

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : GANGANAGAR

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 27-01-2025 12:47 PM

Fee Receipt No	: 202502103002508	Receipt Date	: 27/01/2025
Name	: SUBHASH CHANDER NARANG ADV,ASHMEET SINGH NARULA	Document S.No.	: 202501103002503
Address	: 0.885 HECTOR, SGNR		
Document Type	: Inspection And Search		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 0	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 0	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 0	Stamp Duty	: ₹ 0
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 650
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
Site Inspection Fees	: 0	Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 650
From Year 2013 To Year 2025		Total Amount	: ₹ 650

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 99973021 ₹ 650

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR

गंगानगर (राज.)

Dated: 27.01.2025

TO WHOM SOEVER IT MAY CONCERN

Dear Sir,

Sub : Title Legal Opinion on Investigation of Title (Search Report) certifying Non-Encumbrances of the Residential Converted Land, measuring 0.885 Hect., situated in Sq. No. 16, Killa No. 14/2 (0.126 Hect.), Killa No. 17 (0.253 Hect.), Killa No. 23/1 (0.228 Hect.), Killa No. 23/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta), Killa No. 24/1 (0.228 Hect.), Killa No. 24/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta) of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar belonging to Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar.

Project : Galaxy Lyallpur Estate Sector-9, Sri Ganganagar.

I, Subhash Chander Narang Advocate has investigated the title of Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar (name of the owner) to the immovable property Residential Converted Land, measuring 0.885 Hect., situated in Sq. No. 16, Killa No. 14/2 (0.126 Hect.), Killa No. 17 (0.253 Hect.), Killa No. 23/1 (0.228 Hect.), Killa No. 23/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta), Killa No. 24/1 (0.228 Hect.), Killa No. 24/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta) of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar on the basis of the title deed/s and other documents (more particularly described in Schedule I), Encumbrance Certificates, the discussion I had with the Owner, the Revenue Authorities and searches carried out by me in the Office of the Sub-Registrar, Sri Ganganagar, inspection of the records (relating to the litigation) in the Court/s which has jurisdiction over the said immovable property. My report on the title is as under :

1. Description of the Immovable properties :

All the piece and parcels of immovable property Residential Converted Land, measuring 0.885 Hect., situated in Sq. No. 16, Killa No. 14/2 (0.126 Hect.), Killa No. 17 (0.253 Hect.), Killa No. 23/1 (0.228 Hect.), Killa No. 23/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta), Killa No. 24/1 (0.228 Hect.), Killa No. 24/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta) of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar and bounded as under :


Subhash Chander Narang
Advocate

- 2 -

On or towards East by	As per map
On or towards West by	As per map
On or towards North by	As per map
On or towards South by	As per map

2. **History of Title:**

I have inspected the relevant record of the said property in the office of Sub Registrar Sri Ganganagar for the last 13 years i.e. from 2013 to 2025 and upto date. Inspection receipt no. 202502103002508 dt.27.01.2025 is enclosed herewith.

That, Agriculture land, measuring 1.796 Hect., situated in Khata No. 42/10, Sq. No. 16, Killa No. 14/2, 15/1, 15/2, 16/1, 16/3, 17, 23/1, 23/2, 24/1, 24/2 (1.164 Hect.), Sq. No. 17, Killa No. 23/1, 24, 25/1, 25/2 (0.632 Hect.), Total 1.796 Hect.-Nahri with Gharelu Rasta of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar stands in the name of **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar**, as per Jamabandi for Samvat 2070-2073.

That, later on 0.885 Hect., Agriculture land situated in Sq. No. 16, Killa No. 14/2 (0.126 Hect.), Killa No. 17 (0.253 Hect.), Killa No. 23/1 (0.228 Hect.), Killa No. 23/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta), Killa No. 24/1 (0.228 Hect.), Killa No. 24/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta) of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar was converted for the purpose of residential use by the UIT, Sri Ganganagar u/s 90 (A) of Rajasthan Land Revenue Act 1956 vide his Order No. LU2012/SGN/2023-24/101007, dated 20.06.2024 in the name of **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar**.

3. **Minor's Interest / HUF Property :**

No

4. **Mutation of the name of the owner in revenue records :**

Yes.

5. **Possession:**

Yes, the aforesaid property is in physical possession of the owner.

6. **Payment of municipal/ local taxes /cess/ development charges etc. :**

Yes

7. **Applicability of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976 (ULCRA):**

The said property does not come under Urban Land (C & R) Act 1976.

8. **Searches :**

i) **Searches in the Office of Sub-Registrar of Assurance:**

I have search the relevant record of the **Residential Converted Land**, measuring 0.885 Hect., situated in Sq. No. 16, Killa No. 14/2 (0.126 Hect.), Killa No. 17 (0.253 Hect.), Killa No. 23/1 (0.228 Hect.), Killa No. 23/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta), Killa No. 24/1 (0.228 Hect.), Killa No. 24/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta) of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar for the last 13 years (Search Receipt enclosed) and found that the aforesaid property stands in the name of **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar.**

ii) **Lispendens :**

There are no case pending regarding the aforesaid property in any court or in any office.

9. **Conclusion and Recommendations:**

Keeping in view of the above it is to be certify that **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar** is full owner above said property **Residential Converted Land**, measuring 0.885 Hect., situated in Sq. No. 16, Killa No. 14/2 (0.126 Hect.), Killa No. 17 (0.253 Hect.), Killa No. 23/1 (0.228 Hect.), Killa No. 23/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta), Killa No. 24/1 (0.228 Hect.), Killa No. 24/2 (0.025 Hect.-Gharelu Rasta) of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar.

10. **Certificate**

I certify that **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar** (name of owner) has a valid, clear and marketable title to the immovable property stated above and is free from all encumbrances.

Enclose:

Search Receipt No. 202502103002508

Dated : 27.01.2025

Sub-Registrar, Sri Ganganagar



Subhash Chander Narang

Advocate
Subhash Chander Narang
Advocate

Subhash Chander Narang

Advocate

Mobile: 9414087704

9929992347

3-J-2, Jawahar Nagar

SRIGANGANAGAR-335001

Email : advscnarang@rediffmail.com

- 4 -

Schedule – I

ANNEXURE 'A'

1. Photocopy of Jamabandi for Samvat 2070-2073 of Khata No. 42/10, Sq. No. 16 (1.164 Hect.), Sq. No. 17 (0.632 Hect.), Total 1.796 Hect.-Nahri with Gharelu Rasta of Chak 5-Z, Teh. & Distt. Sri Ganganagar in the name of **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar.**
2. Photocopy of Conversion Order No. LU2012/SGN/2023-24/101007, dated 20.06.2024 issued by UIT, Sri Ganganagar in the name of **Sh. Ashmeet Singh Narula S/o Sh. Manmohan Singh Narula By Caste Arora Sikh R/o Lyallpur Farm, Chak 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar.**
3. Photocopy of Approved Lay Out Plan of Killa No. 14 (Part), 17, 23, 24 of Sq. No. 16, Chak 5-Z, Teh. Sri Ganganagar.



Subhash Chander Narang

Subhash Chander Narang
Advocate
Advocate



नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर
राजस्थान सरकार



क्रमांक:- LU2012/SGN/2023-24/101007

दिनांक :- 20/6/24

विषय :- राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने।

आदेश

मामले के संक्षिप्त तथ्य निम्नानुसार है :

श्री अशमीत सिंह नरुला पुत्र श्री मनमोहन सिंह नरुला निवासी लायलपुर फार्म चक 5 जैड तीन पुली, श्रीगंगानगर।

- ऊपर नामित आवेदक ने राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा देने के लिए आवेदन किया है :

क्र. स.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	चक 5 जैड तहसील व जिला श्रीगंगानगर	श्री अशमीत सिंह नरुला पुत्र श्री मनमोहन सिंह नरुला	चक 5 जैड मुरब्बा नं. 16 के किला नं. 14/2 में 0.126 हेक्टे. किला नं. 17 में 0.253 हेक्टे. किला नं. 23/1 में 0.228 हेक्टे. किला नं. 23/2 में 0.025 हेक्टे (घरेलू रास्ता), किला नं. 24/1 में 0.228 हेक्टे. किला नं. 24/2 में 0.025 हेक्टे (घरेलू रास्ता) यथाकुल 0.885 हेक्टेयर	कुल 0.885 हेक्टेयर

- आवेदक ने आवेदन के साथ नवीनतम प्रमाणित जमाबंदी की प्रति, राजस्व खसरा अनुरेख, सम्यक् रूप से अनुप्रमाणित क्षतिपूर्ति बंधपत्र और शपथपत्र, की-गैप, अगिन्यास योजना, सर्वेक्षण नक्शा, और अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं।
- यह कि मैंने आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन और दस्तावेजों/कथनों का परीक्षण कर लिया है। मैंने संबंधित तहसीलदार की रिपोर्ट और स्थानीय प्राधिकरण की सहमति रिपोर्ट का परीक्षण कर लिया है। मेरी यह राय है कि आवेदित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए वांछित उपयोग मास्टर योजना/विकास योजना/स्कीम के अनुरूप है और आवेदक के आवेदन को, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 को तद्धीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के अनुसार ऐसी भूमि पर अभिवृत्ति अधिकार निर्वाचित करके भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग करने हेतु अनुज्ञा प्रदान करने के लिए स्वीकार किया जा सकता है।
- अतः अब इसके द्वारा आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त भूमि पर आवेदक के अभिवृत्ति अधिकारों को उक्त भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग करने हेतु निर्वाचित किया जावेगा और इस आदेश की तारीख से उक्त भूमि को, उक्त भूमि का आवेदक/आवेदक द्वारा नाम निर्दिष्ट व्यक्तियों को, उक्त स्थानीय प्राधिकारी द्वारा लागू विधि, नियमों, विनियमों या उप-विधि के अनुसार आवंटन के लिए स्थानीय प्राधिकारी के व्ययनाधीन रखा गया रागड़ा जायेगा।
- आवेदक द्वारा उस भूमि को, जिसके लिए यह अनुज्ञा दी गई है, यथाविहित प्रीमियम, नगरीय निर्धारण के साथ ही विनिर्दिष्ट अन्य प्रभारों के निक्षेप और सुसंगति विधि के अधीन अगिन्यास योजना के अनुमोदन के पश्चात, स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सम्यक् आवंटन किये जाने के पश्चात ही गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग में लिया जावेगा।
- इन विनियमों के अधीन विहित और स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अनुसार अधिरोपित निबंधों और शर्तों की आवेदक द्वारा पालना की जावेगी।

यह आदेश अधोहस्ताक्षरी के हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक 20/6/2024 को पारित किया गया है।

प्राधिकृत अधिकारी

नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर

दिनांक :-

क्रमांक:- LU2012/SGN/2023-24/101007

प्रति सूचना एवं आवश्यक कार्रवाई के लिए निम्नलिखित को अग्रेषित की गयी-

- तहसीलदार राजस्व, श्रीगंगानगर को निर्देशित किया जाता है कि आवेदित भूमि को नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर के नाम नामान्तरण/इस्तकाल 7 दिवस के अन्तर्गत दर्ज कर ऑन लाईन अपलोड कर अनुपालना सुनिश्चित करें।
- श्री अशमीत सिंह नरुला पुत्र श्री मनमोहन सिंह नरुला निवासी लायलपुर फार्म चक 5 जैड तीन पुली, श्रीगंगानगर (खातेदार)

प्राधिकृत अधिकारी

नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर



INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

सत्यमेव जयते

₹3,65,508

e-Stamp

Certificate No. : IN-RJ35603899597243W
Certificate Issued Date : 18-Mar-2024 11:01 AM
Account Reference : NONACC (SV)/rj3002904/ SRIGANGANAGAR/ RJ-SG
Unique Doc. Reference : SUBIN-RJRJ300290458189704690444W
Purchased by : ASHMEET SINGH NARULA
Description of Document : Article 21(i) Sale Deed (Conveyance Deed)
Property Description : LAND AT CHAK 5Z, SRI GANGANAGAR
Consideration Price (Rs.) : 46,86,000
 (Forty Six Lakh Eighty Six Thousand only)
First Party : BHUMILAXMI VANIJYA PRIVATE LIMITED
Second Party : ASHMEET SINGH NARULA
Stamp Duty Paid By : ASHMEET SINGH NARULA
Stamp Duty Payable (Rs.) : 2,81,160
 (Two Lakh Eighty One Thousand One Hundred And Sixty only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.) : 28,116
 (Twenty Eight Thousand One Hundred And Sixteen only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.) : 28,116
 (Twenty Eight Thousand One Hundred And Sixteen only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.) : 28,116
 (Twenty Eight Thousand One Hundred And Sixteen only)
Stamp Duty Amount(Rs.) : 3,65,508
 (Three Lakh Sixty Five Thousand Five Hundred And Eight only)



₹3,65,508 ₹3,65,508 ₹3,65,508 ₹3,65,508

Handwritten signature

Handwritten signature



IN-RJ35603899597243W

IRID 0024750186

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcllestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



SALE DEED

This Deed is executed at Sri Ganganagar, on this 18th day of March, 2024, by BhumiLaxmi Vanijya Private Limited Having Office Address Shop No. B-23 Riddhi Siddhi Enclave, Sri GangaNagar (Raj.) (PAN:-AAECB3143J) (CIN NO.:-U51909RJ2010PTC082469) ,Through Authorized Signatory And Director Sh. Sunil Goyal Date of Birth 22/02/1978 S/o Sh. Niranjan Lal Goyal (Aadhar No:-9681-2358-0431) (MOB.:-93520-11004) by caste Aggarwal R/o RJ-01 Ridhi Sidhi Enclave first, Sri Ganganagar (Rajasthan) (Pin 335001) Here in after called the "SELLER" of the one part



IN FAVOUR OF



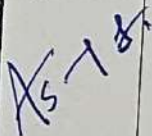
Ashmeet Singh Narula Date of Birth 27/10/1988 S/o Mr. Manmohan Singh Narula (Aadhar No.:- 294562489656) (PAN.:- AMQPN6911M) (Mob.:-99002-79900) by Caste Arora Sikh R/o Layalpur Farm, 5-Z, Teen Puli, Sri Ganganagar (Raj.)- 335001 hereinafter called the "PURCHASER" of the second part.

The expression of the term 'Seller' and 'Purchaser' wherever they occur in the body of the sale deed shall mean and include them, their heirs, successors, legal representative, executors, administrators, nominees and assignees.

Whereas, the 'Seller' is the absolute owner of jamabandi Samvat 2070-2073 Chak 5 Z, Patwar Halka 4 Z, Bhu AbhilekNirikshak Kshetra Chak Maharaj Ka, Tehsil & District Sri

उप पंचायत
श्रीगंगानगर (राज.)

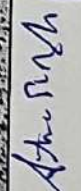
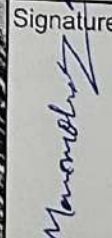
Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/सुश्री SUNIL GOYAL DIRECTOR AND AUTHORIZED SIGNATORY OF BHUMILAXMI VANIJYA PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री NIRANJAN LAL GOYAL, व्यवसाय Businessजाति 10000-AGGARWAL House No.:RJ-01, Colony: RIDHI SIDHI ENCLAVE FIRST, Area: RIDHI SIDHI ENCLAVE FIRST, City: SRIGANGANAGAR, Pin code: 335001, District: GANGANAGAR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 46 Signature : 
2	श्री/श्रीमती/सुश्री ASHMEET SINGH NARULA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री MANMOHAN SINGH NARULA, व्यवसाय Farmerजाति 11743-ARORA SIKH House No.:00, Colony: LAYALPUR FARM, 5 Z, TEEN PULI, Area: LAYALPUR FARM, 5 Z, TEEN PULI, City: SRIGANGANAGAR, Pin code: 335001, District: GANGANAGAR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 35 Signature : 

ने लेख्यपत्र Sale Deed (Conveyance Deed) को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 4686000/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रु 4686000/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री SATNAM SINGH, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री KARTAR SINGH जाति ARORA SIKH Age: 71 Add: House No.:00, Colony: TEEN PULI LYALLPUR FARM 5 Z, Area: TEEN PULI LYALLPUR FARM 5 Z, City: SRIGANGANAGAR, Pin code: 335001, District: GANGANAGAR, State: RAJASTHAN			
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री MANMOHAN SINGH NARULA, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री KARTAR SINGH जाति ARORA SIKH Age: 72 Add: House No.:00, Colony: TEEN PULI LYALLPUR FARM 5 Z, Area: TEEN PULI LYALLPUR FARM 5 Z, City: SRIGANGANAGAR, Pin code: 335001, District: GANGANAGAR, State: RAJASTHAN			

202401103009885

Sale Deed (Conveyance Deed)

उप पंजीयक, श्रीगंगानगर (राज.)

उप पंजीयक
श्रीगंगानगर (राज.)



Ganganagar, Khata No. New 42, old 10, **Square No. 16**, Killa No. **14/2=0.1260 Heq.** Irrigated, Killa No. 15/1=0.1140 Heq. Irrigated, Killa No. 15/2=0.0130 Heq. Private Way, Killa No. 16/1=0.0130 Heq. Private Way, Killa No. 16/3=0.1390 Heq. Irrigated, Killa No. **17=0.2530 Heq.** Irrigated, Killa No. **23/1=0.2280 Heq.** Irrigated, Killa No. **23/2=0.0250 Heq.** Private Way, Killa No. **24/1=0.2280 Heq.** Irrigated, Killa No. **24/2=0.0250 Heq.** Private Way, **Total Land of this Square 1.164 Heq** (1.0880 Heq irrigated, 0.0760 Heq private way); **Square No. 17**, Killa No. 23/1=0.1260 Heq. Irrigated, Killa No. 24=0.2530 Heq. Irrigated, Killa No. 25/1=0.2280 Heq. Irrigated, Killa No. 25/2=0.0250 Heq. Private Way, **Total Land of this Square 0.632 Heq** (0.6070 Heq irrigated, 0.0250 Heq private way); **Total Land in 14 killa of two squares 1.7960 Heq** (1.6950 Heq irrigated, 0.1010 Heq private way); (hereinafter referred to as "the said property") by virtue of Revenue Record, Jamabandi.

And Whereas, the 'Seller' for his bona fide needs and requirements, have agreed to sell the said property with all rights, titles and interests, easements, privileges and appurtenances thereto and the Purchaser have agreed to purchase the same for a total sale consideration of Rs 46,86,000/- (Rupees Forty Six Lakh Eighty Six Thousand only) .

NOW THIS SALE DEED WITNESSETH AS UNDER:

- 1) That in pursuance of this Sale Deed and in consideration of a total sum of Rs 46,86,000/- (Rupees Forty Six Lakh Eighty Six Thousand only) which amount has been received by the Seller, from the Purchaser, in the following manner:
 - A. Rs 46,86,000/- (Rupees Forty Six Lakh Eighty Six Thousand only) vide Chq. No. 517204 of Axis Bank Ltd. Dated 18-March-2024 in favour of BhumiLaxmi Vanijya Private Limited.
 - B. In full and final settlement, the receipt of which the Seller admits and acknowledges hereby. Nothing is left due to be paid by the Purchaser to the Seller against the said property.
- 2) That now the Seller doth hereby sell, convey, grant, transfer and assign all their right, title and interest in respect of the said property under sale in favour of the Purchaser.
- 3) The Seller from today onwards has been left with no right, title, interest, claim or lien of whatsoever in the said property under sale, hereby sold, and the same has become the absolute property of the Purchaser with the right to use, enjoy, sale and transfer the same by whatever mean they like. However, it has been made clear to the Purchaser that there are three (3) CSA bearing No. 751 of 2009, 791 of 2009 and 792 of 2009 all are titled as Kartar Singh vs Board of Revenue, Ajmer, pending

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 4686000 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 281160 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 46860, सरचार्ज राशि 84348 कुल रु 412368 रसीद संख्या 202402103009981 दिनांक 18-03-2024 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 281160 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202401103009885

Sale Deed (Conveyance Deed)

उप पंजीयक, GANGANAGAR

उप पंजीयक
श्रीगंगानगर (राज.)

Registration Endorsement

आज दिनांक 18/03/2024 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1712 में
पृष्ठ संख्या 15 क्रम संख्या 202403103103129 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 4336 के
पृष्ठ संख्या 114 से 123 पर चस्पा किया गया।

202401103009885

Sale Deed (Conveyance Deed)

उप पंजीयक, GANGANAGAR

उप पंजीयक
श्रीगंगानगर (राज.)





adjudication before the Hon'ble division bench of Rajasthan High Court, Jodhpur in respect to the said property under sale. The purchaser has gone through all the documents of the said cases & orders and after being fully satisfied with the same has purchased the said property under sale on "As is where is whatever is there basis". It has been agreed among the parties that in case any new litigation arises in the future the seller will not be held responsible in any way.

- 4) It is hereby specifically agreed that from today onwards the Purchaser will bear the cost of litigation *inter alia* move appropriate application for becoming a party to the said cases. Further in case of any adverse order passed in respect to the said property under sale, the Purchaser shall not claim any compensation whatsoever from the seller.
- 5) That the Seller and Purchaser are Indian Nationals.
- 6) That all the expenses of this Sale Deed viz. Corporation Tax, Stamp Duty, registration fee, etc. have been borne and paid by the Purchaser.
- 7) That this transaction has taken place at Sri Ganganagar (Raj) and as such Rajasthan Courts shall have exclusive jurisdiction to entertain any dispute arising out or in any way touching or concerning this deed.

IN WITNESS WHERE OF the Seller and Purchaser have signed and executed this Sale Deed on the day, month and year first above written, in the presence of the following witnesses.

EXECUTOR

(Mr. Sunil Goyal)

For BhumiLaxmi Vanijya Private Limited

SIGNATURE OF PURCHASER

(Ashmeet Singh Narula)

Witnesses

Satnam Singh S/o Mr. Kartar Singh
Aged 71 Years by Cast Arora Sikh
R/o Teen Puli Lyallpur Farm, 5-Z,
Sri Ganganagar (Raj.)-335001

Manmohan Singh Narula S/o Mr. Kartar
Singh Aged 72 Years by Cast Arora Sikh
R/o Teen Puli Lyallpur Farm, 5-Z,
Sri Ganganagar (Raj.)-335001

Presentation Endorsement

आज दिनांक 18 माह 03 सन् 2024 को 11:38 AM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री SUNIL GOYAL DIRECTOR AND AUTHORIZED
SIGNATORY OF BHUMILAXMI VANIJYA PVT LTD पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री
NIRANJAN LAL GOYAL
उम्र 46 वर्ष, जाति 10000-AGGARWAL, व्यवसाय Business
निवासी House No.:RJ-01, Colony: RIDHI SIDHI ENCLAVE FIRST,
Area: RIDHI SIDHI ENCLAVE FIRST, City: SRIGANGANAGAR, Pin
code: 335001, District: GANGANAGAR, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202401103009885

Sale Deed (Conveyance Deed)

हस्ताक्षर उप पंजीयक
GANGANAGAR
(राज.)

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.

202402103009981

दिनांक

18-03-2024

पंजीयन शुल्क ₹

46860

प्रतिलिपि शुल्क ₹

0

पुष्पांकन शुल्क ₹

300

अन्य शुल्क ₹

0

कमी स्टाम्प शुल्क ₹

281160

कमी सरचार्ज शुल्क ₹

84348

मौका निरीक्षण शुल्क ₹

500

कुल योग

413168

"The contents of this certificate can be verified and authenticated worldwide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration of this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design, Anti-copy text, the appearance of micro print, watermarks and other Overt and Covert features."

Sale Deed (Conveyance Deed)

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

eStamp IN-RJ35603899597243W ₹

365508 # e-Gras Challan 87147593 ₹

47660



उप पंजीयक
GANGANAGAR
(राज.)

8810274500

e-Challan

Registration and Stamps department
Government of Rajasthan

GRN: 0087147593



Payment Date: 18/03/2024 11:02:00

Office Name: SUB REGISTRAR REGISTRATION & STAMPS, SRI GANGANAGAR
Location: GANGANAGAR
Period: 01/04/2023-To-31/03/2024

S.No	Purpose/Budget Head Name	Amount (₹)
1	0030-03-800-01-00-अन्य प्रप्तियां	800.00
2	0030-03-104-01-00-पंजीकरण शुल्क से प्राप्ति	46860.00

Commision(-): 0.00

Total/NetAmount: 47660.00

Forty Seven Thousand Six Hundred Sixty Rupees and Zero Paise Only

Payee Details:

Full Name: ASHMEET SINGH NARULA	Tin/Actt.No./VehicleNo./Taxid :
Pan.No.(If Applicable):	City(Pincode): sri ganga nagar(335001)
Address:LAYALPUR FARM, 5-Z, TEEN PULI, SRI GANGANAGAR	Remarks:SALE DEED



Payment Details:

Challan No. - 0

Bank: State Bank Of India	Bank CIN No: SBIN8714759318032024
Date: 18/03/2024 11:02:00	Refrence No: IK0CRKPWJ6

Computer generated copy on : 18/03/2024

Courtesy : <https://Egras.rajasthan.gov.in>



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 169 एच)
पृष्ठ संख्या :- 1 of 2

ग्राम का नाम :- 5 जैड

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2070 - 2073

पटवार हल्का :- 4 जैड

भूमि धारक का नाम :- राज. सरकार

जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

भू.अभि.नि.क्षेत्र :- चक महाराजका

क्षेत्रफल की इकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- गंगानगर

खाता संख्या नया :- 42

जिला :- गंगानगर

खाता संख्या पुराना :- 10

काश्तकार का नाम :-

1. अशमीत सिंह नरूला पुत्र मनमोहन सिंह नरूला हिस्सा- पूर्ण जाति- अरोडा सिख मकान संख्या- 00, कॉलोनी- लॉयलपुर फॉर्म पांच जेड़ तीन पुली, क्षेत्र/स्थान- लॉयलपुर फॉर्म पांच जेड़ तीन पुली, शहर- श्रीगंगानगर, पिन कोड- 335001, जिला - GANGANAGAR, राज्य- RAJASTHAN खातेदार,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
-------------	-----------	---------------	-------------------------	----------------	---	---------

प.न. 0

स्वीकृत नामान्तरकरण : 255 09/10/2023न्याया. आदेश

मु.न. 16

स्वतः स्वीकृत नामान्तरकरण : 277 13/03/2024बेचान (रजि.न. 202403103102868)

कि.न. 14/2

0.1260 नहरी 0.1260

स्वतः स्वीकृत नामान्तरकरण : 278 18/03/2024बेचान (रजि.न. 202403103103129)

15/1 0.1140 नहरी 0.1140

15/2 0.0130 घरेलू रास्ता 0.0130 0.13

16/1 0.0130 घरेलू रास्ता 0.0130 0.13

16/3 0.1390 नहरी 0.1390

17 0.2530 नहरी 0.2530

23/1 0.2280 नहरी 0.2280

23/2 0.0250 घरेलू रास्ता 0.0250 0.25

24/1 0.2280 नहरी 0.2280

24/2 0.0250 घरेलू रास्ता 0.0250 0.25

कुल किता : 10

भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल

नहरी 1.0880 0.00

घरेलू रास्ता 0.0760 0.76

मु.न. 17

कि.न. 23/1 0.1260 नहरी 0.1260

24 0.2530 नहरी 0.2530

25/1 0.2280 नहरी 0.2280

25/2 0.0250 घरेलू रास्ता 0.0250 0.25

यू.एस.एन - 2855269994227837

<https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qr.aspx?usn=2855269994227837>

ई-हस्ताक्षर की सूचना :-

हस्ताक्षरकर्ता - NAND LAL

पद - तहसीलदार

हस्ताक्षर दिनांक व समय - 18/Mar/2024 12:25:00 PM



NIC



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 169 एच)
पृष्ठ संख्या :- 2 of 2

ग्राम का नाम :- 5 जैड

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2070 - 2073

पटवार हल्का :- 4 जैड

भूमि धारक का नाम :- राज. सरकार

जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

भू.अभि.नि.क्षेत्र :- चक महाराजका

क्षेत्रफल की इकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- गंगानगर

खाता संख्या नया :- 42

जिला :- गंगानगर

खाता संख्या पुराना :- 10

कुल किता : 4

भूमि प्रकार के

अनुसार क्षेत्रफल

नहरी

0.6070 0.00

घरेलू रास्ता

0.0250 0.25

कुल किता : 14

भूमि प्रकार के

अनुसार क्षेत्रफल

नहरी

1.6950 0.00

घरेलू रास्ता

0.1010 1.01

कुल खसरे -14

1.7960

1.0100

आवेदक की सूचना :-

आवेदक का नाम - ASHMEET NRULA

पता - SRI GANGANAGAR

प्रतिलिपि सं. - 195220

आई.पी. - 10.70.244.252

दिनांक व समय -29/Mar/2024 09:35:00 AM

नक़ल जारी करने का स्थान - गंगानगर

यू.एस.एन - 2855269994227837

[https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qr.aspx?
usn=2855269994227837](https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qr.aspx?usn=2855269994227837)

ई-हस्ताक्षर की सूचना :-

हस्ताक्षरकर्ता - NAND LAL

पद - तहसीलदार

हस्ताक्षर दिनांक व समय - 18/Mar/2024 12:25:00 PM



NIC

नामांतरकरण प्रपत्र (प-21)

ग्राम :5 जैड	पटवार मण्डल :4 जैड	भू.अ.नि.वृत्त:चक महाराजका	तहसील:गंगानगर	जिला:गंगानगर
नामांतरकरण का प्रकार : बेचान	प्रविष्टि का क्रम संख्या एवं दिनांक :278 18/03/2024	संवत तथा ढाल बांछ की क्रम संख्या:2070-2073		
रजिस्ट्रीकरण/बंधक संख्या एवं दिनांक :202403103103129 18/03/2024			नामांतरकरण शुल्क :20 शास्ति : 0	

सही किये जाने के लिए प्रतिस्थापित वर्तमान जमाबंदी (खतौनी) में की प्रविष्टि						जमाबंदी में प्रतिस्थापित किये जाने के लिए प्रस्तावित नयी प्रविष्टि					
खाता संख्या	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	मूदा वर्गीकरण	राजस्व लगान	विशिष्टियों सहित काश्तकार का नाम	खाता संख्या	विशिष्टियों सहित काश्तकार का नाम	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	मूदा वर्गीकरण	राजस्व लगान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42	प. 0 मु. 16 कि. 14/2 0.1260		नहरी		1.) सुनील गोयल डायरेक्टर एंड अधिकृत भूमिलष्मी वाणिज्य प्राइवेट लिमिटेड पुत्र निरंजन लाल गोयल हिस्सा- पूर्ण जाति- अग्रवाल मकान संख्या- RJ-01, कॉलोनी- रिद्धि सिद्धि एन्क्लेव , क्षेत्र/स्थान- रिद्धि सिद्धि एन्क्लेव , शहर- श्रीगंगानगर, पिन कोड- 335001, ज़िला - GANGANAGAR,राज्य- RAJASTHAN खातेदार	42	1.) अश्मीत सिंह नरूला पुत्र मनमोहन सिंह नरूला हिस्सा- पूर्ण जाति- अरोडा सिख मकान संख्या- 00, कॉलोनी- लॉयलपुर फॉर्म पांच जेड़ तीन पुली, क्षेत्र/स्थान- लॉयलपुर फॉर्म पांच जेड़ तीन पुली, शहर- श्रीगंगानगर , पिन कोड- 335001, ज़िला - GANGANAGAR,राज्य- RAJASTHAN खातेदार	प. 0 मु. 16 कि. 14/2 0.1260		नहरी	
	कि. 15/1 0.1140		नहरी					कि. 15/1 0.1140		नहरी	
	कि. 15/2 0.0130		घरेलू रास्ता	0.13				कि. 15/2 0.0130	0.0130	घरेलू रास्ता	0.13
	कि. 16/1 0.0130		घरेलू रास्ता	0.13							
	कि. 16/3 0.1390		नहरी					कि. 16/1 0.0130	0.0130	घरेलू रास्ता	0.13
	कि. 17 0.2530		नहरी					कि. 16/3 0.1390	0.1390	नहरी	
	कि. 23/1 0.2280		नहरी					कि. 17 0.2530	0.2530	नहरी	
	कि. 23/2 0.0250		घरेलू रास्ता	0.25				कि. 23/1 0.2280	0.2280	नहरी	
	कि. 24/1 0.2280		नहरी					कि. 23/2 0.0250	0.0250	घरेलू रास्ता	0.25
	कि. 24/2 0.0250		घरेलू रास्ता	0.25				कि. 24/1 0.2280	0.2280	नहरी	
	मु. 17 कि. 23/1 0.1260		नहरी					कि. 24/2 0.0250	0.0250	घरेलू रास्ता	0.25
	कि. 24 0.2530		नहरी					कि. 23/1 0.1260	0.1260	नहरी	
	कि. 25/1 0.2280		नहरी					कि. 24 0.2530	0.2530	नहरी	
	कि. 25/2 0.0250		घरेलू रास्ता	0.25				कि. 25/1 0.2280	0.2280	नहरी	
								कि. 25/2 0.0250	0.0250	घरेलू रास्ता	0.25
खाता : 42	कुल प. 1	कुल मु. 2	कुल कि. 14	कुल क्षेत्रफल : 1.7960	कुल काश्तकार : 1			मु. 17			
						खाता : 42	कुल काश्तकार : 1	कुल प. 1	कुल मु. 2	कुल कि. 14	कुल क्षेत्रफल : 1.7960

खातों का विवरण:-

खाता : 42	कुल प. 1	कुल मु. 2	कुल कि. 14	कुल क्षेत्रफल : 1.7960	कुल काश्तकार : 1	खाता : 42	कुल काश्तकार : 1	कुल प. 1	कुल मु. 2	कुल कि. 14	कुल क्षेत्रफल: 1.7960
-----------	----------	-----------	------------	------------------------	------------------	-----------	------------------	----------	-----------	------------	-----------------------

यह सर्वर सर्टिफ़िकेट से प्रमाणित है

नामांतरकरण प्रपत्र (प-21)

ग्राम :5 जैड		पटवार मण्डल :4 जैड		भू.अ.नि.वृत्त:चक्र महाराजका		तहसील:गंगानगर		जिला:गंगानगर																	
नामांतरकरण का प्रकार : न्याया. आदेश				प्रविष्टि का क्रम संख्या एवं दिनांक :292 12/11/2024				संवत तथा ढाल बांछ की क्रम संख्या:2070-2073																	
रजिस्ट्रीकरण/बंधक संख्या एवं दिनांक :								नामांतरकरण शुल्क :0 शास्ति : 0																	
सही किये जाने के लिए प्रतिस्थापित वर्तमान जमाबंदी (खतौनी) में की प्रविष्टि												जमाबंदी में प्रतिस्थापित किये जाने के लिए प्रस्तावित नयी प्रविष्टि													
खाता संख्या		खसरा संख्या		क्षेत्रफल		मृदा वर्गीकरण		राजस्व लगान		विशिष्टियों सहित काश्तकार का नाम		खाता संख्या		विशिष्टियों सहित काश्तकार का नाम		खसरा संख्या		क्षेत्रफल		मृदा वर्गीकरण		राजस्व लगान			
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12			
23		प. 0 मु. 15 कि. 16/2 0.0840		0.0840		बाग				1.) अश्मीत सिंह नरूला पुत्र मनमोहन सिंह नरूला हिस्सा- पूर्ण जाति- अरोड़ा निवासी लायलपुर फार्म 5 जेड खातेदार		51		1.) नगर विकास न्यास श्रीगंगानगर हिस्सा- पूर्ण सा. देह विभागीय		प. 0 मु. 15 कि. 16/2 0.0840		0.0840		गै. मु. आवासीय					
		कि. 17/2 0.0840		0.0840		बाग										कि. 17/2 0.0840		0.0840		गै. मु. आवासीय					
		कि. 18/2 0.0840		0.0840		बाग										कि. 18/2 0.0840		0.0840		गै. मु. आवासीय					
		कि. 19/2 0.0840		0.0840		बाग										कि. 19/2 0.0840		0.0840		गै. मु. आवासीय					
		कि. 21/1 0.1360		0.1360		बाग		0.16								कि. 21/1 0.1360		0.1360		गै. मु. आवासीय					
		कि. 21/2 0.0160		0.0160		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 21/2 0.0160		0.0160		घरेलू रास्ता		0.16			
		कि. 22/1 0.2280		0.2280		बाग		0.25								कि. 22/1 0.2280		0.2280		गै. मु. आवासीय					
		कि. 22/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 22/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25			
		कि. 23/1 0.2280		0.2280		बाग		0.25								कि. 23/1 0.2280		0.2280		गै. मु. आवासीय					
		कि. 23/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 23/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25			
		कि. 24/1 0.2280		0.2280		बाग		0.25								कि. 24/1 0.2280		0.2280		गै. मु. आवासीय					
		कि. 24/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 24/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25			
		कि. 25/1 0.2280		0.2280		बाग		0.25								कि. 25/1 0.2280		0.2280		गै. मु. आवासीय					
		कि. 25/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 25/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25			
--बदस्तूर खसरा--																									
खाता : 23		कुल प. 1		कुल मु. 5		कुल कि. 62		कुल क्षेत्रफल : 6.5660		कुल काश्तकार : 1															
42		प. 0 मु. 16 कि. 14/2 0.1260		0.1260		नहरी				1.) अश्मीत सिंह नरूला पुत्र मनमोहन सिंह नरूला हिस्सा- पूर्ण जाति- अरोड़ा सिख मकान संख्या- 00, कॉलोनी- लॉयलपुर फॉर्म पांच जेड तीन पुली, क्षेत्र/स्थान- लॉयलपुर फॉर्म पांच जेड तीन पुली, शहर- श्रीगंगानगर, पिन कोड- 335001, जिला - GANGANAGAR,राज्य- RAJASTHAN खातेदार						मु. 16		कि. 14/2 0.1260		0.1260		गै. मु. आवासीय			
		कि. 17 0.2530		0.2530		नहरी										कि. 17 0.2530		0.2530		गै. मु. आवासीय					
		कि. 23/1 0.2280		0.2280		नहरी										कि. 23/1 0.2280		0.2280		गै. मु. आवासीय					
		कि. 23/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 23/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25			
		कि. 24/1 0.2280		0.2280		नहरी										कि. 24/1 0.2280		0.2280		गै. मु. आवासीय					
		कि. 24/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25								कि. 24/2 0.0250		0.0250		घरेलू रास्ता		0.25			
खाता : 42		कुल प. 1		कुल मु. 2		कुल कि. 14		कुल क्षेत्रफल : 1.7960		कुल काश्तकार : 1															
												कि. 23/1 0.2280 गै. मु. आवासीय													
												कि. 23/2 0.0250 घरेलू रास्ता 0.25													
												कि. 24/1 0.2280 गै. मु. आवासीय													

					कि. 24/2	0.0250	घरेलू रास्ता	0.25
--बदस्तूर खसरा--								
खाता : 51	कुल काश्तकार : 1	कुल प. 1	कुल मु. 13	कुल कि. 357	कुल क्षेत्रफल : 41.0757			

खातों का विवरण:-

खाता : 23	कुल प. 1	कुल मु. 5	कुल कि. 62	कुल क्षेत्रफल : 6.5660	कुल काश्तकार : 1	खाता : 23	कुल काश्तकार : 1	कुल प. 1	कुल मु. 4	कुल कि. 48	कुल क्षेत्रफल: 5.0660
खाता : 42	कुल प. 1	कुल मु. 2	कुल कि. 14	कुल क्षेत्रफल : 1.7960	कुल काश्तकार : 1	खाता : 42	कुल काश्तकार : 1	कुल प. 1	कुल मु. 2	कुल कि. 8	कुल क्षेत्रफल: 0.9110
						खाता : 51	कुल काश्तकार : 1	कुल प. 1	कुल मु. 13	कुल कि. 357	कुल क्षेत्रफल: 41.0757

पटवारी की रिपोर्ट :श्रीमानजी मुताबिक न्यायालय आदेश के अनुसार नामान्तरण दर्ज कर वास्ते जांच एवं आदेशार्थ प्रस्तुत है ।
श्रीमान जी मुताबिक ऑनलाइन जमाबंदी कोई सथगन विवाद नहीं है

पटवारी का नाम RAVINDER SINGH SHEKHAWAT
दिनांक 11/18/2024 4:37:39 PM

ग्राम पंचायत/ राजस्व अधिकारी की जांच रिपोर्ट :
पटवारी प्रस्ताव अनुसार स्वीकृत किया जाता है।

ग्राम पंचायत/ राजस्व अधिकारी का नाम BRIJ LAL SHARMA
दिनांक 11/18/2024 7:05:06 PM



https://apnakhata.rajasthan.gov.in//P21_qr.aspx?usn=2121221713292010169202