

NON INCUMBRANCE CERTIFICATE

Urban Improvement Trust, Kota became the absolute khatedar of "MAHAVEER NAGAR SPECIAL RESIDENTIAL SCHEME" situated at Khasra No. 20 (Part) Village- Anandpura, Khasra No. 250 (Part) Village (Balakund), Near Parijat Colony, Kota (Rajasthan) measuring.

After making necessary search on the basis of the document furnished and inspection I, Roop Narayan Pareek Advocates arrived on the conclusion seems that Urban Improvement Trust, Kota has clear and marketable, title over the said land. In my opinion the above said mentioned land is marketable, clear mortgagable and free from all encumbrances. This Certificate is being issued on the basis of Revenue Record of village-Khasra No. 20 (part) Anandpura, Khasra No. 250 (part) Village (Balakund), Disst-Kota

(Roop Narayan Pareek)
Advocate
12/2/2014
रूपनारायण पारीक
प्रहवीकेट
R.B.C. No.-387/84



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- आनन्दपुरा

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2072 - 2075 जमाबंदी 2077 (वर्ष 2020) से
स्थायी

पटवार हल्का :- रामचन्द्रपुरा

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- लाडपुरा

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- लाडपुरा

खाता संख्या नया :- 110

जिला :- कोटा

खाता संख्या पुराना :- 1

काश्तकार का नाम:-

1. नगर विकास न्यास कोटा हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिये अ.विव.- नामा.न. 235,242,शुद्धि न. 1,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
113	0.1300	गै.मु. पठार	0.1300			
123/329	0.1500	बंजड़	0.1500	0.30		
124/327	0.1400	बंजड़	0.1400	0.28		
131	0.2600	गै.मु. पठार	0.2600			
132	2.4900	गै.मु. पठार	2.4900			
140	0.2000	गै.मु. पठार	0.2000			
159	0.1300	गै.मु. पठार	0.1300			
161	0.1600	गै.मु. पठार	0.1600			
168/335	0.6000	बंजड़	0.6000	1.20		
171	0.5400	गै.मु. पठार	0.5400			
182	0.3100	गै.मु. पठार	0.3100			
183	0.1600	गै.मु. पठार	0.1600			
187	0.2600	गै.मु. पठार	0.2600			
2	0.9500	गै.मु. आबादी	0.9500			
20	92.1600	गै.मु. आबादी	92.1600			
21/348	187.2400	गै.मु. आबादी	187.2400			
218	5.9900	गै.मु. पठार	5.9900			
220/313	0.0200	बंजड़	0.0200	0.04		
220/314	0.0200	बंजड़	0.0200	0.04		
235	0.2900	गै.मु. पठार	0.2900			
236	1.5500	गै.मु. पठार	1.5500			
237	0.6800	गै.मु. नाला	0.6800			
269	0.1500	गै.मु. पठार	0.1500			
360/9	3.8000	गै.मु. पठार	3.8000			
4	17.7800	गै.मु. आबादी	17.7800			
409/9	15.6500	गै.मु. पठार	15.6500			
410/11	1.0500	गै.मु. पठार	1.0500			
49/333	0.0200	बंजड़	0.0200	0.04		
5	4.9700	गै.मु. पठार	4.9700			
5/1	3.3600	गै.मु. पठार	3.3600			
5/2	1.1700	बंजड़	1.1700	2.34		
76	0.0300	बंजड़	0.0300	0.06		
77	0.0800	बंजड़	0.0800	0.16		



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- बालाकुण्ड

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2071 - 2074 जमाबन्दी 2077 (वर्ष 2020) से
स्थायी

पटवार हल्का :- रामचन्द्रपुरा

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- लाडपुरा

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- लाडपुरा

खाता संख्या नया :- 5

जिला :- कोटा

खाता संख्या पुराना :- 1

236	0.1600	बंजड़	0.1600	0.32
237	0.1900	बंजड़	0.1900	0.38
239	1.9100	गै.मु. मकान	1.9100	
241/266	0.3100	गै.मु. मकान	0.3100	
242	27.5300	गै.मु.आबादी	27.5300	
243	10.4600	गै.मु.आबादी	10.4600	
244	6.1700	गै.मु.आबादी	6.1700	
245	8.0700	गै.मु.आबादी	8.0700	
247	0.2800	गै.मु.आबादी	0.2800	
248	14.7400	गै.मु.आबादी	14.7400	
250	12.0300	गै.मु.आबादी	12.0300	
252	38.4100	बंजड़	38.4100	76.82
252/1	5.7500	बंजड़	5.7500	11.50
253	4.2100	बंजड़	4.2100	8.42
253/1	10.4900	बंजड़	10.4900	20.98
254/1	10.0800	बंजड़	10.0800	20.16
255	4.8100	बंजड़	4.8100	9.62
256	3.4400	गै.मु.आबादी	3.4400	
41	5.8700	बंजड़	5.8700	11.74
42	3.5700	बंजड़	3.5700	7.14
46	2.5800	गै.मु.आबादी	2.5800	
49	0.3800	गै.मु.आबादी	0.3800	
51	0.9100	गै.मु.आबादी	0.9100	
54	2.3100	बंजड़	2.3100	4.62
57	2.0800	बारानी	2.0800	6.24
		तृतीय		
63/277	0.2400	बारानी	0.2400	0.72
		तृतीय		
64/278	0.3200	बंजड़	0.3200	0.64
82	5.7000	गै.मु.आबादी	5.7000	
82/264	0.2600	गै.मु.आबादी	0.2600	
92	0.4200	बंजड़	0.4200	0.84
93	3.4400	गै.मु.आबादी	3.4400	
94	0.0700	गै.मु.आबादी	0.0700	
95	0.0700	बंजड़	0.0700	0.14

कुल खसरे - 66 226.7700 226.7700 180.2800

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।