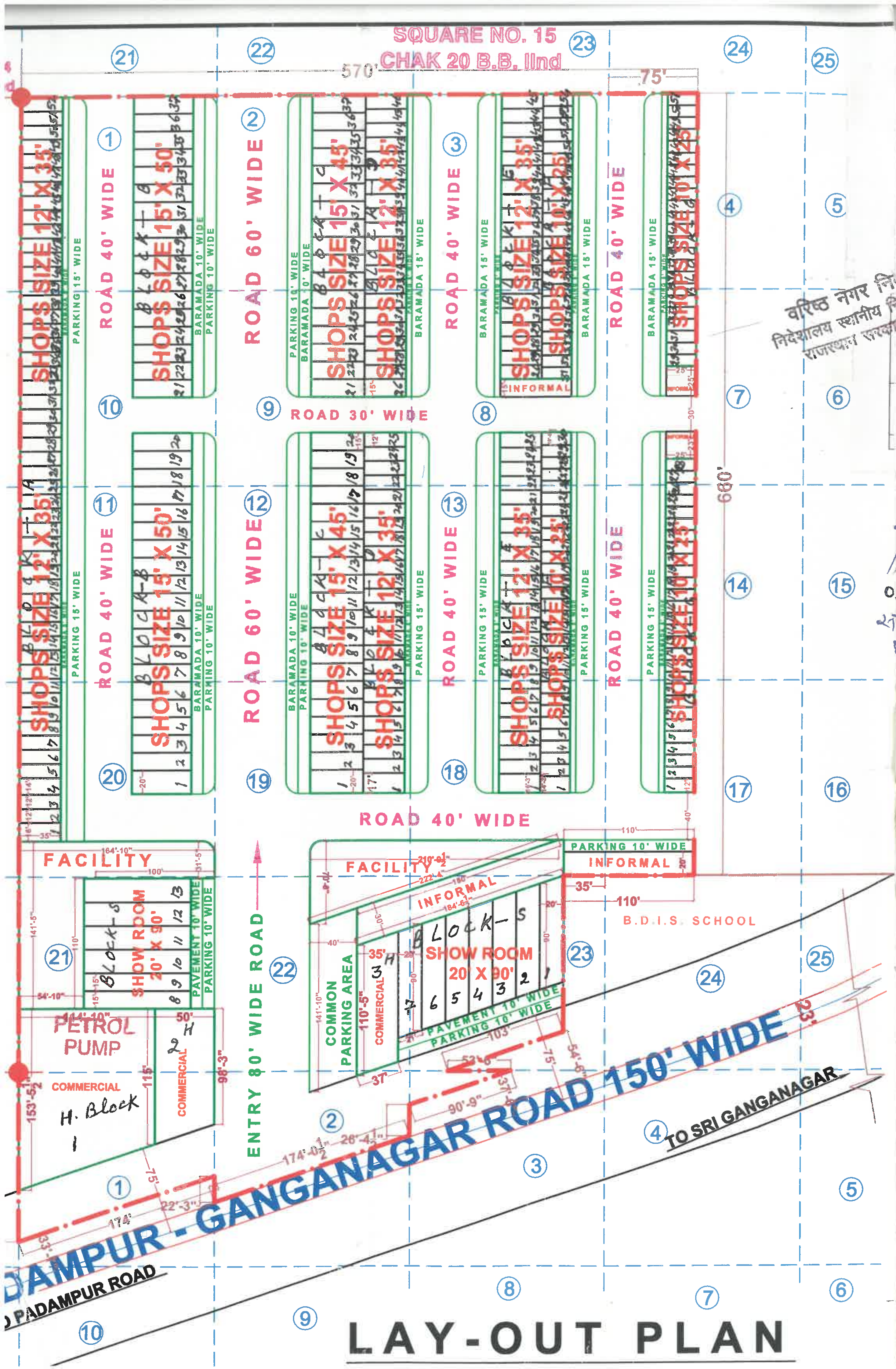


LAY-OUT PLAN

भू–उपयोग तालिका

क्र. स.	भू–उपयोग	क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	प्रतिशत	योजना में कुल प्रतिशत
1.	व्यावसायिक			
	व्यावसायिक भूखण्ड	185045.00	38.19	40 14
	इन्फोरमल	9837.32	02.03	
	कुल व्यावसायिक भूमि	194513.1		
2.	अन्य सुविधाएं	18655.32	03.85	03.85
3.	मास्टर प्लान एवं सेक्टर प्लान की सड़के	73518.00	15.17	15.17
4.	सड़क	197534.36	40.76	40.76
कुल क्षेत्रफल		484590.00	100.00	100.00

भूखण्डों की तालिका

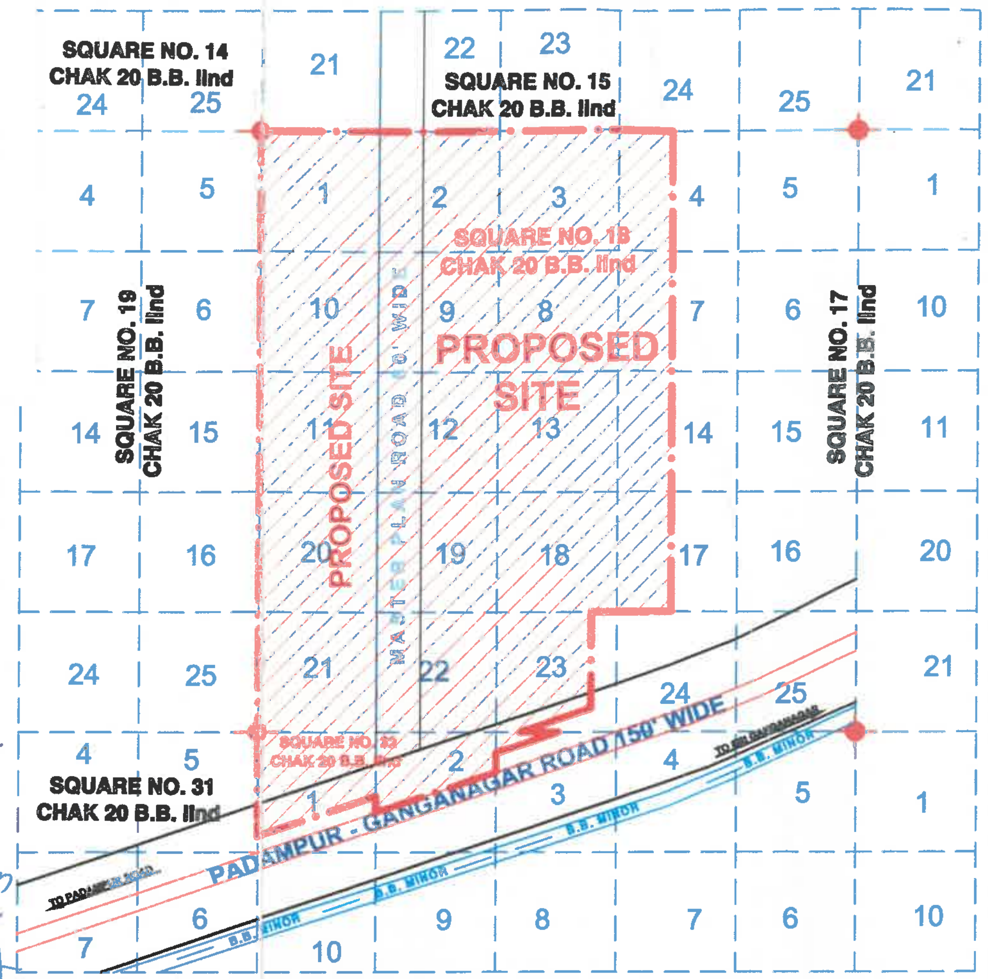
	भूखण्ड के प्रकार	भूखण्डों की संख्या	कुल भूखण्ड
1.	व्यावसायिक		
	व्यावसायिक दुकाने	335	343
	व्यावसायिक भूखण्ड	03	
	इन्फोरमल भूखण्ड	05	
2.	अन्य सुविधाएं		
	सुविधा क्षेत्र	02	02
कुल भूखण्डों की संख्या		345	345

वरिष्ठ नगर नियोजक
निदेशालय स्थानीय निकाय विभाग
राजस्थान सरकार, जयपुर

तकनीकी रूप से अनुमोदित ले-आउट प्लान निदेशालय के पत्र क्रमांक F.5(S)P/DLB/LP/पदमपुर/( )/17/1977 दिनांक 03.08.17 का संलग्नक है पत्र में वर्णित समस्त शर्तों की पालना सुनिश्चित की जानी होगी।

03/08/2017

वरिष्ठ नगर नियोजक
निदेशालय स्थानीय निकाय विभाग
राजस्थान सरकार, जयपुर



PART OF CHAK PLAN

REFERENCE :-

1. JAMABANDI AREA SHOWN THUS :-
2. KILLA LINE SHOWN THUS :-
3. SQUARE POINT SHOWN THUS :-
4. JAMABANDI AREA :- 484527.726 Sq. Ft. 4.502 Hect.
5. SCALE 1" = 100'

LAND USE ANALYSIS FOR COMMERCIAL:-

TOTAL LAND 4.502 Hect. = 484590.00 Sq. Ft.

S. NO.	PARTICULAR	AREA IN Sq.ft.	%TAGE
1	COMMERCIAL	185045.00 Sq.ft.	38.19 %
2	INFORMAL SECTOR	9837.32 Sq.ft.	2.03 %
3	FACILITY	18655.32 Sq.ft.	3.85 %
4	MASTER PLAN ROAD + SECTOR PLAN ROAD	73518.00 Sq. Ft.	15.17 %
5	ROAD PAVEMENT & PARKING	197534.36 Sq. Ft.	40.76 %
	TOTAL	484590.00 Sq.Ft.	100 %

कनिष्ठ अभियन्ता
नगरपालिका, पदमपुर

अधिशाषी अधिकारी
नगरपालिका, पदमपुर

CIRCULAR ATTACHED

NOTE :- AS PER UDH CIRCULAR NO. P 3 (77) N.V.V. /3/ 2010 PART 1st DATED 26 Feb. 2013
IF MASTER PLAN ROAD / SECTOR PLAN ROAD ARE ABOVE THEN 10% THEN RELATIONS IN FACILITY AREA

LAY-OUT PLAN OF SHOPS IN KILLA NO. 1,2,3,8 TO 13 ,18 TO 22 (COMPLETE) ,4,7, 14,17,23 (EACH PART) SQUARE NO. 18 & KILLA NO. 1,2,3 (EACH PART) SQUARE NO. 32 CHAK 20 B.B. 2nd AT Teh. PADAMPUR Dist. SRI GANGANAGAR (RAJ.)