



Affidavit cum Declaration of Mr. Shankar Lal promoter of the proposed project "SHREE SHYAM BANKE BIHARI SMART CITY"

I, Shankar Lal S/o Dhanna Ram aged 40 Years R/o Dhani Baloda Wali, Ward No 01, Khattoo, Sikar, Rajasthan-332602 promoter of the proposed project do hereby solemnly declare, undertake and state as under:

1. That our project "SHREE SHYAM BANKE BIHARI SMART CITY" situated at KHASRA NO. 1041/520, 1042/520, 1043/520 AT JHAMAWASH TH. DANTARAMGARH, DIST. SIKAR State Rajasthan. Is a new project.
2. That we have not accepted any advance payment from allottees towards the booking of plot till date of signing this declaration and even will not take till the time we get our RERA Registration Number. No Booking will be taken till RERA Registration Number.
3. That we have not advertised or market in any manner any unit of the project.
4. That we have not booked any plot in the project till date and further there are no allottees in the project.
5. That if any contradiction arises in future the deponent will be responsible for it.

Deponent

Verification

I, Shankar Lal S/o Dhanna Ram aged 40 Years R/o Dhani Baloda Wali, Ward No 01, Khattoo, Sikar, Rajasthan-332602 do hereby verify that the content in para No.1 to 5 of my above affidavit cum declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom.

Date: 27-04-2026

Place: Khatu

Deponent

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
SIKAR (RAJ.)

Deponent

नाम – मुद्रांक विक्रेता :- गणपत राम सीमार पुत्र श्री किशोर कुमार सीमार

अनुज्ञा पत्र संख्या – 02/2020

मुद्रांक विक्रय स्थल :- राजस्थान ग्रामीण बैंक के सामने, खाटूश्यामजी
स्थाई पता – वार्ड नो. 07 झामवास तहसील – दांतारामगढ जिला – सीकर

(राज.)

मुद्रांक वेल्थू :- 50/1

रजिस्टर क्रमांक :- 113 दिनांक :- 27/04/2026

मोबाइल न. 8003667057

मुद्रांक क्रेता का नाम – Shankar Lal S/o Dhanna Ram aged 40
Years R/o Dhani Baloda Wali, Ward No 01, Khatoo,
Sikar, Rajasthan-332602.

प्रयोजन – शपथ पत्र

हस्ते क्रय की दशा में हस्ते का नाम व पता :- SELF

E – kyc verified

मुद्रांक क्रेता / हस्ते हस्ताक्षर

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम, 1998 के अन्तर्गत स्टाम्प राशि पर प्रभारित अधिभार	
1. आधारभूत अवसरचना सुविधाओं हेतु (धारा 3 क) -10%	रु - 05
2. गाय और उसकी नस्ल के संरक्षण हेतु (धारा 3 ख) प्राकृतिक आपदाओं एवं मानव निर्मित आपदाओं के निवारण हेतु -20%	रु - 10
कुल योग	रु - 15

मुद्रांक विक्रेता के हस्ताक्षर

गणपत राम सीमार
स्टाम्प वेन्डर ला.नं.02/2020
खाटूश्यामजी तह.दांतारामगढ(सीकर)