



Mobile : 94142-81875
e-mail : bharatbhushancharaya@gmail.com

Bharat Bhushan Charaya

Advocate

24-C Prem Nagar, Sri Ganganagar.

SEARCH REPORT AND TITLE CERTIFICATE

- Owner : Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar.
- Project : Ridhi Sidhi Enclave-7, Sector-2, A-Block, Sri Ganganagar.
- Property : Residential Converted Land, measuring 1.580 Hect., situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar.

Dated: 19.02.2024

The Manager,
Rajasthan Real Estate Regulatory Authority,
2nd and 3rd Floor, RSIC Building, Udyog Bhavan,
Tilak Marg, C-Scheme, JAIPUR

Dear Sir,

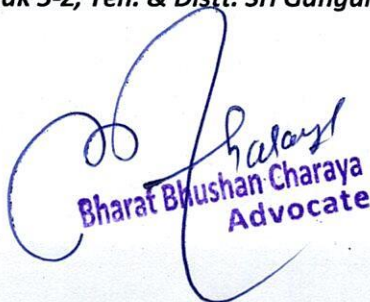
Sub : Title Legal Opinion on Investigation of Title (Search Report) certifying Non-Encumbrances of the Residential Converted Land, measuring 1.580 Hect., situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar belonging to Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar.

Project: Ridhi Sidhi Enclave-7, Sector-2, A-Block, Sri Ganganagar.

I, Bharat Bhushan Charaya Advocate has investigated the title of Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar (name of the owner) to the immovable property Residential Converted Land, measuring 1.580 Hect., situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar on the basis of the title deed/s and other documents (more particularly described in Schedule I), Encumbrance Certificates, the discussion I had with the Owner, the Revenue Authorities and searches carried out by me in the Office of the Sub-Registrar, Sri Ganganagar, inspection of the records (relating to the litigation) in the Court/s which has jurisdiction over the said immovable property. My report on the title is as under :

1. Description of the Immovable properties :

All the piece and parcels of immovable property Residential Converted Land, measuring 1.580 Hect., situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar and bounded as under :


Bharat Bhushan Charaya
Advocate

On or towards East by	As per map
On or towards West by	As per map
On or towards North by	As per map
On or towards South by	As per map

2. History of Title:

I have inspected the relevant record of the said property in the office of Sub Registrar Sri Ganganagar for the last 13 years i.e. from 2012 to 2024 and upto date. Inspection receipt no. 202402103005484 dt. 19.02.2024 is enclosed herewith.

That, Agriculture land, measuring 1.7725 Hect., situated in Khata No. 26/10, Sq. No. 5, Killa No. 24/5, 25/3 (0.1925 Hect.), Sq. No. 25, Killa No. 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/2, 14/2, 15/1, 15/2, 16/1, 16/2, 17/2, 24/3, 24/4, 25/1, 25/2, 25/3 (1.580 Hect.), Total 1.7725 Hect.- Nahri/Baag with Gharelu Rasta of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar stands in the name of **Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar**, as per Jamabandi for Samvat 2070-2073.

That, later on 1.580 Hect., Agriculture land situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar was converted for the purpose of residential use by the UIT, Sri Ganganagar u/s 90 (A) of Rajasthan Land Revenue Act 1956 vide his Order No. LU2012/SGN/2023-24/100928, dated 23.01.2024 in the name of **Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar**.

3. Minor's Interest / HUF Property :

No

4. Mutation of the name of the owner in revenue records :

Yes.

5. Possession:

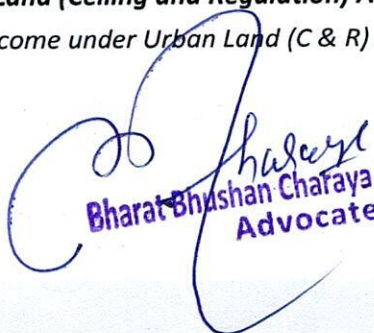
Yes, the aforesaid property is in physical possession of the owner.

6. Payment of municipal/ local taxes /cess/ development charges etc. :

Yes

7. Applicability of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976 (ULCRA):

The said property does not come under Urban Land (C & R) Act 1976.


Bharat Bhushan Charaya
Advocate

8. Searches :

i) Searches in the Office of Sub-Registrar of Assurance:

I have search the relevant record of the Residential Converted Land, measuring 1.580 Hect., situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar for the last 13 years (Search Receipt enclosed) and found that the aforesaid property stands in the name of Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar.

ii) Lispendens :

There are no case pending regarding the aforesaid property in any court or in any office.

9. Conclusion and Recommendations:

Keeping in view of the above it is to be certify that Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar are full owners above said property Residential Converted Land, measuring 1.580 Hect., situated in Sq. No. 25, Killa No. 4/2 (0.063 Hect.), Killa No. 5/1 (0.228 Hect.), Killa No. 5/2 (0.025 Hect.), Killa No. 6/1 (0.228 Hect.), Killa No. 6/2 (0.025 Hect.), Killa No. 7/2 (0.063 Hect.), Killa No. 14/2 (0.063 Hect.), Killa No. 15/1 (0.228 Hect.), Killa No. 15/2 (0.025 Hect.), Killa No. 16/1 (0.227 Hect.), Killa No. 16/2 (0.026 Hect.), Killa No. 17/2 (0.063 Hect.), Killa No. 24/3 (0.057 Hect.), Killa No. 24/4 (0.006 Hect.-Rasta), Killa No. 25/1 (0.203 Hect.), Killa No. 25/2 (0.025 Hect.), Killa No. 25/3 (0.025 Hect.), Total 1.580 Hect. of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar.

10. Certificate

I certify that Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar (name of owner) have a valid, clear and marketable title to the immovable property stated above and is free from all encumbrances.

Enclose:

Search Receipt No. 202402103005484

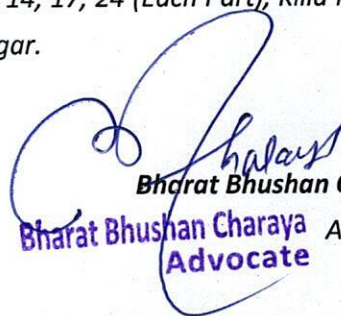
Dated : 19.02.2024

Sub-Registrar, Sri Ganganagar


Bharat Bhushan Charaya
Advocate

ANNEXURE 'A'

1. Photocopy of Jamabandi for Samvat 2070-2073 of Khata No. 26/10, Sq. No. 5 (0.1925 Hect.), Sq. No. 25 (1.580 Hect.), Total 1.7725 Hect.-Nahri/Baag with Gharelu Rasta of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar in the name of **Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar.**
2. Photocopy of Conversion Order No. LU2012/SGN/2023-24/100928, dated 23.01.2024 issued by UIT, Sri Ganganagar in the name of **Sh. Mukesh Shah S/o Sh. Shiv Prasad Shah By Caste Aggarwal R/o RS-08, Ridhi Sidhi Enclave-I, Sri Ganganagar.**
3. Photocopy of Approved Lay Out Plan of Killa No. 4, 7, 14, 17, 24 (Each Part), Killa No. 5, 6, 15, 16, 25 of Sq. No. 25 of Chak 5-Z, Teh. Sri Ganganagar.


Bharat Bhushan Charaya
Advocate

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : GANGANAGAR

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 19-02-2024 3:00 PM

Fee Receipt No	: 202402103005484	Receipt Date	: 19/02/2024
Name	: ADV. BHARAT BHUSHAN CHARAYA, MUKESH SHAH	Document S. No.	: 202401103005440
Address	: SRIGANGANAGAR		
Document Type	: Inspection And Search		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 0	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 0	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 0	Stamp Duty	: ₹ 0
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 650
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 650
From Year 2012 To Year 2024		Total Amount	: ₹ 650

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 85845713 ₹ 650

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR

उप पंजीयक
श्रीगंगानगर (राज.)



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पा-26 (सी)
(देखिये नियम 169 एच)
पृष्ठ संख्या :- 1 of 2

ग्राम का नाम :- 5 जैड

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2070 - 2073

पटवार हल्का :- 4 जैड

भूमि धारक का नाम :- राज. सरकार

जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

भू अभि. नि. क्षेत्र :- चक महाराजका

क्षेत्रफल की इकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- गंगानगर

खाता संख्या नया :- 26

जिला :- गंगानगर

खाता संख्या पुराना :- 10

काश्तकार का नाम :-

1. मुकेश शाह पुत्र शिव प्रसाद शाह हिस्सा- पूर्ण जाति- अग्रवाल सा. RS-08 रिद्धी सिद्धी एनक्लेव श्रीगंगानगर खातेदार,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा सिंचाई संदत्त लगान के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
प.न. 0			स्वीकृत नामांतरकरण : 174 24/08/2022विरासत	
मु.न. 5			स्वीकृत नामांतरकरण : 176 09/09/2022बेचान	
कि.न. 24/5	0.0610 नहरी	0.0610	स्वीकृत नामांतरकरण : 182 27/10/2022बेचान	
25/3	0.1315 नहरी	0.1315	स्वीकृत नामांतरकरण : 185 24/11/2022बेचान	
			स्वीकृत नामांतरकरण : 193 02/12/2022बेचान	
कुल किता : 2	भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल नहरी	0.1925 0.00	स्वीकृत नामांतरकरण : 202 09/12/2022बेचान	
मु.न. 25			स्वीकृत नामांतरकरण : 206 30/12/2022बेचान	
कि.न. 4/2	0.0630 बाग	0.0630	स्वीकृत नामांतरकरण : 227 06/06/2023न्याया. आदेश	
5/1	0.2280 बाग	0.2280	स्वीकृत नामांतरकरण : 244 31/07/2023बेचान	
5/2	0.0250 बाग	0.0250	स्वीकृत नामांतरकरण : 251 08/09/2023बेचान	
6/1	0.2280 बाग	0.2280	स्वीकृत नामांतरकरण : 252 15/09/2023बेचान	
6/2	0.0250 बाग	0.0250	स्वीकृत नामांतरकरण : 254 30/09/2023उपहार	
7/2	0.0630 बाग	0.0630	स्वीकृत नामांतरकरण : 269 01/12/2023न्याया. आदेश	
14/2	0.0630 बाग	0.0630		
15/1	0.2280 बाग	0.2280		
15/2	0.0250 बाग	0.0250		
16/1	0.2270 बाग	0.2270		
16/2	0.0260 बाग	0.0260		
17/2	0.0630 बाग	0.0630		
24/3	0.0570 बाग	0.0570		
24/4	0.0060 घरेलू रास्ता	0.0060 0.06		
25/1	0.2030 बाग	0.2030		
25/2	0.0250 घरेलू रास्ता	0.0250 0.25		
25/3	0.0250 बाग	0.0250		

यू.एस.एन - 285526999262691

<https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qc.aspx?usn=285526999262691>

ई-हस्ताक्षर की सूचना :-

हस्ताक्षरकर्ता - NAND LAL

पद - तहसीलदार

हस्ताक्षर दिनांक व समय - 01/Dec/2023 03:41:00 PM





जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 169 एच)
पृष्ठ संख्या :- 2 of 2

ग्राम का नाम :- 5 जैड
पटवार हल्का :- 4 जैड
भू.अभि.नि.क्षेत्र :- चक महाराजका
तहसील :- गंगानगर
जिला :- गंगानगर

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2070 - 2073

भूमि धारक का नाम :- राज, सरकार

क्षेत्रफल की इकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 26

खाता संख्या पुराना :- 10

जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

कुल किता : 17	भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल
	बाग 1.5490 0.00
	घरेलू रास्ता 0.0310 0.31

कुल किता : 19	भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल
	नहरी 0.1925 0.00
	बाग 1.5490 0.00
	घरेलू रास्ता 0.0310 0.31

कुल खसरे -19	1.7725	0.3100
--------------	--------	--------

आवेदक की सूचना :-

आवेदक का नाम - SUMIT

प्रतिलिपि सं. - 164188

दिनांक व समय -02/Dec/2023 01:04:00 PM

पता - SRI GANGANAGAR

आई.पी. - 10.70.244.252

नक़ल जारी करने का स्थान - गंगानगर

यू.एस.एन - 285526999262691

<https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qr.aspx?usn=285526999262691>

ई-हस्ताक्षर की सूचना :-

हस्ताक्षरकर्ता - NAND LAL

पद - तहसीलदार

हस्ताक्षर दिनांक व समय - 01/Dec/2023 03:41:00 PM





नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर
राजस्थान सरकार



क्रमांक :- LU2012/SGN/2023-24/100928

दिनांक :- 23/11/24

विषय :- राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने।

आदेश

मागले के संक्षिप्त तथ्य निम्नानुसार है :

- श्री मुकेश शाह पुत्र श्री शिव प्रसाद शाह निवासी आरएस-08 सिद्धि सिद्धि एन्कलेव प्रथम, श्रीगंगानगर।
1. ऊपर नामित आवेदक ने राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा देने के लिए आवेदन किया है :-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं./ भूमि का विवरण	क्षेत्रफल (हैक्टेयर)
1	चक 5 जेड तहसील व जिला श्रीगंगानगर	श्री मुकेश शाह पुत्र श्री शिव प्रसाद शाह	चक 5 जेड मुरब्बा नं. 25 के किला नं. 4/2, 7/2, 14/2 व 17/2 प्रत्येक में 0.063 हैक्टे. किला नं. 5/1, 6/1 व 15/1 प्रत्येक में 0.228 हैक्टे. किला नं. 5/2, 6/2, 15/2 व 25/2 प्रत्येक में 0.025 हैक्टे. किला नं. 16/1 में 0.227 हैक्टे. किला नं. 16/2 में 0.026 हैक्टे. किला नं. 24/3 में 0.057 हैक्टे. किला नं. 24/4 में 0.006 हैक्टे. (रास्ता), किला नं. 25/1 में 0.203 हैक्टे. किला नं. 25/3 में 0.025 हैक्टे. यथाकुल 1.580 हैक्टेयर	कुल 1.580 हैक्टेयर

2. आवेदक ने आवेदन के साथ नवीनतम प्रमाणित जमाबंदी की प्रति, राजस्व खसरा अनुसूच, सम्यक् रूप से अनुप्रमाणित क्षतिपूर्ति बंधपत्र और शपथपत्र, की-मैप, अभिन्यास योजना, सर्वेक्षण नक्शा, और अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं।
3. यह कि मैंने आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन और दस्तावेजों/कथनों का परीक्षण कर लिया है। मैंने संबंधित तहसीलदार की रिपोर्ट और स्थानीय प्राधिकरण की सहमति रिपोर्ट का परीक्षण कर लिया है। मेरी यह राय है कि आवेदित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए वांछित उपयोग मास्टर योजना/विकास योजना/स्कीम के अनुरूप है और आवेदक के आवेदन को, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 को तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के अनुसार ऐसी भूमि पर अभिवृत्ति अधिकार निर्वाहित करके भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग करने हेतु अनुज्ञा प्रदान करने के लिए स्वीकार किया जा सकता है।
4. अतः अब इसके द्वारा आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त भूमि पर आवेदक के अभिवृत्ति अधिकारों को उक्त भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग करने हेतु निर्वाहित किया जावेगा और इस आदेश की तारीख से उक्त भूमि को, उक्त भूमि का आवेदक/आवेदक द्वारा नाम निर्दिष्ट व्यक्तियों को, उक्त स्थानीय प्राधिकारी द्वारा लागू विधि, नियमों, विनियमों या उप-विधि के अनुसार आवंटन के लिए स्थानीय प्राधिकारी के व्ययनाधीन रखा गया साराजा जायेगा।
5. आवेदक द्वारा उक्त भूमि को, जिसके लिए यह अनुज्ञा दी गई है, यथाविहित प्रीमियम, नगरीय निर्धारण के साथ ही विनिर्दिष्ट अन्य प्रभारों के निक्षेप और सुसंगत विधि के अधीन अभिन्यास योजना के अनुमोदन के पश्चात, स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सम्यक् आवंटन किये जाने के पश्चात ही गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग में लिया जावेगा।
6. इन विनियमों के अधीन विहित और स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अनुसार अधिरोपित निबंधनों और शर्तों की आवेदक द्वारा पालना की जावेगी।

यह आदेश अधोहस्ताक्षरी के हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक 23/11/24 को पारित किया गया है।

(क)

प्राधिकृत अधिकारी
नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर
दिनांक :- 23/11/24

क्रमांक :- LU2012/SGN/2023-24/100928

प्रति सूचना एवं आवश्यक कार्यवाई के लिए निम्नलिखित को अग्रहित की गयी-

1. तहसीलदार राजस्व, श्रीगंगानगर को निर्देशित किया जाता है कि आवेदित भूमि को नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर के नाम नागान्तरण/इन्तकाल 7 दिवस के अन्तर्गत दर्ज कर ऑन लाईन अपलोड कर अनुपालना सुनिश्चित करें।
2. श्री मुकेश शाह पुत्र श्री शिव प्रसाद शाह निवासी आरएस-08 सिद्धि सिद्धि एन्कलेव प्रथम, श्रीगंगानगर (खातेदार)

(क)

प्राधिकृत अधिकारी
नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर



Scanned with OKEN Scanner



Scanned with OKEN Scanner