

**Vijendar Kumar Sharma**  
ADVOCATE  
Chamber No. 96, District Court Premises,  
Hanumangarh Jn.



**MOBILE : 94145 14622**  
Suncity Enclave,  
Tibbi Road,  
Hanumangarh Town

Ref No. ....

Dated : 2.6.2025

**Search Report and**  
**Title Certificate**

- Owner** : Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14  
HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh.
- Project** : "INDERLOK RESIDENCY EXTENSION", Chak 14  
HMH, Hanumangarh Town.
- Property** : Agriculture converted land area 12723 Square Meters (1.2723  
Hectare) situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No.  
1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253,  
10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No.  
14 HMH Tehsil & District Hanumangarh.

विजेंद्र कुमार शर्मा  
एडवोकेट  
हनुमानगढ़ जिला

The Registrar,  
Rajasthan Real Estate Regulatory Authority,  
2<sup>nd</sup> & 3<sup>rd</sup> Floor, RSIC Building, Udyog Bhavan,  
Tilak Marg, C-Scheme, JAIPUR.

Dear Sir,

Sub : Title Legal Opinion on investigation of Title (Search Report) certifying Non-Encumbrances of the Agriculture converted land area 12723 Square Meters (1.2723 Hectare) situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh belonging to Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh.

Project : "INDERLOK RESIDENCY EXTENSION", Chak 14 HMH, Hanumangarh Town.

I Vijendar Kumar Sharma Advocate has investigated the title of Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh (Name of the owner) to the immovable property Agriculture converted land area 12723 Square Meters (1.2723 Hectare) situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh on the basis of the title deeds and other documents (more particularly described in Schedule I), Encumbrance Certificate, the discussion I had with the Owner, the Revenue Authorities and searches carried out by me in the Office of The Sub-Registrar & DIG (Stamps) Hanumangarh, inspection of the records (relating to the litigation) in the Court/s which has jurisdiction over the said immovable property. My report on the title is as under :

1. Description of the immovable properties :

All the piece and parcels of immovable property Agriculture converted land area 12723 Square Meters (1.2723 Hectare) situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh and boundary as under :

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| on or towards East by  | Road & Agriculture land |
| on or towards West by  | Master Plan Road        |
| on or towards North by | Agriculture Land        |
| on or towards South by | Inderlok Residency      |

2. History of title :

I have inspected the relevant record of the said property in the office of Sub-Registrar & DIG (Stamps) Hanumangarh for the last 13 years i.e. from 2013 to 2025 and upto date. Inspection receipt no. 202502087013655 dated 2.6.2025 is enclosed herewith.

# That, Agriculture land, measuring 1.2723 Hectare situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh of Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh as per Jamabandis for Samvat 2076-79.

# That later on agriculture land area 1.2723 Hectare situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh was converted for the purpose of Residential use by the Authorised officer/Commissioner of Municipal Council Hanumangarh vide his order No. 13462 dated 18.9.2023 in the name of Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh.

विजेन्द्र कुमार शर्मा  
एडवोकेट  
हनुमानगढ़ टाउन

3. **Monor's Interest/HUF Property :**  
No
4. **Mutation of the name of the owner in revenue records :**  
Yes
5. **Possession :**  
Yes, the aforesaid property is in physical possession of the owner.
6. **Payment of municipal/local taxes/cess/development charges etc. :**  
Yes
7. **Applicability of the Urban Land (Celling and Regulation) Act, 1976 (ULCRA) :**  
The said property does not come under Urban Land (C & R) Act 1976.
8. **Searches :**  
i) I have search the relevant records of the **Agricutlure converted land area 12723 Square Meters (1.2723 Hectare) situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh** in the office of Sub-Registrar & DIG (Stamps) for the last 13 years (Search Receipt enclosed) and found that the aforesaid property stands in the name of **Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh.**  
ii) **Lispencece :**  
There are no case pending regarding the aforesaid property in any court or in any office.
9. **Conclusion and recommendations :**  
Keeping in view of the above it is to be certify that **Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh** is absolture owner of above property **Agricutlure converted land area 12723 Square Meters (1.2723 Hectare) situated in Chak 14 HMH, S.No. 139/276 (10) K.No. 1/1/.228, 1/2/.025 (Khala), 2/1/.228, 2/2/.025 (Khala), 9/.253, 10/.253, 11/1/.2147, 20/2/.0456 = 1.2723 Hectare of Chak No. 14 HMH Tehsil & District Hanumangarh.**
10. **Certificate**  
I certify that **Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh** (name of owner) has valid, clear and marketable title to the immovable property stated above and is free from all encumbrances.

Yours faithfully

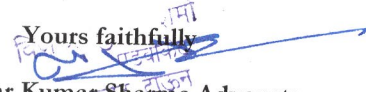
Vijendar Kumar Sharma Advocate

हनुमानगढ़ टाऊन  
Hanumangarh

### Schedule-I

1. Certified copy of Jamabandi for Samvat 2076-79 of Chak No. 14 HMH Khata No. 227/37 in the name of **Sukhveer Singh S/o Hazari Ram B/c Jaat R/o Ward No. 26, Chak 14 HMH, Hanumangarh Town Tehsil & District Hanumangarh.**
2. Certified copy of Jamabandi for Samvat 2076-79 of Chak No. 14 HMH Khata No. 235/14 in the name of **Nagaparisad Hanumangarh.**
3. Photocopy of Approval of Lay-Out Plan of **"INDERLOK RESIDENCY EXTENSION", Chak 14 HMH, Hanumangarh Town** from Senior Town Planner, Bikaner No. 987 dated 14.3.2023 and Site Map.
4. **Original Conversion Order of Municipal Council Hanumangarh dated 18.9.2023.**
5. Photocopy of Empowered Committee Meeting proceedings held by Municipal Council Hanumangarh dated 13.2.2024.
6. **Original office Order of Municipal Council Hanumangarh dated 5.3.2024.**

Yours faithfully,

  
Vijendar Kumar Sharma Advocate  
Hanumangarh

**Government of Rajasthan**  
**REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN AJMER**  
**SUB-REGISTRAR : HANUMANGARH**

**Fee Receipt**

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 02-06-2025 12:34 PM

|                             |                                                   |                              |                   |
|-----------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Fee Receipt No.             | : 202502087013655                                 | Receipt Date                 | : 02/06/2025      |
| Name                        | : ADV. VIJENDER<br>KUMAR SHARMA,<br>SUKHVIR SINGH | Document S. No.              | : 202501087013465 |
| Address                     | : ""                                              |                              |                   |
| Document Type               | : Inspection And Search                           |                              |                   |
| Face Value                  | : ₹ 0                                             | Evaluated Value              | : ₹ 0             |
| Ord-Registration Fee        | : ₹ 0                                             | Fee for Memorandum Us_64_67  | : ₹               |
| CSI                         | : ₹ 0                                             | Certified copying fees Us_57 | : ₹ 0             |
| Stamp (Memorandum)          | : ₹                                               | Reg (Memorandum)             | : ₹               |
| Surcharge                   | : ₹ 0                                             | Stamp Duty                   | : ₹ 0             |
| Penalty                     | : ₹ 0                                             | Inspection fee               | : ₹ 650           |
| Us_25_34                    | : ₹ 0                                             | Commission                   | : ₹ 0             |
| Custody                     | : ₹                                               | Other                        | : ₹ 0             |
| SiteInspection Fees         | : 0                                               | Cash Amount Received         | : ₹ 0             |
|                             |                                                   | Other than Cash              | : ₹ 650           |
| From Year 2013 To Year 2025 |                                                   | Total Amount                 | : ₹ 650           |

**Mode of Payment (#Mode Number Amount #)**

# e-Gras Challan 105877812 ₹ 650

Signature of presenter or applicant for  
copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient  
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR

## प्रारूप-11

(नियम 7 (1) देखिए)

### प्राधिकृत अधिकारी एवं आयुक्त नगरपरिषद हनुमानगढ़

मामला सं. .... और वर्ष .....

1. श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री हजारीराम जाति जाट निवासी वार्ड नं० 26 चक 14एचएमएच, हनुमानगढ़ टाउन।

विषय :- राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने बाबत।

### आदेश

950= 13462

दिनांक 18/09/23

मामले के संक्षिप्त तथ्य निम्नानुसार है :-

ऊपर नामित आवेदक ने राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन निम्न लिखित भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग हेतु अनुज्ञा देने के लिए आवेदन किया है।

| तहसील और जिले का नाम | राजस्व ग्राम/चक नं० का नाम | पत्थर नं०    | किला नं०                                                                                              | क्षेत्रफल       |
|----------------------|----------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| त० व जिला हनुमानगढ़  | 14 'HMH                    | 139/276 (10) | 1/1/0.228, 1/2/0.025 (खाला), 2/1/0.228, 2/2/0.025 (खाला), 9/0.253, 10/0.253, 11/1/0.2147, 20/2/0.0456 | 1.2723 हैक्टेयर |

- आवेदक ने आवेदन के साथ नवीनतम प्रमाणित जमाबन्दी की प्रति, राजस्व खसरा अनुरेख, सम्यक् रूप से अनुप्रमाणित क्षतिपूर्ति बंधपत्र, शपथ-पत्र, सहमति पत्र, की-मैप, अभिन्यास योजना, सर्वेक्षण नक्शा और अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं।
- यह कि मैंने आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन और दस्तावेजों/कथनों का परीक्षण कर लिया है। मैंने संबंधित तहसीलदार की रिपोर्ट और स्थानीय प्राधिकारी की सहमति रिपोर्ट का परीक्षण कर लिया है। मेरी यह राय है कि आवेदित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए वांछित उपयोग मास्टर योजना/विकास योजना/स्कीम के अनुरूप है और आवेदक के आवेदन को, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबन्धों के अनुसार ऐसी भूमि पर अभिधृति अधिकार निर्वापित करके भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग करने हेतु अनुज्ञा प्रदान करने के लिए स्वीकार किया जा सकता है।
- अतः अब इसके द्वारा आदेश दिया जाता है कि चक नं० 14एचएमएच पत्थर नं० 139/276 (10) किला नं० 1/1/0.228, 1/2/0.025 (खाला), 2/1/0.228, 2/2/0.025 (खाला), 9/0.253, 10/0.253, 11/1/0.2147, 20/2/0.0456 यानि 1.2723 हैक्टेयर की तहसील हनुमानगढ़ में स्थित भूमि पर आवेदक के अभिधृति अधिकारों को उक्त भूमि का आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग करने हेतु निर्वापित किया जायेगा और इस आदेश की तारीख से उक्त भूमि को उक्त भूमि का

आवेदक/आवेदक द्वारा नामनिर्दिष्ट व्यक्तियों को आवंटन के लिए, स्थानीय प्राधिकारी पर लागू विधि, नियमों, विनियमों या उप-विधि के अनुसार आवंटन के लिए, स्थानीय प्राधिकारी के व्ययनाधीन रखा गया समझा जायेगा।

5. आवेदक द्वारा उस भूमि को, जिसके लिए यह अनुज्ञा दी गयी है। यथाविहित प्रीमियम, नगरीय निर्धारण के साथ ही विनिर्दिष्ट अन्य प्रभारों के निक्षेप और सुसंगत विधि के अधीन अभिन्यास योजना के अनुमोदन के पश्चात्, स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सम्यक् आवंटन किया जाने के पश्चात् ही आवासीय प्रयोजनार्थ के लिए उपयोग में लिया जायेगा।
6. इन नियमों के अधीन विहित और स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अनुसार अधिरोपित निबंधनों और शर्तों की आवेदक द्वारा पालना की जायेगी।  
यह आदेश अधोहस्ताक्षरी के हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक ...18/09/23... को पारित किया गया।

217

प्राधिकृत अधिकारी एवं  
आयुक्त  
नगरपरिषद् हनुमानगढ़  
दिनांक .....

क्रमांक .....

प्रति सूचना एवं आवश्यक कार्यवाही के लिए निम्नलिखित को अग्रेषित की गयी—

1. आयुक्त नगरपरिषद् हनुमानगढ़।
2. तहसीलदार, हनुमानगढ़ को पूर्वोक्त भूमि को स्थानीय प्राधिकारी के नाम नामान्तरण करने और इस आदेश के 7 दिन के भीतर स्थानीय प्राधिकारी और अधोहस्ताक्षरी को उसकी प्रति भेजने के लिए।
3. श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री हजारीराम जाति जाट निवासी वार्ड नं0 26 चक 14एचएमएच, हनुमानगढ़ टाउन।

प्राधिकृत अधिकारी एवं  
आयुक्त  
नगरपरिषद् हनुमानगढ़

**22851 कार्यालय नगरपरिषद हनुमानगढ़ – राजस्थान**  
क्रमांक 13.02.24 दिनांक 13.02.24  
**एम्पावर्ड कमेटी बैठक**

प्रशारान शहरों के संग अभियान के अंतर्गत श्रीमान संयुक्त शारान सचिव महोदय एवं श्रीमान निदेशक एवं निदेशिका सचिव महोदय, नगरीय विकास एवं स्वयंसेवा शारान विभाग, राजस्थान जयपुर के आदेश क्रमांक प 8 (ग) ( ) नियम/ सीएलबी / 2021/68664-69454 दिनांक 27.09.2021 द्वारा प्रशारान शहरों के संग अभियान -2021 में प्रकरणों के निस्तारण हेतु राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 49 की उपधारा (6) संपठित धारा 337 की उपधारा (1) व (2) के खण्ड (ए) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार द्वारा अभियान अवधि के लिए राजस्थान नगर पालिका अधिनियम 2009 की धारा 69ए, 71, 73, 118, 121, 171, 183, 189, 174, 194 (194 की उपधारा (7), के खण्ड (2) एवं उपधारा (12) को छोड़कर), 202, 207, 242, 243, 244, 245, 254, 258, 259, 269, 282, 287, 288, 299 एवं 306 के अंतर्गत नगरपालिका मण्डल को प्रदत्त शक्तियों एम्पावर्ड कमेटी को प्रत्यारोपित की गई।

अतः जारी अधिसूचना दिनांक 27.09.2021 एवं नगरपरिषद हनुमानगढ़ के कार्यालय आदेश क्रमांक एक/8(भूमि) (PSKSA-2021)/2021/13593 दिनांक 12.10.2021 के अनुसार आज दिनांक 13.02.24 को एम्पावर्ड कमेटी की बैठक में निम्नानुसार सदस्य उपस्थित हुए :-

- माननीय सभापति नगरपरिषद हनुमानगढ़ — अध्यक्ष
- आयुक्त, नगरपरिषद हनुमानगढ़ — सदस्य सचिव
- अधिशाषी अभियन्ता, नगरपरिषद हनुमानगढ़ — सदस्य
- सहायक नगर नियोजक, नगरपरिषद हनुमानगढ़ — सदस्य
- लेखाधिकारी/सहा. लेखाधिकारी, नगरपरिषद हनुमानगढ़ — विशेष आमंत्रित सदस्य
- विधिक सलाहकार, नगरपरिषद हनुमानगढ़ — विशेष आमंत्रित सदस्य

कमेटी के समक्ष निम्न प्रकार से प्रकरण विचार एवं निर्णय हेतु रखे गये —

**विन्दु संख्या 01 मानचित्र अनुमोदन विचार –विमर्श एवं निर्णय :-** सदस्य सचिव द्वारा समिति को अवगत करवाया गया कि प्रशारान शहरों के संग अभियान 2021 के अंतर्गत मानचित्र अनुमोदन हेतु कार्यालय को प्रकरण प्राप्त हुए हैं जिनका नियमानुसार परीक्षण कर प्रकरण श्रीमान वरिष्ठ नगर नियोजक महोदय, नगर नियोजन विभाग बीकानेर जौन बीकानेर को प्रेषित किये गये। उनके द्वारा निम्नलिखित खातेदारों की भूमि का शर्तों के अध्याधीन मानचित्र अनुमोदन किया गया है जिनका एम्पावर्ड कमेटी से अनुमोदन करवाया जाना है जो निम्नप्रकार से है :-

| क्र. सं. | नाम खातेदार                                                                                                                                                                                          | भूमि का विवरण                                                                                                                                                                                                                                  | STP Bikaner / DTP Jaipur को प्रेषित पत्र क्रमांक/दिनांक | STP Bikaner / DTP Jaipur से अनुमोदित पत्र क्रमांक/दिनांक | भूमि का प्रयोजन                     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1        | श्री अर्जुनराम बागडी पुत्र सीताराम निवासी सैक्टर नं. 12, हनुमानगढ़ जक्शन जिला हनुमानगढ़                                                                                                              | बक नं 14 एसएसडब्ल्यू पत्थर नं 133/288 किला नं 11/1, 12/2, 13/1, 14/2, 15/1 प्रत्येक 0.230 कुल 1.150 हैक्टेयर या 123750 वर्गफुट रोड पार्ट एरिया 4500 वर्गफुट                                                                                    | 14603<br>04-10-2023                                     | 1082<br>09-10-2023                                       | औद्योगिक कृषि आधारित उद्योग औयल मिल |
| 2        | श्री कृष्ण लाल मील / दुलाराम मील, राजाराम मील / दाना राम मील श्री आकाश अग्रवाल श्री प्रवीण अग्रवाल, राजेश कुमार / श्री कंसरीचंद, श्री विष्णु गोयल / रामकुमार गोयल, श्री अविनाश नारंग / रामकिशन नारंग | बक नं 14 एवएमएच गुन 06 पत्थर नं 140/275 किला नं 16/0.1367, 17/0.0416, 24/0.253, 25/0.1916, गुन 11 40-10 140/276 किला नं 02/1/0.228, 3 /1 /0.228, 4/0.253, 5/0.0168, 08 /1/0 0096, 08/02/0.0052, कुल रकम 1.4035 है 0 यानि 140350 वर्गफुट 152091 | 25147<br>07-02-2023                                     | 360<br>22-03-2023                                        | आवासीय                              |
| 3        | सुखवीर सिंह / हजारीराम                                                                                                                                                                               | बक नं 14 एवएमएच पत्थर नं 139/276 (10) किला नं 1/1/0.228, 1/2/0.025 (खाली) 2/1/0.228, 2/2/0.025 (खाली), 9/0                                                                                                                                     | 11984<br>05-09-2023                                     | 987<br>14-09-2023                                        | आवासीय                              |

01/02



|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                    |                            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|
| 4 | कृपाराम / हजारीराम                                                                                                                                                                                                                                                             | 253, 10/0.253, 11/1/ 0.2147, 20/2/ 0.0456 यानि 12723 हैक्टेयर<br>चक नं० 14एचएमएच पत्थर नं० 139/276<br>किला नं० 11/2/0.0383, 12/0.253, 13<br>/0.253, 18 /0.253, 19 /0.253, 20/2074,<br>21/0.253, 22/0.253, 23/ 0.228 कुल 1<br>9917 हैक्टेयर | 6341<br>26-06-2023  | 674<br>05-07-2023  | आवासीय                     |
| 5 | श्री गौरव — गोपाल<br>बसल पिरारान श्री<br>रतनलाल श्री रतनलाल<br>पुत्र भवरलाल बसल,<br>बिरेन्द्र कुमार मित्तल<br>पुत्र सूरजभान मित्तल,<br>श्रीमती कान्ता मित्तल<br>पत्नी कुलदीप मित्तल,<br>श्रीमती सरोज बसल<br>पत्नी पुरुषोत्तमलाल<br>बसल जाति अग्रवाल<br>निवासी हनुमानगढ<br>टाउन | चक नं० 19 एचएमएच पत्थर नं० 124/281<br>किला नं० 11 में 0.159 हैक्टेयर यानि 1590<br>वर्गमीटर                                                                                                                                                 | 7790<br>11-07-2023  | 1055<br>04-10-2023 | वाणिज्यिक<br>(पेट्रोल पंप) |
| 6 | सुश्री रेखा रानी पुत्री<br>भजनलाल निवासी<br>सुरेशिया                                                                                                                                                                                                                           | चक नं० 14एचएमएच पत्थर नं० 139/281<br>किला नं० 6/3/0.114, 7/0.127, 8/0.126,<br>यानि 8.367 हैक्टेयर                                                                                                                                          | 13375<br>18-09-2023 | 1131<br>20-10-2023 | फार्म हाउस                 |
| 7 | श्री केसराराम पुत्र<br>किशनाराम जाति<br>नायक निवासी चक<br>धोरेवाला 6वीएसएम<br>पीलीबगा जिला<br>हनुमानगढ                                                                                                                                                                         | चक नं० 14 एचएमएच पत्थर नं० 139/281<br>मुरबा नं० 37 किला नं० 6/5/0.114, 7/0.<br>126, 8/0.127, कुल 0.367 हैक्टेयर यानि 3670<br>वर्गमीटर                                                                                                      | 13374<br>18-09-2023 | 1132<br>20-10-2023 | फार्म हाउस                 |
| 8 | श्री नरेन्द्र सिंह पुत्र श्री<br>नाहर सिंह जाति<br>राजपूत निवासी चक<br>नं० 15एचएमएच ढाणी<br>हनुमानगढ टाउन                                                                                                                                                                      | चक नं० 15एचएमएच पत्थर नं० 136/268<br>किला नं० 10/1 में 0.1035 हैक्टेयर यानि<br>1035 वर्गमीटर                                                                                                                                               | 13373<br>18-09-2023 | 1133<br>20-10-2023 | वाणिज्यिक                  |
| 9 | श्री ओम विष्णु पुत्र श्री<br>वेदप्रकाश जाति<br>विश-नोई निवासी<br>हनुमानगढ ज०                                                                                                                                                                                                   | चक नं० 51 एनजीसी पत्थर नं० 130/255<br>मु०नं० 12 किला नं० 03/06/0.040 है० यानि<br>4083.75 वर्गफीट में से रोड पार्ट 81.75 वर्गफीट<br>या 0.003 है० शेष प्लॉट क्षेत्र 4002 वर्गफीट या<br>0.037 है०                                             | 6325<br>18-09-2023  | 37<br>11-01-2024   | वाणिज्यिक                  |

निर्णय — समिति द्वारा वाद विचार विमर्श कर सर्व सम्मति से निर्णय लिया गया कि उपरोक्त समस्त प्रकरणों में श्रीमान वरिष्ठ नगर नियोजक, नगर नियोजन विभाग धीकानेर से प्राप्त शर्तों के अधीन ले-आउट प्लान अनुमोदन किया गया है जिसके तहत शर्तों की पालना करते हुए खातेदारों से शपथ पत्र लिया जावे। संबंधित विभाग से अनापति प्रमाण पत्र भी लिया जावे। उक्त योजना की नियमानुसार भू राजस्व अधिनियम की धारा 90ए के अन्तर्गत कार्यवाही कर नियमानुसार शुल्क वसूल कर भूखण्डों के नियमन की कार्यवाही की जावे।

बिन्दु संख्या 02 श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री लालचंद जाति कुम्हार निवासी बाबा श्याम सिंह कोलोनी हनुमानगढ जं० के द्वारा चक नं० 3 के एन जे प०नं० 120/259 मु०नं० 6 किला नं० 20/2 में से 2602.85 वर्गफुट यानि 241.80 वर्गमीटर में स्वीकृत बाबा श्याम सिंह कोलोनी, हनुमानगढ जं० में वाणिज्यिक/आवासीय पट्टा शुदा भूखण्ड का वाणिज्यिक भू-उपयोग परिवर्तन करने पर विचार विमर्श एवं निर्णय — सदस्य सचिव द्वारा समिति को अवगत करवाया गया कि :- श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री लालचंद जाति कुम्हार निवासी बाबा श्याम सिंह कोलोनी हनुमानगढ जं० के द्वारा चक नं० 3 के एन जे प०नं० 120/259 मु०नं० 6 किला नं० 20/2 में से 2602.85 वर्गफुट यानि 241.80 वर्गमीटर में स्वीकृत बाबा श्याम सिंह कोलोनी, हनुमानगढ जं० में वाणिज्यिक/आवासीय पट्टा शुदा भूखण्ड का वाणिज्यिक भू-उपयोग परिवर्तन करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया है। जिसमें मौका स्थिति अनुसार भूखण्ड पर निर्माण है। आवेदित भूखण्ड के अग्र भाग में हनुमानगढ मास्टर प्लान 2035 अनुसार 100'-00" चौड़ी सड़क संचालित है। नगरपरिषद क्रमांक 4456 दिनांक 21.07.2023 को आपति सूचना जारी कर प्रार्थी द्वारा दिनांक 03.02.2024 को दैनिक सामाचार पत्र तेज केसरी में प्रकाशित हो चुकी है। निर्धारित समयवाधि में किसी भी प्रकार की कोई आपति प्राप्त नहीं हुई है।

02/07

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

राजस्थान भवन विनियम 2020 के विन्दु संख्या 21 विशेष प्रावधान तालिका 11 (क्रम संख्या 3) एवं नोट (i,ii,iii) की पालना सुनिश्चित की जानी होगी।

समिति का निर्णय - समिति द्वारा पत्रावली का अवलोकन किया गया। मास्टर प्लान अनुसार प्रश्नगत भूमि भूखण्ड का भू-उपयोग मिश्रित प्रयोजनार्थ है। अतः समिति द्वारा विचार विमर्श उपरांत निम्न शर्तों के साथ आवेदित निर्णय लिया गया :-

- 1 भू-उपयोग परिवर्तन नियमों के तहत अन्य कोई कार्यवाही वांछित है तो उक्त कार्यवाही के पश्चात ही भू उपयोग परिवर्तन आदेश जारी किये जावे।
- 2 भवन विनियम 2020 के प्रावधानानुसार भूखण्ड क्षेत्रफल 20 गुणा 47 फुट 6 इंच यानि 950 वर्गफुट यानि 88.26 वर्गमीटर भूखण्ड हेतु सैटवैक का प्रावधान नहीं है व अन्य सभी मापदण्डों की पालना की जानी विनियम 2020 के प्रावधानानुसार संबंधित से शपथ-पत्र व राशि ली जाकर आगामी कार्यवाही की जावे।
- 3 सडक का मार्गाधिकार पूर्व में जारी पट्टे अनुसार अथवा मास्टर प्लान / जोनल डवलपमेन्ट प्लान अनुसार या मौके पर विद्यमान स्थिति अनुसार जो भी अधिक हो कायम किया जाना अनिवार्य होगा।
- 4 भवन विनियम 2020 के मापदण्डानुसार भूखण्ड के परिसर में ही नियमानुसार पार्किंग की व्यवस्थासुनिश्चित की जानी होगी।
- 5 प्रश्नगत भूखण्ड का मिश्रित उपयोग का नियोजन एवं अभिकल्पन इस प्रकार किया जावेगा जिससे प्रस्तावित मिश्रित गतिविधियों से आवासीय इकाई के निवासी प्रभावित ना हो की सुनिश्चितता हेतु शपथ-पत्र लिया जावे।
- 6 प्रश्नगत भूमि पर निर्माण के समय राजस्थान भवन विनियम-2020 के निर्धारित मानदण्डों (रोड वेकरा, ऊर्चाई अधिकतम आच्छादित क्षेत्र, पार्किंग, रेनवाटर हार्वेस्टिंग, ठोस कचरा प्रबंधन, सौर ऊर्जा आदि समस्त) की पालना की जानी अनिवार्य होगी तथा निर्माण से पूर्व सक्षम स्तर से भवन निर्माण स्वीकृति प्राप्त की जानी होगी।
- 7 आवेदित स्थल में से कोई विद्युत लाईन गुजर रही हो तो उसे अन्यत्र स्थानांतरित करवाना होगा अथवा उक्त विद्युत लाईन हेतु राज्य सरकार के आदेशों तथा मॉडल भवन विनियम-2020 के निर्धारित मानदण्डों के अनुरूप भूमि खुली रखते हुए सुरक्षात्मक उपाय अपनाये जाने के पश्चात ही रासक समिति के निर्णय पश्चात भू-उपयोग परिवर्तन के आदेश जारी किये जावे।
- 8 सम्बन्धित आवेदक से इस आशय की अण्डरटेकिंग प्राप्त की जावे कि आवेदित भूमि/भवन भारमुक्त और अविवादित है तथा भू-उपयोग परिवर्तन के संबंध में प्रस्तुत आवेदन में किसी तथ्य को नहीं छिपाया गया है। यदि भविष्य में कभी अण्डरटेकिंग गलत पायी जाती है तो आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
- 9 भू-स्वामित्व व अन्य दस्तावेजों की जांच तथा भू-उपयोग परिवर्तन सम्बंधी दर का प्रभावी अधिरूचना/आदेश / परिपत्र अनुसार गणना भूमि शाखा स्तर से किया जाना है।

07  
07

(निखिल नेहरू)

सहायक नगर नियोजक  
एवं सदस्य  
नगरपरिषद हनुमानगढ़

(अमित भावेश्वरी)

विधिक सलाहकार  
एवं विशेष आमंत्रित सदस्य  
नगरपरिषद हनुमानगढ़

(मालवंद शर्मा)

लेखाधिकारी  
एवं विशेष आमंत्रित सदस्य  
नगरपरिषद हनुमानगढ़

(अजय कुमार शर्मा)

अधिशोषी अभियन्ता एवं सदस्य  
नगरपरिषद हनुमानगढ़

(पूजा शर्मा)

आयुक्त एवं सदस्य सचिव  
नगरपरिषद हनुमानगढ़

(सुमित रणवी)

सभापति एवं अध्यक्ष  
नगरपरिषद हनुमानगढ़



# जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 169 एच)  
पृष्ठ संख्या :- 1 of 1

ग्राम का नाम :- 14 H.M.H

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2076 - 2079

पटवार हल्का :- कोहला

भूमि धारक का नाम :- राज. सरकार

जमाबंदी 2078 ( वर्ष 2021 ) से स्थायी

भू.अभि.नि.क्षेत्र :- कोहला

क्षेत्रफल की इकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- हनुमानगढ़

खाता संख्या नया :- 227

जिला :- हनुमानगढ़

खाता संख्या पुराना :- 37

काशतकार का नाम :-

1. सुखवीरसिंह पुत्र हजारीराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. वार्ड न.26 14एचएमएच खातेदार,

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल भूमि वर्गीकरण | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|-------------|-------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|---------|
|-------------|-------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|---------|

प.न. 139/276

मु.न. 10

|           |                   |        |      |
|-----------|-------------------|--------|------|
| कि.न. 1/1 | 0.2280 नहरी       | 0.2280 | 2.28 |
| 1/2       | 0.0250 गै.मु.खाला | 0.0250 |      |
| 2/1       | 0.2280 नहरी       | 0.2280 | 2.28 |
| 2/2       | 0.0250 गै.मु.खाला | 0.0250 |      |
| 9         | 0.2530 नहरी       | 0.2530 | 2.53 |
| 10        | 0.2530 नहरी       | 0.2530 | 2.53 |
| 11/1      | 0.2147 नहरी       | 0.2147 | 2.15 |
| 20/2      | 0.0456 नहरी       | 0.0456 | 0.46 |

स्वीकृत नामांतरकरण : 900 05/06/2023 न्याया. आदेश

|              |                                 |        |       |
|--------------|---------------------------------|--------|-------|
| कुल किता : 8 | भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल |        |       |
|              | नहरी                            | 1.2223 | 12.23 |
|              | गै.मु.खाला                      | 0.0500 | 0.00  |

|              |                                 |        |       |
|--------------|---------------------------------|--------|-------|
| कुल किता : 8 | भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल |        |       |
|              | नहरी                            | 1.2223 | 12.23 |
|              | गै.मु.खाला                      | 0.0500 | 0.00  |

|             |        |         |
|-------------|--------|---------|
| कुल खसरे -8 | 1.2723 | 12.2300 |
|-------------|--------|---------|

आवेदक की सूचना :-

आवेदक का नाम - SUKHVEER

पता - Hanumangarh

प्रतिलिपि सं. - 87694

शुल्क - 20 Rs/-

आई.पी. - 10.70.244.252

दिनांक व समय -07/Jun/2023 01:45:00 PM

नकल जारी करने का स्थान - कियोस्क कोड :- K100237384, पता :- WARD NO 01 NEAR COLLECTOR OFFICE HANUMANGARH JN

यू.एस.एन - 3131053530227900

<https://apnakhata.rajasthan.gov.in/qr.aspx?usn=31310535302279001>

ई-हस्ताक्षर की सूचना :-

हस्ताक्षरकर्ता - HARDEEP SINGH

पद - तहसीलदार

हस्ताक्षर दिनांक व समय - 06/Jun/2023 12:09:00 PM





## जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- 14 H.M.H  
पटवार हल्का :- कोहला  
भू.अभि.नि. :- कोहला  
तहसील :- हनुमानगढ़  
जिला :- हनुमानगढ़

अंतिम चौसला आधार संवत् :- 2076-2079 जमाबंदी 2078 ( वर्ष 2021 ) से स्थायी  
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार  
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर  
खाता संख्या नया :- 235  
खाता संख्या पुराना :- 214

काश्तकार का नाम:-

1. नगरपरिषद हनुमानगढ़ हिस्सा- पूर्ण विभागीय खाते,

| खसरा संख्या   | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण                   | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी                                    |
|---------------|-----------|---------------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| प.न . 138/279 |           |                                 |                         |                |                                                         | स्वीकृत नामांतरकरण : 965 18/07/2024सर्मपण  |
| मु.न. 28      |           |                                 |                         |                |                                                         | स्वीकृत नामांतरकरण : 967 29/07/2024सर्मपण  |
| कि.न. 1/3     | 0.2280    | आवासीय प्रयो.                   | 0.2280 0.00             |                |                                                         | स्वीकृत नामांतरकरण : 979 30/10/2024सर्मपण  |
| 2/5           | 0.2280    | आवासीय प्रयो.                   | 0.2280 0.00             |                |                                                         | स्वीकृत नामांतरकरण : 1009 30/05/2025सर्मपण |
| 9/1           | 0.1260    | आवासीय प्रयो.                   | 0.1260 0.00             |                |                                                         |                                            |
| 10/1          | 0.1270    | आवासीय प्रयो.                   | 0.1270 0.00             |                |                                                         |                                            |
| कुल किता : 4  |           | भूमि प्रकार के अनुसार क्षेत्रफल |                         |                |                                                         |                                            |
|               |           | आवासीय प्रयो.                   | 0.7090 0.00             |                |                                                         |                                            |

प.न . 139/276

मु.न. 10

कि.न. 1/1

|      |        |               |             |  |  |
|------|--------|---------------|-------------|--|--|
| 1/2  | 0.2280 | आवासीय        | 0.2280 0.00 |  |  |
| 2/1  | 0.0250 | गै.मु.खाला    | 0.0250 0.00 |  |  |
| 2/2  | 0.2280 | आवासीय        | 0.2280 0.00 |  |  |
| 9    | 0.0250 | गै.मु.खाला    | 0.0250 0.00 |  |  |
| 10   | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 11/1 | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 11/2 | 0.2147 | आवासीय        | 0.2147 0.00 |  |  |
| 12   | 0.0383 | आवासीय        | 0.0383 0.00 |  |  |
| 13   | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 14/1 | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 14/2 | 0.2150 | आवासीय प्रयो. | 0.2150 0.00 |  |  |
| 15   | 0.0380 | आवासीय प्रयो. | 0.0380 0.00 |  |  |
| 16   | 0.2530 | आवासीय प्रयो. | 0.2530 0.00 |  |  |
| 17/1 | 0.1770 | आवासीय प्रयो. | 0.1770 0.00 |  |  |
| 17/2 | 0.2150 | आवासीय प्रयो. | 0.2150 0.00 |  |  |
| 18   | 0.0380 | आवासीय प्रयो. | 0.0380 0.00 |  |  |
| 19   | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 20/1 | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 20/2 | 0.2074 | आवासीय        | 0.2074 0.00 |  |  |
| 21   | 0.0456 | आवासीय        | 0.0456 0.00 |  |  |
| 22   | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 23   | 0.2530 | आवासीय        | 0.2530 0.00 |  |  |
| 24   | 0.2280 | आवासीय        | 0.2280 0.00 |  |  |
|      | 0.0760 | आवासीय प्रयो. | 0.0760 0.00 |  |  |

कुल किता : 24

भूमि  
प्रकार के



## जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- 14 H.M.H  
पटवार हल्का :- कोहला  
भू.अभि.नि. :- कोहला  
तहसील :- हनुमानगढ़  
जिला :- हनुमानगढ़

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2076-2079 जमाबंदी 2078 ( वर्ष 2021 ) से स्थायी  
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार  
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर  
खाता संख्या नया :- 235  
खाता संख्या पुराना :- 214

|               |  | अनुसार<br>क्षेत्रफल                                                                                                           |                                                          |
|---------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|               |  | आवासीय                                                                                                                        | 3.2140 0.00                                              |
|               |  | गै.मु.खाला                                                                                                                    | 0.0500 0.00                                              |
|               |  | आवासीय<br>प्रयो.                                                                                                              | 1.0120 0.00                                              |
| प.न . 141/278 |  |                                                                                                                               |                                                          |
| मु.न. 22      |  |                                                                                                                               |                                                          |
| कि.न. 7       |  | 0.2530 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.2530 0.00                                              |
| 8             |  | 0.2530 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.2530 0.00                                              |
| 9             |  | 0.2530 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.2530 0.00                                              |
| 10            |  | 0.2530 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.2530 0.00                                              |
| 11/1          |  | 0.1260 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.1260 0.00                                              |
| 12/1          |  | 0.1270 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.1270 0.00                                              |
| 13/1          |  | 0.1260 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.1260 0.00                                              |
| 14/1          |  | 0.1270 गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                                                                  | 0.1270 0.00                                              |
| कुल किता : 8  |  | भूमि<br>प्रकार के<br>अनुसार<br>क्षेत्रफल<br>गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई)                                             | 1.5180 0.00                                              |
| कुल किता : 36 |  | भूमि<br>प्रकार के<br>अनुसार<br>क्षेत्रफल<br>आवासीय<br>प्रयो.<br>आवासीय<br>गै.मु.खाला<br>गै.मु.<br>रिजार्ट<br>(पर्यटन<br>इकाई) | 1.7210 0.00<br>3.2140 0.00<br>0.0500 0.00<br>1.5180 0.00 |
| कुल खसरे - 36 |  | 6.5030                                                                                                                        | 6.5030 0.0000                                            |

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।



जमाबन्दी  
(प्रतिलिपि)

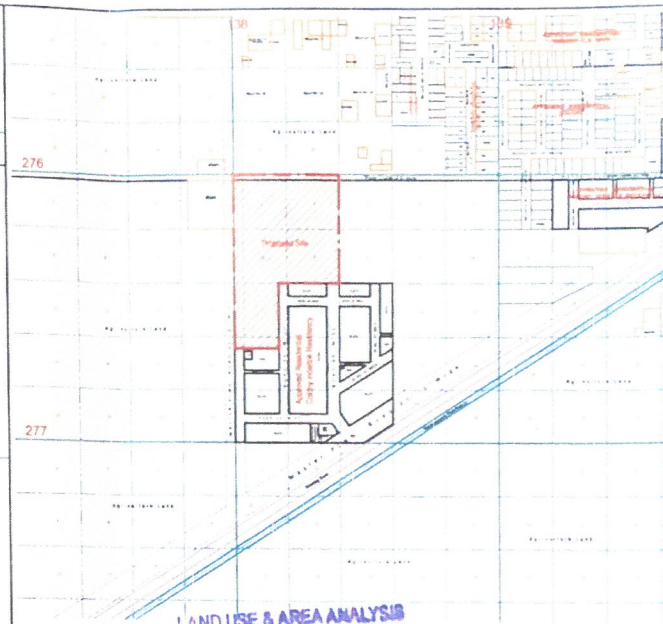
प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- 14 H.M.H  
पटवार हल्का :- कोहला  
भू.अभि.नि. :- कोहला  
तहसील :- हनुमानगढ़  
जिला :- हनुमानगढ़

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2076-2079 जमाबंदी 2078 ( वर्ष 2021 ) से स्थायी  
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार  
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर  
खाता संख्या नया :- 235  
खाता संख्या पुराना :- 214

नकल जारी करने की तिथि :- 1-Jun-2025





Owner's Name:-  
Mr. Sukhveer Singh S/O Mr. Hazari Ram

| Particular    | Area sqft. | %      |
|---------------|------------|--------|
| Residential   | 73260.00   | 53.51  |
| Informal Sec. | 2739.00    | 02.00  |
| Mt. /Swd.     | 1037.50    | 00.76  |
| Park          | 7013.50    | 05.13  |
| Roads & Path  | 52850.00   | 38.60  |
| Total         | 136900.00  | 100.00 |

1. सैटरेक मॉडल राजस्थान नवम विनियम 2020 के अनुसार रहे जायें।
2. एन सी. लॉन्ग के जीए जेम्स डेनर को चुना रखा जायें।
3. डूनि के भीकें का माप, अनुसन्धित एवं न्यायिक कार की जॉन रिगान के पद पर की जानी होगी।
4. समता अडवेंस, जॉर्ज ए चुना भंडा निरुपाय के निहित होंगे।
5. सुप्रिया सेन का निराकरण / क्रियाकान राजस्थान राजनीति परीक्षा-2010 के अनुसार किया जायें।
6. राजेश के निराकरण से पूर्व भीकें पर पहुँच जायें की सुनिश्चिता की जानी होगी।
7. एबीडल योजना के मुख्यधन सत्तमा का आंकन कार्यविधि रूप से किया जायें।

आपुस्त  
नगरपरिषद हनुमानगढ़

(राकेश भातवा)  
वारेड नगर नियोजक  
नगर नियोजन विभाग  
बीकानेर ज्यो. बीकानेर

**BRANCH OFFICE - SHOP NO 62-6  
NEAR HEAD POST OFFICE  
SRIGANGANAGAR ROAD,  
HANUMANGARH JN.  
MOB - 80583-35789, 96676-48560**

LAY-OUT PLAN OF RESIDENTIAL COLONY " INDERLOK RESIDENCY EXTENSION " CHAK NO. 14 H.M.II, STONE NO. 139/276, MURBBA NO. 10, KILLA NO. 1/1 (0.228), 1/2 (0.025 WATER COURSE), 2/1 (0.228), 2/2 (0.025 WATER COURSE), 9 (0.253), 10 (0.253), 11 (10 2147), 20 (10 0456) TOTAL = 1.2723 HECTARE AT HANUMANGARH W.N., DISTT:- HANUMANGARH (RAJ.)