

ले-आउट प्लान (आवासीय प्रयोजनाय) खसरा नम्बर 172, 304/173, 298/171 (WEST SIDE PART) / ग्राम मानपुर क्षेत्रफल 11200 वर्गमीटर (Mark- ----)

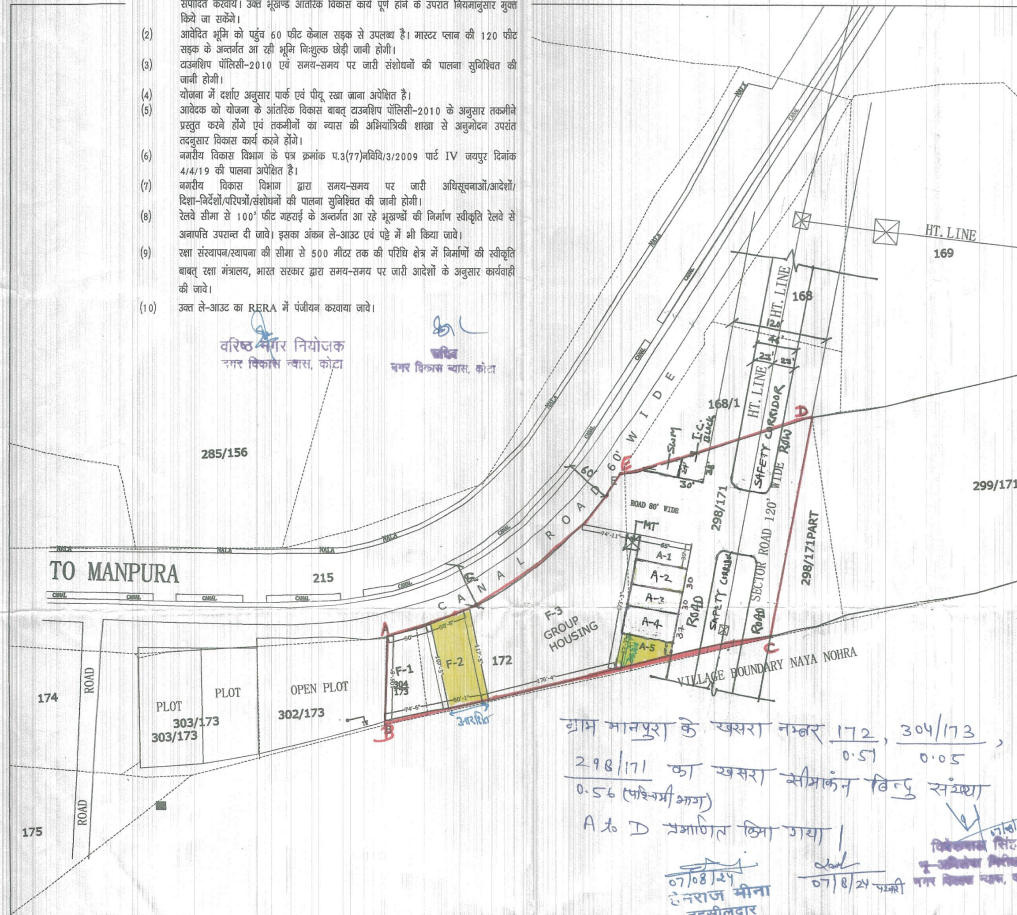
ले-आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 30/08/2024 में लिये गए निर्णयानुसार निम्न शर्तों के साथ ले-आउट प्लान अनुमोदन किया जाता है -

RESIDENTIAL	GROUP HOUSING	I.C. BLOCK
22444 कांफेसिट	32305 कांफेसिट	930 कांफेसिट
18.62 प्रतिशत	26.80 प्रतिशत	0.77 प्रतिशत
OPEN/PARK/SAFETY/ CORRIDOR/SWM	ROAD	TOTAL
56145 कांफेसिट	56145 कांफेसिट	120512 कांफेसिट
8688 कांफेसिट	46.59 प्रतिशत	100 प्रतिशत
7.22 प्रतिशत		

- [illegible]

वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर विकास न्यास, कोटा

बन्नि
नगर विकास ब्यास, कोटा



**PROPOSED LAY-OUT PLAN
OF RESIDENTIAL SCHEME**
VILLAGE:- MANPURA ,
TEH.:- LADPURA ,
DIST.:-KOTA (RAJ.)

KH NO.: -172, $\frac{304}{173}$, $\frac{298}{171}$ PART

OWNER NAME:-
ISHWAR LAL SAINI S/O GHASI LAL

S.NO.	KH.NO-	KHASRA AREA IN.HECT.	AREA SCHEME IN HECT.
1	172	0.51	0.51
2	304/173	0.05	0.05
3	298 174 PART WEST SIDE	0.6650	0.56
	TOTAL	1.225	1.12

TOTAL SCHEME AREA :-11200.00 SQ.M.
120512.00 SQ.FT.

LAND ANALYSIS			
S.NO	PARTICULAR	AREA SQ.FT.	%
1.	RESIDENTIAL	22444.00	18.62 %
2.	GROUP HOUSING	32305.00	26.80 %
3.	IC BLOCK	1183.00	0.99 %
4.	OPEN /PARK	8149.00	6.76 %
4.	SWM/TOWER	451.00	0.37 %
5.	ROAD	31361.00	26.03 %
6.	SECTOR ROAD	24619.00	20.43 %
	TOTAL AREA	120512.00	100.00 %

KHASRA BOUNDARY
SHOWN THUS

PROPOSED LAND SHOWN THUS 
PROPOSED LAND SHOWN BY- A TO E

SIGNATURE
ARCHITECT/CIVIL ENGG.
NAME/ ADDRESS/ L.I.C. NO.

SIGNATURE