

Schedule - II

Particulars of the title deed of the said property :

The present title deeds

Chain documents:

1. Collaboration Agreement dated 05.05.2013 from Mr. Kishan Lal, Mr. Nihal, Mr. Sumer Sons of Sh. Ganpat, Mr. Sandeep Kumar, Mr. Manoj Kumar Sons of Sh. Balla & Mr. Ved Prakash S/o of Sh. Parbhati Lal Mr. Maman S/o Sh. Ramswroop All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) to M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., registered as documents sr. no. 2013002383, book no. 1, vol. no. 407, page no. 183 and copy pasted at addl. Vol. no. 1377, page no. 304-319 on 09.05.2013 in respect of Khasra no.215, 216, 217 & 218, its 2.07 Ha.
2. Collaboration Agreement dated 08.05.2013 from Mr. Kishan Lal, Mr. Nihal, Mr. Sumer Sons of Sh. Ganpat, Mr. Sandeep Kumar, Mr. Manoj Kumar Sons of Sh. Balla & Mr. Ved Prakash, Ramesh Chandra Sons of Sh. Parbhati Lal & Mr. Anil Kumar, Pradeep Kumar Sons of Late Sh. Abhey Singh, Smt. Ramrati Devi widow of Late Sh. Abhey Singh, Babulal, Billu Ram Sons of Sh. Pyare Lal, Mr. Chhote Lal S/o Sh. Phusa, Mr. Sajjan Singh S/o Sh. Kuda Ram, Smt. Vajanti Widow of Late Sh. Balwant Singh, Smt. Kamla W/o Sh. Parbhati Lal & Sh. Lala Ram S/o Anoop Singh, Smt. Vidha Devi W/o Lala Ram, Smt. Ramkala W/o Sh. Nihal Singh & Smt. Kamlesh W/o Sh. Sumer Singh, Smt. Itwari W/o Sh. Kishan Lal All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) . to M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., registered as documents sr. no. 2013002384, book no. 1, vol. no. 407, page no. 184 and copy pasted at addl. Vol. no. 1377, page no. 320-337 on 09.05.2013 in respect of Khasra no. 302 & 304, its 1.22 Ha.
3. Collaboration Agreement dated 05.05.2013 from Mr. Devi Deyal S/o Sh. Hukam Chand Vill. Milakpur Gujjar, Teh. Tijara, Distt. Alwar, (Raj.) & Mr. Maman S/o Sh. Ramswroop All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) to M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., registered as documents sr. no. 2013002414, book no. 1, vol. no. 408, page no. 14 and copy pasted at addl. Vol. no. 1378, page no. 121-132 on 10.05.2013 in respect of Khasra no. 225, its 0.25 Ha.
4. Release deed dated 29.10.2014 from Vidha Devi, Krishna Devi, Savita & Suman to & **Mr. Vijay Singh, Mr. Karan Singh, Mr. Bula Ram, Mr. Babban Singh, Mr. Rajender Sons of Late Sh. Lala Ram** , registered as documents sr. no. 2014004304, book no. 1, vol. no. 448, page no. 104 and copy pasted at addl. Vol. no. 1539, page no. 23-30 on 29.10.2014 in respect of Khasra no. 302 & 304, its **3/16 share of 1.22 Ha.**
5. Supplementary Collaboration Agreement dated 31.12.2014 from Vijay Singh, Karan Singh, Bula Ram, Babban singh & Rajendra , to M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., registered as documents sr. no. 2014005042, book no. 1, vol. no. 452, page no. 42 and copy pasted at addl. Vol. no. 1553, page no. 514-522 on 31.12.2014 in respect of Khasra no. 302 & 304, its 1.22 Ha.
6. Supplementary Collaboration Agreement dated 29.12.2014 from Sheela Devi, Rinku Kumari, Sharmila & Pawan minor through Mother Sheela Devi , to M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd.,



- registered as documents sr. no. 2015000013, book no. 1, vol. no. 452, page no. 68 and copy pasted at addl. Vol. no. 1554, page no. 210-219 on 02.01.2015 in respect of Khasra no. 302 & 304, its 1.22 Ha.
7. General Power of attorney dated 05.05.2013 executed by Mr. Kishan Lal, Mr. Nihal, Mr. Sumer Sons of Sh. Ganpat, Mr. Sandeep Kumar, Mr. Manoj Kumar Sons of Sh. Balla & Mr. Ved Prakash S/o of Sh. Parbhati Lal Mr. Maman S/o Sh. Ramswroop All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) etc. in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal registered as documents sr. no. 2013000115, book no. 4, vol. no. 21, page no. 115 and copy pasted at addl. Vol. no. 46, page no. 114-124 on 09.05.2013 in respect of Khasra no. 216, 217 & 218, its 2.07 Ha.
 8. General Power of attorney dated 08.05.2013 executed by Mr. Kishan Lal, Mr. Nihal, Mr. Sumer Sons of Sh. Ganpat, Mr. Sandeep Kumar, Mr. Manoj Kumar Sons of Sh. Balla & Mr. Ved Prakash, Ramesh Chandra Sons of Sh. Parbhati Lal & Mr. Anil Kumar, Pradeep Kumar Sons of Late Sh. Abhey Singh, Smt. Ramrati Devi widow of Late Sh. Abhey Singh, Babulal, Billu Ram Sons of Sh. Pyare Lal, Mr. Chhote Lal S/o Sh. Phusa, Mr. Sajjan Singh S/o Sh. Kuda Ram, Smt. Vajanti Widow of Late Sh. Balwant Singh, Smt. Kamla W/o Sh. Parbhati Lal & Sh. Lala Ram S/o Anoop Singh, Smt. Vidha Devi W/o Lala Ram, Smt. Ramkala W/o Sh. Nihal Singh & Smt. Kamlesh W/o Sh. Sumer Singh, Smt. Itwari W/o Sh. Kishan Lal All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal registered as documents sr. no. 2013000116, book no. 4, vol. no. 21, page no. 116 and copy pasted at addl. Vol. no. 46, page no. 125-135 on 09.05.2013 in respect of Khasra no. 302 & 304, its 1.22 Ha.
 9. General Power of attorney dated 05.05.2013 executed by Mr. Maman S/o Sh. Ramswroop All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) & Mr. Devi Deyal S/o Sh. Hukam Chand Vill. Milakpur Gujjar, Teh. Tijara, Distt. Alwar, (Raj.) in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal registered as documents sr. no. 2013000119, book no. 4, vol. no. 21, page no. 119 and copy pasted at addl. Vol. no. 46, page no. 151-162 on 10.05.2013 in respect of Khasra no. 225, its 0.25 Ha.
 10. General Power of attorney dated 31.12.2014 executed by Vijay Singh, Karan Singh, Bula Ram, Babban singh & Rajendra in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal registered as documents sr. no. 2014000211, book no. 4, vol. no. 24, page no. 11 and copy pasted at addl. Vol. no. 51, page no. 90-99 on 31.12.2014 in respect of Khasra no. 302 & 304, its 20.333 Air of 1.22 Ha.
 11. General Power of attorney dated 01.01.2015 executed by Sheela Devi, Rinku Kumari, Sharmila etc., in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal registered as documents sr. no. 2015000001, book no. 4, vol. no. 24, page no. 12 and copy pasted at addl. Vol. no. 51, page no. 100-108 on 02.01.2015 in respect of Khasra no. 302 & 304, its 7.624 Air of 1.22 Ha.
 12. Sale deed dated 30.04.2013 executed by Smt. Chanderpatti Joje W/o Sh. Bhup Singh in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal registered as



documents sr. no. 2013002189, book no. 1, vol. no. 406, page no. 189 and copy pasted at addl. Vol. no. 1373, page no. 320-326 on 30.04.2013 in respect of Khasra no. 214, its 1.21 Ha.

13. Conversion Order no. 71/2013 dated 27.06.2013 of Section 90A of Raj. Land Revenue Act. Issued by Authorised officer U.I.T., Bhiwadi in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal & Mr. Kishan Lal, Mr. Nihal, Mr. Sumer Sons of Sh. Ganpat, Mr. Sandeep Kumar, Mr. Manoj Kumar Sons of Sh. Balla & Mr. Ved Prakash, Ramesh Chandra Sons of Sh. Parbhati Lal & Mr. Anil Kumar, Pradeep Kumar Sons of Late Sh. Abhey Singh, Smt. Ramrati Devi widow of Late Sh. Abhey Singh, Babulal, Billu Ram Sons of Sh. Pyare Lal, Mr. Chhote Lal S/o Sh. Phusa, Mr. Sajjan Singh S/o Sh. Kuda Ram, Smt. Vajanti Widow of Late Sh. Balwant Singh, Smt. Kamla W/o Sh. Parbhati Lal & Sh. Lala Ram S/o Anoop Singh, Smt. Vidha Devi W/o Lala Ram, Smt. Ramkala W/o Sh. Nihal Singh & Smt. Kamlesh W/o Sh. Sumer Singh, Smt. Itwari W/o Sh. Kishan Lal, Mr. Maman S/o Sh. Ramswroop All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj) & Mr. Devi Deyal S/o Sh. Hukam Chand Vill. Milakpur Gujjar, Teh. Tijara, Distt. Alwar, (Raj.).
14. Allotment Permission dated 13.07.2013 from UDH Govtt. Of Rajasthan to UIT secretariat, Bhiwadi in respect of land bearing Khasra no. 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 228 Total kita(Nos.) 08 measuring 4.75ha of Village Thada, Teh Tijara, Distt Alwar, Rajasthan of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. etc.
15. Lease deed (Perpetual Lease of 99 years) dated 09.02.2015 executed by Secretary Urban Improvement Trust, Bhiwadi in favour of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd., through its director Mr. Ajay Jindal S/o Late Sh. Purshutam Gupta R/o 801, Tower-12, Orchard Flat, Sector-49, Gurgoan (HR) & Mr. Kishan Lal, Mr. Nihal, Mr. Sumer Sons of Sh. Ganpat, Mr. Sandeep Kumar, Mr. Manoj Kumar Sons of Sh. Balla & Mr. Ved Prakash, Ramesh Chandra Sons of Sh. Parbhati Lal & Mr. Anil Kumar, Pradeep Kumar Sons of Late Sh. Abhey Singh, Smt. Ramrati Devi widow of Late Sh. Abhey Singh, Babulal S/o Sh. Pyare Lal, Smt. Sheela Devi W/o Late Sh. Billu Ram, Ms. Rinku Kumari, Ms. Sharmila Daughters of Late Sh. Billu Ram, Mr. Pawan S/o Late Sh. Billu Ram & Mr. Chhote Lal S/o Sh. Phusa, Mr. Sajjan Singh S/o Sh. Kuda Ram, Smt. Vajanti Widow of Late Sh. Balwant Singh, Smt. Kamla W/o Sh. Parbhati Lal & Mr. Vijay Singh, Mr. Karan Singh, Mr. Bula Ram, Mr. Babban Singh, Mr. Rajender Sons of Late Sh. Lala Ram, Smt. Vidha Devi W/o Late Sh. Lala Ram, Smt. Ramkala W/o Sh. Nihal Singh & Smt. Kamlesh W/o Sh. Sumer Singh, Smt. Itwari W/o Sh. Kishan Lal & Mr. Maman S/o Sh. Ramswroop All R/o Vill. Thada, Teh. Tijara, Distt. Alwar (Raj.) & Mr. Devi Deyal S/o Sh. Hukam Chand Vill. Milakpur Gujjar, Teh. Tijara, Distt. Alwar, (Raj.), in respect of land bearing Khasra no. 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 228 Total kita(Nos.) 08 measuring 4.75ha of Village Thada, Teh Tijara, Distt Alwar, Rajasthan registered as documents sr. no. 2015000491, book no. 1, vol. no. 454, page no. 146 and copy pasted at addl. Vol. no. 1563, page no. 406-413 on 18.02.2015 at sub-registrar Bhiwadi.
16. Lease rent exemption certificate no. 6663/15 dated 09.02.2015 issued by UIT in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. & others, in respect of land bearing Khasra no. 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 228 Total kita(Nos.) 08 measuring 4.75ha of Village Thada, Teh Tijara, Distt Alwar, Rajasthan.



**NEERAJ TANWAR & ASSOCIATES
ADVOCATES**

Office :

Mukdam chowk, S.B.I. Road, Near U.I.T. Sector-3
BHIWADI-301019 Distt. Alwar (Raj.)
Mobile : 9414240485
Phone : (O) 01493-220713 (R)221238

-
17. Construction Permission no. 6052-53/15 dated 04.11.2015 for commercial use area 3739.49 Square Meter out of integrated township issued by U.I.T. Bhiwadi in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. & others, in respect of land bearing Khasra no. 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 228 Total kita(Nos.) 08 measuring 4.75ha of Village Thada, Teh Tijara, Distt Alwar, Rajasthan.
 18. Construction Permission no. 4590/16 dated 31.08.2016 for 39029.70 Square Meter integrated township issued by U.I.T. Bhiwadi in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. & others, in respect of land bearing Khasra no. 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 228 Total kita(Nos.) 08 measuring 4.75ha of Village Thada, Teh Tijara, Distt Alwar, Rajasthan.
 19. Joint Development agreement dated 19.08.2016 executed between M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. and M/s City Lifespaces Pvt. Ltd. for development of residential group housing area out of integrated township issued by U.I.T. Bhiwadi in favor of M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. & others, in respect of land bearing Khasra no. 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 228 Total kita(Nos.) 08 measuring 4.75ha of Village Thada, Teh Tijara, Distt Alwar, Rajasthan.

The original receipt of inspection being numbered as 201702111003875, 201702111003876 Dated 11.07.2017 is enclosed herewith.

Note : That above M/s Shilpkar Housing Pvt. Ltd. further entered into joint development agreement dated 19.08.2016 with M/s City Lifespaces Pvt. Ltd., having its registered office at 914, 9th Floor, Arunachal Bulding, Barakhmaba Road, Cannaught Place, New Delhi-110001 Only for development of Group Housing Colony, So M/s City Lifespaces Pvt. Ltd. is also got the development right in the group housing colony out of said integrated township.

PLACE : Bhiwadi

DATE: 11.07.2017

(Handwritten signature)
11-7-17

(NEERAJ TANWAR)

NEERAJ TANWAR

Advocate

Mukdam Chowk S.B.I. Road
Near U.I.T. Sector-3, BHIWADI (Alwar)



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : BHIWARI

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 17-08-2017 2:47 PM

Fee Receipt No	: 201702111004661	Receipt Date	: 17/08/2017
Name	: NEERAJ TANWAR ADV, NEERAJ TANWAR ADV	Document S. No.	: 201701111004718
Address	: bhiwadi		
Document Type	: Inspection And Search		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 0	Fee for Memorandum Js_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 0	Certified copying fees Js_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 0	Stamp Duty	: ₹ 0
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 650
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 650
From Year 2005 To Year 2017		Total Amount	: ₹ 650

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Registration Receipt RJ1417391708676 ₹ 650

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
OFFICE OF THE SUB REGISTRAR
BHIWADI
(Rule 75 & 131)
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2015001043 Dated : 18/02/2015
Presenter Name : AJAY JINDAL Face Value : 31454042
Presenter Address : 801 TOWER-12 ORCHID FLAT SECTOR-49 GURGAON
Document Type : Lease deed for local bodies (Patta)
Claimant Name : AJAY JINDAL, 801 TOWER-12 ORCHID FLAT SECTOR-49 GURGAON
Document S.No. : 2015001084 Stamp Value : 1100

Ordinary Registration Fee	: 50000	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 300	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 61-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 1571610
Surcharge on Stamp Duty	: 157280		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 1779190

-----Already Paid-----

E-Stamp No : / Amount : 0

(Paid) - DD No. : 210382 / Amount : 1779190
DD Drawn Bank : ICICI BANK / 18/02/2015

(Paid) - EGRAS GRN No. : / Amount : 0
Deposit Bank : / Date :

(Paid) - E-Stamp Id No. : / Amount : 0
E-Stamp Date :

(Paid) - Cash Recpt No. : / Amount : 0
Date :

Amount Rs. Seventeen Lakh Seventy Nine Thousand One Hundred Ninety only

Cashier

Sub Registrar, BHIWADI



1043



राजस्थान RAJASTHAN

Z 970272

09 JAN 2015

अलवर (राज०)



कार्यालय नगर विकास न्यास भिवाड़ी

पट्टा विलेख

राजस्थान नगरीय क्षेत्र (कृषि भूमि का गैर-कृषिके प्रयोजन के लिए उपयोग की अनुज्ञा और आवंटन) नियम, 2012 के नियम 22 के अन्तर्गत भूमि का पट्टा विलेख

यह विलेख आज वर्ष 2015 के माह फरवरी के 09 के

वे दिन नगर सुधार न्यास भिवाड़ी (जिन्हें इसके बाद नगर निकाय कहकर संबोधित किया गया है) प्रथम पक्ष मै० शिल्पकार हाउसिंग प्रा० लि० जरिये अधिकृत हस्ताक्षकर्ता श्री अजय जिन्दल पुत्र स्व० श्री पुरुषोत्तम गुप्ता निवासी 801 टावर 12 ओरचिड फ्लेट सैक्टर-49 गुडगावां हरि० व श्री किशन लाल, निहाल, सुमेर पुत्रान श्री गणपत, सन्दीप कुमार, मनोज कुमार पुत्रान श्री बल्ला, व वेदप्रकाश, रमेश चन्द्र पुत्रान श्री प्रभाती लाल व अनिल कुमार, प्रदीप कुमार पुत्रान श्री अभय सिंह, श्रीमती रामरती देवी बेवा श्री अभय सिंह, बाबूलाल पुत्र श्री प्यारेलाल, श्रीमती शीला देवी पत्नी स्व० श्री बिल्लूराम, रिकू

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

उप पंजीयक, भिवाड़ी

2001

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)
भिवाडी जिला अलवर (राज०)

रजि० नं० 7972 दिनांक 09.02.2015
नाम किशन लाल, निहाल, सुमेर
निवासी/पता धावं थडा तह० तिवारा
जिला अलवर वास्ते लिख डीड
जर्ये अजय

ह० स्टाम्प खरीददार

ह० स्टाम्प सेलर
जयपाल सिंह
(मु० वि० ला० नं० 193/05)



जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)
भिवाडी जिला अलवर (राज०)

09.02.2015

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)
भिवाडी जिला अलवर (राज०)
ह० स्टाम्प खरीददार
ह० स्टाम्प सेलर
जयपाल सिंह
(मु० वि० ला० नं० 193/05)

जयपाल सिंह
भिवाडी जिला अलवर (राज०)

Authorised Signatory
Bhivadi Housing (P) Ltd.
& CPA HOLDER

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)



राजस्थान RAJASTHAN

7 970273



कुमारी, शर्मिला पुत्रीयांन स्व० श्री बिल्लू राम, श्री पवन पुत्र स्व० श्री बिल्लू राम व छोटे लाल पुत्र श्री फूसा, सज्जन सिंह पुत्र श्री कुडा राम, श्रीमती वजन्ति बेवा श्री बलवन्तसिंह, श्रीमती कमला पत्नि श्री प्रभाति लाल, व श्री विजय सिंह, करन सिंह, बूला राम, बब्बन सिंह, राजेन्द्र पुत्रांन स्व० श्री लालाराम, श्रीमती विधादेवी पत्नी स्व० श्री लालाराम, श्रीमती रामकला पत्नि श्री निहाल सिंह, व श्रीमती कमलेश पत्नि श्री सुमेर सिंह, श्रीमती इतवरी पत्नि श्री किशन लाल, व मामन पुत्र श्री रामस्वरूप, जाति अहीर निवासी ग्राम थडा तह० तिजारा जिला अलवर (राज०) व श्री देवीदयाल पुत्र श्री हुकमचन्द जाति गुर्जर ग्राम मिलकपुर गुर्जर तह० तिजारा जिला अलवर (राज०) जरिये मु०आम मै० शिल्पकार हाउसिंग प्रा० लि० जरिये अधिकृत हस्ताक्षकर्ता श्री अजय जिन्दल पुत्र स्व० श्री पुरुषोत्तम गुप्ता निवासी 801 टावर 12 ओरचिड प्लेट सैक्टर 49 गुडगावां हरि० (जिनको इसके बाद लीजधारक संबोधित किया गया है) द्वितीय पक्ष तथा इस इबारत में जहां कहीं प्रसंग से

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

सचिव

नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

उप पंजीयक, मिवाड़ी

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

नाम किशन लाल, निहाल, शुमेर

निवांसी / पता भाव्यं श्रद्धा तहः तिजाश

जिला अलवर वास्ते लिपि डीड

जर्ये अजय

ह0 स्टाम्प खरीददार

ह0 स्टाम्प सेलर

जयपाल सिंह

(मु० वि० ला० नं० १९३/०५)

निवाहनी, तद्विधिं प्रह



राजस्थान RAIASTHAN

09 JAN



वैसा अर्थ निकले, उनके उत्तराधिकारी, निर्वाहक, प्रबंधक, प्रतिनिधि और मुन्तकिल अलैह भी सम्मिलित होंगे) के मध्य निष्पादित हुआ है।

यह विलेख साक्ष्यांकित करता है कि प्रीमियम तथा विकास शुल्क की रकम जो लीजधारक (पट्टाधारक) के द्वारा अदा कर दी गई है और जिसकी रसीद नगर निकाय के द्वारा स्वीकार कर ली गई है, और इसमें उल्लेखित शर्तों और करारों जो लीजधारक द्वारा निष्पादित तथा पालन किये जायेंगे, के एवज में नगर निकाय इनके द्वारा लीजधारक को जमीन का वह तमाम भूखण्ड (जिसे इसके बाद उक्त भूखण्ड कहकर संबोधित किया गया है) प्रदान और लीज करती है जो योजना आवासीय (ग्रुप हाउसिंग) व व्यावसायिक राजस्व ग्राम थडा खसरा नम्बर 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 225 कुल किता 08 क्षेत्रफल 47500 वर्गमीटर भूमि मे से तैयार / अनुमोदित साईट प्लान के अनुसार क्षेत्रफल 35290.21 आवासीय एवं 3739.49 व्यावसायिक कुल क्षेत्रफल 39029.70 वर्ग मी० में स्थित है और जो अपनी सीमा और क्षेत्रफल के साथ इसके अन्तर्गत लिखे गये परिशिष्ट में अधिक

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

उप पंजीयक, भिवाड़ी

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

रजि० नं० 7972 दिनांक 09.02.2015

नाम किशन लाल, निहाल, शुमेर

निवासी / पत्ता भाव्यं थडा तह० तिजारा

जिला अलवर वास्ते लिख डीड

जर्ये अजय

ह0 स्टाम्प खरीददार

हो स्टाम्प सेलर

जयपाल सिंह

(मु० वि० ला० नं० १९३/०५)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान टाउनशिप पुलिस
2010 के तहत जारी

राजस्थान RAIASTHAN

7 970275



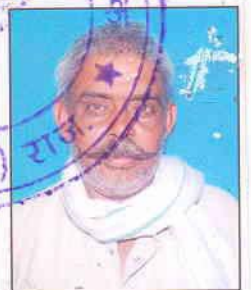
पूर्णरूपेण वर्णित है तथा जिसका आकार विशेष रूप से इससे संलग्न नक्शे में लाल रंग में दिखाया गया है, और जिसे पूर्ण स्वामित्व संबंधी स्वत्वों सहित किन्तु निम्नलिखित तमाम व प्रत्येक अपवादों, संरक्षणों, प्रतिबंधों, बंधनों, शर्तों और करारों के अधीन खरीददार अपने उपयोग, उपभोग और इस्तेमाल के लिए अपने अधिकार में रखेगा, अर्थात:-

- लीजधारक नगर निकाय के कार्यालय में या ऐसे स्थान पर जिसे नगर निकाय समय-समय पर इस हेतु नियत कर दें, प्रत्येक वर्ष अप्रैल के प्रथम दिन उक्त भूखण्ड के संबंध में उक्त नियमों के नियम 20 के उप-नियम (1) के अन्तर्गत निर्धारित किये गये नगरीय निर्धारण (शहरी जमाबन्दी या भूमि का किराया) के तौर पर रुपये 421105/- / - अंकेन चार लाख आठ हजार एक सौ पचास रुपये मात्र - एक बारीय नगरीय निर्धारण (शहरी जमाबन्दी या भूमि का किराया) की राशि का 8 गुणा जमा करा दिया गया है। नगरीय निर्धारण की राशि के फलस्वरूप लीजधारक उक्त भूखण्ड पर नगरीय निर्धारण की राशि के संदाय के दायित्व से छूट प्राप्त करने का

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

उप पंजीयक, भिवाडी



अधिकारी होगा। लीज धारक ने उक्त वर्णित नगरीय निर्धारण की राशि के आठ गुणा के बराबर राशि रु. 34,68,431/- अंकेन चौतीस लाख सौ 68 हजार 431/- जर्ने रसीद संख्या 529/19, 529/20 दिनांक 2010 के पत्र करी जमा करवा दिये है। अतः इस पेटे अब कोई राशि जमा करानी शेष नहीं है।

2. एक बार नियत किया गया नगरीय निर्धारण या भूमि का किराया प्रत्येक 15 वर्ष के पश्चात् और विक्रय या दान या अन्यथा द्वारा ऐसे अन्तरण पर भी पुनरीक्षण का दायी होगा और ऐसी वृद्धि प्रत्येक अवसर पर ऐसे पुनरीक्षण या, यथास्थिति, अन्तरण के समय नगरीय निर्धारण या भूमि के किराये का 25 प्रतिशत होगी।
3. पट्टे की अवधि :- पट्टाधृति अधिकार 99 वर्ष के लिए होंगे।
4. उक्त भूखण्ड का उपयोग केवल आवासीय (गुप हाउसिंग) व व्यावसायिक प्रयोजन, जिसके लिए नगर निकाय द्वारा उक्त नियमों के अन्तर्गत अनुमति दी

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

उप पंजीयक, मिवाडी

नगर विकास न्यास
मिवाडी (अलवर)

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)

मिवाडी जिला अलवर (राज०)

रजि० नं० 7972 दिनांक 09.02.2015

नाम किशन लाल, निहाल, सुमेर

निवासी/पता भावं शडा तह० तिजारा

जिला अलवर वास्ते लिख डीड

जय अजय

ह० स्टाम्प खरीददार

ह० स्टाम्प सेलर

जयपाल सिंह

(मु० वि० ला० नं० 193/05)



Digitized by eGangotri
Digitized by eGangotri
Digitized by eGangotri

Digitized by eGangotri

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय जिला
राजस्थान

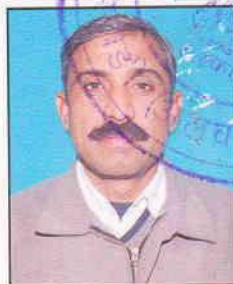
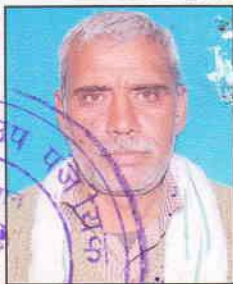
राजस्थान RAIASTHAN

09 JAN

अलवर (राज.)

राजस्थान राज्य सरकार
2010 के अंतर्गत जारी

7 970377



गयी है, के लिए किया जाएगा और इसी प्रयोजन के उपयोग हेतु इस भूखण्ड पर भवन का निर्माण किया जायेगा।

5. इस पट्टा विलेख की तारीख से 7 वर्ष, या ऐसी अतिरिक्त अवधि के भीतर जो नियम-26 के अन्तर्गत बढा दी जावे, लीजधारक के द्वारा इस भूखण्ड पर भवन का निर्माण कराया जायेगा।
6. लीजधारक उक्त भूखण्ड को आगे और अन्तरित या उप-पट्टे पर दे सकेगा। उक्त नियमों में अन्तर्विष्ट निबंधन और शर्तों और अन्य उपबंध, यथावश्यक परिवर्तन सहित, अन्तरिती या उप-पट्टेदार पर इस प्रकार लागू होंगे मानो प्रश्नगत उक्त भूखण्ड नगर निकाय द्वारा दिया गया है या अन्तरित किया गया है। लीजधारक द्वारा उप-पट्टे की कालावधि स्वयं द्वारा अवधारित की जायेगी किन्तु किसी भी दशा में मूल पट्टे की कालावधि से अधिक नहीं होगी। उप-पट्टे उक्त नियमों में विहित समस्त अन्य निबंधनों और शर्तों या किन्हीं पृथक् आदेशों द्वारा, जो राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर इस निमित्त विनिर्दिष्ट मामलों में जारी किये जायें, शासित होंगे।

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

सचिव

नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

उप पंजीयक, भिवाड़ी

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

जर्ये आजय

(मु० वि० ला० नं० १९३/०५)



राजस्थान RAJASTHAN

Z 970278

09 JAN 2015



7. उक्त भूखण्ड के अन्तरण के मामले में, अन्तरिती के पक्ष में नाम में अन्तरण के लिए नगर निकाय, भिवाड़ी को आवेदन के साथ रजिस्ट्रीकृत विक्रय विलेख, दान विलेख, या वसीयत या अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये जायेंगे। प्रत्येक अन्तरण के लिए आवेदन के साथ दस रुपये प्रति वर्गमीटर की दर से अन्तरण फीस निक्षिप्त की जायेगी : परन्तु लीजधारक की मृत्यु के मामलों में इस नियम के अधीन कोई फीस प्रभारित नहीं की जायेगी।
8. उक्त नियमों के अधीन किसी व्यक्ति के प्रति परादेय प्रीमियम या नगरीय निर्धारण या ब्याज, आन्तरिक/बाह्य विकास प्रभारों का कोई बकाया राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 के अधीन भू-राजस्व की बकाया के रूप में लीजधारक से वसूलीय होगा।
9. यदि आवंटन या पट्टा विलेख के निष्पादन के पश्चात् यह पाया जाता है कि आवंटन या पट्टा विलेख विधि की दुरभिसंधि या उसके उल्लंघन में कपटपूर्ण दस्तावेज के आधार पर दुर्यपदेशन द्वारा अभिप्राप्त किया गया है या आवंटन

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

उप पंजीयक, भिवाड़ी

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

जर्ये अजय

(मु० वि० ला० नं० १९३/०५)

[illegible]



राजस्थान टाउनशिप पोसिसी
2010 के तहत जारी

Z 970279

राजस्थान RAJASTHAN

या पट्टा विलेख के निबंधनों और शर्तों का अतिक्रमण किया गया है तो नगर निकाय उक्त भूखण्ड पर उसके किसी सन्निर्माण सहित उसे प्रतिसंहृत करेगा जो सभी प्रभारों से रहित नगर निकाय में निहित समझे जायेंगे, और नगर निकाय किसी भी व्यक्ति को कारित किसी भी प्रकार की नुकसानी के लिए दायी नहीं होगा।

10. इस पट्टा विलेख के आधार पर उक्त भूखण्ड को सरकार/जीवन बीमा निगम/शिड्यूल्ड बैंक/सरकार ऋणदात्री संस्था/एच.डी.एफ.सी अथवा नेशनल बैंक द्वारा अधिकृत ऋणदात्री संस्थाओं के पास भवन निर्माण के ऋण के लिए बंधक रखा जा सकेगा।

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

उप पंजीयक, भिवाड़ी



राजस्थान RAJASTHAN

राजस्थान टाउनशिप पोस्टल
2010 के तहत जारी

Z 970280

09 JAN 2015

परिशिष्ट

करबे का नाम : भिवाडी

राजस्व ग्राम : थडा खसरा नम्बर 302, 304, 214, 215, 216, 217, 218, 225 कुल क्षेत्रफल 39029.70 वर्गमीटर
सीमा पूर्व : अन्य काश्तकार की कृषि भूमि पश्चिम : अन्य काश्तकार की कृषि भूमि उत्तर : अन्य काश्तकार की कृषि भूमि
सीमा दक्षिण : 60 मीटर चौड़ी सड़क भूमि साईट प्लान संलग्न है।

योजना का नाम : आवासीय क्षेत्रफल 35290.21 व व्यावसायिक क्षेत्रफल 3739.49 ।

विस्तृत नाप सहित क्षेत्रफल 39029.70 वर्गमीटर

इसके साक्षी के रूप में इसके फरीकेन ने इसके बाद प्रत्येक दशा में निर्देशित स्थानों और तारीखों पर अपने अपने हस्ताक्षर कर दिये हैं।

नगरीय निकाय की ओर से आज सन् 2015.....के माह Feb...के 09...वें दिन

प्रथम पक्ष

द्वितीय पक्ष

नगर विकास न्यास, भिवाडी
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

मै0 शिल्पकार हाउसिंग प्रा0 लि0 जर्मि अधिकृत
हस्ताक्षरकर्ता श्री अजय जिन्दल पुत्र स्व0 श्री पुरुषोत्तम गुप्ता निवासी

Authorised Signatory
SANDIP HOUSING (P) Ltd.
& SHILPKAR

टावर 12 ओरचिड फ्लेट सेक्टर-49 गुडगावां हरि0 व श्री किशन लाल, निहाल, सुमेर पुत्रान श्री गणपत, सन्दीप कुमार, मनोज कुमार पुत्रान श्री बल्ला, व वेदप्रकाश, रमेश चन्द्र पुत्रान श्री प्रभाती लाल व अनिल कुमार, प्रदीप कुमार पुत्रान श्री अमय सिंह, श्रीमती रामरती देवी बेवा श्री अमय सिंह, बाबूलाल पुत्र श्री प्यारेलाल, श्रीमती शीला देवी पत्नी स्व0 श्री बिल्लूराम, रिकू कुमारी,

उप पंजीयक, भिवाडी

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

रजि० नं० 7972 दिनांक 09.02.2015

नाम किशन लाल, निहाल, शुभे

निवासी / पता भावं थडा तह० तिजारा

जिला अलवर वास्ते लिज डीड

जर्ये अजय

ह० स्टाम्प खरीददार

ह० स्टाम्प हस्ताक्षर
जयपाल सिंह
(मु० वि० ला० नं० 193/05)

फोटो

अंगूठा

उक्त श्री / श्रीमती / सुश्री (Executant)

1-UIT/UIT

Age:0. Caste-

Ocu:-

R/O-BHIWADI

(And Claimant)

1-AJAY JINDAL/PURSHOTTAM

Age:38. Caste-MAHAJAN

Ocu:-BUSIENSS

R/O-801 TOWER-12 ORCHID FLAT SECTOR-49
GURGAON

ने लेख्यपत्र Lease deed for local bodies (Patta)
को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।
प्रतिफल राशी रू० 31454042/- पूर्व में/मेरे
समक्ष/मे से रू० 31454042/-पूर्व में _____
यमेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान

1. श्री / श्रीमती / सुश्री PRAVEEN

पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री PRAHLAD SINGH उम्र 28 वर्ष

जाति AHIR व्यवसाय SERVICE

निवासी VILLAGE KHANPUR TIJARA ALWAR

2. श्री / श्रीमती / सुश्री HIMANSHU

पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री RDHEY SHYAM उम्र 22 वर्ष

जाति व्यवसाय JOB

निवासी BHIWADI TIJARA ALWAR ने की है जिनके

समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं।

(2015001084)

(Lease deed for local bodies (Patta))

उप पंजीयक, BHIWADI

डिप्टी कमिश्नर पट्टा

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

राजस्थान टाउनशिप पोस्टर
2010 के तहत जारी

Z 970281

09 JAN 2015

शर्मिला पुत्रीयानं स्व० श्री बिल्लू राम, श्री पवन पुत्र स्वर्गीय श्री बिल्लू राम व छोटे लाल पुत्र श्री फूसा, सज्जन सिंह पुत्र श्री कुडा राम, श्रीमती वजन्ति बेवा श्री बलवंतसिंह, श्रीमती कमला पत्नि श्री प्रमाति लाल, व श्री विजय सिंह, करन सिंह, बूला राम, बब्बन सिंह, राजेन्द्र पुत्रानं स्व० श्री लालाराम, श्रीमती विधादेवी पत्नी स्व० श्री लालाराम, श्रीमती रामकला पत्नि श्री निहाल सिंह, व श्रीमती कमलेश पत्नि श्री सुमेर सिंह, श्रीमती इतवरी पत्नि श्री किशन लाल, व मामन पुत्र श्री रामस्वरूप, जाति अहीर निवासी ग्राम थडा तह० तिजारा जिला अलवर (राज०) व श्री देवीदयाल पुत्र श्री हुकमचन्द जाति गुर्जर ग्राम मिलकपुर गुर्जर तह० तिजारा जिला अलवर (राज०) जरिये म०आम म० शिल्पकार हाउसिंग प्रा० लि० जरिये अधिकृत हस्ताक्षकर्ता श्री अजय जिन्दल पुत्र स्व० श्री पुरुषोत्तम गुप्ता निवासी 801 टावर 12 ओरचिड फ्लेट सैक्टर 49 गुडगावां हरि०

निम्न की उपस्थिति में (भिवाडी) में हस्ताक्षर किये -

साक्षी :-

1. नाम पुनीत कुमार पुत्र श्री प्रदीप कुमार साक्षी
व्यवसाय जर्जर निवास स्थान श्री. राजनपुर का राजस्थान (भिवाडी)
2. नाम Humanshu पुत्र राजेश कुमार साक्षी
व्यवसाय जर्जर निवास स्थान अलवर (भिवाडी)

आज सन् 2015 के माह फरवरी के 09 वें दिन को निम्नलिखित की उपस्थिति में म० शिल्पकार हाउसिंग प्रा० लि० जरिये अधिकृत हस्ताक्षकर्ता श्री अजय जिन्दल पुत्र स्व० श्री पुरुषोत्तम गुप्ता निवासी 801 टावर 12 ओरचिड फ्लेट सैक्टर-49 गुडगावां हरि० व श्री किशन लाल, निहाल, सुमेर पुत्रानं श्री गणपत, सन्दीप कुमार, मनोज कुमार पुत्रानं श्री बल्ला, व वेदप्रकाश, रमेश चन्द्र पुत्रानं श्री प्रमाती लाल व अनिल कुमार, प्रदीप कुमार पुत्रानं श्री अमय सिंह, श्रीमती रामरती देवी बेवा श्री

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

उप पंजीयक, भिवाडी

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

रजि० नं० 7972 दिनांक 09.02.2015

नाम किशन लाल, निहाल, सुमेर

निवासी / पता गावं थडा तह० तिजारा

जिला अलवर वास्ते लिख डीड

जर्ये झजय

ह० स्टाम्प खरीददार

ह० स्टाम्प सेलर

जयपाल सिंह

(मु० वि० ला० नं० 193/05)

आज दिनांक 18/02/2015 को

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 454

में पृष्ठ संख्या 146 क्रम संख्या 2015000491 पर

पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1563

के पृष्ठ संख्या 406 से 413 पर

चस्पा किया गया।

(2015001084) उप पंजीयक, BHIWADI
(Lease deed for local bodies (Patta))

आल अलवर जिला
(अलवर) अलवर

अलवर, काशीचंद पट

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

Z 970282

राजस्थान टाउनशिप पोलिसी
2010 के तहत जारी

09 JAN 2015

अभय सिंह, बाबूलाल पुत्र श्री प्यारेलाल, श्रीमती शीला देवी पत्नी स्व० श्री बिल्लूराम, रिकू कुमारी, शर्मिला पुत्रीयान स्व० श्री बिल्लू राम, श्री पवन पुत्र स्वर्गीय श्री बिल्लू राम व छोटे लाल पुत्र श्री फूसा, सज्जन सिंह पुत्र श्री कुडा राम, श्रीमती वजन्ति बेवा श्री बलवंतसिंह, श्रीमती कमला पत्नि श्री प्रभाति लाल, व श्री विजय सिंह, करन सिंह, बूला राम, बख्शन सिंह, राजेन्द्र पुत्रान स्वर्गीय श्री लालाराम, श्रीमती विद्यादेवी पत्नी स्व० श्री लालाराम, श्रीमती रामकला पत्नि श्री निहाल सिंह, व श्रीमती कमलेश पत्नि श्री सुमेर सिंह, श्रीमती इतवरी पत्नि श्री किशन लाल, व मामन पुत्र श्री रामस्वरूप, जाति अहीर निवासी ग्राम थडा तह० तिजारा जिला अलवर (राज०) व श्री देवीदयाल पुत्र श्री हुकमचन्द जाति गुर्जर ग्राम मिलकपुर गुर्जर तह० तिजारा जिला अलवर (राज०) जरिये मु०आम मै० शिल्पकार हाउसिंग प्रा० लि० जरिये अधिकृत हस्ताक्षकर्ता श्री अजय जिन्दल पुत्र स्व० श्री पुरुषोत्तम गुप्ता निवासी 801 टावर 12 ओरचिड फ्लेट सैक्टर 49 गुडगावां हरि० लीजधारक - द्वितीय पक्ष लीजधारक द्वारा कार्यालय उप पंजीयक में हस्ताक्षर किये गये।

साक्षी :-

1. नाम पुत्र साक्षी
व्यवसाय निवास स्थान
2. नाम पुत्र साक्षी
व्यवसाय निवास स्थान

Authorised Signatory
Shilpkar Housing (P) Ltd.
& GPA HOLDER

उप पंजीयक, भिवाड़ी

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाड़ी (अलवर)

जयपाल सिंह (मु० वि० ला० नं० 193/05)

भिवाडी जिला अलवर (राज०)

रजि० नं० 7972 दिनांक 09.02.2015

नाम किशन लाल, निहाल, सुमेर

निवासी/पता भावं थडा तह० तिजारा

जिला अलवर वास्ते लिज डीड

जर्ये अजय

ह० स्टाम्प खरीददार

ह० स्टाम्प सेलर

जयपाल सिंह

(मु० वि० ला० नं० 193/05)



जयपाल सिंह
आपका अधिकारी
(अलवर जिला)

अलवर जिला

सचिव
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)

उप पंजीयक, भिवाडी

उत्पादन टर्नसिप पोर्सो
2010 के तहत जारी

45.0M WIDE MASTER PLAN ROAD

NALA

COMMERCIAL
3739.49 SQMTR

TO VILL. THADA

60.0M WIDE MASTER PLAN ROAD

TO SH.NO-25

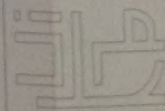
PLOT FOR RESIDENTIAL

1. Total plot area as per revenue
2. Total plot area as per survey plan
3. Surrender in 60.0 M and 45.0 M wide road area
4. Surrender in 12.0m wide nala area
5. Remaining plot area = 47485.97-6267.71-134.37= 41083.89 Sqmt
6. Surrender area for facilities
7. Net Plot Area
 - a) Residential Area = 35290.21 Sqmt.
 - b) Commercial Area = 3739.49 Sqmt

BUILDING PARAMETERS

- MINIMUM SET BACKS = 15.0M, 9.0M, 9.0M, 9.0M (For Residential land use)
- MINIMUM SET BACKS = 12.0M, 12.0M, 9.0M, 9.0M (For Commercial land use)
- MAXIMUM COVERAGE = 35 %
- STANDARD FAR = 1.33

OTHER BUILDING PERAMETERS SHOULD BE
AS PER GREATER BHIWADI BUILDING BYE LAWS-2011



SCALE:-
1CM=20M

PROPOSED SITE PLAN FOR RESIDENTIAL GROUP HOUSING (M/s SHILPKAR HOUSING PVT. LTD)
AT KHASRA NO. 302,304,214, 215,216,217, 218, 225 AT VILLAGE - THADA
TEHSIL - TIJARA, DISTT. ALWAR (RAJ.)

 J. N. Jaiswal U.I.T. BHIWADI	 A. N. Jaiswal U.I.T. BHIWADI	 S. P. Jaiswal U.I.T. BHIWADI	 P. N. Jaiswal U.I.T. BHIWADI	 A. P. Jaiswal U.I.T. BHIWADI	 S. P. Jaiswal U.I.T. BHIWADI	 S. P. Jaiswal U.I.T. BHIWADI
-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

URBAN IMPROVEMENT TRUST, BHIWADI

SECTY.
U.I.T. BHIWADI

आज दिनांक 18/02/2015 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 454
में पृष्ठ संख्या 146 क्रम संख्या 2015000491 पर
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1563
के पृष्ठ संख्या 406 से 413 पर
बसपा किया गया।



(2015001084) उप पंजीयक, BHIWADI
(Lease deed for local bodies (Pattal))

