

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपा./जोन-12/2025/डी- 3537

दिनांक 2.5.25

केडिया रियल्टी पार्टनर
श्री मुकेश केडिया पुत्र श्री प्रकाश चन्द्र केडिया
निवासी 160, रामेश्वर धाम, मुरलीपुरा स्कीम,
जयपुर

विषय :- ग्राम मुंडियारामसर तह. कालवाड के खसरा नम्बर 471/455 रकबा 1.2653 हैक्ट. भूमि पर प्रस्तावित आवासीय योजना "केडियाज पार्वती मीडोज" का मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत के कम में आप द्वारा प्रस्तुत राजस्व ग्राम मुंडियारामसर तह. कालवाड के खसरा नम्बर 471/455 रकबा 1.2653 हैक्ट. भूमि पर प्रस्तावित आवासीय योजना "केडियाज पार्वती मीडोज" आवासीय योजना का मानचित्र अनुमोदन बीपीसी (एलपी) की 390वीं बैठक दिनांक 25.03.2025 व 392वीं बैठक दिनांक 08.04.2025 को किया जा चुका है। अनुमोदित योजना के 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के भूखण्डों को जविप्रा के पक्ष में रहन रखा गया है, उन भूखण्डों का विक्रय विकासकर्ता द्वारा उक्त सम्पूर्ण योजना के आन्तरिक विकासकार्य पूर्ण होने पर रहन मुक्त कराकर किया जावेगा। अनुमोदित मानचित्र की प्रति पत्र के साथ सलग्न है।

सलग्न :- उपरोक्तानुसार

उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

Signature valid

Digitally signed by Rakesh Kumar
Meena

Designation: Deputy Commissioner

Date: 02.05.2025 10:05:56 IST

Reason: Approved

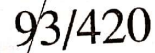
रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर नगर, जयपुर

दूरभाष - +91-141-2574798 : ईपीवीएक्स - +91-141-2569696 : फैक्स - +91-141-2574555

470/455



52



EXISTING ROAD
93/4250' WIDE

JDA APPROVED SCHEME
RAMESHWAR ENCLVE- MA

100

99

101/423

105

योजना मानचित्र पर खसरा सुपर इम्पोज जोन के अर्गन द्वारा किया गया है ।

जो

- [illegible]

सहायक नगर नियोजक
जोन-12

तहसीलदार

विदेक यादव
विकास प्रधिकरण
विहारी नगर विकास प्रधिकरण
ज.वि.प्र. १, बलरामपुर विधानसभा क्षेत्र
गौरीगढ़, (बलरामपुर)
मुख्यालय बलरामपुर

S.NO.	PARTICULAR	AREA (Sq.ft)	PERCENT
1	Residential	7457.85	58.84%
2	Commercial Plot	588.37	4.00%
3	Industrial Comm. Plot	253.01	2.00%
4	P.U.M.T.	36.00	0.24%
5	S.W.M.T.	50.00	0.39%
6	PARK	765.85	6.06%
7	ZOO ROAD	282.89	2.24%
8	ROAD	3307.03	26.13%
TOTAL AREA		12633.00	100.00%