

14

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

क्रमांक: अ.वि.प्रा./रेरा/2020-2021/5087

दिनांक 16/07/2021

निमित्त:-

श्रीमान सचिव,
अजमेर विकास प्राधिकरण,
अजमेर।

विषय:-

ग्राम सूरजकुण्ड के खसरा नम्बर 1252, 1480, 1481, 1482, 1483, 1485, 1487, 1488, 1470, 1469, 1434, 1434/1714 व ग्राम मोतीसर के खसरा नम्बर 932, 947, 948, 949 पर रिसोर्ट एवं इकोलोजिकल हाउसिंग एवं फार्महाउस योजना की प्लानिंग के क्रम में।

प्रोपर्टी का पता:- होटल वेस्टर्न के पूर्व दिशा में राजस्व ग्राम सूरजकुण्ड व मोतीसर बाबत।

लीगल टाइटल सर्टिफिकेट

यह प्रमाणित किया जाता है कि राजस्व ग्राम सूरजकुण्ड, तहसील पीसांगन के खसरा नम्बर 1252, 1480, 1481, 1482, 1483, 1485, 1487, 1488, 1470, 1469, 1434, 1434/1714 क्षेत्रफल 158.89 हैक्ट. व राजस्व ग्राम मोतीसर, तहसील पीसांगन के खसरा नम्बर 932, 947, 948, 949 क्षेत्रफल 9.56 हैक्ट. कुल किता 16 कुल क्षेत्रफल 168.45 हैक्ट. में से 86.08 हैक्ट. पर रिसोर्ट एवं इकोलोजिकल हाउसिंग एवं फार्महाउस योजना का प्रथम फेज प्रस्तावित है। राजस्व ग्राम सूरजकुण्ड के खसरा नम्बर 1252, 1480, 1481, 1482, 1483, 1485, 1487, 1488, 1470, 1469, 1434, 1434/1714 व ग्राम मोतीसर के खसरा नम्बर 932, 947, 948, 949 श्रीमान जिला कलक्टर महोदय, अजमेर के आदेश क्रमांक कअ/राजस्व/एफ12(सी)()/13/289 दिनांक 27.09.2013 द्वारा सिवायचक से हस्तान्तरित होकर अजमेर विकास प्राधिकरण के स्वामित्व की भूमि है।

उपरोक्त योजना हेतु रास्ता खातेदारी खसरा नम्बर में से प्रस्तावित है, जिन्हे आपसी वार्ता से योजना में शामिल किया जायेगा।

(सुनीता यादव)
उपायुक्त, पुष्कर
अजमेर विकास प्राधिकरण,
अजमेर



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-28 (बी)
(अखिये नियम 153 ग)

ग्राम का नाम :- सुरजकुण्ड

अंतिम चोमला आधार सम्बत :- 2071 - 2074 जमाबन्दी 2075 (वर्ष 2019) में स्थायी

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- पीचौलिया

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- पीसौगन

खाता संख्या नया :- 425

जिला :- अजमेर

खाता संख्या पुराना :- 398

काश्तकार का नाम:-

1. अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर हिस्सा- पूर्ण सा.देह दीगर,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1	4.7200	गै.मु.पहाड़	4.7200			
111	1.1500	गै.मु.नदी	1.1500			
112	0.0400	गै.मु.चाह	0.0400	0.00		
1128/1569	0.2000	चाही 3	0.2000	2.20	1130	
113	0.2600	बारानी 3	0.2600	0.78		
114	0.5000	बारानी 3	0.5000	1.50		
1143	0.0300	गै.मु.रास्ता	0.0300	0.00		
116/1589	0.2200	बारानी 3	0.2200	0.66		
1182	0.1100	चाही 1	0.1100	4.62	1178	
1192	0.3400	गै.मु.रास्ता	0.3400	0.00		
1192/1571	0.1200	गै.मु.रास्ता	0.1200	0.00		
1196	10.3700	गै.मु.नदी	10.3700			
1196/1684	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
1196/1685	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
1196/1686	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
1197	0.6100	चाही 3	0.6100	6.71	1197/1687	
1197/1687	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
1201/1597	0.4800	चाही 3	0.4800	5.28	1200/1688	
1240	0.2500	गै.मु.सड़क	0.2500			
1250	0.3200	बारानी 3	0.3200	0.96		
1251	0.1300	बारानी 3	0.1300	0.39		
1252	1.6000	गै.मु.रास्ता	1.6000	0.00		
1254	3.8700	गै.मु.रास्ता	3.8700	0.00		
1257/1722	0.0800	चाही 3	0.0800	0.88	1138/1680	
1260	0.1400	गै.मु.रास्ता	0.1400	0.00		
1262	0.3400	चाही 3	0.3400	3.74	1313	
1266	0.0400	चाही 3	0.0400	0.44	1213	
1267	0.4500	चाही 3	0.4500	4.95	1213	
1269/1721	0.1300	चाही 3	0.1300	1.43	1268	
1305/1724	0.2200	चाही 3	0.2200	2.42		
1306	0.5900	चाही 3	0.5900	6.49	1302	
1307	0.3700	चाही 3	0.3700	4.07	1302	
1308	0.3300	चाही 3	0.3300	3.63	1302	



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- सुरजकुण्ड

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भू.अभि.नि. :- पीचौलिया

तहसील :- पीसौगन

जिला :- अजमेर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2071 - 2074 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) में स्थायी

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 425

खाता संख्या पुराना :- 398

1312/1723	0.1100	चाही 3	0.1100	1.21	1302
1316	1.4300	गै.मु.रास्ता	1.4300	0.00	
1324/1501	0.1500	चाही 3	0.1500	1.65	984/1674
1343	0.3800	चाही 3	0.3800	4.18	1337
1347	0.4200	चाही 3	0.4200	4.62	1337
1350	0.2000	गै.मु.रास्ता	0.2000	0.00	
1351/1498	0.2000	चाही 3	0.2000	2.20	1352/1700
1352/1499	0.3100	चाही 3	0.3100	3.41	1352/1700
1352/1609	0.3600	चाही 3	0.3600	3.96	1352/1700
1353	0.1300	गै.मु.रास्ता	0.1300	0.00	
1354	0.0700	गै.मु.पाल	0.0700		
1355	0.6400	गै.मु.तलाई	0.6400		
1361	0.7300	गै.मु.रास्ता	0.7300	0.00	
1365	1.1700	गै.मु.रास्ता	1.1700	0.00	
1404	0.1700	बारानी 3	0.1700	0.51	
1407	3.2200	गै.मु.नदी	3.2200		
1434	2.4200	चाही 3	2.4200	26.62	1434/1714
1434/1714	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
1461	0.7700	बारानी 3	0.7700	2.31	
1469	0.1200	बारानी 3	0.1200	0.36	
1470	0.5500	बारानी 3	0.5500	1.65	
1475	0.0800	बारानी 3	0.0800	0.24	
1480	1.6000	बारानी 3	1.6000	4.80	
1481	0.2500	बारानी 3	0.2500	0.75	
1482	1.0000	बारानी 3	1.0000	3.00	
1483	2.2500	बारानी 3	2.2500	6.75	
1485	42.2400	बारानी 3	42.2400	126.72	
1487	14.5000	बारानी 3	14.5000	43.50	
1488	92.3500	बारानी 3	92.3500	277.05	
159	0.4700	चाही 3	0.4700	5.17	381
160	0.2200	चाही 3	0.2200	2.42	381
164	1.2100	बारानी 3	1.2100	3.63	
166	2.2500	बारानी 3	2.2500	6.75	
239/1604	0.0100	चाही 3	0.0100	0.11	236
249	0.6400	चाही 3	0.6400	7.04	258/1630
250	0.1000	चाही 3	0.1000	1.10	254/1629
255	0.5900	चाही 3	0.5900	6.49	254/1629

[Handwritten signature]



जमाबन्दी (खेबट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-28 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- सुरजकुण्ड

अंतिम चौसला आधार सम्बत :- 2071 - 2074 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) से
स्थायी

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- पीचोसिया

क्षेत्रफल की ईकाई :- हेक्टेयर

तहसील :- पीसौगन

खाता संख्या नया :- 425

जिला :- अजमेर

खाता संख्या पुराना :- 398

256	0.1600	चाही 3	0.1600	1.76	254/1629
259	0.6400	चाही 3	0.6400	7.04	258/1630
262	0.1100	चाही 3	0.1100	1.21	258/1630
265	0.3800	चाही 3	0.3800	4.18	258/1630
3	2.0100	गै.मु.पहाड़	2.0100		
351	1.0000	गै.मु.नाला	1.0000	0.00	
352	0.9700	गै.मु.नाला	0.9700	0.00	
380	0.4300	चाही 3	0.4300	4.73	381
395	0.2700	चाही 3	0.2700	2.97	398/1635
396	0.2900	चाही 3	0.2900	3.19	398/1635
397	0.0600	चाही 3	0.0600	0.66	398/1635
4	0.1600	गै.मु.पहाड़	0.1600		
401	1.5600	गै.मु.नदी	1.5600		
448/1526	0.2200	बारानी 3	0.2200	0.66	
449/1527	0.1000	बारानी 3	0.1000	0.30	
450/1528	0.0600	बारानी 3	0.0600	0.18	
451/1529	0.0600	बारानी 3	0.0600	0.18	
459	0.0300	गै.मु.रास्ता	0.0300	0.00	
460	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
508/1546	0.1000	गै.मु.रास्ता	0.1000	0.00	
520/1542	0.1600	बारानी 3	0.1600	0.48	
521	0.3800	बारानी 3	0.3800	1.14	
537/1548	0.0500	बारानी 3	0.0500	0.15	
540/1549	0.0500	बारानी 3	0.0500	0.15	
543	0.4500	बारानी 3	0.4500	1.35	
544	0.8100	बारानी 3	0.8100	2.43	
638	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
644/1530	0.0400	बारानी 3	0.0400	0.12	
837	0.1800	गै.मु.रास्ता	0.1800	0.00	
838	0.9500	गै.मु.रास्ता	0.9500	0.00	
847	0.2800	गै.मु.रास्ता	0.2800	0.00	
850	0.4500	बारानी 3	0.4500	1.35	
96	0.6000	गै.मु.पहाड़	0.6000		
986	0.0500	चाही 3	0.0500	0.55	984/1674
99	0.3900	बारानी 3	0.3900	1.17	
99/1621	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	

कुल खसरे - 106 214.8500 214.8500 635.3000

[Handwritten signature]

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- सुरजकुण्ड

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भू.अभि.नि. :- पीचौलिया

तहसील :- पीसौगन

जिला :- अजमेर

अंतिम चोमला आधार सम्बत :- 2071 - 2074 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) से
स्थायी

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 425

खाता संख्या पुराना :- 398

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 16-Jul-2021

NIC



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- मोतीसर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2072 - 2075 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) से
स्थायी

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- पीचौलिया

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- पीसांगन

खाता संख्या नया :- 335

जिला :- अजमेर

खाता संख्या पुराना :- 301

काश्तकार का नाम:-

1. अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर हिस्सा- पूर्ण सा.देह अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
1	0.1600	बारानी 3	0.1600	0.48		
1011/1328	0.0600	गै.मु.रास्ता	0.0600	0.00		
1011/1329	0.0600	गै.मु.रास्ता	0.0600	0.00		
1012	0.0700	गै.मु.रास्ता	0.0700	0.00		
1013	0.0500	चाही 3	0.0500	0.55	1013/1404	
1013/1404	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
1016/1229	0.1600	बारानी 3	0.1600	0.48		
1027	0.4000	बारानी 3	0.4000	1.20		
1028	0.1800	बारानी 3	0.1800	0.54		
1042	3.2300	चाही 3	3.2300	35.53	1042/1408	
1042/1408	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
1043/1423	0.0700	बारानी 3	0.0700	0.21		
1044/1424	0.0900	बारानी 3	0.0900	0.27		
1047	0.2800	बारानी 3	0.2800	0.84		
1068/1217	0.0500	बारानी 3	0.0500	0.15		
1083	0.8600	बारानी 3	0.8600	2.58		
1084	0.3900	बारानी 3	0.3900	1.17		
1087	0.4500	बारानी 3	0.4500	1.35		
1093	0.4500	बारानी 3	0.4500	1.35		
1094/1283	0.1500	बारानी 3	0.1500	0.45		
1110	1.3900	बारानी 3	1.3900	4.17		
1116/1277	0.1200	चाही 3	0.1200	1.32	1114/1410	
1117	3.4900	गै.मु.नाला	3.4900			
1118	2.5500	बारानी 3	2.5500	7.65		
1121/1287	0.1800	गै.मु.नाला	0.1800			
1126	1.3600	गै.मु.नाला	1.3600			
1126/1291	1.1800	गै.मु.नाला	1.1800			
181/1336	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
209	1.1300	गै.मु.रास्ता	1.1300	0.00		
209/1339	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
209/1340	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00		
210/1180	0.0400	चाही 3	0.0400	0.44	211/1341	
217/1319	0.1100	चाही 3	0.1100	1.21	220	

Handwritten signature/initials

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

ग्राम का नाम :- मोतीसर

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भू. अभि. नि. :- पीचौलिया

तहसील :- पीसाँगन

जिला :- अजमेर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2072 - 2075 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) से

स्थायी

भूमि धारक का नाम :- राज. सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 335

खाता संख्या पुराना :- 301

235	0.1800	चाही 3	0.1800	1.98	235/1345
235/1345	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
286	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
371	0.1500	चाही 3	0.1500	1.65	368/1355
372	0.3000	चाही 3	0.3000	3.30	368/1355
374	0.7700	चाही 3	0.7700	8.47	377/1357
383	0.0700	चाही 3	0.0700	0.77	379
384	0.3300	चाही 3	0.3300	3.63	379
409	0.0100	चाही 3	0.0100	0.11	232/1344
526/1184	0.0200	चाही 3	0.0200	0.22	232/1344
527	0.0300	चाही 3	0.0300	0.33	520/1362
528	0.1000	चाही 3	0.1000	1.10	529/1363
529/1185	0.0100	चाही 3	0.0100	0.11	232/1344
53/1422	0.0300	बारानी 3	0.0300	0.09	
551	0.2500	चाही 3	0.2500	2.75	565/1366
560	0.2200	चाही 3	0.2200	2.42	529/1363
564	0.8000	चाही 3	0.8000	8.80	565/1366
586	0.1200	चाही 3	0.1200	1.32	668/1369
652	0.0500	गै.मु.रास्ता	0.0500	0.00	
670	0.2400	चाही 3	0.2400	2.64	668/1369
671	0.2600	गै.मु.रास्ता	0.2600	0.00	
691	0.5500	गै.मु.रास्ता	0.5500	0.00	
724	0.1500	चाही 3	0.1500	1.65	723/1374
768	0.1000	गै.मु.रास्ता	0.1000	0.00	
779	0.1500	गै.मु.रास्ता	0.1500	0.00	
791/1383	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
792	0.0100	चाही 3	0.0100	0.11	791/1383
796	1.0800	चाही 3	1.0800	11.88	796/1384
796/1384	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
806	0.2200	गै.मु.रास्ता	0.2200	0.00	
807	0.1100	गै.मु.रास्ता	0.1100	0.00	
839	0.2600	गै.मु.रास्ता	0.2600	0.00	
840	0.2500	गै.मु.रास्ता	0.2500	0.00	
882/1235	0.4900	बारानी 3	0.4900	1.47	
885	1.5000	बारानी 3	1.5000	4.50	
886	4.4800	गै.मु.नाला	4.4800		
890	0.2000	चाही 3	0.2000	2.20	888/1395

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

ग्राम का नाम :- मोतीसर

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भू.अभि.नि. :- पीचौलिया

तहसील :- पीसाँगन

जिला :- अजमेर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2072 - 2075 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) से
स्थायी

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 335

खाता संख्या पुराना :- 301

891	2.9100	गै.मु.नाला	2.9100		
891/1396	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
892	1.7800	चाही 3	1.7800	19.58	892/1397
892/1397	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
893	0.0100	चाही 3	0.0100	0.11	898/1411
894	0.1500	चाही 3	0.1500	1.65	898/1411
895	0.0500	चाही 3	0.0500	0.55	898/1411
896	0.1400	चाही 3	0.1400	1.54	898/1411
897	0.0500	चाही 3	0.0500	0.55	898/1411
898	7.0800	गै.मु.नाला	7.0800		
898/1411	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
90	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
901	0.2500	बारानी 3	0.2500	0.75	
902	0.5000	बारानी 3	0.5000	1.50	
905/1251	0.4800	चाही 3	0.4800	5.28	906/1398
910	0.2000	गै.मु.नाला	0.2000		
925	0.5000	गै.मु.नाला	0.5000		
926/1265	0.3000	चाही 3	0.3000	3.30	926/1400
927	3.1800	गै.मु.नाला	3.1800		
928	2.0400	गै.मु.नाला	2.0400		
928/1412	0.0100	गै.मु.चाह	0.0100	0.00	
932	6.7600	गै.मु.नाला	6.7600		
933/1262	5.3100	चाही 3	5.3100	58.41	933/1413
934	1.1700	बारानी 3	1.1700	3.51	
936/1258	0.1000	गै.मु.नाला	0.1000		
937	1.4000	बारानी 3	1.4000	4.20	
938	2.5800	बारानी 3	2.5800	7.74	
939	1.1500	बारानी 3	1.1500	3.45	
942	0.8000	बारानी 3	0.8000	2.40	
943	0.9200	गै.मु.नाला	0.9200		
945	0.7700	बारानी 3	0.7700	2.31	
946	3.6600	बारानी 3	3.6600	10.98	
947	1.2500	गै.मु.नाला	1.2500		
948	0.7500	गै.मु.नाला	0.7500		
949	0.8000	गै.मु.नाला	0.8000		
952/1264	0.1700	बारानी 3	0.1700	0.51	
953	5.4500	बारानी 3	5.4500	16.35	



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- मोतीसर

अंतिम चोसला आधार सम्बत :- 2072 - 2075 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2019) से
स्थायी

पटवार हल्का :- सुरजकुण्ड

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- पीचौलिया

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- पीसाँगन

खाता संख्या नया :- 335

जिला :- अजमेर

खाता संख्या पुराना :- 301

954	2.0900	बारानी 3	2.0900	6.27
955/1266	0.1500	बारानी 3	0.1500	0.45
959	1.3900	बारानी 3	1.3900	4.17
960/1292	0.4500	बारानी 3	0.4500	1.35
961	0.4000	बारानी 3	0.4000	1.20
963	0.1200	बारानी 3	0.1200	0.36
965	0.6500	गै.मु.नाला	0.6500	
966	0.3200	गै.मु.नाला	0.3200	
967	0.1000	गै.मु.नाला	0.1000	
968	1.3800	गै.मु.नाला	1.3800	
970/1272	0.2000	गै.मु.नाला	0.2000	
971/1274	0.6000	बारानी 3	0.6000	1.80
971/1276	0.1600	बारानी 3	0.1600	0.48
972	0.4500	बारानी 3	0.4500	1.35
978/1242	0.1500	बारानी 3	0.1500	0.45
979	0.3000	बारानी 3	0.3000	0.90

कुल खसरे - 123 93.9100 93.9100 286.8900

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 16-Jul-2021



[Handwritten signature]