

Layout Plan of "PEARL AVENUE -I"

AT REVENUE- VILLAGE- KARWA, TEH.- MADHORAJPURA, JAIPUR
AT KHASRA N O. 397/383, 381/126, 393/127, 385/127

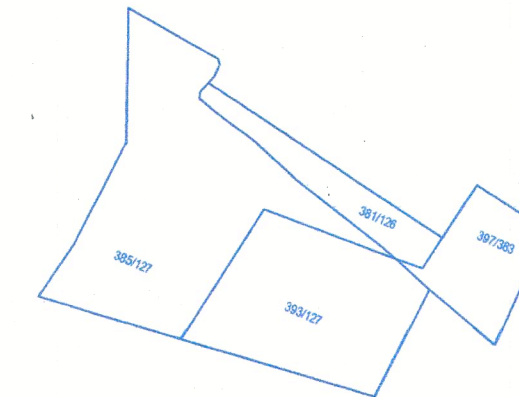
LAY-OUT PLAN TECHNICALLY
EXAMINED AND RECOMMENDED
FOR APPROVAL AS PER CONDITIONS
MENTIONED IN ENCLOSED LETTER NO.
TPR1800/17.2.02/11/11/11/11/2025/58
DATED: 7 FEB 2025

सहायक नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

उप नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

वरिष्ठ नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

KHASRA PLAN OF PROPOSED SCHEME:-



SCALE :- 1CM = 8 MTR



योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग

प्रस्तावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :-
आवासीय भूखण्ड:- 35
व्यवसायिक भूखण्ड:- 01
खुदरा व्यवसायिक भूखण्ड:- 04

सहायक नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

योजना क्षेत्र का भू-उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं.	भू-उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय	4820.45	52.69%
2.	खुदरा व्यवसायिक	228.81	02.50%
3.	व्यवसायिक	122.90	01.34%
4.	हरित उद्यान	457.40	05.00%
5.	मोबाईल टावर	10.00	00.11%
6.	ठोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.55%
7.	सड़क	3458.44	37.81%
योजना क्षेत्रफल		9148.00	100.00%
आई आर सी क्षेत्रफल		1311.00	
प्रस्तावित योजना की आवेदित भूमि का कुल क्षेत्रफल		10459.00	

NAME OF SCHEME :-

"PEARL AVENUE -I"

DESIGN BY:-

Lakshya Consultancy

LAND SURVEY, PLANNING, DEMARCATION
TOWNSHIP DEVELOPMENT
ENGINEERING AND ARCHITECT CONSULTANT

101, Coral Studio 1, Sahakar Marg
Lal Kothi, Jaipur-302015 (Raj) India
Tel: 9828165989, 8233075989
Email : info@lakshyapmc.in

RELEASED FOR

☐ INFORMATION ☐ APPROVAL ☐ CONSTRUCTION

भूखण्डों के मापन के लिए 1:1000 स्केल पर सर्वे किया गया है।
सर्वे में आवासीय कॉलोनी प्रोजेक्ट प्रयोजनार्थ है।
(A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K) के मापन किया गया तथा संपर्कित क्षेत्रों की कटौती की गई।
203480 कि. 13/12/24 की पालन में ग्राम कारवा के इलाके में 385, 381, 393, 397, 383, 393, 397, 383 का ले आउट प्लान आवासीय कॉलोनी के लिए है।
प्रस्तावित किया गया।

सहायक नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

तहसीलदार
तहसील-माधोराजपुरा

परखण्ड अधिकारी
माधोराजपुरा

