

MASTER PLAN ROAD 60' WIDE

SQUARE NO. 19 CHAK 3 M.L.

ROAD 40' WIDE

ROAD 40' WIDE

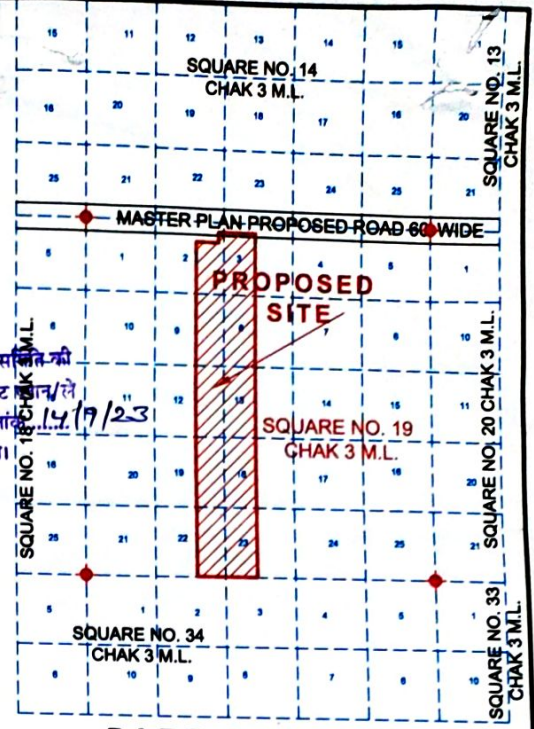
PLOTS 30'-0" X 55'-0"

PLOTS 30'-0" X 55'-0"

PLOTS 30'-0" X 50'-0"

PLOTS 30'-0" X 50'-0"

न्यास स्तर पर गठित ले आउट प्लान सविनयी
बैठक दिनांक 13/12/23 में साईट प्लान/ले
आउट प्लान परांक 1071 दिनांक 14/12/23
द्वारा स्वीकृत/अनुमोदित किया गया।



PART OF CHAK PLAN

REFERENCE :-

1. SCHEME AREA SHOWN THUS :-
2. KILLA LINE SHOWN THUS :-
3. SQUARE POINT SHOWN THUS :-
4. SCHEME AREA :- 116490.00 Sq.Ft. OR 1.0828 Hect.
5. SCALE 1" = 64'
6. OWNER :-

LAND USE & AREA ANALYSIS
CHECKED BY:-

LAND USE ANALYSIS :-

TOTAL LAND 116490.00 Sq. Ft.

S. NO.	PARTICULAR	AREA IN Sq.ft.	%TAGE
1	RESIDENTIAL	78750.00 Sq.ft.	67.60 %
2	INFORMAL	2340.00 Sq.ft.	2.01 %
3	ROAD & PARKING	35400.00 Sq.ft.	30.39 %
	TOTAL	116490.00 Sq. Ft.	100.00 %

कनिष्ठ प्रारूपकार
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर

सहायक नगर निबंधक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

1. सैटबैक मॉडल राजस्थान भवन विनियम 2020 के अनुसार रखे जायें।
2. एच.टी. लाईन के नीचे आने वाले क्षेत्र को खुला रखा जायें।
3. भूमि के मोके पर माप, भू-स्वामित्व एवं न्यायिक बाद की जांच निकाय स्तर पर की जानी होगी।
4. समस्त सड़कें, पार्क व खुला क्षेत्र निकाय में निहित होंगें।
5. सुविधा क्षेत्रों का निस्तारण/क्रियान्वयन राजस्थान टाऊनशिप पॉलिसी-2010 के अनुसार किया जायें।
6. योजना के क्रियान्वयन से पूर्व मोके पर पहुँच मार्ग की सुनिश्चिता की जानी होगी।
7. स्वीकृत योजना में भूखण्ड संख्या का अंकन करवाया जायें।

LAYOUT PLAN TECHNICALLY
APPROVED WITH CONDITIONS VIDE THIS OFFICE
LETTER NO. 920 DATED 28/08/2023

1 सहायक नगर निबंधक, नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर (राज.)
अधिसाधक अभियन्ता, नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर (राज.)
सचिव, नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर (राज.)

(समयकरूप चौधरी)
सहायक नगर निबंधक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

(मनीष कुमार)
सहायक नगर निबंधक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)



LAYOUT PLAN OF KILLA NO. 2,3,8,9,12,13,18,19,22,23(EACH PART)
SQUARE NO. 19 CHAK 3 M.L. Teh. & Dist. SRI GANGANAGAR