



क्रमांक:जविप्रा/उपा. जोन-08/2021/डी- 1658

दिनांक 27/9/21

महागणपति रियल इन्फ्रा प्राईवेट लिमिटेड,

जरिये निदेशक वेदिता सराफ,

कार्यालय:-701 बी, पर्ल अक्षिता, ए-36,

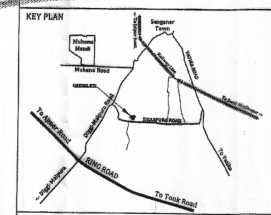
तिलक नगर, जयपुर।

विषय : ग्राम सायपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 117/2 रकबा 0.37 है0, 118/2 रकबा 0.12 है0, 120 रकबा 0.42 है0 एवं 902/394 रकबा 0.02 है0 कुल रकबा 0.93 है0 में स्थित निजी खातेदारी की आवासीय योजना गणेश विहार के सम्बन्ध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आप द्वारा प्रस्तुत राजस्व ग्राम सायपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 117/2 रकबा 0.37 है0, 118/2 रकबा 0.12 है0, 120 रकबा 0.42 है0 एवं 902/394 रकबा 0.02 है0 कुल रकबा 0.93 है0 में स्थित निजी खातेदारी की आवासीय योजना गणेश विहार का मानचित्र अनुमोदित बी.पी.सी (एल.पी.) की 281वी बैठक दिनांक 28.05.2020 में किया गया है, जिसके क्रम में मांग पत्र क्रमांक डी-1158 दिनांक 06.08.2020 की पालना में कम्पनी द्वारा चालान संख्या 712711 दिनांक 18.03.2021 के द्वारा जविप्रा प्रकोष्ठ में राशि जमा करवा दी गई है। अतः उक्त योजना के अनुमोदित मानचित्र की प्रति इस पत्र के साथ संलग्न कर प्रेषित है।

उपायुक्त जोन-8,
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

938 J.D.A.
B
24.9.21



उपायुक्त, जोन-८

ताहसीलदार जोन-४

यह मानचित्र योजना के अनुमोदन की कार्यवाही हेतु तैयार किया गया है।

MAHAGANAPATI REALINFRA PRIVATE LIMITED
REGD OFFICE- 701 B, PEARL AKSHITA A-36, TILAK NAGAR JAIPUR (RAJ.) 302004
CIN: U70101RJ2015PTC046878

दिनांक 19.10.2021

सेवामे,
श्रीमान आयुक्त महोदय,
जोन संख्या - 8
जयपुर विकास प्राधिकरण ।

विषय : ग्राम सायपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नंबर 117/2 रकबा 0.37 हे०, 118/2 रकबा 0.12 हे०, 120 रकबा 0.42 हे०, तथा 902/394 रकबा 0.02 हे० कुल गिन्ता 4 कुल रकबा 0.93 हैक्टेयर में स्थित निजी खातेदारी की आवासीय योजना गणेश विहार जयपुर के सम्बन्ध में ।

सन्दर्भ :- आवासीय योजना गणेश विहार में आन्तरिक विकास कार्य हेतु 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल रहन रखे जाने वाले भूखण्डों में संशोधन हेतु ।

महोदय

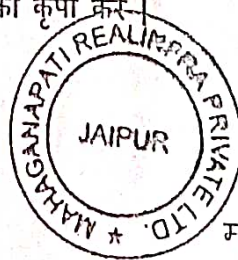
उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है की निजी खातेदारी की आवासीय योजना गणेश विहार में विकास कार्य हेतु 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल रहन रखने बाबत भूखण्ड संख्या 02 क्षेत्रफल 118.72 वर्ग मीटर भूखण्ड संख्या 32 क्षेत्रफल 159.74 वर्ग मीटर, भूखण्ड संख्या 33 क्षेत्रफल 125.88 वर्ग मीटर, भूखण्ड संख्या 34 क्षेत्रफल 127.11 वर्ग मीटर, एवं भूखण्ड संख्या 35 क्षेत्रफल 128.33 वर्ग मीटर रखे गए थे लेकिन नक्शा रिवाइज होने के कारण भूखण्डों एवं उनके क्षेत्रफल में परिवर्तन हो गया है ।

अतः आवासीय योजना गणेश विहार में आन्तरिक विकास कार्य के पेटे कुल विक्रय योग्य क्षेत्रफल का 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल 629.49 वर्ग मीटर के निम्नलिखित भूखण्ड जविप्ता में रहन रखे गये हैं :-		
क्रम. संख्या	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (व. मी.)
1.	09	154.50
2.	10	158.33
3.	11	158.33
4.	12	158.33
कुल क्षेत्रफल		629.49 वर्ग मीटर

अतःआपसे निवेदन हे की इसमें संशोधन करने की कृपा करे ।

R-2923

07
20/10/21



भवदीय

महागणपति रियल इन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड
जरिये निदेशक वेदिता सराफ.

701 बी, पर्ल अक्षिता A-36, तिलक नगर जयपुर ।