

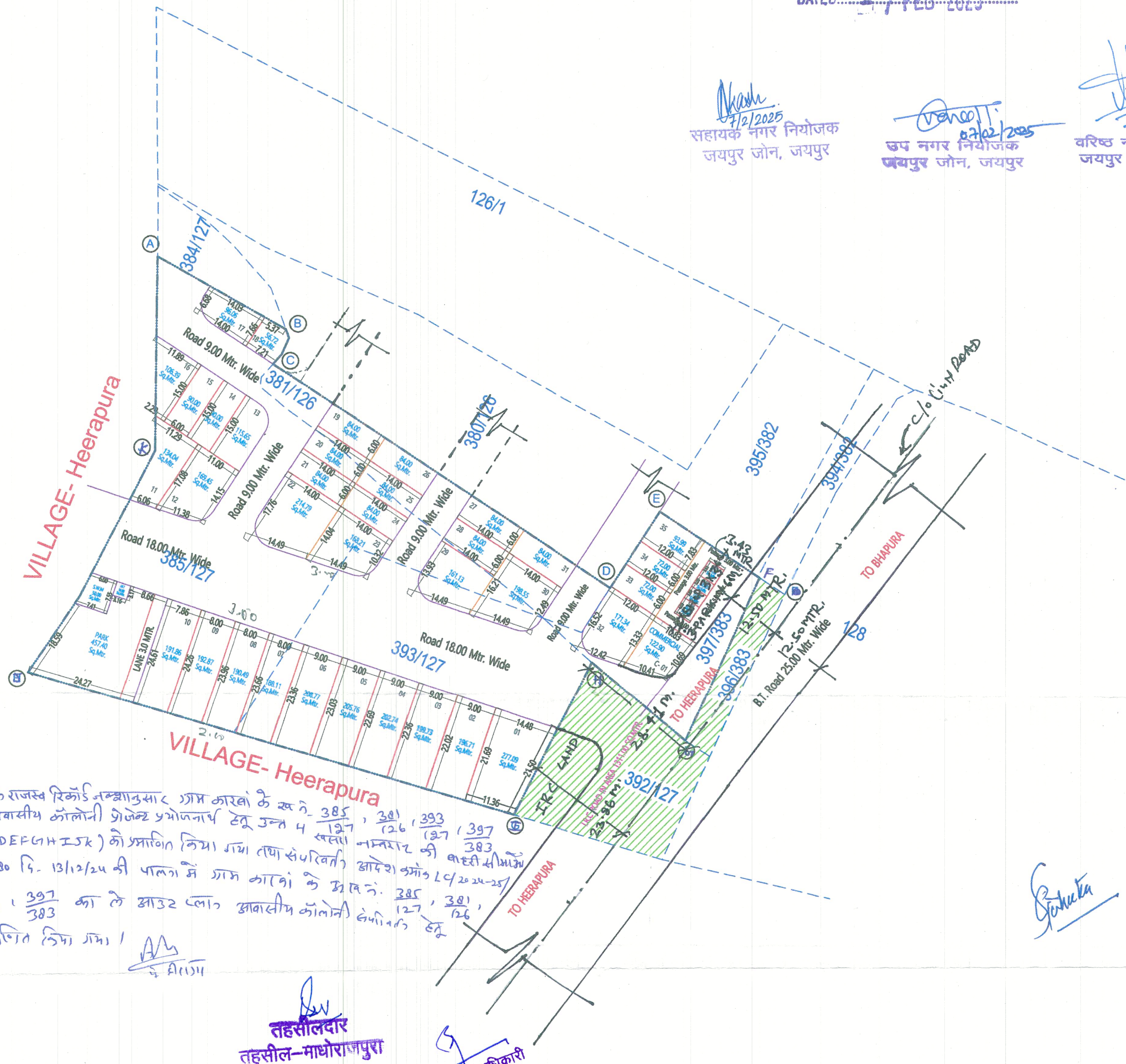
AT REVENUE- VILLAGE- KARWA, TEH.- MADHORAJPURA, JAIPUR
AT KHASRA N O. 397/383, 381/126, 393/127, 385/127

LAY-OUT PLAN TECHNICALLY
EXAMINED AND RECOMMENDED
FOR APPROVAL AS PER CONDITIONS
MENTIONED IN ENCLOSED LETTER NO.
TPR1800. / 17/2/02 / ~~FR~~ 17/2/2025/58
DATED..... 17 FEB 2025.....

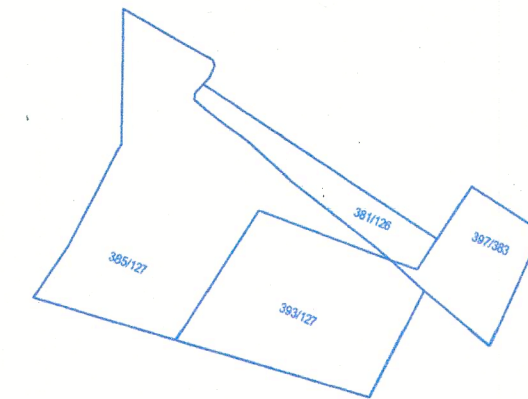
Nash
7/2/2025
सहायक नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

उप नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर

वरिष्ठ नगर नियोजक
जयपुर जोन, जयपुर



KHASRA PLAN OF PROPOSED SCHEME:-



SCALE :- 1CM = 8 MTR



योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग

प्रस्वावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :-
 आवासीय भूखण्ड:- 00
 व्यवसायिक भूखण्ड:- 00
 खर्दरा व्यवसायिक भूखण्ड:- 000

योजना क्षेत्र का भू-उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं.	भु -उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय	4820.45	52.69%
2.	खुर्दरा व्यवसायिक	228.81	02.50%
3.	व्यवसायिक	122.90	01.34%
4.	हरित उद्यान	457.40	05.00%
5.	मोबाईल टावर	10.00	00.11%
6.	टोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.55%
7.	सडक	3458.44	37.81%
	योजना क्षेत्रफल	9148.00	100.00%
	आई आर सी क्षेत्रफल	1311.00	

प्रस्वावित योजना की
आवेदित भूमि का कुल क्षेत्रफल

NAME OF SCHEME :-

"PEARL AVENUE - I"

DESIGN BY:-

Lakshya Consultancy

LAND SURVEY, PLANNING, DEMARCATION
TOWNSHIP DEVELOPMENT
ENGINEERING AND ARCHITECT CONSULTANT

101, Coral Studio 1, Sahakar Marg
Lal Kothi, Jaipur-302015 (Raj) India
Tel: 9828165989, 8233075989
Email : info@lakshyapmc.in

RELEASED FOR

☐ INFORMATION	☐ APPROVAL	☐ CONSTRUCTION
--------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

