कार्यालयी विवरण 02.06.2013 को की गयी है।
3. योजना की 100% की कार्यालयी विवरण 02.06.2013 को की गयी है।
4. योजना का कार्यालयी विवरण विवरण के अनुसार 12.06.2013/12/02 23 मार्च 2007 के अनुसार पृ. नं. 14, 20, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36 एवं 38 मुद्रांकन 4 विवरण मुद्रांकन 14/17/17 बराबर है, जो योजना में अनुमोदित योजना के 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के बेटे खनन गया है। इन मुद्रांकन का कार्यालय/मुद्रांकन विवरणों द्वारा विवरण कार्पेट एवं क्षेत्र पर का विवरण मुद्रांकन जमात करवाया गया है।
5. योजना का अनुमोदित विवरण: अनुमोदित विवरण द्वारा पृ. 32/एच पर विवरण 04.10.2013 को दिया जा चुका है, जिसके विवरण की अनुमोदित योजना में योजना कार्यालय जारी किया गया है।
6. एच.टी./एच.टी. जमीन के कार्यालयी विवरणों का मुद्रांकन एच.टी./एच.टी. जमीन करने के बाद दिया जायेगा।

आचार्यजी सिंह  
जमीन-12

Handwritten signature and text.

Handwritten signature and text.

आचार्यजी सिंह  
जमीन-12

Handwritten signature and text.

Handwritten signature and text.

| क्षेत्रफल विवरण        |          |                           |                |
|------------------------|----------|---------------------------|----------------|
| क्र.सं.                | वृ-उपयोग | क्षेत्रफल<br>( वर्गमीटर ) | प्रतिशत<br>(%) |
| 1                      | आवासीय   | 12855.94                  | 58.74 %        |
| 2                      | पार्क    | 1096.80                   | 5.01 %         |
| 3                      | सड़क     | 7934.46                   | 36.25 %        |
| कुल योजना का क्षेत्रफल |          | 21887.20                  | 100.00 %       |

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| NAME OF SOCIETY:- HH BHATNAGAR        |                |
| NAME OF SCHEME :- SHYAM VATIKA PH-III |                |
| ZONE NO. 12                           | SECTOR NO.- 49 |
| SCALE 1" = 50'0" DRG. NO.             |                |
| A.T.P. ZONE                           | D.T.P.         |
| S.T.P.                                |                |
| JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR   |                |

R

