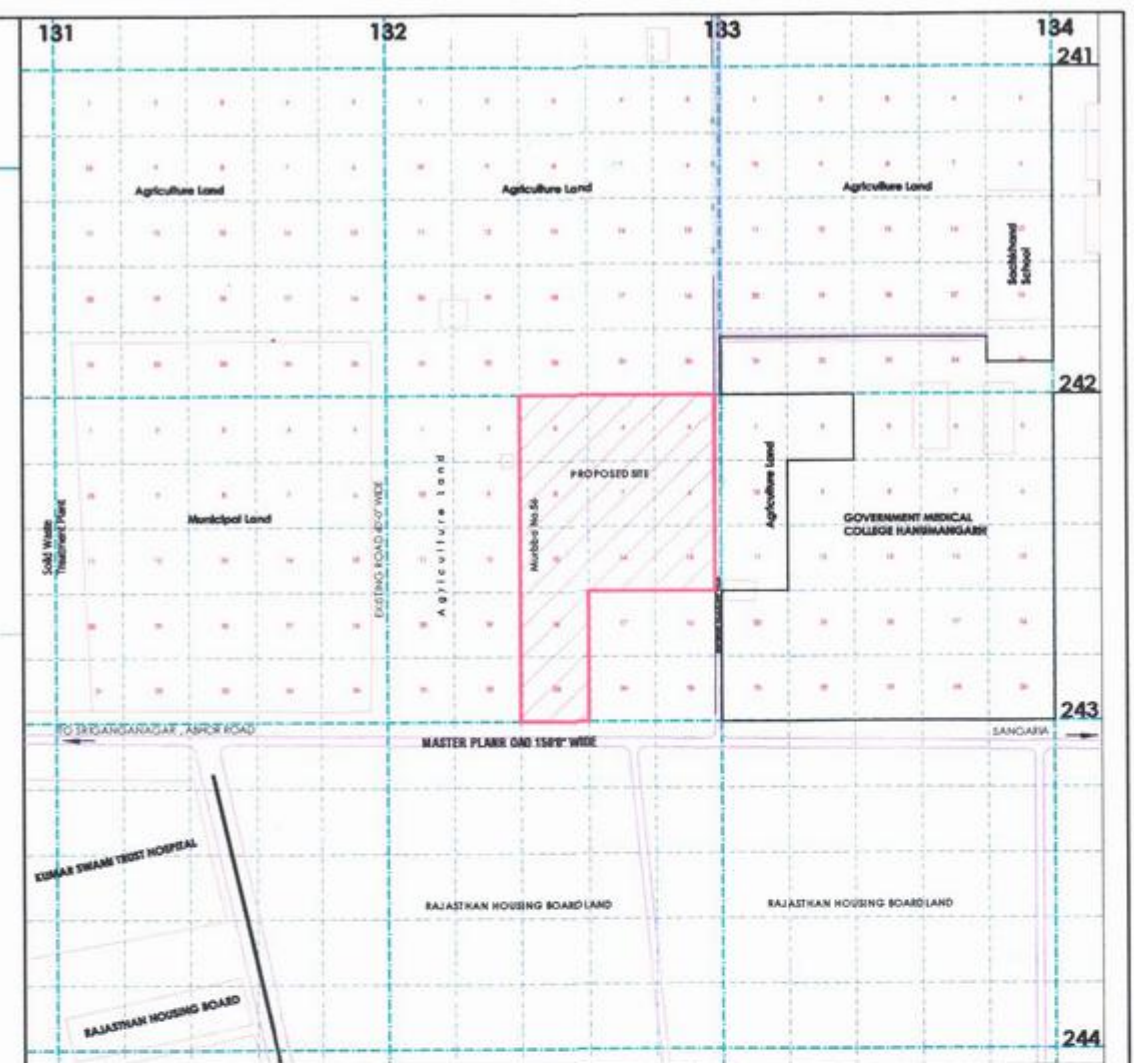
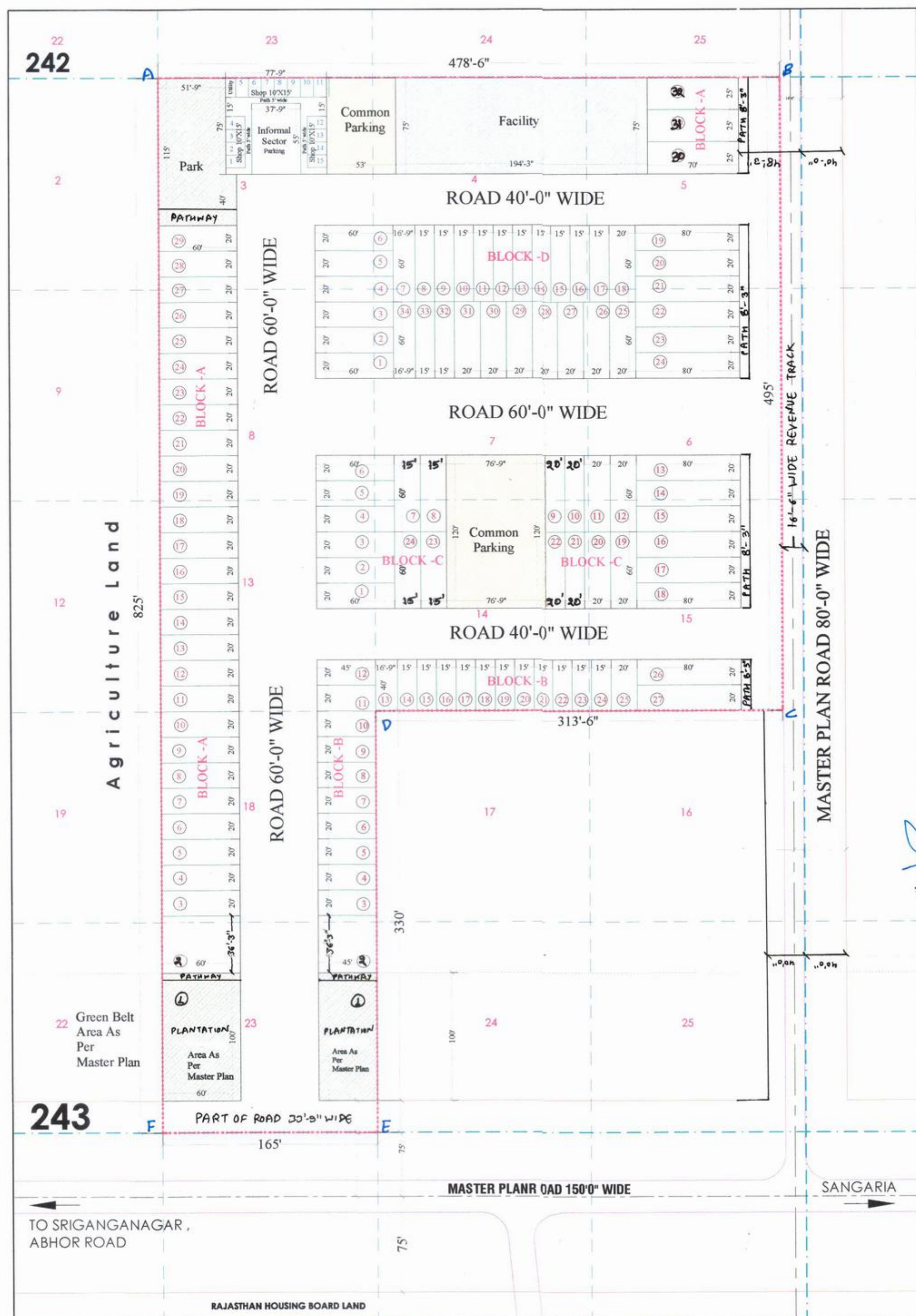




LEGEND

Class Description	Symbol
Building	[Red outline]
Road	[Blue line]
Murbba Line	[Green line]
Bigha Line	[Yellow line]
H.T. line 33 k.v.	[Red line]
Minor	[Blue line]
Proposed Site	[Red outline]

Part Chak Plan
Scale: 1"=500'



कनिष्ठ अभियन्ता
नगरपरिषद् हनुमानगढ़

सहायक नगर नियोजक
नगरपरिषद् हनुमानगढ़

आयुक्त
नगरपरिषद् हनुमानगढ़

- सैटबैक मॉडल राजस्थान पवन विनियम 2020 के अनुसार रखे जाएंगे।
- एच.टी. लाइन के नीचे ग्रास को सुरक्षित रखा जाएे।
- भूमि के मौके पर पानी, पुराने निधि एवं न्यायिक बाद की जांच निकाय रखर पर की जाये होगी।
- पानल सड़के, पार्क व प्लांट क्षेत्र विकास में निहित होंगे।
- सुविधा क्षेत्रों का विकास/विकासमान राजस्थान राजनियम नियमों-2010 के अनुसार किया जाये।
- रोडवर्क के विकास/विकास पूर्ण मौके पर पट्टा भरा की सुविधा का भी ध्यान होगा।
- स्वीकृत योजना के अनुसार संकेत एवं डीकार व्यवस्थित रूप से किया जाये।

"A to F"
LAYOUT PLAN / BUILDING PLAN TECHNICALLY
APPROVED WITH CONDITIONS VIDE THIS OFFICE
LETTER NO. 1291 DATED 12/12/23

(समस्वरूप चौधरी)
सहायक नगर नियोजक
कार्या, वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

(मनीष कुमार)
उप नगर नियोजक
कार्या, वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

(राजेश नाथ)
वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर नियोजन विभाग
बीकानेर जोन, बीकानेर

LAND USES OF SCHEME :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQFT)	(%)
1	Commercial	130936.25	44.95
2	Informal Sector	5831.25	02.00
3	Common Parking	13185.00	04.53
	(10.00% Of Commercial Area)		
4	Facility	14568.75	05.00
5	Park, Path & Plantation	16781.25	05.76
6	Roads	110005.00	37.76
	TOTAL AREA	291307.50	100.00

LAND USE & AREA ANALYSIS
CHECKED BY: *[Signature]*

Owner's Name :-
Mrs. Manjula w/o Mr. Jitender Pal
Mr. Jitender Pal s/o Mr. Atmaram

LAY-OUT PLAN OF COMMERCIAL SCHEME "J.M.G. PARADISE" AT NH-54,
NEAR MEDICAL COLLEGE HANUMANGARH JN. CHAK NO. 2 N.W.N., STONE NO. 133/242,
MURBBA NO. 56, KILLA NO. 3(0.253),4(0.253),5(1(0.228),6(1(0.228),7(0.253),8(0.253),13(0.253),
14(0.253),15(1(0.228),18(0.253),23(0.253), TOTAL =2.708 HECTARE AT HANUMANGARH JN.,
DISTT:- HANUMANGARH (RAJASTHAN.)

ENGINEER'S POINT
BRANCH OFFICE:-SHOP NO. 62-63,
NEAR HEAD POST OFFICE
SRIGANGANAGAR ROAD ,
HANUMANGARH JN.
MOB:-80583-35789, 96676-48560